

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. június 20. napi ülésére

Szám: 18/2-6/2013

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2013.
év április havi beszámolója

Melléklet:

Előterjesztő: Dr. Tar György ügyvezető igazgató

Készítette: Jászai Péter gazdasági igazgató

Előzmény/korábbi
döntés:

Terjedelelem: 11 oldal

Bizottsági tárgyalások: Pénzügyi-Ügytrendi Bizottság tárgyalta 2013.
június 13-án

Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)
egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)

Törvényességi
véleményezésre
bemutatva

dr. Csereklye Károly Jogi Osztály vezető

Törvényességi észrevételek: Deákné dr. Szarka Anita Jegyző

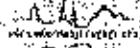
Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta:

Földős Attila polgármester



VÁROSFEJESZTŐKFT.

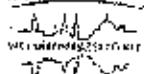
2600 Vác, Körösfő u. 10. Tel.: 57510-133
30/606-8550 • Fax: 27520-106
info@vcholding.hu • www.vcholding.hu

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2013. évi április havi beszámolóját:

Határidő: 2013. júniusi KT. ülés

Felelős: VV Kft. ügyv. ig.



tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. április havi beszámoló

Tiszttel Képviselő-testület!

A Városüzemeltetés területén az állandó feladatok mellett az alábbi jelentősbb munkákat végeztük el:

- Városi rendezvény alkalmából zászlózás szerződött vállalkozóval.
- Naszály út és József A. stny. területén lévő nyilvános illemhely üzemeltetése saját dolgozóval és szerződött vállalkozóval.
- Március 15. téri díszkutak üzemeltetése szerződött vállalkozóval.
- Külterületi állandó lakosoknak palackozott ivóvíz kiszállítása saját dolgozókkal.
- Nyílt vízelvezető árkok, vízfolyások területéről a víz szabad felszínét akadályozó anyagok, fás szárú növények, stb. eltávolítása saját dolgozókkal.
- Kezi hulladékgyűjtő edények üritése saját dolgozókkal.
- Illegálisan lerakott hulladék és egyéb anyagok összegyűjtése önkéntesekkel és saját dolgozókkal.
- Avar utcai temetőben halottas hűtőkamra felújítása szerződött vállalkozóval.
- Radnóti Miklós Általános Iskolában mosógép javítása
- Földváry Károly és Radnóti Miklós Általános Iskola konyháján gázüst és gázzsámoly javítása
- Petőfi Sándor Általános Iskola és Március 15. tér 10. szám alatt dugulás elbáráitás WOMA-val
- Iskolákban, óvodákban és bérlemezekben gumiharang, sarokcsap, WC öblítő szelep, WC és WC deszka, 5 l-es bojlcr, csapbetét, szifon, csaptelep cseréje, továbbá tömszelence, radiátorszelep és konvektorok javítása
- Sirály utcai Óvoda mászókák javítása
- Földváry Károly Általános Iskolában WC ajtók zárcseréi és padok javítása
- Külső Rádi 23. szám alatti bérleme ny betörés elleni védelem
- Óvodákban és bérlemezekben zárák javítása, ajtók passzitása
- Március 15. téri szökőkút teljesítésének elbontása
- Újhelyi és Kőlesey úti Óvodában PVC padlóburkolat javítása
- Sirály utcai Óvodában kerítés javítása
- Eötvös utcai Óvodában csapadékesatorna javítása
- Dunaparton 3 db kutyapiszok gyűjtő elhelyezése
- Újhelyi úti Óvodában magastető és játéktároló tetőjavítása, gyerekszékek javítása
- Juhász Gyula Általános Iskolában asztallák hegesztése

