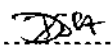


ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2014. május 22-i ülésére

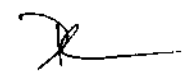
Szám: 1/72-3/2014.
Tárgy: Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2013. évi mérlegbeszámolója
Melléklet: 4 db
Előterjesztő: Kazár Hajnalka ügyvezető igazgató
Készítette: -
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 17 oldal
Bizottsági tárgyalások: GVVB
Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/) egyszerű többség (Mötv. 47.§ /2/)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva Dr. Cserekllye Károly Jogi osztályvezető k.

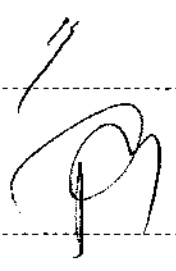


Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:



Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó osztályvezető



Véleményezésre
megkapta: Fördös Attila Polgármester

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a
Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2013. évi mérlegbeszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető igazgató

Statisztikai számjel: 12090060-6820 -113-13.

Cégjegyzékszám: 13-09-073958

A vállalkozás megnevezése: Vác Piac Kft

A vállalkozás címe, telefonszáma: 2600. Vác, Káptalan utca 3.

Egyszerűsített éves beszámoló

2013.
üzleti évről

Keltezés: Vác, 2014. április 10.

Kazár Hajnalka
Kazár Hajnalka
a vállalkozás vezetője

VÁC PIAC KFT.
2600 Vác, Káptalan u. 3.
Telefon: (06) 316-212

Statisztikai számjel: 12090060-6820-113-13

Cégjegyzékszám: 13-09-073958

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE „A” változat Eszközök (aktívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2013. december 31. (év/hó/nap)

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év módosításai	adatok e Ft-ban
				Tárgyév
a	b	c	d	e
01	A. Befektetett eszközök	23		19
02	I. Immetariális javak	-		-
03	02.sorból Immetariális javak értékhelyesbítése	-		-
04	II. Tárgyi eszközök	23		19
05	04.sorból Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
06	III. Befektetett pénzügyi eszközök	-		-
07	06.sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
08	06.sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-		-
09	B. Forgóeszközök	6753		6685
10	I. Készletek	-		-
11	II. Követelések	226		16
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete	-		-
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-		-
14	III. Értékpapírok	5833		6600
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete	-		-
16	IV. Pénzeszközök	694		69
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	271		-
18	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	7047		6704

Keltezés: Vác, 2014. április 10.

VÁC PIAC KFT.
2600 Vác, Káptalan u. 3.
Telefon: (27) 314-212

Kazár Hajnalka
Kazár Hajnalka

A vállalkozás vezetője

Statisztikai számjel: 12090060-6820-113-13

Cégjegyzékszám: 13-09-073958

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE „A” változat

Források (passzívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2013.december 31. (év/hó/nap)

Sor szám a	A tétel megnevezése b	Előző év c	Előző év(ek) módosításai d	adatok e Ft-ban Tárgyév e
19.	D.Saját tőke	3000		4007
20.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
21.	20.sorból: visszavásrolt tulajdoni részesezés névértéken	-		-
22.	II. Jegyzett, de be nem fizettet tőke(-)	-		-
23.	III. Tőketartalék	-		-
24.	IV.Eredménytartalék	- 583		-
25.	V. Lekötött tartalék	-		-
26.	VI. Értékelési tartalék	-		-
27.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	-		-
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka	-		-
29.	VII: Mérleg szerinti eredmény	583		1007
30.	E. Céltartalékok	-		-
31.	F. Kötelezettségek	2603		687
32.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	-		-
33.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	-		-
34.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2603		687
35.	34. sorból Kötelezettségek értékelési különbözete	-		-
36.	34.sorból Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-		-
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	1444		2010
38.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	7047		6704

Keltezés: Vác, 2014. április 10.

VÁC PIAC KFT.
2600 Vác, Pihenő u. 3.
Telefon: (27) 316-212

Kazár Hajnalka
A vállalkozás vezetője

Statisztikai számjel: 12090060-6820-113-13

Cégjegyzékszám: 13-09-073958

**EGYSZERŰSÍTETT éves beszámoló összköltség eljárással készített
EREDMÉNYKIMUTATÁSA**
„A” változat

Beszámolási időszak: 2013.január 01-2013. december 31. (év/hó/nap)

