



Vác Város Polgármestere

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület 2019. május hónap 16-i ülésére SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

Szám: 19/175- /2019
Tárgy: CENTROSZET Kft. beszámoló
Melléklet: 56. oldal

Előterjesztő: Fördös Attila polgármester
Készítette: Deákné dr. Szarka Anita jegyző, dr. Grmela Judit aljegyző, Kökény
Krisztián Ellenőrzési Osztály osztályvezető, Nagyné dr. Spiegelhalter
Renáta jogi referens

Előadó:

Előzmény/korábbi
döntés: 97/2008. (VI.19.) és 198/2010. (VII.8.) Kt. határozat
Terjedelem: 59 oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: nyílt ülés /Mötv. 46. § (1)/, egyszerű többség /Mötv. 47. § (2)/

Törvényességi
véleményezésre bemutatva Dr. Zsidel Szilvia
Jogi Osztály osztályvezetője

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
Jegyző

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezetője

Véleményezésre
megkapta: Fördös Attila
polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

1.)
Tisztelt Képviselő-testület!

A sürgősség indoka: a CENTROSZET Szakképzési-szervezési Nonprofit Kft. (cg. sz: 01-09-891691, székhely: 1149 Budapest, Angol u. 36.) ügyvezetője, Németh János 2019. május 13-án küldte meg a Kft. taggyűlésével kapcsolatos előterjesztéseket, melyről a Képviselő-testületnek döntenie kell a Kft. 2019. május 16-án tartandó taggyűléséig.

A meghívó 7. napirendi pontja különösen érinti Vác Város Önkormányzatát, ugyanis a KMOP-4.1.1/A-2008. számú „A TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztés” című pályázat során létrejött szerződés keretében a Kft. 601.829.065 Ft (azaz: hatszázegymillió-nyolcszázhuszonkilencezer-hatvanöt forint) támogatásban részesült, amelynek révén a 2600 Vác, Németh László út 2-4. sz. alatti intézményében, a Boronkay György Műszaki Középiskola, Gimnázium és Kollégium (a továbbiakban: Középiskola) épületében fejlesztések valósultak meg. A Középiskola kizárólagos tulajdonosa Vác Város Önkormányzat.

A CENTROSZET Kft. tagiskoláinak fenntartói úgy döntöttek, hogy a projekt megvalósulását követően az Önkormányzat részére ajándékozzák a beruházást (az ingatlanbővítmenyt és a projekt során beszerzett ingó eszközöket). 2010. szeptember 28-án az erről szóló ajándékozási előszerződés aláírásra került. Az előszerződést Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 198/2010. (VII.8.). számú határozatában jóváhagyta.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi az ajándékozási szerződés tervezete, melyről szintén döntenie kell a Képviselő-testületnek.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjen.

Vác, 2019. május 14.

Tisztelettel:

Fördös Attila s.k.
polgármester

Határozati javaslatok

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a CENTROSZET Kft. Felügyelőbizottságának jelentését a CENTROSZET Kft. 2018. üzleti évről szóló beszámolóról.

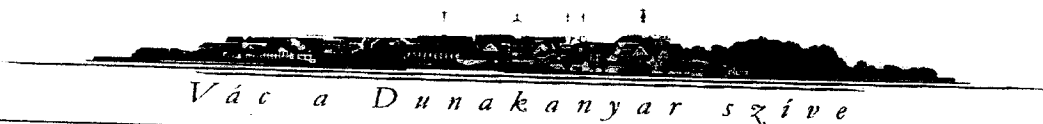
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a CENTROSZET Kft. könyvvizsgálójának jelentését a CENTROSZET Kft. 2018. üzleti évről szóló beszámolóról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a CENTROSZET Kft. 2018. üzleti évről szóló beszámolóját, mérlegét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a CENTROSZET Kft. 2018. évi közhasznúsági jelentését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a CENTROSZET Kft. 2019. évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a CENTROSZET Kft. 2019. május 16-i taggyűlés meghívójának 7. napirendi pontjához tartozó határozati javaslatot, valamint felhatalmazza a polgármestert a mellékelt ajándékozási szerződés aláírására és annak esetleges technikai módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a CENTROSZET Kft. törzstőkéjének leszállításhoz, a CENTROSZET Kft. 2019. május 16-i taggyűlés meghívójának 8. napirendi pontjához tartozó előterjesztés szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a CENTROSZET Kft. társasági szerződésének módosításához, a CENTROSZET Kft. 2019. május 16-i taggyűlés meghívójának 9. napirendi pontjához tartozó határozati javaslat szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



Meghívó

A 01-09-891691 cégjegyzékszámom bejegyzett CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság /1149 Budapest Angol u 36./ taggyűlését összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

A taggyűlés időpontja: **2019. május 16. 13 óra**

A taggyűlés helye: 1149 Budapest, Angol u. 36.

Napirend:

1. Az ügyvezető jelentése a 2018 évi gazdálkodásról, javaslat a 2018-es üzleti évről szóló beszámolóra
2. A Felügyelőbizottság jelentése a társaság 2018. üzleti évről szóló beszámolójáról
3. A Könyvvizsgáló jelentése a 2018. üzleti évről szóló beszámolóról
4. Döntés a 2018. üzleti évről szóló beszámoló, mérleg elfogadásáról
5. Közhasznúsági melléklet elfogadása
6. A 2019. évi üzleti terv elfogadása
7. A KMOP-4.1.1/A-2008-0002 pályázat keretében készült váci Boronkay György Műszaki Középiskola bővítésének átadása Vác Város Önkormányzata részére
8. A társaság törzstőkéjének leszállítása, döntés a tőkeleszállítás mértékéről, módjáról
9. A társasági szerződés módosítása
10. Egyebek

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések e-mailen kerülnek megküldésre.

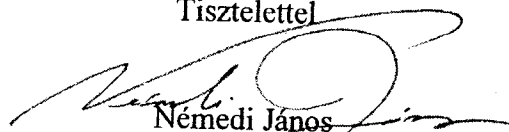
Arra az esetre, ha az eredeti taggyűlés nem lenne határozatképes, 2019. május 22-én 13 órára összehívom a társaság megismételt taggyűlését, melynek helye: 1149 Budapest, Angol u. 36.

A megismételt taggyűlés napirendje az eredeti taggyűlés napirendjével megegyezik.

A megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlevők által képviselt törzstőke, illetve szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

Budapest 2019. április 26.

Tisztelettel


Némédi János
ügyvezető

CENTROSZET

Nonprofit KFT

1149 Budapest, Angol u. 36.

Adószám: 14161531-2-42

Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft.

Ím: 1149 Budapest, Angol u. 36.

fax: 267-6471

Azonosítók: TÁMOP-2.2.3-07/1-2F-2008-0004
KMOP-4.1.1/A-2008-0002

E-mail: centroszet@centroszet.hu

web: www.centroszet.hu

JELENTÉS A CENTROSZET SZAKKÉPZÉS-SZERVEZÉSI NONPROFIT Kft.

2018. évi Közhasznú Egyszerűsített Éves beszámolójáról

*A CENTROSZET SZAKKÉPZÉS-SZERVEZÉSI NONPROFIT Kft.
Felügyelő Bizottsága 2019. május 6-ai ülésén megtárgyalta a társaság
2018. évi Közhasznú Egyszerűsített Éves beszámolóját.*

*A Felügyelő Bizottság a CENTROSZET SZAKKÉPZÉS-SZERVEZÉSI NONPROFIT Kft.
tevékenységét folyamatosan figyelemmel kísérte, részt vett a társaság ügyvezetése által
szervezett fórumokon.*

*A Felügyelő Bizottság rendszeres munkakapcsolatot tartott fenn a társaság ügyvezetőjével, a
CENTROSZET tagiskoláinak vezetőivel. Felvetéseivel, javaslataival hozzájárult a tulajdonosok
érdekeinek folyamatos megjelenítéséhez.*

*A Felügyelő Bizottság megállapítása szerint a CENTROSZET SZAKKÉPZÉS-SZERVEZÉSI
NONPROFIT Kft. 2018. évi működése során a törvényi kötelezettségeinek eleget téve, a
tulajdonosok érdekeit szem előtt tartva tevékenykedett.*

A Felügyelő Bizottság szabálytalanságot nem észlelt.

Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft.
Cím: 1149 Budapest, Angol u. 36.
Fax: 267-6471

Azonosítók: TÁMOP-2.2.3-07/1-2F-2008-0004
KMOP-4.1.1/A-2008-0002
E-mail: centroszet@centroszet.hu
web: www.centroszet.hu



A CENTROSZET SZAKKÉPZÉS-SZERVEZÉSI NONPROFIT Kft. Felügyelő Bizottsága megállapítja, hogy a Társaság 2018. évi gazdálkodását az üzleti tervben foglaltakat figyelembe véve, lehetőségeinek megfelelően végezte.

A CENTROSZET SZAKKÉPZÉS-SZERVEZÉSI NONPROFIT Kft. ügyvezetőjének, 2018. évi Közhasznú Egyszerűsített Éves beszámolóját, a 2018. évi mérleg, eredmény-kimutatás, valamint annak kiegészítő melléklete alapján 7 767e Ft mérleg főösszeggel elfogadásra ajánlja.

Megállapítja, hogy a beszámoló a társaság 2018. évi működéséről, üzleti tevékenységéről összességében reális képet ad.

2019. május 6.

dr. Zárda Sarolta

a Felügyelő Bizottság tagja

Bihall Tamás

a Felügyelő Bizottság tagja

Szilágyi Antal

a Felügyelő Bizottság Elnöke

Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft.
Cím: 1149 Budapest, Angol u. 36.
Fax: 267-6471

Azonosítók: TÁMOP-2.2.3-07/1-2F-2008-0004
KMOP-4.1.1/A-2008-0002
E-mail: centroszet@centroszet.hu
web: www.centroszet.hu

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A **CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT** (1149. Budapest, Angol u. 36..) tulajdonosainak.

Vélemény

Elvégeztem a **CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT** 2018. évi Közhasznú Egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely Közhasznú Egyszerűsített éves beszámoló a 2018. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 7767 E Ft, az [adózott/tárgyévi] eredmény 590 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a **CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT** 2018. évi december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a **CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT**- től a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek (ünk) az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a **CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT** 2018. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátok ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valóm.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvélemény a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felelős a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célt kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közvélemények ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közvéleményekre vagy ha a közvélemények a

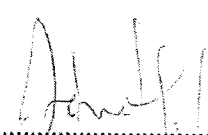
tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit KFT által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2019. április 30.

 *Németh és Társa*
Könyvszakértő és Adótanácsadó Kft
1104. Budapest Mádi u. 133. Adószám: 10611333201
MKVK 000239 C.I.sz.: 01-09-07873

.....
Némethné Futás Csilla ügyvezető
Németh és Társa KFT
1104. Bpest, Mádi u. 133.
MKVK 000239


.....
Némethné Futás Csilla
Bejegyzett könyvvizsgáló
MKVK 003802

Némethné Futás Csilla
könyvvizsgáló és adótanácsadó
MKVK 003802 165/PT-A/99

Egyéb szervezet cégjegyzékszáma: Cg. 01-09-891691
Egyéb szervezet adószáma: 14161531-2-42

CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1149 Budapest, Angol u. 36.

Egyszerűsített éves beszámoló

a

2018.

üzleti évről

Budapest, 2019. április 30.

CENTROSZET
Nonprofit KFT
1149 Budapest, Angol u. 36
Adószám: 14161531-2-42



Némédi János

Egyéb szervezet neve: CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyéb szervezet címe: 1149 Budapest, Angol u. 36.

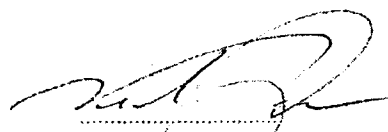
Egyéb szervezet cégjegyzékszám: Cg. 01-09-891691

Egyéb szervezet adószáma: 14161531-2-42

Kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolójának mérlege
2018.

(Adatok ezer forintban)			
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök (I + II + III)			
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök			
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. Forgóeszközök (I + II + III + IV)	6 786		7 170
I. Készletek	2 046		
II. Követelések	2 099		1 217
III. Értékpapírok	200		200
IV. Pénzeszközök	2 441		5 753
C. Aktív időbeli elhatárolások	107		597
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (A + B + C)	6 893		7 767
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke (I + II + III + IV + V + VI)	4 279		4 869
I. Induló tőke / Jegyzett tőke	4 200		4 200
II. Tőkeváltozás / Eredmény	67		79
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	12		590
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből			
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek (I + II + III)	2 385		636
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2 385		636
G. Passzív időbeli elhatárolások	229		2 262
FORRÁSOK ÖSSZESEN (D + E + F + G)	6 893		7 767

Budapest, 2019. április 30.