- Március 15. térről 19. szám kézi hulladékgyűjtő rögzítése
- Petőfi Sándor Általános Iskolában főkapcsoló csere, hálózat javítás, tornaterem védőracsok rögzítése
- Iskolákban és bérlemezekben beázás utáni elektromos hibaelhárítások
- Iskolákban, óvodákban és bérlemezekben fénycsövek, izzók és szerelvények cseréje
- Földváry Károly Általános Iskolában leszakadt II. emeleti plafoni gipszkartahozása
- Juhász Gyula Általános Iskolában tanterem meszelése, ablakok, biztonsági rácsok, radiator, fűtési vezeték, salgópolc, tantermi ajtók és folyosó lengő ajtajának mázolása
- Radványi Miklós Általános Iskolában tornaterem PVC padlóburkolat vonal szelfestése
- Március 15. térről 19. szám alatti portálokon és kapun mázolás leegészítése, mázolás
- Értéktár pincéjében téglafalak mélyalapozása, boltozatok meszelése, mélyalapozással
- Arpád Fejedelem Általános Iskolában orvosi szoba festése
- Értéktár pincéjében és udvarán körülves előkészítő munkák
- Március 15. tcr 10. szám alatti kapualjban eldugult szenesvíz vezeték feltára
- Eötvös utcai Óvoda homlokzatán különböző vakolat leverése
- Földváry Károly Általános Iskola konyhájába főzöüst átszállítása
- Arpád Fejedelem Általános Iskola orvosi szobájában csempeburkolat cseréje
- Utcamezes szerinti darabos szemetszedések a város területén az alábbi területeken:
- Főter, Márkány tér, Posta park, KRESZ park, Rozsa kert, Duna-part, Belváros, Deákvar, Földváry lakótelep – Rádi úti lakótelep, 2. főut – Kisvac, Kálvaria (a munkák elvégzése a hétfő 5 munkanapjan történik, kivétel a Főter és a Posta park, ahol szombaton és vasárnap is elvégzésre kerül a szemetszedés)
- Főutca – Főter program területein kézi szemetessék üritése a burkolat szükség szerinti takarításával
- Buszmegállók takarítása a város területén
- Illegális hulladékok elszállítása a város területéről és a szelektyív szigetektől
- Tavaszi gereblyezés szállítással: Posta park, Újhelyi út – Sirály u. – Deákvari főut – Sirály u. közötti tömböcis, Földváry lakótelep, Erzsébet u. – Zrínyi u. – Szt. János u. – Volán Pu. közötti zöldterületen, Galcsek utca, Kresz park, Kárasz utcai lakótelep, Földváry tér, 2. sz. főut mentén, Ady E. sétány, Duna-part, fekete u., fagyibáros játszótér környeke, Lehár F. u.
- Kézi úttisztítás: Dózsa Gy. út, Pap Béla út, Buki sor, iskolaváros, Tornyos P. u., Althann u., Eötvös u., Posta park, Ady E. sétány, Kárasz utcai lakótelep, Arany J. u. i lakótelep, Köztársaság út, Gombási út, Argenti D. tér, Liszt F. sétány, Ady E. sétány, Petróczy u., Újhelyi út
- Faápolási munkák: Akácfa u. – Tölgyfa u. – Kárasz utcai lakótelepen, Gombási út 26-tól Radnóti útig, KRESZ parkkal szembeni butiksort előtt, Arany J. utcai lakótelep, Bauer u., Bottyán u., Kazinczy u., Március 15. tér 27. Szentháromság tér, Rácz P. u. – Nagymező u. sarok, Horváth M. u., ürészlevényezési munkák a váligeti utcákban a szenettes autók zavartalan közlekedése érdekében, Ostorfák tavágása – Migazzi tér, Eperfák tavágása – Wolkóber u., Eperfa u.
- Fűnyírási és kaszálati munkák: Fű 1. és Fű 2. pályákon, alsóvárosi körforgalom, Deákvari fasor a Külső Rádi úti sarokkal együtt, Duna-part KÖVIZIG terület, Szentháromság tér, Posta park, Kossuth tér, Géza király tér, Liszt F. sétány, Gombási út – Szederfa sor sarok, Kosdi út - fenyves, Dunakanyar Áruház előtti terület,

