

H I R D E T M É N Y

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Polgármestere 2021. január 20. -án az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: *Idősek Otthona és Klubja Szakmai Programja és Háziarendjének elfogadása*

1/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező Idősek Klubja és Idősek Otthona Szakmai Programját és a Idősek Klubja és Idősek Otthona Háziarendjeit.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Igazgatási és Szociális Osztályvezető*

Tárgy: *Óvodák nyári leállása*

2/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Bölcsődék és Fogyatékosok Intézménye, Deákvári Óvodák, Váci- Kisváci- Középvárosi Óvoda és a Váci Alsóvárosi Óvoda 2021. év nyári zárva tartása az alábbi táblázat szerint történik:

	I.	II.
	2021. június 28.-tól 2021. július 23-ig-ig	2021. július 26-tól 2021. augusztus 20-ig
	Nyitás: 2021. július 26.	Nyitás: 2021. augusztus 23.
Váci Kisvác-Középvárosi Óvoda	Csányi krt-i tagóvoda	Hársfa utcai tagóvoda
	Nyár utcai tagóvoda	Eötvös utcai tagóvoda
Váci Alsóvárosi Óvoda	Kölcsey utcai tagóvoda	Vám utcai tagóvoda
		Kertész utcai tagóvoda
Váci Deákvári Óvoda	Diófa utcai tagóvoda Újhegyi úti tagóvoda	Deákvári főúti tagóvoda Sirály utcai tagóvoda

Bölcsődék és Fogyatékosok Intézménye	Fejlesztő Napközi Otthon	2021. augusztus 16.-2021. augusztus 29.
	Fogyatékosok Napközi Otthona	2021. augusztus 02.-2021. augusztus 15.
	Kölcsey utcai Bölcsőde	2021. június 28.- 2021. július 25.
	Szegfű, Baba utcai Bölcsőde	2021. július 26.- 2021. augusztus 22.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztályvezető

Tárgy: 2021-2022-es tanévre vonatkozó általános iskolai körzethatárok elfogadása

**3/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képző, 2021-2022-es tanévre vonatkozó általános iskolai körzethatárokkal egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztályvezető

Tárgy: Üres ingatlanok bérbeadása – Vác, Széchenyi utca 14. fsz. 3.

**4/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác, Széchenyi István utca 14. fsz. 3. szám alatti 49 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást piaci alapon – jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Üres ingatlanok bérbeadása – Vác, Erzsébet utca 26. A. épület fsz. 4.

**5/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác, Erzsébet utca 26. A. épület fsz. 4. szám alatti 53 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást piaci alapon – jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Üres ingatlanok bérbeadása – Vác, Zöldfa utca 18. II/7.

**6/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§

(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác, Zöldfa utca 18. 2. emelet 7. szám alatti 43 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakást piaci alapon – jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vételi szándék megerősítése – Dim Istvánné – Vác, Istenmalmi utca 7. fsz. 2.

**7/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, 2600 Vác, Istenmalmi utca 7. fsz. 2. szám alatti, 4509/A/58 hrsz.-ú ingatlant értékesíti Dim Istvánné vevő részére 9.520.000, -Ft összegű vételáron azzal, hogy a vevő a szerződés aláírásával egyidejűleg megfizet 1.904.000, -Ft összegű vételárreszt. A fennmaradó 7.616.000, -Ft összegű vételárreszt után 15 év kamattal terhelt részletfizetést biztosít számára, a 21/2014.(VI.20.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint, elidegenítési-és terhelési tilalom, továbbá jelzálogjog kikötése mellett. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződés megkötésével és a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartási bejelentésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az áfa alól.

Határidő: 2021. április 30.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vételi szándék megerősítése – Pallagi Dávid – Vác, Zöldfa utca 21. III/10.

**8/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-

testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, 2600 Vác, Zöldfa utca 21. 3. emelet 10. szám alatti, 4525/A/47 hrsz.-ú ingatlant értékesíti Pallagi Dávid vevő részére 14.620.000, -Ft összegű vételáron azzal, hogy a vevő a szerződés aláírásával egyidejűleg megfizet 2.924.000, -Ft összegű vételárreszt. A fennmaradó 11.696.000, -Ft összegű vételárreszt után 15 év kamattal terhelt részletfizetést biztosít számára, a 21/2014.(VI.20.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint, elidegenítési-és terhelési tilalom, továbbá jelzálogjog kikötése mellett. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződés megkötésével és a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartási bejelentésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az áfa alól.

