

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 16.-i ülésén az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: Földgáz energia beszerzése (20 m³/h alatti fogyasztási helyek) – szerződéses konstrukció

309/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Földgáz energia beszerzése (20 m³/h alatti fogyasztási helyek) tárgyú közbeszerzési eljárás során a fix áras konstrukciót választja, mely tőzsdei változás esetén is változatlan.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági külső tagjának megválasztása

310/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság külső tagjának választja:

Mezei Attilát

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: Vác, Káptalan utca 6-7. szám alatti társasház Alapító Okiratának módosítása

311/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác, belterület 3178/A hrsz. alatt felvett, 2600 Vác, Káptalan utca 6-7. szám alatti társasház alapító okiratának a mellékelt

tartalommal történő módosítását elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt alapító okirat módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, belterület 1620/33 hrsz., kivett beépített terület megnevezésű ingatlan értékesítésre jelölése

**312/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő, **Vác, belterület 1620/33 helyrajzi számú, kivett beépített terület megnevezésű, 20687 m² alapterületű Ingatlant 590.000.000,- Ft, azaz Ötszázkilencvenmillió forint induló vételáron** értékesítésre jelöli, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **6.000.000,- Ft licitlépcső, 59.000.000,- Ft biztosíték** (max. 10 %) megfizetése mellett, az alábbi feltételekkel.
2. A vételárból az első értékbecslés, a talajmechanikai vizsgálat valamint az első értékbecslés lejártá miatt szükséges második értékbecslés összege, azaz bruttó 1.233.625,-Ft a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.
3. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény. (a továbbiakban: Áfa törvény) **86. § (1) j) pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.**
4. A pályázaton Magyarország területén ingatlanok tulajdonának megszerzésére jogosult magyar és külföldi természetes, vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek megfelelő, jogi személy és egyéni vállalkozó vehet részt személyesen, törvényes képviselője, vagy közokiratban, ill. teljes bizonyító erejű magánokiratban meghatalmazott képviselője útján.
5. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely nem áll felszámolási, végrehajtási, kénysztörölési, csőd-vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
6. A pályázó tudomásul veszi, hogy az Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati felhívás meghatározza az Ingatlan értékesítését követően az Ingatlanon megvalósítható tevékenységet, az Ingatlanon kialakításra kerülő felépítmény rendeltetését.

A pályázaton kizárólag olyan pályázó vehet részt, aki írásbeli nyilatkozatával vállalja, hogy az Ingatlant az értékesítéskor hatályos Helyi Építési Szabályzat övezeti besorolásának megfelelő módon hasznosítja azzal a megszorítással, hogy az Ingatlanon kizárólag szolgáltató, szállás, egészségügyi, szociális, kulturális építmény(ek)e)t helyez el.

7. Pályázó tudomásul veszi, hogy az Ingatlan értékesítésére kiírt pályázaton csak akkor vehet részt, ha pályázati anyagához mellékeli az Ingatlan hasznosítására vonatkozó üzleti tervét azzal, hogy abban pontosan megjelöli a hasznosítás célját és a területre vonatkozó elképzeléseit.
8. A pályázó tudomásul veszi, hogy a vevő kötelezettséget kell, hogy vállaljon arra, hogy a 6. pontban meghatározott felépítményt legkésőbb 2026. december 31. napjáig megvalósítja. Egyértelműség okán megvalósítás alatt az építési hatóság végleges hatályú használatba vételi engedélyének rendelkezésre állása tekintendő.
9. A pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzat szerint az Ingatlan Vt-2 településközpont vegyes övezeti besorolásba tartozik, max. beépíthetősége 35%, megengedett legnagyobb épületmagasság 13 m.
10. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely a 2021. évi beszámolási kötelezettségének eleget tett és azt nyilvánosságra hozta.
11. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, aki vállalja, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licit eljárást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely a pályáztatással, vagy az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent a pályázat kiírója vagy az ingatlan tulajdonosa részére.
12. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő az adásvételi szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
13. **A Vételár kifizetése az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül, egyösszegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.**
14. Az Ingatlanon elővásárlási jog illeti meg a Magyar Államot (az MNV Zrt. útján), a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján. Amennyiben az elővásárlási jog gyakorlására jogosult határidőn belül él az elővásárlási jogával, az adásvételi szerződés – az abban foglalt feltételekkel – az elővásárlási jog gyakorlására jogosulttal jön létre. Amennyiben az elővásárlásra jogosult nem él az elővásárlási jogával, az adásvételi szerződés a licit eljárás során legmagasabb vételárat ajánlott vevővel jön létre.
15. Az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jog gyakorlásának lemondásáról szóló valamennyi nyilatkozat megléte, vagy az elővásárlási jog gyakorlására felhívó levélben foglalt valamennyi határidő eredménytelen eltelte.
16. A pályázati hirdetményt a Hivatal hirdetőtábláján 15 napra (a kifüggesztés keltezésének feltüntetésével) ki kell függeszteni és egy írott sajtóban és egy elektronikus sajtóban (az Önkormányzat honlapján), valamint egy országos napilapban legalább egy alkalommal közzé kell tenni. A pályázatok benyújtási határidejének számításához az első megjelentetett pályázati kiírás, az Önkormányzat honlapján való közzététel.
17. Vác Város Önkormányzata és a nevében eljáró Váci Városfejlesztő Kft. fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati kiírást a pályázati határidő lejárta előtt indoklás nélkül visszavonja,