Némethi János
ügyvezető

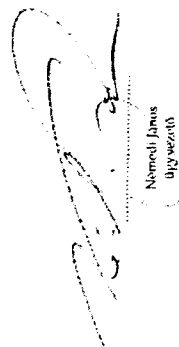
CENTROSZET
Nonprofit KFT
1149 Budapest, Angol u. 36
Adószám: 14161531-2-42

Egyéb: nevét neve: CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Egyéb: vezet címe: 1149 Budapest, Angol u. 36.
Egyéb: vezet cégjegyzékszáma: Cg. 07-09-891691
Egyéb: vezet adószáma: 14161531-2-42

Kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolójának eredmény-kimutatása
2018.

	Alapvető tevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen	
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév	Előző év	Tárgyév
1. ártási költségvetés ártási	7 808		14 984				7 808	14 984
2. ártási költségvetés ártási	2 046		2 046				2 046	2 046
3. ártási költségvetés ártási	6 691		1 059				6 691	1 059
4. ártási költségvetés ártási								
5. ártási költségvetés ártási	6 620		1 058				6 620	1 058
6. ártási költségvetés ártási								
7. ártási költségvetés ártási	16 845		13 997				16 845	13 997
8. ártási költségvetés ártási	16 545		13 997				16 545	13 997
9. ártási költségvetés ártási	4 024		9 726				4 024	9 726
10. ártási költségvetés ártási	5 620		3 636				5 620	3 636
11. ártási költségvetés ártási								
12. ártási költségvetés ártási	6 841						6 841	
13. ártási költségvetés ártási	38		45				38	45
14. ártási költségvetés ártási								
15. ártási költségvetés ártási	16 533		13 407				16 533	13 407
16. ártási költségvetés ártási	16 533		13 407				16 533	13 407
17. ártási költségvetés ártási	12		990				12	990
18. ártási költségvetés ártási								
19. ártási költségvetés ártási	12		990				12	990
20. ártási költségvetés ártási								

Budapest, 07. ártási 30.


Németi János
ügyvezető

CENTROSZET
Nonprofit KFT
1149 Budapest, Angol u. 36.
Adószám: 14161531-2-42

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

I. Azonosító adatok

Bejegyzés dátuma: 2008. január 31.
Székhely: HU 1149 Budapest, Angol u. 36.
Jegyzett tőke: 4.200.000,- Ft
Fő tevékenység: 8532 '08 Szakmai középfokú oktatás
Adószám: 14161531-2-42
KSH szám: 14161531-8532-572-01
Cégjegyzékszám: 01-09-891691
Honlapja: www.centroszet.hu

II. Általános rész

A Társaság képviselőjére jogosult személy(ek)

Némedi János
HU 1139 Budapest, Petneházi u. 10. II. em. 14.

A Társaság tagja(i) / tulajdonosa(i)

SZTÁV Felnőttképző Zrt.
HU-1149 Budapest, Angol utca 36.

Vác Város Önkormányzata
HU-2600 Vác, Március 15 tér 11.

Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány
HU-1065 Budapest, Nagymező utca 37-39.

ISZTI Innovációs Szakképző és Továbbképző Iskola Központ
Közhasznú Nonprofit Kft.

HU-1158 Budapest, Bocskai út 70-76.

Rajkó Oktatási és Művészeti Alapítvány
HU-1074 Budapest, Rottenbiller utca 16-22.

Budapest Főváros Önkormányzata
HU-1052 Budapest, Városház utca 9-11.

CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft.
HU-1149 Budapest, Angol utca 36.

III. Számviteli elvek

A CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: **Társaság**) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: **számviteli törvény** vagy **Sztv.**) előírásait alkalmazza. A Társaság a tevékenysége során előforduló, a vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetére kiható gazdasági eseményekről folyamatosan nyilvántartást vezet és azt az üzleti év végével lezárja.

A Társaság könyvvézetése

A Társaság könyvvézetése a számviteli törvény szerint a kettős könyvvitel rendszerében, magyar nyelven történik. Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel.

A Társaság a könyvvézetés során és a beszámoló elkészítésekor a számviteli törvényben meghatározott alapelveket (Sztv. 15-16. §) érvényesíti, az alapelvektől csak számviteli törvényben szabályozott módon tér el.

A Társaság a számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján ki alakította ki és foglalta írásba az adottságainak, körülményeinek leginkább megfelelő – a számviteli törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó – számviteli politikát.

A Társaság számviteli politikája tartalmazza mindazokat a szabályokat, előírásokat, módszereket, amelyekkel meghatározza, hogy mit tekint a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából lényegesnek, jelentősnek, nem lényegesnek, nem jelentősnek, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak, továbbá meghatározza azt, hogy a számviteli törvényben biztosított választási, minősítési lehetőségek közül melyeket, milyen feltételek fennállása esetén alkalmazza, illetve az alkalmazott gyakorlatot milyen okok miatt kell megváltoztatni.

A Társaság beszámolója

A Társaság az üzleti évről az üzleti év utolsó napjával, mint mérlegfordulónappal egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból és kiegészítő mellékletből áll.

A Társaság az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét az Sztv. 1. számú melléklet „A” változata szerint készíti, amely az Sztv. 1. számú melléklet „A” változata szerinti mérleg nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.

A Társaság az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatását az Sztv. 2. számú melléklete szerint (ún. összköltség eljárással) készíti, amely az Sztv. 2. számú melléklete szerinti eredmény-kimutatás nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.

A Társaság a közhasznú jogállás miatt a beszámolójával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet is készít.

A beszámoló mérlegtételeinek értékelése

A Társaság a mérlegtételek értékelése során a vállalkozás folytatásának elvét alkalmazza. A Társaság az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elveken csak akkor változtat, ha a változtatást előidéző tényezők tartósan – legalább egy éven túl – jelentkeznek, és emiatt a változás állandónak, tartósnak minősül.

A Társaság az eszközöket és a kötelezettségeket – a Teltározási Szabályzatban meghatározottak szerint – feltározással (mennyiségi felvétellel, egyeztetéssel)

ellenőrzi és – a számviteli törvényben szabályozott esetek kivételével – egyedenként értékeli.

A Társaság a mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek értékelése során figyelembe vesz – az Sztv. 52-56. §-ban foglaltak alapján – minden olyan értékcsökkenést, értékvesztést, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti, és amely a mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált.

A Társaság az eszközök bekerülési (beszerzési és előállítási) értékét az Sztv. 47-51. §-ában meghatározott előírások figyelembe vételével állapítja meg.

A Társaság az eszközök értékcsökkenésének megállapítása során a következőket alkalmazza:

- Az üzembe helyezés időpontja az eszköz alap-, illetve vállalkozási tevékenység keretében történő rendeltetésszerű hasznosításának a kezdő időpontja. A Társaság az üzembe helyezést hitelt érdemlő módon dokumentálja.
- A Társaság az immateriális javaknak, a tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési (beszerzési, illetve előállítási) értékét azokra az évekre osztja fel, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogják (az értékcsökkenés elszámolása).
- A Társaság az értékcsökkenés évenkénti abszolút összegét az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása, az adott alap-, illetve vállalkozási tevékenységre jellemző körülmények figyelembevételével tervezi meg.
- A Társaság a 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti (kis értékű) vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben számolja el.
- A Társaság a kis értékűnek nem minősülő immateriális javak és tárgyi eszközök esetén a tervezett leírási kulcsot alkalmazva, lineáris módon számolja el a terv szerinti értékcsökkenést.
- A Társaság terven felüli értékcsökkenést kizárólag az Sztv. 53. §-ában meghatározott esetben és módon számol el.

A Társaság értékvesztést akkor számol el, ha az eszköz könyv szerinti értéke és piaci értéke vagy várható megtérülése közötti - veszteségjellegű - különbség tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

A Társaság a befektetett eszközöket és a forgóeszközöket – az Sztv. 60-62. §-ban foglaltak figyelembevételével – bekerülési értéken értékeli, csökkentve azt az Sztv. 52-56. § szerint alkalmazott leírásokkal, növelve azt az Sztv. 57. § (2) bekezdése szerinti visszaírás összegével.

A Társaság nem alkalmazza az Sztv. 59/A-59/F. §-okban előírt valós értéken történő értékelés szabályait.

A Társaság a valutakészlet, a devizaszámlán lévő deviza, a külföldi pénzürtékre szóló követelés, befektetett pénzügyi eszköz, értékpapír, illetve kötelezettség forintértékének meghatározásakor a valutát, a devizát a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon számítja át forintra.

A Társaság az aktív időbeli elhatárolások esetén az Sztv. 32-33. §-ában, passzív időbeli elhatárolás esetén az Sztv. 44-45. §-ában foglaltakat alkalmazza.

A Társaságnál a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy

- neve: Bartal Róbert Csaba

- regisztrációs száma: 186633

A számviteli törvény előírásai szerint nem kötelező a Társaság beszámolójának könyvvizsgálata, ugyanakkor a Társaság a közhasznú jogállására tekintettel a beszámoló könyvvizsgálatával megbízta a Németh és Társa Könyvszakértő és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (MKVK000239). A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy neve: Némethné Futás Csilla (MKVK003802).

A Társaság a beszámoló közzétételi kötelezettségének elektronikusan a kormányzati portál útján tesz eleget.

IV. A 2018. évi beszámoló mérlegtételeinek bemutatása

A Társaság mérlegfőösszege az előző évi 6.893,- eFt-ról 7.767,- eFt-ra nőtt.

Befektetett eszközök

A Társaság a Befektetett eszközei Immateriális javakból és Tárgyi eszközökből állnak. A Befektetett eszközök értéke nem változott.

Immateriális javak

A Társaság az Immateriális javak között a Szellemi termékeket mutatta ki.

Megnevezés	Szellemi termékek
Bruttó érték (Nyitó)	54.595,- eFt
Bruttó érték növekedés	0,- eFt
Bruttó érték csökkenés	52.070,- eFt
Bruttó érték (Záró)	2.525,- eFt
Értékcsökkenés (Nyitó)	50.027,- eFt
Értékcsökkenés növekedés	4.568,- eFt
Értékcsökkenés csökkenés	52.070,- eFt
Értékcsökkenés (Záró)	2.525,- eFt
Nettó érték (Nyitó)	4.568,- eFt
Nettó érték növekedés	0,- eFt
Nettó érték csökkenés	4.568,- eFt
Nettó érték (Záró)	0,- eFt

Tárgyi eszközök

A Társaság Tárgyi eszközei között Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok; Műszaki berendezések, gépek, járművek, továbbá Egyéb berendezések, felszerelések, járművek kerültek kimutatásra.

Megnevezés	Ingatlanok	Műszaki gép,	Egyéb	Összesen
------------	------------	--------------	-------	----------

		berendezés		
Bruttó érték (Nyitó)	545.730,- eFt	188.182,- eFt	34.727,- eFt	768.639,- eFt
Bruttó érték növekedés	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt
Bruttó érték csökkenés	0,- eFt	0,- eFt	591,- eFt	591,- eFt
Bruttó érték (Záró)	545.730,- eFt	188.182,- eFt	34.136,- eFt	768.048,- eFt
Értékcsökkenés (Nyitó)	545.730,- eFt	188.182,- eFt	34.727,- eFt	768.639,- eFt
Értékcsökkenés növekedés	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt
Értékcsökkenés csökkenés	0,- eFt	0,- eFt	591,- eFt	591,- eFt
Értékcsökkenés (Záró)	545.730,- eFt	188.182,- eFt	34.136,- eFt	768.048,- eFt
Nettó érték (Nyitó)	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt
Nettó érték növekedés	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt
Nettó érték csökkenés	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt
Nettó érték (Záró)	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt	0,- eFt

Befektetett pénzügyi eszközök

A Társaság nem rendelkezett Befektetett pénzügyi eszközökkel.

Forgóeszközök

A Társaság Forgóeszközeinek értéke 6.786,- eFt-ról 7.170,- eFt-ra nőtt a készletek, a követelések és a pénzeszközök változása következtében.

Készletek

A Társaság Készleteinek értéke 2,046,- eFt-ról 0,- eFt-ra csökkent. Az alaptevékenységhez felhasznált Anyagok értéke 24,- eFt volt.

Követelések

A Társaság Követeléseinek értéke 2.099,- eFt-ról 1.217,- eFt-ra csökkent. A Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők) értéke 1,147,- eFt, az Egyéb célra adott előlegek értéke 38,- eFt és a NAV-val szembeni követelés értéke 32,- eFt volt.

