

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzatáról szóló többször módosított 30/2017. (XI.24.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelettelepülésrendezési tartalmi követelményeinek figyelembevételével az alábbi rendeletet alkotja. A rendelet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdés a), b) és c) pontjában, valamint 9. mellékletében nevesített államigazgatási szervek és partnerek közreműködésével készült.

1. §

A Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 30/2017.(XI.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a 1. melléklet szerint módosul.

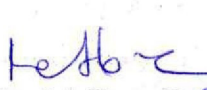
2. §

Hatályát veszti a Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 30/2017.(XI.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti csatolmánya.

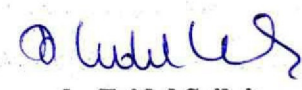
3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Vác, 2022. május 18.

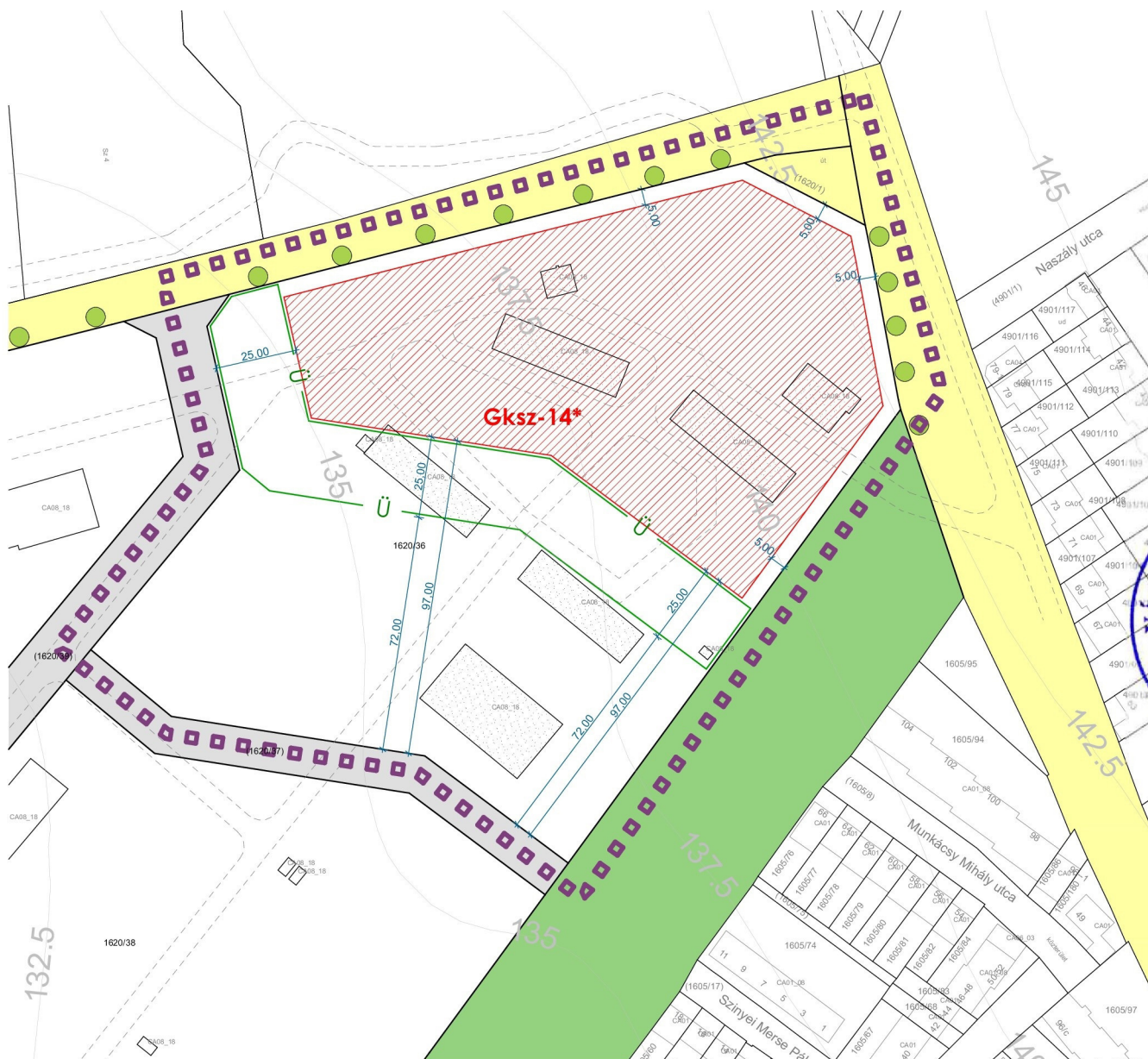

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester




dr. Zsidel Szilvia
jegyző



Vác, 1620/36 Szabályozási terv módosítása



JELMAGYARÁZAT

1. Alaptérképi elemek

- Tervezési terület határa
- Telekhatár
- Helyrajzi szám
- Építmény
- Színtvonal
- Útszegély, nem hivatalos

2. Kötelező szabályozási elemek:

2.1. A szabályozás alapelemei:

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezetek és övezetek határa
- Gksz-14*

2.2. A szabályozás másodlagos elemei:

- Építési hely

3. Irányadó és tájékoztató elemek:

3.1. Irányadó szabályozási elemek:

- Elbontható épület

2.3. Egyéb szabályozási elemek:

- Beültetési kötelezettség (többszintes zöldsáv)
- Kötelező közterületi fásítás
- Országos és településszerkezeti jelentőségű út
- Kiszolgáló út, magánút
- Zöldterület, közpark - közkert

Módosította a 15/2022.(V.V.18.)számú önkormányzati rendelet.

