



Napirend:

## ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. év február hónap 10. napi ülésére

Szám: 12/14-5/2015.  
Tárgy: Vác, 1024 hrsz.-ú ingatlan gépjármű behajtóinak  
közútkezelői hozzájárulása  
Melléklet: - eredeti helyszínrajzok;  
- módosított helyszínrajz;  
- 12/381-6/2008. sz. közútkezelői hozzájárulás;  
Előterjesztő: **Espár Péter mb. osztályvezető**  
Készítette: Bodonyi Péter műszaki ügyintéző  
Előadó: —  
Előzmény/korábbi döntés: —  
Terjedelem: 6 oldal  
Bizottsági tárgyalások: —  
**Döntéshozatal módja:** *nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)*  
*egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)*

Törvényességi  
véleményezésre bemutatva: Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita  
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre  
megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály  
osztályvezető

Véleményezésre  
megkapta: Pető Tibor  
alpolgármester

## Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság!

A Vác, 1024 hrsz.-en építendő társasházra a Green Home Projects Kft. jelenleg is jogerős építési engedéllyel rendelkezik. Tekintettel azonban arra, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége újabb eljárást indított a tárgyi társasházi ingatlan gépjárművel történő megközelítésével kapcsolatban, ezért szükséges a csatlakozó utak kezelőjének, azaz Önkormányzatunknak a közútkezelői hozzájárulásának ismételt megadása mind a Naszály útra, mind a Bimbó utcára.

Fentiek figyelembe vételével kérjük a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és szakmai döntésének meghozatalára.

Vác, 2015. február 3.

Tisztelettel:

  
Espár Péter  
mb. osztályvezető

### Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott jogkörében úgy dönt, hogy a korábban 12/381-6/2008. iktatószámon kiadott közútkezelői hozzájárulás szerint a Vác, 1024 hrsz.-ú ingatlan Naszály út felőli gépjármű csatlakozásának kialakítását jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy a Naszály útról az ingatlanra a balra nagyívben történő bekanyarodást az út tengelyébe épített bütykös kővel kell megakadályozni. Az érintett ingatlan Bimbó utcai jármű behajtóját tekintve szintén jóváhagyja a fenti számú korábbi hozzájárulást azzal a kikötéssel, hogy az építetőnek az érintett ingatlan és a Levél utca közötti Bimbó utcai szakaszt min. 5 m szélességűre át kell építenie a meglévővel azonos burkolattal úgy, hogy az két személygépjármű egymás melletti biztonságos elhaladására alkalmas legyen, továbbá az érintett szakaszon a gyalogos közlekedés biztosítására térkő burkolatú járdát kell kialakítani az ingatlan bejárata és a Levél utcai járda között.