Értékpapírok

A Társaság a tulajdonosok döntése alapján 2 darab 100.000,- Ft, azaz Százezer forint névértékű saját üzletrészt vásárolt vissza. A visszavásárolt saját üzletrészek jegyzett tőkéhez viszonyított aránya 4,76 %.

Pénzeszközök

A Társaság Pénzeszközeinek értéke 2.441,- eFt-ról 5.753,- eFt-ra nőtt. A Pénztár, csekkek értéke 655,- eFt, a Bankbetétek értéke 5.098,- eFt volt.

Aktív időbeli elhatárolások

A Társaság Aktív időbeli elhatárolásainak értéke 107,- eFt-ról 597,- eFt-ra nőtt. A Bevételek aktív időbeli elhatárolásának értéke 575,- eFt, a Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolásának értéke 22,- eFt, Halasztott ráfordítások nem kerültek kimutatásra.

Saját tőke

A Társaság Saját tőkéje 4.279,- eFt-ról 4.869,- eFt-ra nőtt.

Induló tőke/jegyzett tőke

A Társaság Jegyzett tőkéje nem változott, 4.200,- eFt maradt.

Tőkeváltozás/eredmény

A Társaságnál a Tőkeváltozás/eredmény 67,- eFt-ról 79,- eFt-ra nőtt az előző évi eredmény átvezetése következtében.

Lekötött tartalék

A Társaságnak nem volt Lekötött tartaléka.

Értékelési tartalék

A Társaságnak nem volt Értékelési tartaléka.

Céltartalékok

A Társaság nem képzett Céltartalékot.

Kötelezettségek

A Társaság Kötelezettségei 2.385,- eFt-ról 636,- eFt-ra csökkentek.

Hátrasorolt kötelezettségek

A Társaságnak nem volt Hátrasorolt kötelezettsége.

Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaságnak nem volt Hosszú lejáratú kötelezettsége.

Rövid lejáratú kötelezettségek

A Társaság Rövid lejáratú kötelezettségei 2.385,- eFt-ról 636,- eFt-ra csökkentek. A Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók) értéke 168,- eFt, az Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek értéke 468,- eFt, amelyből 305,- eFt a 2018. december havi bér összege, 163,- eFt a 2018. évre fizetendő adók és járulékok összege.

Passzív időbeli elhatárolások

A Társaság Passzív időbeli elhatárolásainak értéke 229,- eFt-ról 2.262,- eFt-ra nőtt,

amelyből a Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásának értéke 2.259,- eFt.

V. A 2018. évi beszámoló eredmény-kimutatásának bemutatása

A Társaság a 2018. évben vállalkozási tevékenységet nem végzett.

Az adózás előtti eredmény az alaptevékenység esetén 590,- eFt (nyereség) volt.

Az alaptevékenység tárgyévi eredménye 590,- eFt (nyereség) volt.

A Társaság miután közhasznú jogállású, ezért a gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére kell fordítania.

Értékesítés nettó árbevétele

A Társaságnál az Értékesítés nettó árbevétele 7.808,- eFt-ról 14.984,- eFt-ra nőtt. A vállalkozási tevékenység nettó árbevétele 0,- eFt volt. Export értékesítésre nem került sor.

Aktivált saját teljesítmények értéke

A Társaságnál az Aktivált saját teljesítmények értéke -2.046,- eFt-ra csökkent.

Egyéb bevételek

A Társaságnál az Egyéb bevételek 6.691,- eFt-ról 1.059,- eFt-ra csökkentek. Az Egyéb bevételek között munkavállalók foglalkoztatásához nyújtott támogatás, továbbá kerekítési különbözet került kimutatásra.

Pénzügyi műveletek bevételei

A Társaságnak nem volt a Pénzügyi műveletekből bevétele.

Rendkívüli bevételek

A Társaságnál Rendkívüli Bevétel nem került kimutatásra.

Anyagjellegű ráfordítások

A Társaságnál az Anyagjellegű ráfordítások 4.034,- eFt-ról 9.726,- eFt-ra nőttek. Az Anyagköltség 24,- eFt, az Igénybe vett szolgáltatások értéke 7.284,- eFt, az Egyéb szolgáltatások értéke 121,- eFt és az Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke 2.297,- eFt volt.

Személyi jellegű ráfordítások

A Társaságnál a Személyi jellegű ráfordítások 5.620,- eFt-ról 3.636,- eFt-ra csökkentek. A Bérköltség összege 3.145,- eFt, a Bérjárulékok összege 491,- eFt volt.

Értékcsökkenési leírás

A Társaságnál a 2018. évben Értékcsökkenési leírás elszámolására nem került sor.

Egyéb ráfordítások

A Társaságnál az Egyéb ráfordítások összege 38,- eFt-ról 45,- eFt-ra nőtt.

Pénzügyi műveletek ráfordításai

A Társaságnál nem merült fel Pénzügyi műveletekkel kapcsolatos ráfordítás.

Rendkívüli ráfordítások

A Társaságnál nem merült fel Rendkívüli ráfordítás.

Vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzet mutatói

A mutatók megnevezése	előző év	tárgy év
Tartósan befektetett eszközök aránya (befektetett eszközök/összes eszköz)	0 %	0 %
Saját tőke aránya (saját tőke/összes forrás)	62,08 %	62,69 %
Saját tőke növekedése (saját tőke/jegyzett tőke)	1,02	1,16
Forgóeszközök aránya (forgóeszközök/összes eszköz)	98,45 %	92,31 %
Likviditási mutató I. (forgóeszközök/rövid lejáratú kötelezettségek)	2,85	11,27
Rövid távú likviditási mutató (forgóeszközök-követelések/rövid lejáratú kötelezettségek)	1,96	9,36
Hitelfedezetségi mutatók (követelések/rövid lejáratú kötelezettségek)	0,88	1,91

VI. Tájékoztató kiegészítések

A Társaságnál a tárgyévben kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások nem kerültek elszámolásra.

A Társaságnál a tárgyévben jelentős összegű hiba nem került feltárássra az ellenőrzés során.

A Társaság a vezető tisztségviselőknél, az igazgatóság és a felügyelő bizottság tagjainak nem folyósított előlegeket, nem adott kölcsönöket és a nevükben nem vállalt garanciákat.

A Társaságnak nincs

- külföldi telephelye,
- leányvállalata,
- közös vezetésű vállalkozása,
- társult vállalkozása,
- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozása,
- többségi befolyással, minősített többséget biztosító befolyással rendelkező tagja.

A Társaság nem rendelkezik

- más gazdasági társaságban többségi befolyással, minősített többséget biztosító befolyással,
- olyan kötelezettségekkel, amelyek hátralévő futamideje több, mint öt év,

- olyan kötelezettségekkel, amelyek zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosítottak.

A Társaság 2018. évi beszámolójának könyvvizsgálataért a könyvvizsgáló által felszámított díj összege: 228.600,- Ft.

A számviteli törvény 19. § (2)-(4) bekezdésében szereplő összehasonlíthatóság, a 15. § (5)-(6) bekezdésben lévő következetesség és folytonosság számviteli elvek érvényesülése mind a mérlegnél, mind az eredmény-kimutatásnál biztosított, a mérleg és az eredmény-kimutatás szerkezeti felépítésének, tagolásának és tartalmának, valamint a mérlegtételek értékelési elveinek és eljárásainak állandóságával.

A Társaság 2018. évi gazdálkodásában nem történt olyan változás, mely a Számviteli politikában rögzített minősítési és értékelési elvektől való eltérést indokolta volna.

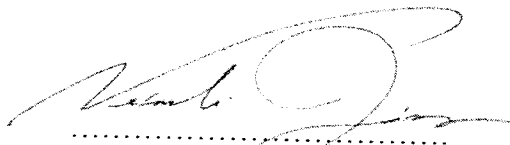
A Társaságnál a tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma 2 fő volt.

Az éves beszámoló aláírására jogosult személyek:

Némedi János

HU 1139 Budapest, Petneházi u. 10. II. em.14.

Budapest, 2019. április 30.



Némedi János
ügyvezető

CENTROSZET
Nonprofit KFT
1149 Budapest, Angol u. 36.
Adószám: 14161531-2-42

Közhasznúsági jelentés a
Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft
2018. évi működéséről

Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. bemutatása

I. A Társaság azonosító adatai

Bejegyzés dátuma: 2008. január 31.
A Társaság székhelye: 1149 Budapest, Angol u. 36.
Jegyzett tőkéje: 4.200.000,- Ft
A közhasznúsági fokozat: Közhasznú
A közhasznúsági fokozat megszerzésének időpontja: 2008. február 1.
Közhasznú tevékenységei:

- Máshova nem sorolható felnőtt- és egyéb oktatás
- Humán kutatás, fejlesztés
- Szakmai középfokú oktatás

A Társaság adószáma: 14161531-2-42
A Társaság KSH száma: 14161531-8532-572-01
A Társaság cégjegyzékszám: 01-09-891691

II. Általános rész

A Társaság képviseletére jogosult személyek

Némedi János
1139 Budapest, Petneházy u. 10.

A Társaság tulajdonosai

- 1) Rajkó Oktatási és Művészeti Alapítvány (székhelye: 1074 Budapest Rottenbiller u 16-22, bírósági nyilvántartási száma: 10573)
- 2) ISZTI Innovációs Szakképző és Továbbképző Iskola Központ Közhasznú Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1153 Budapest Bocskai u 70-76., cégjegyzékszám: 01 09 902269)
- 3) SZTÁV Felnőttképző Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1149 Budapest Angol u 36., cégjegyzékszám: 01 10 041911)
- 4) Vác Város Önkormányzata (székhelye: 2600 Vác Március 15. tér. 11.)
- 5) Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány (székhelye: 1065 Budapest Nagymező u 37-39., bírósági nyilvántartási száma: 12821)

- 6) Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest Városház u 9-11)
- 7) CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1049 Budapest Angol utca 36., cégjegyzékszám: 01-09-891691)

A Társaság leányvállalata: -

A Társaság társult vállalkozása: -

A Társaság egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozása: -

III. A 2018. évi mérleg és eredmény-kimutatás

(Adatok ezer forintban)

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök (I + II + III)	0		0
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök			
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. Forgóeszközök (I + II + III + IV)	6 786		7 170
I. Készletek	2 046		
II. Követelések	2 099		1 217
III. Értékpapírok	200		200
IV. Pénzeszközök	2 441		5 753
C. Aktív időbeli elhatárolások	107		597
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (A + B + C)	6 893		7 767
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke (I + II + III + IV + V + VI)	4 279		4 869
I. Induló tőke / Jegyzett tőke	4 200		4 200
II. Tőkeváltozás / Eredmény	67		79
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	12		590
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből			
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek (I + II + III)	2 385		636
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2 385		636
G. Passzív időbeli elhatárolások	229		2 262
FORRÁSOK ÖSSZESEN (D + E + F + G)	6 893		7 767

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevék	
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév	Előző év	Előző év helyesbítése
1. Értékesítés nettó árbevétele	7 808		14 984		
2. Aktivált saját teljesítmények értéke	2 046		- 2 046		
3. Egyéb bevételek	6 691		1 059		
- tagdíj, alapítótól kapott befizetés					
- támogatások	6 620		1 058		
- adományok					
4. Pénzügyi műveletek bevételei					
A. Összes bevétel (1 + 2 + 3 + 4)	16 545		13 997	-	
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	16 545		13 997		
6. Anyagjellegű ráfordítások	4 034		9 726		
7. Személyi jellegű ráfordítások	5 620		3 636		
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai					
8. Értékcsökkenési leírás	6 841				
9. Egyéb ráfordítások	38		45		
10. Pénzügyi műveletek ráfordításai					
B. Összes ráfordítás (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	16 533		13 407	-	
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	16 533		13 407		
C. Adózás előtti eredmény (A - B)	12		590	-	
12. Adófizetési kötelezettség					
D. Adózott eredmény (C - 12)	12		590	-	

IV. A 2018. évi tevékenység bemutatása

Vállalkozói tevékenység

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. vállalkozói tevékenységet 2018-ban nem végzett.

Közhasznú tevékenység

A Társaságnak továbbra is lényeges feladata szakképzési hozzájárulás felhasználásával kapcsolatos adminisztratív tevékenység ellátása. (Közhasznú alaptevékenység.)

2015-től folyamatos a kapcsolat az Egri Főegyházmegyével, a pályázataikhoz képzést szervezzünk. 2018-ban az alábbi képzésekre került sor:

- EFOP-1.3.5 pályázat keretében akkreditált pedagógusképzést folytattunk.
- EFOP-3.11.1 pályázat keretében akkreditált pedagógusképzést folytattunk.
- EFOP-3.3.7 pályázat keretében akkreditált pedagógusképzést folytattunk.
- EFOP-3.3.7 pályázat keretében akkreditált pedagógusképzést folytattunk a Mezőcsáti Tankerület megbízásából.