visszavonja és egyben új pályázatot írjon ki, vagy a licitálás időpontját elhalassza. Vác Város Önkormányzata jogosult továbbá indoklás nélkül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítani és új pályázatot kiírni.

18. A pályázati felhívás elválaszthatatlan részét képezi az adásvételi szerződés tervezet.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, belterület 1620/38 hrsz. kivett beépített terület megnevezésű ingatlan értékesítésre jelölése

**313/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő, **Vác, belterület 1620/38 helyrajzi számú, kivett beépített terület megnevezésű, 39574 m² alapterületű Ingatlant 702.100.000,- Ft, azaz Hétszázkétmillió-százezer forint induló vételáron** értékesítésre jelöli, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **7.000.000,- Ft licitlépcső, 70.000.000,- Ft biztosíték** (max. 10 %) megfizetése mellett, az alábbi feltételekkel.
2. A vételárból az első értékbecslés, a talajmechanikai vizsgálat valamint az első értékbecslés lejártja miatt szükséges második értékbecslés összege, azaz bruttó 1.344.575,-Ft a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.
3. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény. (a továbbiakban: Áfa törvény) **86. § (1) j) pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.**
4. A pályázaton Magyarország területén ingatlanok tulajdonának megszerzésére jogosult magyar és külföldi természetes, vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek megfelelő, jogi személy és egyéni vállalkozó vehet részt személyesen, törvényes képviselője, vagy közokiratban, ill. teljes bizonyító erejű magánokiratban meghatalmazott képviselője útján.
5. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszersztörlési, csőd-vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
6. A pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzat szerint az Ingatlan **Lk-3* kisvárosias lakó övezeti besorolásba tartozik** és eszerint hasznosítható.
7. A pályázaton kizárólag olyan pályázó vehet részt, aki írásbeli nyilatkozatával vállalja, hogy az Ingatlant az értékesítéskor hatályos Helyi Építési Szabályzat övezeti besorolásának megfelelő épület létesítésével hasznosítja.
8. A pályázó tudomásul veszi, hogy a vevő kötelezettséget kell, hogy vállaljon arra, hogy az Ingatlant legkésőbb 2026. december 31. napjáig a Helyi Építési Szabályzat

előírásainak megfelelő épület létesítésével hasznosítja. A felek az egyértelműség okán megállapodnak abban, hogy hasznosításnak az építési hatóság végleges hatályú használatba vételi engedélyének a rendelkezésre állását tekintik.

