

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. szeptember 18. napi ülésére

Szám: kt09-1/2014
Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2014. év június és július havi beszámolója
Melléklet: -
Előterjesztő: Dr. Tar György ügyvezető igazgató
Készítette: Jászai Péter gazdasági igazgató
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 18oldal
Bizottsági tárgyalások: Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság tárgyalta 2014. szept. 11-én
Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/) egyszerű többség (Mötv. 47.§ /2/)

Törvényességi véleményezésre bemutatva dr. Csereklye Károly Jogi Osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre megkapta:

Fördös Attila polgármester



VÁCI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

Váci Városfejlesztő Kft. - Váci Város
1051 Vác, Váci út 105. sz. 1051-1052
Tel: +36 26 321-1000
E-mail: info@vaci-vofo.hu

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2014. évi június és július havi beszámolóját.

Határidő: 2014.szept. KT. ülés

Felelős: VV Kft. ügyv. ig.

tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. június és július havi beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városüzemeltetés területén az állandó feladatok mellett az alábbi jelentősebb munkákat végeztük el:

Június:

- Duguláselhárítás Óvodában
- Kertész utcai Óvodában hangyairtás
- Juhász Gyula Általános Iskolában telefonhálózat javítása
- Flórián utca 4023/2. hrsz.-ú rendelő funkciójú épületben bontások és kőműves munkák
- Juhász Gyula és Földváry Károly Általános Iskolában székek és padok hegesztése
- Avar utcai köztemetőben WC csésze cseréje
- Piac utcai nyilvános illemhelyen WC öblítő nyomógombok javítása
- Közterületi vízórák leolvasása
- Eszterházy utcai ivókút duguláselhárítása
- KRESZ parkban locsoló csap cseréje
- Dunaparti rendezvényhez vízvételi hely kialakítása és kézi hulladék gyűjtők elhelyezése
- Naszály út 1. szám alatti nyilvános illemhelyen piszoár savazása
- Petőfi Sándor Általános Iskolában kazánházi szelepek cseréje azonos hőfok biztosításához
- Iskolákban és Óvodákban golyóscsap WC tartály, gyermek WC ülőke, mosdó csaptelepek, csapbetét gomb, mosogató gép szelep, szakaszoló szelep cseréje, WC tartály, kerti csap, javítása, radiátorok rögzítése, csőhéj-szigetelés, tömítés pótlása, dugulások elhárítása, tisztító akna készítése, piszoár szettek átadása
- Köztársaság u. 10. szám alatt udvari vízvezeték cseréje
- Bérleményekben mosdó csaptelep, sarokszelep, WC tartály, WC tartály flexcső, WC tartály szelep cseréje, konvektor javítása, gázbojler gyújtólángjának tisztítása, fali vízmelegítő tisztítása, elektromos reteszelő beépítése
- Piac utcai nyilvános illemhelyen ventilátor bekötésének átkötése, mozgásérzékelő, izzók cseréje
- Iskolákban és Óvodákban izzók, perecizzók, gyűjtők, fénycsövek, bojler bekötő vezetékének cseréje, mosógép és takarítógép javítása, dugaszoló aljzatok kiépítése, izzók átadása
- Bérleményben perecizzó cseréje, doboztető pótlása
- Óvodában vasaló felülvizsgálata, selejtezése
- Piac utcai nyilvános illemhely férfi oldali vendégtér bejárati ajtó és zár beállítása

- Káptalan utca - Plac utca sarkán lévő egyik virágláda javítása
- Iskolákban és Óvodákban ajtó zárok, szekrény zár, szekrény polc, zárbetét, udvari mászóka kötélének cseréje, belső ajtó, műanyag lambrina, udvari pad javítása, polctartó stífték, ablakfilcs, udvari pad deszkáinak pótlása, lengőajtó, ablakok és szekrény üvegezése, udvari játszóeszköz bontása, udvari csúszda ragasztása, gumiabroncsok kiadása, szúnyoghálók felszerelése, kulcsmásolás
- Bérleményekben bejárati ajtók javítása, szúnyoghálók felszerelése, nyílászárók bedeszkázása
- Fém kézi hulladékgyűjtő edények javítása, rögzítése
- Tabán utcai parkoló bejárati kapujának javítása
- Posta parki játszótér kerítésének javítása
- Dunaparti játszótér kapujának áthelyezése
- Dunaparti nyilvános illemhely férfi és női oldali belső lépcsőnél egyoldali vaskorlát elhelyezése, kerékpárrögzítő cső felszerelése, bukóablakok átalakítása
- Iskolákban és Óvodákban kerítéskapu javítása, kerítéskapun zárjavítás, konyhai mosogatóasztal bádorgozása, ablakokra biztonsági rácsok készítése
- Bérleményben vízóra aknafedél javítása
- Faházak elhelyezése színház elé, Eszterházy utcába
- Bérleményekben ereszcsonna tisztítása, csapadékcsonna átalakítása,
- Főtér - Káptalan utca kereszteződés díszburkolat helyreállítás
- Főtéri kandeláberek áthelyezése burkolat helyreállítással
- Nyári tisztasági festés munkái: kaparás, alapozás, glettelés, festés, csiszolás, mázolás, a Deákvári főúti, a Sirály úti, Eötvös utcai Óvodában
- Parketta csiszolása és lakkozása az Eötvös utcai Óvoda foglalkoztatójában
- **Szelektív szigetek környezetének a takarítása, illegálisan lerakott lom, hulladék elszállítása:** a Zöld Híd által a laktanyában elhelyezett 30 m³-es konténerbe, megtelt konténerek ürítettése. Liget és a Kőhid lakópark közötti szakaszon a kerékpárút napi bejárása, takarítása, lerakott lom, illegális hulladék elszállítása.
- **Kátyúzás kátyúzó-géppel:** Dózsa Gy út, Zöldfa u, Vám u, Zrínyi u, Damjanich u, Szent Miklós tér, Petőfi s utca, Czindrőka utca, 48-asok útja, Posta park bevezető szakasz, Duna-part Várdomb előtti összefüggő aszfalt terület
- **Köszörásos utak esőzés utáni hordalék elszállítása, javítása kőszórással:** Szőlővessző utca, Akó utca, Szivárvány utca, Bácska utca.
- **Macskaköves utak javítása:** Fekete utca,
- **Deákvári körforgalom:** dinamikai küszöbök kialakítása, járdák áthelyezése, tartószerkezet kialakítása, kiemelt középpont kialakítása, dinamikai küszöbök elkészítése, korlát készítése a vízfogói járda oldalon, burkolati jelek felfestése, kiegészítő KRESZ táblák kihelyezése.
- **Szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszüntetése:** Honvéd utca, Téglaház út
- **Bontott térkő és szegély tisztítása, deponálása Deákvári fasor telephelyen**
- **Út, járda beszakadás helyreállítása:** Rádi út, Liliom utca. út beszakadás, Törökhegyi út, Damjanich utca, Budapesti főút (Karacs kollégium előtt) út beszakadás helyreállítása
- **Fő utca, Fő tér:** útburkolati hibák javítása, köpötlással: Széchenyi utca, Március 15. tér, Eszterházy utca, Holding.
- **Dunapart:** Gyalogtúrázók országos találkozója: KRESZ táblák, kordonok, útlezárások kihelyezése, rendezvény végén elbontása, visszaszállítása a telephelyre

