

GÉPJÁRMŰ TARTÓSBÉRLETI KERETSZERZŐDÉS tervezet

amely létrejött a

Váci Városfejlesztő Kft.

Székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34.

Cégjegyzékszám: 13-09-130719

Adószám: 14867361-2-13

Bankszámlaszáma: 11742094-20179386

Képviselője: Dr. Varga Borbála ügyvezető

(a továbbiakban: **Bérlő**), mint bérlő,

másrészt a *** nyertes ajánlattevő neve**

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszáma:

Képviselője:

(a továbbiakban: **Bérbeadó**), mint bérbeadó

(Bérlő és Bérbeadó a továbbiakban együtt: **Felek**) között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel (a továbbiakban: **Szerződés**):

I. ELŐZMÉNYEK

1. Bérlő beszerzési eljárást indított ki 2024. április 03. napján „**2 db személygépjármű beszerzése tartósbérlet keretében**” elnevezéssel.
2. Felek jelen szerződést a beszerzési eljárás során közölt végleges feltételek, a beszerzési eljárásban kiadott szerződéstervezet és a nyertes ajánlata alapján kötik meg.
3. Az eljárásban nem lehetett részajánlatot benyújtani.
4. A fenti beszerzési eljárás során a beérkezett ajánlatok értékelését követően a Bérlő a Bérbeadó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként így Felek a törvényes határidőn belül Szerződést kötnek egymással.
5. Felek rögzítik, hogy tekintettel a tárgyi piacon működő üzleti gyakorlatra - a jelen Keretszerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) és a jelen Szerződés mellékletét képező, az egyes gépjárművekre külön aláírandó egyedi bérleti szerződések (a továbbiakban: **egyedi szerződés**) együttesen határozzák meg a felek jogviszonyát. E körben a felek kifejezetten rögzítik, hogy az Egyedi szerződésben a Felek nem állapodhatnak meg a jelen Szerződésben meghatározottaktól eltérő feltételekben, az csak az adott gépjárműre

vonatkozó adatok konkretizálására szolgál. A Szerződés és az egyes személygépjárművekre vonatkozó Egyedi szerződések együttesen alkotják a Felek bérleti jogviszonyra vonatkozó szerződéses akarátát. Szerződés alatt a keretszerződést és egyedi szerződéseket együttesen kell érteni.

6. Bérelő rögzíti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bekezdés 7) pont alapján szerződő hatóságnak minősül.

II.SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Szerződéses okmányok:

Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Szerződés törzsszövege tartalmazza. A beszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik annak ellenére, hogy fizikailag nem kerülnek csatolásra ahhoz (továbbiakban: Szerződéses Okmányok).

1.1. A Szerződéses Okmányokat az alábbi iratok alkotják:

- Szerződés törzsszövege,
- Kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
- Ajánlatkérő Dokumentumok;
- Bérbeadó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

A Felek rögzíti, hogy a fenti okiratok akkor is a Szerződés részét képezi, ha fizikailag nem kerülnek a Szerződéshez csatolásra. A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy a végleges feltételeket jelen Szerződéssel együtt alkalmazzák Felek.

1.2. Szerződéses Okmányok értelmezése:

A Szerződéses Okmányok közötti, vagy azokon belüli, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.

III.SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Szerződés szerinti **2 db** gépjármű tartós bérlet keretében történő Bérelő birtokába és használatába adása. A Szerződés aláírásával Bérbeadó kötelezettséget vállal a Szerződés tárgyát képező járművek Bérelőnek történő bérbeadására, valamint a bérleti jogviszonyhoz kapcsolódó valamennyi kiegészítő szolgáltatás nyújtására, Bérelő pedig kötelezettséget vállal azok átvételére, a Keretszerződés / Egyedi szerződések szerinti ellenszolgáltatás megfizetésére.
2. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésnek az a célja, hogy abban Felek meghatározzák azon peremfeltételeket, amelyek mentén a Bérelő bérbe vesz, a Bérbeadó, pedig bérbe ad gépjárműveket.

3. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy Bérlő nem jelen Szerződés, hanem az adott egyedi bérleti szerződés aláírásával vállalja a bármely gépjármű bérebevételét, a vonatkozó bérleti díj, valamint a jelen Szerződésben esetlegesen meghatározott egyéb díjak határidőben történő megfizetését.
4. Bérbeadónak használt, hiba- és sérülésmentes, Magyarországon forgalomba helyezett gépjárműveket kell biztosítania azzal, hogy a gépjárművek a Bérlő általi átvételig maximum 14.500 és 28.000 km-t futottak.
5. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a gépjárművek a jelen Szerződés hatálya alatt rendeltetésszerű használatra alkalmas, és megfelel a Bérbeadó által adott tájékoztatásnak és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs a gépjárművekre vonatkozóan olyan joga, amely a Bérlőt a Szerződés hatálya alatt a használatban korlátozhatná vagy megakadályozhatná.
6. Felek rögzítik, a jelen Szerződésben meghatározott szolgáltatást oszthatatlannak tekintik.
7. Felek kijelentik, jelen Szerződés tekintetében opció és mennyiségi eltérés nem kerül alkalmazásra.

IV.SZERZŐDÉS HATÁLYA, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, HELYE

1. Jelen Szerződés a Felek általi aláírását követően jön létre. A Szerződés a létrejöttét követő munkanapon lép hatályba.
2. Felek a Szerződést a hatálybalépéstől számítottan **24 hónap határozott időtartamra vagy a keretösszeg kimerüléséig kötik**. Jelen szerződés megszűnik a határozott időtartam lejártával.
3. A IV.2.) pontban meghatározott időtartam gépjárművek birtokbaadásától számítódik. Az egyedi szerződések időtartama nem haladhatja meg a Szerződés időtartamát.
4. A gépjárműveket a jelen Szerződés hatálybalépésétől számított 10 naptári napon belül teljeskörűen a Bérlő birtokába és használatába adja.
5. Bérbeadó a tervezett birtokbaadási napját megelőző 7 nappal korábban köteles Bérlőt értesíteni a tervezett átadás napjáról, tekintettel arra, hogy Bérlő helyet kell biztosítson a gépjárművek számára.
6. Bérlő nyilatkozik, hogy tekintettel a bérleti szerződés konstrukciójára a bérlet tárgyát képező gépjárműve(ke)t nem kívánja megvásárolni, azok tulajdonjogának megszerzésére nem jogosult, azzal, hogy fenntartja magának a más harmadik személy, vagy szervezet (együttesen harmadik személy), mint vevő kijelölésének a jogát. A Bérlő azonban az utolsó előtti havi bérleti díj fizetési határidejének lejártáig írásban jogosult nyilatkozni a Bérbeadó felé, hogy a vételi jogra vonatkozó vevőkijelölési jogával élni kíván-e. A Bérlő ebben az esetben köteles a jelen pont szerinti nyilatkozattal egyidejűleg a kijelölt harmadik személy adatait és a harmadik személy a vételár bruttó összegének megfizetésére vonatkozó írásbeli nyilatkozatát megküldeni. A Bérbeadó a bruttó vételárról kiállított értékesítési számlát, a

futamidő lejártát követő 5 napon belül Bérelő által kijelölt harmadik személy részére megküldi. A Bérelő által kijelölt harmadik személy a vételár bruttó összegének határidőn belüli megfizetése esetén lesz a jármű tulajdonosa, feltéve, hogy a Bérelő a szerződésből eredő valamennyi fizetési kötelezettségének eleget tett. A bérleti szerződésben foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítésével, valamint a vételár bruttó összegének megfizetésével a jármű tulajdonjogát a Bérelő által kijelölt harmadik személy megszerzi. Abban az esetben, ha Bérelő határidőn belül nem nyilatkozik a vételi jogra vonatkozó vevőkijelölésről, köteles a futamidő utolsó napján a járművet a Bérbeadó által megjelölt helyen, ennek hiányában Bérbeadó székhelyén minden tartozékával és iratával együtt átadni Bérbeadó számára.

7. A Bérbeadó nyilatkozik, hogy az ajánlattétel során a gépjárművek maradványértéket kellő körültekintéssel korábbi tapasztalatai alapján megfelelően határozta meg, amely alapján esetleges értékesítés esetén, a piaci érték és a maradványérték közötti felmerülő bármilyen negatív különbözetet a Bérbeadó nem fizet meg.
8. Felek a jelen Szerződés, valamint az alapján létrejövő egyedi szerződések tárgyának a teljesítési helyszínét az alábbiakban határozzák meg: **2600 Vác, Köztársaság út 34.**
9. Bérbeadó az egyes megrendelt gépjárműveket a fentiekben megjelölt helyszínen köteles átadni a Bérelőnek. Ettől a Felek egyező akarattal az egyedi szerződésben eltérhetnek.

V.BÉRBEADÓ KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Felek közötti jogviszony időtartama alatt Bérbeadó szavatolja, hogy harmadik személy joga nem zárja ki, nem akadályozza, illetve nem korlátozza Bérelő személygépjárművekre vonatkozó birtoklási, és használati jogát. Bérbeadó köteles minden olyan magatartástól tartózkodni, amely a Bérelő jelen Szerződésben foglalt jogosultságainak gyakorlását korlátozza vagy kizárja. Bérbeadó köteles mindenben elősegíteni a gépjárművek Bérelő általi birtoklásának, használatának zavartalanságát és körben köteles fokozottan együttműködni a Bérelővel és érintett harmadik személyekkel.
2. A gépjármű Bérelő részére történő átadása Átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján történik, amelyben a személygépjármű alapadatain kívül (rendszer, gépjármű típusa, színe, motorszám, alvászám, forgalomba helyezés időpontja, gyártási év, tulajdonos, üzemben tartó) feltüntetésre kerül annak átadáskori műszaki állapota és esetleges sérülései, valamint az átadási felszereltségének, állapotának leírása. A gépjárművek átadásakor a Bérbeadó köteles a forgalmi engedélyeket és valamennyi okmányt, tartozékokat Bérbeadónak átadni.
3. Bérbeadót terhelő kötelezettségek a Szerződés hatálybalépése és a gépjárművek Bérelő részére történő átadása közötti időszakban gépjárművenként:
 - 3.1. az Ajánlatkérő Dokumentumokban és az Ajánlatban meghatározott gépjárművek adatainak módosítása nélkül az esetlegesen ott meg nem határozott műszaki jellemzők (különösen pontos szín) és a fentiek szerinti átadási (birtokbaadási) időpont Bérelővel történő egyeztetése.

- 3.2. CASCO és kötelező gépjármű felelősség biztosítás megkötése, első díjának megfizetése
- 3.3. az adott gépjármű átadásakor az arra vonatkozó kezelési és használati útmutató-, a forgalomban való részvételhez szükséges okmányok átadásához szükséges intézkedések megtétele.
4. Bérbeadó a gépjárművek átadásakor (azok átvételének különös feltételeként) ún. tájékoztató-csomagot ad, amely tartalmazza a kezelési és használati útmutatót, továbbá átadja a forgalomban való részvételhez szükséges valamennyi okmányt, továbbá átadja az ún. kötelező tartozékokat.
5. Bérbeadó a gépjárműveket határidőben, a jelen Szerződésnek és mellékleteinek megfelelő mennyiségben és választékban köteles a Bérlőnek átadni és a kapcsolódó szolgáltatásokat folyamatosan teljesíteni.
6. Bérelő az átadásátvételi jegyzőkönyv aláírásával nyugtázza, hogy a vezetői tájékoztatóban foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat elfogadta, és kötelezőnek ismeri el magára nézve.
7. Felek rögzítik, hogy Bérbeadó költsége és felelőssége gondoskodni arról, hogy a gépjárművekben elhelyezett elsősegély-nyújtási csomag, illetve egyéb, ehhez kapcsolódó tartozék a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően a jogviszony teljes időtartama alatt.
8. Bérbeadó köteles továbbá a Szerződésben szabályozott és ajánlatában szereplő valamennyi szolgáltatást (így például: segélyszolgálatot, a bérleti díjjal fedezett karbantartási, javítási munkákat, gumibroncs szolgáltatást, Assistance szolgáltatást) nyújtani az adott gépjárműre vonatkozó jogviszony fennállása alatt az adott gépjárműre vonatkozóan. A gépjárműveket téli-nyári gumibronccsal, és gumicsere szolgáltatással biztosítja Bérbeadó.
9. Bérbeadó kijelenti, hogy a Beszerzési Eljárás alatt megismerte az ellátandó feladatot és a teljesítés körülményeit, és ennek ismeretében, fentiek figyelembevételével kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésére jogosult és képes és ezen alkalmasságát a Szerződés teljes időtartama alatt fenntartja és a Szerződést szerződészerűen teljesíti.
10. Bérbeadó jogosult közreműködők igénybevételére. Az alvállalkozók igénybevételére a Bérbeadó ajánlatában tett nyilatkozatok irányadóak.
11. Bérbeadó az igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a közreműködői által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett közreműködők vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen közreműködők igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
12. Bérbeadó súlyos szerződésszegés terhe mellett vállalja, hogy nem vesz igénybe a teljesítéshez olyan alvállalkozót, aki/amely a jelen Szerződéshez vezető közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró okok hatálya alatt áll.