Határidő: 2021. április 30.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanok értékesítése – Vác, dr. Csányi krt. 18. I/4. (hrsz.: 2769/A/8)

9/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, dr. Csányi László krt. 18. 1. emelet 4. szám alatt található, 2769/A/8 hrsz.-ú ingatlant értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 19.238.100, -Ft vételár, továbbá 1.920.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 38.100, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanok értékesítése – Vác, Zrínyi u. 15. ajtó 4. (brsz.: 2702/A/4)

**10/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Zrínyi Miklós utca 15. ajtó 4. szám alatt található, 2702/A/4 hrsz.-ú ingatlant értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 14.838.100, -Ft vételár, továbbá 1.480.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 38.100, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanok értékesítése – Vác, Zrínyi u. 1. fsz. 2. (brsz.: 2713/A/2)

**11/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő - testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Zrínyi Miklós utca 1. fsz. 2. szám alatt található, 2713/A/2 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 20.238.100, -Ft vételár, továbbá 2.020.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 38.100, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanok értékesítése – Vác, Széchenyi utca 30. III/3. (hrszt.: 2729/A/21)

**12/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Széchenyi István utca 30. 3. emelet 3. szám alatt található, 2729/A/21 hrszt.-ú ingatlant értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 17.738.100, -Ft vételár, továbbá 1.770.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 38.100, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Tímár utca 8-10. B. épület fsz. 1. (3505/A/3 hrszt.) szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

**13/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Tímár utca 8-10. B. épület fsz. 1. szám alatt található - ingatlan-nyilvántartásban a 3505/A/3 hrszt. alatt nyilvántartott – Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást **eredményesnek és a pályázati eljárás nyertesének Zachár Zsoltot** nyilvánítja, továbbá Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester az adásvételi szerződést aláírja – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy az adásvételi szerződés **Zachár Zsolt** vevővel kerül megkötésre **13.144.450, -Ft, azaz Tizenhárommillió-egyszáznegyvennégyezer-négy százötven forint vételár mellett.**

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az adó alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Vác belterület 3088/A/23 hrsz-ú, 2600 Vác, Széchenyi utca 10-12. szám alatti, 58 m² alapterületű, üzlethelyiség és egyéb helyiség megnevezésű ingatlan hasznosítása

**14/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 3088/A/23 hrsz-ú, 2600 Vác, Széchenyi utca 10-12. szám alatti, 58 m² alapterületű, üzlethelyiség és egyéb helyiség megnevezésű ingatlant, az alábbi feltételekkel, nyílt pályázatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti jogviszony 3 év határozott időre szól.
- a tevékenységi kör: nincs megkötés
- a pályázati bérleti díjat: 158.000,-Ft/hó + Áfa (58 m²)

összegeben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2022. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének 158.000,- Ft, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

A bérlő köteles a társasházi közös költség megfizetésére.

A bérlő a közüzemi díjakat a szolgáltatók felé külön szerződés alapján, havonta tartozik megfizetni.

A bérlő a szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget kell, hogy vállaljon arra, hogy a szolgáltatók felé a szerződést legkésőbb az átadás-átvételi jegyzőkönyvben írt időponttól számított 15 napon belül megköti. Amennyiben a bérlő a fenti határidőn belül a szolgáltatókkal a szerződést nem köti meg, úgy a bérbeadó késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke naponta a bérleti díj 0,5 %-a. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a bérlőt az alól, hogy a fenti szerződéseket a szolgáltatókkal megkösse.

Amennyiben a bérlőnek felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató felbontja a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a bérlő köteles viselni.

A bérlő köteles a közüzemi igazolásokat arról, hogy a közműszolgáltatók felé tartozása nem áll fenn, a szerződéskötéstől számított 3 havonta a Váci Városfejlesztő Kft. vagyonhasznosítási részlegének bemutatni. Bérlő ezen kötelezettségének elmaradása a bérleti szerződés rendkívüli felmondással

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 987/10 hrsz-ú, Vác, Deákvári főter 987/10 szám alatti, 27 m² alapterületű, autóbuszváró megnevezésű, önálló felépítményrészre benyújtott pályázat elbírálása

**15/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 987/10 hrsz-ú, természetben 2600 Vác, Deákvári főter 987/10. szám alatti, autóbuszváró megnevezésű, 27 m² nagyságú felépítményrésze Szekeres Odett Lilla egyéni vállalkozó (székhely: Vác, Cserje utca 17.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes pályázó a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja és a bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét - beszámítva a már megfizetett pályázati biztosíték összegét - mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, továbbá a pályázatban leírt kötelezettségeket teljesíti.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3142/A/1 hrsz-ú, Vác, Köztársaság út 8. fsz. 1. szám alatti ingatlan bérletjének kérelme

**16/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonban álló, Vác belterület 3142/A/1 hrsz-ú, Vác, Köztársaság út 8. fsz. 1. szám alatti, 10 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérletjének bérleti díj mérséklésre vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3102/1/A/1 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 21. szám alatti ingatlan bérletjének kérelme

**17/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3102/1/A/1 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 21. szám alatti, 65 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérletjének – a Farm-Burger Kft-nek – a bérleti díj mérséklésre vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 4518/11/A/47 hrsz-ú, Vác, Nagymező utca 3. szám alatti ingatlan bérletjének kérelme

**18/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a K&S OPTIKAI Kft. kérvényét, melyben az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 4518/11/A/47 hrsz-ú, Vác, Nagymező utca 3. szám alatti, 55,62 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri, **támogatja**.

