



Vác a Dunakanyar szíve

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági Hivatala

2600 Vác, Sziréna köz 7. ☎: 27/314-814 ☎: 27/307-145

🌐: www.vac.hu ✉: gh@pannonia.vac.hu,

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. év január hónap 24. napi ülésére

Szám: 74-35/2019
Tárgy: **Helységbérleti szerződés módosítása
Ingatlanrész ingyenes használata**

Melléklet: Váci Tankerületi Központ 2019 január 4-én írt megkeresése

Előterjesztő: **Szentiványi Erika GH vezető**
Készítette: **Kriksz István GH vezető-helyettes**
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés: 293/2017.(XII.14.)sz Képviselő-testületi határozat,
80/2017.(VI.12)sz Gazdasági-Városüzemeltetési és
Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Terjedelem: 6 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVVB 2019 január 14

Döntéshozatal módja: *nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))*

Törvényességi

véleményezésre bemutatva: dr. Zsided Szilvia Jogi Osztály osztályvezető

.....

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anitajegyző

Nincs / az alábbi:

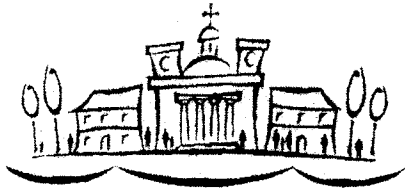
.....

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

.....

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester

.....



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági Hivatala

Vác a Dunakanyar szíve

2600 Vác, Sziréna köz 7. ☎: 27/314-814 📠: 27/307-145

🌐: www.vac.hu ✉: gh@pannonia.vac.hu

Ikt. szám: 74-35/2019

Tárgy: üzemeltetési szerződés módosítása

Vác, 2019. január 15.

Ügyintéző: Kriksz István

GH vezető-helyettes

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Váci Tankerületi Központ (Vác, dr. Csányi László krt. 45.) tankerületi igazgatója: Verebélyi Gábor Ákos azzal az „előterjesztési javaslattal” - megkereséssel fordult a Polgármester úrhoz, hogy a

„Váci Tankerületi Központ részére Vác Város Önkormányzata további 1 db helység ingyenes használatát biztosítsa a Vác, dr. Csányi László krt. 45. számon található irodaházban. Továbbá közli, hogy ezáltal az általuk használt „326,6 m²-ről 342,36 m²-re változna.”

- A hivatkozott változás nem a valóságnak megfelelő, mivel a 293/2017.(XII.14.) sz. Képviselő-testületi határozat alapján jelenleg Vác Város Önkormányzata a Váci Tankerület részére 357,6 m² ingyenes használatot biztosít


A fentiek alapján, a benyújtott igényelt + egy iroda hellyel (13,08 m²) növelt terület 357,6 m² + 13,08 m² azaz = 370,68 m²-re változna.


A Tankerület által igényelt irodában jelenleg (hatályos szerződés alapján) a Proxa Kft. (2167 Vácduka, Petőfi Sándor utca 28.) bérlő tartózkodik. A Proxa Kft. és az Önkormányzat között egyeztetés történt, ezáltal a Tankerület kérése megvalósítható. A Proxa Kft vállalta, hogy átköltözik a Vác dr. Csányi László krt. 47 I. em. szám alatti 14,3 m² alapterületű iroda helységébe, a hatályos bérleti szerződés minden más pontjainak változatlanul hagyása mellett.

A Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2019. január 14-én tartott ülésén úgy döntött, hogy a Vác, dr. Csányi László krt. 47. szám alatti 14,3 m² nagyságú nem lakáscélú helyiséget a Proxa Kft. (2167 Vácduka , Petőfi Sándor utca 28.) részére irodai tevékenységre 2019. január 25-től 2020. június 30-ig bérbe adja. A hatályos szerződés minden más pontja változatlan marad.

A fentiek alapján kérjük, hogy a Váci Tankerület számára a Vác Csányi László krt. 47 I. emeletén lévő 370,68 m² összterületű helységek ingyenes használata biztosított legyen, valamint kérje fel a Gazdasági Hivatalt az ehhez kapcsolódó Üzemeltetési Szerződés módosításának elkészítésére.

Vác, 2019. január 15.