adatok: e- Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	E.év.mód	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	17503		16843
II.	Aktivált saját teljesítmények			
III.	Egyéb bevételek	159		10
	III sorból visszaírt ért.veszt.			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	7503		7587
V.	Személyi jell. Ráfordítások	5807		6295
VI.	Értécsökkenés	5		5
VII.	Egyéb ráfordítások	2101		2165
	VII. sorból értékvesztés	-		-
A.	Üzemi tevékeny.eredménye	2246		801
VIII.	Pénzügyi műv. bevételei	496		293
	VIII. sorból: érték.különb.	-		-
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	-		-
	IX. sorból érték.különb.	-		-
B.	Pénzügyi műv.eredménye	496		293
C..	Szokásos vállalk.eredmény	2742		1094
X.	Rendkívüli bevételek	-		-
XI..	Rendkívüli ráfordítások	-		-
D.	Rendkívüli eredmény	-		-
E.	Adózás előtti eredmény	2742		1094
XII.	Adófizetési kötelezettség	252		87
F.	Adózott eredmény	2490		1007
G.	Mérleg szerinti eredmény	583		1007

Keltezés: Vác, 2014. április 10.

VÁC PIAC KFT.
2600 Vác, Káptalan u. 3.
Telefon: (27) 316-212

Kazár Hajnalka
Kazár Hajnalka
A vállalkozás vezetője

Vác Piac KFT
2600 Vác, Káptalan u. 3.

Vagyonsvltzvs levezetése:

Mérleg alapján:

1./ 2013. december 31-i záró adatok:

Befektetett eszközök	:	19 e Ft
Forgóeszközök	:	6.685 e Ft
Eszközök összesen	:	6.704 e Ft
Le: Kötelezettségek	:	- 687 e Ft
Passzív időbeli elhatárolás	:	- 2.010 e Ft
Saját vagyon:		4.007 e Ft

Nyitó vagyon: 2013. január 1. 3.000 e Ft
Vagyonsvltzvs: 4.007 - 3.000 = + 1.007 e Ft

Eredmény kimutatás alapján:

2./ Tőkeváltozás : növekedés :

Nettó árbevétel	:	16.843 e Ft
Egyéb bevételek	:	10 e Ft
Pénzügyi műveletek bev.	:	293 e Ft
Összes növekedés	:	17.146 e Ft

Tőkeváltozás : csökkenés :

Anyagjellegű ráfordítások	:	7.587 e Ft
Személyi jellegű ráfordítások	:	6.295 e Ft
ÉCS leírás	:	5 e Ft
Egyéb ráfordítás	:	2.165 e Ft
Rendkívüli ráfordít.	:	- e Ft
Pénzügyi műveletek ráf.	:	- e Ft
Összesen	:	16.052 e Ft

Bevételek - Kiadások : 17.146 - 16.052 = + 1.094 e Ft adózás előtti eredmény(1.094.131 Ft)

Társasági adó = 87 e Ft (87.000 Ft)

Adózott eredmény: + 1.007 e Ft (+ 1.007.131 Ft)

Mérleg szerinti eredmény: + 1.007 e Ft (+ 1.007.131 Ft)

2013. évi értékcsökkenési leírás

Terv szerinti ÉCS : 5 e Ft (4.831 Ft)

Eszköz és Források összege: 6.704 e Ft (6.704.015 Ft)

Vác, 2014. április 10.

Kazár Hajnalka
Kazár Hajnalka
ügyvezető

Salamon Gyözőné
Salamon Gyözőné
könyvelő

VÁC PIAC KFT.
2600 Vác, Káptalan u. 3.
Telefon: (27) 316-212

Adószám: 12090060-2-13
Cégbeíróság: Pest Megyei Bíróság
Cégjegyzék szám: 13-09-073958

Vác Piac Korlátolt Felelősségű Társaság
2600 Vác, Káptalan utca. 3.

Kiegészítő melléklet

2013.

Fordulónap: 2013. december 31.
Beszámolási időszak: 2013. január 01.- 2013. december 31.

Vác, 2014. április 10.

VÁC PIAC KFT.
2600 Vác, Káptalan u. 3.
Telefon: (27) 316-212
P.h.

Haras Hajnalka
a gazdálkodó képviselője

Tartalomjegyzék

1. Általános információk a beszámolóhoz

- 1.1 A gazdálkodó bemutatása
- 1.2 Az üzleti évi gazdálkodás körülményei
- 1.3 A beszámoló közreműködő
- 1.4 Beszámoló nyilvánossága

2. A számviteli politika alkalmazása

- 2.1 Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme
- 2.2 Alkalmazott számviteli szabályok
- 2.3 A számviteli politika tárgyévi változása
- 2.4 A számviteli rend további sajátosságai
- 2.5 Beszámoló választott formája és típusa
- 2.6 Mérlegkészítés választott időpontja
- 2.7 Jelentős összegű hibák értelmezése
- 2.8 Lényeges hibák értelmezése
- 2.9 Ismételt közzététel alkalmazása
- 2.10 Jelentős összegű különbözetek értelmezése
- 2.11 Jelentős összehatás értelmezése
- 2.12 Devizás tételek értékelése
 - Alkalmazott devizaárfolyam
 - Devizás értékelés változása
 - Fordulónapi devizás ártértékelés
- 2.13. Értékcsökkenési leírás elszámolása
 - Értékcsökkenési leírás módja
 - Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága
 - Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása
 - Nem jelentős maradványérték
 - Terven felüli értékcsökkenés elszámolása
 - Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása
- 2.14. Értékvesztések elszámolása
- 2.15. Visszaírások alkalmazása
- 2.16. Értékhelyesbítések alkalmazása
- 2.17. Valós értéken történő értékelés
- 2.18. Alapítás-átszervezés költségei
- 2.19. Kísérleti fejlesztés aktiválása
- 2.20. Vásárolt készletek értékelése
- 2.21. Saját termelésű készletek értékelése
- 2.22. Céltartalék-képzés szabályai
- 2.23. Ki nem emelt tételek értékelése
- 2.24. Értékelési szabályok más változásai
- 2.25. Leltározási szabályok
- 2.26. Pénzkezelési szabályok
- 2.27. Önköltségszámítás szabályai
- 2.28. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

3. Elemzések

- 3.1. Adatok változása
- 3.2. Mérlegtételek megoszlása
- 3.3. Vagyoni helyzet
- 3.4. Likviditás és fizetőképesség
- 3.5. Jövedelmezőség

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

- 4.1. Előző évek módosítása
- 4.2. Sajátos tételbesorolások
- 4.3. Összehasonlíthatóság

- Össze nem hasonlítható adatok
- Tétel átsorolások
- Értékelési elvek változása
- 4.4. A mérleg tagolása
 - Új tételek a mérlegben
 - Tételek továbbtagolása a mérlegben
- 4.5. Értékelési különbözetelek
 - Értékhelyesbítések alakulása
- 4.6. Befektetett eszközök
 - Értécsökkenési leírás utólagos módosítása
 - Értécsökkenési leírás újbóli megállapítása
- 4.7. Forgóeszközök
 - Hátrasorolt eszközök
- 4.8. Saját tőke
 - Saját tőke változása
 - Jegyzett tőke alakulása
 - Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke
 - Lekötött tartalék jogcímei
- 4.9. Céltartalékok
 - Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre
- 4.10. Kötelezettségek
 - Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre
 - Kötelezettségek átsorolása
 - Biztosított kötelezettségek
 - Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek
- 4.11. Passzív időbeli elhatárolások
 - Átengedett befektetett eszközök bevétele

5. Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

- 5.1. Előző évek módosítása
- 5.2. Össze nem hasonlítható adatok
- 5.3. Az eredménykimutatás tagolása
 - Új tételek az eredménykimutatásban
 - Továbbtagolt tételek az eredmény-kimutatásban
- 5.4. Bevételek
 - Kapott támogatások bemutatása
- 5.5. Ráfordítások
 - Ráfordítások alakulása
 - Költségek költségnemenként
 - Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei
- 5.6. Eredmény
 - Döntés az eredmény felhasználásáról

6. Tájékoztató adatok

- 6.1. Kiemelt juttatások
 - Könyvvizsgáló által felszámított díjak
- 6.2. Bér- és létszámadatok
 - Létszámadatok, béradatok
 - Személyi jellegű egyéb kifizetések
- 6.3. Környezetvédelem
 - Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok
 - Környezetvédelmi költségek
 - Környezetvédelmi céltartalékok
 - Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek
- 6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

I. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A Vác Piac Kft 1996. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy az erőforrások fejlesztésével, bővítésével, a működés optimalizálásával a piaci részesedés növekedjen, a jövedelmezőség megfelelő szintű legyen a vagyon gyarapodjon.

Tulajdonosi összetétele:

65 %-ban Vác Város Önkormányzata

35 %-ban magánszemélyek

A Vác Piac Kft a beszámolási időszakban székhelyén kívül más magyarországi telephelyen nem végzett rendszeres gazdasági tevékenységet.

A 2009. évi CXXII. tv. értelmében társaságunknál 2010. február 11. napjától 3 tagú felügyelő-bizottság működik.