VI. BÉRLŐ KÖTELEZETTSÉGEI

1. Bérlő köteles a gépkocsikat és tartozékaikat azok típusára vonatkozó használati/kezelési útmutató szerint rendeltetésszerűen használni. Ennek megszegése esetén Bérlő felel az ebből fakadó károkért.
2. Bérlő köteles a birtokában és használatában álló gépkocsikat a rendelkezésére álló összes eszközzel (beépített zár és riasztó) megvédeni. Használaton kívül minden esetben, bármilyen csekély időre is felügyelet nélkül hagyja a vezető a gépkocsit, köteles azt lezárni, riasztó berendezést bekapcsolni, a gépkocsival lehetőleg (amennyiben erre fizikailag lehetőség van a parkolás helyén) őrzött vagy zárt helyen parkolni, és egyébként a gépkocsi magára hagyásakor a megfelelő körültekintést tanúsítani.
3. Ha harmadik személy (ideértve az esetlegesen finanszírozó személyt (tulajdonost) bármilyen jogcímen a gépjárműre igényt támaszt vagy a felek jogviszonyát bármilyen formában érintő módon intézkedni kíván a gépjárművel kapcsolatban, a Bérbeadó erről köteles a Bérlőt haladéktalanul írásban értesíteni és minden szükséges intézkedést megtenni annak érdekében, hogy az a Bérlő Szerződésből fakadó jogait ne sértse vagy veszélyeztesse. Amennyiben ilyen mégis megtörténne, akkor a Bérbeadó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy a Bérlő bérleti jogviszonyból eredő jogait folyamatosan gyakorolni tudja teljeskörűen (pl. megfelelő cseregépkocsi biztosítása).
4. Amennyiben az előző pontban foglaltakon kívüli harmadik személy a gépjárművel kapcsolatban bármilyen kényszerintézkedést alkalmazna, a feleknek haladéktalanul tájékoztatniuk kell e harmadik személyt arról, hogy a gépjármű kizárólagos tulajdonosa vagy üzemeltetője a Bérbeadó, illetve a gépjármű jogos használója a Bérlő. Ha a tájékoztatás ellenére e harmadik személy bármilyen intézkedést foganatosít a gépjárművel kapcsolatban, a feleknek kölcsönösen írásban, rövid úton (e-mail), de legfeljebb az eseményről való tudomásszerzéstől számított 2 munkanapon belül tájékoztatniuk kell egymást, továbbá önállóan kötelesek megtenni azokat a halaszthatatlan intézkedéseket, amelyekkel a Felek egymást károsodástól, illetve egyéb nem várt költségtől óvják meg.
5. A Bérlő a gépjárművet csak rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó műszaki előírások szerint használhatja. A használat során különösen ügyelni kell a gépjárműre megállapított terhelési előírásokra, sebesség- és egyéb teljesítményterhelési maximumokra. A gyártómű által előírt időszakos szervizek időpontja között Bérlő gondoskodik a gépjármű folyadék- és kenőanyag szintjének folyamatos ellenőrzéséről és szükséges mértékű fenntartásáról, valamint köteles a műszaki előírások szerinti kenő- és üzemanyagot használni a gépjármű üzemeltetése során. Nem minősülnek nem rendeltetészerű használatnak a gépjármű alkatrészeinek (pl.: kopó-forgó) a bérleti időtartam alatt bekövetkező meghibásodásai, elhasználódásai a gyári előírásokban prognosztizált bekövetkezési idejétől való eltérés esetén sem, továbbá azok hibák, amelyek gondos használat során is bekövetkezhetnek, vagy amelyeket a gépjármű-üzemeltetési gyakorlat sem tekint rendeltetésellenes használattal összefüggésbe hozhatónak. A gépjármű külső és belső takarításának költségét

- a Bérő viseli. Bérő semmilyen átalakítást nem végezhet a gépjárművön Bérő előzetes írásos engedélye nélkül.
6. Bérő a gépjármű Átadás-átvételi jegyzőkönyvének aláírásával igazolja, hogy a gépjármű kezelési utasításában, illetve műszaki dokumentációjában foglaltakat megismerte.
 7. Bérő tudomásul veszi, hogy a biztosító elutasíthatja a kártérítés kifizetését a gépjármű kulcsainak bizonyítható gépjárműben hagyása, illetve elvesztése esetén. Ezen esetekben Bérő köteles megtéríteni Bérőnek a biztosítással nem fedezett, a gépjárműben keletkezett/gépjármű értékét érintő teljes kárát.
 8. A gépjárművet kizárólag a gépjármű kategóriájának megfelelő, Magyarországon érvényes vezetői engedéllyel rendelkező személy vezetheti.
 9. Bérő tartozik helytállni a közlekedési szabályok és egyéb jogszabályok megszegéséből eredő fizetési kötelezettségeikért, kiszabott bírságokért.
 10. Bérő írásos Bérő felhatalmazás hiányában a gépjármű használatát harmadik személynek sem ingyenesen, sem visszterhesen át nem engedheti. Ez alól kivételt képeznek a Bérővel munkaviszonyban álló munkavállalók (a továbbiakban: alkalmazott), illetve a Bérővel kapcsolt vállalkozási jogviszonyban álló jogalanyok, vagy azok alkalmazottai (továbbiakban: feljogosított személy), azzal, hogy a Bérő által meghatározott, alkalmazott és feljogosított személy csak Bérő által cégszerűen aláírt erre vonatkozó meghatalmazás birtokában használhatja a gépjárművet. Bérő kifejezetten felhívja Bérő figyelmét arra, hogy amennyiben jelen pontban foglaltakat megszegi, ezzel Bérő és a biztosító társaság között fennálló biztosításra vonatkozó megállapodás értelmében (amennyiben a biztosítási szerződés ekként rendelkezik) kizárja az adott gépjárművet a lopás kockázata alól. Erre tekintettel Bérő kötelezi magát arra, hogy fenti rendelkezés megszegése esetén a 7. pontban foglalt kártérítési felelősséggel tartozik a Bérővel szemben, és e szerződésszegése megalapozza Bérő azonnali felmondási jogát.
 11. A gépjárműhöz tartozó kötelező, valamint az Átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt extra tartozékokon kívül bármilyen egyéb tartozék, illetve gépjárműre elhelyezett kiegészítő alkalmazása (pl.: hirdetési, vagy reklám felirat; megkülönböztető jelzés) a gépjármű átadás-átvételét megelőzően vagy azt követően kizárólag a Bérő előzetes írásos jóváhagyásával szerelhető fel és használható. Ez alól kivételt képez a Bérő céglogója vagy az általa alkalmazott egyéb arculati elem (továbbiakban: felirat), mely egyedi írásos jóváhagyás nélkül felhelyezhető. A felirat elhelyezése során kizárólag olyan technika alkalmazható, ami lehetővé teszi, hogy a felirat a gépjárműről az adott gépjárműre vonatkozó szerződéses jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnése esetén sérülésmentesen eltávolítható legyen. A felirat eltávolításának költsége (ha a feliratot a Bérő az adott gépjárműnek a Bérő birtokába adásáig a Bérő nem távolítja el), illetve az eltávolítás során keletkező esetleges sérülések kijavításának költsége, a gépjárműben értékében bekövetkezett értékcsökkenés Bérőt terheli.

12. Ha a Szerződés tartama alatt jogszabályváltozás, illetve egyéb, a Felektől független, rendelkezések alapján a gépjárművet további tartozékokkal kell felszerelni, akkor arra a Bérbeadó köteles olyan időpontban, hogy a gépjármű rendeltetésszerű használatát ne akadályozza a szükséges mértéken túl. Bérelő köteles előzetesen egyeztetett időpontban, és időtartam erejéig a gépjárművet a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani.
13. Tilos a gépjárművet különösen:
 - 13.1. harmadik személyeknek jogosulatlanul harmadik személy birtokába vagy használatába adni,
 - 13.2. üzletszerű személyszállításra a Bérbeadó és az illetékes közlekedési hatóság engedélye nélkül használni,
 - 13.3. másik jármű vontatására használni, kivéve, ha Bérbeadó kifejezetten vontatás céljára adta bérbe,
 - 13.4. hűtőfolyadék, kenőolajok vezető által ismert elfolyása, ill. az ellenőrző műszerek tiltó jelzése esetén használni,
 - 13.5. alkohol, gyógyszer, vagy kábítószer befolyása alatt vezetni, vagy ilyen befolyásolás alatt álló személynek a vezetést átengedni.
14. Bérelő a gépkocsikat korlátlanul használhatja az EU tagállamokban és a kötelező felelősség biztosítást igazoló zöldkártyán feltüntetett országokban. A külföldi használattal kapcsolatos esetleges többletköltségek és egyéb adminisztrációs feladatok Bérelőt terhelik.
15. A kezelési és használati útmutatónak nem megfelelő üzemanyag használatából (kivéve, ha arról a vezető nem tudhatott) eredő költségeket és károkat (üzemanyagcsere, javítás, szállítás) Bérelő köteles megfizetni.
16. A Bérelő köteles a gépjárműveket és tartozékaikat a bérleti időtartam lejártát követő 2 munkanapon belül a Bérbeadó által a bérleti időtartam lejártát 10 nappal megelőzően írásban közölt helyen és időpontban átadni.
17. Bérelt gépjárművek túlfutása: Amennyiben a gépjárművek az adott gépjárműre vonatkozó jogviszony fennállta alatti tényleges futása a 24 hónapra vetítetten a 50.000 km-től legalább 5.000 km-rel bármilyen irányban eltér, úgy a Felek a 50.000 km-től eltérő alul-, illetve túlfutással az alábbiak szerint számolnak el:
 - 17.1. Amennyiben az adott gépjárműre vonatkozó bérleti jogviszony a 24 hónapos időtartam letelte előtt szűnik meg, úgy Felek a szerződött 50.000 km-hez viszonyított időarányos km alapján számolnak el.
 - 17.2. Túlfutás esetén a Bérelő 32,- Ft +ÁFA/km/autó díjat köteles megfizetni az 5.000. km feletti minden kilométer vonatkozásában a Bérbeadó számlája alapján a jelen Szerződésbe
18. Felek rögzítik, hogy amennyiben az adott gépkocsi vonatkozásában a bérleti jogviszony megszűnt és a fentiek szerint azt a Bérelő határidőben nem adta a Bérbeadó birtokába, akkor

- a Bérbeadó jogosult a gépkocsit a Bérletől önhatalommal is visszavenni, a Bérlet költségeire elszállíttatni.
19. A gépjármű Bérbeadó részére – bármilyen okból – történő visszaadása Átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján történik, amelyben a személygépjármű alapadatain kívül (rendszer, gépjármű típusa, színe, motorszám, alvászám, forgalomba helyezés időpontja, gyártási év, tulajdonos, üzemben tartó) feltüntetésre kerül annak átadáskori műszaki állapota és esetleges sérülései, valamint a visszaszolgáltatás kori felszereltségének, állapotának leírása. A gépjárművek visszaszolgáltatásakor Bérlet köteles a forgalmi engedélyeket és valamennyi okmányt, tartozékokat Bérbeadónak átadni.
 20. Bérbeadó jogosult az érintett gépjárműre vonatkozó egyedi szerződést (egyedi jogviszonyt) azonnali hatállyal felmondani és a gépkocsikat Bérletől visszavenni, ha Bérlet a fennálló tartozását a fizetésre nyitva álló határidő utolsó napját követő 45 napon belül és a Bérbeadó írásbeli felszólítása ellenére sem rendezzi.
 21. Az érintett gépjármű visszaadásakor a Felek képviselői együttesen végrehajtott állapotfelmérést végeznek. Amennyiben Bérbeadó akként vélekedik, hogy a bérleti jogviszony megszűnéskor az adott gépjármű állapotromlása a rendes használatból adódó állapotromlást meghaladja és azért a Bérlet felelős és a felek ennek mértékében nem tudnak a birtokbaadástól számított 15 naptári napon belül megállapodni, akkor a birtokbaadást követő ... napon belül a felek gépjármű szakértői állapotfelmérése alapján állapítják meg, hogy a fenti helyzet fennáll-e. Amennyiben fennáll, akkor Bérbeadó „Eladási értékvesztés” címen számolja el azon értékcsökkenést, amely a rendeltetésszerű használat szerinti vélelmezhető állapot és a tényleges állapot közötti különbségből adódik. Nem alkalmazható azon értékcsökkenés vonatkozásában a fenti jogintézmény, amely a túlfutásból ered és a túlfutás elszámolásra került. Bérbeadó a gépjármű leadást követően egy hetet biztosít Bérletnek arra, hogy a leadáskor meglévő, de biztosítás által fedezhető károk rendezését a szükséges dokumentumokkal (kárbejelentő, baleseti bejelentő) elindítsa. Ezen utolsó esetben az Eladási értékvesztés nem alkalmazható, kivéve, ha a biztosító a bejelentett igény teljesítését egészen vagy részben elutasítja (ekkor a fenti jogintézmény csak az elutasított rész vonatkozásában alkalmazható a fentiek megfelelő alkalmazásával).
 22. Felek rögzítik, hogy a szakértői állapotfelmérés (vítás esetben) az alábbiak szerint történik:
 - 22.1. A gépjárműről a leadását követően (vagy a leadást megelőzően a használó telephelyén) mindkét fél által elfogadott, független igazságügyi gépjármű szakértői értékelés készül.
 - 22.1.1. Állapotfelmérés során a sérülésekről a szöveges értékelés, költség kalkuláció és fénykép készül.
 - 22.1.2. Az értékelés (állapotfelmérés) során nem kerülnek figyelembevételre a rendeltetésszerű használatból eredő sérülések, kiváltképp azon mechanikai hibák, melyek a karbantartási vagy abroncs díjkalkuláció részét képezték.

