

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014.(VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 42 § 1. pontjában, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 3 § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Lakásbérleti jogviszony a következő jogcímek alapján létesíthető:)

„k) Városrendezési cél megvalósítása érdekében történő bérbeadás,”

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése a következő l) ponttal egészül ki:

(Lakásbérleti jogviszony a következő jogcímek alapján létesíthető:)

„l) Piaci alapon az ingatlan rendeltetésszerű állapotba hozatali kötelezettséggel történő bérbeadás.”

2. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A határozott időtartam legfeljebb 5 év lehet, kivéve a 3. § (1) bekezdés l) pontjában meghatározott jogcímen történő bérbeadást, amely esetben a határozott idő legfeljebb 15 év lehet.”

3. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 7. § (8) és (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(8) A költségalapon meghatározott lakbér csak az önkormányzati beruházásban épült, vagy a felújított lakások esetében állapítható meg. E lakások körét és a bérleti díj összegét az Emberi Kapcsolatok Bizottsága - a költségek ismeretében - határozza meg.

(9) A költségalapon meghatározott lakbér mértéke a számba vehető – külön jogszabályban meghatározott - tényleges (közvetlen és általános költségek) költségek összege alapján, a piaci alapon kialakított bérű lakások bérleti díja a helyben kialakult piaci lakberek figyelembevételén alapul.”

4. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A várost érintő közösségi szolgáltatást biztosító intézmények, illetve a városban székhellyel rendelkező civil szervezetek (egyesület, alapítvány, stb.) részére megállapodással, térítés ellenében, legfeljebb 5 év időre egyszeri bérlő kiválasztási jog biztosítható.”

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 9. §-a a következő (2a) és (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A térítés mértékét az Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozza meg akként, hogy a várost érintő közösségi szolgáltatást biztosító, önkormányzati fenntartású intézmények, valamint a rendvédelmi és katasztrófavédelmi feladatokat ellátó országos hatáskörű szervek és az Országos Mentőszolgálat esetében a térítési díj nem lehet magasabb, mint az érintett ingatlanra megállapított piaci alapú lakbér háromszorosa.

(2b) A térítés mértéke minden más esetben az érintett ingatlan rendeltetésszerű állapotba hozatalának megfelelő összeg. A térítés mértékét az Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozza meg akként, hogy az nem lehet kevesebb, mint ötszázezer forint, azonban nem haladhatja meg a hárommillió forintot.”

(3) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 9. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lakást és a bérlő személyét, az intézményt a közcél megjelölésével, a civil szervezetet, valamint a térítési díj mértékét az Emberi Kapcsolatok Bizottsága jelöli ki.”

5. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. §

(1) A megüresedett félkomfortos, komfort nélküli és szükséglakások, valamint a megüresedett felújítandó – nem rendeltetésszerű állapotban lévő – lakások felhasználásáról az Emberi Kapcsolatok Bizottsága dönt. A megüresedett félkomfortos, komfort nélküli és szükséglakások felhasználása bérbeszámításos felújításra való pályázati kiírással, vagy a jogcím nélküli lakáshasználók kihelyezésére való biztosításával hasznosítható. A megüresedett felújítandó – nem rendeltetésszerű állapotban lévő – lakások komfortfokozatukra tekintet nélkül piaci alapon az ingatlan rendeltetésszerű állapotba hozatali kötelezettséggel történő bérbeadás útján is hasznosítható.

(2) Az Emberi Kapcsolatok Bizottsága a Váci Városfejlesztő Kft. tájékoztatása alapján meghatározza azoknak a piaci alapon meghatározott lakbérű lakásoknak a körét, amelyek piaci alapon az ingatlan rendeltetésszerű állapotba hozatali kötelezettséggel adhatók bérbe pályázati eljárás keretében.

(3) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a lakás pontos címét, alapterületét, szobaszámát és egyéb helyiségek felsorolását, komfortfokozatát, fűtési módját,
- b) a helyreállításhoz vagy felújításhoz szükséges munkák részletes felsorolását,

- c) a helyreállítás vagy felújítás során elvégzendő munkák Váci Polgármesteri Hivatal által meghatározott teljes költségvetését,
- d) a helyreállítást vagy felújítást követő garantáltan hosszabb bérleti idő mértékét,
- e) a pályázat benyújtásának helyét, módját, határidejét,
- f) a pályázat elbírálásának várható időpontját,
- g) a bérleti jogviszony idő előtti megszűnése esetén irányadó szabályokat.

(4) A pályázat benyújtására az a természetes személy jogosult, aki megfelel a 6. § piaci alapon meghatározott lakbérű lakásokra vonatkozó feltételeivel – kivéve az öt éves váci lakóhelyre vonatkozó kikötés - és hitelt érdemlően igazolja, hogy a lakás helyreállításához szükséges anyagi fedezet legalább 50%-a rendelkezésére áll. A pályázat benyújtására az a természetes személy is jogosult, aki a pályázat benyújtását megelőző három évben igazolt váci lakóhellyel rendelkezik.