**Határidő:** 2015. február 12.

**Felelős:** Műszaki Osztály mb. osztályvezető

tervezett gépkocsi bejáró

tervezett lakóépület

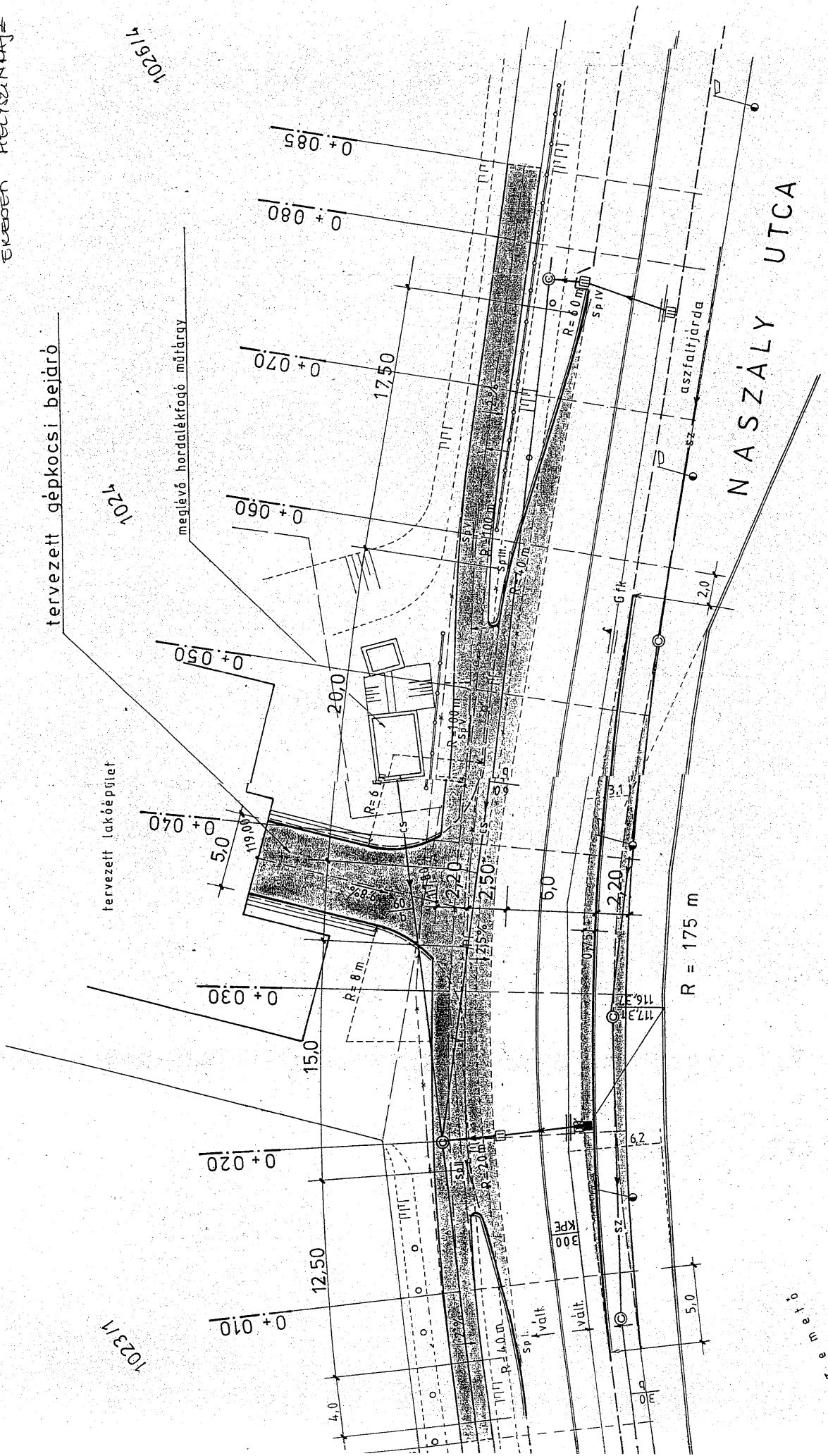
