



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály - Főmérnökség

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2015. év december hónap 10. napi ülésére

Szám:	12/407- 7/2015.
Tárgy:	A 4550/1 hrsz-ú, 5286 m ² önkormányzati földterület cseréjével kapcsolatos szolgálmi jog alapítása
Melléklet:	- térkép másolat, HÉSZ másolat, határozat
Előterjesztő:	Espár Péter mb. osztályvezető
Készítette:	Posta Botond – vagyonnyilvántartó
Előadó:	–
Előzmény/korábbi döntés:	167/2015.(VI.18.) sz. Képviselő-testület határozata
Terjedelem:	5 oldal
Bizottsági tárgyalások:	–
<u>Döntéshozatal módja:</u>	nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/) egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester


.....
Nincs / az alábbi:
.....
.....
.....

Vác a Duna kanyar szíve

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

DMRV Zrt. az Európai Unió támogatási programjában a jelenlegi szennyvíztisztító telep korszerűsítésére pályázatot nyújtott be. A fejlesztéshez többlet területigény merült fel a 4550/1 hrsz-ú önkormányzati terület irányában. A Tisztelt Képviselő-testület 167/2015. (VI.18.) sz. határozatában döntött arról, hogy a 4551/1 hrsz-ú ingatlan – tulajdonos Magyar Állam, vagyonkezelő DMRV Zrt. - cseréjét elviekben támogatja. Az érintett önkormányzati terület közpark megnevezéssel bír, mely nemzeti vagyonba tartozik, így közvetlenül nem lehet elcserélni két területrészt. A HÉSZ módosítása is szükséges a csere lebonyolíthatóságához. Az uniós program folytatásához – közbülső megoldásként – a bővítésre szánt önkormányzati területrészt, közérdekű szolgálat alapításához előzetes hozzájáruló nyilatkozat kiadása szükséges. Ezáltal a DMRV Zrt. a szükséges építési engedélyt a projekt zárásáig megkaphatja. A cserével és a szolgálat alapításával kapcsolatos valamennyi költség a DMRV Zrt.-t terheli. Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2015. december 02.

Tisztelettel:

Espár Péter
mb. osztályvezető

Határozati javaslat

- 1.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy előzetes hozzájáruló nyilatkozatot ad a váci 4550/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében közérdekű szolgálat alapítására. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Fördös Attila polgármestert, hogy a közérdekű szolgálat alapítást Vác Város Önkormányzat képviseletében aláírja. A szolgálat alapításával járó valamennyi költség a kérelmező DMRV Zrt.-t terheli.
- 2.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a főépítészt, hogy a HÉSZ szükséges övezeti átsorolás módosításának elindítását az 5286 m² területre végezze el.

Határidő: 2015. december 14.

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Lerékpár út

Ligeti fő

4550/A
Önkormányzati
terület

4550/1
5286 m²

5286 m²

DMRV ZRT.
telep

- Duna árter -

Dátum: 2015.05.27 14:56
 Készítette: Posta Botond
 Méretarány: 1:2000
 Koordináta: 656502.65, 268577.83 - 656882.59, 269071.36
 Megjegyzés: DMRV ZRT. - terület csere





KIVONAT
a Képviselő-testület 2015. június 18-án megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvből

PB
06/18
5

Tárgy: 4550/1 hrsz-ú földterület elcserélése a 4551/1 hrsz-ú ingatlanra

2015.06.18.	12/407 - 4/2015
	PB

167/2015.(VI.18.) sz. Képviselő-testület
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elviekben támogatja a 4550/1 hrsz-ú, önkormányzati földterületből 5286 m² értékarányos elcserélését a 4551/1 hrsz-ú ingatlanra és felkéri a Műszaki Osztályt, hogy a cserével kapcsolatos további teendőket kezdje el. A cserével járó valamennyi költség a kérelmezőt terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki O. mb. ov.

K.m.f.



Fördös Attila s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:

PA
Palócz Angelika

