



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. szeptember 03. napi rendkívüli ülésére

Szám: 11/577-3/2013.
Tárgy: Adósságmegújító hitel
Melléklet: -
Előterjesztő: Fördös Attila polgármester
Készítette: Kókény Szabolcs osztályvezető
Előzmény/korábbi döntés: 89/2013.(IV.25.) sz. Képviselő-testületi határozat
Terjedelem: 2 oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § /1/) minősített többség (Mötv. 50.§)

Törvényességi
véleményezésc bemutatva dr. Cserekllye Károly Jogi Osztály vezetője

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta: Kókény Szabolcs osztályvezető

Véleményezésre
megkapta: Fördös Attila polgármester



Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 89/2013.(IV.25.) sz. határozatában úgy döntött, hogy az Önkormányzat folyószámla-hitel keretéből felhasznált összeg visszafizetése adósság megújító hitel felvételével történjen, melynek összege maximum 1.016.525 eFt.

Az adósság konszolidációs eljárást követően a 2012. december 31-én fennállt 1.208.686.598,-Ft folyószámla hitel 50 %-ára, 604.343.299,-Ft-ra kérhettük meg a Kormány engedélyt, melyet a 1486/2013. (VII.23.) Kormányhatározatban foglaltak szerint megkaptunk.

Ahhoz, hogy az OTP Bank Nyrt-vel a fenti hitelre vonatkozó szerződés aláírásra kerüljön szükséges a bank által kért határozati javaslat elfogadása.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet a határozati javaslat elfogadására!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Vác Város Önkormányzat Képviselőtestülete 604.343.299, Ft összegű hitel OTP Bank Nyrt-től történő felvételéről dönt.

A hitel célja: adósságmegújító hitel

A hitel futamideje: 10 év

2. A hitel és járulécai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a Váci Járási Hivatal Járási Földhivatala ingatlan nyilvántartásban

- 2729/A/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2600 Vác, Széchenyi István u. 28. fsz. ajtó 2. című, üzlethelyiség, bankfiók,

- 431/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2600 Vác, Deákvári fasor 2. című, kivett udvar és gazdasági épület és üzemi épület,



- 2910/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2600 Vác, László Ferenc sétány 2910/1 hrsz., című, kivett lakóház és udvar,
- 3299/A/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2600 Vác, dr. Csányi László körút 34. fsz. ajtó 1. című, üzlet,
- 3299/A/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2600 Vác, dr. Csányi László körút 34. fsz. ajtó 2. című, üzlet,
- 3299/A/3 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2600 Vác, dr. Csányi László körút 34. fsz. ajtó 3. című, raktár,
- 3299/A/4 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2600 Vác, dr. Csányi László körút 34. 1. emelet ajtó 4. című, üzlet megnevezésű forgalomképes ingatlanain a kölcsönösszeg és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. számára első helyi jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat alapítsanak.

A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlanok forgalomképesek, azok felett korlátlanul rendelkezik és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

5. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanokra a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felclős: polgármester, jegyző

.....
 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12