(5) Egy személy egyidejűleg több lakásra is nyújthat be pályázatot. Minden lakásra külön pályázatot kell benyújtani, azonban csak egy pályázat tekintetében jogosult bérleti szerződést kötni.

(6) A pályázatok elbírálásáról, a lakás bérbeadására vonatkozó szempontrendszer alapján az Emberi Kapcsolatok Bizottsága dönt.

(7) Az Emberi Kapcsolatok Bizottsága döntése alapján a Váci Városfejlesztő Kft. és a bérlő külön megállapodást köt, mely tartalmazza:

- a) az elvégzendő munkák körét, konkrét megjelölését,
- b) a munkálatok befejezésének határidejét, amely nem lehet későbbi, mint az ingatlan birtokba adását követő 12 hónap,
- c) az elvégzett munkák ellenőrzésének, átvételének módját a Váci Városfejlesztő Kft. részéről,
- d) a garantált bérleti jogviszony időtartamát,
- e) a bérleti jogviszony idő előtti megszűnése esetén irányadó szabályokat.

(8) A jelen pontban foglaltak alól kivételt képez a Vác, Gálcsék utca 9. szám alatt található ingatlan, mely ingatlanban a hatályos jogszabályok szerint szükséglakásnak minősülő lakások a 3. § (1) bekezdésben megjelölt jogcímenek bérbe adhatók.”

6. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha az önkormányzati lakásban a lakásbérleti szerződés megszűnésekor olyan személy marad vissza, aki sem az Ltv., sem jelen rendelet szabályai szerint nem tarthat igényt elhelyezésre, köteles a lakást a szerződés megszűnésétől számított 15 napon belül elhagyni. Ha a lakást jogcím nélkül használó személy a lakáselhagyási kötelezettségének nem tesz eleget, az egyébként a 23. § szerint fizetendő díj (lakáshasználati díj) a jogcím nélküli használat kezdetétől számított második hónap elteltével szociális alapon és költségelven történő bérbeadás esetén a nyolcszorosára, piaci alapon történő bérbeadás esetén az ötszörösére emelkedik.”

7. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 28. § címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„28. § ”

8. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 50. § címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„50. § ”

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 50. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet alkalmazásában beruházás:

- a) a lakás műszaki megosztása, alapterületének és a lakószobák számának megváltoztatása, a lakás alaprajzi beosztásának, helyiségei számának, illetőleg rendeltetésének megváltoztatása (átalakítás);
- b) egyedi gáz- vagy elektromos fűtő-, illetőleg melegvíz szolgáltató berendezés felszerelése (korszerűsítés).”

9. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

10. §

A rendeletet a hatályba lépésekor már folyamatban lévő eljárásokra is alkalmazni kell.

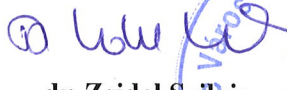
11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 60. napon lép hatályba, és azt követő napon hatályát veszti.

Vác, 2023. március 22.


Matkovich Hona Zsuzsanna
polgármester




dr. Zsidel Szilyia
jegyző



1. melléklet a 8/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „I.” sora, „II.” sora, „III.” sora és „IV.” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

I.	-	406,9	-	-	-
II.	334,7	269	137,8	118,1	65,6
III.	301,9	249,4	118,1	111,6	52,5
IV.	262,5	229,7	111,6	78,5	45,9

”

2. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások című 21/2014. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő „Minimum bérleti díj” sorral egészül ki:

”

Minimum bérleti díj	11.900,- Ft	9.900,- Ft	8.000,- Ft	5.000,- Ft	5.000,- Ft
---------------------	-------------	------------	------------	------------	------------

”

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (III. 22.) önkormányzati rendeletének indokolása

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014.(VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A fenti jogcímek bővítésével lehetőség lenne egy olyan bérleti konstrukció kialakítására, amely az ingatlan felújítását, rendeltetés szerű állapotba hozatalát követően, piaci alapon kialakított bérleti díj ellenében, garantált hosszabb bérleti időt biztosítana a bérlő részére bérbeszámítási igény nélkül.

A 2. §-hoz

A jogcímek bővítésével az olyan bérleti konstrukció tekintetében, ahol az ingatlan felújítása, rendeltetés szerű állapotba hozatala garantált hosszabb bérleti időt biztosít a bérlő részére a rögzített 5 évtől eltérően szükséges a 10, illetve a beruházás nagyságától függően akár 15 éves bérleti idő rögzítése bérbeszámítási igény nélkül.

A 3. §-hoz

A jelenlegi szabályozás értelmében a költségalapon meghatározott lakbér csak az önkormányzati beruházásban épült, vagy a teljesen felújított lakások esetében állapítható meg. E lakások körét és a bérleti díj összegét a Képviselő-testület - a költségek ismeretében - határozza meg. A fenti szabályozást a lakások bérbeadására vonatkozó többi szabállyal szükséges lenne harmonizálni és az eljárást – a többi pályázati eljáráshoz hasonlóan - egyszerűsíteni, így a költségalapon meghatározott lakbért - az önkormányzati beruházásban épült, vagy a felújított lakások esetében – szintén az Emberi Kapcsolatok Bizottsága egyedileg állapítaná meg az ingatlan paramétereit figyelembe véve (elhelyezkedése, felújítás mértéke, a piaci árak alapulvételével).

