

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2016 év december hónap 15. napi ülésére

- Tárgy:** Az önkormányzati tulajdonú, váci 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan hasznosítása
- Melléklet:** 13 oldal
- Előterjesztő:** Váci Városfejlesztő Kft.
Benyó Balázs ügyvezető igazgató
- Készítette:** Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlegvezető
dr. Szilágyi-Regő Renáta
- GVVB határozatok:** Z-159/2016.(X.10.) és 95/2016.(XII.05.)
Kt határozat: 229/2016.(X.20.)
- Terjedelem:** 14 oldal
- Döntéshozatal módja:** Nyílt ülés - Mötv. 46.§ (1) bekezdés
Egyszerű szótöbbség – Mötv. 47.§ (2) bekezdés

Törvényességi véleményezésre bemutatva

Jogi Osztály dr. Zsida Szilvia
osztályvezető

.....

Törvényességi észrevétel:

Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az
alábbi:

.....

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs osztályvezető

Fördös Attila Polgármester

.....

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati tulajdonú, váci 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan hasznosítása

Az önkormányzati tulajdonú, Deákvár-Bácska Satu köz 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1000 m² nagyságú ingatlant a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 67/2011.(IV.11.) számú határozata alapján értékesítésre hirdettük.

Helyi rendeletünk szerint értékesítésre jelölni csak három hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján lehet, melynek megfelelően Társaságunk elkészítette az értékbecslést:

Ingyen vételára a 2016. október 7. napján kelt forgalmi értékbecslés alapján:

5189/12 hrsz 1000 m² bruttó 7.000.000,- Ft

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Z-159/2016.(X.10.) számú határozatában foglaltak szerint javasolta a Képviselő-testületnek az értékesítéssel történő hasznosítást.

Vác Város Képviselő-testülete a 229/2016.(X.20.) számú határozata alapján az önkormányzati tulajdonú, Deákvár-Bácska Satu köz 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesítésre jelölte bruttó 7.000.000,-Ft induló vételáron, több jelentkezés esetén 100.000,-Ft licitlépcső meghatározásával.

Az ingatlanra vonatkozó hirdetésben a pályázat leadási határideje 2016. november 28. 18⁰⁰ óra volt.

A határidőig egy pályázatot nyújtottak be.

- Bolgár Barbara 2600 Vác, Mészely utca 7. szám alatti lakos

Bolgár Barbara pályázatában a kiírás feltételeit elfogadta, személyét igazolta, a köztartozásról szóló nullás igazolást átadta.

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 95/2016.(XII.05.) számú határozatában foglaltak szerint javasolja a Képviselő-testületnek az ingatlan értékesítését Bolgár Barbara 2600 Vác, Mészely utca 7. szám alatti lakos részére.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Deákvár-Bácska Satu köz 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1000 m² nagyságú ingatlant 5.511.811,-Ft + ÁFA (bruttó 7 000 000 Ft), azaz ötmillió-ötszáztizenegezer-nyolcszáztizenegezer forint + Áfa (bruttó hétmillió Ft) vételáron (Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) k pontja szerint ezen ingatlanértékesítés áfa köteles) Bolgár Barbara 2600 Vác, Mészely utca 7. szám alatti lakos részére értékesíti azzal, hogy a kimérés, kitézés vevő feladata és költsége.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Vác, 2016. december 7.

Benyó Balázs s.k.
ügyvezető igazgató

Bejegyzés a Magyar Közlönyben 2013.
A Hódmezővásárhelyi Díj 2013
Családért Munkabély 2013-2016
Ronal W. Wallenberg-díj 2013



Kerekasztali Díj 2014-2016
Vitéz János-díj 2014
Jászberényi Önkormányzat 2013
Kulturális Magyar Város 2010
A Nemzeti Sportújság 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2016. december 05-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, váci 5189/12 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan hasznosítása

95/2016.(XII.05.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek értékesítésre a Deákvár-Bácska Satu köz 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1000 m² nagyságú ingatlant bruttó 7.000.000,- Ft vételáron (Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) k pontja szerint ezen ingatlanértékesítés áfa köteles) Bolgár Barbara 2600 Vác, Mészely utca 7. szám alatti lakos részére azzal, hogy a kímérés, kitzűzés vevő feladata és költsége.