- Konstantin tér, Budapesti főút, Rádi út, Rádi úti lakótelep, Hóman B. út, Gombási út és a lakótelep, Naszály úti vízfogó, Naszály út, Horváth M. u., Damjanich tér, Kötö u., Földváry lakótelep, Virág u., Szt. István tér, Jókai u., Diadal tér, Stadion előtti terület, Rózsa kert, Petróczy u., Vörösmarty tér, Ilonvéd u., Galcsék utca - terelősziget, Kálvária, Jázmin tér, Iskolaváros
- Ilonvéd utcai és Naszály úti alagút takarítása. Duna-partra vezető lépesősorok takarítása.
- Fótérn Szt. Mihály altemplom körüli felújított padlókék vissza helyezése.
- Rózsák gyomlálása, kapálása: Rózsa kert, Staféta, Konstantin tér, Stafétás rózsaág bemulesolása, Duna-part
- Virágágyak gyomlálása, kapálása: Staféta, Vörösmarty tér, KRESZ park, Petróczy u., Géza király tér, Szent István szobor, Posta park, Báthori u. – 2. sz. főút sarka, alsóvárosi körforgalom, Rákóczi tér, Kölcsény utca
- Virágágyak locsolása
- Főutca – Fótér program területein növénykazetták gyomlálása, rózsák visszametszése, fűnyírás, növénykazetták bemulesolása
- Biofalban cserjék ifjítási munkái: Művelődési Ház előtt, Földváry téren
- Iskolavárosban az Alakuló tér körüli orgona sövény és egyes fák ürszelvényezése lombgyűjtéssel és szemétszedéssel
- Gombás-patak melletti zöldterület takarítása a viharkár után a Porte hid és az Árvizi kapu között
- Argenti D. téren cserjék ifjítása. Sas u.-ban bozótirtás. Duna-parton a Börtön alatti területen a nyítfák alatti cserjék ifjításából származó zöldhulladék elszállítása.
- Zöldhulladék elszállítása: Diófa utcai óvoda, Sirály utcai óvoda, Újhelyi úti óvoda, Deákvari főúti óvoda
- Faültetés: 7 db fa a Lehota parkba, Vöröskereszt sor
- Tégla ház úton illegális hulladéklerakó felszámolásában való részvétel
- Gyomirtás permetezéssel: Konstantin tér – burkolat, Fótér – burkolat, Rózsa kert, 56-os emlékmű
- Tölgyfa csemeték kiszállítása váci óvodák és a Földváry Károly Általános Iskola részére
- Stadionban Fü 2. vertidrainezése
- teli sózóanyag tárolók begyűjtése a város területéről
- Szobrok kitakarása a város területén.

Vác, 2013. június 6.

Dr. Tar György sk.
ügyvezető igazgató
Váci Várostelepélező Kft.



VÁCI SPORT NONPROFIT KFT.

2400 Vác, Bán Márton u. 3
• Telefon: 27/340-200 • fax: 27/301-982
• portacsmek@vacholding.hu
• www.vacholding.hu

SPORTCSARNOK

Április hónapban Vác városában első alkalommal került megrendezésre a HungaroCat Magyar Országos Egyesület Nemzetközi Macskakiállítása, április 13 – 14 napokon. Több kategóriában, a WCF (World Cat Federation) ringekben bírálták el a macskákat, ahol minden macska egy írásos minősítést kapott fajta, szín, osztály és nem szerint. Aki kedvet érzett, hogy a nem minden nap cicákat megtékinthet, minden nap folyamán azt bármikor megtehette.

Április 21-én A Puenté SE is Vác Város Sportcsarnokában bonyolította le országos akrobatikus tornaversenyét, a VI. Puente Kupát.