A 4. §-hoz

A jelenlegi szabályozás alapján a bérlőkijelölési jog nem differenciálható annak alapján, hogy a várost érintő közösségi szolgáltatást önkormányzati fenntartású intézmény vagy állami, egyházi fenntartású intézmény biztosítja-e. A bérlőkijelölési jog jelenlegi szabályozási környezetének módosítását indokolja, hogy a kedvezményes lakáshoz jutás első sorban a városi fenntartású intézmények részére nyújtson segítséget azzal, hogy a korábbi szabályozásban szereplő egyéb fenntartású intézmények, illetve a városban székhellyel rendelkező civil szervezetek sem szorulnának ki a kérelmezői körből, azonban szigorúbb és a város számára költséghatékonyabb feltételek mellett lennének jogosultak bérlőkijelölési jogra.

A fenti célok elérése érdekében a jövőben az önkormányzati fenntartású intézmények és a rendeletben nevesített egyéb szervek/szervezetek (pl: OMSZ, rendvédelmi szervek) a korábbiakkal azonos, változatlan feltételek mellett nyújthatnak be bérlőkijelölési jog biztosítására irányuló kérelmet, azonban az egyéb fenntartású szervezetek/ civil szervezetek esetében az egyszeres bérlőkijelölési jogot biztosító térítés mértéke magasabb összegben – a kijelölt lakás rendeltetésszerű állapotba hozatalához szükséges költségek alapulvételével – kerülne megállapításra. A térítés mértékét jelenleg a Képviselő-testület határozza meg, azonban a közérdekű lakáshoz juttatásról az Emberi Kapcsolatok

Bizottsága jogosult dönteni. Javasolt a szabályok átláthatóságának és egyszerűsítésének érdekében a térítési díjról való döntést is az Emberi Kapcsolatok Bizottságának hatáskörébe utalni.

Az 5. §-hoz

Amennyiben a jogcímek bővítésével lehetőség lenne egy olyan bérleti konstrukció kialakítására, amely az ingatlan felújítását, rendeltetés szerű állapotba hozatalát követően, piaci alapon kialakított bérleti díj ellenében, garantált hosszabb bérleti időt biztosítana a bérelő részére bérbeszámítási igény nélkül, úgy jelen pontot szükséges lenne bővíteni erre vonatkozóan is akként, hogy az Emberi Kapcsolatok Bizottsága dönt a megüresedett félkomfortos, komfort nélkül, illetve e jelenleg nem rendeltetészerű állapotban lévő - komfortfokozatára tekintet nélkül - és szükséglakások felhasználásáról. A jelenlegi szabályozást módosítani kell abban a tekintetben is, hogy az Emberi Kapcsolatok Bizottsága a kizárólag megüresedett félkomfortos, komfort nélküli és szükséglakások tekintetében döntene a továbbiakban is a bérbeszámítási felújításra való pályázati kiírásról, a megüresedett, nem rendeltetészerű állapotban lévő lakások tekintetében nem lenne helye a bérbeszámítási igénynek, ott kizárólag a felújítás mértékéhez igazodó hosszabb bérleti idő kerülne megállapításra.

A 6. §-hoz

A lakásbérleti díjak generális emelése okán szükséges a lakáshasználati díjak felülvizsgálata is.

A jelenlegi szabályozás szerint, ha az önkormányzati lakásban a lakásbérleti szerződés megszűnéskor olyan személy marad vissza, aki sem a lakástörvény, sem a rendelet szabályai szerint nem tarthat igényt elhelyezésre, köteles a lakást a szerződés megszűnésétől számított 15 napon belül elhagyni. Ha a lakást jogcím nélkül használó személy a lakáselhagyási kötelezettségének nem tesz eleget, a korábban megállapított bérleti díj a jogcím nélküli használat kezdetétől számított második hónap elteltével szociális alapon és költségelven történő bérbeadás esetén a négyszeresére, piaci alapon történő bérbeadás esetén a háromszorosára emelkedik. A használati díj a jövőben a szociális alapon és költségelven történő bérbeadás esetén a nyolcszorosára, piaci alapon történő bérbeadás esetén az ötszörösre emelkedne. A használati díjak emelésével a jogcím nélküli lakók várhatóan motiváltabbak lesznek az ingatlanok bérbeadó részére történő visszaadásában.

A 7. §-hoz

A rendeletben a szakaszhoz kapcsolódó címet egységesen valamennyi szakasz tekintetében meg kell adni vagy el kell hagyni.

A 8. §-hoz

A rendeletben a szakaszhoz kapcsolódó címet egységesen valamennyi szakasz tekintetében meg kell adni vagy el kell hagyni.

A 9. §-hoz és az 1. melléklethez

A Lakásrendelet 1. számú melléklete tartalmazza többek között a lakbér mértékét. A módosítás következtében valamennyi kategória 25%-os egységes emeléssel kerülne megállapításra azzal, hogy minden kategória esetében lenne egy minimum bérleti díj meghatározva. A lakbér megállapításánál a csökkentő és a növelő tényezők nem módosulnának.