KRESZ táblák köphérek kihelyezése, pótlása: elforgatott KRESZ táblák visszaállítása

- **Márványtér:** hiányzó márványlapok helyének, összetört márványlapok elbontása, helyének kiöntése betonnal, balesetveszélyes állapot megszüntetése
- **Nagynyomással csapadékvíz csatorna tisztítása:** Naszály utca, Radnóti M út, Deákvári főút, Újhegyi út, Szőlővessző utca, Piac utca
- Csapadékvíznyelő rácsok esőzés utáni tisztítása
- **Dinamikai küszöbök (kárszegélyek) kialakítása:** Beliczky utcában 2db, Rózsa utcában 3db
- **Útburkolati jelek felfestése:** Eötvös utca, Budapesti főút
- **Öntött dísz kandeláberek javítása:** Széchenyi utca kandeláber bekötése a közvilágítási hálózatba, kettétört kandeláber elbontása Konstantin tér
- **Kerékpár tároló kialakítása,** Földváry K Ált iskola bejárata előtt: földmunkák, betonágyazat készítéssel
- Géza Király tér: kipergett kockakövek pótlása, betonozással
- Szállítási feladatok: Flórián utcai rendelő (bútorszállítás), Múzeum (Görög templom) (képek, kiállítási tárgyak szállítása), Zsidó temető – MIMK között sátrak, székek szállítása

- Ütemezés szerinti darabos szemétszedések a város területén az alábbi területeken: Főtér, Márvány tér, Posta park, KRESZ park, Rózsa kert, Duna-part, Belváros, Deákvár, Földváry lakótelep – Rádi úti lakótelep, 2. sz. főút – Kisvác, Kálvária (a munkák elvégzése a hét 5 munkanapján történik, kivétel a Főtér és a Posta park, ahol szombaton és vasárnap is elvégzésre kerül a szemétszedés)
- Főutca – Főtér program területein kézi szemetesek ürítése a burkolat szükség szerinti takarításával
- Buszmegálló takarítása a város területén, deákvári lépcsősorok takarítása, Rózsa kert és Damjanich tér burkolatának takarítása
- Illegális hulladékok elszállítása a város területéről és a szelektív szigetektől
- Kézi úttisztítás: Szentháromság tér, Köztársaság út, Ady E. sétány, József Attila sétány
- Faápolási munkák: Eötvös u. 9. előtt 1 db ostorfa, Rádi úti lakótelepen Mező u. 3.- nál 6 db fa koronaalakítása, Honvéd utca – Karcsú A. utca sarkán 1 db fa gallyazása, 1 db balesetveszélyes Eperfa ifjítása Újhegyi út 54. előtt
- Fűkaszás - fűnyírás: Erzsébet utcai lakótelep, 2. sz. főút mellett kaszás (Szt. János utcától kisváci körforgalomig), Jávorszky sétány, KRESZ park, Duna-part - KÖVIZIG terület, favermek kikaszálása Szentháromság téren és a Köztársaság úton, Virág utcai játszótér, Duna-part - Duna Villa alatti terület, favermek kikaszálása: Gasparik u. és Szt. Miklós tér, Duna-part – kis liget, Szentháromság tér, Piarista u., Kossuth tér, Nagymező utca rózsák körüli terület, Gombási út – Cserhát utca sarkán található zöldterület, Kép utcai burkolat kiszegélyezése, Arany J. utcai lakótelep, Duna – part szánkódomb körüli terület, Géza király tér, Konstantin tér, KÖVIZIG területen új gát kaszálása, Vörösmarty tér, Kálvária, Temető út, Gombási úti lakótelep, Honvéd úti alagút, Radnóti út – Újhegyi út terelősziget, Baba park, Fürj utcai tömbbelső, Sas utcai tömbbelső, Alsóvárosi körforgalom, Földváry tér rózsák körül, Rádi út, Rádi úti lakótelep, Naszály úti vízfogó, Kálvin tér, Rádi út 52. önkorm. tul., Posta park, Rózsa

kert, Duna-part szankodomb körüli terület, Kossuth utca, Párta utca, Úveges tere, Nagy Hekli park, Kőhid park, Kis Hekli park, Híradó téri terelőszigetek, KRESZ park, Eszterházy utca, mélygarázs fölötti terület, Jókai utca, Karász utcai lakótelep, Horvát M. utca, Duna-part börtön alatti terület, Jávorszky árok, Kosdi úti árok (Deákvári fasortól Jávorszky sétányig), Iskolaváros – Alakuló tér és Kereskedelmi SZKI melletti terület, Kőhid park játszótér, Buki sor terelősziget, Németh L. út buszforduló, Duna-part Zenepavilontól Kompig, Gombási úti árkok, Kisváci körforgalom, Újhegyi úti árkok, 2. sz. főút Stadiontól Művelődési Házig, Karacs Kollégium körüli terület, Géza király tér, Kosdi utca, Petróczy utca, Stadion Fű 2., alsóvárosi temető, fagyibáros játszótér, Park utcai telephely,

