

ELŐTERJESZTES

A Képviselő-testület 2013. május 23-i ülésére

Szám: 1/120-3/2013.

Tárgy: Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2012. évi mérlegbeszámolója

Melléklet: 4 db

Előterjesztő: *Kazár Hajnalka ügyvezető igazgató*

Készítette: -

Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés: GVVB

Terjedelem: 26 oldal

Döntéshozatal módja: *Nyilvános ülésen (Mötv. 46. § (1) bek. Egyszerű szótöbbséggel (Mötv. 47. § (2))*

Törvényességi
véleményezésre benyújtva

Dr. Csereklő Károly – a Jogi Osztály vezetője



Törvényességi észrevétel:

Deákné Dr. Szarka Anita - jegyző

Nincs / az alábbi:



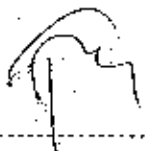
Véleményezésre
megkapta:

Kökény Szabolcs – a Pénzügyi és Adó Osztály vezetője



Véleményezésre
megkapta:

Fördös Attila polgármester



Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2012. évi mérlegbeszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: a Kft. ügyvezető igazgatója

Statisztikai számjel: 12090060-6820-113-13

Cégjegyzékszám: 13-09-073958

A vállalkozás megnevezése: Vác Piac Kft

A vállalkozás címe, telefonszáma: 2600. Vác, Káptalan utca 3.

Egyszerűsített éves beszámoló

2012.
üzleti évről

Keltezés: Vác, 2013. április 24.

Kazár Hajnalka
a vállalkozás vezetője

P.H.

Statisztikai számjel: 12090060-6820-113-13

Cégjegyzékszám: 13-09-073958

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE „A” változat

Eszközök (aktívák)

Az üzleti év mérleg forduló napja: 2012. december 31. (év/hó/nap)

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év módosításai	adatok e Ft-ban
				Tárgyév
a	b	c	d	e
01	A. Befektetett eszközök	28		23
02	I. Immateriális javak	-		-
03	02.sorból Immateriális javak értékhelyesbítése	-		-
04	II. Tárgyi eszközök	28		23
05	04.sorból Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
06	III. Befektetett pénzügyi eszközök	-		-
07	06.sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
08	06.sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-		-
09	B. Forgóeszközök	7373		6753
10	I. Készletek	-		-
11	II. Követelések	109		226
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete	-		-
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-		-
14	III. Értékpapírok	7033		5833
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete	-		-
16	IV. Pénzeszközök	231		694
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	119		271
18	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	7520		7047

Keltezés: Vác, 2013. április 24.

P.H.

Kazár Hajnalka
a vállalkozás vezetője

Statisztikai számjel: 12090060-6820-113-13

Cégjegyzékszám: 13-09-073958

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE „A” változat Források (passzívák)

Az üzleti év mérleg forduló napja: 2012. december 31. (év/hó/nap)

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	adatok e Ft-ban
				Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	D.Saját tőke	2417		3000
20.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
21.	20.sorból: visszavásrolt tulajdoni részesezés névértéken	-		-
22.	II. Jegyzett, de bc nem fizettet tőke(-)	-		-
23.	III. Tőketartalék	-		-
24.	IV.Eredménytartalék	- 514		- 583
25.	V. Lekötött tartalék	-		-
26.	VI. Értékelési tartalék	-		-
27.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	-		-
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka	-		-
29.	VII: Mérleg szerinti eredmény	- 69		583
30.	E. Céltartalékok			
31.	F. Kötelezettségek	2076		2603
32.	I. Hátrasorolt kötelezettségek			
33.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	-		-
34.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2076		2603
35.	34. sorból Kötelezettségek értékelési különbözete	-		-
36.	34.sorból Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			-
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	3027		1444
38.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	7520		7047

Keltezés: Vác, 2013. április 24.

Kazár Hajnalka
P.H. a vállalkozás vezetője

Statisztikai számjel: 12090060-6820-113-13

Cégjegyzékszám: 13-09-073958

Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített EREDMÉNYKIMUTATÁSA

„A” változat

Beszámolási időszak: 2012.január 01-2012. december 31. (év/hó/nap)

adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	E.év.mód	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	28609		17503
II.	Aktivált saját teljesítmények			
III.	Egyéb bevételek	42		159
	III sorból visszaírt ért.veszt.			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	16242		7503
V.	Személyi jell. ráfordítások	10456		5807
VI.	Értécsökkenés	5		5
VII.	Egyéb ráfordítások	2367		2101
	VII. sorból értékvesztés	-		-
A.	Üzemi tevékeny.eredménye	-419		2246
VIII.	Pénzügyi műv. bevételei	408		496
	VIII. sorból: érték.különb.	-		-
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	-		-
	IX. sorból érték.különb.	-		-
B.	Pénzügyi műv.eredménye	408		496
C.	Szokásos vállalk.eredmény	- 11		2742
X.	Rendkívüli bevételek	-		-
XI.	Rendkívüli ráfordítások	-		-
D.	Rendkívüli eredmény	-		-
E.	Adózás előtti eredmény	-11		2742
XII.	Adófizetési kötelezettség	58		252
F.	Adózott eredmény	-69		2490
G.	Mérleg szerinti eredmény	-69		583

Keltezés: Vác, 2013. április 24.

P.H.

Kazár Hajnalka
a vállalkozás vezetője

Vác Piac KFT

2600 Vác, Káptalan u. 3.

Vagyonsvltózás levezetése:**Mérleg alapján:****1./ 2012. december 31-i záró adatok:**

Befektetett eszközök	:	23 e Ft
Forgóeszközök	:	6.753 e Ft
Aktív időbeli elhatárolások	:	271 e Ft
Eszközök összesen	:	7.047 e Ft
Le: Kötelezettségek	:	- 2.603 e Ft
Passzív időbeli elhatárolás	:	- 1.444 e Ft
Saját vagyon:	:	3.000 e Ft

Nyitó vagyon: 2012. január 1. 2.417 e Ft
Vagyonsvltózás: 3.000 - 2.417 = + 583 e Ft

Eredmény kimutatás alapján:**2./ Tőkeváltozás : növekedés :**

Nettó árbevétel	:	17.503 e Ft
Egyéb bevételek	:	159 e Ft
Pénzügyi műveletek bev.	:	496 e Ft
Összes növekedés	:	18.158 e Ft

Tőkeváltozás : csökkenés :

Anyagjellegű ráfordítások	:	7.503 e Ft
Személyi jellegű ráfordítások	:	5.807 e Ft
ÉCS leírás	:	5 e Ft
Egyéb ráfordítás	:	2.101 e Ft
Rendkívüli ráfordít.	:	- e Ft
Pénzügyi műveletek ráf.	:	- e Ft
Összesen	:	15.416 e Ft

Bevételek - Kiadások : 18.158 - 15.416 = + 2.742 e Ft adózás előtti eredmény(2.741.967 Ft)

Társasági adó = 252 e Ft (252.000 Ft)

Adózott eredmény: + 2.490 e Ft (2.489.967 Ft)

Alapítókkal szembeni kötelezettség (osztalék előírása) 1.907 e Ft (1.907.380 Ft)

Mérleg szerinti eredmény: 583 e Ft (582.587 Ft)

2012. évi értékesítéscsökkenési leírás

Terv szerinti ÉCS 5 e Ft (4.831 Ft)

Eszközök és Források összege: 7.047 e Ft (7.047.343 Ft)

Vác, 2013. április 24.

Kazár Hajnalka
ügyvezető

Salamon Győzőné
könyvelő

Adószám: 12090060-2-13
Cégbíró: Pest Megyei Bíróság
Cégjegyzék szám: 13-09-073958

Vác Piac Korlátolt Felelősségű Társaság
2600 Vác, Káptalan utca. 3.

Kiegészítő melléklet

2012.

Fordulónap: 2012. december 31.
Beszámolási időszak: 2012. január 01.- 2012. december 31.

Vác, 2013. április 24

Ph.

a gazdálkodó képviselője

Tartalomjegyzék

1. Általános információk a beszámolóhoz

- 1.1 A gazdálkodó bemutatása
- 1.2 Az üzleti évi gazdálkodás körülményei
- 1.3 A beszámoló közreműködő
- 1.4 Beszámoló nyilvánossága

2. A számviteli politika alkalmazása

- 2.1 Könyvvizetés és a beszámoló pénzneme
- 2.2 Alkalmazott számviteli szabályok
- 2.3 A számviteli politika tárgyevi változása
- 2.4 A számviteli rend további sajátosságai
- 2.5 Beszámoló választott formája és típusa
- 2.6 Mérlegkészítés választott időpontja
- 2.7 Jelentős összegű hibák értelmezése
- 2.8 Lényeges hibák értelmezése
- 2.9 Ismételt közzététel alkalmazása
- 2.10 Jelentős összegű különbözetek értelmezése
- 2.11 Jelentős összehatas értelmezése
- 2.12 Devizás tételek értékelése
 - Alkalmazott devizaárfolyam
 - Devizás értékelés változása
 - Fordulónapi devizás átértékelés
- 2.13. Értécsökkenési leírás elszámolása
 - Értécsökkenési leírás módja
 - Értécsökkenés elszámolásának gyakorisága
 - Kis értékű eszközök értécsökkenési leírása
 - Nem jelentős maradványérték
 - Terven felüli értécsökkenés elszámolása
 - Értécsökkenési leírás elszámolásának változása
- 2.14. Értékvesztések elszámolása
- 2.15. Visszairások alkalmazása
- 2.16. Érték helyesbítések alkalmazása
- 2.17. Valós értéken történő értékelés
- 2.18. Alapítás-átszervezés költségei
- 2.19. Kísérleti fejlesztés aktiválása
- 2.20. Vásárolt készletek értékelése
- 2.21. Saját termelésű készletek értékelése
- 2.22. Céltartalék-képzés szabályai
- 2.23. Ki nem emelt tételek értékelése
- 2.24. Értékelési szabályok más változásai
- 2.25. Leltározási szabályok
- 2.26. Pénzkezelési szabályok
- 2.27. Önköltség-számítás szabályai
- 2.28. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

3. Elemzések

- 3.1. Adatok változása
- 3.2. Mérlegtételek megoszlása
- 3.3. Vagyoni helyzet
- 3.4. Likviditás és fizetőképesség
- 3.5. Jövedelmezőség

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

- 4.1. Előző évek módosítása
- 4.2. Sajátos tételbesorolások

- 4.3. Összehasonlíthatóság
 - Össze nem hasonlítható adatok
 - Tétel átsorolások
 - Értékelési elvek változása
- 4.4. A mérleg tagolása
 - Új tételek a mérlegben
 - Tételek továbbtagolása a mérlegben
- 4.5. Értékelési különbözetek
 - Értékhelyesbítések alakulása
- 4.6. Befektetett eszközök
 - Értécsökkenési leírás utólagos módosítása
 - Értécsökkenési leírás újbóli megállapítása
- 4.7. Forgóeszközök
 - Hátrasorolt eszközök
- 4.8. Saját tőke
 - Saját tőke változása
 - Jegyzett tőke alakulása
 - Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke
 - Lékötött tartalek jogcímei
- 4.9. Céltartalékok
 - Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre
- 4.10. Kötelezettségek
 - Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre
 - Kötelezettségek átsorolása
 - Biztosított kötelezettségek
 - Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek
- 4.11. Passzív időbeli elhatárolások
 - Átengedett befektetett eszközök bévételé

5. Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

- 5.1. Előző évek módosítása
- 5.2. Össze nem hasonlítható adatok
- 5.3. Az eredménykimutatás tagolása
 - Új tételek az eredménykimutatásban
 - Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban
- 5.4. Bevételek
 - Kapott támogatások bemutatása
- 5.5. Ráfordítások
 - Ráfordítások alakulása
 - Költségek költségnemenként
 - Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei
- 5.6. Eredmény
 - Döntés az eredmény felhasználásáról

6. Tájékoztató adatok

- 6.1. Kiemelt juttatások
 - Könyvvizsgáló által felszámított díjak
- 6.2. Bér- és létszámadatok
 - Létszámadatok, béradatok
 - Személyi jellegű egyéb kifizetések
- 6.3. Környezetvédelem
 - Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok
 - Környezetvédelmi költségek
 - Környezetvédelmi céltartalékok
 - Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek
- 6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A Vác Piac Kft 1996. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy az erőforrások fejlesztésével, bővítésével, a működés optimalizálásával a piaci részesedés növekedjen, a jövedelmezőség megfelelő szintű legyen a vagyon gyarapodjon.

Tulajdonosi összetétel:

60 %-ban Vác Város Önkormányzata

40 %-ban magánszemélyek

A Vác Piac Kft a beszámolási időszakban székhelyén kívül más magyarországi telephelyen nem végzett rendszeres gazdasági tevékenységet.

A 2009. évi CXXII. tv. értelmében társaságunknál 2010. február 11. napjától 3 tagú felügyelő-bizottság működik.