9. **Pályázó tudomásul veszi, hogy az Ingatlan értékesítésére kiírt pályázaton csak akkor vehet részt, ha pályázati anyagához mellékeli az Ingatlan hasznosítására vonatkozó üzleti tervét azzal, hogy abban pontosan megjelöli a hasznosítás célját és a területre vonatkozó elképzeléseit.**
10. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely a 2021. évi beszámolási kötelezettségének eleget tett és azt nyilvánosságra hozta.
11. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, aki vállalja, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licit eljárást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely a pályáztatással, vagy az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent a pályázat kiírója vagy az ingatlan tulajdonosa részére.
12. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő az adásvételi szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszersztörési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
13. **A Vételár kifizetése az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül, egyösszegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.**
14. Az Ingatlanon elővásárlási jog illeti meg a Magyar Államot (az MNV Zrt. útján), a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján. Amennyiben az elővásárlási jog gyakorlására jogosult határidőn belül él az elővásárlási jogával, az adásvételi szerződés – az abban foglalt feltételekkel – az elővásárlási jog gyakorlására jogosulttal jön létre. Amennyiben az elővásárlásra jogosult nem él az elővásárlási jogával, az adásvételi szerződés a licit eljárás során legmagasabb vételárat ajánlott vevővel jön létre.
15. Az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jog gyakorlásának lemondásáról szóló valamennyi nyilatkozat megléte, vagy az elővásárlási jog gyakorlására felhívó levélben foglalt valamennyi határidő eredménytelen eltelte.
16. A pályázati hirdetményt a Hivatal hirdetőtábláján 15 napra (a kifüggesztés keltezésének feltüntetésével) ki kell függeszteni és egy írott sajtóban és egy elektronikus sajtóban (az Önkormányzat honlapján), valamint egy országos napilapban legalább egy alkalommal közzé kell tenni. A pályázatok benyújtási határidejének számításához az első megjelentetett pályázati kiírás, az Önkormányzat honlapján való közzététel.
17. Vác Város Önkormányzata és a nevében eljáró Váci Városfejlesztő Kft. fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati kiírást a pályázati határidő lejártá előtt indoklás nélkül visszavonja, visszavonja és egyben új pályázatot írjon ki, vagy a licitálás időpontját elhalassza. Vác Város Önkormányzata jogosult továbbá indoklás nélkül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítani és új pályázatot kiírni.

18. A pályázati felhívás elválaszthatatlan részét képezi az adásvételi szerződés tervezet.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Bérlelőkielölési jog alapítása (MIMK Kft.)

**314/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác, Vám utca 14. 3. emelet 5. szám alatti 34 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakásra egyszeri bérlelőkielölési jogot biztosít a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. javára, az ingatlan elektromos vezetékhálózat felújításának feltételével és a határozat melléklete szerinti tartalommal 19.502,- Ft térítés ellenében. A bérlelőkielölési jog gyakorlása alapján, a bérleti szerződés megkötésére legfeljebb 1 éves időtartamra, piaci alapú lakbér megállapításával, 39.004,- Ft (két havi óvadék) kikötése mellett kerül sor.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Bérlelőkielölési jog alapítása (VV Kft.)

**315/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác, Budapesti főút 56. 1. emelet 16. szám alatti 85 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra egyszeri bérlelőkielölési jogot biztosít a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Kft. javára, és a határozat melléklete szerinti tartalommal, 32.800,- Ft térítés ellenében. A bérlelőkielölési jog gyakorlása alapján, a bérleti szerződés megkötésére legfeljebb 1 éves időtartamra, piaci alapú lakbér megállapításával, 65.600,- Ft (két havi óvadék) kikötése mellett kerül sor.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Beszámoló a 2022. I-III. negyedévi gazdálkodásról

**316/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: Folyószámla hitelkeret szerződés

**317/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-től történő folyószámla hitel felvételéről dönt:

A hitel futamideje 2023. január 01.-től határozatlan ideig tart (éves felülvizsgálat mellett, azzal a feltétellel, hogy a határozatlan idő alatt az Önkormányzat a hitelt bármikor, indoklás nélkül felmondhatja és az Önkormányzatnak a keret terhére december 31.-én nem lehet tőketartozása), a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 800.000.000,- Ft.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járuléka visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, a Jegyzőt és a Pénzügyi és Adó Osztály vezetőjét arra, hogy a folyószámla-hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a szerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Polgármester, Pénzügyi és Adó Osztály ov.

Tárgy: Határozat visszavonása

**318/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 294/2022.(X.19.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: Határozat visszavonása

**319/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 306/2022.(X.28.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: *Határozat visszavonása*

**320/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 307/2022.(X.28.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester*

Tárgy: *Határozat visszavonása*

**321/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 308/2022.(X.28.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester*

Tárgy: *Energia megtakarításra vonatkozó intézkedések módosítása*

**322/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. (cg. 13-09-214518, 2600 Vác, dr. Csányi László körút 63., ügyvezető: Laczi Sarolta) 2600 Vác, dr. Csányi László körút 63. székhely épülete 2022. december 21. – 2023. március 12. között zárva tart.

Határidő: *2022. december 20.*

Felelős: *Ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Energia megtakarításra vonatkozó intézkedések módosítása*

**323/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Katona Lajos Városi Könyvtár 2022. december 23. napjától 2022. december 31. napjáig zárva tart.

A Képviselő-testület felkéri az igazgatót, hogy a zárva tartás érdekében szükséges munkáltatói intézkedéseket hozza meg.