2018-ban újabb PAT-os képzéseket engedélyeztettünk meglévő megrendelések miatt.

A megrendelések úgy alakultak, hogy a hagyományos felnőttképzési tevékenység háttérbe szorult, és helyette a PAT-os képzések jöttek előtérbe.

Költségvetési támogatás felhasználása

A 2018-as évben a Társaság költségvetési támogatás felhasználási feladatait a szakképzési támogatás fogadása, felhasználása, továbbadása, után követési feladatai tették ki.

A Társaság szakképzési támogatásból 2011-es naptári évig befolyt összegeket 2012.12.31-ig felhasználta, annak elszámolását határidőre teljesítette.

A jogszabályok alapján a szakképzési támogatásból beszerzett eszközök fenntartási kötelezettsége 5 évig, ingatlan esetében 10 évig áll fenn.

A szakképzési támogatásból beszerzett eszközök, ingatlanok továbbra is tagiskoláink használatában vannak, a jogszerű felhasználást az intézmények biztosítják

Társaság 2018. évi működése

A Centroszet Nonprofit Kft az Alapító Okiratban foglaltak szerint végezte tevékenységét, bevételeit is ennek megfelelően használta fel.

Vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások

A felügyelő bizottság tagjai a végzett munkájukért díjazásban nem részesültek.

Közhasznúsági mutatók

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. nyilatkozik, hogy

- Tagjain kívül mások igénybe vehetik a szervezet által nyújtott közhasznú szolgáltatást.
- Vállalja, hogy nem folytat közvetlen politikai tevékenységet, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.
- Vállalja, hogy a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységre fordítja.
- Vállalja, hogy gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott egyéb céljainak megvalósítása érdekében, a közhasznú célok megvalósítását nem veszélyeztetve végez.

Budapest, 2019. április 30.


Némedi János
ügyvezető

CENTROSZET
Nonprofit KFT
1149 Budapest, Angol u. 36.
Adószám: 14161531-2-42

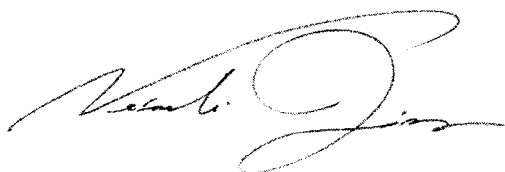
Tájékoztató a 2019. évi üzleti tervről

Összeállította:

Némedi János

A tervező munkában részt vett:

Marosvölgyi Ágnes



CENTROSZET

Nonprofit KFT

1149 Budapest, Angol u. 36.

Adószám: 14161531-2-42

Bevezető

Jogszabályi környezet

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. jogi hátterét több jogszabály együttesen határozza meg. Ezek közül a legfontosabb törvények a következők:

Az új jogszabályok alapján: 2011. évi CXCV. törvény a nemzeti köznevelésről, 2011. évi CLXXXVII. törvény a szakképzésről, 2013. évi LXXVII. törvény a felnőttképzésről

A **non-profit gazdasági társaságok** szabályozása a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.) és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, valamint a 2011. évi CLXXV. törvény az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról alapján történik.

Társasági tagok

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft-nek, mint gazdasági társaságnak jelenleg 6 önálló jogi személy a tagja.

TISZK

A 2011. évi CLXXXVII. törvény a szakképzésről 92. §-a szerint a Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. csak addig tekinthető TISZK-nek, míg európai uniós támogatásból megvalósított projektjének fenntartási időszaka van.

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft- két (KMOP-4.1.1/A-2008-0002, TÁMOP-2.2.3-07/1-2F-2008-0004) projektjének fenntartási időszaka 2015.12.31-el lejárt.

Ennek következtében a szakképzési törvény TISZK-re vonatkozó kritériumainak már nem felel meg.

Szakképzési támogatás fogadása

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. létrehozásakor kiemelt cél volt, hogy képes legyen szakképzési támogatás fogadására.

Ezt a tevékenységét 2011. 12. 31-ig folytatta. Az addig gyűjtött támogatásokat 2012. 12. 31-ig lehetett felhasználni. 2013. 03. 15-ig egy részletes összesítő kimutatást kellett készíteni a beszerzett eszközökről.

2019-ben tervezett tevékenységek

1. Szakképzési támogatás fogadásával kapcsolatos tevékenységek

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. legfontosabb tevékenysége a szakképzési támogatás fogadásával kapcsolatos tevékenység volt a tagjai számára. Bár támogatást fogadni már nem lehet, a fogadott támogatások elszámolási kötelezettsége továbbra is fenn áll.

E tevékenység az alábbiakat foglalja magába:

- a jogi szabályozás változásait folyamatosan követni kell,
- a befolyt támogatásokkal kapcsolatos adminisztratív, nyilvántartási kötelezettségeket vezetni kell,
- a támogatás felhasználását vezetni kell,
- összesítéseket, határidős elszámolásokat és ellenőrzési jelentéseket vezetni kell,
- leltározást, selejtezést kell végezni.

A szakképzési támogatásból beszerzett eszközöket 2017. 12. 31-ig, az ebből a forrásból épített ingatlanokat 2019. 12. 15-ig, illetve 2022. 01. 01-ig kell jogszerűen használni.

2. Új pályázatok

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. működtetése szempontjából eddig is meghatározó fontosságúak voltak a pályázatok. A további fenntarthatóság érdekében nagyon fontos új pályázati lehetőségek felkutatása, és sikeres pályázatok benyújtása.

A Társaság igyekszik megragadni minden pályázati lehetőséget. Nagy hangsúlyt fektetünk a pályázatfigyelésre, bár igen kevés lehetőség volt a nonprofit szervezetek számára eddig.

3. Oktatással kapcsolatos tevékenység

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. társasági szerződése alapján végezhet oktatási és oktatáshoz kapcsolódó tevékenységet.

Felnőttképzési tevékenység végzéséhez 2008-ban már nyilvántartásba vetették a céget, nyilvántartási számunk: 00382-2008, így felnőttképzést jogosultak vagyunk folytatni.

Elismertebb felnőttképzés, és pályázatokon való indulás feltétele az intézmény és programjainak engedélyeztetési eljáráson való „hitelesítése”. Ezért a szervezetet engedélyeztettük, és a programjainkat folyamatosan engedélyeztetjük, ami több szempontból is fontos:

- egyrészt a tagiskoláink felé tudunk akkreditált képzést nyújtani,
- másrészt külső megkeresésekre is tudunk reagálni.

Mindezekkel együtt a jogszabályi változások miatt úgy néz ki, hogy nem marad más működési terület a Társaság számára, mint a felnőttképzés. A Társaság az érdeklődések elkerülése miatt olyan képzéseket tud csak indítani, amelyek nem szerepelnek tulajdonos fenntartók képzési palettáján. Ez a fenntartók felnőttképzési tevékenységét ismerve nehéz feladat, csak speciális, részképzésekre ad lehetőséget a Társaságnak.

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft számára további bevételi forrás, a fenntartóink képzési feladataiban való szerepvállalás. Akár oktatói, akár szerevezői feladatok ellátásában is szeretnénk együtt dolgozni a fenntartóinkkal.

2019-ban az akkreditált pedagógus képzés területén tovább kívánunk haladni.

4. Vállalkozói tevékenység

2013-tól a Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. tevékenysége a vállalkozói tevékenysége jelentősen háttérbe szorult a közhasznú tevékenységgel szemben. 2016-tól vállalkozói tevékenységet nem folytattunk. A tendencia változatlan, jelen ismereteink alapján vállalkozási tevékenység 2019-ben sem várható.

5. Hosszú távú elképzelések

A működés pénzügyi fedezetének jelentős részét a szakképzési támogatásból TISZK működtetésre fordítható része fedezte. Ez a forrás azonban 2012-től elapadt a támogatások megszűnése révén.

További lehetőségek, források beszűkülése miatt nem marad más tevékenységi kör a Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. számára, mint a felnőttképzés és a pedagógus képzés.

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. működését a korábbi kötelezettségek miatt 2022-ig fenn kell tartani. Ez a fenntartás pedig csak úgy lehetséges, ha a Társaság vállalkozói, illetve közhasznú tevékenységet végez, pályázatokat nyújt be, továbbá fokozza az együttműködést fenntartó tagintézményeinkkel.

6. Személyi feltételek

A Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. a fent felvázolt feladatok elvégzéséhez szükséges személyi feltételekkel rendelkezik, esetlegesen speciális szakterületre munkatársak megbízására lehet szükség.

Finanszírozás

adatok eFt-ban

Tevékenység bevételei	2019 év
Értékesítés nettó árbevétele	6 750
Egyéb bevétel	250
Pénzügyi műveletek bevételei	0
Rendkívüli bevételek	0
Összesen	7 000

Tevékenység ráfordításai	2019 év
Anyagjellegű ráfordítások	2 150
Személyi jellegű ráfordítások	4 700
Értékcsökkenés	0
Egyéb ráfordítások	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0
Rendkívüli ráfordítások	0
Összesen	6 850

Tevékenység eredménye	150
------------------------------	------------

Előterjesztés

A 01-09-891691 cégjegyzékszámon bejegyzett CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság /1149 Budapest Angol u 36./ 2019.05.16-ra összehívott taggyűlésének 9. napirendi pontjához.

7. napirendi pont

**A KMOP-4.1.1/A-2008-0002 pályázat keretében készült váci Boronkay
György Műszaki Középiskola bővítésének átadása Vác Város
Önkormányzata részére**

A mellékelten megküldött ajándékozási szerződés szerint a Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft a KMOP projekt keretében épített iskolabővítést, illetve az ott beszerzett eszközöket átadja Vác Város Önkormányzata részére.

A KMOP pályázat benyújtásakor már ez volt a végcél, most van alkalom az átadást megvalósítani.

Határozati javaslat

A taggyűlés felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft nevében aláírja a KMOP-4.1.1/A-2008-0002 pályázat keretében készült váci Boronkay György Műszaki Középiskola bővítésének és a pályázat keretében beszerzett ingóságoknak átadása Vác Város Önkormányzata részére ajándékozási szerződés keretében.

AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

amely létrejött

Vác Város Önkormányzata

székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11.

képviseli: Fördös József Attila polgármester

törzsszáma: 731300

adószáma: 15731302-2-13

bankszámlaszáma: 11742094-15395429-000000000

statisztikai számjele: 15731302-8411-321-13

mint Megajándékozott (a továbbiakban: Megajándékozott),

valamint a **Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft.**

székhelye: 1149 Budapest, Angol utca 36.

képviseli: Némédi János ügyvezető

adószáma: 14161531-2-42

cégjegyzékszám: 01-09-891691

mint Ajándékozó (a továbbiakban: Ajándékozó)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Az Ajándékozóval a Magyar Állam részéről kiírt Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretén belül az Európai Szociális Alap (ESZA) képviseletében eljáró Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (a továbbiakban: Támogató) 2009. március 2-án támogatási szerződés kötött. A KMOP-4.1.1/A-2008. sz. „A TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztés” című pályázat során létrejött szerződés keretében a Támogató 601.829.065 Ft – azaz hatszázegymilliónyolcszázhuszonkilencezer-hatvanöt forint – támogatásban részesítette azt a projektet, amelynek révén az Ajándékozó 2600 Vác, Németh László út 2-4. sz. alatti intézményében, a Boronkay György Műszaki Középiskola, Gimnázium és Kollégium (a továbbiakban: Középiskola) épületében a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Támogatási Szerződés szerinti fejlesztések valósultak meg. A Középiskola kizárólagos tulajdonosa Vác Város Önkormányzata, azaz a Megajándékozott. Az előzőekben ismertetett fejlesztések során az idegen ingatlanon végzett beruházás (továbbiakban: ingatlanbővítmény), valamint ingó eszközök az Ajándékozó könyveiben kerültek aktiválásra.

Az Ajándékozó tagiskoláinak fenntartói úgy döntöttek, hogy a projekt megvalósulását – azaz 2016. január 1. napját – követően a Középiskola tulajdonosa, azaz a Megajándékozott részére ajándékozzák a tárgyban körülírt ingatlanon végzett beruházást (Ingatlanbővítményt) és a projekt során beszerzett ingó eszközöket.