2011 július 04-től a társaság új ügyvezetője Kazár Hajnalka, Várhidi Györgyné volt ügyvezető nyugdíjba vonulása miatt.

1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2012. január 01. - 2012. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2012. december 31.

Tevékenységünket, a Vác Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, általunk bérelt területen végezzük.

2011. április 1-től a Vác Város Önkormányzata a tulajdonát képező vásártér területét és a Piac Üzletház Vácban lévő albetét részét a Váci Városfejlesztő Kft részére hasznosításra átadta. Ennek értelmében nem az önkormányzattal, hanem a fent megnevezett Kft-vel állunk szerződéses jogviszonyban.

Vác élelmiszerpiac üzemeltetésére a Váci Városfejlesztő Kft 2012. január 1. napjától már nem a társaságunkkal kötött szerződést. Iroda bérlete a Piac Üzletház Vác albetétében megmaradt.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Vác Piac Kft a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése.

1.3. A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír; a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve, címe, regisztrációs száma:
Salámon Győzőné, 2600 Vác, Damjanich u. 24., regisztrációs szám: 156829

Forgalmi adatai szerint a Vác Piac Kft mentesül a könyvvizsgálói kötelezettség alól, a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

1.4. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírtak szerint nyilvános.

A társaság tagjai kérésére az ügyvezető a társaság ügyeiről teljes és részletes felvilágosítást köteles adni.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.2. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Vác Piac Kft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A kft az általános szabályok szerint adózik.

2.3. A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyéven a Vác Piac Kft számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.4. A számviteli rend további sajátosságai

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

Kiemelt számviteli teendők

Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	adatszolgáltatáskor vagy n. évente
Értékvesztések elszámolása	értékeléskor vagy eseménykor évente
Céltartalék képzés és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	évente vagy azonnal
Értékelési különbözetek elszámolása	évente
Kerekítési különbözetek elszámolása	évente
Érték helyesbítések elszámolása	évente
Éves elszámolása adók előírása	évente
Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente
Leltár-analitika egyeztetése	minden leltározásnál

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A Vác Piac Kft a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A Vác Piac Kft az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban mind a mérleget mind az eredménykimutatást 'A' változatban állította össze.

2.6. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő harmadik hónap utolsó napja.

2.7. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évről vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évről készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át, vagy az 500 M Ft-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8. Lényeges hibák értelmezése

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltet hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20%-kal változik.

2.9. Ismételt közzététel alkalmazása

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló, jelentős összegű hibák feltárása esetén a feltárás évét megelőző üzleti év beszámolóját az eredeti és a módosított adatok bemutatásával, a módosítások kiemelésével a tárgyévi beszámoló közzétételét megelőzően ismételten közzé kell tenni, kivéve ha az erre nyitva álló határidő letelte előtt az adott üzleti évi beszámoló letétbe helyezése és közzététele - az előző éveket érintő módosítások kiemelésével - megtörtént. A hibák egyes üzleti évekre gyakorolt hatását ebben az esetben a tárgyévi beszámoló kiegészítő mellékletében kell bemutatni.

2.10. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegűnek a 100 e Ft-ot meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.11. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözethez is figyelembe kell venni, ha a különbözethez összhatása által valamely mérleg- vagy eredmény kimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik. A

fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.12. Devizás tételek értékelése

Alkalmazott devizaárfolyam

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Devizás értékelés változása

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

Fordulónapi devizás átértékelés

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek a fordulónapon akkor kerülnek átértékelésre, ha a mérlegforduló napi értékelésből eredő összevont különbözet eszközökre, forrásokra és eredményre gyakorolt hatása a 100 e Ft összeget meghaladja.

2.13. Értécsökkenési leírás elszámolása

Értécsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értécsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata. Ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értécsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értécsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értécsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - évente kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értécsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kis értékű eszközök értécsökkenési leírása

A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értécsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értécsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értécsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 eFt-ot.

Terven felüli értécsökkenés elszámolása

Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 e Ft-ot.

Értécsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.14. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására – az előző üzleti évhez hasonlóan – akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 e Ft-ot meghaladó különbözet.

2.15. Visszairások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszairása az általános szabályok szerint történik.

2.16. Értékhelyesbítések alkalmazása

A Vác Piac Kft az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.17. Valós értéken történő értékelés

A Vác Piac Kft a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredményki-mutatás értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.18. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok – az előző üzleti évhez hasonlóan – a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.19. Kísérleti fejlesztés aktiválása

A Vác Piac Kft a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat – az előző üzleti évhez hasonlóan – minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.20. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek esetén bekerülési értéknek a beszerzési értékck alapján számított átlagos (súlyozott) bekerülési ár minősül.