Határidő: *2022. december 23.*

Felelős: *Igazgató*

Tárgy: Energia megtakarításra vonatkozó intézkedések módosítása

**324/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tragor Ignác Múzeum Memento mori c. kiállítása 2022. december 29-30. között zárva tart.

A Képviselő-testület felkéri az igazgatót, hogy a zárva tartás érdekében szükséges munkáltatói intézkedéseket hozza meg.

Határidő: 2022. december 29.

Felelős: Igazgató

Tárgy: Energia megtakarításra vonatkozó intézkedések módosítása

**325/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a Vác Városi Sportstadion 2022. december 11. – 2023. március 12. közötti zárva tartásáról.

A Képviselő-testület felkéri az Ügyvezetőt, hogy a feladatellátáshoz és munkaszervezéshez szükséges intézkedési tervet 2022. december 10-ig dolgozza ki, továbbá, hogy a zárva tartás érdekében szükséges döntéseket és intézkedéseket hozzák meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ügyvezető igazgató

Tárgy: Energia megtakarításra vonatkozó intézkedések módosítása

**326/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a Vác Városi Uszoda és Strand székhely és telephely ingatlanai 2022. december 20. – 2023. március 12. közötti zárva tartásáról.

A Képviselő-testület felkéri az Ügyvezetőt, hogy a feladatellátáshoz és munkaszervezéshez szükséges intézkedési tervet 2022. december 20-ig dolgozza ki, továbbá, hogy a zárva tartás érdekében szükséges döntéseket és intézkedéseket hozzák meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ügyvezető igazgató

Tárgy: Energia megtakarításra vonatkozó intézkedések módosítása

**327/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Sportcsarnoka 2022. december 20. – 2023. március 12. között zárva tart azzal, hogy hozzájárul a Váci Tankerületi Központ által fenntartott Madách Imre Gimnázium, az Északpesti Református Egyházmegye

által fenntartott Bernáth Kálmán Református Gimnázium, Kereskedelmi és Vendéglátóipari Technikum és Szakképző Iskola a középiskolai testnevelési óráinak megtartásához az ügyvezetővel egyeztetett időpontokban.

Hozzájárul továbbá ahhoz, hogy a Váci Madách Imre Gimnázium a szalagavatót megtarthassa az épületben a hatályos használati díjak, továbbá a rezsiköltségek megfizetésével.

A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a feladatellátáshoz és munkaszervezéshez szükséges intézkedési tervet 2022. december 20-ig dolgozza ki, továbbá, hogy a zárva tartás érdekében szükséges döntéseket és intézkedéseket hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ügyvezető igazgató

Tárgy: Energia megtakarításra vonatkozó intézkedések módosítása

**328/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Sportcsarnokában biztosítja, hogy az NBI női kézilabda csapat az Európa Liga harmadik fordulójában a sorsolás szerint Vácon lejátszandó mérkőzését 2022. december 3-4. napján, valamint, hogy a mérkőzéseket megelőző edzéseket mind az NBI női kézilabda csapat, mind az LC Brühl Handball a Sportcsarnokban tartsa meg 2022. december 2.-án a hatályos használati díjak megfizetésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Ügyvezető igazgató

Tárgy: Energia megtakarításra vonatkozó intézkedések módosítása

**329/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Férfi Kézilabdázásért Alapítvány (székhely: 2600 Vác, Degre Alajos u. 4., nyilvántartási szám: 13-01-0002568) az edzéseit, mérkőzéseit Vác Város Sportcsarnokában megtarthatja 2022. november 17. napjától 2022. december 20. napjáig az ügyvezetővel egyeztetett időpontokban a hatályos használati díjak megfizetésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Ügyvezető igazgató

Tárgy: Váci Polgármesteri Hivatal alapító okirat módosítása

**330/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Váci Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a

melléklet szerinti tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert azok aláírására, valamint annak esetlegesen felmerülő technikai módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester; Jegyző; Jogi Osztály vezető

Tárgy: Északpesti Református Egyházmegye – Ráépítési és építési célú földhasználati szerződés megkötése

**331/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Északpesti Református Egyházmegyével kötendő, jelen előterjesztés mellékletét képező Ráépítési és építési célú földhasználati szerződést megkötöti, valamint felhatalmazza a polgármestert annak aláírására és esetleges technikai módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester; Jogi Osztály vezető

Tárgy: 2022. évi Közbeszerzési terv – 4. sz. módosítás

**332/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Vác Város Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének 4. számú módosítását az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: M2 gyorsforgalmi út