A 10. §-hoz és a 11. §-hoz

A 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete

**a Váci Városimázs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú
üzletrésznének törzsvagyonból történő kivonásáról**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

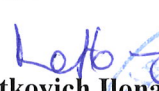
1. §

A Képviselő-testület a Váci Városimázs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrészt a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból a forgalomképes vagyonba sorolja át.

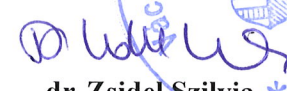
2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Vác, 2023. március 22.


Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester




dr. Zsidel Szilvia *
jegyző



Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (III. 22.) önkormányzati rendeletének indokolása

a Váci Városimázs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrészenek törzsvagyonból történő kivonásáról

Végső előterjesztői indokolás

A Váci Városimázs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a Váci Városfejlesztő Kft. tulajdonában álló - közvetett önkormányzati tulajdonú - üzletrésze korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősül, erre tekintettel annak mielőbbi értékesítése előtt szükséges a törzsvagyonból történő kivonása.

Vác Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló 22/2014. (VI.20.) sz. rendelete 1. számú melléklete rendelkezik Vác Város Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak köréről.

Ennek értelmében a Váci Városfejlesztő Kft. tulajdonában álló, közvetve a helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés - így többek között a Váci Városimázs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrésze korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősül.

A tárgyban nevezett gazdasági társaság üzletrészenek értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás előtt szükséges annak törzsvagyonból történő kivonása és átsorolása forgalomképes megnevezésre.

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete

a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 42. § 1. pontjában kapott felhatalmazása alapján, továbbá figyelemmel a temetőkről és a temetkezéssről szóló 1999. évi XLIII. törvényben, valamint annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Korm. rendeletben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A díszsírhelyeket (örök emléksír) a polgármester elismerésül, örök temetkezési hely céljára adományozhatja annak aki:

- a) a település díszpolgára, vagy Pro Urbe díjasa, illetve a Pro Urbe díjat kapott közösség vezetője volt a díjazás idején,
- b) a település polgármestere volt,
- c) a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény hatálya alá tartozó szolgálati kötelezettségének teljesítése közben,
- d) a Büntető törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés 12. pontjában meghatározott közfeladatot ellátó személy, amennyiben a közfeladat ellátása során életét vesztette.”

(2) A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 8. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A díszsír hely adományozásával az Önkormányzat viseli az 1. számú mellékletben meghatározott költségeket.”

2. §

A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 13. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A temetőben reklámtevékenység nem folytatható, aki megsérti közigazgatási bírsággal sújtható. A közigazgatási hatósági eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényt kell alkalmazni.”

3. §

A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

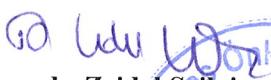
4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 31. napon hatályát veszti.

Vác, 2023. március 22.


Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester




dr. Zsida Szilvia
jegyző



1. melléklet a 10/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelethez

1. A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 1–11. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	(Díjak megnevezése	Díjak)
1.	Temető üzemeltetés (urna és gyermek sírhely esetén)	9 072 Ft / temetési alkalom és sírhely újra váltás
2.	Temető üzemeltetés (egy - és kétszemélyes sírhely esetén)	18 120 Ft / temetési alkalom és sírhely újra váltás
3.	Temető üzemeltetés (kettő - és négszemélyes kriptá esetén)	27 240 Ft / temetési alkalom és sírhely újra váltás
4.	Egyszemélyes sírhely	11 880 Ft / 25 év
5.	Kétszemélyes sírhely	23 820 / 25 év
6.	Urna sírhely	15 876 Ft / 10 év
7.	Sírkő kijelölési díj	1 530 Ft / temetési alkalom
8.	Kétszemélyes kriptá	95 244 Ft / 80 év
9.	Gyermeksírhely	8 640 Ft / 25 év
10.	Négszemélyes kriptá	190 488 Ft / 80 év
11.	Sírasás, temettető megrendelése alapján	15 120 Ft / sírhely

2. A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 14. . és 15. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	(Díjak megnevezése	Díjak)
14.	Váci lakóhellyel nem rendelkező elhunyt esetén fizetendő temetési hely megváltási pótdíj	Váci állandó lakóhellyel rendelkező elhunyt esetén fizetendő díj ötszöröse (kivéve a 7., 11.,12., 13. és 15. pont)
15	Ravatalozás díja	31 680 Ft / sírhely

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (III. 22.) önkormányzati rendeletének indokolása

a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet gyakorlati alkalmazása során az örök emléksírok, dízsírhelyek adományozása szabályainak további részletezése vált szükségessé. Az 1. mellékletben meghatározott díjak emelését a közüzemi díjak nagymértékű emelkedése indokolja.