A bérleti jogot további 5 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2021. január 1. napjától 23.486,- Ft/m²/év + infláció + Áfa (55,62 m²) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul.

A szerződéskötés feltételei:

- a bérlet a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti,
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja,

- a bérlő a közüzemi díjakat a szolgáltatók felé külön szerződés alapján, havonta tartozik megfizetni.
- bemutatja a közüzemi igazolást arról, hogy tartozása a közüzemi szolgáltatók felé nem áll fenn.

Amennyiben a bérlőnek felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató felbontja a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a bérlő köteles viselni.

A bérlő köteles a közüzemi igazolásokat arról, hogy a közműszolgáltatók felé tartozása nem áll fenn, a szerződéskötéstől számított 3 havonta a Váci Városfejlesztő Kft. vagyonhasznosítási részlegének bemutatni. Bérlő ezen kötelezettségének elmaradása a bérleti szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetését vonhatja maga után. Bérlő a társasházi közös költség megfizetésére kötelezett.

Határidő: 2021. február 15.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlaniügy - Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 3106 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 15. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony átadásáról szóló kérelme

19/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 3106 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 15. szám alatt található, 99 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérlője, Majoros József Lászlóné egyéni vállalkozó és a Dunasarok Kft. (cg.: 13-09-084125, székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 13.) egymás között, nem lakás célú helyiség bérleti jogviszony átadása tárgyában létrejött megállapodásához az alábbi feltételekkel járul hozzá:

- a bérleti jogot átvevő bérleti jogviszonya 2021. év február hó 1. napjától, 2023. április 30. napjáig terjedő időszakra jön létre
 - tevékenységi kör: **kereskedelem-szolgáltatás**
 - A bérleti díjat 2021. február 01. napjától **14.455,-Ft/m²/év + Áfa (99 m²)** összegben határozza meg mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2022. január 1. napján.
- Szerződéskötés feltétele továbbá, hogy a bérleti jogot átvevő a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: 2021. február 01.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3087/A/14 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 14. szám alatti ingatlan bérletjének kérelme

**20/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonban álló, Vác belterület 3087/A/14 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 14. szám alatti ingatlan, 43 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérletjének – a Futura Lux Bt-nek – a bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3087/A/22 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 10-12. fsz. 2. szám alatti ingatlan bérletjének kérelme

**21/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonban álló, Vác belterület 3087/A/22 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 10-12. fsz. 2. szám alatti ingatlan, 52 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérletjének – a Futura Lux Bt-nek – a bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Bérleti szerződés felmondása

**22/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala Proxa Kft.-vel kötött 951-21/2020. számú szerződését 2021. január 21.-el megszünteti, továbbá 1 hónap haladékot ad a kiürítésre. A helyiség visszaszolgáltatásakor a megtekintését követően, kulcsok átadása után a Gazdasági Hivatal – ha mint rendben talál – a szerződéskötéskor befizetett 65.205,- Ft kauciót visszautalja a Proxa Kft. számlájára.

Határidő: 2021. január

Felelős: Belencsák Ágnes mb. hivatalvezető

Tárgy: VV Kft. és a Kft-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2020. november havi beszámolója

**23/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Pénzügyi-Ügyrendi Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2020. november havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgató

Tárgy: Bérelőkielölési jog alapítása

**24/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác, Széchenyi u. 29. II/6. sz. alatti 60 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra egyszeri bérelőkielölési jogot biztosít a Váci Vízmű Sport Egyesület javára, a határozat melléklete szerinti tartalommal, 50.000,- Ft térítési összeg ellenében. A bérelőkielölési jog gyakorlása alapján, a bérleti szerződés megkötésére legfeljebb 5 éves időtartamra, piaci alapú lakbér megállapításával, két havi óvadék kikötése mellett kerül sor.

Határidő: 2021. február 01.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatások Háza igazgatói pályázat kiírása

**25/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatások Háza igazgatói álláshelyére az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint pályázatot ír ki, továbbá felkéri Vác Város Jegyzőjét, hogy a pályázati kiírást a jogszabályi előírásoknak megfelelően tegye közzé, majd a beérkezett pályázatokat elbírálásra készítse elő.

Határidő: 2021. február 15.

