

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és
Vagyongazdálkodási Bizottság
2019. év július hónap 11. napi rendkívüli ülésére

Szám: VVF/1095-1/2019
Tárgy: Lakásügy

Melléklet:

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. Zábó Edina ügyvezető
Készítette: dr. Varga Borbála vagyonhasznosítási részlegvezető
Előadó: dr. Varga Borbála vagyonhasznosítási részlegvezető


Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem:

Bizottsági tárgyalások: -

Döntéshozatal módja: Nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. §(2))

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

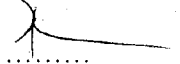
dr. Zsido Szilvia Jogi Osztály osztályvezető


.....


Törvényességi észrevétel:

Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:

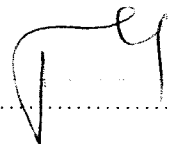

.....

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető
.....

Véleményezésre megkapta:

Fördös Attila polgármester


.....

Tisztelt Elnök Úr!
Tisztelt Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság!

Rendkívüliség indoka: Rendkívüli élethelyzetre való hivatkozással családok elhelyezése szükséges.

Tárgy: Üres lakások jelölése vis maior esetére.

Vác Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014.(VI.20.) számú rendelete alapján:

11.§

Az Önkormányzat kötelező feladatainak körében átmeneti szociális elhelyezést biztosító bérlakásokat tart fenn, ezen vis maior lakások kijelöléséről a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság dönt, azok meghatározott időre, vagy valamely feltétel bekövetkeztéig a Polgármester utasítása alapján adhatók bérbe.

Javasoljuk a Tisztelt Bizottságnak, hogy az alábbi lakásokat jelölje ki vis maior helyzetek esetére:

- 1. Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 1 ajtó.**
1 szoba, 42 m² alapterületű, komfortos lakás
A lakás lakbére 8.218, -Ft/hó.
- 2. Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 4 ajtó.**
1 szoba, 44 m² alapterületű, komfortos lakás
A lakás lakbére 8.585, -Ft/hó.
- 3. Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 7 ajtó.**
1,5 szoba, 53 m² alapterületű, komfortos lakás
A lakás lakbére 10.239, -Ft/hó.
- 4. Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 8 ajtó.**
2 szoba, 73 m² alapterületű, komfortos lakás
A lakás lakbére 13.914, -Ft/hó.

Társaságunk felhívja a Tisztelt Bizottság figyelmét, hogy a lakások rendkívül lelakottak, felújításra szorulnak.

Határozati javaslat

- I. Vác Város Önkormányzat Képviselő - testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 1 ajtó 1 szoba, 42 m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Határozati javaslat

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő - testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 4 ajtó 1 szoba, 44 m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Határozati javaslat

3. Vác Város Önkormányzat Képviselő - testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 7 ajtó 1,5 szoba, 53 m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Határozati javaslat

4. Vác Város Önkormányzat Képviselő - testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 8 ajtó 2 szoba, 73 m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Vác, 2019. július 8.

dr. Varga Borbála s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető