

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. november 21-i ülésére

Szám: 1/4-20/2013.

Tárgy: Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft
társasági szerződés módosítása

Melléklet: 7 oldal

Előterjesztő: Papp Ildikó, ügyvezető

Készítette: Papp Ildikó ügyvezető

Előadó: Papp Ildikó

Előzmény/korábbi döntés: 75/2011.(III.17.) sz. Kt. határozat; 348/2013.(XI.11.) és
349/2013.(XI.11.) sz. GVVB határozat

Terjedelem: 10 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVVB

Döntéshozatal módja: nyílt ülés Mötv 46§ (1)
egyszerű többség Mötv 47§ (2)

**Törvényességi
véleményezésre
bemutatva** Dr. Cserekye Károly Jogi Osztály vezető

Törvényességi észrevétel: Deákné Dr. Szarka Anita Jegyző

**Véleményezésre
megkapta:** Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó
osztályvezető

**Véleményezésre
megkapta:** Fördös Attila Polgármester



Nincs / az alábbi:


-----
-----

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 500.000 Ft törzstőkével működő Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. társasági szerződés módosítása vált szükségessé az alábbiakra tekintettel:

Vác Város Képviselő-testülete a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. megalakulásakor 75/2011. (III.17.) számú határozatában az 1. számú melléklet alapján döntött arról, hogy a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek felét, vagyis a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. teljes üzletrészenek 16 %-át egy turisztikai egyesület megvásárol. Mivel Vác városában új egyesület ilyen tevékenységi körrel nem alakult, így javaslom, hogy ezt az üzletrészt az idén Pro Urbe díjjal kitüntetett Vendégházak Váci Egyesülete vásárolhassa meg. A Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft.-ben 32% mértékű és 160.000 Ft értékű üzletrész illeti meg, amelynek a fele 16% mértékű és 80.000 Ft értékű üzletrészt eredményez. Javaslom, hogy a vételárat az alapításkori törzstőke (500.000 Ft, azaz ötszázezer forint) figyelembe vételével 80.000 Ft összegben állapítsuk meg,

Az üzletrész értékesítését gazdasági szempontból az indokolja, hogy a „turisztikai desztináció menedzsment a desztináció turisztikai termékeit és egyéb szolgáltatásait egységben komplex módon kezelő partnerek (önkormányzatok, vállalkozások, szakmai és civil szervezetek, stb.) hosszú távú, szervezett együttműködése annak érdekében, hogy a turista élményét, illetve a turizmusból származó hatásokat optimalizálják a fenntarthatóság szempontjainak figyelembe vételével. A desztináció menedzsment szervezet elsősorban az adott földrajzi egység (település, kistérség, tájegység, régió) területén a turizmusban működő (a turisztikai termékeket, szolgáltatásokat teljes körűen lefedő), vagy a turizmushoz kötődően tevékenykedő vállalkozások, szervezetek, önkormányzatok stb. együttműködésével jön létre. Fő célja a desztináció turisztikai versenyképességének növelése. Az együttműködésre helyeződik tehát a hangsúly, amely együttműködés lehetővé teszi a változó kereslethez való rugalmas alkalmazkodást, feladatok koordinált ellátását, partnerek közötti feladatmegosztást.”

A fentiek alapján megállapítható, hogy egy újabb, elismert civil szervezet bevonása minden tekintetben a gazdaságosság előmozdítását szolgálja.

Az előbbieken túl a felügyelőbizottsági tagokban bekövetkezett változás is indokolja a társasági szerződés módosítását.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény törzstőkére vonatkozó egyes rendelkezései az alábbiak szerint rendelkezik

114. § (1) A társaság törzstőkéje az egyes tagok törzsbevételeinek összességéből áll. A törzstőke összege nem lehet kevesebb ötszázezer forintnál.

- (2) *A törzsbetét a tagok vagyoni hozzájárulása, amely pénzbeli, illetve nem pénzbeli hozzájárulásból áll.*
- (4) *A tagok törzsbetétei különböző mértékűek lehetnek, az egyes törzsbetétek mértéke azonban nem lehet kevesebb százezer forintnál. A törzsbetétnak - a számviteli törvény felhatalmazása alapján devizában történő könyvvizetést alkalmazó társaság kivételével - forintban kifejezettnek és tízezerrel maradék nélkül oszthatónak kell lennie.*

A fentiekre tekintettel javasolom, hogy társaság eredménytartálékából 500.000 Ft-tal emeljük meg a **Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft.** törzstőkéjét, annak érdekében, hogy a fent hivatkozott 2006. évi IV. törvény 114. §-ban foglaltaknak megfelelően a cégbíróság a módosítást bejegyezze.

Határozati javaslat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. 16 %-os üzletrész értékesítését elfogadja és a Vendégházak Váci Egyesület vételi szándékát támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

TDM Kft. ügyvezető igazgató

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. 500.000,- Ft-tal történő törzstőke emelését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

TDM Kft. ügyvezető igazgató

3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. módosított társasági szerződését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vác, 2013. november 12.

Köszönettel:

Papp Ildikó s.k.

ügyvezető



KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2013. november 11-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. tulajdonosi szerkezet átalakulás

**348/2013.(XI.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. 16%-os üzletrész értékesítését és azt javasolja a Képviselőtestületnek elfogadásra.

Határidő: 2013. nov. KT ülés

Felelős: TDM ügyv. ig.

K.m.f.

**Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:

Párizs Istvánné





KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2013. november 11-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. tulajdonosi szerkezet átalakulás

**349/2013.(XI.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. törzstőke emelését 500.000,- Ft-tal és azt javasolja a Képviselőtestületnek elfogadásra.

Határidő: 2013. nov. KT ülés

Felelős: TDM ügyv. ig.

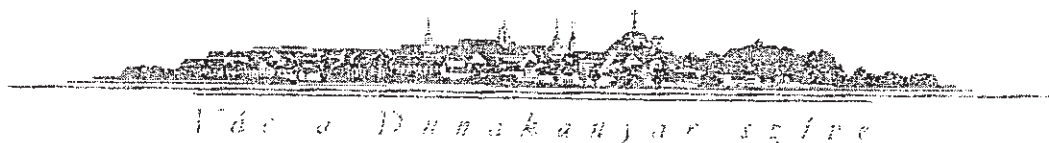
K.m.f.

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

Pne

Párizs Istvánné



K I V O N A T

a Képviselőtestület 2011. március 17-én megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: *Váci Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezet megalakulása*

**75/2011. (III. 17.) sz. Képviselőtestületi
határozat**

Vác Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a váci turizmus jövőbeni intézményi versenyképességének biztosítása és támogatása érdekében:

- felállítja a helyi TDM szervezetet, Vác és környéke TDM Non-profit Kft néven az 1. sz. mellékletben található tulajdonosi szerkezettel. A kft.-t 500. 000 Ft törzstőkével alapítja meg, melyhez a tagok üzletrészüket arányában járulnak hozzá.
- Hozzájárul, hogy a fenti kft nevében használhassa a Vác nevet.
- Kft. székhelyéül a jelenlegi Tourinform irodát jelöli meg (2600 Vác Március 15. tér 17.).
- A kft ügyvezetői posztjára pályázatot ír ki a 2. számú melléklet szerint. A pályázat elbírálásáig az ügyvezetői feladatok ellátásával a Tourinform iroda igazgatóját bízta meg változatlan bérezés mellett.
- A kft. felügyelőbizottsági feladataival, a Váci Városfejlesztő Kft. felügyelőbizottságát bízta meg 2 év időtartamra változatlan tiszteletdíj mellett.
- a Váci TDM Szervezetet regisztrálja a NGM Turisztikai Főosztályához (a regisztráció beadástól számított átfutási ideje 30 nap)
- a regisztrációt követően, a Váci TDM Szervezet szakmai pályázatát benyújtja a 2011. év tavaszán (benyújtási időszak: március 1. - május 2-ig vagy május 3 - szeptember 5.) **KMOP-3.1.2/C-11.** a Turisztikai Desztinációs Menedzsment Szervezetek támogatására vonatkozó kiírásra.
- a pályázat feltételeinek eleget tesz.

Határidő: azonnal

Felelős: Tourinform vezető, megbízott jegyző

K.m.f.

A kivonat hitelül:

Ebeczné Temesvári Réka



Fördös Attila s.k.
polgármester

1. számú melléklet a TDM szervezet felállításáról

Vác Város Önkormányzata felállítja a helyi TDM Szervezetet, mely non-profit kft formában fog működni. A TDM szervezet egyik leghatékonyabban működő formájának a non-profit kft társasági forma felel meg, mivel egy teljes értékű és a hosszú távú fennmaradást és működést szem előtt tartó szervezetről beszélünk.

A kft., alapszabálya a tagok/egyes tagok részére többletjogokat biztosító üzletrészeket, biztosíthat, ami az egyesület és a szövetkezeti formára jellemző demokratikus, minden tag egyenlő elméletével szemben hatékonyabbá, motiváltabbá teheti a TDM szervezet működését.

A tulajdonosi rész a következőképpen kerül megoszlásra:

48% Vác Város Önkormányzata

32% Váci Városfejlesztési Kft.

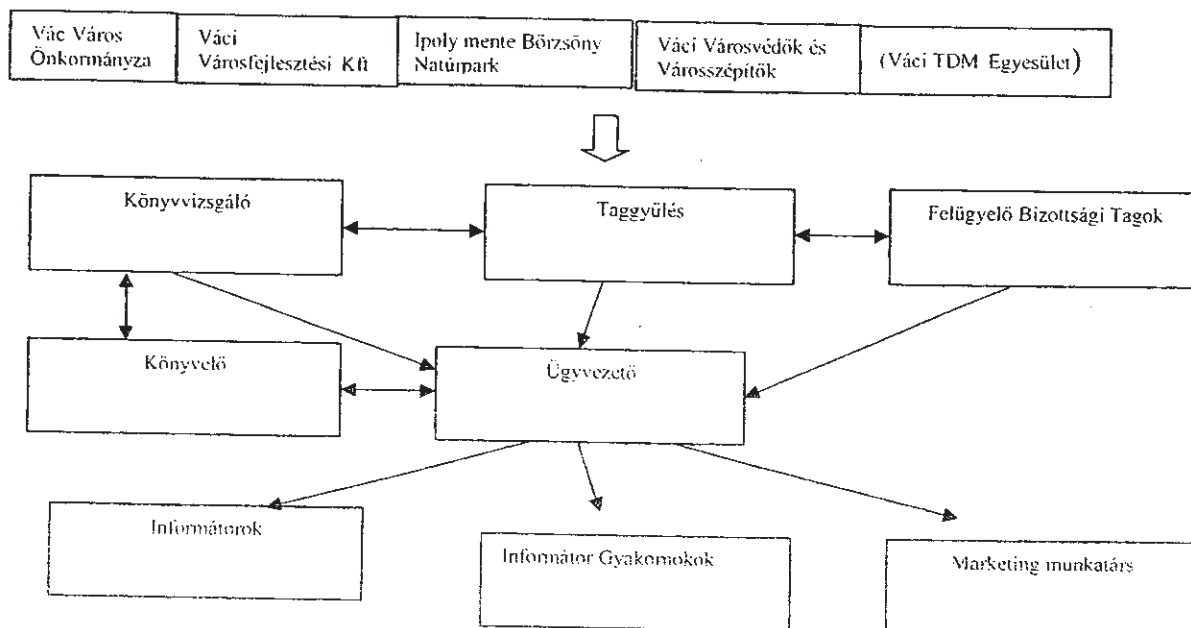
/folyamatban van egy TDM Egyesület megalakítása, mely tagdíjaival támogatja a későbbiekben a TDM szervezet működését. Az egyesület bejegyzése után a tulajdoni rész az alábbiak szerint változik:

16% Váci Városfejlesztő Kft.,

16 % a Vác és környéki TDM Egyesület/

10 % Váci Városvédők és Városszépítők Egyesülete

10% Ipoly-Börzsöny Natúrpark Egyesület



Minden tag a tulajdoni hányadtól függően százalékos arányban rendelkezik szavazati joggal.
A társasággal kapcsolatos működési döntések meghozatalához többségi hányadra van szükség.



Vendégvárók Váci Egyesülete

☒: H-2600 Vác, Budapesti főút 36.

☎: 06-30/9615-116, 06-27/310-682

✉: fonwal@freemail.hu

Vác Város Önkormányzat

Tárgy: Vételi szándék nyilatkozat

Képviselő Testülete

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Fónagy István, a Vendégvárók Váci Egyesülete, TE3272 elnöke nyilatkozom arról, hogy a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft 16 %-os üzletrészt, mely jelenleg a Váci Városfejlesztő és Szolgáltató Kft tulajdonában van szándékunkban áll megvásárolni.

A Vendégvárók Váci Egyesületének céljaival a váci TDM szervezet munkájával és feladataival összhangban működik, eddig is példás együttműködés jellemezte kapcsolatunkat.

A Vendégvárók Váci Egyesületének célja, a városunkba érkező vendégek maximális kiszolgálása érkezéstől távozásig.

Célunk a vendégéjszaka szám növelése magas színvonalú szolgáltatásokkal, érdekes programokkal.

Az idén Pro Urbe díjjal kitüntetett Egyesületünk nagy megtiszteltetésnek veszi, ha a váci turizmusfejlesztés aktív tagja lehet.

Kérem a T. Képviselő Testületet, támogassák vételi szándékunkat.

Vác, 2013. november 11.

Köszönettel:

Fónagy István
elnök



V É G Z É S

A Pest Megyei Bíróság a Vendégvárók Váci Egyesületét, mint az 1989 évi II. tv. 4.§-ának (1) bekezdése hatálya alá tartozó és az 1997. évi CLVI tv. 26.§ c./5., 6., 11. és 16. pontja szerint közhasznú szervezetnek minősülő társadalmi szervezetet TE 3272. szám alatt nyilvántartásba veszi.

- 1./ A szervezet neve: Vendégvárók Váci Egyesülete
- 2./ A szervezet székhelye: 2600 Vác, Budapesti főút 36.
- 3./ A képviselő neve: Fónagy István elnök
- 4./ A képviselő lakcíme: 2600 Vác, Budapesti főút 36.
- 5./ A működési kör jellege: kultúra, környezetvédelem stb.

A megyei bíróság jelen végzésének egy példányát megküldi a törvényességi felügyeletet gyakorló illetékes főügyésznek.

A bíróság tájékoztatja a képviselőt, hogy ha a társadalmi szervezet neve, székhelye, vagy képviselete megváltozik, azt a bíróságnak köteles bejelenteni (1989. évi II. tv. 15.§ (4) bekezdés).

Tájékoztatja a megyei bíróság a képviselőt arról is, hogy a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI tv. 22.§ (4) bekezdése előírja, hogy a közhasznú szervezet 60 napon belül köteles kérni a közhasznú jogállás törlését, illetve alacsonyabb közhasznúsági fokozatba történő átsorolást, ha működése a törvény 4. és 5.§-ában foglalt feltételeknek nem felel meg.

A végzés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye, melyet a Legfelsőbb Bírósághoz címezve 3 példányban írásban, de e bíróságnál kell benyújtani.

Budapest, 2002. február 15.

Dné Dr. Rozinay Gabriella sk.
megyei bíró

A kiadmány hitelül:

