

**Vác Város településkép védelméről szóló 31/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 70/A. § szerint biztosított jogkörében eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Vác város önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017.(XII.15.) sz. rendelete a településkép védelméről szóló 31/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés 13. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(ⁱⁱ) E rendelet alkalmazása során:)

„13. *Hirdetőtábla:* Olyan információs célú berendezés, amely közérdekű hirdetmények, közlemények és közérdekű tájékoztatás elhelyezésére is szolgáló, közterületről látható építmény, illetve épületen, építményen elhelyezett felület vagy hirdetővitrin, mely felületének legalább egyharmadán reklámnak nem minősülő információs cél vagy közérdekű információ található.”

(2) A Vác város önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017.(XII.15.) sz. rendelete a településkép védelméről szóló 31/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés 17. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(ⁱⁱ) E rendelet alkalmazása során:)

„17. *Mobil reklámtábla:* Olyan információs célú berendezés, amely egy üzlet, gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató vállalkozás tevékenységéhez kapcsolódó, közvetlenül az üzlet, vállalkozás épülete, vagy telke előtt közterületen, közlekedési területen, vagy onnan láthatóan elhelyezett ideiglenes – helyhez nem kötött – hordozható hirdetőeszköz, és mely felületének legalább egyharmadán reklámnak nem minősülő információs cél vagy közérdekű információ található.”

2. §

A Vác város önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017.(XII.15.) sz. rendelete a településkép védelméről szóló 31/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet 24. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„24. §

(1) Reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan. Reklám közterületen, a településrész jellegzetes építészeti arculatához illeszkedő formai kialakítással, színhasználattal létesíthető.

- (2) Épületek homlokzatán, kerítésen kizárólag az alábbi módon helyezhető el reklám:
- ideiglenes építési reklámháló,
 - kettő és kilenc négyzetméter közötti felületű információs vagy más célú berendezés,
 - kulturális célú rendezvények hirdetését szolgáló reklámhordozó, a (8) bekezdésben meghatározott időre.
- (3) Vasútállomáson és autóbusz-pályaudvaron reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés elhelyezhető.
- (4) E rendelet 3. mellékletében lehatárolt:
- a műemlék telkén, a műemléki jelentőségű területen és a műemléki környezet területén,
 - helyi védett temető területén,
 - helyi jelentőségű védett érték területén,
 - NATURA 2000 területen, országos jelentőségű védett természeti területen és értéket illetően, a fokozottan védett természeti területen, országos ökológiai hálózat magterületen és ökológiai folyosó területén,
 - tájképvédelmi területen,
 - helyi jelentőségű védett természeti területen és értéket illetően,
- közterületen és magánterületen nem tehető közzé reklám, illetve nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés.
- (5) Közterületen és köztulajdonban álló ingatlanon a településszerkezeti tervben meghatározott - a (4) bekezdés szerinti területekhez nem tartozó - vegyes területeken, kisvárosias és nagyvárosias lakóterületeken reklám közzététele, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése kizárólag utcabútor alkalmazásával lehetséges.
- (6) ^[ciii] Régészeti érdekű területen és régészeti lelőhely területén közterületen és magánterületen az adott terület fokozott védelmi besorolása szerinti jelleget nem befolyásoló funkcionális célokat szolgáló, a (7) a) és b) pontja szerinti utcabútor elhelyezhető.
- (7) Reklámok, reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések kizárólag közterületen, kizárólag az alábbi utcabútorok igénybevételével helyezhetők el:
- kioszk,
 - utasváró,
 - közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - információs vagy más célú berendezés.
- (8) A település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében – az esemény előtt és annak időtartama alatt – időszakosan, de évente legfeljebb összesen 12 hétig molinó, plakát, egyéb hirdetés elhelyezhető. A város belterületén kihelyezett plakát, molinó felülete nem haladhatja meg az 9 m²-t.
- (9) Történelmi emlékhely és nemzeti emlékhely területén nem tehető közzé reklám, illetve nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés.
- (10) A település területén – a (4) bekezdésben foglaltak kivételével – az építési tevékenység idejének végzése alatt építési reklámháló kihelyezése legfeljebb 9,0 m² nagyságban megengedett. Építési reklámháló kihelyezésének feltétele, hogy építésnapló-bejegyzés igazolja a felújítás megkezdését, illetve, ha építési napló vezetésére nem áll fent kötelezettség, ennek vezetését vállalják az érintettek, és ezzel igazolják a felújítás megkezdését. A reklámhordozó eltávolításáért a reklám közzétevője felel.

(11) A város közigazgatási területén reklám közzététele, reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés elhelyezése a településkép védelméről szóló törvényben, a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételevel kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló Kormányrendeletben, illetve e rendeletben foglaltak szerint lehetséges”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Vác, 2024. március 27.



Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester



dr. Zsided Szilvia
jegyző

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (III. 27.) önkormányzati rendeletének indokolása

Vác Város településkép védelméről szóló 31/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Végső előterjesztői indokolás

2024. január 1-én a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosult (továbbiakban: Tk.tv). A Tk.tv. módosítása alapján a TKR nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok létesítését vagy telepítését a felsőbb jogszabályokban foglaltaknál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza, valamint a reklámhordozók darabszáma nem írható elő.

A Tk.tv. 16/E §. alapján *„A helyi önkormányzat képviselő-testülete a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.”*