2.21. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben – az előző üzleti évhez hasonlóan – az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

2.22. Céltartalék-képzés szabályai

A Vác Piac Kft garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.23. Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

2.24. Értékelési szabályok más változásai

A számviteli politika más, az alkalmazott értékelési elveket és eljárásokat meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt.

2.25. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.26. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.27. Önköltségszámítás szabályai

Nagyságrendi mentesítés alapján a Vác Piac Kft az önköltségszámítás rendjét nem szabályozta. Az önköltség meghatározása az általános szabályok szerint, utókalkulációval történik.

2.28. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A Vác Piac Kft tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közzétételére nem kötelezett.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

	1000 HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
1	A. Befektetett Eszközök	28	23	-17,6
2	I. Immetariális javak	0	0	0
3	2.sorból Immetariális javak értékhelyesb.	0	0	0
4	II. Tárgyi eszközök	28	23	-17,6
5	4.sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesb.	0	0	0
6	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
7	6.sorból: Bef.pénzeszk.értékhelyesbítése	0	0	0
8	6. sorból :Bef.pénz.eszk.érték.különb.	0	0	0
9	B. Forgóeszközök	7373	6753	-8,4
10	I. Készletek	0	0	0
11	II. Követelések	109	226	107,3
12	II.sorból :köv.érték.különbözete	0	0	0
13	II.sorból :Szarmazékos ügyl.pozitív értk.kül.	0	0	0
14	III. Értékpapírok	7033	5833	-17,1
15	IV. sorból :Értékpapírok értk.különbözete	0	0	0
16	IV. Pénzeszközök	231	694	200,4
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	119	271	127,7

18.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	7520	7047	6,3
19.	D. Saját tőke	2417	3000	24,1
20.	Jegyzett tőke	3000	3000	0
21.	20. sorból: visszavásárolt tul.rész névértékén	0	0	0
22.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
23.	III. Tőketartalék	0	0	0
24.	IV. Eredménytartalék	-514	-583	0
25.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
26.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
27.	26. sorból: Érték hely. értékelési tartaléka	0	0	0
28.	26. sorból: Valós értékelési tartaléka	0	0	0
29.	V II. Mérleg szerinti eredmény	-69	-583	0
30.	E. Céltartalékok	0	0	0
31.	F. Kötelezettségek	2076	2603	25,4
32.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
33.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
34.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2076	2603	25,4
35.	34. sorból: köt. értk. különbözete	0	0	0
36.	34. sorból: Származékos ügyletek neg. értékel.	0	0	0
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	3027	1444	52,3
38.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	7520	7047	-6,3

A táblázatból megállapítható, hogy az eszközökön belül előző évhez képest a befektetett eszközök és értékpapírok állománya csökkent, míg a követelések és pénzeszközök állománya nőtt. A forrásokon belül a saját tőke és a rövid lejáratú kötelezettségek állománya 25 %-kal nőtt, míg a passzív időbeli elhatárolások állománya 52,3 %-kal csökkent. Összességében az eszközök és források állománya 6,3%-kal csökkent.

Eredmény kimutatás adatainak változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	28609	17503	-38,8
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	42	159	287,8
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	16242	7503	-53,8
V.	Személyi jellegű ráfordítások	10456	5807	-44,5
VI.	Értékcsökkenési leírás	5	5	0
VII.	Egyéb ráfordítások	2367	2101	-11,2
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-419	2246	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	408	496	21,6
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	408	496	21,6
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDM.	-11	2742	0
X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	0	0	0

E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-11	2742	0
XII.	Adófizetési kötelezettség	58	252	334,4
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-69	2490	0
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-69	583	0

A táblázatból megállapítható, hogy az értékesítés árbevétele jelentősen 38,8 %-kal csökkent, mivel a Vác, élelmiszerpiac üzemeltetésére a Váci Városfejlesztő Kft 2012. évről nem kötött bérleti szerződést. A tevékenység változásával összefüggésben 53,8 %-kal csökkentek az anyagjellegű ráfordítások. A személyi jellegű ráfordítások 44,5 %-kal csökkentek. Az egyéb bevételek jelentős, 287,8 %-os növekedése az eladott eszközöknek (mérlegek, súlyok) tudható be. Az előző évhez képest az üzemi tevékenység, a szokásos vállalkozási, és az adózás előtti eredmény is pozitív lett. A pozitív adózás előtti eredmény jelentős, 252 e Ft társasági adófizetési kötelezettséget eredményezett.