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014. (XI.14.) sz. rendelet módosításáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (3) és (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja meg:

1. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés 9. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:)

„9. Vácott, a Deákvári főter 987/8 hrsz., a Deákvári főút 1533/65 és 1533/66. hrsz., a Kölcsey Ferenc utca 4518/14 hrsz., Magyar utca 4263/10 hrsz., valamint az Árpád út 2210/1 hrsz. alatt található élelmiszer áruházak előtti közterületen a termelők számára az általuk megtermelt és/vagy készített termékek árusítására. A térítésmentes árusítás heti három napon (kedden, pénteken, szombaton) vehető igénybe. Az igényelhető terület nagysága maximum 3 m² lehet. A termelőnek rendelkeznie kell érvényes őstermelői igazolvánnyal és értékesítési betétlappal, az árusítás során a közúti és gyalogos közlekedést nem akadályozhatja. Az árusítás befejeztével a termelőnek az igénybevett területet tisztán, rendezetten kell hátra hagynia. A heti három napot meghaladó árusítás közterület-használati engedéllyel és a jelen rendeletben foglalt díj megfizetésével történhet.”

2. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A város közterületein ideiglenes pavilon létesítése csak a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által jóváhagyott beépítési terv szerint történhet. Csak az így létesített pavilon által elfoglalt közterületre adható közterület használati díj fejében ideiglenes használati engedély, maximum 2 éves időtartamra, mely a feltételek változatlansága esetén - kérelemre - esetenként meghosszabbítható.”

3. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 30. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Ha valamely közterület-használati formára nézve az 1. melléklet nem tartalmaz megfelelő díjtételt, úgy az egyedi közterület-használati díjat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – az 1. melléklet elveinek és az arányosság követelményének figyelembe vételével - állapítja meg. Többszöri igény esetében a díjszabást megfelelően ki kell egészíteni.

(3) A közterület tartós (1 évet meghaladó) használata esetében a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a fizetendő közterület-használati díj mértékét – a felek közös megállapodása esetében - az 1. mellékletben meghatározottól eltérő mértékben is megállapíthatja.”

4. §

(1) A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 35/A. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Árusító és egyéb pavilonra vonatkozó közterület-használati díj tekintetében fennálló hátralék rendezése érdekében,)

„a) 100.000 Ft-ig a jegyző a bérlővel megállapodást köthet részletfizetésre.

b) 100.001 – 500.000 Ft között a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság döntése alapján a jegyző a bérlővel megállapodást köthet a hátralék részletekben történő megfizetéséről, illetve a hátralék elengedéséről.”

(2) A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 35/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A megállapodás-tervezeteket a Váci Polgármesteri Hivatal Közterület Felügyelete készíti elő, és terjeszti be a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé. Ennek alkalmazásában hátralék minden olyan a közterület-használatból az igénybe vevőt terhelő fizetési kötelezettség, melyet az előírt esedékesség napjáig nem fizettek meg.”

5. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 35/B. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) 500.001,- Ft tőke tartozás felett a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt a részletfizetés mértékéről és módjáról.”

6. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 42. § (3) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem kell a közterület filmforgatási célú használatáért díjat fizetni)

„c) amennyiben a díjmentességet a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a kérelmező kérelmére – a filmforgatásra irányuló kérelemnek a Fővárosi Kormányhivatalhoz történő benyújtását megelőzően – a filmforgatás közérdekű céljára figyelemmel engedélyezte.”

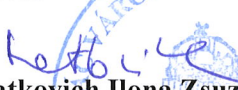
7. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

8. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba, és 2023. május 2-án hatályát veszti.

Vác, 2023. március 22.


Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester




dr. Zsidel Szilvia
jegyző



„1. melléklet

A közterület használati díj mértéke

Közterület igénybevétele célja	Belvárosban, a határoló utcák mindkét oldalával	Egyéb területen
Árusító és egyéb pavilon	1.375,-Ft/m ² /hó	1.353,-Ft/m ² /hó
Árusító, alkalmi vásár, mozgóárusítás	1.259,-Ft/m ² /nap	973,-Ft/m ² /nap
Árusító, alkalmi vásár, mozgóárusítás folyamatos 7 napot meghaladó árusítás esetén	2.607,-Ft/m ² /hét	2.194,-Ft/m ² /hét
Árusító, alkalmi vásár, mozgóárusítás folyamatos 2 hetet meghaladó árusítás esetén	6.171,-Ft/m ² /hó	5.208,-Ft/m ² /hó
Vendéglátó ipari előkert, terasz	1.743,-Ft/m ² /hó	1.408,-Ft/m ² /hó
Áru bemutatás	847/m ² /nap	528,-Ft/m ² /nap
Áru bemutatás folyamatos 7 napot meghaladó árubemutatás esetén	1.918,-Ft/m ² /hét	1.584,-Ft/m ² /hét
Áru bemutatás folyamatos 2 hetet meghaladó árubemutatás esetén	4.523,-Ft/m ² /hó	3.701,-Ft/m ² /hó
Mobil Reklámtábla, hirdető tábla (min. 1 m ²)	3.476,-Ft/m ² /hó	2.310,-Ft/m ² /hó
Mutatványos tevékenység, sorsjegyárusítás	1.919,-Ft/m ² /nap	1.919,-Ft/m ² /nap
Film-és televízió felvétel	Külön jogszabály alapján	
Belépődíjas rendezvények	401,-Ft/m ² /nap	401,-Ft/m ² /nap
Közhasználatra át nem adott közterület ideiglenes használata	401,-Ft/m ² /hó	299,-Ft/m ² /hó
Közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzlet védtető, ernyőszerkezet, cég- és címtábla	1.562,-Ft/m ² /hó	973,-Ft/m ² /hó
Rendezvény kereskedelmi tevékenységgel	511,-Ft/m ² /nap	165,-Ft/m ² /nap
Rendezvény kereskedelmi tevékenység nélkül	247,-Ft/m ² /nap	88,-Ft/m ² /nap
Cirkusz	251.751,-Ft/előadási nap	188.815,-Ft/előadási nap
Taxiállomások	3.201,-Ft/gk/hó	2.403,-Ft/gk/hó
Garázs által elfoglalt terület	9.383,-Ft/m ² /év	6.567,-Ft/m ² /év
Építési anyag tárolása, állványozás, építési törmelék tárolása	500,-Ft/m ² /hét	401,-Ft/m ² /hét
Épület, építmény elő lépcső üzleti tevékenység esetében	19.129,-Ft/m ² /év	11.517,-Ft/m ² /év
Épület, építmény elő lépcső egyéb épület esetében	6.308,-Ft/m ² /év	4.862,-Ft/m ² /év
Személygépjárművek 15 napon túli tárolása	5.758,-Ft/db/nap	5.758,-Ft/db/nap
Egyéb járművek és vontatmányok 15 napon túli tárolása közterületen	9.597,-Ft/db/nap	9.597,-Ft/db/nap