- Virágágyak gyomlálása, kapálása és locsolása a város területén, kétnyári virágágyak kiürítése, valamint egynyári és évelő virágok ültetése
- Sövénynyírás: Ady E. sétány, Petőfi utca, József Attila sétány, Szentháromság tér, Köztársaság út, Márvány tér, Báthori utca, Posta park, Budapesti főút, Diadal tér, Kossuth utca, Jókai utca, Görgey utca, Erzsébet utca, Széchenyi utca, Újhegyi út, Gombási út
- Rózsák gyomlálása, kapálása: Duna-part, Konstantin tér, Staféta, Földváry tér, Rózsa kert
- Rózsák metszése: Széchenyi utca, Eötvös utca
- Honvéd utcai és Naszály úti alagút takarítása
- Díszburkolat gyomlálása: Eszterházy utca
- Zászlózási, lobogózási feladatok ellátása szerződött vállalkozóval
- Naszály úton, Piac utcában és a József A. sétányon lévő nyilvános illemhely üzemeltetése saját dolgozókkal és szerződött vállalkozóval
- Díszkutak üzemeltetése szerződött vállalkozóval
- Kézi hulladékgyűjtő edények ürítése saját dolgozókkal.
- Illegálisan lerakott hulladék és egyéb anyagok összegyűjtése saját dolgozókkal
- Avar utcai temetőben halottas hűtőkamra karbantartása szerződött vállalkozóval

Július:

- Bérleményben dugulás elhárítása
- Flórián utca 4023/2. hrsz.-ú rendelő funkciójú épületben falfesték kaparása, falak glettelés, csempék és fűtési hálózat bontása, vakolás, gipszkarton fal építése, elektromos hálózat szerelése, ablakok csiszolása és mázolása
- Dunaparti illemhelyen WC öblítő csap cseréje
- Posta parkban locsolócsap javítása
- Vigalom idejére ideiglenes vízvételi hely kialakítása a Dunaparton, Március 15. téren
- Kertész utcai óvoda egyik szárnyában fűtési rendszer felújítása radiátorok és szelepek cseréjével
- Petőfi Sándor Általános Iskola fűtési szivattyújának cseréje változó fordulatszámúra
- Iskolákban és Óvodákban gumiharang, fűtési légtelenítők, mosogató perlátor cseréje, csőháj-szigetelések pótlása
- Bérleményekben csőregiszter és szelepek, WC csésze, WC tartályok, WC öblítő szelep, csaptelep, hidegvíz és szennyvíz vezeték cseréje, villanybojler, ivóvíz csőtörés javítása, gázszűrő tisztítása, dugulások elhárítása

Iskolákban és Óvodákban fénycsőek, perecizzók, forgó kapcsoló cseréje, konyhai villansütő kapcsoló javítása

- Bérleményben dugaszoló aljzat kiépítése
- Dunaparti sétányon pad javítása
- Iskolákban és Óvodákban kilincs, udvari pad léceinek cseréje, tornapad, javítása, üvegezés rögzítése, bútorpánt átadása
- Bérleményekben zár és ajtó beállítása, bejárati ajtó javítása, üvegezés rögzítése
- Vigalomra kiszállított faházak visszaszállítása telephelyre
- József Attila sétány nyilvános illemhely női vendégterén ablak javítása
- 240 literes gumikerekes kukák javítása
- Vasúti aluljáróban balesetveszélyes csapadékgyűjtő aknák lefedése
- Piac utcai nyilvános illemhelyen ajtófékek beállítása
- Nagy Sándor József utcai játszótéren javítás
- Fém kézi hulladékgyűjtő edények javítása, rögzítése, illetve pótlása
- Iskolákban és Óvodákban lábtörlő rács gyártása és cseréje
- Iskolákban és Óvodákban sérült függőeresz-csatorna cseréje, ereszcsatorna tisztítása, fa kivágása és elszállítása
- Március 15. tér 21. balesetveszélyes cserepezésének javítása, cseréje
- Bérleményekben cserepezés és síkpala héjazat igazítása, pótlása
- József Attila sétány nyilvános illemhely előtt kerékvetők rögzítése
- Főtéri kökerítésben kő pótlása
- Naszály úti temető balesetveszélyes kerítésfalának javítása
- Árpád Fejedelem Általános Iskola tanterem bővítése: szerelt fal és mosdó bontásával, gipszkarton fal építésével, elektromos hálózat átalakításával, PVC padlóburkolat pótlásával
- Újhegyi úti Ovifoci pályához járda építése
- Árpád Fejedelem Általános Iskola dugulás elhárításhoz feltárás, helyreállítással
- Nyári tisztasági festés munkái: kaparás, alapozás, glettelés, festés, csiszolás, mázolás, a Hársfa úti, Kölcsey úti Óvodában és Földváry Károly, Juhász Gyula, Petőfi Sándor és Radnóti Miklós Általános Iskola konyhájában
- Radnóti Miklós Általános Iskolában tantermi festéshez anyagok kiszállítása