2011.július 04-től a társaság ügyvezetője Kazár Hajnalka.

1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2013. január 01. - 2013. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2013. december 31.

Tevékenységünket, a Vác Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, általunk bérelt területen végezzük.

2011. április 1-től a Vác Város Önkormányzata a tulajdonát képező vásártér területét és a Piac Üzletház Vácban lévő albetét részét a Váci Városfejlesztő Kft részére hasznosításra átadta. Ennek értelmében nem az önkormányzattal, hanem a fent megnevezett Kft-vel állunk szerződéses jogviszonyban.

A Váci Városfejlesztő Kft a 2013. december 06-i bérleti szerződés alapján az Önkormányzat tulajdonában álló, váci 4257 hrsz.-ú Vásártéri terület bérleti jogviszonyát 2014. január 01-től 2016.december 31. közötti időszakra meghosszabbította.

Fentiek alapján a mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Vác Piac Kft a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése.

1.3. A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve, címe, regisztrálási száma:
Salamon Győzőné. 2600 Vác, Damjanich u.24. regisztrálási szám: 156829

Forgalmi adatai szerint a Vác Piac Kft mentesül a könyvvizsgálói kötelezettség alól, a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

1.4. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírtak szerint nyilvános.

A társaság tagjai kérésére az ügyvezető a társaság ügyeiről teljes és részletes felvilágosítást köteles adni.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.2. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Vác Piac Kft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A kft az általános szabályok szerint adózik.

2.3. A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyévben a Vác Piac Kft számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.4. A számviteli rend további sajátosságai

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

Kiemelt számviteli teendők

Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	adatszolgáltatáskor vagy n. évente
Értékvesztések elszámolása	értékeléskor vagy eseménykor évente
Céltartalék képzés és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	évente vagy azonnal
Értékelési különbözetek elszámolása	évente
Kerekítési különbözetek elszámolása	évente
Érték helyesbítések elszámolása	évente
Éves elszámolása adók előírása	évente
Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente
Leltár-analitika egyeztetése	minden leltározásnál

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A Vác Piac Kft a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan : Összköltség eljárás.

A Vác Piac Kft az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban mind a mérleget mind az eredménykimutatást 'A' változatban állította össze.

2.6. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő harmadik hónap utolsó napja.

2.7. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át, vagy az 500 M Ft-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8. Lényeges hibák értelmezése

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltetett hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20%-kal változik.

2.9. Ismételt közzététel alkalmazása

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló, jelentős összegű hibák feltárása esetén a feltárás évét megelőző üzleti év beszámolóját az eredeti és a módosított adatok bemutatásával, a módosítások kiemelésével a tárgyévi beszámoló közzétételét megelőzően ismételten közzé kell tenni, kivéve ha az erre nyitva álló határidő letelte előtt az adott üzleti évi beszámoló letétbe helyezése és közzététele - az előző éveket érintő módosítások kiemelésével - megtörtént. A hibák egyes üzleti évekre gyakorolt hatását ebben az esetben a tárgyévi beszámoló kiegészítő mellékletében kell bemutatni.

2.10. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 e Ft-ot meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.11. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözeteit is figyelembe kell venni, ha a különbözetek összhatása által valamely mérleg- vagy eredmény kimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.12. Devizás tételek értékelése

Alkalmazott devizaárfolyam

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Devizás értékelés változása

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

Fordulónapi devizás átértékelés

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek a fordulónapon akkor kerülnek átértékelésre, ha a mérlegfordulónapi értékelésből eredő összevont különbözet eszközökre, forrásokra és eredményre gyakorolt hatása a 100 e Ft összeget meghaladja.

2.13. Értécsökkenési leírás elszámolása

Értécsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értécsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata. Ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értécsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értécsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értécsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - évente kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értécsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kis értékű eszközök értécsökkenési leírása

A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értécsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értécsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értécsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 eFt-ot.

Terven felüli értécsökkenés elszámolása

Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 e Ft-ot.

Értécsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értécsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.14. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 e Ft-ot meghaladó különbözet.

2.15. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.16. Értékhelyesbítések alkalmazása

A Vác Piac Kft az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.17. Valós értéken történő értékelés

A Vác Piac Kft a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredményki-mutatás értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.18. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.19. Kísérleti fejlesztés aktiválása

A Vác Piac Kft a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.20. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek esetén bekerülési értéknek a beszerzési értékek alapján számított átlagos (súlyozott) bekerülési ár minősül.