”

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (III. 22.) önkormányzati rendeletének indokolása

a közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014. (XI.14.) sz. rendelet módosításáról

Általános indokolás

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014. (XI.14.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2014. november 13-i ülésén fogadta el a Képviselő-testület. Az utolsó módosítás (2022. november 16.) óta a jogalkalmazás során felmerült technikai kérdések, valamint a jelenlegi gazdasági helyzet indokolják a hatályos rendelet módosítását.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Turisztikai okok miatt a felsorolt közterületek közül törlésre került a Széchenyi utca 3195/5 hrsz.

A 2. §-hoz és a 3. §-hoz

Technikai módosítás a Bizottság elnevezésében.

A 4. §-hoz

Technikai módosítás a Bizottság elnevezésében, valamint a Közterület-felügyelet vezető helyére a jegyző elnevezés kerül.

Az 5. §-hoz és a 6. §-hoz

Technikai módosítás a Bizottság elnevezésében.

A 7. §-hoz

Az infláció mértéke indokolja a jelenlegi díjtételek emelését, ezért a javaslat 10%-os emelést tartalmaz az 1. mellékletben.

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete
**a parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről szóló 32/2017.
(XII. 14.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) A parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről (módosításokkal egységes szerkezetben) című 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 11. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A mélygarázs övezetében lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező magánszemélyek a mélygarázsban, a parkolási övezeten belül lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező magánszemélyek a lakóhelyükhöz, tartózkodási helyükhöz legközelebb eső fizető parkolóban egy darab kedvezményes bérlettel parkolhatnak a 2 számú melléklet 1. pont c) alpontjában meghatározott árak szerint abban az esetben, ha az ingatlanon belül vagy egyéb parkolási lehetőséggel nem rendelkeznek.”

(2) A parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről (módosításokkal egységes szerkezetben) című 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 11. § (7) és (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(7) Térfelszíni kedvezményes bérlet lakásonként legfeljebb 2 személygépkocsira váltható.

(8) A kedvezményes bérlet kiadásának feltétele a lakcímkártya, a jármű forgalmi engedélye, valamint a tárgyévét megelőző időszakra vonatkozó gépjárműadó befizetésének igazolása.”

2. §

(1) A parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről (módosításokkal egységes szerkezetben) című 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről (módosításokkal egységes szerkezetben) című 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

3. §

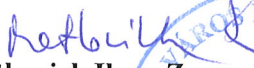
Hatályát veszti a parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről (módosításokkal egységes szerkezetben) című 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet

- a) 11. § (11a) és (11b) bekezdése,
- b) 1. melléklet 1.15. és 1.16. pontja.

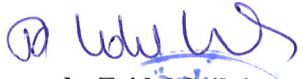
4. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba, és 2023. május 2-án hatályát veszti.

Vác, 2023. március 22.


Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester




dr. Zsidel Szilvia
jegyző



1. melléklet a 12/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelethez

1. A parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről (módosításokkal egységes szerkezetben) című 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.12. pontja helyébe a következő pont lép:

„2.12. Hattyú utca a Szent Miklós tértől a Kép utcáig,”

2. A parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről (módosításokkal egységes szerkezetben) című 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pontja a következő 2.13. és 2.14. ponttal egészül ki:

„2.13. Géza Király tér teljes szakasz HRSZ: 3515/1,

2.14. Budapesti főút a Schusztér Konstantin tértől a Budapesti főút 36-os házszámig.”

2. melléklet a 12/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelethez

1. A parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről (módosításokkal egységes szerkezetben) című 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat „Személygépkocsi” sora, „Autóbusz (12 személyig, 2 db azonos tartalmú jegy nyomtatásával)” sora és „Tehergépkocsi (3,5 to össztömegig, 2 db azonos tartalmú jegy nyomtatásával)” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

Személygépkocsi	400,- Ft	350,- Ft	300,- Ft
Autóbusz (12 személyig, 2 db azonos tartalmú jegy nyomtatásával)	2*400,- Ft	2*350,- Ft	-
Tehergépkocsi (3,5 to össztömegig, 2 db azonos tartalmú jegy nyomtatásával)	2*400,- Ft	2*350,- Ft	-

”

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (III. 22.) önkormányzati rendeletének indokolása

a parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről szóló 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Általános indokolás

A parkolás szabályozásáról és a várakozóhelyek igénybevételének rendjéről szóló 32/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 2017. december 14-i ülésén fogadta el a Képviselő-testület. Az utolsó módosítás (2022. szeptember 21.) óta a jogalkalmazás során felmerült technikai kérdések, a magasabb szintű jogszabályok változása, valamint a jelenlegi gazdasági helyzet indokolják a hatályos rendelet módosítását.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Pontosítani szükséges a kedvezményes bérletre vonatkozó rendelkezést a 2022. szeptember 21-i változást követően.

Törlésre kerül, hogy a gépjárműadóra vonatkozó adatokat a jegyzőtől szerzi be a Közterület-felügyelet, tekintettel arra, hogy 2021. január 1. óta a gépjárműadóval kapcsolatban a NAV az eljáró hatóság.

A 2–4. §-hoz, az 1. melléklethez és a 2. melléklethez

Lakossági és intézményi kérések és jelzések alapján felülvizsgálatra kerültek a zónahatárok és ennek eredményeként a Géza Király tér teljes szakasza (HRSZ: 3515/1), valamint a Budapesti főútnak a Schusztér Konstantin tértől a Budapesti főút 36-os házszámig tartó szakasza az 1-es zóna helyett a 2-es zónához fog tartozni.

Az infláció mértéke indokolja a jelenlegi díjtételek emelését, ezért a javaslat az, hogy a Mélygarázsra vonatkozó díjtétel 300 Ft-ra, a térfelszíni 2-es zónára vonatkozó díjtétel 350 Ft-ra emelkedjen.

Hatályát veszti a Rendelet 11. § (11a) és (11b) bekezdése duplikált szabályozás miatt, valamint a zónaváltozás miatt az 1. melléklet 1.15. és 1.16. pontja.

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete

a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ában, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48. § (4) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, 115. § (3) bekezdésében és a 134/E. §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (1) bekezdésében és a 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 10. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Köztemetés”

2. §

(1) A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Részletfizetés esetén a havi törlesztő részletek összegét a kérelmező vagyoni, jövedelmi viszonyai, és egyéb szociális körülményeinek figyelembevételével kell meghatározni.”

(2) A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A részletfizetés

- a) 200.000,- Ft tőke tartozásig legfeljebb 12 havi,
- b) 200.000,- Ft feletti tőke tartozástól legfeljebb 24 havi részletre engedélyezhető.”

3. §

(1) A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Temetési támogatás nyújtható annak, aki az elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra kötelezett hozzátartozója volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti. A temetési támogatási kérelem az elhunyt személy eltemettetését követően két hónapon belül nyújtható be.”

(2) A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Temetési támogatás iránti kérelmet nyújthat be az, aki az elhunyt eltemettetéséről gondoskodott, és a háztartásban az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 350 %-át. A temetési támogatás összege: az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege.”

4. §

Hatályát veszti a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 1.) önkormányzati rendelet

- a) 4. § (2) bekezdés b) pont ba) alpontja,
- b) 15. § (4)–(6) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba, és 2023. április 2-án hatályát veszti.

Vác, 2023. március 22.


Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester




dr. Zsida Szilvia
jegyző



Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (III. 22.) önkormányzati rendeletének indokolása

a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Részletes indokolás

Az 1–5. §-hoz

A rendelet jelen változtatását egyrészt a rendelkezések további részletezése, másrészt a nyújtott támogatások körének bővítése indokolták.

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások igénybevételéről és a
fizetendő térítési díjakról szóló 11/2021. (II. 18.) számú rendelet módosításáról**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. §-ban és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ban kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 10. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások című 11/2021.(II.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások című 11/2021.(II.18.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „testvérpár esetén” sora.

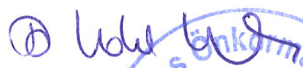
3. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba, és azt követő napon hatályát veszti.

Vác, 2023. március 22.