- **Kátyúzás, kátyúzógéppel:** Dózsa Gy út, Vám u, Kölcsey utca, Radnóti iskola feljáró, udvar; Liszt F – Ady e – József A sétányok; Deákvár KRESZ park; Kossuth 1 tér; Czászár A utca; Szarvas köz; Petróczi u; Budapesti főút, Báthori utca; Arany j u; Béke tér; Eperfa u; Gombási út; Huszár u.
- **Köszórásos utak esőzés utáni hordalék elszállítása, javítása köszórással:** Szőlővessző utca, Akó utca, Szivárvány utca, Bácska utca, Szederfa sor.
- **Fő utca, Fő tér:** útburkolati hibák javítása, kőpótlással, fugázással; Széchenyi utca, Március 15 tér, Esterházy utca
- **Vízvezető árok tisztítása:** Huszár u.
- **KRESZ táblák kihelyezése, pótlása:** Huszár u. váci világi vigalom idejére KRESZ táblák és útlezárások kihelyezése a rendezvény után lebontása; kidöntött elforgatott KRESZ táblák visszaállítása
- **Kőpollerek visszaállítása, kihelyezése:** Gasparik u Március 15 tér
- **Márványtér:** hiányzó márványlapok helyének, összetört márványlapok elbontása, helyének kiöntése betonnal, balesetveszélyes állapot megszüntetése
- **Nagynyomással csapadékvíz csatorna tisztítása:** Kosdi út, Honvéd u.

- Deákvári terület körforgalom átalakítása az új tervnek megfelelően: középpont kialakítása, járda áthelyezése**
- **Dinamikai küszöbök festése** Beliczky utca, Rózsa utca, József a sétány
 - **Nagynyomással csapadékvíz esatorna tisztítása:** Liszt F sétány, Ady E. sétány, József A sétány, Diadal tér, Honvéd u, Dr Csányi L krt, Deákvári
 - **Csapadékvíznyelő rácsok esőzés utáni tisztítása,**
 - **Szállítási feladatok:** Boronkay kollégium – MIMK között sátrak, székek, színpad szállítása, irodaköltöztetés, strandon, kordonok kiszállítása.
 - **Padok javítása:** Ady E. sétány, József A. sétány
- Ütemezés szerinti darabos szemétszedések a város területén az alábbi területeken: Főtér, Márvány tér, Posta park, KRESZ park, Rózsa kert, Duna-part, Belváros, Deákvár, Földváry lakótelep – Rádi úti lakótelep, 2. sz. főút – Kisvác, Kálvária (a munkák elvégzése a hét 5 munkanapján történik, kivétel a Főtér és a Posta park, ahol szombaton és vasárnap is elvégzésre kerül a szemétszedés)
 - Főutca – Főtér program területein kézi szemetesek ürítése a burkolat szükség szerinti takarításával
 - Buszmegálló takarítása a város területén, deákvári lépcsősorok takarítása, Rózsa kert és Damjanich tér burkolatának takarítása
 - Illegális hulladékok elszállítása a város területéről és a szelektív szigetektől
 - Faápolási munkák: Főtéren hársfák és ostorfák úrszelvényezése, Konstantin téren 2 db hársfa koronaalakítása, Duna-parton 14 db Gömb fűzfa úrszelvényezése és 5 db Gömb fűzfa koronaalakítása, Petróczy utcában 2 db Ezüst juhar felgallyazása, Duna-parton árvízi kaputól 12 db fa úrszelvényezése a ligeti fahídig, Széchenyi utcában az OTP előtt 4 db ostorfa úrszelvényezése, Zöldfa utcában 1 db Japán akác úrszelvényezése
 - Fűkaszás - fűnyírás: Duna-part (szánkódombtól Hajóállomásig), hajógyári buszmegálló, Deákvári fasor, Deákvári fasor 2. telephely, Kis körút, Cserje utcai lépcsősorok, Ottava telek – Hóman B. út, Park utcai telephely, alsóvárosi temető, Úrhajós utcai – Naszály úti domboldal, Kálvin téri játszótér, Kárász utcai lakótelep, Telep utca, Jázmin tér, Gombási úti árkok, Kertvárosi sori árok, Damjanich tér trafó körüli terület, Posta park, Szt. János utca, Füredi utca, 2. sz. főút (Szt. János u. és toronyház között), Köztársaság út, 2. sz. főút (stadiontól trafóig), Nagymező utcai rózsák körül, Zöldfa utcai játszótér, Damjanich téri játszótér, Honvéd utca, KRESZ park, Béke tér, Gombás – patak melletti gát (2. sz. főúttól ligeti hídig), Kosdi úti árok (Deákvári fasortól Jávorszky sétányig), Budapesti főút, Duna – part KÖVIZIG terület gát felől, Kosdi út fenyves, Vörösmarty tér, Radnóti út és terelősziget, Stadion fű 1. (2 x) és fű 2., Külső – Gombási út, Kossuth tér, Báthori utca, Kőhíd park, Testvérvárosi köz, Piarista utca, 2. sz. főút (Honvéd utcától kisváci körforgalomig), duna-parti lépcsősorok, Honvéd emlékmű, Jókai utca, Posta park, Dunakanyar áruház előtti terület, Temető út, Althann u., Eszterházy utca, Eötvös u., Avar utcai árok, Naszály úti alagút, Gólyahír utca – parlagfű irtása, Nemzetőr utca – parlagfű irtása, Virág utcai játszótér, Radnóti – Újhegyi terelősziget, Híradó tér, Újhegyi út – Rigó utca - Sirály utca – Fácán utca – Harkály utca közötti tömbbelső, Jávorszky sétány, Gombási út – Szederfa sor sarkán található terület, Hóman B. úti árok, Radnóti út, Gödöllői úti