2010. szeptember 28-án a Felek ingó és ingatlan ajándékozási előszerződést írtak alá, melyben rögzítették, hogy a szerződés tárgyát képező, az Ajándékozó 1/1 arányú tulajdonát képező, a megvalósítás keretében létrejött ingatlanbővítmény, valamint a projekt során beszerzett iskolai

eszközök tulajdonjogának ingyenes átruházására 2016. január 1. napját követő 90 napon belül szerződést kötnek. Az előszerződést Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 198/2010. (VII.8.). számú határozatában (3. számú melléklet) jóváhagyta.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Az előzményekben részletezett projekt során a 2600 Vác, Németh László út 2-4. (1899/30 hrsz.) alatt található Középiskola épületében létrejött beruházás általi **ingatlanbővítmeny**, amely a 2374-2/2008. számú, Veresegyház Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Építési Irodája által kiadott, ingatlanbővítést engedélyező határozatában részletezésre került az alábbiak szerint:

- **Földszint:** előtér, elméleti szakterem, két fémforgácsoló, közlekedő, lépcsőház, raktár, tanári szoba, mérő labor, köpenytároló, női wc, férfi wc
- **I. emelet:** két szakrajz terem, B szimulációs terem, előtér, közlekedő, lépcsőház, szaktanterem, tanári szoba, két raktár, női wc, férfi wc
- **II. emelet:** előtér, két elektronikai műhely + labor, korszerű irányítástechnikai labor, közlekedő, lépcsőház, két raktár, tanári szoba, szaktanterem, női wc, férfi wc, takarító szertárból kialakított hőközpont, biológia terem, biológia labor, raktár, előkészítő, előtér, kémia labor, mérleg szoba, energetika labor, raktár, tanári szoba, környezettechnikai labor, süket szoba, kémia terem, radiológia labor, mikrobiológia labor, három előtér, négy híd

A projekt által létrejött, jelen szerződés tárgyát képező ingatlanbővítmeny nem került külön helyrajzi számon nyilvántartásra, hanem megegyezik a Középiskola helyrajzi számával: 1899/30. Az ingatlanbővítmeny pontos területi meghatározását a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező 1. számú (változási vázrajz) melléklet tartalmazza.

2. A beruházás során beszerzett és a Középiskolában, illetve annak 2600 Vác, Brusznai Árpád u. 1. szám alatt található kollégiumában elhelyezett iskolai eszközök, amelyek a projekt támogatásával kerültek megvásárlásra. Az ingóságokat, azok részletes felsorolását a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. számú melléklet tartalmazza.

3. Ajándékozó ajándékba adja Megajándékozottnak a jelen szerződés II. fejezet 1-2. pontjában részletezett ingatlanbővítmenyt és ingóságokat. A Megajándékozott az ajándékot elfogadja.

4. Az ajándék Ajándékozónál nyilvántartott könyv szerinti értéke Ingatlanbővítmeny 0,- Ft, azaz Nulla forint, ingó eszközök értéke 0,- Ft, azaz Nulla forint. Ezek alapján az ajándék összértéke 0,- Ft, azaz nulla forint.

5. Felek rögzítik, hogy a Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft az ajándékozás tárgyait illető ingatlanra és eszközökre nézve, minden támogatási szerződés szerinti kötelezettségét maradéktalanul teljesítette. Minden támogatási szerződés fenntartási időszaka lejárt.

6. Felek rögzítik továbbá, hogy az ingatlan és ingóságok állapotát ismerik, azok átvétele az aláíráskori állapotban történik. Egyik félnek sincs a továbbiakban semmiféle követelése az ingatlan és ingóságok tekintetében.

III. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Az Ajándékozó jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megajándékozott a tulajdonjogát az ingatlanbővítmeny és ingó eszközök tekintetében könyveiben

2. A Felek megállapítják, hogy a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályok szerint az ügyletet követően az Ajándékozót nem terheli sem általános forgalmi adó, sem társasági adó fizetési kötelezettség. Ugyanakkor az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 5. § (1) b) pont alapján a Megajándékozottat sem terheli vagyonszerzési illeték, tekintettel személyi illetékmentességére.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A szerződést a Felek egyetértésük esetén írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Váci Járásbíróság, illetőleg a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
3. A szerződésre egyebekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadók.
4. A Felek tudomásul veszik, hogy a 2600 Vác, Németh László út 2-4. (1899/30 hrsz.) alatt található Középiskola ingatlanon a Váci Szakképzési Centrumnak az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyonkezelési joga áll fenn. A II. 1. pontban ismertetett ingatlanbővítményen és II. 2. pontban tárgyalt ingó eszközök tekintetében jogszabályi előírások alapján vagyonkezelési joga keletkezik, melyet a Megajándékozott és a Váci Szakképzési Centrum külön vagyonkezelési szerződésben rendez, melyet az Ajándékozó jelen szerződés aláírásával tudomásul vesz.
5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
 1. sz. melléklet: változási vázrajz
 2. sz. melléklet: ingóságok leltára
 3. sz. melléklet 198/2010. (VII.8.) sz. Kt. határozat
 4. sz. melléklet /2019. (.) sz. Kt. határozat
 5. sz. melléklet Támogatási Szerződés
6. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba, azzal, hogy jelen szerződés a Szerződő Felek teljes megállapodását jelenti. A Szerződő Felek bármely korábbi, a jelen megállapodás tárgyával kapcsolatos írásbeli vagy szóbeli nyilatkozata, vagy megállapodása hatályát veszti jelen szerződés aláírásával.
7. Jelen szerződés Vác Város Önkormányzat számú Kt. határozatán alapul. (4. sz. melléklet)
8. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 4 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány az Ajándékozót, 2 példány a Megajándékozottat illeti meg.
9. Felek jelen szerződést elolvasták és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és egyidejűleg minden oldalát kézjegyükkel látták el.

Kelt: Vác, 2019. május

Kelt: Vác, 2019. május

.....
Vác Város Önkormányzata

.....
Centroszet Nonprofit Kft.
képviseli: Némédi János

képviseli: Fördős József Attila
polgármester

ügyvezető

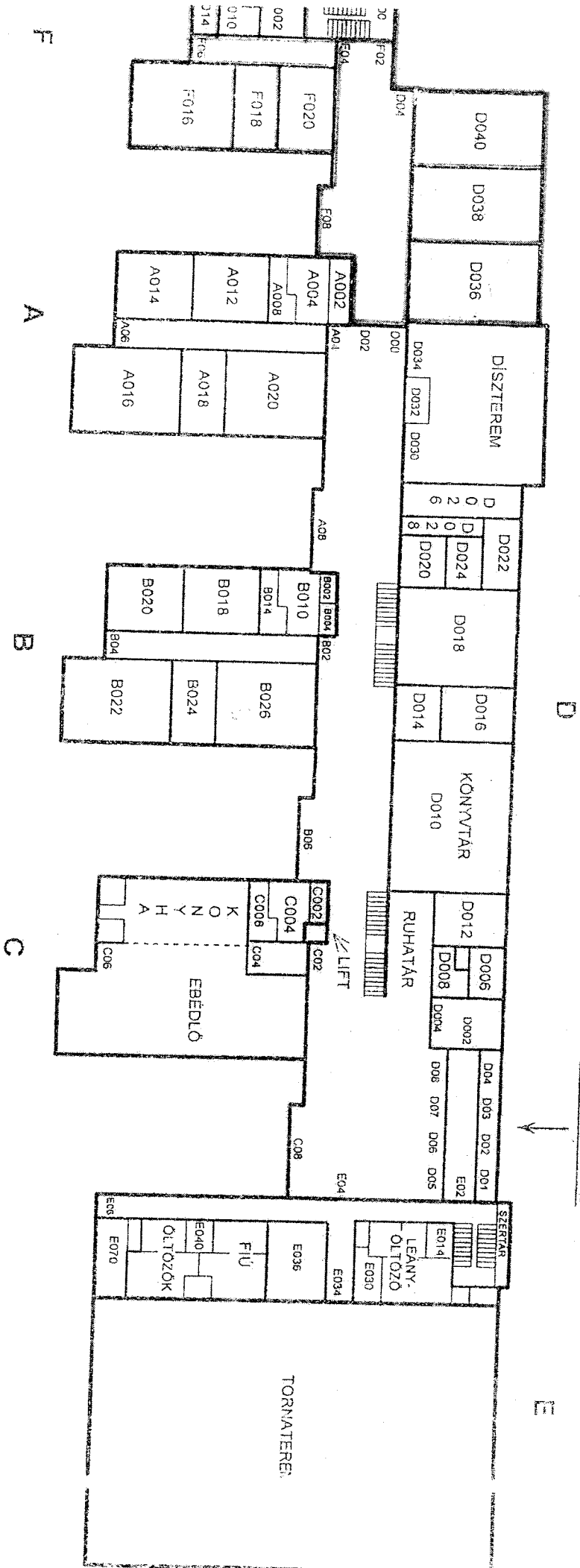
INFORMATIKAI ESZKÖZÖK

Ssz.	Eszköz neve	Eszköz típusa, megnevezése	Dbsz.	Leltári szám			Össz.
1.	DELL gép	DELL Optiplex 780 MT, E7600, 4GB, 500GB, WIN7Pro, egér, billentyűzet	21	KMOP-1065-től 1085-ig	8 368 794	8 368 794	0
		SZAK2009-0108					
		SZAK2009-0109					
		SZAK2009-0181					
2.	LG Monitor	LG 21,6" W2246S-BF LCD monitor	20	KMOP-1086-től 1106-ig	1 266 738	1 266 738	0
3.	Notebook	DELL NB Studio 1558 15,6" FHDCi 7,2x4GB 250GB, DVDRW, Win7Pro	2	KMOP-1107; KMOP-1108	1 641 927	1 641 927	0
					11 277 459	11 277 459	0

Centroszet Nkft-nél van.

FŐLBSZINT

FŐBEJÁRAT



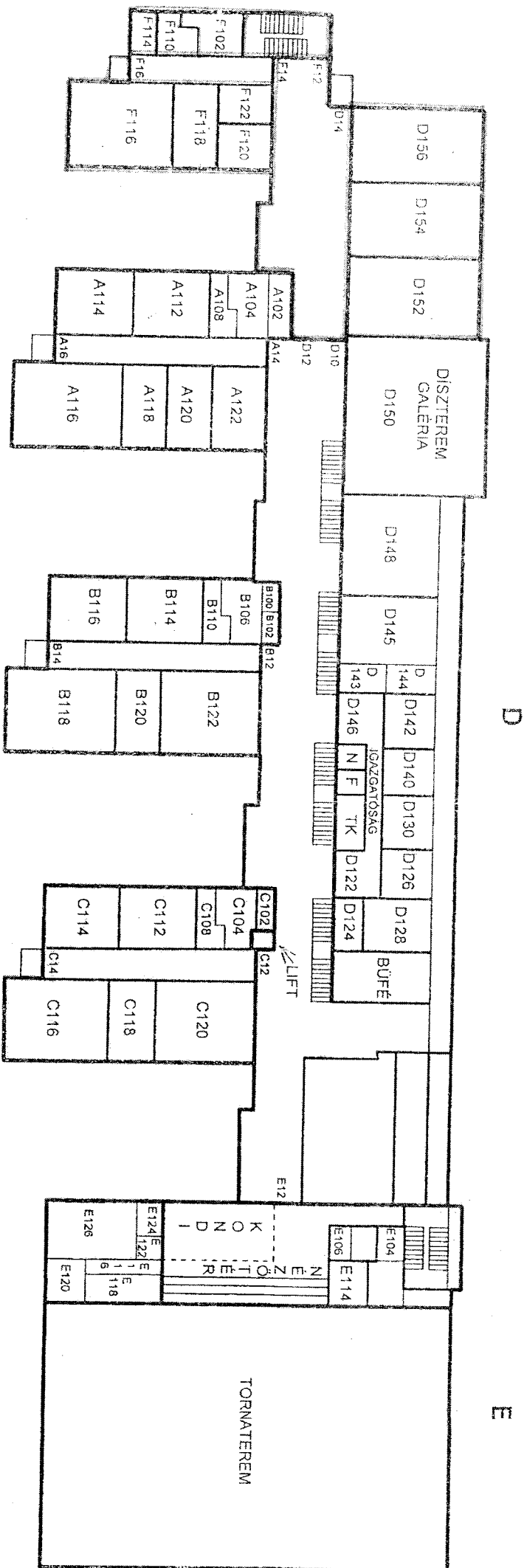
36 RAJZTEREM
33 FÉMFORGÁCSOLÓ I.
40 FÉMFORGÁCSOLÓ II.
02 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
10 WC-MOSDÓ (NŐI)
14 ÖLTÖZŐ
8 MÉRŐLABOR
8 GÉPESZET
TANÁRSZOBÁ
20 DARABOLÓ
ELŐKÉSZÍTŐ

D030 DISZTEREM
D032 STÚDIO
D034 DISZTEREM
A002 RAKTÁR
A004 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
A008 WC-MOSDÓ (NŐI)
A012 TANTEREM
A014 TANTEREM
A016 TANTEREM
A018 TÖRTÉNELEM
TANÁRSZOBÁ
A020 TANTEREM