Matkovich Iona Zsuzsanna
polgármester




dr. Zsida Szilvia
jegyző



1. melléklet a 14/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások című 11/2021.(II.18.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „1.)Étkezés a) Váci Humán Szolgáltató Központ (kiszállítással)” sora, „b) Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény (helyben fogyasztás)” sora, 2.) Házi segítségnyújtás. sora, 3.) Hajléktalanok átmeneti szállása. sora, 6. sora, 4.) Idősek Klubja/ nappali ellátás. sora, „a) napközbeni tartózkodást igénybevevők” sora, „b) alapfeladatot meghaladó szolgáltatás- reggeli” sora és „c.) alapfeladatot meghaladó szolgáltatás-uzsonna” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Ellátás	Szolgáltatási önköltség	Fenntartó által	Szolgáltatási egység
		meghatározott intézményi térítési díj)	
1.)Étkezés	1.530,-	1.090,-	Ft/adag
a) Váci Humán Szolgáltató Központ (kiszállítással)			
b) Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény (helyben fogyasztás)	3.982,-	795,-	Ft/adag
2.) Házi segítségnyújtás	4.855,-	1.180,-	Ft/óra
3.) Hajléktalanok átmeneti szállása	8.939,-Ft/fő/nap	780,-	Ft/nap
	-	23.400,-	Ft/hónap
4.) Idősek Klubja/ nappali ellátás	5.973,-		Ft/nap
a) napközbeni tartózkodást igénybevevők		530,-	Ft/nap
b) alapfeladatot meghaladó szolgáltatás- reggeli		300,-	Ft/adag
c.) alapfeladatot meghaladó szolgáltatás- uzsonna		295,-	Ft/adag

2. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások című 11/2021.(II.18.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 5.) Fogyatékosok Napközi Otthona. sora, „a) nappali ellátás” sora, „b) nappali ellátás és ott étkezés” sora, 6. a) Fejlesztő Napközi Otthon 3-18 éves korig. sora, „aa) nappali ellátás” sora és „ab) nappali ellátás és ott étkezés” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Ellátás	Szolgáltatási önköltség	Fenntartó által	Szolgáltatási egység
		meghatározott intézményi térítési díj)	
5.) Fogyatékosok Napközi Otthona	8 649,-		Ft/nap
a) nappali ellátás		7.300,-	Ft/nap
b) nappali ellátás és ott étkezés		8.575,-	Ft/nap
6. a) Fejlesztő Napközi Otthon 3-18 éves korig	12 926,-		Ft/nap

aa) nappali ellátás		8.150.-	Ft/nap
ab) nappali ellátás és ott étkezés		8.950.-	Ft/nap

”

3. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások című 11/2021.(II.18.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.b) Fejlesztő Napközi Otthon 18 éves kor felett. sora, „ba) nappali ellátás” sora és „bb) nappali ellátás és ott étkezés” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

<i>(Ellátás</i>	<i>Szolgáltatási önköltség</i>	<i>Fenntartó által</i>	<i>Szolgáltatási egység</i>
		<i>meghatározott intézményi térítési díj)</i>	
6.b) Fejlesztő Napközi Otthon 18 éves kor felett	12 456,-		Ft/nap
ba) nappali ellátás		7.300.-	Ft/nap
bb) nappali ellátás és ott étkezés		8.575.-	Ft/nap

”

4. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások című 11/2021.(II.18.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „aa) Rádi úti telephelyen” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

<i>(Ellátás</i>	<i>Szolgáltatási önköltség</i>	<i>Fenntartó által</i>	<i>Szolgáltatási egység</i>
		<i>meghatározott intézményi térítési díj)</i>	
aa) Rádi úti telephelyen	13.175,-	5.850,-	Ft/fő/nap

”

5. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások című 11/2021.(II.18.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „ba) Burgundia úti részleg” sora, „bb) Rádi úti részleg” sora, „bc) Arany János úti részleg” sora, 8.) Bölcsőde. sora, „a.) étkezés” sora, „b.) gondozás” sora és „c.) zenébölcsőde” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

<i>(Ellátás</i>	<i>Szolgáltatási önköltség</i>	<i>Fenntartó által</i>	<i>Szolgáltatási egység</i>
		<i>meghatározott intézményi térítési díj)</i>	
ba) Burgundia úti részleg	13.175,-	5.000,-	Ft/fő/nap
bb) Rádi úti részleg	13.175,-	5.150,-	Ft/fő/nap
bc) Arany János úti részleg	13.175,-	5.200,-	Ft/fő/nap
8.) Bölcsőde			

a.) étkezés	3.929,-	675,-	Ft/nap
b.) gondozás		3.929,-	Ft/nap
c.) zenebölcsőde		1.000.-	Ft/alkalom

”

6. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások című 11/2021.(II.18.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „d.) időszakos gyermekfelügyelet” sora és „e.) ügyeleti díj” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Ellátás	Szolgáltatási önköltség	Fenntartó által	Szolgáltatási egység
		meghatározott intézményi térítési díj)	
d.) időszakos gyermekfelügyelet		1.550,-	Ft/óra
e.) ügyeleti díj		1.550,-	Ft/óra

”

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (III. 22.) önkormányzati rendeletének
indokolása

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások igénybevételéről és a
fizetendő térítési díjakról szóló 11/2021. (II. 18.) számú rendelet módosításáról**

Végső előterjesztői indokolás

Tekintettel a megváltozott piaci körülményekre, a térítési díjak emelése indokolt.