Felelős: polgármester

Tárgy: *Vác Város Önkormányzat, a Váci Szakképzési Centrum és a Váci Tankerületi Központ között létrejött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetése*

**26/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy támogatja a Vác Város Önkormányzata, a Váci Szakképzési Centrum és a Váci Tankerületi Központ között 2017. december 15. napján kötött megállapodás, mely Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 63/2013.(XII.13.) sz. rendeletbe foglalt „Váci Katedra” kitüntető cím, „Vác város oktatását segítő munkáért” kitüntető cím és „Vác Város Tehetséggondozásáért” kitüntető cím adományozásával kapcsolatos feladatok költségviselése érdekében jött létre, közös megegyezéssel történő megszüntetését 2021. február 1. napjával a mellékelt megállapodás szerinti tartalommal.

Határidő: 2021. február 01.

Felelős: polgármester

Tárgy: *Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése*

**27/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 278/2018.(XI.22.) sz. képviselő-testületi határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette, mely alapján úgy dönt, hogy a program felülvizsgálata nem szükséges, azt változatlan formában, a jelenlegi tartalommal hatályban tartja azzal, hogy ahol a HEP Intézményfelügyeleti és Humán Osztályt jelöl meg, az módosításra kerül Igazgatási és Szociális Osztály névre, valamint a Kosd és Csörög települések tekintetében a család- és gyermekjóléti alapszolgáltatások ellátására vonatkozó rész törlésre kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester; Igazgatási és Szociális Osztály vezetője

Tárgy: Iskola egészségügyi ellátás bővítése – Táncsics Mihály Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola

**28/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy támogatja, hogy a Közép-magyarországi ASZC Táncsics Mihály Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola, iskolaegészségügyi ellátás tevékenység felvételre kerüljön a Vác Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatások Háza feladatai közé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester; Igazgatási és Szociális Osztály vezetője; Szociális Szolgáltatások Háza vezetője

Tárgy: Elővásárlási jog a 0277/5 hrsz-ú ingatlanon

**29/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác külterület **0277/5 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó**, a Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 30/2017.(XI.24.) sz. önkormányzati rendelet 4. sz. melléklete szerint elrendelt **elővásárlási jogával nem él** a tájékoztatásban szereplő 1.100.000,- Ft összegért.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész; polgármester

Tárgy: *Nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásainak felülvizsgálata*

**30/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a következő nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások melléklet szerinti szövegét jóváhagyja és azokat aláírja:

- Váci Roma Nemzetiségi Önkormányzat
- Váci Görög Nemzetiségi Önkormányzat
- Váci Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat
- Váci Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
- Váci Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat
- Váci Román Nemzetiségi Önkormányzat

Határidő: 2021. január 29.

Felelős: polgármester

Tárgy: *Likviditási jelentés*

**31/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi és Adó Osztály vezetője

Tárgy: Vételi szándék kérelem – [REDACTED] – Vác, Köztársaság út 7. fsz. 3.

**Z-1/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy [REDACTED] kérelmét megismerte és elvi hozzájárulását adja a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác, Köztársaság út 7. fsz. 3. (hrs.: 3182/A/3) alatti ingatlan értékesítéséhez.

Az értébecslés elkészítése és díja bérlet terhel.

Az értébecslés ismeretében kerül sor az ingatlan értékesítéséről szóló döntésre.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vételi szándék kérelem – [REDACTED] – Vác, Erzsébet utca 11. I/2.

**Z-2/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy [REDACTED] kérelmét megismerte és elvi hozzájárulását adja a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác, Erzsébet utca 11. 1. emelet 2. (hrs.: 2743/A/5) alatti ingatlan értékesítéséhez.

Az értébecslés elkészítése és díja bérlet terhel.

Az értébecslés ismeretében kerül sor az ingatlan értékesítéséről szóló döntésre.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vételi szándék kérelem – [REDACTED] – Vác, Földvály tér 16. IV/14.

**Z-3/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy [REDACTED] kérelmét megismerte és elvi hozzájárulását adja a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác, Földvály Károly tér 16. 4. emelet 14. (hrs.: 4512/A/14) alatti ingatlan értékesítéséhez.
Az értékbécslés elkészítése és díja bérletet terheli.
Az értékbécslés ismeretében kerül sor az ingatlan értékesítéséről szóló döntésre.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügy – [REDACTED] részletfizetési kérelem

**Z-4/2021.(I.20.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy [REDACTED], mint használó részletfizetési kérelmét támogatja 24 havi (24 x 5.781,- Ft) részletben történő megfizetésével, azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25%-át (46.250,- Ft) köteles egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

A határozatok Vác város honlapján, a Váci Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Jegyzői Kabinetének 105. sz. irodájában is megtekinthetők.

Vác, 2021. január 20.

dr. Zsidoel Szilvia s.k.

jegyző

Kifüggesztve: 2021. január 20.-án
Levéve: 2021. február 20.-án