Április hónapban megrendezésre került ezen felül:

Váci Kézilabda SE NBI bajnoki mérkőzés (feinott) 1 alkalommal
Váci NKSE NBI bajnoki mérkőzés (feinott) 2 alkalommal
Futsal bajnoki mérkőzés 1 alkalommal
Kosárlabda bajnoki mérkőzés 2 alkalommal
Utanpótlás kézilabda mérkőzésre 4 alkalommal
Középiskolai kézilabda diákolimpia 2 alkalommal
Középiskolai futsal diákolimpia 2 alkalommal
Utanpótlás kézilabda torna 2 alkalommal

Sportcsarnok területén végzett karbantartási munkálatok:

- 1-2-es öltözők vizes blokk karbantartása, dugulás elhárítása
- öltözők radiátor festése (7-8-9-10)
- öltözők festése megmaradt anyagból (7-8)
- 8 db. külső eső lefolyók takarítása
- gépkocsi parkolók takarítása
- 1-2-8-as öltöző ajtójavítás, zárcsere
- főbejárati ajtó külső javítása
- 1-es vészki járatú ajtó javítása
- 1-es W.C. ajtójavítása
- emeleti folyosók világításszerelés
- fűnyírás

Április havi bevételcik:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás küzdölér)	6 375 000,- Ft
Bérbeadás bevételle (bűfe)	370 000,- Ft
Bérbeadás bevételle (műfü)	1 920 000,- Ft
Összesen nettó:	8 665 000,- Ft

STADION/MŰFŰ

Műfű:

*Hét végén a délelőtti óráktól (9.00 órától) a Vác Városi Labdarúgó Szövetségi csapatai bajnoki mérkőzéseket játszottak. A korábban általuk leadott időpontokon kívüli szabad helyeket lehetőség szerint értékesítettük.

Műfű karbantartási munkálatai:

- műfű foci pálya kapuk mögötti labdafogó hálók javítása
- pályán lévő granulátum takarítása
- cserepad tetőjavítása
- kis kapuk hegesztése, festése
- fűnyírás

Stadion:

A labdarúgó stadionbau április hónapban az Eger FC NBI-s felnőtt csapatának 3 bajnoki mérkőzése került lebonyolításra.

Labdarúgó Stadion karbantartási munkái:

- napi karbantartási munkák mellett (fűnyírás, körlet rendezés, pálya karbantartás, kazán karbantartás, dugulás elhárítás,)
- stadion pálya bejáratí kapu hegesztése
- vizes aknacsöpögő csaptelep csereje
- bűfű helység víz szerelése
- cipőtisztító csap szerelése
- W,C. javítás

Április havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás)	649 500,-Ft.
Egyéb stadionhoz kapcs. bevétel	745 451,-Ft.
Összesen nettó:	1 394 951,-Ft.

USZODA/STRAND

Április havi adat szerinti üszásoktatásban részt vesz 76.fo, míg tömegsportüzásra 87 fo jár rendszeresen.

Összes belépési szám 9372, amelyből 1382 belépés téritésmentesen történt.

Strand uszoda karbantartási munkálatai:

- Fedett uszoda, lábmosó dugulás elhárítása,
- Folyosón falit hajszáritó javítása,

- 33 m² medence savazása,
- Fedett uszoda csempé ragasztása,
- Strand területének teljes fűnyírása 2. alkalommal,
- L alakú medencekörbe savazása
- L alakú medence járólapjainak felszedése, újra bukkolása,
- Női öltözöben kezmosó javítása,
- Légtechnika járákerék javítása,
- Légtechnika szögödventilátorral által lamellák leestek, új tartók készítése,

- Női öltözöben 2 db zárcsere, 1 db szekrényzár javítás,
- Férfiöltözö píszcoár középpösszeoltó rúgazása, csémpé ragasztása,
- L alakú medence lefolyó tisztítása, (műanyag rácsok alatt),
- Padlóröcs pólus női zuhanyszóban,
- Termálkút bűvárszivattyú beemelése, üzembe helyezése,
- Medence terben 3 db Delux kompakt égő csere,
- 33 m² medencénél locsoló csapcsere, vezeték rendszer felújítása.

Aprilis havi bevételek:

Jegy eladáshól származó bevételek	2 855 238,-Ft.
Bérlet, csoportos használat bevételle	1 086 437,-Ft.
Bérbeadás bevételle	91 519,-Ft.
Összesen netto:	4 043 194,-Ft.

2013. június 5.