**333/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **M2 gyorsforgalmi út Vác-dél és Vác-észak közötti szakasz fejlesztése, a 45 km szelvényben lévő új Gombási út különbszintű csomópont és Nemesdy komplex pihenő kialakítására** vonatkozó 1. melléklet szerinti főépítési feljegyzést elfogadja.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **M2 gyorsforgalmi út Vác-dél és Vác-észak közötti szakasz fejlesztése, a 45 km szelvényben lévő új Gombási út különbszintű csomópont és Nemesdy komplex pihenő kialakítására** vonatkozó telepítési tanulmányt a 2. melléklet V/2. változat szerinti pihenőhely kialakítással elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy a településtervező vizsgálja meg a város felőli oldalon tervezett körforgalomból közvetlen tehergépjármű forgalmú út létesítését a Törköly közig.
3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **M2 gyorsforgalmi út Vác-dél és Vác-észak közötti szakasz fejlesztése, a 45 km szelvényben lévő új Gombási út**

különszintű csomópont és Nemesdy komplex pihenő kialakítására vonatkozó településtervezési módosítást a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-a szerinti egyszerűsített eljárásban elindítja. Ezzel együtt a partnerségi egyeztetési eljárást elindítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: főépítész; polgármester

Tárgy: Vác Város Önkormányzat és a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége és az Optofit Sport Egyesület közötti háromoldalú megállapodás

**334/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Vác Város Önkormányzat és a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége és az Optofit Sport Egyesület között kötendő szerződés tervezetét a melléklet szerinti tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert a szerződés, valamint annak esetlegesen felmerülő technikai módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester; Jegyző; Jogi Osztály vezető

Tárgy: Kamerarendszer kihelyezése – Lehotka-park

**335/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mobil kamerarendszert a 2600 Vác, Lehotka-park 4526/8 hrsz. címmel bővíti.

Határidő: folyamatos

Felelős: Közterület-Felügyelet osztályvezető

Tárgy: Támogatás megállapítása Vác, Kölcsey u. 19. társasház részére

**336/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác, Kölcsey Ferenc u. 19. társasház részére 500.000,- Ft támogatást nyújt, valamint elfogadja a Vác Város Önkormányzat és Vác, Kölcsey Ferenc u. 19., (hrsz.: 4474/19) társasház között kötendő szerződés tervezetét a melléklet szerinti tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert a szerződés, valamint annak esetlegesen felmerülő technikai módosításának aláírására.

Forrás: Költségvetés társasházak támogatása sor

Határidő: azonnal

Felelős: Jogi Osztály vezető

Tárgy: *Utasvárók telepítése-üzemeltetése körében megkötendő szerződés*

**337/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Vác Város Önkormányzat és Servitum Reklám Kft. között kötendő szerződés tervezetét a melléklet szerinti tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert a szerződés, valamint annak esetlegesen felmerülő technikai módosításának aláírására.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester; Jegyző; Jogi Osztály vezető*

Tárgy: *Bagolybűkk Környezet- és Természetvédő Egyesület kérelme tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtétele iránt*

**338/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy hozzájárulását adja a Bagolybűkk Környezet- és Természetvédő Egyesület (*székhely: 2600 Vác, Patakföld dűlő 21167/8 hrsz., elnök: Kovács Orsolya*) részére a Vác, Radnóti Miklós út 7. sz. alatt található Radnóti Miklós Általános Iskola megnevezésű ingatlan udvarán 1 db U alakú (230 cm x 230 cm) magasságú létesítéséhez, továbbá felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, valamint annak esetlegesen felmerülő technikai módosításának aláírására.

Határidő: *folymatos*

Felelős: *Polgármester*

Tárgy: *Környezetvédelmi akciók pályázat*

**339/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Civil Pályázati alaphoz vonatkozó kiírást megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jogi Osztály vezetőjét, hogy a pályázat megjelentetéséről és a beérkezett pályázatok Képviselő-testület elé történő előterjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: *folymatos*

Felelős: *Jogi Osztály vezető*

**340/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Intézményfejlesztések, közterületi és közintézményi játszóterek fejlesztése sorát 12.000 eFt-tal megemeli és hozzájárul az esésvédő gumilapok beszerzéséhez.

Forrás: *Felújítási kiadások, Március 15. tér egyes részeinek átalakítása sor.*

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester; Jegyző*

A határozatok Vác város honlapján, a Váci Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Jegyzői Kabinetének 105. sz. irodájában is megtekinthetők.

Vác, 2022. november 16.

dr. Zsidoi Szilvia s.k.

jegyző

Kifüggesztve: 2022. november 16.
Levéve: 2022. december 16.

