

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL		14
2021 DEC 15.		
19 189 - 11 2021		
Tárgy:		
Helyszín:		

Készült: Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság**, valamint a **Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. december 13.-i együttes rendkívüli** üléséről. PA

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Meghívottként vett részt az ülésen: Kiss Zsolt alpolgármester, Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta a Jogi Osztály vezetője, Tumbász Andrásné az Ellenőrzési Osztály vezetője, dr. Varga Borbála a Vagyonhasznosítási részleg vezetője, Iványi Károlyné kabinetvezető

Kászonyi Károly: Nagy tisztelettel üdvözlök mindenkit a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság és a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság összevont ülésén. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 tagból 3 taggal jelen van, határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére Tótváradi-Nagy Bence képviselő urat kérem meg. Köszönöm szépen, átadom a szót elnök úrnak.

Molnár Nándor: Tisztelettel köszöntöm a Gazdasági Bizottság megjelent tagjait, kedves vendégeinket, megállapítom, hogy a Gazdasági Bizottság 11 főjéből 8 fő jelen van, a bizottság határozatképes. Egyetlen napirendi pontunk van, a közös ülésen, a Hulladékgyűjtési Kft-ben fennálló üzletrész értékesítése, és egy új pályázat kiírása. Mindenki megkapta a meghívót, ismeri a napirendet, van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Pénzügyi Bizottság részéről? Kérem, hogy a Gazdasági Bizottság tagjai szavazzák meg a napirendet. *(Bekiabálás.)* Csak a napirendről, és utána tájékoztató. Tehát aki egyetért a napirenddel, az kérem szavazzon igennel.

8 igennel megszavazta a Gazdasági Bizottság.

Kászonyi Károly: Tisztelettel kérem a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság tagjait, kézfelemeléssel szavazzunk, tehát kérem, hogy aki egyetért a napirenddel, az emelje fel a kezét.

3 igennel a Pénzügyi Bizottság megszavazta a napirendet.

NAPIREND

1. Váci Hulladékgyűjtési Kft-ben fennálló üzletrész értékesítése – új pályázat kiírása

1. napirendi pont: Váci Hulladékgyűjtési Kft-ben fennálló üzletrész értékesítése – új pályázat kiírása

Kiss Zsolt: Mindkét bizottság részére akkor néhány szóbeli kiegészítést szeretnék megfogalmazni ugye az anyaggal kapcsolatosan. Ugye egyértelműen az volt a Képviselő-testületnek is a szándéka az előző testületi ülésen, hogy ezt a kft-t értékesíteni kívánjuk. Ugye erre született akkor egy kiírás, amely kiírás ugye teljes mértékben lefutott, és ajánlattétő nem jelentkezett, tehát eredménytelen lett ez a pályázatunk. Viszont menetközben érkezett egy olyan kérdés, amely arra vonatkozott, hogy lehet-e részajánlatot tenni bontottan ugye a tulajdonrészekre, ezt az eredeti kiírásunk nem tartalmazta, tehát erre nem volt a szakmai befektetőknek lehetősége, hogy akár részajánlatot is tegyenek. Ezért fogalmazódott meg most ez az új kiírás, és próbáljuk meg újra értékesíteni ezt a

kft-eket, illetve a kft-nek a tulajdonrészeit, részekre bontva, amelyet itt látnak ebben az anyagban, tehát ez is az anyag indoklása egyébként, hogy társasházhoz beérkezett kérdések alapján úgy néz ki, hogy így lehetőségünk mutatkozik arra, hogy értékesíthetjük a jövőben ezt a cégtulajdonrészünket. Ez az indoka.

Cserekllye Károly: Köszönöm. A részfeladatonként történő értékesítése jelent-e kötelezettséget bármely vásárlónak abba, hogy egységes formába történjen a kft. munkája? Mert itt részre van bontva és egyetemleges felelősség terheli-e a részarányba megvásárolt tulajdonosokat?