Határidő: 2016. dec. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f.

**Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:


.....
Kovács Tímea



Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről

Vác Város Önkormányzata (székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., statisztikai számjelrendszer szerinti törzsszáma: 15731302-8411-321-13., adószáma: 15731302-2-13, Önkormányzati törzsszám: 731300., bankszámlaszám: 11742094-15395429-00000000., képviseli: Fördös Attila polgármester), **mint eladó** – továbbiakban: eladó –
másrészről

Bolgár Barbara (születési neve: Bolgár Barbara, lakik: 2600 Vác, Meszely utca 7., születési helye és ideje: , anyja neve:, személyi azonosítója:, adóazonosító jele:), **mint vevő** – a továbbiakban: vevő – között az alább megjelölt helyen és időben a következő tartalommal:

1. Az eladó a Képviselő-testület ... számú határozata alapján eladja, a vevő megveszi az eladó kizárólagos tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásba a **Vác belterület 5189/12. hrsz.** alatt felvett, beépítetlen terület megjelölésű, 1000 m² térmértékű, természetben **Vác beépítetlen terület 5189/12. hrsz.** alatt található Ingatlant, annak összes természetes és törvényes tartozékával együtt, megtekintett és a vevő által nem kifogásolt állapotban.
2. Az 1. pontban körülírt ingatlan vételáraként a felek mindösszesen **5.511.811,-Ft + ÁFA (bruttó 7 000 000 Ft), azaz ötmillió-ötszáztizenegezer-nyolcszáztizenegezer forint + Áfa (bruttó hétmillió Ft)** összegben állapodtak meg. A vételár megfizetése oly módon történik, hogy a vételár teljes összegét legkésőbb a jelen szerződés aláírását követő nyolc napon belül egy összegben az eladónak az OTP Banknál vezetett 11742094-15395429-00000000. számú fizetési számlájára való átutalás útján teljesíti vételár jogcímén.
Az eladó jogosult – az érdekmúlás bizonyítása nélkül – a jelen szerződéstől elállni, ha a vevő a vételárat a jelen pontban rögzített időpontot követő további három napon belül (**póthatáridő**) sem fizeti meg a részére.
3. Az eladó szavatol az ingatlan per-, teher- és igénymentességéért. Az eladó szavatolja, hogy az ingatlant köztartozás nem terheli, nincs tudomása olyan tényről, körülményről, amely az ingatlan értékét csökkenti, valamint harmadik személynek sincs olyan jogszabályon, szerződésen, hatósági vagy bírósági határozaton alapuló joga, amely a vevőt a jelen szerződés tárgyát képező ingatlan használatában zavarná, illetve korlátozná. Az eladó kijelenti, hogy a legjobb tudomása szerint az ingatlan rejtett hibája nincs. Az eladó kijelenti és szavatolja, hogy a vevőt teljes körűen tájékoztatta, nem hallgatott el semmilyen olyan tényről, körülményről, amely a vevő tulajdonszerzését akadályozná, korlátozná, vagy kizárná.
Az eladó a tulajdonjogát tulajdoni lap másolattal igazolta, kijelentve egyúttal azt, hogy legjobb tudomása szerint az irat kiállítását követően nem következett be változás a tulajdoni lap tartalmában.
4. Az ingatlan birtokának az átruházása a vételár hiánytalan megfizetésével egyidejűleg megtörténik, ezen időpontig az eladó tartozik az adásvétel tárgyát képező ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az ingatlanhoz tartozó valamennyi kulcs átadásával a vevő birtokába átruházni. A vevő a birtokátruházás napjától kezdve szedi a dolog hasznait, viseli terheit és a dologban beállott azt a kárt, amelynek megtérítésére senkit sem lehet kötelezni.
5. A szerződő felek hivatkozva az 1997. évi CXLI. törvény 47/A. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt **f ü g g ő b e n t a r t á s** jogintézményére – melynek értelmében függőben kell tartani a beadvány elintézését: a bejegyzett jogosult által