Szeniványi Erika
Gazdasági Hivatalvezető /n



Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Tankerület részére a 370,68 m² összterületű helyiségek ingyenes használatát biztosítja a Vác, dr. Csányi László krt. 45. szám alatt található irodaház I. emeletén. Továbbá felkéri a Gazdasági Hivatalt, hogy az ehhez kapcsolódó üzemeltetési szerződés módosítását készítse el.

Határidő: 2019. február 14.

Felelős: Szentiványi Erika GH vezető



Váci Tankerületi Központ

Vác Város Önkormányzat
Fördös Attila Polgármester Úr részére

polgarmester@varoshaza.vac.hu

Iktatószám: TK/134/1110-8/2018.

Ügyintéző: dr. Pápa Ádám – jogi referens

Melléklet: -

Hivatkozás: -

Tárgy: Képviselő-testületi előterjesztési javaslatok

Tisztelt Fördös Attila Polgármester Úr!

Kérem, hogy a 2019. januári Képviselő-testületi ülésen az alábbi 2 ügyet szíveskedjen a Testület elé terjeszteni.

1. Fenntartói és működtetői feladatellátásunk során a Cházár András EGYMI Simon Antal Tagintézményével kapcsolatban tudomásunkra jutott, hogy az intézmény jelenleg iskola-egészségügyi ellátás nélkül működik.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) e) bekezdése alapján ez a feladat a települési önkormányzat kötelezően biztosítandó feladatai körébe tartozik.

Fentiek alapján kérem, hogy az Önkormányzat jelenleg meglévő iskolaorvosi szerződését szíveskedjenek kibővíteni akként, hogy a Cházár András EGYMI Simon Antal Tagintézménye is csatlakozzon az ellátáshoz.

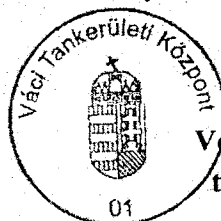
2. Azzal a kéréssel fordulok Tisztelt Polgármester Úrhoz, hogy a Váci Tankerületi Központ részére Vác Város Önkormányzata további 1 db helyiség ingyenes használatát biztosítsa a Vác, Dr. Csányi László krt. 45. számon található irodaházban.

A jelenleg általunk használt 326,6 m²-ről 342,36 m² területre változna. A testületi döntést követően Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatalával fennálló üzemeltetési megállapodást módosítani kívánjuk az új ingatlanrész tekintetében, az ingatlanrészrel kapcsolatos fenntartási költség a Tankerületet terheli.

Bízva a további sikeres együttműködésben,

Vác, 2019. január 04.

Tisztelettel és köszönettel:



Verebélyi Gábor Ákos
tankerületi igazgató

2600 Vác, dr. Csányi László krt. 45. I.e.
Telefon: 06 (27) 795-219
E-mail: vac@kk.gov.hu



Vác Város Polgármestere

KIVONAT
a Képviselő-testület 2017. december 14.-én megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Ingatlanrész ingyenes használata

293/2017.(XII.14.) sz. Képviselő-testületi
határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Tankerület részére a 357,6 m² összterületű helyiségek ingyenes használatát biztosítja a Vác, dr. Csányi krt. 45. sz. alatt található irodaház 1. emeletén. Továbbá felkéri a Gazdasági Hivatalt, hogy az ehhez kapcsolódó üzemeltetési szerződés módosítását készítse el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pápa László GH vezető

K.m.f.



Fördös Attila s.k.
polgármester

A kivonat hitelesül:

Palócz Angelika

Vác a Danakanyar szíve



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2019. január 14-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Helységbérleti szerződés módosítása – Ingatlanrész ingyenes használata

**3/2019. (I. 14.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Tankerület részére a 370,68 m² összterületű helységek ingyenes használatát biztosítja a Vác, dr. Csányi László krt. 45. szám alatt található irodaház I. emeletén. Javasolja, hogy a Gazdasági Hivatal az ehhez kapcsolódó üzemeltetési szerződés módosítását készítse el.

Határidő: 2019. jan. KT ülés

Felelős: Szentiványi Erika GH vez.

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelével:

Kovács Tímea

Vác a Dunakanyar szíve