D014 ELŐTÉR
D016 MATEMATIKA TANÁRSZOBÁ
D018 TANTEREM
D020 DOK
D022-D024 STÚDIO
D026 SZELLŐZŐ GÉPHÁZ
D028 STÚDIO (FOLYOSO)
B002 TANÁRSZOBÁ (FÉRFI)
B006 TANÁRSZOBÁ (NŐI)
B010 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
B014 WC-MOSDÓ (NŐI)
B018 TANTEREM
B020 TANTEREM
B022 TANTEREM
B024 MAGYAR I. TANÁRSZOBÁ
B026 TANTEREM

D002-D004 PORTA
D006 GONDNOK
D008 ELEKTROMOS ELOSZTÓ
D010 KÖNYVTÁR
C002 LIFT GÉPHÁZ
C004 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
C008 WC-MOSDÓ (NŐI)

E014 LEÁNYÖLTÖZŐ
E030 KARBANTARTÓK
E034 TORNATEREM
E036 KONDITIONÁLÓ TEREM
E040 FIÚ ÖLTÖZŐK
E070 TESTNEVELÉS
TANÁRSZOBÁ



F

A

B

C

D

E

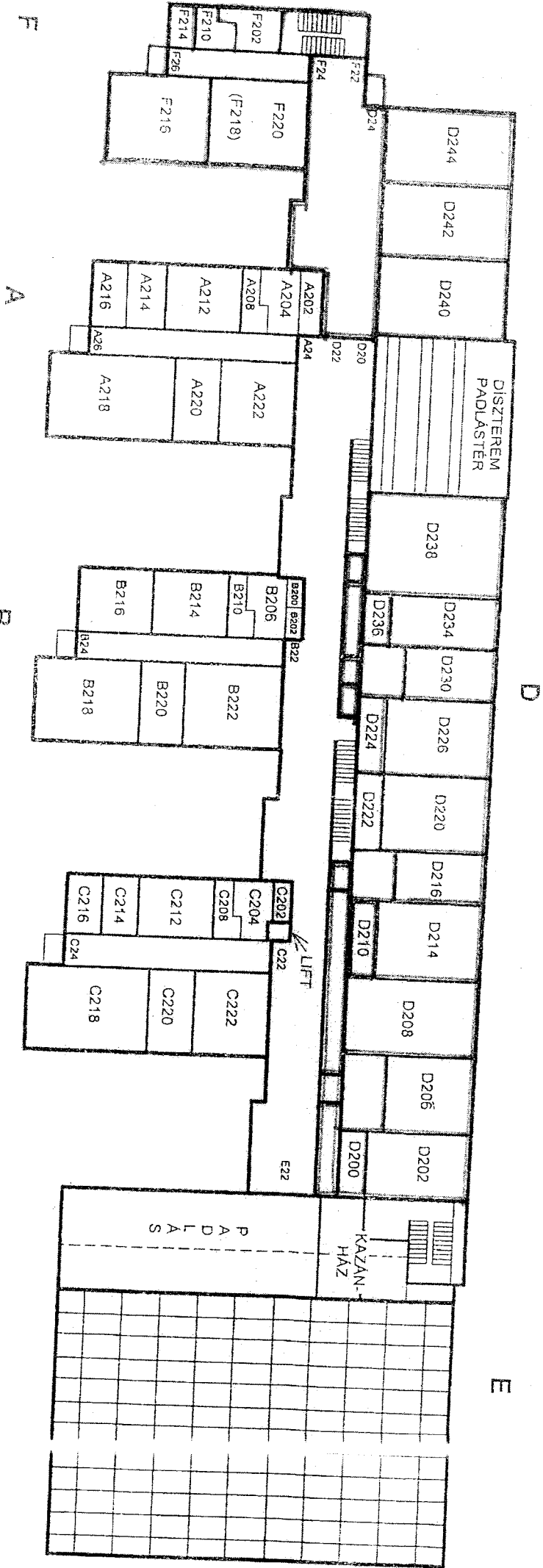
D152 ELEKTRONIKAI
MŰHELY ÉS LABOR I.
D154 ELEKTRONIKAI
MŰHELY ÉS LABOR II.
D156 IRÁNYÍTÁSTECHNIKA
LABOR
F102 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
F110 WC-MOSDÓ (NŐI)
F114 ÖLTÖZŐ
F116 SZAKTANTEREM
F118 ELEKTRONIKA
TANÁRI SZOBA (+F120)
F122 SZERVER SZOBA

D148 TANTEREM
D150 DISZTEREM GALÉRIA
A102 RAKTÁR
A104 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
A108 WC-MOSDÓ (NŐI)
A112 TANTEREM
A114 TANTEREM
A116 TANTEREM
A118 ANGOL NYELV
TANÁRI SZOBA
A120 TANTEREM
A122 TANTEREM

D140 IGAZGATÓ HELYETTES
D142 GAZDASÁGI
IGA ZGATÓHELYETTES
D143 GAZDASÁGI IRODAK
D144
D145
D146 IGAZGATÓSÁG
B100 TANÁRI MOSDÓ (FÉRFI)
B102 TANÁRI MOSDÓ (NŐI)
B106 WC-MOSDÓ (NŐI)
B110 PÉNZTÁR
B114 TANTEREM
B116 TANTEREM
B118 TANTEREM
B120 MAGYAR II. TANÁRI SZOBA
B122 TANTEREM

D122 IGAZGATÓSÁG
D124 IRATTÁR
D126 TTKÁRSÁG
D128 IGAZGATÓ
D130 IGAZGATÓHELYETTESEK
C102 MOZGÁSKORLÁTOZOTT WC
C104 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
C108 WC-MOSDÓ (NŐI)
C112 TANTEREM
C114 TANTEREM
C116 TANTEREM
C118 NÉMET NYELV
TANÁRI SZOBA
C120 TANTEREM

E104 WC-MOSDÓ (NŐI)
E106 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
E114 TAKARÍTÓK
E116 TESTNEVELŐK
E118 SZERTÁR
E120 TESTNEVELÉS
TANÁRI SZOBA
E122 ISKOLA ORVOS
E124 SZEMÉLYZETI WC
E126 VEDŐNŐK



D240 SZAKTANTEREM
D242 CAD-CAM TEREM
D244 SZIMULÁCIÓS TEREM
F202 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
F210 WC-MOSDÓ (NŐI)
F214 ÖLTÖZŐ
F016 SZAKTANTEREM
F220 (+F218) TANÁRI SZOBA

A202 RAKTÁR
A204 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
A208 WC-MOSDÓ (NŐI)
A212 TANTEREM
A214 FIZIKA
LABORATÓRIUM
A216 FIZIKA SZERTÁR
A218 TANTEREM
A220 FIZIKA
TANÁRI SZOBA
A222 TANTEREM

D224 MÉRLEGSZOBA
D226 KÉMIA LABOR
D230 ELŐKÉSZÍTŐ
D234 BIOLÓGIA LABOR
D236 RAKTÁR
D238 BIOLÓGIA SZAKTANTEREM
B200 TANÁRI MOSDÓ (FÉRFI)
B202 TANÁRI MOSDÓ (NŐI)
B206 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
B210 WC-MOSDÓ (NŐI)
B214 TANTEREM
B216 TANTEREM
B218 TANTEREM
B220 INFORMATIKA-SZÁMÍTÁS-
TECHNIKA TANÁRI SZOBA
B222 TANTEREM

D210 SÜKET SZOBA
D214 KÖRNYEZETTECHNIKA LABOR
D216 TERMÉSZETTUDOMÁNYI
TANÁRI SZOBA
D220 ENERGETIKA LABOR
D222 RAKTÁR
C202 FÉNYMÁSOLÓ
C204 WC-MOSDÓ (FÉRFI)
C208 WC-MOSDÓ (NŐI)
C212 BIOLÓGIA-KÉMIA
LABORATÓRIUM
C214 KÉMIA SZERTÁR
C216 BIOLÓGIA SZERTÁR
C218 TANTEREM
C220 TERMÉSZETTUDOMÁNYI
TANÁRI SZOBA
C222 TANTEREM

D200 RAKTÁR
D202 MIKROBIOLÓGIA LABOR
D206 RAD LABOR
D208 KÉMIA SZAKTANTEREM

Előterjesztés

A 01-09-891691 cégjegyzékszámon bejegyzett CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság /1149 Budapest Angol u 36./ 2019.05.16-ra összehívott taggyűlésének 8. napirendi pontjához.

8. napirendi pont

A társaság törzstőkéjének leszállítása, döntés a tőkeleszállítás mértékéről, módjáról

2011-ben a társaság két tagja eladta a társaság részére tagrészét.

Ezzel kapcsolatos határozatok:

8/ 2011-09-28 sz. határozat

A Taggyűlés felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy az írásos előterjesztéshez csatolt, saját üzletrészre vonatkozó adásvételi szerződést megkösse Kistarcsa Város Önkormányzatával, mint eladóval.

Vételár: névérték, azaz 100 000 Ft (százezer Ft)

9/ 2011-09-28 sz. határozat

A Taggyűlés felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy az írásos előterjesztéshez csatolt, saját üzletrészre vonatkozó adásvételi szerződést megkösse a Távközlési Oktatási Alapítvánnyal, mint eladóval.

Vételár: névérték, azaz 100 000 Ft (százezer Ft)

A saját üzletrész létrejöttével kapcsolatosan 201-ben módosult a társasági szerződés:

Kiegészül a társasági szerződés új 17/A. ponttal, melynek szövege a következő:

„17/A. Saját üzletrésszel történő rendelkezés

A társaság a saját üzletrészt a Gt 135.§ (5) bek. alapján a vásárlástól számított három éven belül köteles elidegeníteni vagy azt a tagoknak - törzsbetétek arányában – térítés nélkül átadni, illetve a törzstőkeleszállítás szabályainak alkalmazásával bevonni.”

A határozat meghozatalának időpontja: **2012-10-10.**

Mivel nem jött létre egyéb határozat, a fenti bevonási időkorlátot a taggyűlés 2015-ben meghosszabbította:

13/ 2015-05-27 sz. határozat

A társasági szerződés az alábbiak szerint módosul:

A 17/A. pontban írt „három” hatra változik.

Viszont a meghosszabbított határidő is lejárt, ezért intézkedésre van szükség.

A tagrész megvásárlási szándékát egyik tag sem jelezte, ezért célszerű lenne a tagrészt bevonni.

Ez a törzstőke csökkenését eredményezi.

A társaság jelenlegi törzstőkéjének mértéke megengedi, hogy tőkeleszállítással bevonja a társaság a 200 000 Ft értékű törzstőkéjét.

11/ 2016-03-10 sz. határozat

A taggyűlés úgy határozott, hogy a társaság jelenlegi 1.000.000 Ft törzstőkéjét 3.2000.000 Ft-tal felemeli és a felemelt törzstőke mértékét 4.200.000 Ft-ban határozza meg.

Előterjesztés

A 01-09-891691 cégjegyzékszámmon bejegyzett CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság /1149 Budapest Angol u 36./ 2019.05.16-ra összehívott taggyűlésének 9. napirendi pontjához.

9. napirendi pont

A társasági szerződés módosítása

Módosítani szükséges a társaság tulajdoni arányait, illetve a törzstőke mértékét.

Határozati javaslat

A taggyűlés úgy döntött, hogy módosítja a társasági szerződést a következők szerint:

1. Módosul a társasági szerződés 10. pontja, melynek új szövege a következő:

„10. A Társaság törzstőkéje

A Társaság törzstőkéje: 4.000.000 Ft azaz Négymillió forint.

A Társaság törzstőkéje az egyes tagok törzsbetéteinek összességéből áll.”

2. Módosul a társasági szerződés 11.1. pontja, melynek új szövege a következő:

„11.1. A Társaság tagjainak törzsbetétei a következők:

11.1.1.) Rajkó Oktatási és Művészeti Alapítvány	500.000 Ft
11.1.2.) ISZTI Innovációs Szakképző és Továbbképző Iskola Központ	
Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság:	500.000 Ft
11.1.3.) SZTÁV Felnőttképző zRt.	1.500.000 Ft
11.1.4.) Vác Város Önkormányzata	500.000 Ft
11.1.5.) Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány	500.000 Ft
11.1.6.) Budapest Főváros Önkormányzata	500.000Ft

Határozati javaslat

A taggyűlés az írásos előterjesztésnek megfelelően módosítja a társasági szerződést.

A taggyűlés elrendeli a módosítások átvezetését a társasági szerződés szövegén.