Zabó Edina
ügyvezető igazgató

VÁCI VÁROSMÁZS KFT.

2600 Vác, Koszváti utca 21. • telefón: 27310-860-
201583-6767 • Fax: 27510-800
info@vac.hu • www.vac.hu

A Váci Városmázs Nonprofit Kft.-nek az önkormányzattal kötött szerződése értelmében a Váci Hírnöök megjelenése folyamatos, mint ahogy a www.vac.hu, www.vacholding.hu, www.estv.hu tartalmának előállítása, és frissítése is.

Az ES Televízió április hónapban is - Vác Város Önkormányzatával valamint a NMHH-val kötött szerződése alapján - folyamatosan gyártotta a műsorokat és vágatlan formában közvetítette a Képviselő-testületi üléseket.

A XXI. Váci Világi Vigalom (2013.07.26-27-28.) szervezési munkálatai folyamatosak. A vigalommal kapcsolatos műszaki értekezletet tartottunk április 23-án a résztvevő partnerekkel, és hatósági szervekkel, ahol értékeltük az előző év szervezését, megbeszéltük az idei évre vonatkozó teendőket. Megkezdtük a rendezvény engedélyeztetési eljárásához szükséges dokumentáció elkészítését fókuszálva a „Tűzvédelmi intézkedési terv”-re. Az áprilisi testületi ülésen a vigalom pénzfinanszírozása megszavazásra került. Folytatódott a program kidolgozása, egycsétetés a fellépőkkel, műszaki partnerekkel.

Folyamatosan dolgozunk az un. digitális átállás előkészítésén.

Vác, 2013. július 06.

Retzler Péter sk.
ügyvezető igazgató

Váci Távhő Kft.

2600 Vác Zrínyi u. 9.

Tel/Fax: 27-510-135 510-125 www.vactavho.hu E-mail: vactavho@vactavho.hu Banksz.: OJP 11742094-20154620

A fogyasztói tartozások összege 2013. február végi állapot szerinti 108 millió Ft-ról március végére 104 millió Ft-ra csökkent.

Folyamatosan dolgoztunk a gázkereskedői ajánlatok kiértékelésén a 2013. július 1-től 2014. július 1-ig kezdődő következő gázévre. 5 kereskedő cégtől kértünk ajánlatot, több céggel személyesen és többször is tárgyaltunk, ajánlataikat is többször módosítottuk.

2013. június 09.

Rakoneczai Rébert
ügyvezető igazgató

1. A Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez 2013. május 31-én elküldtük a hiánypótlásként kértd dokumentációt a hatósági engedélyek beszerzéséhez.
2. Az első 5 hónap adatai rendelkezésünkre állnak. (tonna)

	Január	Február	Március	Április	Május
2011	455,90	429,10	656,12	664,58	635,88
2012	622,00	504,62	724,37	690,14	744,55
2013	645,87	531,48	653,56	748,18	777,80

Amennyiben a Remondis adatai helytállóak, akkor 2012 január-májusban 3286 tonna hulladékot szállítottak el. Ez az adat a mi mérlegjegyeink alapján eddig 2013-ban 3387 tonna, vagyis a növekmény tavaly óta 101 tonna.

Emellett március 30-tól június 06-ig 92 tonna zöldhulladékot szállítottunk a komposztáló telepre. A zöldhulladék meuniyisége fokozatosan nő.