Befektetett eszközök állomány változása

Adatok e Ft-ban

	bruttó nyitó	bruttó növekedés	bruttó csökkenés	bruttó záró	nettó záró
IMMATERIÁLIS JAVAK017	17	0	0	17	0
INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	81	0	0	81	23
MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	893	0	0	893	0
EGYEB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	640	0	223	417	0
ÖSSZESEN	1661	0	223	1408	23
ÉRTÉKCSÖKKENÉS					
	nyitó	növekedés	csökkenés	záró	
IMMATERIÁLIS JAVAK	17	0	0	17	
INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOG	53	5	0	58	
MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	893	0	0	893	
EGYEB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	640	0	223	417	
ÖSSZESEN	1603	5	223	1385	

A táblázatból megállapítható, hogy a Kft-nél a beszámolási időszakban eszközbeszerzés nem volt, 0 Ft nyilvántartási értéken szereplő mérlegek és súlyok kerültek eladásra, melyek bruttó értéke és elszámolt értékcsökkenése 223 e Ft volt, és az ingatlanoknál 5 e Ft volt, terv szerint értékcsökkenési leírás került elszámolásra.

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök összetétele

Eszköz	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Befektetett eszközök	0,4	0,3
Immateriális javak	0	0
Tárgyi eszközök	0,4	0,3
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
Forgóeszközök	98	95,8
Készletek	0	0

Követelések	1,4	3,2
Értékpapírok	93,5	82,8
Pénzeszközök	3,1	9,8
Aktív időbeli elhatárolások	1,6	3,9
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100	100

Források összetétele

Forrás	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Saját tőke	32,1	42,6
Jegyzett tőke	39,9	42,6
Jegyzett, de bc nem fizetett tőke	0	0
Tőketartalék	0	0
Eredménytartalék	-6,8	-0,8
Lekötött tartalék	0	0
Értékelési tartalék	0	0
Mérleg szerinti eredmény	1	0,8
Céltartalékok	0	0
Kötelezettségek	27,6	36,9
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	27,6	36,9
Passzív időbeli elhatárolások	40,3	20,5
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100	100

A táblázatból megállapítható, hogy az eszközökön belül a forgóeszközök aránya 95,8 %, a forgóeszközök belül pedig az értékpapírok aránya jelentős 82,8 %. A forrásokon belül a saját tőke 42,6 %, és a kötelezettségek aránya 36,9%, míg a passzív időbeli elhatárolások aránya 20,5 %.

3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök fedezettsége

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 8632 %-ban, a tárgyévben 13.043 %-ban fedezte.

Készletek fedezettsége

A társaságnak készlete nem volt sem az előző időszakban, sem a tárgyévben.

Készletek forgási sebessége

Tekintettel arra, hogy nem volt készlete forgási sebességet nem számoltunk.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 24,1%- kal nőtt, mely a tárgyévi 583 e Ft mérlegszerinti eredménynek tudható bc. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Tőkeerősség

A Vác Piac Kft. saját-tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 32,1 %, a tárgyévben 42,6%. A gazdálkodó tőkeerőssége nőtt.

Tőkeszerkezeti mutató

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 85,9 %-át, a tárgyévben 86,8 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest az idegen források felé tolódott el.

Kötelezettségek dinamikája

A Vác Piac Kft. kötelezettségei az előző évhez képest 527 e Ft értékkel, 25,4 %-kal nőttek.

A kötelezettségek teljes egészében rövid lejáratú kötelezettségek.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

Pénzeszközök változása

A pénzeszközök állománya 463 e Ft értékkel, 200,4 %-kal nőtt.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, értékpapírok, pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 3,55 a tárgyévben 2,59 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása megfelelően biztosított.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök) aránya az összes eszközön belül az előző évben 98 %, a tárgyévben 95,8 % volt.

Hosszú távú likviditás

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya az előző évben 3,55 a tárgyévben 2,59 volt. A hosszú távú likviditás gyengült.

Kötelezettségek és kintlévőség

A kintlévőség realizálásával a kötelezettségek 8,6 %-a teljesíthető.