Vác Város Önkormányzata
eladó képviselőjeként
Fördös Attila polgármester

Bolgár Barbara
vevő

dr. Kondorosi Mátyás
ügyvéd

a bejegyzési engedély megadására meghatározott, legfeljebb az okirat ingatlanügyi hatósági benyújtásától számított hat hónapos határidő elteltéig – megállapodnak abban, hogy az eladó az un. tulajdonjog bejegyzési engedélyt – amellyel feltétlenül, visszavonhatatlanul és kifejezetten hozzájárul adásvétel jogcímén a vevő tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez a tulajdonjoga egyidejű törlése mellett – legkésőbb a jelen adásvételi szerződés ingatlan-nyilvántartási benyújtásától számított e g y hónapon belül benyújtják a Váci Járási Hivatalhoz. Ennek megtörténtéig a szerződő felek közösen kérik a jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatos beadvány elintézésének a függőben tartását és annak nyilvántartásba helyezését.

6. Az eladó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg dr. Kondorosi Mátyás ügyvédnél **ü g y v é d i l e t é t b e** helyezte azon nyilatkozatát, amellyel feltétlenül, visszavonhatatlanul és kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanra a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön a tulajdonjoguk egyidejű törlése mellett.

A szerződő felek megállapodása szerint dr. Kondorosi Mátyás ügyvéd, mint letéteményes a bejegyzési engedélyt kizárólag abban az esetben köteles és jogosult a vevő részére **kiadni**, amennyiben a teljes vételár hiánytalan megfizetésre kerül az eladó részére. A fentieket követően, a letéteményes ügyvéd vállalja a jelen nyilatkozatot nyolc napon belül eljuttatni az eljáró ingatlanügyi hatóság részére.

Az eladó igazolásának elmaradása esetén dr. Kondorosi Mátyás letéteményes ügyvéd jogosult továbbá a bejegyzési engedély jelen pont szerinti felhasználására, amennyiben a vevő bemutatja a részére a teljes vételár eladó részére történő hiánytalan megfizetésére vonatkozó hitelt érdemi igazolást banki terhelési értesítővel, avagy teljes bizonyító erejű magánokirattal.

Amennyiben a vételár kifizetése legkésőbb a póthatáridő alatt bármilyen oknál fogva nem kerül sor, illetve ennek megtörténtét a szerződő felek bármelyike a fenti időpontig nem igazolja hitelt érdemi módon a letéteményes ügyvéd előtt, továbbá ha a jelen szerződés a fenti időpontig bármilyen okból megghiúsul, és erről letéteményes ügyvéd hitelt érdemi módon tudomást szerez, akkor a letétbe helyezett bejegyzési engedélyeket a letéteményes köteles haladéktalanul megsemmisíteni.

A hátralékos vételár megfizetésének a határidejét megelőzően a letéteményes csak a letevő (eladó) és a jogosult (vevő) kifejezett és együttes írásbeli nyilatkozata alapján adhatja ki a letétbe helyezett Bejegyzési engedélyeket a letevőnek (eladónak).

A szerződő felek a jelen szerződés aláírásával, a letéteményes ügyvéd a jelen szerződés ellenjegyzésével a jelen pontban rögzített letéti szabályokat elfogadják.

7. A szerződő felek közül az eladó törvényes képviselője kijelenti, hogy az eladó magyar jogi személy és az általa képviselt személy képviseletében teljes felhatalmazással jogosult a jelen adásvételi szerződés aláírására. A szerződő felek közül a vevő kijelenti, hogy nyilatkozattételi képességében korlátozva nincs, magyar állampolgár.
8. Ezen szerződés megkötésével kapcsolatos költségek – ideértve a tulajdonátruházási illetéket, továbbá a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének a költségét – a vevőt terhelik.
9. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a NAV Közép-magyarországi Regionális Igazgatósága az illetékalapot megváltoztathatja, de ez nem ad egyik félnek sem jogot arra, hogy a kölcsönösen kialakított vételárat emelje vagy csökkentse.
10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében felek a Polgári Törvénykönyvnek az adásvételre vonatkozó rendelkezéseit tartják irányadónak.
11. A szerződő felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogviták elbírálására az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12. A szerződő felek a jelen szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére és az ingatlanügyi hatóság előtti eljárásra, továbbá az Nemzeti Adó- és Vámhivatal B400. számú adatlap kitöltésére, aláírására, az ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtására, valamint a jelen adásvételi szerződésben és a jelen adásvételi szerződéshez kapcsolódó bejegyzési engedélyben esetlegesen szereplő névcserre, hibás névírás, szám- vagy számítási hiba vagy más hasonló elírás esetén a jelen szerződés kijavítására meghatalmazást adnak **dr. Kondorosi Mátyás** (székhelye: 2600 Vác, Széchenyi u. 12. fsz. 1., lajstromszáma: X/941. – Pest Megyei Ügyvédi Kamara) egyéni ügyvéd részére azzal, hogy az ingatlanügyi hatóság előtti eljárásban a felek kérik, hogy a hatóság az iratokat közvetlenül a felek számára kézbesítse.