- 22.1.3. A felmérés során megállapításra kerül a nem rendeltetésszerű használatból eredő értékvesztés összege, melynek alapját A Magyar Lízingszövetség útmutatója szerint (3. sz. melléklet) képezi.
- 22.1.4. Bérbeadó a teljes értékesítési folyamatot, leadástól az eladási szerződés kitöltéséig saját maga végzi, ill. végezteti el szerződéses partnereivel.
- 22.1.5. A Bérlőnek az állapotfelmérés során teljes betekintési joga van a folyamatba.
- 22.1.6. Az állapotfelmérés időpontjáról a Bérbeadó a Bérlőt előzetesen, legalább 3 nappal értesíti.
- 22.2. Bérlő – amennyiben azt nem a törvényes képviselő végzi - köteles kijelölni azon képviselőjét, aki jogosult a Bérlő képviseletében az állapotfelmérés során megállapított értékvesztések, az elvárható állapottól való eltérés esetén a javítási költség elfogadására, vagy annak vitatására. A kijelölt személy a fenti körben a Bérlő meghatalmazottjának tekintendő. A mindkét fél által elfogadott gépjármű szakértő által megállapított értékvesztéséről szóló kimutatást Bérbeadó megküldi a megadott döntéshozónak, a kiszámított értékvesztést tartalmazó értékelési jegyzőkönyvvel, valamint az ehhez fűzött magyarázattal együtt. A döntéshozó 15 munkanapon belül kifogást emelhet az értékelés ellen. Amennyiben Bérlő kijelölt döntéshozója a fenti határidőn belül nem emel kifogást, úgy a megállapított értékvesztést Bérbeadó - mint elfogadottat - kiszámlázza Bérlő felé. Az igazságügyi szakértői értékelés díja a Bérbeadót terheli.
- 22.3. Felek rögzítik, hogy Bérbeadó e joga nem értelmezhető joglemondásként Bérlő részéről a számlában foglalt – értékcsökkenés címén támasztott – Bérbeadói követelés vitatásáról.

VII.A GÉPJÁRMŰ KILOMÉTER-SZÁMLÁLÓJÁRA, ÁLLÁSÁVAL KAPCSOLATOS JELENTÉSI KÖTELEZETTSÉGRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. Bérlő köteles minden naptári hónap 10. munkanapjáig írásban (e-mail) a megjelölt kapcsolattartó útján közölni a gépjárművek aktuális kilométeróra állását a Bérbeadó felé. A Felek rögzítik, hogy amennyiben Bérlő a havi adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Bérbeadó nem köteles erről kimutatást (riportot) készíteni Bérlő részére, illetve nem áll módjában Bérlőt az esedékes szervizről, valamint az alul- és túlfutásról tájékoztatni. A Felek rögzítik, hogy a havi adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása súlyos szerződésszegésének minősül.
2. Bérbeadó köteles a fenti adatok alapján a jelentett gépjárművek vonatkozásában jelezni, ha bármely a gyártó által előírt szervízfeladat (karbantartást értve ez alatt) aktuálissá válhat és intézkedni annak megvalósításáról a Bérlővel egyeztetve.
3. A Bérlő köteles jelezni, ha az gépjármű (amennyiben az ilyen funkcióval bír) bármely szervízfeladat (karbantartást értve ez alatt) aktuálissá válik. Ez esetben a 2. pont szabályai megfelelően irányadóak.

4. A Bérbeadó terheli a felelősség minden olyan esetben, amikor tudta, vagy tudnia kellett az előírt karbantartási feladat elvégzésének szükségességéről, de bármely szükséges intézkedést elmulasztotta.

VIII.A GÉPJÁRMŰ KILOMÉTER-SZÁMLÁLÓJÁRA, ÁLLÁSÁVAL KAPCSOLATOS JELENTÉSI KÖTELEZETTSÉGRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek rögzítik, hogy a bérleti jogviszony fennállása alatt Bérbeadó látja el a gépjárművek biztosításával kapcsolatos valamennyi feladatot (a biztosítások ügyintézését, megkötését, a biztosítással kapcsolatos nyilvántartási és kezelési feladatokat, kárigény, baleset bejelentést), melynek ellentételezését a Szerződéses ár tartalmazza.
2. Bérbeadó teljes körű és a gépjárművek használhatósági területére is kiterjedő CASCO és kötelező gépjármű-felelősségbiztosítást köt a Szerződés tárgyát képező gépjárművekre. Az átadásakor készített jegyzőkönyv aláírásával igazolja Bérő, hogy a vonatkozó biztosítási feltételeket megismerte (különös tekintettel az önrész mértékére). A Bérő a gépjárműre a Bérbeadó által kötött biztosítások mellett más biztosítást nem köthet.
3. A gépjárműbe beszerelt riasztó és indításgátló berendezéseknek meg kell felelniük a biztosító társaságok aktuális vagyonsvédelmi utasításainak. Ezen kötelezettségek és annak költségei a Bérbeadót terhelik.
4. A Bérő és a Bérbeadó megállapodnak, hogy a Bérbeadó olyan casco-biztosítást köteles létesíteni, amely kapcsán a bérelt gépjárműben az adott gépjármű forgalmi engedélye (kívülről nem látható módon) tárolható. A biztosított gépjármű biztosítási eseménye kapcsán (értve ez alatt különösen, de nem kizárólagosan annak esetleges rész- és/vagy lopáskárait is) a casco-biztosítás sem közrehatásként, sem mentesülésként nem korlátozhatja és/vagy csökkentheti a kifizetendő szolgáltatás értékét.
5. A Bérő és a Bérbeadó megállapodnak, hogy a Bérbeadó olyan casco-biztosítást köteles létesíteni, amely kapcsán a bérelt gépkocsit vezető természetes személy életkora (a törvényi és vagy vonatkozó egészségügyi szabályozottságon kívül) nem korlátozott.
6. A teljes körű CASCO és kötelező felelősségbiztosítást magában foglaló biztosítási díjat a Bérbeadó egyenlíti ki a biztosító társaság felé.
7. Bérbeadó feladatai a kötelező gépjármű felelősségbiztosítással kapcsolatban:
 - A biztosító által kiállított nemzetközi zöldkártya megküldése Bérő részére.
 - A biztosítási események adminisztrálása, folyamatos nyomon követése.
 - Folyamatos kontroll a biztosító társaság felé.
 - Káresemény bejelentése a Bérő adatszolgáltatása alapján.
8. A Bérő és a Bérbeadó megállapodnak, hogy a Bérő az adott gépjárműhöz átadott valamennyi kulcs, indítókártya eredeti állapotához képesti változásait (elvesztés, eltűnés, megrongálódás stb.) haladéktalanul jelenteni köteles a Bérbeadó felé. A fentiekben mutatkozó késedelem és/vagy elmaradás – többek között – a biztosító lopás és részlopáskockázatának – előzetes értesítés nélküli – szüneteltetését vonhatja maga után.

9. A Bérbeadó az adott, kulcsai és/vagy indítókártyája tekintetében az így sérült gépjárművet, annak zártságára vonatkozó kockázat helyreállítása érdekében haladéktalanul javítja/javíttatja. A Bérbeadó az itt felmerült költségeinek biztosítással nem rendezett részét érvényesíti a Bérlőn.
10. A CASCO szerinti önrész mértékének megfelelő összegben felül a Bérlő felé semmiféle többletköltség nem számolható el (ide értve, de nem kizárólagosan: értékcsökkenés, értékemelkedés, műszaki avultatás, külső szakértői díjak fogalmait).

IX.A GÉPJÁRMŰ KILOMÉTER-SZÁMLÁLÓJÁRA, ÁLLÁSÁVAL KAPCSOLATOS JELENTÉSI KÖTELEZETTSÉGRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. Ha a gépjárművel kapcsolatban káresemény, vagy egyéb rendkívüli esemény következik be, Bérlő köteles azt Bérbeadónak rövid úton azonnal írásban (fax, vagy telefon, vagy e-mail), de legfeljebb az eseményről való tudomásszerzéstől számított 2 munkanapon belül írásban bejelenteni.
2. Ha a káresemény során személyi sérülés következik be, a Bérlő köteles rendőri intézkedést kérni. Bérlő köteles a káreseménnyel kapcsolatos bejelentések és intézkedések során Bérbeadóval, illetve biztosítási megbízottjával együttműködni.
3. A gépjárművet ért lopáskárt a Bérlő köteles haladéktalanul bejelenteni az esemény helyszíne szerint illetékes belföldi vagy külföldi rendőrhatalóságnál, és arról a Bérbeadót írásban, és a szükséges dokumentumok megküldésével haladéktalanul, de legkésőbb az esemény bekövetkezését követő 1. munkanapon tájékoztatni. Amennyiben Bérbeadó saját szakemberét a helyszínre küldi (kivéve lopás), Bérlő vállalja, hogy a bejelentéstől számított 1 óráig a helyszínen marad.
4. Bérlő köteles haladéktalanul megtenni azokat a káreseménnyel kapcsolatos egyéb bejelentéseket és intézkedéseket harmadik személyek, illetve hatóságok felé, amelyek a kárrendezés miatt feltétlenül szükségesek, illetve amelyek által a Feleket ért vagy fenyegető kár és költség, illetve ezek felmerülésének veszélye csökkenthető, vagy kiküszöbölhető (pl.: rendőrségi feljelentés). Bérlő lehetőség szerint a leghamarabb köteles eljuttatni a Bérbeadóhoz a káreseménnyel kapcsolatban keletkezett valamennyi iratot, levelet, határozatot. Bérlő köteles tartózkodni a kárügyintézés során minden olyan nyilatkozattól, amelyből eredően a Bérbeadóra nézve jogalap nélküli kártérítés-fizetési kötelezettség származhat. Balesetnél a Bérlő köteles továbbá kellő gondossággal eljárni, az ügy tisztázására lehetőség szerint mindent megtenni, a káreseményben résztvevők minden lehetséges adatát lehetőség szerint beszerezni (pl. másik jármű rendszáma, a tulajdonos/vezető neve, címe, tanúk neve, címe, helyszínrajz, esetleg fénykép). A Bérlőnek nincs megegyezési joga, a Bérbeadó sérelmére semminemű elismerő nyilatkozatot nem tehet.
5. A Bérbeadó nem felel a Bérlő által a gépkocsikban elhelyezett tárgyakért, értékekért, azok károsodásáért vagy eltűnéséért. Szintén nem felel Bérbeadó azokért a károkért, melyek

- Bérlőt a gépkocsi meghibásodásából eredően érik, kivéve azon eseteket, amikor a hiba oka egyértelműen a Bérbeadó kötelezettségszegésére vezethető vissza
6. Biztosítási káresemény esetén a CASCO biztosítási szerződés szerinti önrész (melynek összege 10%, de minimum 20.000- Ft), illetve minden, a biztosítás által nem fedezett kár, valamint a gépjármű megsemmisülése (lopás, totálkár) esetén a naptári évfordulóig esedékes biztosítási díj megfizetésére köteles Bérlő – az alábbi, 7.7. pont figyelembevételével.
 7. A gépjármű megsemmisülése, megrongálódása
 - 7.1. A gépjármű megsemmisülése, megrongálódása, használhatatlanná válása, eltulajdonítása esetén a gépjárműre vonatkozó egyedi bérleti jogviszony az ezt megállapító hatósági határozat Bérbeadó általi kézhezvételével vagy a biztosító kártérítési kötelezettségének Bérbeadó részére történő teljesítésével megszűnik. Amennyiben a biztosító kártérítési kötelezettségének a gépjárművet ért káresemény bekövetkeztétől számított 45 napon belül nem tesz eleget, úgy a gépjárműre vonatkozó bérleti jogviszony a káresemény bekövetkeztét követő 45. napon megszűnik, kivéve a 7.8. pontban foglalt esetet (gépjármű pótlása).
 - 7.2. Bérleti díjat a jogviszony megszűnéséig köteles Bérlő fizetni, azzal, hogy az Egyedi szerződés tárgyát képező jármű használhatatlanná válását követő naptól Bérbeadó cseregépjárművet köteles a rendelkezésére bocsátani.
 8. Megsemmisült, használhatatlanná vált, eltulajdonított gépjármű pótlása
 - 8.1. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a gépjármű a futamidő során megsemmisült, használhatatlanná válik, vagy azt eltulajdonítják, úgy a Bérbeadó köteles a gépjármű pótlására az Egyedi szerződés megszűnését követően cseregépjármű biztosításával legfeljebb 30 naptári napon belül azonos kategóriájú és főbb felszereltségében jellemzően megegyező, korával és futásteljesítménnyel azonos (legfeljebb + 20% eltérésű) gépjárművet felajánlani.
 - 8.2. Amennyiben a Bérlő a felajánlott gépjárművet elfogadja, úgy az eredeti gépjármű helyébe lép, vagyis az új gépjármű bérleti jogviszonya az eredeti gépjármű eredeti bérleti futamidejének elteltéig számított időpontig tart. Az új gépjárműre egyebekben a Szerződés rendelkezései (így különösen a bérleti díj) megfelelően irányadóak. A Felek rögzítik továbbá, hogy a gépjármű pótlása nem érinti a Felek jogviszony megszűnésekor irányadó elszámolási kötelezettségét. Felek a fenti esetkör nem von magával formális szerződésmódosítási kötelezettséget. Felek kifejezetten rögzítik, hogy az egyedi szerződés megszűnés és új szerződés megkötése (a cseregépjárműre) is a fentiek szerint minősül.
 9. Bérlő köteles megtéríteni azokat a szerződésszegéséből felmerülő károkat, amelyek abból adódnak, hogy a biztosító társaság a kártérítés kifizetését bármilyen indokolt, Bérlőnek felróható ok miatt, részben vagy egészében megtagadja.
 10. A gépjárművet Bérlő nem használhatja a CASCO biztosítás területi hatályán kívül. Az érvényességen kívül eső területekre, illetve ezeken keresztül a gépjármű nem használható, kivéve, ha erre a Bérbeadó előzetesen írásbeli felhatalmazást ad. Felhatalmazás esetén is a

felmerülő teljes kárért a Bérelő felel, azaz saját kárát viseli, és Bérbeadó teljes kárát köteles megtéríteni.

11. Annak érdekében, hogy a gépjármű a vonatkozó CASCO biztosítási szerződés előírásainak megfelelően Bérbeadó a tudomásszerzést követően haladéktalanul írásban értesíti Bérlelőt a biztosító társaság által a biztosítási feltételekben alkalmazott minden változtatásról. A gépjárműbe beszerelt riasztó és indításgátló berendezéseknek meg kell felelniük a biztosító társaságok aktuális vagyoni védelmi utasításainak. Az érvényességi feltételek teljesítéséből eredő költségek, valamint a biztosítási feltételek esetleges változása miatt felmerülő költségek a Bérbeadót terhelik.
12. A gépjármű kulcsairól, azok esetleges elvesztése esetére sem készíthető másolat a Bérbeadó írásbeli engedélye nélkül.

X.SZERVIZÜGYINTÉZÉS

1. Felek a gépjármű karbantartása, szervizelése terén kiemelten kötelesek együttműködni egymással, ennek során Bérlelő a Bérbeadó esetleges utasításait, iránymutatásait köteles betartani. Bérlelő kötelessége és felelőssége a gépjármű Ptk. 6:335. § (1) bekezdés szerinti kisebb mértékű karbantartásáról (kivéve a 8.4. pontban foglaltak), állagmegóvásáról, illetve rendeltetésszerű használatban tartásáról gondoskodni a jogszabályi és műszaki előírások rendelkezéseinek megfelelően Bérbeadó közreműködésével a jelen Szerződésben foglaltak szerint. Bérbeadót terheli a Ptk. 6:335. § (1) bekezdésben meghatározott fenntartással járó további költségek viselése, ideértve különösen a gyári alkatrészek beépítésének, valamint a gyári technológiai előírások betartásának, a gyártómű által előírt minőségű anyagok felhasználásának ellenőrzésével járó költségek viselését.
2. Ha a gépjárművön az 1. pont alapján a Bérlelő felelősségi körébe eső javítási munkákat bármilyen okból indokoltan külföldön végzik el, úgy abban az esetben a Bérbeadó nevére kiállított számla költségeit Bérbeadó továbbterheli Bérlelőre, aki azt a számlában foglalt esedékességgel köteles kiegyenlíteni. Ezt követően Bérbeadó forintban megtéríti a Bérlelőnek a külföldi javítási költségnek azon részét, amit az adott gépjármű javítására kijelölt magyarországi gépjármű márkaszerviz számol fel ugyanezen javításért. Az esetlegesen fennmaradó különbözet a Bérlelő költsége.
3. A fenti esetben felek az MNB napi középárfolyamon kötelesek egymással elszámolni.
4. A szervizszolgáltatás, karbantartás költségeit (mint a gépjármű rendeltetésszerű használatával felmerülő költségeket) Bérlelő a bérleti díj részeként fizeti meg.
5. A havi bérleti díj az alábbi szervizszolgáltatásokat foglalja magában:
 - A kezelési utasításban meghatározott, Bérbeadó által megjelölt magyarországi márkaszervizben (a továbbiakban együttesen: „**márkaszerviz**”) elvégzett kötelező felülvizsgálatok (revízió, hatósági vizsga) díja.
 - A rendeltetésszerű használat során felmerülő, Bérbeadó által megjelölt magyarországi márkaszervizben elvégzett forgó-kopó alkatrészek cseréjének díja a

- gyártói előírás szerinti km-futás legfeljebb -10% érték esetén ill. javítás körében történt csere esetén is.
- A rendeltetésszerű használat során felmerülő, Bérbeadó által megjelölt magyarországi márkaszervizben elvégzett egyéb javítások díja.
 - A gépjármű rendeltetésszerű használata során szükséges, normál futásteljesítmény miatt elhasználódott gumiabroncs díja. A felek rögzítik, hogy a gumiabroncsok fenti elhasználódás miatti cseréjére a Bérbeadó által javasolt időpontban, legkésőbb a mindenkorai közlekedési előírásokban meghatározott mértékű kopás (profilmélység) elérése esetében kerül sor vagy 40.000 km elérése esetén. A gumiabroncsok vonatkozásában Bérbeadó elvárása a prémium minőségű gumiabroncs biztosítása: Pirelli, Michelin, Bridgestone vagy ezekkel egyenértékű.
 - az ún. hozom-viszem szolgáltatás biztosítása, melynek során a karbantartások és javítások során a Bérbeadó gondoskodik a gépjármű fellelési helyéről a szervizbe ill. onnan visszajuttatásáról.
6. Bérbeadó köteles gondoskodni arról, hogy a gépjármű rendelkezésre álljon valamennyi műszakilag előírt időszaki ellenőrzésen és karbantartáson. Ennek érdekében Bérbeadó köteles a gépjármű műszaki dokumentációjában foglalt gyári előírásokat figyelemmel kíséreni, és az esedékes karbantartási munkák és műszaki felülvizsgálatok elvégzése céljából a Bérbeadót (Vevőszolgáltatót) a fentiekben rögzítettek szerint írásban értesíteni. Bérbeadó csak a Bérbeadó Vevőszolgáltatójának előzetes értesítését követően juttathatja el (a hozom-viszem szolgáltatás biztosítása körében - a Bérbeadó által megjelölt márkaszervizbe a gépjárművet. A Vevőszolgáltató a márkaszervizben megszervezi a gépjármű fogadását és erről a Bérbeadót értesíti (fax, vagy telefon, vagy e-mail), aki köteles a gépjárművet az egyeztetett időpontban a hozom-viszem szolgáltatást nyújtó személy részére átadni, ill. tőle a munkafolyamat befejezését és a jármű visszajuttatását követően átvenni. A felek írásbeli közös megállapodása esetén a munkákat elvégző márkaszerviz az Egyedi szerződésben megjelölt szerviztől eltérő is lehet.
7. A hozom-viszem szolgáltatás, illetve a karbantartásra, javításra vonatkozó bármely kötelezettség megsértéséből eredő hátrányos következményért kizárólag a Bérbeadó a felelős.
8. Amennyiben Bérbeadó a gépjármű használata során a karbantartási bejelentési kötelezettségét elmulasztja, vagy azzal késedelembe esik, és egyébként arról a Bérbeadó nem tudott, vagy kellő körültekintés mellett sem tudhatott, úgy Bérbeadó viseli az ebből eredő károkat, különös tekintettel arra, a gépjárműre vonatkozó jóállás emiatt megszűnik vagy a gépjármű piaci értéke (a Felek által közösen kijelölt műszaki szakértő szakvéleménye szerint) emiatt csökken.
9. Felek rögzítik, hogy amennyiben a szervízigény 24 órát meghaladja (a szervízigény bejelentésétől a Bérbeadónak való visszaadásig javított állapotban), akkor a Bérbeadó csereautó biztosítására köteles. A csereautó biztosításának határideje a bejelentéstől számított: 24 óra. A csereautóra a jelen Szerződés rendelkezési megfelelően irányadóak,

kivéve amely tartalmánál fogva nem alkalmazható. A csereautónál kifejezetten nem alkalmazzák az alul, ill. túlfutás szabályait. A csereautó biztosítása nem minősül szerződésmódosításnak, ugyanis a csereautó nem kerül a kiváltott autó helyébe a tárgyi jogviszonyban. A csereautó csak akkor minősül szerződésmódosításnak, ha az adott gépjármű véglegesen kiváltja az adott jogviszonyban az ellopott, megsemmisült, vagy egyébként rendeltetésszerű használatra nem alkalmas gépjárművet az arra vonatkozó jogviszony megszűnésével. Ez utóbbi esetben a korábban e körben rögzített szabályok az irányadóak.

10. Felek rögzítik, hogy a gépjárművek KRESZ szerinti napi átvizsgálása a Bérelő feladata.
11. A bérleti díjjal fedezett javítások és műszaki mentés Bérbeadót terheli. Műszaki meghibásodás esetén a Bérelő csak a Bérbeadó előzetes hozzájárulásával végezteshet javítást. Bérelő elsősorban a Bérbeadó erre a célra a flottakezelő vagy más személy által biztosított 24 órás segélyszolgáltatást köteles hívni, amely köteles a vonatkozó előírások szerint eljárni. Ennek megsértése esetén a Bérelő jogosult a Bérbeadó költségére és veszélyére a szükséges karbantartásokat, javításokat elvégeztetni.
12. Amennyiben arra a jelen Szerződés a Bérleőt feljogosítja, a saját maga által elvégeztetett szervizelésről, karbantartásról a Bérelő a munkálatok megkezdését megelőzően köteles a Bérbeadót értesíteni. Bérbeadó – a felek közös érdekeit szem előtt tartva – a szervizzel egyeztet annak érdekében, hogy csak a szükséges munkák elvégzésére kerüljön sor, a lehető legkedvezőbb áron. A szervizmunkák csak abban az esetben kezdhetők meg, ha Bérbeadó azt írásban jóváhagyta. A jóváhagyott munkát a Bérbeadó rendeli meg a szerviztől. A jóváhagyás hiányában elvégzett munkálatokból eredő összes költség, valamint esetlegesen felmerülő kár megtérítésére Bérelő köteles, kivéve, ha a javítás nélkül a rendeltetésszerű használat nem biztosított.
13. A havi bérleti díj nem terjed ki az alábbi szervízszolgáltatásokra:
 - a gépjármű Bérelő szerződésszegéséből felmerült okból való meghibásodása, megrongálódása folytán szükséges javítás, kivéve, ha azt bármely a biztosítás nem fedez,
 - ablakmosó folyadék utántöltése,
 - Bérelő által a gépjárműbe beszerelt tartozékokra, egyéb kiegészítőkre vonatkozó javítási költségek,
 - gépjármű bárminemű mosása, tisztítása,
 - a gépjármű indítókulcsainak elvesztése miatti, illetve egyéb okból végrehajtott zárcsere,
 - a riasztó távirányítójának elvesztése esetén a gépjármű riasztóberendezésének cseréje,
 - a defektből származó gumi és felni javítása.