meglévő hordatékfoágó műtárgy

NASZÁLY UTCA

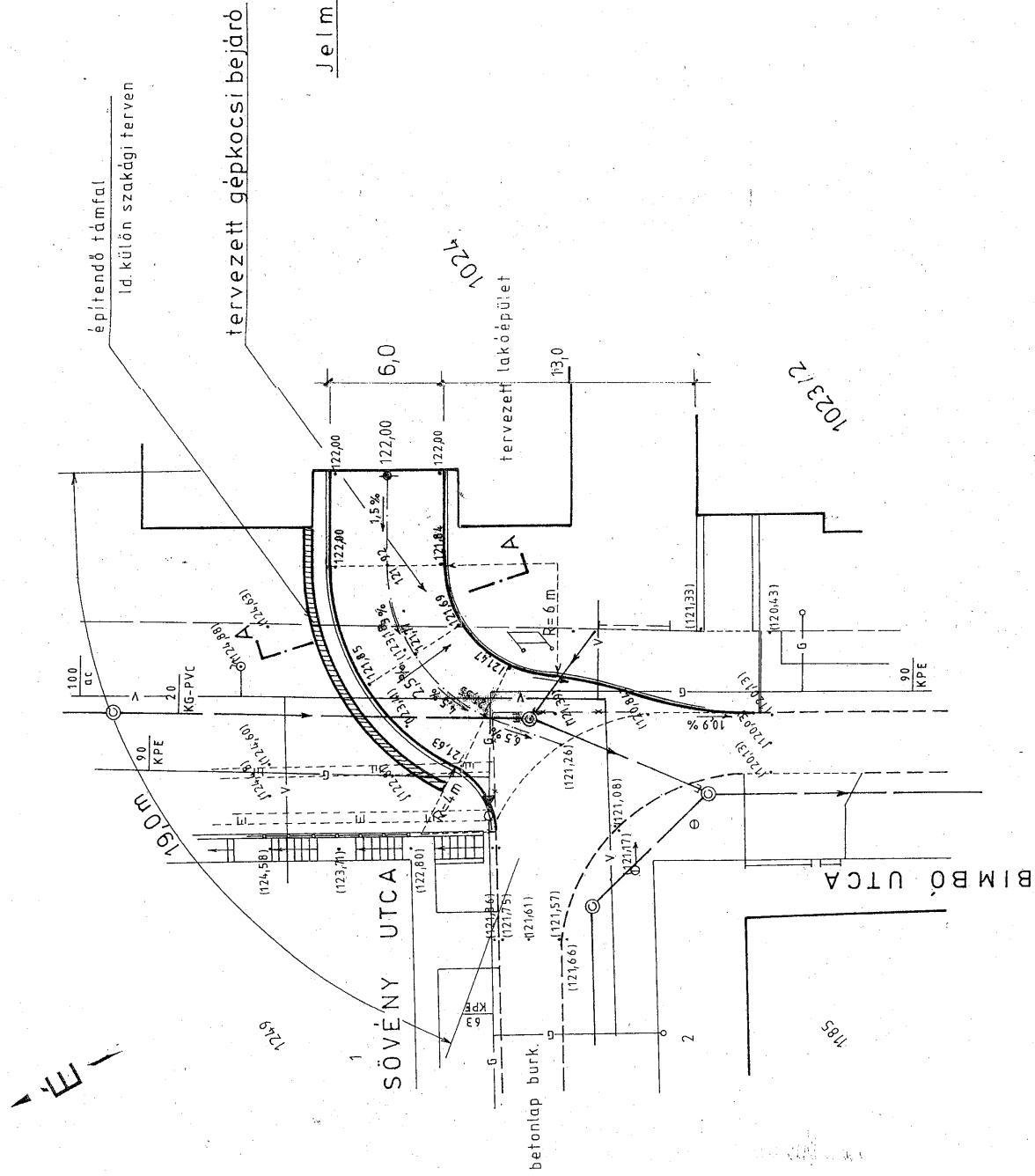
1023/1

1024

1025/1



T e m e t



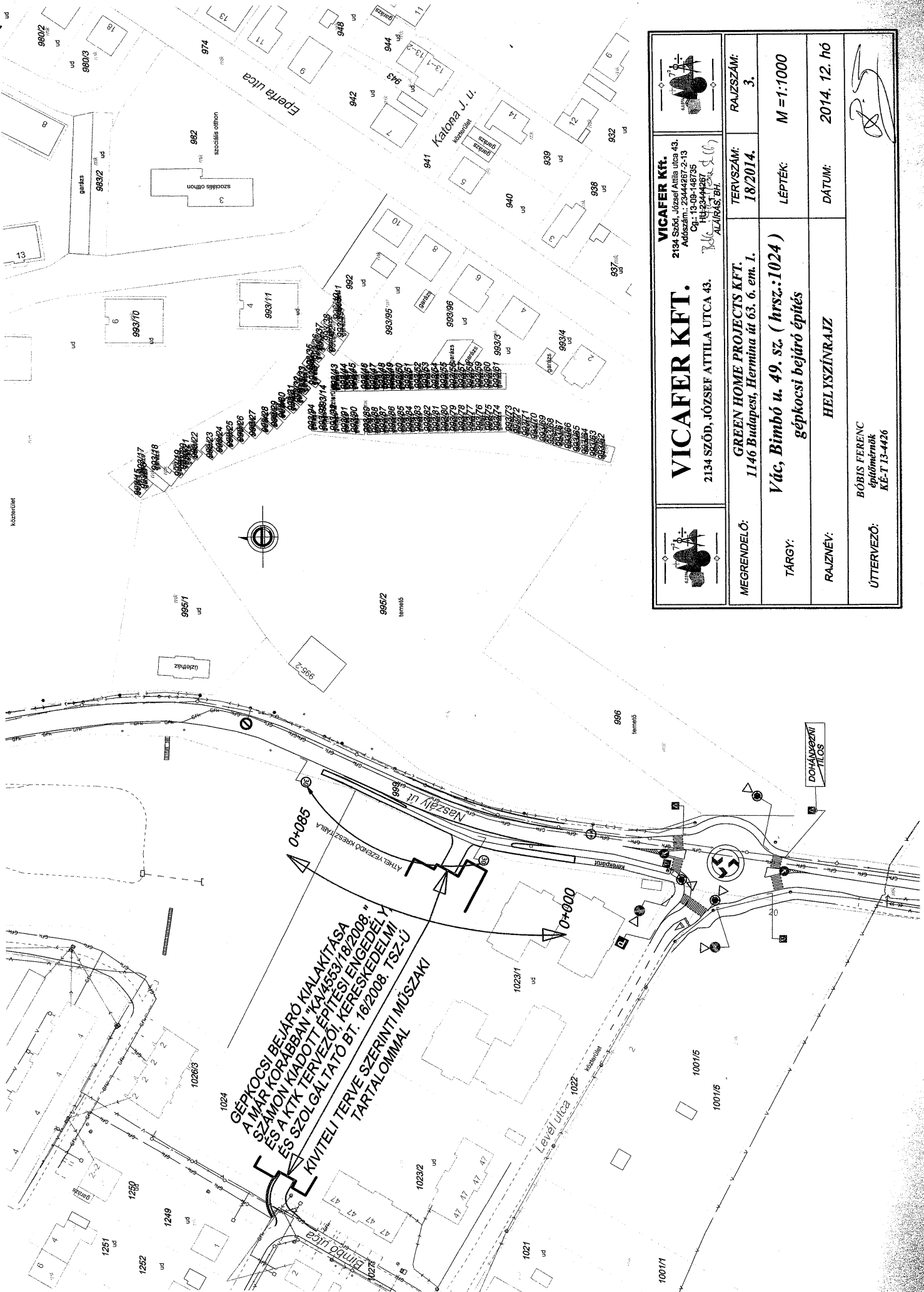
Jelmagyarázat:

- meglévő kiemelt szegély
- \*-\*-\*-\* elbontandó burkolat széle
- ==== tervezett kiemelt szegély
- (121,61) meglévő magasság
- 121,47 tervezett magasság
- szennyvíz elvezető csatorna
- Gfk— meglévő gázvezeték
- V— meglévő vízvezeték

BALTI alapszint feletti magasságok!

<b>KTK</b> TERVEZŐI KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓI BÉRTI TÁRSASÁG 2230 GYÓMRÓ, FRANGEPÁN U. 54. TEL.: 06-29-330-873 Fax: 06-29-334-226	
Megrendelő:	CSERJÉS LAKÓPARK KFT. 1146 BUDAPEST, Hermina út 63.
Tervezési dátum:	16 / 2008
Rajzszám:	U-1/1
Rajz tárgya:	VÁC, BIMBÓ UTCA 49 sz. (hrsz.: 1024) - Bimbó utca és Naszály utca felőli - GÉPKOCSI BEJÁRÓK ENG. ÉS KIVITELI TERVE
Rajz megnevezése:	RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ I. (Bimbó utca felőli)
Méretarány:	1: 250
Dátum:	2008. június
Tervező:	Kardos-Tibor Vezető tervező: Borosné P. Éva

Működésről HELYSZÍNRAJZ



	<b>VICA FER KFT.</b> 2134 Szód, József Attila utca 43. Adószám: 23444267.2-13 Cg: 13-09-148735 H-23444267 ALÁÍRÁS BH.	
<b>MEGRENDELŐ:</b>	<b>GREEN HOME PROJECTS KFT.</b> 1146 Budapest, Hermina út 63. 6. em. l.	<b>TERVSZÁM:</b> 18/2014.
<b>TÁRGY:</b>	<b>Vác, Bimbó u. 49. sz. ( hrsz.:1024 ) gépkocsi bejáró építés</b>	<b>LEPTÉK:</b> M = 1:1000
<b>RAJZNÉV:</b>	<b>HELYSZÍNRAJZ</b>	<b>DATUM:</b> 2014. 12. hó
<b>ÚTTERVEZŐ:</b>	<b>BÓBIS FERENC</b> Építőmérnök KÉ-T 13-4426	



Iktató szám: 12/381-6/2008.  
Ügyintéző: Espár Péter  
☎: 513-404

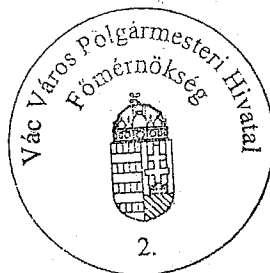
Tárgy: Vác, Bimbó utca 49. sz. bejárók  
közútkezelői hozzájárulás  
Melléklet: 1 pld. terv

**KTK Tervezői, Kereskedelmi és  
Szolgáltató Bt.**

**2230 – Gyömrő**  
Frangepán u. 54.

A tárgyi, 16/2008. tervszámú 2008. júniusi keltezésű tervdokumentáció terv szerinti, az építtető költségére történő kialakításához hozzájárulunk.

Vác, 2008. augusztus 26.



  
**Székora Miklós**  
főmérnök

Fentiekről tájékoztatást kap:

Cserjés Lakópark Kft. 1146 Budapest, Hermina út 63.  
Dr. Házy Dorottya ügyvéd Vác, Kodály Z. út 2.