A szerződő felek egyúttal a jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy az adó- és illetékszabályokra vonatkozóan teljes körű tájékoztatást kaptak, amely kiterjedt a jelen jogügyletbe kapcsolódó adónemekre, az adó- és illetékkedvezmény igénybevehetőségére, az ezzel kapcsolatos eljárásra és határidőkre és jelen okiratot, mint ügyvédi tényvázlatot is írják alá.

Az eljáró ügyvéd tájékoztatja a szerződő feleket, hogy a Pmt. alapján a felek adatai tekintetében azonosítási kötelezettség terheli. A szerződő felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, mégpedig a felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, a Pmt. szabályai szerint a személyazonosság igazolására alkalmas okiratok alapján. Szerződő felek adatait az eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt-ben foglalt kötelezettségeinek teljesítése érdekében kezelheti.

A szerződő felek a jelen szerződést elolvasás, és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelenlétében jóváhagyólag írták alá, egyúttal a jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy a szerződés egy-egy eredeti példánya a részükre átadásra került.

Vác, 2016. ...

.....
Vác Város Önkormányzata

eladó képviselőként

Fördős Attila polgármester

.....
Bolgár Barbara vevő

Ellenjegyezték:

Vác Város Jegyzője:

Vác Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adó Osztály:

Ezen adásvételi szerződést készítettem és ellenjegyzem Vácott, 2016.-én:

dr. Kondorosi Mátyás ügyvéd

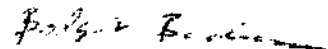
VÉTELI SZÁNDÉK

Alulírott, Bolgár Barbara (szül.: _____, anyja neve: _____; lakcím: 2600 Vác, Meszely utca 7., adóazonosító jele: _____)

- vételi szándékot szeretnék bejelenteni a Vác Deákvár-Bácska városrész, HÉSZ szerinti telekalakítással kialakult **Satu utcában** lévő kivett beépítésre alkalmas **5189/12** helyrajzi számú 1000 m²-es Vác Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra.
- A pályázati kiírás feltételeit tudomásul vettem és elfogadom, miszerint az ingatlan értékesítési ára: **7.000.000 Ft,-**, több jelentkező esetén a licitlépcső: 100.000Ft.
- Versenyeztetés esetén a licitálásban részt kívánok venni.
- Nyilatkozom továbbá arról, hogy Vác Város Önkormányzata felé semmilyen köztartozásom nincs.

Vác, 2016.november 25.

A kedvező elbírálásban bízva maradok tisztelettel:



Bolgár Barbara

Elérhetőség:

mobiltelefon:

e-mail cím:

Mellékletben:

- személyi igazolvány, lakcímkártya és adóigazolvány másolata,
- igazolás az önkormányzati adóhatóság felé tartozásmentességről



Vác Város Polgármestere

Posta juttatás
módolat!
2016 OKT 24. PA

Erkezett: 2016 OKT 24.
Iktatószám: ...WF/1949-1/2016
Melléklet: 0 db
Eldadó: Postához H. juttatás
Iráttári tételszám:
Alapszám:

KIVONAT
a Képviselő-testület 2016. október 20.-án megtartott
ülésétől készült jegyzőkönyvéből

Jagy
Mégh

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú váci 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan hasznosítása

229/2016.(X.20.) sz. Képviselő-testület
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác, Satu köz, 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással, 7.000.000,- Ft induló vételáron, több jelentkező esetén 100.000,- Ft licitlépcső meghatározásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f.