TERVEZŐ:



KORÉNYI ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZIRODA KFT.
1124. Budapest, Sashegyi út 15.

SZABÁLYOZÁSI TERV

Dátum:

2021. dec.

Rajzcím:

SZABÁLYOZÁSI JAVASLAT

VEZETŐ TELEPÜLÉS-
RENDEZŐ TERVEZŐ:

KORÉNYI ANDRÁS
TT1 01-2590/01

NAGY CSILLA
TT1 01-1210/06

KIMLE OLGA
É 01-4762

Lépték:

1:2000

KÖZMŰ:

BENEDEK PÉTER
VZT-13-16318
JORDÁN PÉTER
T-01-2129
DIMA ANDRÁS
T-01-2130

KÖZLEKEDÉS:

RHORER ÁDÁM
K1 1-01-3157

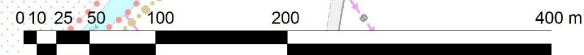
KÖRNYEZET:

NEMES ZOLTÁN
K1 01 5053

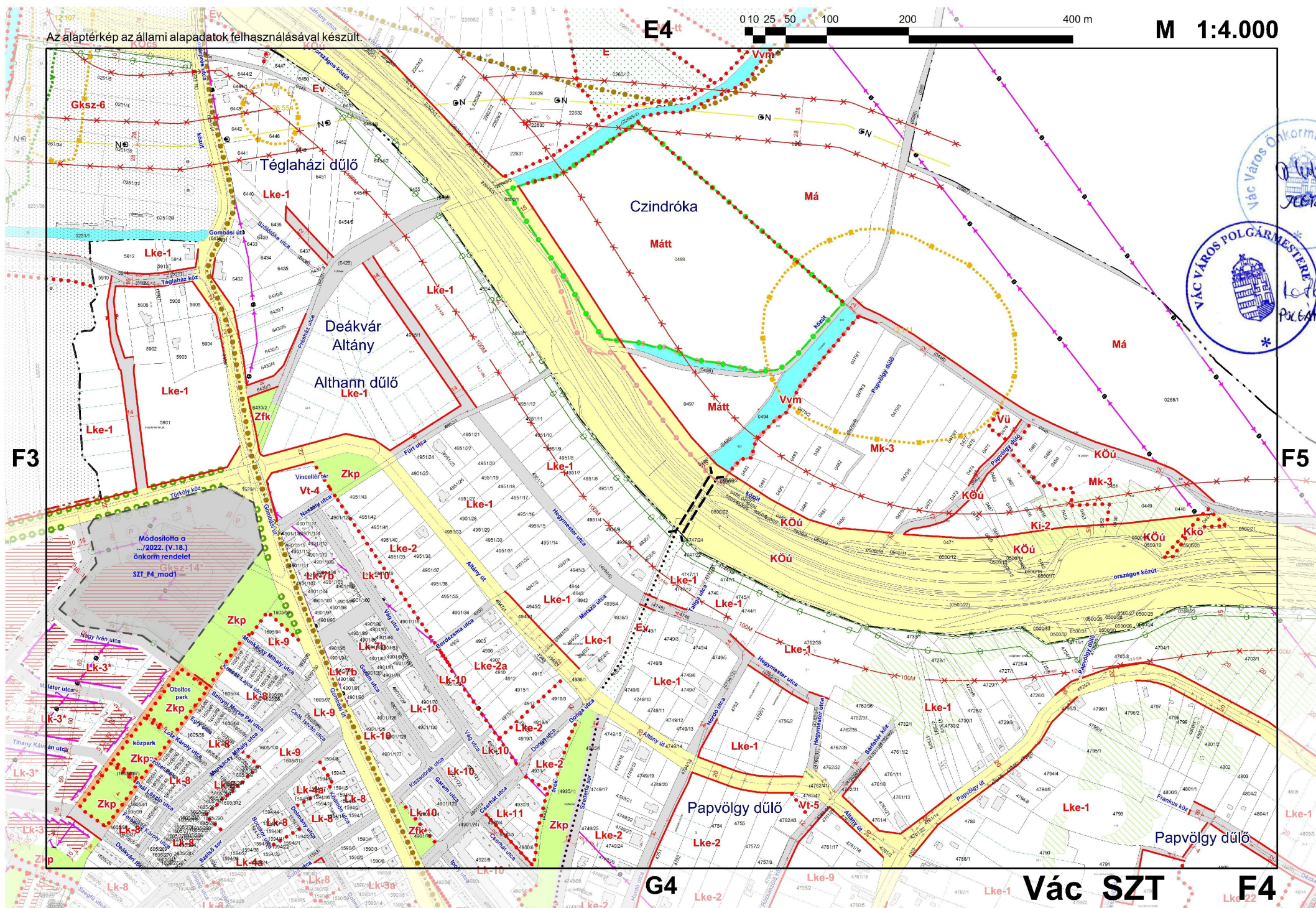
Rajzszám:

SZT_F4_mod_1

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.



M 1:4.000



Vác SZT F4