Ezen esetkörökbe tartozó munkák költségeit a Bérelő viseli.

XI.GÉPJÁRMŰ SSEGÉLYSZOLGÁLAT

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Bérbeadó vállalja belföldi és külföldi (mindazon országokra kiterjedően, ahol a gépjárművet a Bérelő jogosult jelen Szerződés alapján használni) Assistance szolgáltatás biztosítását, amelynek díja a bérleti díj részét képezi. Az Assistance szolgáltatásnak minimálisan az alábbi feladatokat kell magában foglalnia:
 - Műszaki segélyautó Magyarországon (autópályákon, nagyvárosokban) a bejelentéstől számított 1 órán belül elindul és 3 órán belüli helyszínre érkezik,
 - Műszaki segélyautó külföldön a bejelentéstől számított 3 órán belüli helyszínre érkezése,
 - A gépjármű üzemképtelensége esetén cseregépjármű biztosítását a bajba jutott használó részére. Bérelő az következő időpontokban és számokon jelentheti be ezen igényét: minden nap a nap 24 órájában a +36-__/___-_____ telefonszámon. A bejelentés alapján Bérelő jogosult a bejelentéstől számított 24 órán belül cseregépjárműre. A cseregépjárműre a fentebb rögzített szabályok az irányadók.
2. Ha a gépjármű üzemképtelenné válik, Bérelő köteles azonnal rövid úton, telefonon és írásban (e-mail) értesíteni Bérbeadó Vevőszolgálatát, míg a Vevőszolgálat munkaidején túl a vezetői tájékoztatóban meghatározott gépjármű segélyszolgálatot a gépjármű fellelési helyéről. A gépjármű segélyszolgálat az év bármely napján, 0-24 óráig áll Bérelő rendelkezésére. Bérelő köteles a gépjármű védelméről és őrzéséről gondoskodni mindaddig, amíg Bérbeadó vagy megbízottja azt tőle át nem veszi. Bérelő csak a Bérbeadó vagy meghatalmazottja részére adhatja át a gépjárművet Átadás-átvételi jegyzőkönyv és állapotlap kitöltése mellett. A kárveszély a gépjármű átadását követően száll át Bérbeadóra, és a gépjármű javítását követően annak visszaadásával száll vissza Bérelőre. Bérbeadó akkor köteles a gépjárművet márkaszervizbe szállítani, ha a hiba a helyszínen a jótállás sérelme nélkül nem javítható. Bérelő köteles viselni a téves értesítés folytán felmerült költségeket, kivéve, ha a téves bejelentés oka a gépjármű téves jelzése.

XII.CSEREGÉPJÁRMŰ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSA

1. Bérbeadó a vele szerződéses jogviszonyban álló harmadik személy igénybevételével vagy a tulajdonában álló gépjárművek igénybevételével a Szerződésben meghatározott esetekben cseregépjárművet bocsát Bérelő rendelkezésére, amelynek díját a bérleti díj tartalmazza. Bérbeadó cseregépjármű biztosítási kötelezettsége korlátozás nélkül, a helyettesített gépjármű Bérelő részére történő visszaadásáig áll fenn.
2. Bérelő a bérleti díjjal fedezett cseregépjárműre kizárólag az alábbi esetekben jogosult:
 - Segélyszolgálat igénybevétele esetén
 - 24 órát meghaladó javítások esetén.
3. A Bérelő által jogosulatlanul beszerelt eszköz meghibásodásából fakadó javítások idejére Bérelő nem jogosult cseregépjárműre.

4. A cseregépjárműre a fentiekben rögzítettek szabályok az irányadóak.
5. Amennyiben Bérbeadó nem, vagy késlekedve biztosítja a cseregépjárművet, úgy Bérelő jogosult azonos kategóriájú gépjárművet bérelni a Bérbeadó szolgáltató flottájától eltérő piaci szereplőtől, és annak a bérleti díját utólagosan átterhelni a Bérbeadóra.

XIII.FINANSZÍROZÁSI FELTÉTELEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadót a Szerződés időtartama alatt bérbe vett Gép tekintetében az alábbi ellenszolgáltatás (Bérleti díj) illeti meg:

Nettó havi bérleti díj (HUF) 1db gépjármű	nettó,- Ft/hónap/gépjármű
Nettó havi bérleti díj (HUF) 1db gépjármű	nettó,- Ft/hónap/gépjármű

2. Bérleti díjra a Bérbeadó csak a jelen Szerződés tárgyát képező érintett gépjármű átadásának napjától, az érintett gépjárműre vonatkozó bérleti jogviszony megszűnéséig jogosult.
3. Felek a naptári hónaphoz kötődő utólagos elszámolásban állapodnak meg. Tört naptári hónap esetén az érintett gépjárműre az időarányos (bérleti jogviszonnal érintett) bérleti díj fizetendő.
4. A Bérleti díj, mint átalánydíj magában foglalja mindazon kockázatot, költséget és díjat, ezért Bérbeadó Bérelővel szemben további költségigénnyel nem élhet, kivéve a Felek által a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően megrendelt, elvégzett pótmunkák ellenértékét.
5. Bérbeadó kijelenti, hogy az átalánydíjat az Ajánlatkérő Dokumentumok ismeretében adta meg.
6. A Felek rögzítik, hogy a bérleti díj különösen az alábbi szolgáltatásokat tartalmazza:
 - a bérlet ellenértékét,
 - a cégautó és gépjármű adót,
 - a CASCO, valamint a kötelező gépjármű-felelősségbiztosítási díj
 - szervizszolgáltatás költségét,
 - gépjármű segélyszolgálat költségét,
 - cseregépjármű költségét,
7. Felek rögzítik, hogy a bérleti díj nem tartalmazza az alábbi szolgáltatásokat, költségeket:
 - az üzemanyag költségét,
 - az ablaktörlőlapátok cseréjének költségét,
 - autóápolási és mosatási költségeket,
 - a parkolási és autópálya használati díjat, a kikötői komp, vagy rév költségeket,
 - a közlekedési és egyéb bírságokat,

- elveszett kulcsok, okmányok, rendszám-tábla beszerzésének munka- és anyagköltségeit.
 - a CASCO önrészt, a biztosítási évből hátralévő időre eső, káreseménnyel összefüggő biztosítási díj összeget,
 - a gépjármű rendeltetésszerű használatát meghaladó használatból eredő költségeket, károkat.
8. Bérbeadó kijelenti, hogy a Bérelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a Bérleti díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak a Beszerzési Eljárás során.
 9. Bérelő kijelenti, hogy a jelen az egyedi szerződésben meghatározott gépjárművek bérleti díjával rendelkezni fog, melyet saját forrásból kíván biztosítani.
 10. A finanszírozás szállítói finanszírozással nem érintett (utófinanszírozás).
 11. Felek rögzítik, hogy Bérelő előleget nem biztosít.
 12. A jelen szerződés, a számlázás, a kifizetés és az elszámolás pénzneme a HUF.
 13. Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó a szerződésidőtartama alatt a tárgyhónapot követően az általa kiállított teljesítésigazolás (a továbbiakban: **Teljesítésigazolás**) alapján jogosult a számla benyújtására.
 14. Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó a tárgyhónapot követően haladéktalanul, de legkésőbb a **tárgyhónapot követő 5 napon belül köteles** Bérelő részére kiállítani és megküldeni a Teljesítésigazolást. Felek rögzítik, hogy a szerződés szerű teljesítést igazoló dokumentumként a Bérelő feljogosított képviselője által aláírt teljesítésigazolás fogadható el.
 15. Amennyiben a Bérelő a teljesítésigazolás aláírásával késedelembe esik Bérbeadó akkor is jogosult a számlát kiállítani, ha a tárgyhónapot követő 8 napon belül Bérelő a teljesítéssel szemben kifogással nem él tekintettel arra, hogy ebben az esetben a Felek a Szerződést, szerződés szerűen teljesítettnek tekintik.
 16. Felek rögzítik, hogy a szerződés szerű teljesítés igazolására az útkarbantartási, a zöldterület fenntartási, valamint a műszaki, karbantartási részleg mindenkor vezetője jogosult.
 17. Felek rögzítik, hogy a Bérleti díjat a Bérelő a Bérbeadó szerződés szerű teljesítését követően a Bérbeadó által, a teljesítésigazolás birtokában és alapján kiállított számlán feltüntetett **45 napos** fizetési határidőn belül köteles megfizetni akként, hogy a Bérleti díj összegét egyösszegben, magyar forintban átutalja a Bérbeadó fent megjelölt számlájára a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése szerint.
 18. Felek rögzítik, hogy az Bérbeadó a számlán Bérelőként a következő megnevezést köteles használni: **Váci Városfejlesztő Kft., székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34., adószám: 14867361-2-13.** A számla postai úton és/vagy elektronikusan is elküldhető a Bérelő címére: 2600 Vác, Köztársaság út 34. vagy info@vacholding.hu.
 19. **A számlának az alábbiakat kell különösen tartalmaznia:**

- A Szerződés nyilvántartási számát, valamint az egyedi szerződés nyilvántartási számát,
 - Gépjárművek megjelölését (típus, rendszám),
 - Bérlo neve, székhelye, adószáma,
 - Bérbeadó neve, székhelye, adószáma,
20. Felek rögzítik, hogy a kiállításra kerülő számla mellékletét képezi:
- mindkét fél részéről aláírt, részletes teljesítésigazolás,
 - megrendelő email.
21. **A számla kötelező tartalmi eleme a Szerződés iktatószáma.** Bérbeadó tudomásul veszi, hogy amennyiben a számla nem tartalmazza a szerződés iktatószámát, abban az esetben Bérlo nem köteles kiegyenlíteni a számát.
22. A számla meg kell, hogy feleljen különösen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, valamint különösen az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.) előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.
23. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténni tekinteni, amikor a pénzügyintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli.
24. Késedelmes fizetés esetén Bérlo a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerint meghatározott mértékű késedelmi kamatot és 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányt fizet Bérbeadónak.

XIV.A CASCO VALAMINT A KÖTELEZŐ GÉPJÁRMŰ-FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI DÍJ ÖSSZEGE

1. A biztosítások díját a bérleti díj tartalmazza.
2. A kötelező gépjármű-felelősségbiztosítási díj esetleges növekedése nem ad alapot a bérleti díj emelésére.
3. Bérbeadó jogosult a CASCO biztosítási díjak vonatkozásában módosításra, az újraszámítás (módosítás) a tényleges változás mértékének és időpontjának megfelelően történik.
4. A biztosítással kapcsolatos díjmódosítására, a biztosítótársaság által megküldött díjmódosítási kérelem benyújtását követően van lehetőség, a biztosítási évforduló figyelembe vételével (legkorábban 2024. januárját követően). A beérkezett kérelmet legalább három másik biztosítótársaság ajánlatával kell összevetni, és az ajánlatok elfogadását vagy elutasítását a Bérbeadó Bérlovel egyeztetni.
5. CASCO biztosítás esetén az önrész mértéke 10%, de legalább 20.000,- Ft.