Kiss Zsolt: Jelen pillanatban ennek a kft-nek nincsen munkája, tehát hogyha most a hulladékszállítással kapcsolatos kérdéskört kívánja fölvetni, hogy problémás esetleg, vagy nem megfelelő, jelen pillanatban ez a kft. nem lát el hulladékszállítási feladatokat.

Cserekllye Károly: Elnézést. Nem értjük egymást. Én azt kérdeztem, hogy a nyolcvan egynéhány 5-öt értékesítjük. Abból van 25-25-25 %-os értékesítés. Gondolom itt a kft. fele egyetemleges felelősséggel tartozik-e bárki a 25 %-ot megvásárolja és nem tesz eleget a kötelezettségének?

Molnár Nándor: Ez egy gazdasági társaság, az, hogy hány darab tulajdonosa van az üzletrésznek, ez a társaság tevékenységére nincs befolyással. Jelen pillanatban a társaság gyakorlatilag egy nyugvó cég, azokat a jogosítványait, azokat az engedélyeit, ami alapján korábban hulladékszállítási feladatokat látott el, visszavonták, kivontuk az üzletrészt a törzsvagyomból, így tettük lehetővé, hogy a piacon szabadon értékesíthető legyen. A tulajdonosok az, hogy egy, vagy négy tulajdonosa van, annak nincs jelentősége a munka elvégzésében. (Bekiabálás.) A társaságnak két tulajdonosa van jelen pillanatban. (Bekiabálás.) Jó, akkor köszönjük szépen és akkor (Bekiabálás.) Tehát van-e valakinek még kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs. Előterjesztő? Nincs. Négy darab határozati javaslatunk van, abból kettő a régi döntések visszavonása és kettő az új pályázat kiírására, valamint arra, hogy a Városfejlesztő Kft. bonyolítsa ezt le, vonatkozik. Egybe szavaztatom meg a négyet, mert teljesen összefüggenek, aki egyetért a 4 db határozati javaslattal, az új pályázat ilyen módon történő kiírásával, az kérem szavazzon igennel.

7 igen, 0 nem, 1 tartózkodással elfogadtuk.

195/2021.(XII.13.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló 4.500.000,-Ft névértékű üzletésének (amely a jegyzett tőke 81,8181 %-nak felel meg) értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, és döntsön új pályázat kiírásáról.

Határidő: 2021. dec. KT ülés

Felelős: Polgármester, Váci Hulladékgyűjt. Kft. ügyv., VV Kft. ügyv.

196/2021.(XII.13.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 140/2021. (XI.02.) és 141/2021. (XI.02) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Váci Hulladékgyűjt. Kft. ügyv., VV Kft. ügyv.

197/2021.(XII.13.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló 4.500.000,-Ft, azaz négymillió-ötszázezer forint névértékű üzletését (amely a jegyzett tőke 81,8181 %-nak felel meg) olyan módon jelölje – nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében – értékesítésre, hogy az átruházáshoz kapcsolódóan ossza fel az egy darab üzletrészt négy darab üzletészre akként, hogy az:
 1. számú üzletrész névértéke **306.365,-Ft (amely a jegyzett tőke 6,8081%- a)**
 2. számú üzletrész névértéke **1.397.878,-Ft (amely a jegyzett tőke 25%-a)**
 3. számú üzletrész névértéke **1.397.878 -,Ft, (amely a jegyzett tőke 25%-a)**
 4. számú üzletrész névértéke **1.397.878,-Ft, (amely a jegyzett tőke 25%-a)**
2. Az 1. pontban meghatározott üzletrészek önállóan forgalomlépesek, per-, teher-, és igénymentesek és önállóan pályázhatóak, ugyanakkor a pályázatban pontosan megjelölendő, hogy melyik számú üzletrészre nyújtja be pályázatát a pályázó.
3. A nyertes pályázó(k) részére az 1. pontban meghatározott módon felosztott valamennyi üzletrész átruházására kizárólag azzal a feltétellel kerülhet sor, hogy a felosztást a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlése a Ptk. 3:173.§ (2) bekezdése alapján határozatával utólag jóváhagyja.
4. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló **306.365,-Ft**, azaz háromszázhatvanháromezer forint névértékű, 1. számú üzletését (amely a jegyzett tőke 6,8081%-nak felel meg) **1.116.528,-Ft**, azaz **egymillió-száztizenháromezer-ötszázhuszonnyolc forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **100.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
5. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló **1.397.878,-Ft**, azaz egymillió-háromszázkilencvenhétézer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű, 2. számú üzletését (amely a jegyzett tőke 25 %-nak felel meg) **5.094.491,-Ft**, azaz **ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **500.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
6. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló **1.397.878,-Ft**, azaz egymillió-háromszázkilencvenhétézer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű, 3. számú üzletését (amely a jegyzett tőke 25 %-nak felel meg) **5.094.491,-Ft**, azaz **ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **500.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.

7. Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló **1.397.878,-Ft**, azaz egymillió-háromszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű, 4. számú üzletészét (amely a jegyzett tőke 25 %-nak felel meg) **5.094.491,-Ft**, azaz **ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **500.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
8. A pályázat feltételei – a 4-7. pontot kivéve – valamennyi üzletrész tekintetében azonosak.
9. **Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján az értékesítés valamennyi üzletrész tekintetében mentes az általános forgalmi adó alól.**
10. A pályázaton bármely természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek megfelelő jogi személy vehet részt személyesen, törvényes képviselője, vagy közokiratban, illetve ügyvéd által ellenjegyzett okiratban meghatalmazott képviselője útján.
11. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd-vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
12. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, aki vállalja, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licit eljárást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely a pályáztatással, vagy az üzletrész értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent az üzletrész tulajdonosa részére.
13. Az üzletrész átruházási szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő a szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
14. A Vételár kifizetése az üzletrész átruházási szerződés hatálybalépését követő 8 napon belül egyösszegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.
15. Elővásárlási jog illeti meg a tagot, a társaságot, illetve a társaság által kijelölt személyt a Ptk. 3: 167.§ (2) bekezdése alapján valamennyi üzletrész tekintetében.
16. A pályázati hirdetményt a Hivatal hirdetőtábláján 15 napra (a kifüggesztés keltezésének feltüntetésével) ki kell függeszteni és egy írott sajtóban és egy elektronikus sajtóban (az Önkormányzat honlapján), valamint egy országos napilapban legalább egy alkalommal közzé kell tenni. A pályázatok benyújtási határidejének számításához az első megjelentetett pályázati kiírás, az Önkormányzat honlapján való közzététel.

Határidő: 2021. dec. KT ülés

Felelős: Polgármester, Váci Hullgazd. Kft. ügyv., VV Kft. ügyv.

198/2021.(XII.13.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, 4.500.000,-Ft névértékű üzletrészenek a felosztás utáni üzletrészeinek értékestésére vonatkozó pályázati eljárást a Váci Városfejlesztő Kft. bonyolítsa le.

Határidő: 2021. dec. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Kászonyi Károly: Tisztelettel kérdezem a Pénzügyi Bizottság tagjait, van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás? Nem látok ilyet. Akkor az elnök úr által elmondottakhoz hasonlóan tisztelettel kérem a Pénzügyi Bizottságot, hogy kézfelemeléssel szavazzunk egyben a négy határozati javaslatról.
3 igennel elfogadtuk.

69/2021.(XII.13.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzatának Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi u. 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló 4.500.000,- Ft névértékű üzletrészenek (amely a jegyzett tőke 81,8181 %-nak felel meg) értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, és döntsön új pályázat kiírásáról.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester; Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető; Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezető

70/2021.(XII.13.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzatának Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága 42/2021.(XI.02.) és 43/2021.(XI.02.) sz. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester; Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető; Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezető

71/2021.(XII.13.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló

4.500.000,-Ft, azaz négymillió-ötszázezer forint névértékű üzletészét (amely a jegyzett tőke 81,8181 %-nak felel meg) olyan módon jelölje – nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében – értékesítésre, hogy az átruházáshoz kapcsolódóan ossza fel az egy darab üzletészre négy darab üzletészre akként, hogy az:

1. számú üzletész névértéke 306.365,-Ft (amely a jegyzett tőke 6,8081%- a)
 2. számú üzletész névértéke 1.397.878,-Ft (amely a jegyzett tőke 25%-a)
 3. számú üzletész névértéke 1.397.878 -,Ft, (amely a jegyzett tőke 25%-a)
 4. számú üzletész névértéke 1.397.878,-Ft, (amely a jegyzett tőke 25%-a)
2. Az 1. pontban meghatározott üzletészek önállóan forgalomlépesek, per-, teher-, és igénymentesek és önállóan pályázhatóak, ugyanakkor a pályázatban pontosan megjelölendő, hogy melyik számú üzletészre nyújtja be pályázatát a pályázó.
 3. A nyertes pályázó(k) részére az 1. pontban meghatározott módon felosztott valamennyi üzletész átruházására kizárólag azzal a feltétellel kerülhet sor, hogy a felosztást a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlése a Ptk. 3:173.§ (2) bekezdése alapján határozatával utólag jóváhagyja.
 4. Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló **306.365,-Ft**, azaz háromszázhatvanháromezer-háromszázhatvanöt forint névértékű, 1. számú üzletészét (amely a jegyzett tőke 6,8081%-nak felel meg) **1.116.528,-Ft**, azaz **egymillió-százötvenháromezer-ötszázhuszonnyolc forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **100.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
 5. Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló **1.397.878,-Ft**, azaz **egymillió-háromszázkilencvenhétézer-nyolcszázhetvennyolc forint** névértékű, 2. számú üzletészét (amely a jegyzett tőke 25 %-nak felel meg) **5.094.491,-Ft**, azaz **ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **500.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
 6. Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló **1.397.878,-Ft**, azaz **egymillió-háromszázkilencvenhétézer-nyolcszázhetvennyolc forint** névértékű, 3. számú üzletészét (amely a jegyzett tőke 25 %-nak felel meg) **5.094.491,-Ft**, azaz **ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **500.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
 7. Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló

1.397.878,-Ft, azaz egymillió-háromszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű, 4. számú üzletészét (amely a jegyzett tőke 25 %-nak felel meg) **5.094.491,-Ft**, azaz **ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **500.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.

8. A pályázat feltételei – a 4-7. pontot kivéve – valamennyi üzletrész tekintetében azonosak.
9. **Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján az értékesítés valamennyi üzletrész tekintetében mentes az általános forgalmi adó alól.**
10. A pályázaton bármely természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek megfelelő jogi személy vehet részt személyesen, törvényes képviselője, vagy közokiratban, illetve ügyvéd által ellenjegyzett okiratban meghatalmazott képviselője útján.
11. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd-vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
12. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, aki vállalja, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licit eljárást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely a pályáztatással, vagy az üzletrész értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent az üzletrész tulajdonosa részére.
13. Az üzletrész átruházási szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő a szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
14. A Vételár kifizetése az üzletrész átruházási szerződés hatálybalépését követő 8 napon belül összegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.
15. Elővásárlási jog illeti meg a tagot, a társaságot, illetve a társaság által kijelölt személyt a Ptk. 3:167.§ (2) bekezdése alapján valamennyi üzletrész tekintetében.
16. A pályázati hirdetményt a Hivatal hirdetőtábláján 15 napra (a kifüggesztés keltezésének feltüntetésével) ki kell függeszteni és egy írott sajtóban és egy elektronikus sajtóban (az Önkormányzat honlapján), valamint egy országos napilapban legalább egy alkalommal közzé kell tenni. A pályázatok benyújtási határidejének számításához az első megjelentetett pályázati kiírás, az Önkormányzat honlapján való közzététel.

Határidő: *következő képviselő-testületi ülés*

Felelős: *polgármester; Váci Hulladékgyűjtő Kft. ügyvezető; Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezető*

72/2021.(XII.13.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzatának Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgyűjtő Kft.

Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi u. 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigl Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló 4.500.000,- Ft névértékű üzletrészenek a felosztás utáni üzletrészeinek értékesítésére vonatkozó pályázati eljárást a Váci Városfejlesztő Kft. bonyolítsa le.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezető

2.napirendi pont: Egyebek

Kászonyi Károly: Egyebekben a Pénzügyi Bizottság részéről kérdés, észrevétel, hozzászólás? Nem látok ilyet.

Molnár Nándor: Egyebek napirendi pontban a Gazdasági Bizottság tagjaitól? Nincs. Akkor megköszönöm a részvételt és a Gazdasági Bizottság ülését bezárom.

Kászonyi Károly: Köszönöm szépen, én is megköszönöm a részvételt és a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság ülését lezárom. Köszönöm.

K.m.f.

Molnár Nándor
GVB elnöke

Kászonyi Károly
PÜB elnöke

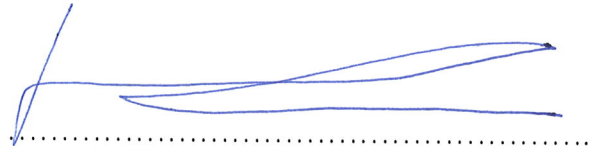
Tótvárad-Nagy Bence
j.k.v. hitelesítő

JELLENLÉTI ÍV

a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

2021. december 13.-án megtartott rendkívüli ülésére

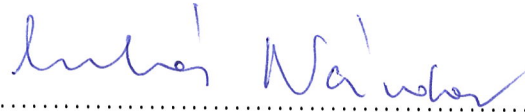
Kászonyi Károly *a bizottság elnöke*



dr. Manninger Péter *a bizottság tagja*



Molnár Nándor *a bizottság tagja*



Tótváradi-Nagy Bence *a bizottság tagja*



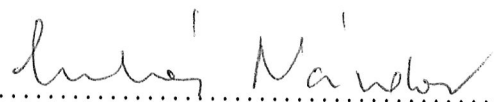
Arnóczy György *a bizottság külső tagja*



J E L E N L É T I Í V

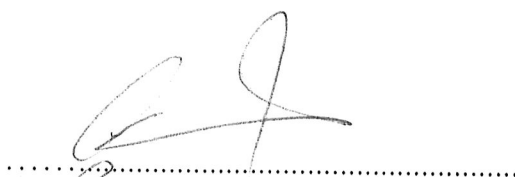
A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2021. december 13-án megtartott rendkívüli ülésére

Molnár Nándor *elnök*

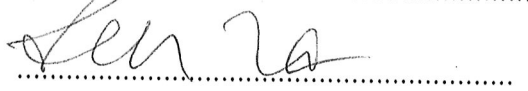

.....

A bizottság tagjai:

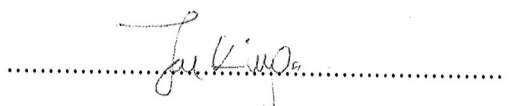
Csereklye Károly


.....

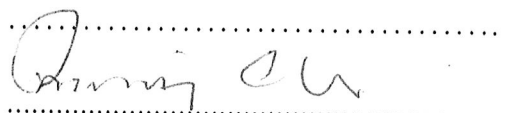
Fehér Zsolt


.....

Jess Kinga


.....

Pető Tibor

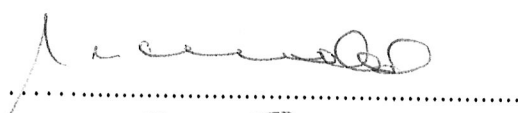

.....

Rozmaring Sándor


.....

Külső tagok:

Buchwald Imre


.....

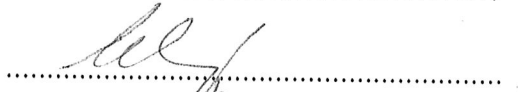
Endródi Gergely


.....

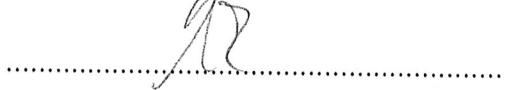
Illyés Ágnes

.....

Králik Károly


.....

Makrai Zsolt


.....