



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. év október hónap 17. napi ülésére

Szám: 12/508-2/2013.
Tárgy: **Közterület művelési ágának megváltoztatása a 2733/2 hrsz.-ú ingatlanon**
Melléklet: - önkormányzati rendelet tervezet (1 oldal)
- változási vázrajz
Előterjesztő: **Espár Péter mb. osztályvezető**
Készítette: Posta Botond műsz. ügyint.
Előadó: Posta Botond műsz. ügyint.
Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 4 oldal
Bizottsági tárgyalások: VKB tárgyalta 2012. szeptember 11-én
GVVB tárgyalta 2012. október 08-án
Döntéshozatal módja: *nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)*
minősített többség (Mötv. 50. §)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Dr. Cserekllye Károly Jogi Osztály
osztályvezető 

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

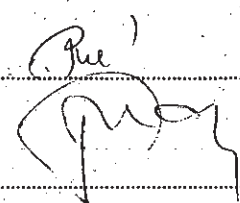
Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető 

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester



Nincs / az alábbi:





Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában van a 2733/2 hrsz-ú 1448 m² nagyságú kivett, közterület megnevezésű ingatlan. A Gálcsék u. felől két üzlethelyiség található a földterületen, a Szent István tér belső udvarában pedig 8 db garázs helyezkedik el, melyből egy garázs az önkormányzat tulajdonát képezi, egy másik tulajdonjoga pedig átadás alatt áll. A felépítmények tulajdonjogi rendezéséhez, bérleti díjak megállapításához és beszedéséhez szükséges a terület ingatlan-nyilvántartási átminősítése közterületből beépített területté a mellékelt változási vázrajznak megfelelően. A vázrajzon a felépítmények is kiemelésre kerültek, ezáltal lesz lehetőség az önálló „albetétek” (kiemelt épületek) kialakítására. Az ingatlan belső, sorompóval elzárt udvara közterületként nem funkcionál, azt a társasház tulajdonosai használják. A Főmérnöki Iroda előterjesztést készített a 2012. szeptemberi VKB és 2012. októberi GVVB bizottsági ülésekre. Az érintett bizottságok támogatták a közterület beépített területre történő átminősítését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

Vác, 2013. október 09.


Bspár Péter
mb. osztályvezető



Vác a Dunakanyar szíve

Vác Város Önkormányzat

**...../2013 (X.17.) sz. rendelete a 2733/2 hrsz.-ú,
kivett közterület törzsvagyonból történő kivezetéséről**

Vác Város Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint az önkormányzat tulajdonáról és vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló – többszörösen módosított – 29/2005 (X.17.) számú rendeletében foglaltakra az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Képviselő-testület a váci 2733/2 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű földrészletet a törzsvagyonból beépített területként a forgalomképes vagyonba sorolja át.

2. §

E rendelet a kihirdetést követően 2013. október 24. napján lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon gondoskodik.

Vác, 2013. október 17.

Fördös Attila sk.
polgármester

Deákné dr. Szarka Anita sk.
jegyző



Vác a Dunakanyar szíve

Vác.....város

betterület

Munkaszám: E-46/2012

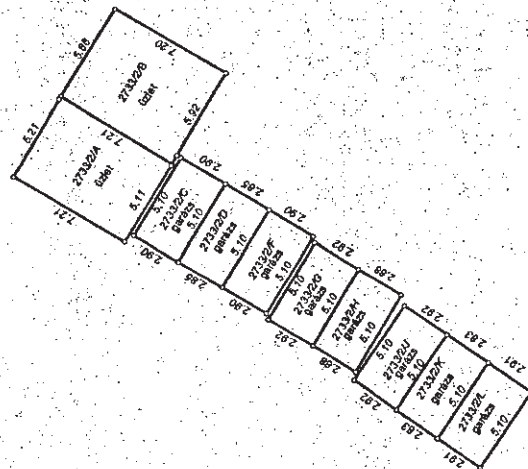
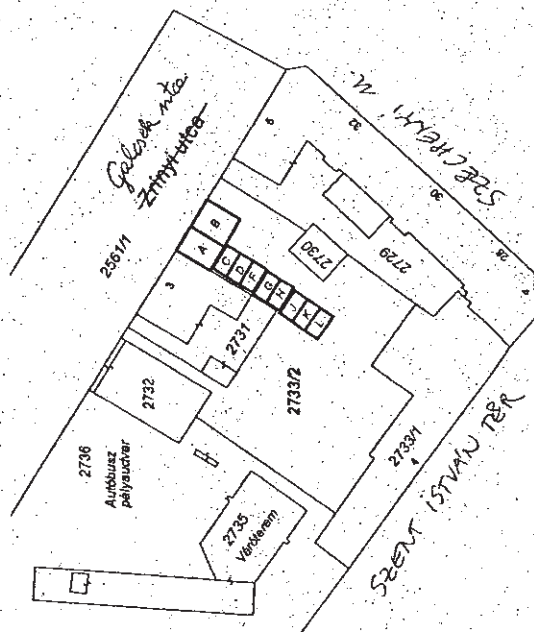
Adat: 2_1351/2012

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2733/2 helyrajzi számú földrészleten lévő önálló tulajdonú épületekről

Mórfetény = 1.100.

103



Változás előtt										Változás után					
Helyrajzi szám	jel	Alrészlet		Ö m ²	Tertület		AK	Helyrajzi szám	jel	Alrészlet		Ö m ²	Tertület		Jegy- zet
		műv. ág			ha	m ²				műv. ág			ha	m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2733/2	—	Kivetti, közterület	—	—	1448	—	2733/2	—	Kivetti, beépített terület	—	—	1448	—	—	
							2733/2/A	—	Üdlet	—	—	37	—	—	
							2733/2/B		Üdlet			42			
							2733/2/C		Gardás			15			
							2733/2/D		Gardás			15			
							2733/2/E		Gardás			15			
							2733/2/F		Gardás			15			
							2733/2/G		Gardás			15			
							2733/2/H		Gardás			15			
							2733/2/I		Gardás			15			
							2733/2/K		Gardás			14			
							2733/2/L		Gardás			15			

51/88f

616131

Készítette: Vác, 2013 március 20.

Exzelosion afvæðing:

PIERRE JOZSEF ZONA FOLDMÉRÉS I. BT.

08.20.98 198

Level: 2500 Vdc, Pf.: 309.

Ez a változási vázrajz megfigyelés 2600 462040401027, szám 1. rendeleiben foglalt tartalom és előírásai alapján készült.

11

ingősség, a szűk
lehetőségek között

minőségirányítási
szervezet, ELTE-SZEP

Ing. rend. min. sz.: 2176/2019

14