XV.A SZERZŐDÉS TARTAMA ALATT A GÉPJÁRMŰVEL KAPCSOLATOSAN FELMERÜLŐ, BÉRLETI DÍJON FELÜLI EGYÉB DÍJAK, KÖLTSÉGEK

1. A gépjármű Bérlő általi használatával összefüggésben felmerülő minden bírság, díj, pótdíj, illeték és egyéb, a Szerződésben nem rögzített fizetési kötelezettség (különösen, amelyek hatóságok, illetve egyéb illetékes szervek határozatán vagy intézkedésén alapulnak, így többek között parkolási díj, autópálya használat díja, helyszíni bírság vagy azok érvényesítésével kapcsolatos bármely költség stb.) a Bérlőt terheli, figyelemmel a jelen Szerződésben foglalt egyéb vonatkozó részletszabályokra is..
2. Bérlő köteles azokat a felmerüléskor azonnal kiegyenlíteni, vagy amennyiben azokat Bérbeadó helyette megfizette, úgy Bérbeadó vonatkozó felszólításának és számlájának kézhezvételét követő 30 naptári napon belül megtéríteni Bérbeadó részére. A felek rögzítik, hogy amennyiben a gépjármű Bérlő általi használatával összefüggésben Bérlő bármely szabálysértésből, mulasztásból, stb. fakadó büntetést, bírságot, pótdíjat, stb. (pl: parkolási pótdíj, autópálya-bírság, szabálysértési bírság) fizetett meg, úgy e fizetésről köteles Bérbeadót a befizetéstől számított 5 napon belül tájékoztatni, a fizetés alapjául szolgáló, valamint a fizetést tanúsító dokumentumok másolatának egyidejű megküldésével.
3. A felek rögzítik továbbá, hogy a gépjármű Bérlő általi használatával összefüggésben indított szabálysértési eljárásokban Bérlő Bérbeadó felszólítását követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül köteles Bérbeadó részére megküldeni a gépjárművet a szabálysértés időpontjában ténylegesen használó természetes személy (amennyiben erre nem kínálkozik lehetőség, úgy Bérlő) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben, vagy a helyébe lépő egyéb jogszabályban meghatározott tartalmi és formai elemeket tartalmazó nyilatkozatát annak vonatkozásában, hogy a szabálysértés időpontjában a gépjármű e természetes személy használatában állt. A nyilatkozat késedelmes vagy hiányos megküldéséből, illetve megküldésének hiányából fakadó valamennyi, Bérbeadó által megfizetendő bírság, büntetés, költség vagy kár Bérlőt terheli. Amennyiben a gépjármű Bérlő általi használatával összefüggésben Bérlő közigazgatási bírságot fizetett meg, úgy erről köteles Bérbeadót a befizetéstől számított 3 napon belül tájékoztatni, a fizetés alapjául szolgáló, valamint a fizetést tanúsító dokumentumok másolatának egyidejű megküldésével.
4. Amennyiben a befizetés igazolását 3 napon belül Bérlő nem továbbítja Bérbeadó felé, úgy Bérbeadó jogosult a bírságot 8 napos fizetési határidővel tovább számlázni Bérlőnek.
5. A Felek megállapodnak továbbá, hogy a parkolási bírság (pótdíj) és autópálya bírság (pótdíj) (a továbbiakban: bírság) esetén a Bérlő fenntartja magának a jogot arra, hogy a bírsággal szemben fellebbezéssel, reklamációval éljen az illetékes hatóságnál, társaságnál. Ezen esetekben vonatkozó dokumentum Bérlő általi kézhezvételét követő 1 munkanapon belül a Bérlő köteles Bérbeadó felé írásban (e-mail vagy fax) jelezni, hogy reklamációval, fellebbezéssel kíván élni, valamint a bírság befizetésének igazolását annak fizetési határidejét megelőző 5 (öt) munkanappal köteles eljuttatni Bérbeadó részére

- a bírság megfizetésének, részletfizetés vagy halasztás esetében a fizetés megkezdésének tényét igazoló dokumentumot,
 - az esetleges, az eredeti fizetési határidőt igazolható módon módosító vagy felülíró jogorvoslat tényét igazoló dokumentumot, sikeres fellebbezés esetén ennek tényét igazoló dokumentumot.
6. Amennyiben a Bérelő a fenti határidőn belül a fentiek szerinti nyilatkozatot, dokumentumot nem juttat el a Bérbeadó részére, úgy a Bérbeadó a bírságot megfizeti, és azt a fentiek szerint tovább számlázza Bérelő részére. A számla megfizetésére Bérelő az esetben is köteles, ha a bírságot megfizette, vagy a jogorvoslati eljárást indított, azonban a szükséges igazolást, nyilatkozatot a fenti határidőn túl juttatta el Bérbeadó részére, azzal, hogy az esetlegesen visszatérített összeget Bérbeadó jóváírja bérelő részére.
7. A Felek megállapodnak továbbá, hogy az esetleges jogorvoslat, reklamáció jogerős/végleges elutasítását követően a Bérelő köteles a bírságot megfizetni, és erről, valamint az elutasítás tényéről Bérbeadót értesíteni. Bérelő felel az ennek elmaradásából eredő, Bérbeadót ért károkért.
8. A fenti jogorvoslattal, reklamációval kapcsolatos valamennyi teendő és költség Bérlőt terheli, valamint a Bérelő viseli a sikertelenségből eredő következményeket.

XVI.A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. Amennyiben a Bérbeadó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést, a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján késedelmi, vagy meghiúsulási kötbér fizetésére köteles az alábbi pontok szerint.
2. **Késedelmi kötbér:** Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §) a teljesítéssel késedelembe esik, kötbér megfizetésére köteles.
- A késedelmi kötbér mértéke: 1 %/ minden megkezdett munkanap, de legfeljebb 20%.
- A késedelmi kötbér alapja: a késedelemmel érintett gépjármű nettó havi bérleti díja.
- A késedelmi kötbér maximális mértéke: a késedelemmel érintett gépjármű nettó havi bérleti díjának 20%-a, amelynek elérése esetén Bérelő jogosult a megrendeléstől elállni.
3. **Szerződés meghiúsulási kötbér:** Bérbeadó Szerződés meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős, a jelen Szerződés teljesedésbe menése meghiúsul.
- A meghiúsulási kötbér mértéke: 30%.
- A meghiúsulási kötbér alapja: a Szerződésből visszamaradó időtartamra eső nettó bérleti díj.
4. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:
- 4.1. Bérelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Bérbeadó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Bérbeadó a felhívás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal

alátámasztott – alapos kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Bérbeadó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik,

- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy Bérelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Bérelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult a Bérbeadó felé továbbhárítani. Bérbeadó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Bérelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Bérelőre hárított kártérítést.
- 4.3. A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Bérelő részéről.
- 4.4. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelemi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A Felek rögzítik, hogy meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelemi kötbér érvényesítését.
5. Bérbeadó köteles a Bérelőnél a szerződésszegésből vagy szerződésen kívül eredő valamennyi kár megtérítésére, az erre irányuló felhívás kézhezvételét követő 15 napon belül a kötbér megfizetésére vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával. Fentiek megfelelően irányadóak a Ptk. szerinti személyiségi jogi sérelmekre is.
6. A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Bérelő részéről.
7. Bérbeadó jogosult peres eljárás esetén – amennyiben erre jogi lehetőség van – a perbe a Bérelő kérésére belépni, vagy Bérelő pernyertességét a Bérelő által kért jogszerű módokon egyébként elősegíteni.

XVII.A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE, FELELŐSSÉGI SZABÁLYOK

1. Jelen szerződés megszűnhet közös megegyezéssel, és bármelyik fél részéről történő – indokolás nélküli – a Ptk. 6:278. §-a szerinti rendes felmondással.
2. Jelen szerződés felmondással való megszüntetése során Bérelő köteles a Bérbeadó felé a felmondás napjáig teljesített szolgáltatást számla ellenében Bérbeadó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára átutalni.
3. A felmondási idő 90 (kilencven) nap.
4. A felmondást írásban kell közölni.
5. Bérbeadó felmondása esetén köteles megtéríteni a Bérelőnek a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Bérbeadó szerződésszegése miatt került sor.
6. Ha a szerződést a Bérbeadó alkalmatlan időben mondja fel, köteles megtéríteni a Bérelőnek a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Bérelő szerződésszegése miatt került sor.

7. A Felek jogosultak a Szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani (attól elállni) a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, ha Szerződés fenntartása már nem áll a sérelmet szenvedett fél érdekében, figyelemmel a korábban leírtakra is. Ilyennek minősülnek különösen a jelen Szerződésben súlyos szerződésszegésként definiált szerződésszegések, továbbá minden olyan tevékenység vagy mulasztás, mely a Szerződés fenntartását, ill. az alapján a beszerzések megvalósítására vonatkozó szerződések megkötését (közvetlen megrendelés küldését ill. teljesítését) súlyosan elnehezíti vagy kizárja. Szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél köteles a szerződésszerű teljesítésre a szerződésszegő felet felszólítani, a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítéssel. Amennyiben a szerződésszegő fél a kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott ésszerű határidőn belül – nem orvosolja a szerződésszegést, a Szerződés felmondható. Nem szükséges előzetes értesítés akkor, ha a szerződésszegés nem orvosolható vagy ismétlődő, vagy olyan súlyú, ami okán a sérelmet szenvedett féltől ez nem várható el.
8. Bármely fél felmondhatja a szerződést (azonnali hatályú felmondás), ha a másik fél olyan szerződésszegést követ el, amely okán a sérelmet szenvedett félnek már nem áll érdekében a szerződés teljesítése. Az azonnali hatályú felmondást indokolni kell.
9. A jelen Szerződésben súlyos szerződésszegésnek minősülő esetek önmagukban, minden további bizonyítás vagy mérlegelés nélkül megalapozzák az ott megjelölt sérelmet szenvedett fél érdekmúlását. Továbbá a sérelmet szenvedett fél egyéb súlyos szerződésszegésre is hivatkozhat.
10. Súlyos szerződésszegésnek minősül Bérbeadó részéről különösen:
 - a. Bérbeadó a Gépjárművek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát nem biztosítja és ezen kötelezettségének az erre irányuló felhívása ellenére sem tesz eleget,
 - b. a Bérelő írásbeli felszólítására, a Bérelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el,
 - c. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Bérbeadó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - d. a Bérbeadó ellen jogerősen felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolási kérelmet nyújt be,
 - e. a Bérbeadó adószámát törlik,
 - f. a Bérbeadó tevékenysége vagy mulasztása miatt a Bérelő tevékenységének ellátásában olyan mértékű fennakadás, elnehezülés történik, amely a tevékenység jogszabályban ill. szerződésekben foglalt tartalommal és módon történő ellátását veszélyezteti,
 - g. a Bérbeadó az ellenszolgáltatás változatlanságára vonatkozó előírást megsérti,

- h. olyan tevékenységet vagy mulasztást tanúsít, mely a Bérló alaptevékenységének zavartalan végzését sérti vagy veszélyezteti,
 - i. Bérló jó hírnevét sérti vagy veszélyezteti,
 - j. a Bérbeadó az alkalmazottai tekintetében a bejelentési és adózási kötelezettségének jogszabály szerint, határidőben nem tesz eleget,
 - k. a Bérbeadó nem minősül átlátható szervezetnek,
 - l. az átláthatósági nyilatkozatban feltüntetett adatokban bekövetkezett változásokról nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően értesítette a Bérlőt, vagy
 - m. a jogszabályban vagy jelen szerződésben ekként felsorolt esetek bármelyike bekövetkezik
11. Bérbeadó jogosult a Szerződést felmondani, ha a Bérló
- a. a szerződésszerű teljesítést alapos indok nélkül nem veszi át,
 - b. fizetési kötelezettségének a Bérló a Bérbeadó írásbeli, legalább 15 napos fizetési haladékot tartalmazó felszólítása ellenére sem tesz eleget,
12. Súlyos szerződésszegésnek minősül továbbá minden olyan tevékenység vagy mulasztás, mely a Szerződés fenntartását vagy teljesítését súlyosan elnehezíti vagy kizárja.
13. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 naptári napos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az elállási/felmondási jog gyakorlását tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha jelen Szerződés ekként rendelkezik.
14. Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

XVIII.KIMENTETT KÉSEDELEM, AKADÁLYKÖZLÉS

1. Kimentett késedelem:

- 1.1. Ha a teljesítési határidő kapcsán a Bérbeadó, mint kötelezett késedelembe esik [Ptk. 6:153. §], úgy késedelmét kimentheti, ám közreműködőiért felel a Ptk. 6:148. § szerint. A teljesítési határidőkbe nem számít be a bizonyíthatóan a Bérbeadó ellenőrzési körén kívül bekövetkezett körülmények elhárításának időtartama, amennyiben az adott körülmény elkerülése a Bérbeadótól a leggondosabb eljárás mellett sem volt elvárható.
- 1.2. A fenti körülménynek minősül a Szerződés megkötésekor előre nem látható olyan körülmény vagy esemény, amelyért a Bérbeadó bizonyíthatóan nem felelős, és amely a Szerződés határidőben történő teljesítését megakadályozza, így különösen ha

- 1.2.1. a késedelem oka Bérlő közbenső szerződésszegése [Ptk. 6:150. §],
 - 1.2.2. a késedelem oka Bérlő, mint jogosult átvételi késedelme [Ptk. 6:156. §],
 - 1.2.3. a késedelem oka a Bérbeadótól független, annak oka a Szerződés szerinti beszerzési igény megvalósításában a Bérlővel létesített jogviszony alapján – esetlegesen – részt vevő harmadik személyek olyan magatartása, amely a Bérbeadó határidőben történő teljesítését késlelteti.
- 1.3. Bérbeadónak legkésőbb a tudomásszerzést követő munkanapon, hitelt érdemlő módon tájékoztatnia kell Bérlőt a kimentett késedelemre okot adó körülményről vagy eseményről.
 - 1.4. Felek kötelessége minden ésszerű intézkedést megtenni a bekövetkező késedelem elhárítása, illetőleg minimalizálása érdekében.
 - 1.5. Felek megállapodnak, hogy Bérbeadót a kimentett késedelem esetén annak jogkövetkezményén túl egyéb kártérítési kötelezettség nem terheli, kivéve, ha Bérbeadó közbenső szerződésszegése szándékosan történt.