Fördös Attila s.k.
polgármester

A kivonat hitelélül:

04
Palocz Angelika



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

**a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2016. október 10-én megtartott ZÁRT üléséről készült jegyzőkönyvből**

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú váci 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan hasznosítása

Z-159/2016.(X.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Satu köz, 5189/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 7.000.000,- Ft induló vételáron javasolja a Képviselő-testületnek értékesítésre hirdetni, nyílt pályáztatással, több jelentkező esetén licitlépcső 100.000,- Ft.

Határidő: 2016. okt. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f.

**Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Kovács Tímea



Értékelési bizonyítvány

2600 Vác, Satu köz, 5189/12 hrsz.-ú beépítetlen terület
minősítésű ingatlan forgalmi értékbecslése

Állapított érték per-, teher- és igénymentes állapotra vonatkozik.
Értékelési vélemény tárgyában szereplő ingatlan aktuális piaci-forgalmi
értéke, kerelődve a mai napon:



2016. október 7.

Értékelte:

Nagy Emil
(bejegyzési szám: 719/2001)
(PMIK. szám: 1602/2008)
Közgazdász - Felsőszintű értékbecslő
Minősített termőföld értékbecslő
Solutio Ingatlaniroda

A 2016. évi aktuális saját irodai tapasztalatok és társirodai összehasonlító adatok, internetes adatok és illetékhivatali árak összegzéseként kimutatható, hogy az értékelés területén a hasonló jellegű, adottságú, méretű ingatlanok aktuális nagy átlagban 7 MFt körül mozogtak.

Átlagosan a piacon alapuló érték:	7.000.000 Ft
Súlyozás:	
Végleges forgalmi érték:	7.000.000 Ft

Ez alapján a 2600 Vác, Satu köz, 5189/12 hrsz.-ú ingatlan aktuális forgalmi értékét, kerekítve

**7.000.000,- Ft-ban, azaz
Hétmillió Forintban**

határozzuk meg.

A fenti nyílt piaci forgalmi érték kiindulásként szolgálhat bármely üzleti megállapodáshoz.

A fenti értéket csak piaci versenyztetéssel lehet megállapítani.


Az értékelés a helyszíni szemle, ill. a Megbízó adatszolgáltatásai alapján az adott időszakban rendelkezésre álló és kapott információkon, és az adatokon alapszik.

A fenti érték stabil ingatlanpiaci viszonyok között kilencven napig érvényes. A szükséges diagnosztikai vizsgálatot nem végeztünk.

2016. október 7.

Értékeltető:





Nagy Emil
(bejegyzési szám: 719/2001)
(PMIK szám: 1602/2008)
Közgazdász - Felsőszintű értékbecslő
Minősített termőföld értékbecslő
Solutio Ingatlaniroda

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Váci Járási Hivatal Földhivatali Osztály
VÁC 2600 Káptalan u. 1-3

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Mégrendelés szám: 30005/48722/2016
2016.09.26

VÁC
Belterület 5189/12 helyrajzi szám

Sektor : 53

II. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

növelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

adatok

kat.jöv

m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31623/2008.01.28

jogcím: tulajdonbaadás tulajdoni hányad: 0/1 33360/1994.04.28

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: VÁC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

cím: 2600 VÁC Március 15. tér 11.

törzsszám: 15195429

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31623/2008.01.28

Önálló szöveges bejegyzés kialakítva az 5189, 5192, 5193/1, 5193/2, 5193/3 hársz megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási határolási eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