- buszmegállók kaszálása, Jázmin tér, Szt. János utca, Fűredi utca, Baba park, Horváth Mihály utca, Balassagyarmati úti árok, Hóman B. út - Ottawa telek, KRESZ park, Posta park, Rákóczi tér, Duna-part – Börtön alatti terület, Kálvin téri játszótér, Rádi úti lakótelep és Kadi út, Fürj utcai tömbbelső, Gombási úti lakótelep, Sas utcai tömbbelső, Kálvária, Vörösmarty tér, Sejcei út és Külső – Gombási út melletti árok, Rózsa kert, Budapesti főút, Géza király tér, Arany J. utcai lakótelep, Fekete utcai árok, Fekete u. – Bauer u. sarok, Kis körút
- Virágágyak gyomlálása, kapálása és locsolása a város területén
 - Mélygarázs fölötti cserjék gyomlálása, kapálása
 - Konstantin téren Szt. István szobor előtti régi burkolat felújítása
 - Rózsák gyomlálása, kapálása: Nagymező utca, Duna-part, Konstantin tér, Staféta
 - Sövénynyírás: Arany J. utcai lakótelep, Magyar utca, Rádi úti lakótelep, Karcsú A. utca, Görgey utca, Budapesti főút, Köztársaság út, duna-parti kis játszótér, Posta park, Báthori u., Konstantin tér, Budapesti főút, Petőfi utca, Rákóczi tér
 - Sövényekből idegen növényzet kivágás: Konstantin tér, Gálcsék u. terelősziget, Petőfi utca
 - Honvéd utcai és Naszály úti alagút takarítása
 - Diszburkolat gyomlálása: Főtér, Eszterházy utca, Széchenyi utca
 - piros pad ülőkék és támlák előkészítése, alapozása, festése
 - Nagymező utca 1-5. mögötti játszótéren padok helyreállítása
 - Hóman B. úti iszapfogó kitakarítása, valamint víznyelők takarítása a város területén
 - Homokozókban homokcsere: KRESZ park, Nagymező utca – Dühöngő, Újhegyi út 41. mögötti játszótér, Vám utca
 - Váci Világi Vigalomra történő felkészülés – Belváros, Duna-part és 2. sz. főút zöldterületeit érintően

 - Naszály úton, Piac utcában és a József A. sétányon lévő nyilvános illemhely üzemeltetése saját dolgozókkal és szerződött vállalkozóval
 - Díszkutak üzemeltetése szerződött vállalkozóval.
 - Kézi hulladékgyűjtő edények ürítése saját dolgozókkal.
 - Gépi úttisztítás szerződött vállalkozóval.
 - Avar utcai temetőben halottas hűtőkamra karbantartása szerződött vállalkozóval.

Vác, 2014. szeptember 5.

Dr. Tar György sk.
ügyvezető igazgató
Váci Városfejlesztő Kft.



VÁCI SPORT NONPROFIT KFT.

1250 Vác, Pálos utca 11.
Telefon: 27/300-800 Fax: 27/301-582
sportcsarnok@vacholding.hu
www.vacholding.hu

2014. június

SPORTCSARNOK

Június hónapban megrendezésre került:

A Dunatours Futsal SE utolsó mérkőzésére június 2-án került sor. A 2013-2014 tanév utolsó megmérettetései a Sportcsarnokban az érettségi vizsgák voltak.

2014. június 27-28-29-án Vác Város Sportcsarnoka, valamint a szérűskerti műfü adott otthont a Magyar Speciális Olimpiai Szövetség egyesített nemzetközi labdarúgó tornájának. A szövetség célja, sportolási lehetőséget biztosítani az értelmi fogyatékkal élő embereknek, valamint a társadalmi integráció növelése a sport által. A rendezvényen 15 csapat vett részt - melyből 5 külföldi volt -, egy csapaton belül együtt futballozott az ép és értelmi fogyatékos játékos egyaránt.

A sportesemény egyben válogató verseny volt a 2015. évi Speciális Olimpia Világ Játékokra.

Sportcsarnok, műfü területén végzett karbantartási munkálatok június hónapban:

Sportcsarnokban június 15-től a nyári karbantartás időszaka kezdődik. Ezen belül elvégzett munkák:

- épület teljes belső tisztasági festése, szociális helységekkel együtt,
- a belső helyiségek zárainak, ajtóinak, ablakainak megerősítése,
- emeleti folyosók, irodák függönyeinek leszedése, mosása, visszarakása, javítása
- folyosók, csövek, portalanítása
- a vizesblokkok átnézése, a hibás alkatrészek cseréje,
- fűnyírás, fű kaszálása, kert gazolása, gyomirtása, locsolása,
- öltözők világítás javítása,
- tető vízelvezető csatornák takarítása,
- pálya részleges vaxtalanítása,
- 3x2 méteres kézilabda kapu hegesztése,
- mellvédek takarítása, cserepad előtti linóleum pótlása,
- emeleti ablakok zárhatóságának javítása,
- klíma takarítása,
- tanári iroda zuhanyzó fal beázásának megszüntetése,
- műfüves pályán a locsoló rendszer javítása, karbantartása,
- 5x2méteres kapuk hegesztése és festése,
- 1-es műfü öltöző vízszelése, tömítések cseréje, csapok megerősítése,
- 2-es műfü öltöző villanyszerelése,
- Főút melletti terület rendezése, fű kaszálása,

Június havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás küzdőtér)	3 681 084,-Ft.
Bérbeadás bevétele (büfé)	0,-Ft.
Bérbeadás bevétele (műfü)	354 000,-Ft.
Összesen nettó:	4 035 084,-Ft.

STADION/MŰFŰ

Stadion karbantartási munkálatai:

Stadion:

- fűnyírás, fűkaszálás, kapuk hegesztése,
- emeleti iroda helység ablakainak javítása,
- fűnyíró gép karbantartása,
- külső területek takarítása,
- nézőtéri WC helység vízszelési munkáinak elvégzése,

Június havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás)	25 000,-Ft.
Egyéb stadionhoz kapcs. bevétel	510 924,-Ft.
Egyéb bevétel (büfé)	30 510,-Ft.
Összesen nettó:	566 434,-Ft.