2.21. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

2.22. Céltartalék-képzés szabályai

A Vác Piac Kft garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.23. Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

2.24. Értékelési szabályok más változásai

A számviteli politika más, az alkalmazott értékelési elveket és eljárásokat meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt.

2.25. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.26. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.27. Önköltségszámítás szabályai

Nagyságrendi mentesítés alapján a Vác Piac Kft az önköltségszámítás rendjét nem szabályozta. Az önköltség meghatározása az általános szabályok szerint, utókalkulációval történik.

2.28. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A Vác Piac Kft tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közzétételére nem kötelezett.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

	1000 HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %
1	A. Befektetett Eszközök	23	19	-17,39
2	I. Immetariális javak	0	0	0
3	2.sorból Immetariális javak értékhelyesb.	0	0	0
4	II. Tárgyi eszközök	23	19	-17,39
5	4.sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesb.	0	0	0
6	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
7	6.sorból: Bef.pénzeszk.érték helyesbítése	0	0	0
8	6. sorból :Bef.pénz.eszk.érték.különb.	0	0	0
9	B. Forgóeszközök	6753	6685	-1,01
10	I. Készletek	0	0	0
11	II. Követelések	226	16	-92,92
12	11.sorból :köv.érték.különbözete		0	0
13	11.sorból :Szarmazekos ugyi.pozitiv ertk.kul.	0	0	0
14	III. Értékpapírok	5833	6600	13,15
15	14. sorból :Értékpapírok értk.különbözete	0	0	0
16	IV. Pénzeszközök	694	69	-90,06
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	271	0	0
18	ESZKÖZÖK (AKTIVAK) ÖSSZESEN	7047	6704	-4,87
19	D. Saját tőke	3000	4007	33,57
20	Jegyzett tőke	3000	3000	0

21	20.sorból: visszavásárolt tul.rész.névértéken	0	0	0
22	II. Igazított, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
23	III. Tőketartalék	0	0	0
24	IV. Eredménytartalék	-583	0	0
25	V. Lekötött tartalék	0	0	0
26	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
27	26.sorból: Értékhely.értékelési tartaléka	0	0	0
28	26.sorból: Valós értékelés tartaléka	0	0	0
29	V II.Mérleg szerinti eredmény	583	1007	72,73
30	E. Céltartalékok	0	0	0
31	F. Kötelezettségek	2603	687	73,61
32	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
33	II.Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
34	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2603	687	73,61
35	34.sorból: köt.értk.különbözete	0	0	0
36	34.sorból: Származékos ügyletek neg.ért.köl.	0	0	0
37	G. Passzív időbeli elhatárolások	1444	2010	39,20
38	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	7047	6704	-4,87

A táblázatból megállapítható, hogy az eszközökön belül az előző évhez képest a befektetett eszközök állománya csökkent, míg a forgóeszközök állománya közel azonos szinten alakult.

A forgóeszközökön belül a követelések állománya 92,92 %-kal, a pénzeszközök állománya 90,06 %-kal csökkent, míg az értékpapírok állománya 13,15 %-kal nőtt. A forrásokon belül a kötelezettségek állománya 73,61 %-kal csökkent, míg a passzív időbeli elhatárolások állománya 39,20 %-kal nőtt. A kötelezettségek teljes egészében rövid lejáratú kötelezettségek.

Összességében az eszközök és források állománya 4,87 %-kal csökkent.

Eredménykimutatás adatainak változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás ban	%
I.	Értékesítés nettó árbevétele	17503	16843	-3,77	
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	
III.	Egyéb bevételek	159	10	-93,71	
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	7503	7587	1,12	
V.	Személyi jellegű ráfordítások	5807	6295	8,40	
VI.	Értékcsökkenési leírás	5	5	0	
VII.	Egyéb ráfordítások	2101	2165	3,05	
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	2246	801	-64,34	
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	496	293	-40,93	
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	496	293	-40,93	
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDM.	2742	1094	-60,10	
X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0	
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	0	0	0	
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	2742	1094	-60,10	
XII.	Adófizetési kötelezettség	252	87	-65,48	
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	2490	1007	-59,56	
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	583	1007	72,73	

A táblázatból megállapítható, hogy az értékesítés nettó árbevétele, az anyagijellegű ráfordítások és az egyéb ráfordítások közeli azonos szinten alakultak az előző évvel. Az egyéb bevételek jelentősen, 93,71 %-kal csökkentek, mely annak tudható be, hogy 2012. évben 159 e Ft értékben, 2013.évben 10 e Ft értékben történt tárgyi eszköz eladás. Az eredménymutatóknál (üzemi tevékenység, a szokásos vállalkozási, és az adózás előtti eredmény) az előző évhez képest kb. 60 %-os a csökkenés.