Kötelezettségek és likvid eszközök

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) 259,4 %-ban fedezték a kötelezettségeket.

Kötelezettségek és bevételek

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 54,4 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

Bevétel alakulása

A gazdálkodó összes, teljes naptári napra számított bevétele az előző évben 29.059 e Ft, a tárgyévben 18.158 e Ft volt. Az összes bevétel az előző évihez képest 10.901 e Ft értékkel, 37,5 %-kal csökkent. A tevékenységi kör szűkült, mivel az élelmiszerpiac működtetésére a bérbeadó nem kötött szerződést.

Az árbevétel alakulása - dinamikája

A gazdálkodó teljes napári évről számított árbevétele az előző évben 28.609 e Ft, a tárgyévben 17.503 e Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 11.106 e Ft-al 38,8 %-kal csökkent.

Vagyonarányos adózott eredmény (ROA)

Az adózott eredmény az előző évben a mérleg főösszeg – 0,9 %-át, a tárgyévben 35,3 %-át teszi ki.

Jegyzett tőke arányos adózott eredmény

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya az előző évben – 0,2 %, és tárgyévben 83 % volt.

Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya – 2,9 %, a tárgyévben 83 % volt.

Árbevétel arányos adózott eredmény

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben – 2,4 Ft, a tárgyévben – 142,3 Ft volt.

Bevétel arányos adózott eredmény

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben – 2,4 Ft, a tárgyévben 137,1 Ft adózott eredmény jutott.

Befektetett eszközök hatékonysága

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben – 2.464,3 Ft, a tárgyévben 108.260 Ft adózott eredmény jutott.

Az élőlábunk hatékonysága

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben – 6,6 Ft, a tárgyévben 428,8 Ft volt.

Egy napra jutó árbevétel

A működés egy naptári napjára jutó árbevétele az előző évben 78,38 e Ft, a tárgyévben 47,82 e Ft volt.

A mérleg szerinti eredmény alakulása – dinamikája

A mérleg szerinti eredmény az előző évben - 69 e Ft, a tárgyévben 583 e Ft volt.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi időszakokra vonatkozó korrekciót nem tartalmaz.

4.2. Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

4.3. Összehasonlíthatóság össze nem hasonlítható adatok

A Vác Piac Kft. adatai – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adataival.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése nem változott.

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek – a jogszabályi előírások változásain túl – nem változtak.

4.4. A mérleg tagolása

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Vác Piac Kft. a tárgyidőszakban nem élt.

4.5. Értékelési különbözetek

Értékhelyesbítések

A Vác Piac Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével. Nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

4.6. Befektetett eszközök

Értéksökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint elszámolásra kerülő értékcsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása vagy annak visszairása kapcsán a beszámolási időszakban terv szerinti értékcsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

4.7. Forgóeszközök

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.8. Saját tőke

Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

Saját tőke alakulása

Tőkeelem 1000HUF	Előző időszak	Tárgy időszak	Változás
Jegyzett tőke	3000	3000	0
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
Tőketartalék	0	0	0
Eredménytartalék	-514	-583	0
Lekötött tartalék	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	-69	583	0
Saját tőke összesen	2417	3000	123,10%

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke

A jegyzett tőke kapcsolt vállalkozások által jegyzett összeget nem tartalmaz.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem jelenik meg.

4.9. Céltartalékok

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző

évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen céltartalék képzését nem indokolták.

4.10. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, az állami vagy önkormányzati vagyon részét képező eszköz nem szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség sem került kimutatásra.

Kötelezettségek átsorolása

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belüli esedékes törlesztés átsorolására nem került sor.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

4.11. Passzív időbeli elhatárolások átengedett befektetett eszközök bevétele

A Vác Piac Kft befektetett eszköz használati, üzemeltetési, kezelési jogát ellenérték fejében tartósan nem engedte át, így ilyen címen halasztott bevétel a mérlegben nem jelenik meg.

5. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel. Az eredmény kimutatás korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

5.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Vác Piac Kft eredmény kimutatásában az adatok – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adataival.

5.3. Az eredmény-kimutatás tagolása

Új tételek az eredmény-kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredmény-kimutatás tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredmény-kimutatásban

Az eredmény-kimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Vác Piac Kft a tárgyidőszakban nem élt.

