



Vác Város Polgármestere

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. január 19-i ülésére

Szám: 11/15-1/2017
Tárgy: **DMRV részvény vásárlása**
Melléklet: 2 db.

Előterjesztő: **Fördös Attila polgármester**
Készítette: Kalász József
Előadó: Kökény Szabolcs osztályvezető

Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 7 oldal

Bizottsági tárgyalások: Pénzügyi – Ügyrendi Bizottság tárgyalta
2017. január 12-én

Döntéshozatal módja: nyílt ülés /Mötv. 46. § (1) bek., egysz. többség /Mötv. 47. § (2) bek./

Törvényességi
véleményezésre
bemutatva: Dr. Zsidoi Szilvia
Jogi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Deákné Dr. Szarka Anita
Jegyző

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó osztály osztályvezető

Véleményezésre
megkapta: Fördös Attila
Polgármester

.....

Nincs / az alábbi:

.....

.....

.....

.....

.....

Vác a Duna északnyar szíve

Tisztelt Képviselő-testület!

A DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DMRV Zrt.) az Önkormányzatot a mellékelt levélben kereste meg. Ebben jelezte, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 16. § (6) bekezdése szerint a szolgáltató társaságok és az önkormányzatok közötti szerződések megkötésének – és így a további zavartalan együttműködésnek – a feltétele az, hogy az adott cégben az önkormányzat tulajdoni részesedéssel rendelkezzen.

E jogszabályi előírás teljesítéséhez elegendő 1 db DMRV Zrt-s részvény megvásárlása (a melléklet szerinti megállapodás aláírásával).

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal kötelezte a DMRV Zrt-t új víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződések megkötésére. Ezt a feladatot majd akkor lehet végrehajtani, ha az Önkormányzat megveszi az értékpapírt.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy támogassa a részvény vételét.

Vác, 2017. január 11.

Kökény Szabolcs s.k.
osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat névértéken vásárol 1 db 11.000 Ft-os DMRV Zrt-s dematerializált törzsrészvényt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



Vác a Duna kanyar szíve



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

VEZÉRIGAZGATÓ

Kelt: 2016. október 5..

Ikt.sz: DMRV/11953-0/2016/100

Melléklet: 5 + 4
szerződés tervezet

1. ELS. "

FÖRDÓS ATTILA polgármester Úr részére

Vác Város Önkormányzata

Vác

Március 15. tér 11.

2600

Tárgy: új üzemeltetési és részvény adásvételi szerződés megkötése

Tisztelt Polgármester Úr!

Vác Város Önkormányzata és a DMRV Zrt. 2013. szeptember 13. napján kötött bérleti üzemeltetési szerződést ivóvíz és szennyvíz közszolgáltatási ágazatra. A bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének az a jogszabályi feltétele, hogy bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre (a víziközmű-szolgáltatásról szóló CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 29. § (1) és Vksztv. 16. § (6) bekezdései), amelyben a települési önkormányzat is tulajdonos. A részvény adásvételi szerződéssel kapcsolatban több levélváltás is történt, azonban ténylegesen nem került megkötésre a részvény adásvételi szerződés.

A DMRV Zrt. a Vác ellátási területen, közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás szolgáltatási ágazaton (21-24934-021-00-13) közérdekű üzemeltetővé lett kijelölve 2016. december 31. napjáig. A Hivatal határozatában kötelezi az ellátásért felelőst, hogy a közérdekű kijelölés időtartamát megelőzően 90 nappal kössön szerződést a közműszolgáltatóval.

Levél cím: 2601 Vác, Pf. 96. • Telefon: 27-511-500 • Fax: 27-316-199 • Adószám: 10863877-2-44 • www.dmrvzrt.hu



dr. Maklári Gábor
vezető jogtanácsos

Szeretnénk kezdeményezni a közmű-szolgáltatási jogviszonyhoz szükséges bérleti-üzemeltetési szerződés újbóli aláírását - tekintettel arra, hogy a részvény adásvételi szerződés időpontjának meg kell előznie a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését -, továbbá részvény adásvételi szerződés megkötését.

Időközben jogszabályi változás miatt a felek a használati (bérleti) díjban már nem tudnak megállapodni, a használati díjra a közérdekű üzemeltetőt kijelölő határozatban megjelölt használati díjra vonatkozó rendelkezések az irányadók.

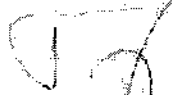
A jogszabályi változások: A Vksztv. 74. § (4) bekezdésének 1. pontja értelmében felhatalmazást kap a Hivatal elnöke, hogy a használati díjak mértékét rendeletben állapítsa meg. A Vksztv. 87. § (1) bekezdése alapján a Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban (közérdekű üzemeltetőként kijelölő határozat) meghatározott díj alkalmazandó.

Az ellátásért felelős és a közműszolgáltató közös érdeke, hogy a közmű-szolgáltatási jogviszony a jogszabályoknak megfeleljen.

Kérjük, hogy a mellékelt részvény adásvételi és bérleti-üzemeltetési szerződést a képviselő testületi ülésen szíveskedjenek elfogadni, és azok aláírására a Polgármester Urat felhatalmaztatni.

Tisztelettel:

DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.