Befektetett eszközök állomány változása

Adatok e Ft-ban

	bruttó nyitó	Bruttó növekedés	bruttó csökkenés	bruttó záró	nettó záró
IMMATERIÁLIS JAVAK	17	0	0	17	0
INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	81	0	0	81	19
MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	893	0	256	637	0
EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	417	0	0	417	0
ÖSSZESEN	1408	0	256	1152	19
ÉRTÉKCSÖKKENÉS					
	nyitó	növekedés	csökkenés	záró	
IMMATERIÁLIS JAVAK	17	0	0	17	
INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOG	57	5	0	62	
MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	893	0	256	637	
EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	417	0	0	417	
ÖSSZESEN	1384	5	256	1133	

A táblázatból megállapítható, hogy a Kft-nél a beszámolási időszakban eszköz beszerzés nem volt, 1 db MTD 611D hómaró került értékesítésre, melynek bruttó értéke és elszámolt értékcsökkenése is 256 e Ft volt.

Az ingatlanoknál 5 e Ft volt tervszerinti értékcsökkenési leírás került elszámolásra.

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök összetétele

Eszköz	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Befektetett eszközök	0,3	0,3
Immateriális javak	0	0
Tárgyi eszközök	0,3	0,3
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
Forgóeszközök	95,8	99,7
Készletek	0	0
Követelések	3,2	0,2
Értékpapírok	82,8	98,5
Pénzeszközök	9,8	1,0
Aktív időbeli elhatárolások	3,9	0
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100	100

Források összetétele

Forrás	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Saját tőke	42,6	59,8
Jegyzett tőke	42,6	44,8
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0
Tőketartalék	0	0
Eredménytartalék	-0,8	0
Lekötött tartalék	0	0
Értékelési tartalék	0	0
Mérleg szerinti eredmény	0,8	15,0
Céltartalékok	0	0
Kötelezettségek	36,9	10,2
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	36,9	10,2
Passzív időbeli elhatárolások	20,5	30
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100	100

A táblázatból megállapítható, hogy az eszközökön belül a forgóeszközök aránya 99,7%, a forgóeszközök belül pedig az értékpapírok aránya jelentős, 98,5 %. A forrásokon belül a saját tőke 59,8 %, és a kötelezettségek aránya 10,2%, mely teljes egészében rövid lejáratú kötelezettség. A forrásokon belül a passzív időbeli elhatárolások aránya 30 %.

3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök fedezettsége

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 13.043 %-ban, a tárgyévben 21.089 %-ban fedezte.

Készletek fedezettsége

A társaságnak készlete nem volt sem az előző időszakban, sem a tárgyévben.

Készletek forgási sebessége

Tekintettel arra, hogy nem volt készlete forgási sebességet nem számoltunk.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 1007 e Ft-tal, azaz 33,57%-kal nőtt, mely a tárgyévi 1007 e Ft mérlegszerinti eredménynek tudható be. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Tőkeerősség

A Vác Piac Kft saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 42,6 %, a tárgyévben 59,8 %. A gazdálkodó tőkeerőssége nőtt.

Tőkeszerkezeti mutató

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 86,8%-át, a tárgyévben 17,1 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest jelentősen a saját források felé tolódott el.

Kötelezettségek dinamikája

A Vác Piac Kft kötelezettségei az előző évhez képest 1916 e Ft értékkel, 73,6 %-kal csökkentek. A kötelezettségek teljes egészében rövid lejáratú kötelezettségek.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

Pénzeszközök változása

A pénzeszközök állománya 625 e Ft értékkel, 90 %-kal csökkentek.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, értékpapírok, pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 2,59 a tárgyévben 9,73 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása megfelelően biztosított.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök) aránya az összes eszközön belül az előző évben 95,8 %, a tárgyévben 99,7 % volt.

Hosszú távú likviditás

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya az előző évben 2,59 a tárgyévben 9,73 volt. A hosszú távú likviditás erősödött.

Kötelezettségek és kintlévőség

A kintlévőség realizálásával a kötelezettségek 2,3 %-a teljesíthető.

Kötelezettségek és likvid eszközök

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) 973,01 %-ban fedezték a kötelezettségeket.