3. A meghirdetett lomtalánítás eredményeként a III. körzethől 70 tonna lomot adtunk le az ártalmatlanítóban, de több tonna autógumit és üveget közvetlen áadtunk térités nélkül a jogosult szelektív gyűjtőknél. A II. körzet lomtalánítása is sikeresen megtörtént, ennek az adatai később kerülnek feldolgozásra, mivel a szelektív válogatás még nem fejeződött be. A lomtalánítás előtti héten megvalósult elektromos veszélyes hulladék begyűjtése a vállalkozó Fe-Group Invest számára nem volt sikeres, mert minden alkalommal el kellett menekülniük a helyszínről a „lomisok” életveszélyes fenyegetése miatt. Reméljük, az évi utolsó gyűjtés idején (június 08.) a közterület felügyelet feladata magaslatán fog állni!
4. 2013 július 01-től a vezsicsökkentésről szóló 2013. évi LIV. törvény alapján csökkentjük a közszolgáltatási díjakat. A lakosságnál és költségvetési szerveknél 4,30 Ft/l + ÁFA díjról 3,75 Ft/l + ÁFA összegre, gazdálkodó szervezeteknél 5,40 Ft/l + ÁFA díjról 4,58 Ft/l + ÁFA összegre. Ennek figyelembevételével felül kell vizsgálni a korábbi díjak megnevezését előkészítő üzleti tervet, mely folyamatban van.

Vác, 2013. június 06.

dr. Filó András
ügyvezető

	Eredmény	Eddigi évf.	2013.01.	2013.02.	2013.03.	2013.04.	2013.05.	2013.06.	2013.07.	2013.08.	2013.09.	2013.10.	2013.11.	2013.12.
VAROSÜZEMELTETÉS														
Kazulállásifoglalók														
Közegés megszakadásig szabályozás	92 910 000 Ft	6 163 035 Ft	6 386 908 Ft	6 772 329 Ft	15 925 591 Ft									
Közutak, hidak, járdák, územeltetés	131 880 000 Ft	7 013 226 Ft	7 169 226 Ft	12 306 826 Ft	11 675 798 Ft									
Városigazgatási költségek összesítésük	87 606 000 Ft	5 008 338 Ft	5 269 110 Ft	5 269 226 Ft	12 863 777 Ft									
Elajpoldas felhalász	5 007 000 Ft	2 522 681 Ft	2 757 190 Ft	107 059 Ft	518 248 Ft									
Szonykavételekkel összesítés	2 251 600 Ft	108 413 Ft	114 833 Ft	162 147 Ft	169 857 Ft									
Telephelyszolgálat	223 362 000 Ft	1 130 739 Ft	1 420 072 Ft	2 526 508 Ft	2 346 805 Ft									
Tanerőtelenítés	102 678 000 Ft	5 983 039 Ft	5 345 091 Ft	8 768 405 Ft	11 976 223 Ft									
Terembevételek	9 985 000 Ft	483 282 Ft	1 449 731 Ft	2 422 926 Ft	1 399 902 Ft									
VAROSÜZEMELTETÉS ÖSSZESEN	491 160 600 Ft	26 682 619 Ft	31 430 460 Ft	38 127 500 Ft	55 825 779 Ft	0 Ft	12 791 740 Ft							
GAMESZ														
Egyéb kiegészítők														
GAMESZ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	10 000 000 Ft	2 382 144 Ft	2 014 796 Ft	2 044 670 Ft	2 892 095 Ft									
10 000 000 Ft	2 382 144 Ft	2 014 796 Ft	2 044 670 Ft	2 892 095 Ft										
VAGYONHASZNOSITÁS														
Működési támogatások														
Sebér v általánosított működési támogatás	2 826 000 Ft	162 784 Ft	520 133 Ft	529 867 Ft	57 208 Ft									
VAGYONHASZNOSITÁS KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	165 027 600 Ft	3 225 903 Ft	14 610 860 Ft	20 978 412 Ft	13 899 720 Ft									
167 863 000 Ft	3 488 749 Ft	15 150 994 Ft	21 508 439 Ft	14 216 928 Ft	0 Ft									
VAROSFEJLESZTŐ														
Stadion karbantartás														
Körbevezetések														
Flac üzemeltetés														
VAROSFEJLESZTŐ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	31 473 000 Ft	1 380 058 Ft	1 285 871 Ft	2 514 819 Ft	1 687 108 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	6 854 077 Ft
ÖSSZESEN:	771 108 000 Ft	26 154 737 Ft	36 154 737 Ft	46 822 971 Ft	49 944 901 Ft	0 Ft	122 848 000 Ft							

Váci Sport Klub 2013. évi költségvetési előirányzat felhasználási