USZODA/STRAND

Június hónapban a 25 m-es medence továbbra is maximális kihasználtsággal üzemelt az iskolai nyári szünet kezdetéig. Az Ady Endre sétány felőli bejárat megszűnt, a strand látogatói részére a szezon kezdetétől a Szentháromság tér felőli bejárat állt rendelkezésre.

A strand nyitásával egy időben az idei évben is elindítottuk Úszótáborunkat illetve a délelőtti és délutáni órákban intenzív tanfolyamainkat.

Június havi adataink szerint összes belépés száma 10 598 amelyből: bérlettel való belépések száma 6659, míg a jeggyel való belépés száma 3677, egyéb belépések (tábor, edzések) 262.

Karbantartási munkák az strand – uszoda területén június hónapban:

- medence porszívózása, „L” alakú medencénél korlát készítése,
- szegélynyírás, sövényvágás, fűnyírás,
- lefolyórács hypózása,
- férfi öltözőben a vészvilágítás javítása, WC ülőke felszerelése,
- uszodából strandra öltöző szekrények és öltöző padok felhordása,
- strand pénztárba az uszoda pénztárgép és értékmegőrző felhordása,
- 33m medencénél védőkorlát felszerelése és a védőkötél felkötése, védőháló felszerelése,
- strand területén a figyelmeztető és tiltó táblák kihelyezése,
- strand öltözők berendezése és kitakarítása,
- karnis felszerelése a pénztárba és az irodába,
- napozó ágyak végleges elhelyezése a napozó teraszon,

- sávcivalasztó körel javítása,
- női és férfi öltözőben hajszárító felszerelése,
- úszómesteri napernyő javítása,
- csatorna és kút aknájának tisztítása,
- „L” alakú medence leengedése, hypózása, takarítása, majd feltöltése, medence porszívózása,
- Duna part felől sövény nyírása,
- strand területén a napozó terasz lépcsőjének javítása,
- 33 m-es medencénél a sátortető feszítő köteleinek madárhálóval való biztonsági takarása,
- virágtartókban gyomtalanítás,
- női és férfi öltözőkben szekrényzárak cseréje,
- strand irodákban a karnisok felszerelése, függönyök felrakása,
- női és férfi kabinos WC-ben az ülőkék javítása,
- a sávfelosztó táblákhoz (edzősáv, vendégsáv) tartók készítése,
- Gépház nagytakarítása és tolozár cseréje.

Június havi bevételek:

Jegy eladásból származó bevételek	5 867 048,-Ft.
Bérlet, csoportos használat bevétele	1 256 632,-Ft.
Bérbeadás bevétele	335 945,-Ft.
Egyéb bevétel:	733 374,-Ft.
Összesen nettó:	8 192 999,-Ft.

2014. július

SPORTCSARNOK

Július második hetében két egyesület a Váci NKSE és a Váci KSE felnőtt és utánpótlás csapatai megkezdték a felkészülést a 2014/2015 bajnoki szezonra. A sportcsarnokban előre leegyeztetett beosztás szerint zajlottak az edzések. Ebben a hónapban a rendezvényeket a két első osztályban szereplő kézilabda csapat edzőmérkőzési jelentették. Egyéb időben az ilyenkor szokásos nyári karbantartás valamint a tanévkezdésre való felkészülés zajlott.

Sportcsarnok, műfü területén végzett karbantartási munkálatok, július hónapban:

Sportcsarnok:

- irodák (műszaki iroda, tárgyaló, gazdasági iroda festése)
- aljzat csempék pótlása emeleten és a földszinten, főbejárat/aula szintén,
- tornapadok ellenőrzése, csavarok pótlása és megerősítése,
- Körlettakarítás, fű nyírása,
- konditerem és tornaterem ajtóinak javítása,
- folyosók, öltözők festés utáni takarítása, csövek lemosása, fertőtlenítése
- öltöző dugaljak elektromos szerelése,

Műfü:

- műfü területén lévő nyolc csap átalakítása. Új csapfejek, zsalukövel és fed lappal ellátva,
- fű nyírása (az eső miatt folyamatos és rendkívül időigényes)
- füves alakuló pályák folyamatos locsolása és nyírása,
- pálya területén lévő balesetveszélyes üldökék, vas korlátok és egyéb faanyagok elszállítása,
- kerítés javítása,
- kapuhálók részleges javítása, foltozása,

Július havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás küzdőtér)	1 720 000,-Ft.
Bérbeadás bevétele (műfü)	102 000,-Ft.
Összesen nettó:	1 822 000,-Ft.

STADION/MŰFŰ

Július hónapban is a Vác Városi Labdarúgó SE utánpótlás csapatai használták a szérűskerti műfüves pályát. Mint ahogyan a sportcsarnokban, úgy a stadionban is a július hónap a labdarúgó csapatok nyári felkészüléséről szólt. Tekintettel arra, hogy iskola szünet van, a gyerekek napi két edzésen, napközis rendszerben vesznek részt az edzéseken. Ebben az időszakban a felnőtt csapatok már edzőmérkőzéseket is játszanak.

Stadion karbantartási munkálatai:

- napi karbantartási munkák, dugulások elhárítása,
- Fű1 és Fű2 pályák folyamatos nyírása,
- fűkaszálás a nézőtéri parkolóban, salak futópályán,
- tűzjelző, figyelmeztető táblák elhelyezése,
- bejárati ajtóknál zárcsere,
- folyosókon öltözőkben izzó csere,
- kapuk hegesztése,

Július havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás)	506 725,-Ft.
Egyéb stadionhoz kapcs. bevétel	141 430,-Ft.
Egyéb bevétel (büfé)	30 510,-Ft.
Összesen nettó:	678 665,-Ft.