Kötelezettségek és bevételek

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 14,9 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

Bevétel alakulása

A gazdálkodó összes, teljes naptári napra számított bevétele az előző évben 18.158 e Ft, a tárgyévben 17.146 e Ft volt. Az összes bevétel az előző évihez képest 1.012 e Ft értékkel, 5,6 %-kal csökkent.

Az árbevétel alakulása - dinamikája

A gazdálkodó teljes napári évre számított árbevétele az előző évben 17.503 e Ft, a tárgyévben 16.843 e Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 660 e Ft-al 3,8 %-kal csökkent.

Vagyonarányos adózott eredmény (ROA)

Az adózott eredmény az előző évben a mérleg főösszeg 35,3 %-át, a tárgyévben 15,0 %-át teszi ki.

Jegyzett tőke arányos adózott eredmény

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya az előző évben 83 %, és tárgyévben 33,6 % volt.

Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya 83%, a tárgyévben 25,1 % volt.

Árbevétel arányos adózott eredmény

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 142,3 Ft, a tárgyévben 59,8 Ft volt.

Bevétel arányos adózott eredmény

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 137,1 Ft, a tárgyévben 58,7 Ft adózott eredmény jutott.

Befektetett eszközök hatékonysága

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 108.260 Ft, a tárgyévben 53.000 Ft adózott eredmény jutott.

Az élőmunka hatékonysága

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 428,8 Ft, a tárgyévben 160 Ft volt.

Egy napra jutó árbevétel

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 47,82 e Ft, a tárgyévben 46,15 e Ft volt.

A mérleg szerinti eredmény alakulása – dinamikája

A mérleg szerinti eredmény az előző évben 363 e Ft, a tárgyévben 1007 e Ft volt. Az előző évhez képest a mérleg szerinti eredmény 424 e Ft-tal, 72,7 %-kal nőtt.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi időszakra vonatkozó korrekciót nem tartalmaz.

4.2.Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

4.3. Összehasonlíthatóság össze nem hasonlítható adatok

A Vác Piac Kft. adatai – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése nem változott.

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek – a jogszabályi előírások változásain túl – nem változtak.

4.4. A mérleg tagolása

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Vác Piac Kft. a tárgyidőszakban nem élt.

4.5. Értékelési különbözetek

Értékhelyesbítések

A Vác Piac Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével. Nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

4.6. Befektetett eszközök

Értéksökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint elszámolásra kerülő értéksökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

Értécsökkenési leírás újbóli megállapítása

Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolása vagy annak visszairása kapcsán a beszámolási időszakban terv szerinti értécsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

4.7. Forgóeszközök

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.8. Saját tőke

Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

Saját tőke alakulása

Tőkeelem 1000HUF	Előző időszak	Tárgy időszak	Változás
Jegyzett tőke	3000	3000	0
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
Tőketartalék	0	0	0
Eredménytartalék	-583	0	0
Lekötött tartalék	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	583	1007	72,7
Saját tőke összesen	3000	4007	33,6

A táblázatból látható, hogy a tárgyidőszakban a jegyzett tőke állománya nem változott, a mérleg szerinti eredmény viszont 424 e Ft-tal, azaz 72,7 %-kal nőtt az előző évhez képest. A taggyűlés úgy döntött, hogy a tárgyévben képződött 1.007 e Ft adózott eredményt teljes egészében az eredménytartalékba helyezi, melyből a tárgyévet követő évben fejlesztéseket kíván végrehajtani. Ennek köszönhetően a saját tőke állománya 33,6 %kal nőtt.

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke

A jegyzett tőke kapcsolt vállalkozások által jegyzett összeget nem tartalmaz.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem jelenik meg.

4.9. Céltartalékok

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettsége

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen céltartalék képzését nem indokolták.

4.10. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, az állami vagy önkormányzati vagyon részét képező eszköz nem szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség sem került kimutatásra.

Kötelezettségek átsorolása

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belüli esedékes törlesztés átsorolására nem került sor.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

4.11. Passzív időbeli elhatárolások átengedett befektetett eszközök bevétele

A Vác Piac Kft befektetett eszköz használati, üzemeltetési, kezelési jogát ellenérték fejében tartósan nem engedte át, így ilyen címen halasztott bevétel a mérlegben nem jelenik meg.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel. Az eredménykimutatás korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

5.2 Össze nem hasonlítható adatok

A Vác Piac Kft eredménykimutatásában az adatok – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

5.3. Az eredménykimutatás tagolása

Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Vác Piac Kft a tárgyidőszakban nem élt.