5.4. Bevételek

A Vác Piac Kft. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória		Előző év e Ft	%	Tárgyév e Ft	%
Arbevételek		28609	98,5	17503	96,4
Aktívált, saját teljesítményérték		0	0	0	0
Egyéb bevételek		42	0,1	159	0,9
Pénzügyi műveletek bevételei		408	1,4	496	2,7
Rendkívüli bevételek		0	0	0	0
Bevételek összesen		29059	100	18159	100,0

Kapott támogatások bemutatása

2012. évben a Vác Piac Kft. támogatásban nem részesült.

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Vác Piac Kft. ráfordításainak megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása

Ráfordítás-kategória		Előző év e Ft	%	Tárgyév e Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások		16242	55,9	7503	48,7
Személyi jellegű ráfordítások		10456	36	5807	37,7
Értékcsökkenési leírás		5	0	5	0
Egyéb ráfordítások		2367	8,1	2101	13,6
Pénzügyi műveletek ráfordításai		0	0	0	0
Rendkívüli ráfordítások		0	0	0	0
Ráfordítások összesen		29070	100	15416	100

A táblázatból megállapítható, hogy a ráfordítások közül az anyagjellegű ráfordítások közel fele, a személyi jellegű ráfordítások közel 40 %-a az előző évben is és a tárgyévben is.

Költségek költség nemenként

A költségek költség nemenkénti megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Költség nem	Előző év e Ft	%	Tárgyév e Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	16242	60,8	7503	56,3
Személyi jellegű ráfordítások	10456	39,2	5807	43,6
Értécsökkenési leírás	5	0	5	0
Költség nemek összesen	26703	100	13315	100

A táblázatból jól látható, hogy a költség nemek 60 % körül az anyagjellegű ráfordítások, és közel 40 % a személyi jellegű ráfordítások az előző évben és a tárgyévben is. Tárgyévi értécsökkenés leírás megegyezik az előző évi értécsökkenési leírással.

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti, fejlesztési költség nem került elszámolásra.

5.6. Eredmény

Döntés az eredmény felhasználásáról

A jóváhagyásra jogosult taggyűlés a tárgyévi 2.490 e Ft adózott eredmény felhasználásáról úgy döntött, figyelemmel az osztalék kifizetési korlátra, hogy a kifizethető 1.907 e Ft osztalékként kifizetésre kerül a tagok részére a törzsbetétek arányában, 583 e Ft adózott eredményt pedig az eredménytartalékba helyezik.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Kiemelt juttatások

Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A beszámolót könyvvizsgáló nem ellenőrizte, ezért könyvvizsgálói díj nem került felszámításra.

6.2. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása

Állománycsoport (fő)	Átlagos létszám
Személyi	1
Fizikai	1
Összesen	2

Béradatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók bérköltsége 3.809, e Ft volt.

Személyi jellegű egyéb kifizetések

A tárgyévben 812 e Ft személyi jellegű egyéb kifizetés történt.

6.3. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a Vác Piac Kft. nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben céltartalék képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

Vác, 2013. április 24.

.....
a gazdálkodó képviselője

Vac Piac KFT

2600 Vac, Káptalan u. 3.

Felügyelő-bizottság jelentése a 2013. május 8. napján tartandó Taggyűlésre

A társaság ügyvezetője a jelentés időszakában a Felügyelő-bizottsággal együttműködve dolgozott, a törvényes kötelezettségeinek eleget tett.

Felügyelő-bizottság megvizsgálta és jóváhagyta a 2012. üzleti év mérlegét, kiegészítő mellékletét, vagyonváltozás levezetését, melyben az eszközök és források egyező végösszege 7.017.343 forint, a mérleg szerinti eredmény 2.741.967 forint. Meggyőződött arról, hogy a beszámoló adatai megfelelően tükrözik a társaság valós pénzügyi, gazdasági helyzetét, a kimutatások összhangja biztosított, megfelelően tájékoztat az üzletmenetről és a működés eredményéről.

Felügyelő-bizottság a fentieknek megfelelően javasolja a Taggyűlésnek a társaság 2012. évi mérlegének és az ügyvezető éves beszámolójának elfogadását. Továbbá csatlakozik az ügyvezetőnek az eredmény felosztására tett javaslatához, mely szerint a 1.907.380 forint kifizetésre a tagok részére az üzletrészek arányában. A mérleg szerinti eredmény 582.587 Ft, így összesen az adózott eredmény 2.489.967 Ft.

Vac, 2013. május 6.

Férjancsics László
felügyelő-bizottság elnök