K I V O N A T

*a Képviselőtestület 2008. június 19-én megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvből*

Tárgy: CENTROSZET Nonprofit Kft. pályázatának támogatása

**97/2008. (VI.19.) sz. Képviselőtestületi
határozat**

1. Vác Város Képviselőtestülete hozzájárul, hogy a tulajdonát képező Vác, Németh László u. 4-6. szám alatti 1899/30 hrsz-ú és 1899/5 hrsz-ú ingatlanon az Európai Unió KMOP-2008-4.1.1./A „A TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztés” c. pályázat pozitív támogatása esetén a nyert pályázati összegből a Centroszet Nonprofit Kft. beruházásában ingatlanbővítés valósuljon meg.
2. Vác Város Képviselőtestülete tudomásul veszi, hogy a beruházással megvalósuló ingatlanrész a Centroszet Kft. könyveibe kerül aktiválásra, továbbá a szakképzést szolgáló bővítményt 5 évig a szakképzés fejlesztési társaság tartja fenn és működteti.

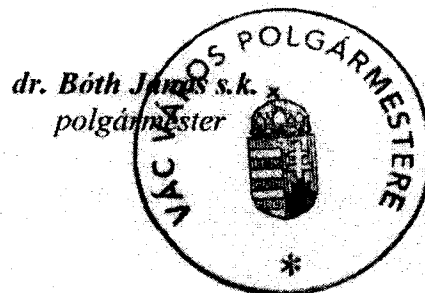
Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester
Jegyző

K.m.f.

A kivonat hitelül:

Urbán Ferenc
Urbán Ferencné



K I V O N A T

a Képviselőtestület 2010. július 8-án megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: CENTROSZET által megvalósult ingatlanberuházás térítés nélkül tulajdonba adása Vác Város Önkormányzatának

198/2010.(VII.8.) sz. Képviselőtestületi
határozata

- Vác Város Képviselőtestülete hozzájárulását adja az önkormányzat tulajdonában álló Vác belterület 1899/30 hrsz-ú ingatlanon létesített és a CENTROSZET Nonprofit Kft. tulajdonába kerülő bővítménynek önálló ingatlanként történő telekkönyvezéséhez;
2. Felhatalmazza Vác város polgármesterét, hogy kössön előszerződést, amely az önkormányzat részére biztosítja a CENTROSZET Nonprofit Kft által a KMOP-4.1.1/A-2008. számú támogatási szerződésben biztosított támogatással végrehajtott fejlesztések ingyenesen átadásra kerüljenek az önkormányzatunk részére legkésőbb 2016 évben.

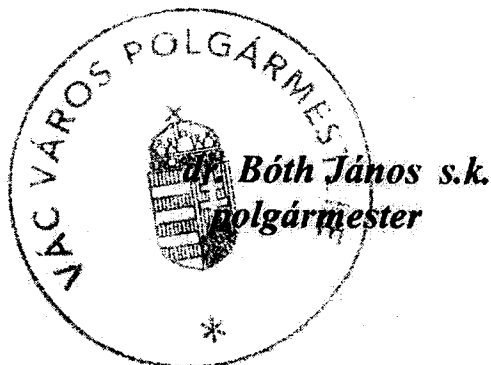
Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

K.m.f.

kivonat hitelül:

Urban Ferencné
Urban Ferencné



Azonosító szám: KMOP-4.1.1/A-2008-0002

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.), mint támogató (továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró ESZA Európai Szociális Alap Nemzeti Programirányító Iroda Társadalmi Szolgáltató Kht., mint közreműködő szervezet (a továbbiakban **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 1385 Budapest, Pf. 818.
Székhely: 1134 Budapest, Váci út 45. „C” épület
Aláírássra jogosult képviselője: Lebovits Gábor ügyvezető igazgató
Cégjegyzékszám: 01-14-000311
Adószám: 20963631-2-41

másrészről

Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

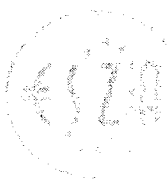
Postacím: **1149 Budapest, Angol u. 36.**
Székhely: **1149 Budapest, Angol u. 36.**
Cégjegyzékszám: **01-09-891691**
Adószám: **14161531-2-42**
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: **10300002-10382287-49020048**
Aláírássra jogosult képviselője: **Némedi János**

(Közreműködő Szervezet és Kedvezményezett továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

A Támogató Közép-Magyarországi Operatív Program (továbbiakban: KMOP)) keretén belül a TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések tárgyú felhívást tett közzé, melyre a Kedvezményezett, mint Pályázó **KMOP-4.1.1/A-2008-0002** azonosító számon regisztrált, **2008. július 04.** napon befogadott projekt javaslatot nyújtott be, a jelen Támogatási Szerződés mellékletét képező felhívás és útmutató szerint (melyek akkor is a jelen Támogatási Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, és a Szerződő Felekre kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben a jelen Támogatási Szerződéshez nem kerülnek csatolásra), melyet Támogató **2008. október 31.** kelt támogató levél szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján a Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül. A Pályázó **2008 december 02.** napon létrehozta a TISZK-et, amelynek regisztrációjáról igazolás a 7. számú mellékletben megtalálható.

A jelen Támogatási Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű az ERFA elszámolható költségek általános útmutató, valamint költségvetési specifikáció, minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, nyilatkozat, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Pályázó a projekt javaslat



mellékleteként, valamint a szerződéskötés feltételeként benyújtott, amelyek fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a jelen Támogatási Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

2.1. Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Támogatási Szerződést (a továbbiakban Szerződés) kötik:

A Szerződés tárgya a „**Elektronikai, gépészeti és környezetvédelmi gyakorlóhely infrastrukturális fejlesztése Vácon**” című, a projekt adatlap és annak mellékleteiben, illetve amennyiben irányadó, az eltérések listájában rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és a hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

Kedvezményezett kötelezi magát arra a jelen Szerződés aláírásával, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítja, illetve a 16/2006. (XII. 28.) MEHVM-PM együttes rendeletben rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Közreműködő Szervezetet, az Európai Unió Közbeszerzési Koordinációs és Szabályossági Egységét (a továbbiakban EKKE), és a Támogatót bevonja.

2.2. A Kedvezményezett haladéktalanul köteles jelenteni a Közreműködő Szervezetnek minden olyan körülményt, amely a Projekt megvalósítását, a támogatás céljának elérését veszélyezteti, ha a Projekt megvalósítása részben vagy egészben megghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a pályázatban, illetve a jelen Szerződésben foglalt ütemezéshez képest késedelmet szenved, illetve ennek bekövetkezése fenyeget. A projekt adatlapához benyújtott bármely dokumentumban, annak adataiban, illetve az abban közölt tényekben bekövetkező valamennyi változást a Kedvezményezett annak bekövetkeztét követően haladéktalanul köteles bejelenteni, és a bejelentéshez köteles a módosított dokumentumot csatolni. A bejelentési kötelezettség fentiek szerinti teljesítésének elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

2.3. A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-Magyarországi Operatív Program **TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések** felhívás keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (továbbiakban ÁSZF) amelyet a Közreműködő Szervezet a jelen Szerződéssel egyidejűleg egy példányban bocsát a Kedvezményezett rendelkezésére.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése és helyszíne

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának tervezett kezdő időpontja: **2009. március 01.**

Amennyiben a Projekt megvalósítás kezdő időpontja a tervezett időponttól eltér, azt a Kedvezményezett köteles haladéktalanul bejelenteni. A Projekt megvalósításának kezdő időpontja azonban nem lehet későbbi, mint a tervezett időponttól számított három hónap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt előkészítéssel kapcsolatos költségek elszámolhatóságának kezdő időpontja: **2008. február 03.**

A Projekt keretében felmerülő előkészítési kiadásokat a Projekt megvalósítás kezdő időpontjáig lehet elszámolni.

A Projekt megvalósítás költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: **2009. március 01.**

A Projekt keretében az ezt követően felmerült projekt megvalósítással összefüggő kiadásokat

3.3. A Projekt megvalósítása, befejezése és lezárása

3.3.1. A Projekt fizikai megvalósításának tervezett napja: **2010. augusztus 31.**

3.3.2. A Projekt fizikai megvalósításának napja az a nap, amelyen a projektjavaslatban/pályázatban meghatározott feladat, cél a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően, szerződészerűen teljesült.

3.3.3. A záró projekt előrehaladási jelentés és az utolsó kifizetési igénylés benyújtásának határideje: a Projekt fizikai megvalósításától számított 30. nap, de legkésőbb 2010. szeptember 30.

A Projekt akkor tekinthető befejezettnek, ha a Közreműködő Szervezet a Kedvezményezett záró projekt előrehaladási jelentését és utolsó kifizetési igénylését elfogadta.

3.3.4. A Projekt akkor tekinthető lezártnak, ha a jelen Szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesült, és a Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló beszámolója (utolsó projekt fenntartási jelentés) benyújtását követően annak Közreműködő Szervezet általi jóváhagyása megtörtént, és/vagy a zárójegyzőkönyv elkészült.

3.3.5. A Projekt keretében a 3.3.1. pontban a fizikai megvalósítási határidőig felmerült, és a záró projektelőrehaladási jelentés benyújtásáig kifizetett költségek számolhatók el. A fizikai megvalósítás határidejét követően keletkezett költségre – a kötelező könyvvizsgálat költségének kivételével – támogatás nem folyósítható.

3.3.6. Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a benyújtott pályázati adatlap 2.2. pontjában megjelölt helyszíneken megvalósítja, és azt a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja.

4. A Projekt költsége, a támogatás forrása és összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége **668.698.961 Ft**, azaz **hatszázhatvannyolcmillió-hatszázkilencvennyolcezer-kilencszázhatvanegy** forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltségei

A Projekt elszámolható összköltsége **668.698.961 Ft**, azaz **hatszázhatvannyolcmillió-hatszázkilencvennyolcezer-kilencszázhatvanegy** forint.

A Projekt elszámolható költségeit jelen szerződés 1. számú melléklete, az elszámolható költségek részletezését a 2. számú melléklet tartalmazza.

Ha a Projekt elszámolható összköltsége a tervezetthez képest csökken, a tervezett célok megvalósítása mellett, a támogatási összeget is arányosan csökkenteni kell.

Amennyiben a Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettség terheli, a Projekt megvalósítását célzó, utolsó közbeszerzési eljárás befejezését követően, vagy amennyiben az egyes beszerzésekre jutó támogatást a projekt adatlapban meghatározták, bármely közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a Közreműködő Szervezet kezdeményezheti a megítélt támogatás csökkentését a szállítói szerződéssel le nem fedett támogatás összegével.

Nem kerül sor a szállítói szerződéssel le nem fedett támogatás elvonására, ha a Közreműködő Szervezet erre irányuló felszólításában megjelölt határidőben és módon a Kedvezményezett indokolja, hogy a szállítói szerződéssel le nem fedett támogatás felhasználása a Projekt céljainak elérése érdekében szükséges és az indoklást a Közreműködő Szervezet elfogadja.

523

Amennyiben a Projekt megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a tervezett költségeket, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Szerződésben foglalt támogatási összegre jogosult.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a jelen Szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és mértéke

A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének **90%-a**, de legfeljebb **601.829.065 Ft**, azaz **hatszázegymillió-nyolcszázhuszonkilencezer-hatvanöt** forint.

A Kedvezményezett a támogatás összegének **35%** mértékig, azaz **210.640.173 forint**, **kétszáztizmillió-hatszáznegyvenezer-százhetvenhárom** forint előleg igénybevételére jogosult.

A Kedvezményezett az előleg teljes összegének lehívására egyszeri alkalommal jogosult.

Amennyiben a Kedvezményezett részére előleg került folyósításra és a köztes kifizetés összege (a köztes kifizetés nem tartalmazza a kifizetett előleg összegét) eléri a megítélt támogatás összegének 60%-át, azt követően az elszámolásra benyújtott és jóváhagyott tételek előleg terhére kerülnek elszámolásra, az előleg összegének erejéig. Az előleg teljes összegének elszámolását követően a további elszámolásra benyújtott számlák alapján igényelt és jóváhagyott támogatás kifizetésre kerül.

Amennyiben a jelen Szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen Szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen Szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítása nélkül módosítja. Amennyiben az ÁFA mértéke csökken, a támogatás összege is csökken, amennyiben az ÁFA mértéke nő, a támogatás összege nem növelhető.

Amennyiben a Kedvezményezettet a jelen Szerződés szerint megillető támogatás az ÁFA összegét nem foglalja magában, a Projekthez kapcsolódó ÁFA fizetési kötelezettség a Kedvezményezettet terheli.

Támogatási intenzitása: **90%**

Amennyiben az igénybe vehető, bármely forrásból származó támogatás mértéke változik, a Kedvezményezett erről a Közreműködő Szervezetet haladéktalanul értesíteni köteles.