5.4. Bevételek

A Vác Piac Kft bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző év e Ft	%	Tárgyév e Ft	%
Arbevétel	17503	98,5	16843	98,2
Aktivált saját teljesítményérték	0	0	0	0
Egyéb bevételek	159	0,1	10	0,1
Pénzügyi műveletek bevételei	496	1,4	293	1,7
Rendkívüli bevételek	0	0	0	0
Bevételek összesen	18159	100	17146	100,0

Kapott támogatások bemutatása

2013. évben a Vác Piac Kft támogatásban nem részesült.

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Vác Piac Kft ráfordításainak megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása

Ráfordítás-kategória	Előző év e Ft	%	Tárgyév e Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	7503	48,7	7587	47,3
Személyi jellegű ráfordítások	5807	37,7	6295	39,2
Értécsökkenési leírás	5	0	5	0
Egyéb ráfordítások	2101	13,6	2165	13,5
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0
Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0
Ráfordítások összesen	15416	100	16052	100

A táblázatból megállapítható, hogy az összes ráfordításokon belül közel fele az anyagjellegű ráfordítások, és közel 40 % a személyi jellegű ráfordítások az előző évben is és a tárgyévben is.

Költségek költség nemenként

A költségek költség nemenkénti megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Költség nem	Előző év e Ft	%	Tárgyév e Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	7503	56,35	7587	54,63
Személyi jellegű ráfordítások	5807	43,61	6295	45,33
Értécsökkenési leírás	5	0,04	5	0,04
Költségcsoport összesen	13315	100	13887	100

A táblázatból jól látható, hogy a költségcsoport több mint 50 %-a az anyagjellegű ráfordítások, és több mint 40 %-a a személyi jellegű ráfordítások az előző évben és a tárgyévben is. Tárgyévi értécsökkenés leírás megegyezik az előző évi értécsökkenési leírással.

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti, fejlesztési költség nem került elszámolásra.

5.6. Eredmény

Döntés az eredmény felhasználásáról

A jóváhagyásra jogosult taggyűlés a tárgyévi 1.007 e Ft adózott eredmény felhasználásáról úgy döntött, hogy az eredménytartalékba helyezik.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Kiemelt juttatások

Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A beszámolót könyvvizsgáló nem ellenőrizte, ezért könyvvizsgálói díj nem került felszámításra.

6.2. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása

Állománycsoport (fő)	Átlagos létszám
Szellemi	1
Fizikai	0
Összesen	1

Megbízási szerződéssel foglalkoztatott felügyelőbizottsági tagok száma: 3 fő

Béradatok

A tárgyévben foglalkoztatottak bérköltsége 4.961 e Ft volt.

Személyi jellegű egyéb kifizetések

A tárgyévben 5 e Ft személyi jellegű egyéb kifizetés történt.

6.3. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a Vác Piac Kft nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben céltartalék képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

Vác, 2014. április 10.

.....
a gazdálkodó képviselője

Vác Piac Kft

2600 Vác, Káptalan u. 3.

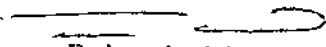
Felügyelő-bizottság jelentése a 2014. május 6. napján tartandó Taggyűlésre

A társaság ügyvezetője a jelentés időszakában a Felügyelő-bizottsággal együttműködve dolgozott, a törvényes kötelezettségeinek eleget tett.

Felügyelő-bizottság megvizsgálta és jóváhagyta a 2013. üzleti év mérlegét, kiegészítő mellékletét, vagyonváltozás levezetését, melyben az eszközök és források egyező végösszege 6.704.015 forint, a mérleg szerinti adózás előtti eredmény 1.094.131 forint. Meggyőződött arról, hogy a beszámoló adatai megfelelően tükrözik a társaság valós pénzügyi, gazdasági helyzetét, a kimutatások összhangja biztosított, megfelelően tájékoztat az üzletmenetről és a működés eredményéről.

Felügyelő-bizottság a fentieknek megfelelően javasolja a Taggyűlésnek a társaság 2013. évi mérlegének és az ügyvezető éves beszámolójának elfogadását. Továbbá csatlakozik az ügyvezetőnek a javaslatához, hogy az adózott eredményt helyezzük eredménytartalékba. A mérleg szerinti adózott eredmény 1.007.131 Ft.

Vác, 2013. május 5.


Ferjancsics László
Felügyelő-bizottság elnöke



KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2014. május 12-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2013. évi mérlegbeszámolója

**136/2014.(V.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2013. évi mérlegbeszámolóját és azt a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2014. máj. KT ülés

Felelős: ügyvezető ig.

K.m.f.

**Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:


Párizs Istvánné