Július havi adataink szerint összes belépés száma 15435 amelyből bérlettel való belépések száma 3721, míg a jeggyel való belépés száma 10362. Ezen adatok az idei nyár kellemetlen hűvös és rendkívül csapadékos időjárása miatt messze alul maradnak a tavalyi év hasonló időszakához, ahol is az összes belépés szám 24929 volt! Saját nyári táborunk létszámai sem voltak képesek hozni a várt adatokat, amelyhez az sem volt vigasz, hogy egyesületeink is hasonló problémákkal küszködtek egész nyáron. A látogatói létszám radikális csökkenése sajnos egyértelműen a bevételeinken is megmutatkozott, amely komoly gondokat okozhat az amúgy is szűkre szabott költségvetésünkben.

Karbantartási munkák az strand – uszoda területén július hónapban:

- bűvárszivattyú felújítása és a csőrendszer felújítása,
- gyermekmedence savazása és takarítása,
- sövény vágása és a szélek fűkaszával vágása a strand területén,
- medencék porszívózása, hypozása, algamentesítés,
- férfi és női öltözőben táblák kihelyezése,
- elektromos olvadó biztosíték cseréje,
- női öltözőben dugulás elhárítása (több alkalommal)
- csatornatisztítás,
- 33m medencénél a zuhanyzók takarítása, fertőtlenítése,
- gyermek medence rácsainak felújítása,
- sávelválasztó kötelek javítása, újak fűzése
- L alakú medence algamentesítése, hypozása, porszívózása, és a lefolyó rácsok tisztítása nagynyomású géppel.
- gyermek homokozó felásása, töltése,
- sávbeosztás táblák (névtáblák) elkészítése, rajtkövekre kihelyezése,

Július havi bevételek:

Jegy eladásból származó bevételek	8 318 820,-Ft.
Bérlet, csoportos használat bevétele	727 481,-Ft.
Bérbeadás bevétele, egyéb	455 876,-Ft.
Összesen nettó:	9 502 177,-Ft.

2014. szeptember 5.

Zábó Edina
ügyvezető igazgató

Június:

A Váci Városimázs Nonprofit Kft.-nek az önkormányzattal kötött szerződése értelmében a Váci Hírnök megjelenése folyamatos, ahogy a www.vac.hu, www.estv.hu tartalmának előállítása, és frissítése is.

Az ES Televízió június hónapban is - Vác Város Önkormányzatával valamint a NMHH-val kötött szerződése alapján - folyamatosan gyártotta a műsorokat és vágatlan formában közvetítette a Képviselő-testületi üléseket.

A XXII. Váci Világi Vigalom szervezése a végéhez ért. A fellépőkkel a szerződéseket megkötöttük, időpontokat lefixáltuk. A rendezvény engedélye megérkezett, a műszaki stábbal mindent megbeszélünk, szerződéseket megkötöttük.

Az összes faházat kiadtuk, jelentős számú standhelyet tudunk értékesíteni, a jelentkezések még folyamatosak.

Július:

A Váci Városimázs Nonprofit Kft.-nek az önkormányzattal kötött szerződése értelmében a Váci Hírnök megjelenése folyamatos, ahogy a www.vac.hu, www.estv.hu tartalmának előállítása, és frissítése is.

Az ES Televízió július hónapban is - Vác Város Önkormányzatával valamint a NMHH-val kötött szerződése alapján - folyamatosan gyártotta a műsorokat és vágatlan formában közvetítette a Képviselő-testületi üléseket.

A XXII. Váci Világi Vigalom problémamentesen lezajlott, több 10000 látogató vett részt rajta.

A programoknak nagy sikere volt több helyszínen több alkalommal voltak teltházas produkciók. Rendkívüli esemény a 3 nap alatt nem történt, partnereinkkel az együttműködés példaértékű volt. A részletes beszámolót a Városimázs Kft. a következő képviselőtestületi ülésre készíti el.

Vác, 2014. szeptember 05.

Retzler Péter sk.
ügyvezető igazgató

A fogyasztói tartozások összege a 2014. május 31-i állapot szerinti 117,8 millió Ft-ról június 30-ra 115,8 millió Ft-ra csökkent, majd július 31-re 111 millió Ft-ra tovább csökkent.

Ebből az önkormányzati bérlakásokban lakók tartozása a május havi 11,96 millió Ft-ról június végére 11,39 millió Ft-ra csökkent, majd július végére 10,9 millió Ft-ra tovább csökkent.

Ebből az üres önkormányzati lakások távhő tartozása május hónaphoz viszonyítva 219 eFt-ról 48 eFt-ra csökkent, majd július végére már nem maradt távfűtéses üres önkormányzati lakás.

A június havi hőértékesítés 2 076 GJ volt, az öt éves átlag 2 059 GJ, tehát az öt éves átlagnak megfelelő, a július havi hőértékesítés 1 832 GJ volt, az öt éves átlag 1 871 GJ, tehát szintén az öt éves átlagnak megfelelő.

Június és július hónapokban a szokásos nyári karbantartási munkákat végeztük.

- Hőmennyiségmérők és vízmérők hitelesítése.
- Hőközponti automata szabályzók karbantartása, javíttatása.
- Hőközponti hőcserélők vegyszeres tisztítása.
- Vásár téri távfelügyeleti rendszer javíttatása, korszerűsítése.
- Kazánok biztonságtechnikai felügyeleti külső vizsgálata.
- Szent István téri kazánházban egy kazán teljes csőcseréje.
- Vásár téri kazánok tűzálló falzatának javíttatása.
- Elhasználódott hőközponti melegvíz tárolók javítása, cseréje.
- Meghibásodott kazánházi belső vezeték cseréje.
- Távfűtetéki és hőközponti hőszigetelések javítása.
- Egyéb, kisebb különböző elhasználódott szerelvények cseréje.
- A Szent István téren 1 db. új kazán beépítésére a holding beszerzési bizottságán keresztül ajánlatok bekérése. A kazán beépítésére augusztus végén kerül sor.