TÓTH ISTVÁN
vezérigazgató

Levélcím: 2601 Vác, Pf. 96. • Telefon: 27-511-500 • Fax: 27-316-199 • Adószám: 10863877-2-44 • www.dmrvtz.hu




dr. Maklári Gábor
vezető jogtanácsos

RÉSZVÉNY ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (Rövidített neve: DMRV Zrt., székhely: 2600 Vác, Kodály Z. út 3, Cg.13-10-040189, adószáma: 10863877-2-44, képviseli: **Tóth István vezérigazgató**), mint eladó, (továbbiakban DMRV Zrt.)

másrészről **Vác Város Önkormányzata** (székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 11., adószáma:15731302-0-13, képviseli: **Fördös Attila polgármester**), mint vevő, (továbbiakban:VEVŐ) között a mai napon, a következő tartalommal:

1. A DMRV Zrt zártkörűen működő részvénytársaság, amelynek alaptőkéje 97.891 db, egyenként 11.000 Ft névértékű, névre szóló dematerializált részvényből áll. Az alaptőkéből 5906 db, egyenként 11.000 Ft névértékű törzsrészvénynek, mint saját részvénynek a tulajdonosa a DMRV Zrt.

A DMRV Zrt tulajdonosainak közgyűlése 9/2013. (V.29.) Közgyűlési határozatával felhatalmazta a DMRV Zrt. vezérigazgatóját, hogy a határozatban megállapított feltételek betartásával a tulajdonát képező saját részvények közül értékesítsen Önkormányzatok részére 1 darab törzsrészvényt és az adásvételi szerződést megkösse és aláírja.

2. Az előző pontban foglaltak alapján a DMRV Zrt. eladja, a VEVŐ pedig megvásárol a DMRV Zrt. tulajdonában lévő saját részvényekből **1 (egy) darab**, 11.000 Ft (Tizenegyezer forint) névértékű, névre szóló, dematerializált törzsrészvényt, **11.000 Ft azaz Tizenegyezer forint** vételárért.

3. A Vevő a vételárat egy összegben, a jelen szerződés aláírásától számított 30 napon belül átutalja a DMRV Zrt. bankszámlájára (bankszámlaszám: BB NYRT 10103898-01000945-0000003).

4. A DMRV Zrt. szavatol azért, hogy az adásvétel tárgyát képező törzsrészvény per-, teher- és igénymentes, annak elidegenítése nem ütközik akadályba. Egyidejűleg kijelenti, hogy a DMRV Zrt. jelenlegi pénzügyi, gazdasági helyzetéről tájékoztatta a VEVŐT.

5. VEVŐ kijelenti, hogy a DMRV Zrt. Alapszabályát ismeri, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek tekinti.

6. A DMRV Zrt. vállalja, hogy a vételár beérkezését követően VEVŐ tulajdonjogát a Társaság Részvénykönyvébe haladéktalanul bejegyzí, saját részvénye tulajdonjogának törlése mellett, illetőleg gondoskodik a VEVŐ, mint részvénytulajdonos Alapszabályba illetve Cégnyilvántartásba történő feltüntetéséről.

VEVŐ tudomásul veszi, hogy az Alapszabály módosításához közgyűlés összehívása szükséges, ezért ennek időpontjáról a DMRV Zrt. jelenleg nem tud nyilatkozni.

7. Jelen adásvétel a DMRV Zrt-vel szemben a részvényre vonatkozó tulajdonjog Részvénykönyvbe történő bejegyzésével válik hatályossá, és VEVŐ, mint tulajdonos a tulajdonosi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a Részvénykönyvbe tulajdonosként bejegyzik.

8. A VEVŐ vállalja, hogy a dematerializált részvény tulajdonba adásához értékpapírszámlát nyit, illetve a DMRV Zrt-vel közli esetleg meglévő értékpapírszámlájának számát, mert a DMRV Zrt. csupán ebben az esetben tudja az adásvétel tárgyát képező 1 db dematerializált részvényt VEVŐ javára a megadott számlára átvezetni.

9. Szerződő felek a jelen adásvétel tárgyát képező és VEVŐ tulajdonába kerülő 1 db törzsrészvényre a DMRV Zrt. javára elidegenítési és terhelési tilalmat kötnek ki. Ennek értelmében VEVŐ tudomásul veszi, hogy a tulajdonába kerülő törzsrészvény elidegenítésére és megterhelésére csak a DMRV Zrt. előzetes írásbeli nyilatkozata alapján kerülhet sor: Ezen túlmenően amennyiben sor kerül a VEVŐ tulajdonába kerülő törzsrészvény értékesítésére, szerződő felek a DMRV Zrt. javára elővásárlási jogot létesítenek. Ennek értelmében VEVŐ tudomásul veszi, hogy a tulajdonát képező és a DMRV Zrt. alaptőkéjébe tartozó törzsrészvény harmadik személy részére – ideértve más önkormányzatot is - történő elidegenítése esetén a DMRV Zrt-t elővásárlási jog illeti meg. Az elővásárlási jog szabályaival Szerződő felek tisztában vannak, és VEVŐ tudomásul veszi, hogy az előzetes nyilatkozat nélkül, illetve az elővásárlási jogra való felhívás elmulasztásával, vagy az elővásárlási jog szabályainak megsértésével harmadik személlyel kötött szerződés érvénytelen.

10. Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szóló 2013. évi V. törvény idevonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek esetleges jogvitájukat elsődlegesen egymás között tárgyalásos úton rendezik.

A jelen részvény adásvételi szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt, Vác, 2016. hónap

Kelt, Vác, 2016. hónap

.....
DMRV Zrt.
eladó
Tóth István vezérigazgató

.....
Vác Város Önkormányzata
vevő
Fördös Attila polgármester

Ellenjegyezte:

..... jegyző



Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

K I V O N A T

a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
2017. január 12-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: DMRV részvény vásárlása

**6/2017. (I. 12.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat névértéken vásároljon 1 db 11.000 Ft-os DMRV Zrt-s dematerializált törzsrészvényt.

Határidő: 2017. 01. 19. KT ülés

Felelős: Fördös Attila polgármester

K. m. f.

**Kászonyi Károly s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Buc

Brinyiczkiné Hugyecz Éva

Vác a Dunakanyar szépe