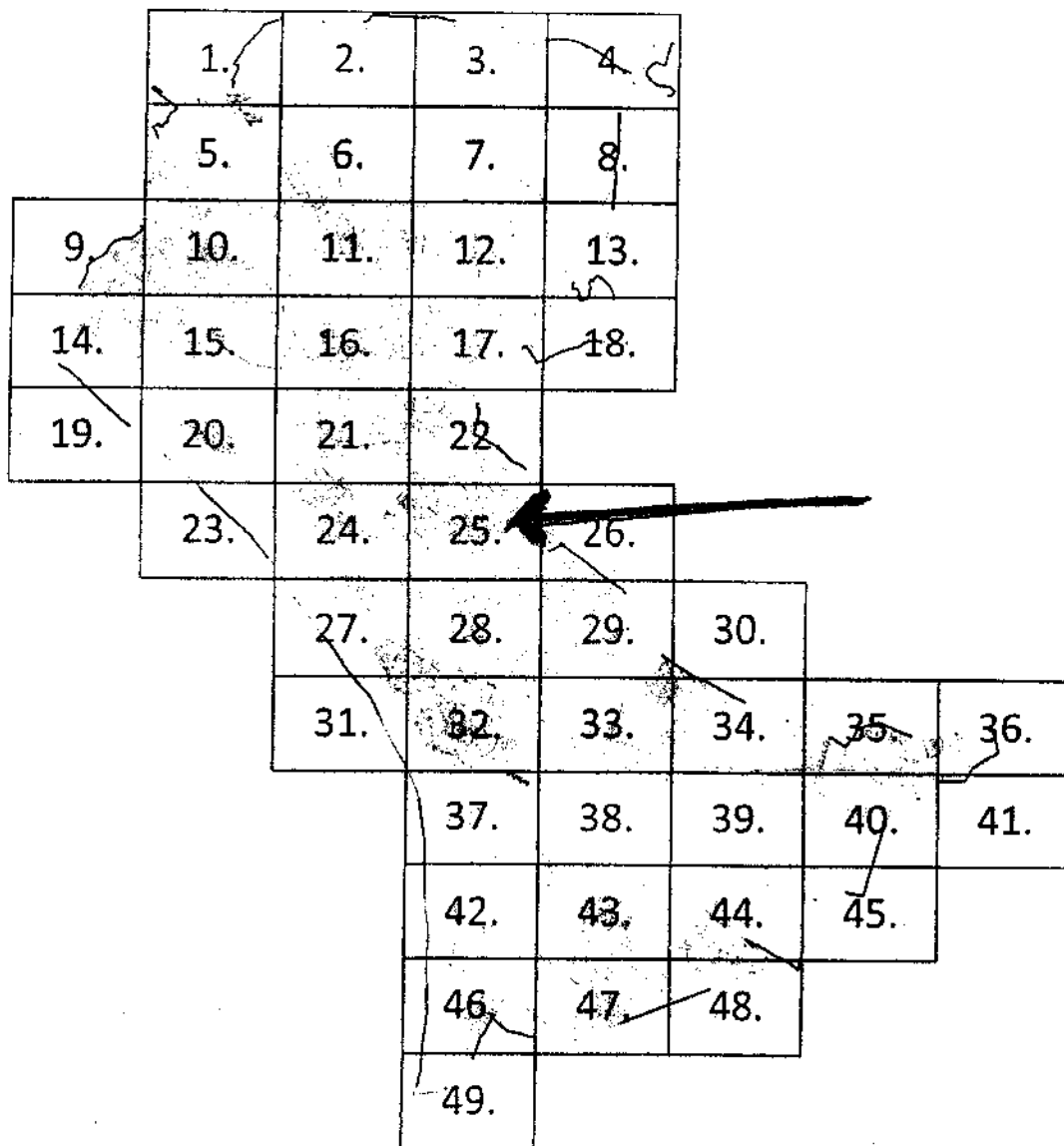
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap


Vác Szabályozási Terv

Szelvényezés

M=1:4000 (ISO-A3)



Vác Város Önkormányzat többször módosított
15/2003. (IV. 29.) számú rendeletével együtt érvényes!

 TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT. Szabály: 1131. BUDAPEST. SIOCCSKA U. 19. É/1. TF: 06-33-446-2014 / 06-33-446-4320 E-MAIL: urbanitas@urbanitas.hu	Megnevezés: Vác Város Önkormányzat Munka megnevezése: Vác Szabályozási Terv - 7. sz. módosítás Munka mérete: 1:4000		Lap: Vác SZT/7./1.
	Tervező: [Signature] Ellenőrző: [Signature] Jóváhagyó: [Signature] Dátum: 2011. július		
A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült. A terv az URBANITAS Kft. szellemi tulajdona, minden jog fenntartva!			

Vác SZT/7.-1/a.