2014. szeptember 5.

Rakonczai Róbert
ügyvezető igazgató

Beszámoló a Váci Hulladékgyártó Kft. 2014.07.01. – 2014.08.31. időszaki teljesítéséről

1. A zöldhulladék a tavalyi év hasonló időszakához képest közel 243 tonnával több. Még 2013. augusztus 31-ig ~271 tonna zöldhulladékot szállítottunk a komposztálóba, addig idén ez a mennyiség 514 tonna.
2. Augusztus 11-14 között a Dantes Kft.-vel együttműködve megtörtént az 513 db 1,1, m3-s edényzetek szakszerű fertőtlenítő mosása. Sikerült olcsóbb és jobb vállalkozót találnunk a tavalyinál.
3. Elküldtük az adatszolgáltatást a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalhoz, ahol a 2015-ös év szolgáltatási díjait megállapítják.
4. Az első nyolc hónap adatai rendelkezésünkre állnak. (tonna)

	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus
Vác 2011	530,00	420,00	380,00	350,00	320,00	300,00	280,00	260,00
Vác 2012	520,00	410,00	370,00	340,00	310,00	290,00	270,00	250,00
Vác 2013	510,00	400,00	360,00	330,00	300,00	280,00	260,00	240,00
Vác 2014	514,00	400,00	360,00	330,00	300,00	280,00	260,00	240,00

A tavalyi évhez viszonyítva mindössze 158 tonna a növekmény az első nyolc hónapban így 5724 tonnát szállítottunk el.

5. A Városfejlesztővel együttműködve létrehoztunk egy „rohambrigád” a takarítási feladatok sürgős elvégzésére.

Vác, 2014. szeptember 01.

dr.Filó András
ügyvezető

Váci Sport Kft. 2014. évi költségvetési előirányzat felhasználásai

Felirányzat	2014. évi előirányzat		2013. évi előirányzat		2012. évi előirányzat		2011. évi előirányzat		2010. évi előirányzat	
	2014. évi előirányzat	2014. évi előirányzat	2013. évi előirányzat	2013. évi előirányzat	2012. évi előirányzat	2012. évi előirányzat	2011. évi előirányzat	2011. évi előirányzat	2010. évi előirányzat	2010. évi előirányzat
Személyi juttatások	1 200 000 0	18 900	2 870	0	185 000	0	5 985			
Dologi kiadások	0	0	0	0	0	0	0			
- Karbantartás, üzemeltetési segédanyagok	3 734 000	588 917	327 055	207 406	163 485	151 321	595 338			
- Telekommunikáció	889 000	0	0	0	0	0	0			
- Gáz	8 000 000	256 313	1 172 583	2 465 394	1 280 215	1 498 285	1 000 822			
- Villany	6 000 000	899 370	1 517 774	746 709	1 078 878	438 019	283 611			
- Viz, csatorna	2 588 000	0	0	258 319	0	289 228	0			
- Karbantartási szolgáltatások	4 920 000	5 715	235 483	454 828	1 048 907	236 164	110 383			
- Reprerentáció	225 000	0	0	0	0	0	0			
- Biztosítások	3 000 000	0	0	0	0	0	0			
- Világítás korszerűsítés	2 775 000	253 652	262 275	257 964	257 964	257 964	257 964			
Személyi juttatások	0	0	0	0	0	0	0			
Dologi kiadások	258 000	9 728	5 760	17 980	44 411	19 508	30 722			
- Karbantartás, üzemeltetési segédanyagok	6 877 000	471 688	577 417	1 056 555	393 195	1 497 768	697 631			
- Telekommunikáció	1 123 000	11 477	11 768	7 568	11 768	13 242	13 673			
- Gáz	17 500 000	281 883	416 761	4 050 378	287 904	1 584 052	1 328 580			
- Villany	16 800 000	2 619 473	12 838	3 419 089	1 877 526	1 736 011	1 738 109			
- Viz, csatorna	6 985 000	0	0	534 238	45 262	624 763	747 522			
- Karbantartási szolgáltatások	5 685 000	41 910	227 174	152 724	1 227 433	601 152	1 366 497			
Személyi juttatások	0	0	0	0	0	0	0			
- Karbantartás, üzemeltetési segédanyagok	1 430 000	5 075	1 420	77 907	55 761	449 077	624 797			
- Telekommunikáció	127 000	0	0	0	0	0	804 031			
- Gáz	2 000 000	184 319	982 764	1 475 108	0	0	0			
- Villany	2 000 000	148 729	0	203 440	161 192	128 271	119 510			
- Viz, csatorna	3 070 000	0	0	75 918	74 143	124 691	604 112			
- Karbantartási szolgáltatások	1 890 000	0	40 323	35 211	35 211	35 211	46 501			
Általános költségek	8 000 000	425 478	3 486 100	880 924	3 009 574	2 900 685	2 339 831			
Adott támogatások	18 000 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000			
Bérfelkötések	81 414 000	6 849 842	6 866 001	7 228 640	6 668 981	6 583 640	7 271 007			
Sportcsalnak	12 900 000	1 118 100	4 833 074	4 186 750	4 323 715	3 919 989	4 035 084			
Uszoda	74 500 000	4 685 975	5 851 315	6 780 283	5 266 277	6 687 931	10 314 403			
Stadion	2 600 000	30 000	205 383	177 510	328 658	251 943	518 058			
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	90 000 000 000	5 823 075	5 769 711	10 269 711	10 658 981	10 658 981	10 658 981			



K I V O N A T

a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
2014. szeptember 11-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2014. év június és július havi beszámolója

78/2014. (IX. 11.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2014. év június és július havi beszámolóját és azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2014. 09. 18. Kt-i ülés

Felelős: VV Kft. ügyv. ig.

K. m. f.

Kászonyi Károly s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

Brinyiczkiné Hugyecz Éva