2. Akadályközlés:

- 2.1. Bérbeadó köteles Bérlőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kötelezettségei szerződésszerű elvégzését veszélyezteti (**akadályközlő levél**).
 - 2.2. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért a Bérbeadó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.
3. Bérbeadó a Szerződéses okmányokban meghatározott feladatait a jelen Szerződés XI.6.) pontjában megnevezett kapcsolattartójával, vagy az általa írásban kijelölt, Bérlő más munkavállalóval együttműködve, velük folyamatosan egyeztetve köteles teljesíteni.

XIX. TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG, KAPCSOLATTARTÓK

1. Felek a szerződés időtartama alatt során tudomásukra jutott tényeket, adatokat, egyéb információkat a jelen szerződés aláírásától számított három évig üzleti titokként kötelesek kezelni, azokról tájékoztatást, felvilágosítást a másik fél hozzájárulása nélkül harmadik személy részére nem adhat, és azokat csak a szerződésszerű teljesítés érdekében indokolt mértékben használhatja fel. Felek üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, melyet a külön jogszabály ekként határoz meg.
2. Felek rögzítik, hogy a vonatkozó előírások alapján a Szerződés azon adatai, amelyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalóikra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a

féllal kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.

5. Felek jognyilatkozataikat – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) – fentieknek megfelelő – formáját is. A teljesítés biztonsága érdekében a Bérbeadó nem hivatkozhat a levelezőrendszerének meghibásodására, csak akkor, ha olyan hiba merült fel, melyről Bérelő tudott vagy tudhatott (pl.: a Bérbeadó előzetes értesítése vagy kézbesíthetlenségi jelentés Bérelőhöz való megérkezése). Az esetleges kommunikációs hibáról a tudomásra jutást követően haladéktalanul értesíteni kell a másik felet. Az értesítést az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- 5.1. kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában;
- 5.2. A nem elektronikusan közölt iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert az a címzett a Szerződésben megadott székhelyéről a küldőhöz
 - a. „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját,
 - b. „ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napjátkövető ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni;
- 5.3. faxüzenet formában az elküldést követő munkanapon (faxigazolás megérkezése esetén);
- 5.4. email formában az email elküldését követő munkanapon, tekintet nélkül arra, hogy e-mail elolvasásáról szóló visszaigazolást a küldő fél kapott-e vagy sem;

6. Kapcsolattartók:

Bérelő részéről:

Név: Dedinszky Gyula

E-mail: dedinszky.gyula@vacholding.hu

Tel.: +36-30/424-5228

név: Szabó Kornél

e-mail: szabo.kornel@vacholding.hu

Tel.: +36-30/951-5889

név: Udvari Mihály

e-mail: udvari.mihaly@vacholding.hu

Tel.: +36-30/441-9428

Bérbeadó részéről:

Név:

E-mail:

Tel.:

7. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítéskor a Bérló érdekében eljáró személy, illetve a Bérbeadó alkalmazottja a teljesítéssel kapcsolatban jognyilatkozatot tehet, ezen kérdésekben az érintett fél képviselőjének minősül.
8. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően haladéktalanul tájékoztatják egymást a Szerződésben foglaltak teljesítésén kívül minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény) is, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet, ideértve a Bérbeadó teljesítési képességeiben történő alapvető változás bekövetkezését is.
9. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérlőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a Szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene végrehajtási eljárás indul, vagy végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték. Bérbeadó ugyancsak haladéktalanul köteles a Bérlőt értesíteni, ha cégében a Szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. Bérbeadó felelős az értesítési kötelezettségének elmulasztásából eredő kárért.
10. Felek a kapcsolattartók és teljesítésigazoló személyében történő változást haladéktalanul (2 munkanapon belül) kötelesek írásban közölni egymással.
11. Felek egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

XX.EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatálya alatt a Bérbeadó köteles a Bérló rendelkezésére állni, és munkaidőben telefonon, vagy e-mail útján a Bérló részére a jelen szerződéshez kapcsolódóan tanácsadást nyújtani.
2. Bérbeadó részére utasítást adó személy(ek)ben beállott változásról, annak bekövetkezésétől számított 3 napon belül a Bérló köteles a Bérbeadót írásban (legalább e-mail útján) értesíteni.
3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés módosítása csak írásban érvényes.
4. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
 - a) felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - b) felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,amennyiben jogszabály ezt egyebekben nem zárja ki.
5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

6. Jelen szerződés a Kbt. szakaszai értelmében mentes a közbeszerzési eljárás lefolytatása alól.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződéssel létrejött jogviszonnnyal kapcsolatban felmerülő egymás közti vitás kérdésekben elsődlegesen peren kívüli tárgyalás útján kívánnak egyezsége jutni. Feleknek meg kell tenniük mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan vitás kérdést, nézeteltérést, mely közöttük a Szerződéssel kapcsolatban merül fel. Amennyiben azt bármelyik fél kezdeményezi, a vitás kérdések peren kívüli rendezése érdekében a Felek kötelesek mindkettőjük által előzetesen elfogadott szakértő(k) közreműködését igénybe venni.
8. A peren kívüli egyeztetés eredménytelensége esetén, bármely jogvita eldöntésére, amely a Szerződéssel összefüggésben, annak megszűnésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a mindenkor hatályos **Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény** 27. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő bíróság elé tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat a Bérelő székhelye szerinti járásbíróság/törvényszék kizárólagos illetékességének. Jelen bírósági kikötés hatálya kiterjed a Felek jogutódaira is.
9. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Bérbeadót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei – ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását – alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Bérelő átvállaljon a Bérbeadót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján Bérbeadót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti a Bérbeadó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
10. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a Szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a Szerződés része (vagy a Szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a Szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
11. Felek kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az államháztartás központi alrendszerében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.
12. Bérbeadó kijelenti, hogy Magyarország Alaptörvénye 39. cikke, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdése 1.

pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, melyről az ajánlata részeként nyilatkozott, mely nyilatkozatot jelen szerződés aláírásával megerősít.

13. Bérbeadó az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése értelmében átlátható szervezetnek minősül. Bérbeadó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Bérletőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes Szerződést Bérlető felmondja vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől eláll.
14. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi – fizikailag nem csatolva – a beszerzési eljárás iratanyaga, kivéve döntések és döntéselőkészítő anyagok.
15. Felek rögzítik, hogy a Szerződést közös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá 4 (azaz „négy”) eredeti példányban, amelyből 3 (azaz „három”) példány Bérletőt, 1 (azaz „egy”) példány a Bérbeadót illeti meg.

Mellékletek:

1. Ajánlatkérő dokumentáció
2. Nyertes ajánlattevő ajánlata
3. Egyedi Bérleti Szerződés
4. Tájékoztató bérleti díjjal fedezett szerviz szolgáltatás tartalmáról

Váci Városfejlesztő Kft.	* nyertes ajánlattevő
Aláírás:	Aláírás:
Képviselet: dr. Varga Borbála ügyvezető P.H.	Képviselet: (...) ügyvezető P.H.
<i>Bérlő</i>	<i>Bérbeadó</i>
Vác, 2024. év április hó __. napján	____, 2024. év április hó __. napján

Pénzügyi ellenjegyzés
Aláírás:
Szabó Katalin Váci Városfejlesztő Kft. P.H.
Vác, 2024. év április hó __. napján

3. melléklet

EGYEDI BÉRLETI SZERZŐDÉS tervezet

amely létrejött a

Váci Városfejlesztő Kft.

Székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34.

Cégjegyzékszám: 13-09-130719

Adószám: 14867361-2-13

Bankszámlaszáma: 11742094-20179386

Képviselője: Dr. Varga Borbála ügyvezető

(a továbbiakban: **Bérlő**), mint bérlő,

másrészt a *** nyertes ajánlattevő neve**

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszáma:

Képviselője:

(a továbbiakban: **Bérbeadó**), mint bérbeadó

I. ELŐZMÉNYEK

1. Bérlő beszerzési eljárást indított ki 2024. április __. napján „**2 db személygépjármű beszerzése tartósbérlet keretében**” elnevezéssel.
2. Felek előbbiek okán bérleti keretszerződést kötöttek (továbbiakban: Szerződés), melynek I.5.) pontjában rendelkeztek arról, hogy az egyes személygépjárművekre Egyedi Bérleti Szerződéseket (a továbbiakban: egyedi szerződések) fognak kötni. Rögzítették továbbá, hogy a Szerződés és az egyedi Szerződések együttesen alkotják a Felek szerződéses jogviszonyát.

II. SZERZŐDÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE, IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

1. A jelen szerződés tárgya a jelen szerződésben foglalt konkrét gépjármű Bérlő részére történő Szerződés szerinti birtokba és használatba adása bérlet jogcímén.
2. A szerződés tárgyát képező személygépjármű adatai:
 - Gyártmány:
 - Típus:

- Gyártási év:
- karosszéria kivitel-, üzemanyag típus:
- Első forgalomba helyezés időpontja:
- Alvázszám:
- Rendszám:

3. Szerződéses mennyiség: 1 db

4. A szerződés időtartama (bérlet időtartama): 24 hónap.

5. A személygépjárműveket a Szerződés IV.4.). pontja szerinti határidőben köteles Bérelő Bérbeadó rendelkezésére bocsátani.

III.BÉRBEADÓ ÉS BÉRLŐ KÖTELEZETTSÉGEI:

Szerződés V.) – VI.) pontjai tartalmazzák.

IV.SZERZŐDÉSES ÁR, FIZETÉSI FELTÉTELEK

Szerződés szerint azzal, hogy a jelen okiratban meghatározott gépjármű után fizetendő havi bérleti díj mértéke: gépjármű esetében: **nettó, - Ft/hó/db**, azaz összesen **nettó, - Ft/hó**

V.SZERVIZ KIJELÖLÉSE

1. Felek megállapodnak abban, hogy eltérő megállapodásukig az alábbi márkaszervizt jelölik ki a szerződés tárgyát képező személygépjármű szervizelési, karbantartási és javítási munkái elvégzésére.

Név:

Cím:

Telefon / Fax szám:

Kapcsolattartó neve és telefonszáma:

2. Felek rögzítik, hogy írásba foglalt megállapodás útján más szervizt is kijelölhetnek, amely megállapodás az Egyedi szerződés részét képezi, de nem minősül szerződésmódosításnak.

Jelen oldalból álló szerződés 2 példányban készült, melyből 1 példány Bérbeadót, 1 példány Bérlőt illet.

Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után akarat- és szándékegységben írják alá.

Mellékletek:

1. Személygépjármű átadás-átvételéről készített jegyzőkönyv
2. Gépjármű iratai, biztosítások meglétét igazoló iratok
3. Autóvezetői tájékoztató *(Nyertes ajánlattevő tájékoztatása szerint)*

Váci Városfejlesztő Kft.	* nyertes ajánlattevő
Aláírás:	Aláírás:
Képviseleti: dr. Varga Borbála ügyvezető P.H.	Képviseleti: (...) ügyvezető P.H.
<i>Bérlő</i>	<i>Bérbeadó</i>
Vác, 2024. év április hó __. napján	____, 2024. év április hó __. napján

Pénzügyi ellenjegyzés
Aláírás:
Szabó Katalin Váci Városfejlesztő Kft. P.H.
Vác, 2024. év április hó __. napján

4. melléklet

Tájékoztató a személygépjármű leadásáról, a rendeltetésszerű és nem rendeltetésszerű használatáról

Jelen mellékletben foglalt egyes rendelkezések akkor irányadóak, ha a Szerződés törzsszövege attól nem tartalmaz eltérő szabályozást.