Az ÁSZF 5.2. b) pontja szerinti kifizetési mód igénybevételére kizárólag abban az esetben van lehetőség, amennyiben a kedvezményezett az előleg igénybevételéről annak teljes összege erejéig írásban lemond, amennyiben viszont előleget vesz igénybe a kedvezményezett, nincs lehetősége szállítói közvetlen kifizetés kérésére.

5. A Projekt megvalósításának számszerűsíthető eredmények szerint

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 4. sz. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és egyben köteles felhasználni. Kedvezményezett a számszerűsíthető eredményeket teljesíteni köteles.

6. Biztosítékadási kötelezettség:

Kedvezményezett a jelen Szerződés 5. sz. mellékletében meghatározott biztosítéko(ka)t nyújtja.



A 5 sz. melléklet az ÁSZF, a felhívás, valamint a 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltak szerinti szabályszerű benyújtásától válik a jelen Szerződés részévé.

7. Záró rendelkezések

7.1. Jelen Szerződés 6 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A jelen Szerződéshez csatolt 7 db melléklet, és a jelen Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a jelen Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projekt adatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan részei függetlenül attól, hogy azok a jelen Szerződéshez ténylegesen csatolásra kerültek-e.

7.2. A Kedvezményezett a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen Szerződés tartalmát, az ÁSZF-t, és a vonatkozó jogszabályokat ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új jogi szabályozás bevezetésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

7.3. Amennyiben a Támogató vagy a Közreműködő Szervezet bármely, a jelen Szerződés alapján keletkező bejelentési, jelentéstételi, tájékoztatási kötelezettség, vagy igénylés teljesítéséhez formanyomtatványt bocsát rendelkezésre (így különösen a Projekt tényleges megkezdése napjának bejelentése, előlegigénylés, kifizetési igénylés, projekt előrehaladási jelentés, szerződésmódosítás Kedvezményezett általi kezdeményezése, felhatalmazás azonnali beszedési megbízás benyújtására stb.), szerződésszerű teljesítésnek kizárólag a formanyomtatvány használata minősül. A formanyomtatványok a Támogató és/vagy a Közreműködő Szervezet honlapjáról tölthetők le.

7.4. A Szerződő Felek a jelen Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul tájékoztatják egymást.

7.5. A Kedvezményezett és a Közreműködő Szervezet hivatalos kommunikációja szerződéstől való elállás esetében személyes dokumentum átadás/átvétellel vagy tértivevényes levelekkel valósulhat meg.

7.6. Az ÁSZF 5.2. b) pontja szerinti kifizetési mód igénybevételére kizárólag abban az esetben van lehetőség, amennyiben a kedvezményezett az előleg igénybevételéről annak teljes összege erejéig írásban lemond, amennyiben viszont előleget vesz igénybe a kedvezményezett, nincs lehetősége szállítói közvetlen kifizetés kérésére.

7.7. A jelen Szerződés hatályba lépésének napja megegyezik a szerződést kötő felek közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. Jelen szerződés a záró projekt fenntartási jelentés elfogadásának napját követő nappal hatályát veszti.

7.8. Kedvezményezett kijelenti, hogy – a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény előírásainak megfelelően – a projekt adatlapon feltüntetett projektfelelős, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, személyes adataiknak a Támogató és a Közreműködő Szervezet által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

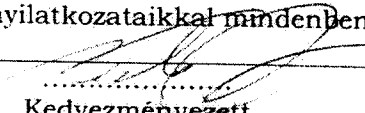
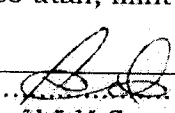
7.9. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

7.10. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolja(k), hogy társasági dokumentumaik/alapító okiratuk alapján, a jelen Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a

Kedvezményezett képvisletére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a jelen Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a jelen Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik(nek), tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

7.11. Jelen Szerződéshez kapcsolódó jogviták esetére Szerződő Felek a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve értékhátartól függően a Fővárosi Bíróság illetékességét kötik ki.

Szerződő Felek a jelen Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

 Kedvezményezett P.H. Kelt ... <u>02</u> ..., 200 <u>9</u> év ... <u>03</u> ... hónap ... <u>02</u> ... napján.	 Közreműködő Szervezet P.H. Kelt ... <u>02</u> ..., 200 <u>9</u> év ... <u>02</u> ... hónap ... <u>28</u> ... napján.
---	---

CENTROSZET
Nonprofit KFT
1149 Budapest, Angol u. 36.
Adószám: 14161531-2-42

Mellékletek:

1. sz. melléklet - A Projekt elszámolható költségei
2. sz. melléklet - A Projekt Elszámolható költségek részletezése
3. sz. melléklet - A Projekt forrásai
4. sz. melléklet - A Projekt számszerűsíthető eredményei
5. sz. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
6. sz. melléklet - A pályázat és a támogatási szerződés közötti eltérések listája
7. sz. melléklet - A TISZK regisztrációjáról szóló hitelesített igazolás az NSZFI részéről
8. sz. melléklet - Egyéb dokumentumok
 - Jogerős építési engedély, vagy engedély igénylésére vonatkozó kérelem, vagy nyilatkozat
 - Bankszámla bejelentő
 - Előlegigénylésről szóló nyilatkozat
 - Kedvezményezett nyilatkozata harmadik személy irányában fennálló kötelezettségről
 - Saját forrás rendelkezésre állását igazoló dokumentum vagy nyilatkozat
 - Fenntartási nyilatkozat
 - a projektgazda beruházással érintett ingatlanán fennálló tulajdonjogát igazoló, 60napnál nem régebbi tulajdoni lap, vagy a tulajdonosnak a beruházás megvalósításához történő hozzájárulását igazoló dokumentum, amely megjelöli a projektgazda ingatlannal kapcsolatos jogát

INGATLAN ÉS INGÓ AJÁNDÉKOZÁSI ELŐSZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft.** (1149 Budapest, Angol u. 36., adószám: 14161531-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-891691), mint **Ajándékozó** (képviseli: Németh János ügyvezető),
másrészről **Vác Város Önkormányzata** (2600 Vác, Március 15. tér 11. adószám: 15395429-2-13), mint **Megajándékozott** (képviseli: Dr. Bóth János polgármester)
közt az alábbi feltételekkel:

Előzmények

1. Az *Ajándékozóval* a Magyar Állam részéről kiírt Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretén belül a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (*Támogató*) képviseletében eljáró Európai Szociális Alap (ESZA) 2009. március 2-án támogatási szerződést kötött. A KMOP-4.1.1/A-2008. számú szerződés keretében a *Támogató* 601.829.065,- azaz Hatszázegymillió-nyolcszázhuszonkilencezer-hatvanöt forint támogatásban részesítette azt a projektet, amelynek révén az *Ajándékozó* Vác, Németh László u. 2-4. sz. alatti tagintézményében, a Boronkay György Műszaki Középiskola, Gimnázium és Kollégium (továbbiakban: *Középiskola*) épületében a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező Támogatási szerződés szerinti fejlesztések valósulnak meg. A *Középiskola* kizárólagos tulajdonosa és működtetője Vác Város Önkormányzata, azaz a *Megajándékozott*.
2. Az *Ajándékozó* tagiskoláinak fenntartói úgy döntöttek, hogy a projekt megvalósulását – azaz 2016. január 1. napját – követően a *Középiskola* tulajdonosa, azaz a *Megajándékozott* részére ajándékozzák a tárgyban körülírt ingatlant és a projekt során beszerzett eszközöket.
3. A *Megajándékozott* részéről az Önkormányzat Képviselőtestülete, mint az ajándékozási előszerződés tekintetében döntésre jogosult szerv a jelen szerződés megkötése és az ajándék elfogadás tárgyában jóváhagyó döntést hozott.
4. A támogatási szerződés mellékletét képező Általános Szerződési Feltételek szerint az *Ajándékozó*nak legalább 2016. január 1. napjáig kell az ingatlant a szerződésben megfogalmazott feltételek mellett üzemeltetnie. Azt követően az ingatlan hasznosítása vagy egyéb birtoklása tekintetében kötelezettsége nem áll fenn, azzal szabadon rendelkezhet.

I. A szerződés tárgya

1.
Az előzményben részletezett projekt során a *Középiskola* Vác, Németh László u. 2-4. sz. alatt található, a váci 1899/30 helyrajzi számon nyilvántartott épületében létrejövő beruházás általi

ingatlan bővítmény, amely a 2374-2/2008. számú, Veresegyház Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatal Építési Irodája által kiadott, ingatlan bővítést engedélyező határozatában részletezésre került az alábbiak szerint:

- Földszint: előtér, elméleti szakterem, 2 fémforgácsoló, közlekedő, lépcsőház, raktár, tanári szoba, mérő labor, köpenytároló, női WC, férfi WC.
- I. emelet: 2 szakrajz terem, B szimulációs terem, előtér, közlekedő, lépcsőház, szaktanterem, tanári szoba, 2 raktár, női WC, férfi WC.
- II. emelet: előtér, 2 elektronikai műhely + labor, korszerű irányítástechnikai labor, közlekedő, lépcsőház, 2 raktár, tanári szoba, szaktanterem, női WC, férfi WC, takarító szertárból hőközpont kialakítása, biológia terem, biológia labor, raktár, előkészítő, előtér, kémia labor, mérleg szoba, energetika labor, raktár, tanári szoba, környezettechnikai labor, süket szoba, kémia terem, radiológia labor, mikrobiológia labor, 3 előtér, 4 híd.

A projekt által létrejött és a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanbővítmény helyrajzi száma: 1899/30

2.

A beruházás során beszerezendő és az ingatlanban illetve annak 2600 Vác, Brusznai Árpád u. 1. cím alatt található kollégiumában elhelyezendő iskolai eszközök, amelyek a projekt támogatásával kerülnek megvásárlásra. Az ingóságokat a leendő ajándékozási szerződés leltár szerinti részletes felsorolása fogja tartalmazni.

II.

A felek közös akarattal elhatározzák, hogy a szerződés tárgyát képező, jelenleg az *Ajándékozó 1/1 arányú tulajdonát képező, a megvalósítás közben lévő ingatlanbővítmény, valamint a beszerezendő iskolai eszközök* tulajdonjogának ellenszolgáltatás nélküli átadására (ajándékozására) 2016. január 1. napját követő 90 napon belül szerződést kötnek.

A leendő szerződés szerint az *Ajándékozó* ajándékba adja a *Megajándékozott* részére a tárgyban körülírt ingatlanbővítményt és a leendő leltárban felsorolt ingóságokat. A már jelenleg is meglévő, ugyanazon cím és helyrajzi szám alatt jegyzett iskola épület annak megépítése óta a *Megajándékozott* tulajdonát képezi.

A *Megajándékozott* az ajándékot elfogadja.

A szerződés szerinti bővítmény annak elkészültekor a meglévő iskolaépülettel szerves egységet fog képezni.

III.

Az *Ajándékozó* az ajándékozási szerződés aláírásával egyúttal visszavonhatatlanul hozzá fog járulni ahhoz, hogy a *Megajándékozott* a tulajdonjogát a tárgybeli ingatlan vonatkozásában az illetékes hivatalnál bejegyeztesse.

IV.

A szerződő felek megállapítják, hogy a jelen előszerződés aláírásakor hatályos jogszabályok szerint az ügyletet követően az *Ajándékozót* nem terheli sem általános forgalmi adó, sem társasági adó fizetési kötelezettség. Ugyanakkor a *Megajándékozottat* sem terheli vagyonszerzési illeték, tekintettel személyes illetékmentességére.

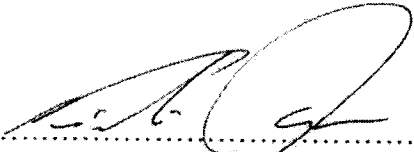
V.

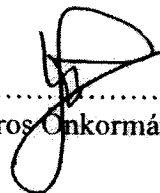
A felek kijelentik, hogy a jövőbeni szerződéskötés előtt ismételten megvizsgálják a jogszabályi feltételeket, és olyan végleges megállapodást dolgoznak ki, mely mindkét fél számára előnyös, illetve egyik fél számára sem jelent anyagi megterhelést.

VI.

A szerződő felek kijelentik, hogy esetleges vitáikat elsősorban tárgyalásos úton rendezik.

Vác, 2010. szeptember 28.


.....
Centroszet Kft. (Ajándékozó)
CENTROSZET
Nonprofit KFT
1149 Budapest, Angol u. 36.
Adószám: 14161531-2-42


.....
Vác Város Önkormányzata (Megajándékozott)


A tervezetet készítette: dr. Rosta Zoltán