A gépjármű rendeltetésszerű és nem rendeltetésszerű használata során keletkezett sérülések minősítése

Az alábbiakban a teljesség igénye nélkül kerül kategorizálásra a rendeltetésszerű és a nem rendeltetésszerű használat során esetlegesen keletkező sérülések, melyek a bérleti idő alatt, illetve a végső átadás során jogalapot nyújthatnak kártérítési, ill. elszámolási igény benyújtására.

Karosszéria-elemek és fényezés

Rendeltetésszerű használat során keletkezett, kor és futás szerint indokolt sérülésnek minősül:

- Olyan kopások, karcolások, amelyek fényezés nélkül, polírozással megszüntethetők
- Maximum 2 cm nagyságú, a fényezést nem károsító horpadások, benyomódások (ún. parkoló balesetek, karosszéria elemenként legfeljebb 3 darab).
- Kivételt képeznek a jégverés okozta sérülések.
- Alaplemezt is elérő, illetve a fényezést is károsító kopások, repedések, karcolások, amelyek egyenként kisebbek 20 mm-nél (pl. ajtó rányitás),
- kopások, karcolások vagy elváltozások, ill. olyan kőfelverődések, amelyek nem érintik több mint 25%-át az adott résznek. (pl. motorháztető)
- Csomagtér küszöb részeinél, ill. a hátsó ajtó belső borításon fémrészt el nem érő és a gumiszegélyt nem károsító apróbb horzsolások, benyomódások
- Só által kimart kerékdob, kátrányfelverődés, rossz időjárás vagy gépi mosóberendezés okozta fényezési hibák.

Nem rendeltetésszerű használatnak, kor és futás szerint nem indokolt sérülésnek minősül:

- Olyan sérülések, melyek a rendeltetésszerű használatban felsoroltaknál nagyobbak, illetve mélyebbek.
- Tetőcsomagtartó, vagy tetőbox helytelen felszereléséből, illetve az oda történő helytelen fel és lerakodásból adódó sérülések.
- A meg nem javított károk, illetve az olyan karosszéria-javítások, amelyeket nem szakszerűen végeztek el (Pl. színeltérés, festékfolyás, elemek rossz illesztése)

- Fényezés sérülés nyomai (kémiai, ipari és egyéb szennyezőanyag maradványok)
- Gumitömítések gondatlanág miatti sérülései
- A gépjármű alvázának és kipufogórendszerének nem kavics felverődéstől keletkezett az üzembiztonságot befolyásoló jelentős fizikai sérülései
- Két karosszéria elemnél többet érintő káresemény miatti értékcsökkenés.
- Jégverés okozta sérülések.

Hűtőrács és a lökhárítók sérülései

Rendeltetésszerű használatnak minősül:

- Színre fújt hűtőrács esetén olyan maximum 100 mm hosszú kopás vagy karcolás, amely a festékréteget nem sértette meg
- Nem színre fújt hűtőrács esetén a karcolások nem érhetik el a hűtőrács alapanyagát.
- Színre fújt lökhárító esetén maximum 100 mm hosszú kopás vagy karcolás, amelynek során a festékréteg nem sérült és polírozással a sérülés eltüntethető
- Nem színre fújt lökhárító esetén olyan karcolások, amelyek nem hatolnak át a lökhárító alapanyagáig, illetve olyan benyomódások, horpadások, melyek egyenként 20 mm-nél kisebbek és amelyek száma egy lökhárítón maximum 2 lehet.

Nem rendeltetésszerű használatnak minősül:

- Hűtőrács törése
- Deformálódott, vagy repedt lökhárítók, vagy műanyag elemek
- Hiányzó gyári műanyagelemek a karosszérián

A műszerfal, a padlóburkolat és az ajtók sérülései

Rendeltetésszerű használatnak minősül:

- Az utólagosan beszerelt tartozékok tartóelemeit a gépjárműben hagyták, vagy tartóelemeiket szakszerűen kiszerezték úgy, hogy azok rögzítési pontjai nem látható helyen, illetve a középkonzol oldalán vannak.
- A jármű szőnyegének nagyfokú elhasználódása
- Leginkább igénybe vett területek kikoptak (esetleg emiatt kiszakadtak), elszíneződtek

Nem rendeltetésszerű használatnak minősül:

- Az utólag beszerelt tartozékokat eltávolították, a lyukak a sofőr, vagy az utas látómezejében vannak
- A műszerfal láthatóan sérült, roncsolódott
- A jármű szőnyege szakadt
- A tároló rekeszek repedtek, töröttek.

Világító testek és üvegfelületek sérülései

Rendeltetésszerű használatnak minősül:

- A világító testek olyan repedései, karcosodásai, apró törései, amelyek a jármű üzembiztonságát és vízállóságát nem befolyásolják.
- A világító testek kőfelverődés miatti sérülései
- Üvegen lévő matrica (külső-belső)
- Szélvédő kőfelverődés miatti sérülései
- Kisebb karcosodások, horzsolások a szélvédő szélén (látómezőn kívül) (Pl. ablaktörő által okozott kopás)

Nem rendeltetésszerű használatnak minősül:

- Nem kőfelverődéstől keletkezett működési zavart okozó sérülések
- Az üvegfelületek belső részén keletkezett sérülések

Tükrök és külső szerelvények sérülései

Rendeltetésszerű használatnak minősül:

- Színre fújtt tükrök esetén olyan maximum 50 mm hosszú kopás vagy karcosodás, amely nem hatol át a festékrétegen és nem okoz zavart a tükör használatában.
- Nem színre fújtt tükrök esetében olyan karcosodás, amelyek nem hatol át a tükör külső borításának anyagán és nem okoz zavart a tükör használatában.

Nem rendeltetésszerű használatnak minősül:

- Tükör üvege törött, a tükörház deformált
- Normál használatot zavaró sérülés
- Antenna figyelmetlenségből (pl. mosó), vagy rongálásból eredő sérülése

- Külső szerelvények helytelen felszereléséből adódó sérülések

Ülések és kárpit sérülései

Rendeltetésszerű használatnak minősül:

- Az ülések és a kárpit a használatából eredően kopott, kifakult (Pl. a be- és kiszállások miatti tipikus kopás)
- Benyomódott kárpit („kiült” ülések)
- A tetőkárpiton olyan kis sérülések, amelyektől funkcióját be tudja tölteni ·
- Nem látható javítások

Nem rendeltetésszerű használatnak minősül:

- Az ülés huzat - nem kopástól - szakadt
- Az ülés huzat kiégett, vagy kivágták
- A kárpit szakadt, vagy egy része hiányzik
- Az ülés, az oldal- és a tetőkárpit normál tisztítással nem eltávolítható módon erősen szennyezett
- A kárpitpanelek deformálódtak, kiszakadtak

Motor sérülései

Rendeltetésszerű használatnak minősül, kor és futás szerint indokolt:

- Minimális olajfolyás a motortérben (pl. szelepfedél alól, stb.).
- Előregedett vezetékek, ill. gyártási hibára visszavezethető problémák, a gyári előírásoknak megfelelő karbantartások mellett (pl.: anyagfáradás okozta törések, szakadások).
- A gépjármű korának és futásának megfelelő kopás, ha ez nem gátolja a gépjármű biztonságos használatát és üzembiztosságát.

Nem rendeltetésszerű használatnak minősül, kor és futás szerint nem indokolt:

- Nem megfelelő folyadékszintek (Pl. motorolaj, hűtőfolyadék, fékfolyadék) miatt keletkező meghibásodások
- Nem megfelelő üzemanyag használatából eredő meghibásodások
- Törött belső elemekkel való közlekedés miatt bekövetkező károsodások

- Szemrevételezés alapján észlelhető szerkezeti egység a motorról hiányzik, és annak működését befolyásolja. (pl.: légszűrőház hiánya).
- Teljesen vagy részlegesen üzemképtelen a motor (pl.: 4 hengerből 3 megy).
- Típus szerinti kompresszió alacsony, ebből adódóan a motor kopása a megengedettnél magasabb.
- Szakszerűtlen külső beavatkozás vagy figyelmetlen használat során bekövetkezett sérülésekből adódó hibák.
- Ha az elmaradt felülvizsgálatok miatt elvész a garancia vagy megnő a meghibásodás esélye.

Erőátvitel, hajtáslánc sérülései, hibái

Rendeltetésszerű használat mellett, kor és futás szerint indokolt

- A tengelykapcsoló minimális kopása a futásteljesítménynek megfelelően.
- Gyártási hibára visszavezethető problémák, a gyári előírásoknak megfelelő karbantartások mellett (pl.: anyagfáradás okozta törések, szakadások).

Nem rendeltetésszerű használat mellett, kor és futás szerint nem indokolt

- Tengelykapcsoló nem emel ki, rendellenesen működik. Sebességfokozat nem kapcsolható, szinkrongyűrűk kopottak, ill. abban az esetben, ha a nyomatékváltó használhatatlan.
- Féltengelycsuklók kopottak
- Szakszerűtlen külső beavatkozás vagy figyelmetlen használat során bekövetkezett sérülésekből adódó hibák.

Fékrendszer, futómű sérülései

Rendeltetésszerű használat mellett, kor és futás szerint indokolt:

- Használatból eredő természetes kopások, alkatrész öregedések
- Gyártási hibára visszavezethető problémák, a gyári előírásnak megfelelő karbantartások mellett.

Nem rendeltetésszerű használat mellett, kor és futás szerint nem indokolt:

- Féktárcsák, keréktárcsák, felfüggesztés és futómű egységek eldeformálódása, ha az valamilyen külső behatás miatt keletkezett.

- Üzembiztonságot veszélyeztető sérülések és meghibásodások, melyet figyelmetlenség vagy karbantartás (használónak felróható) hiánya miatt keletkezett.
- Fém a fémmel való érintkezés miatti bevésődés a féktárcsán.

Gumik, keréktárcsák sérülései

Rendeltetésszerű használatnak minősül:

- A gumibroncs természetes, egyenletes kopása
- Profilmélység nyári gumi esetén min. 2 mm, sérülésmentesen.
- Bérbeadó által javított defektből adódó sérülések és javítások, melyek garantálják a biztonságos használatot
- A díszlánc deformálódás, illetve törés nélküli sérülése (pl. karcolódás, kopás)
- A keréktárcsa deformálódás, illetve törés nélküli sérülése (pl. karcolódás, kopás)
- A kerékanyák vagy csavarok olyan sérülése, rozsdásodása, amely az oldhatóságukat nem befolyásolja

Nem rendeltetésszerű használatnak minősül:

- „Padkázás”, vagy nem megfelelő guminyomás miatt keletkezett sérülések
- A kerékabroncs deformálódása, törése miatt keletkezett gumibroncs sérülés
- Rongálás által okozott gumibroncs sérülés
- Deformálódott, törött, hiányos keréktárcsa
- Deformálódott, törött, hiányos díszlánc

Egyéb

Kor és futás szerint indokolt:

- Átlagos, a gépjármű korának és futásának megfelelő állapot.

Kor és futás szerint nem indokolt:

- Ápolatlan, erősen szennyezett állapot.
- Nem szakszerűen kijavított sérülések
- Hiányzó rádió
- Hiányzó rádiókód
- Hiányzó pótkerék, és tartozékok (emelő, kerékkulcs stb.)
- Hiányzó indítókulcs

- Hiányzó szervizkönyv, használati utasítás

Tájékoztató

a garantált (fix) havi bérleti díjjal fedezett szerviz szolgáltatás tartalmáról

1. Revízió

- Motorolaj
- Váltóolaj
- Differenciálmű-olaj
- Motorolaj-szűrő
- Levegőszűrő
- Pollenszűrő
- Üzemanyagszűrő
- Gyújtógyertya
- Vezérműsij-készlet
- Folyadékszintek ellenőrzése időszakos cseréje
 - o Fékolaj
 - o Szervóolaj
 - o Fagyálló
- Elektromos rendszer felülvizsgálata
- Öndiagnosztikai rendszer kiértékelése
- Gyári technológia szerinti ellenőrzések elvégzése
 - o Fényszóró állítás
 - o Klímarendszer ellenőrzés
 - o Fékbetétek vastagságának ellenőrzése
 - o Ablaktörlő és mosóberendezés ellenőrzése
 - o Első-, hátsó futóművek átvizsgálása
 - o Kipufogórendszer vizsgálata
 - o Kocsiszekrény időszakos ellenőrzése
 - o Kipufogógáz elemzése

2. Hatósági vizsgadíjak

- Műszaki vizsga