



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. év december 13. napi ülésére

Szám: 9/33-2/2012.
Tárgy: **Városrendezés – Huszár utca szabályozása**
Melléklet: Közlekedési koncepció (1. és 2. számú melléklet)
118/2008. (VII.10.) sz. Kt. határozat (3. sz. melléklet)
HÉSZ kivonat 2011. (4. számú melléklet)
VKB határozat (5. sz. melléklet)

Előterjesztő: **Rainer Péter mb. főépítész**
Készítette: Molnár Éva főépítészeti munkatárs
Előadó: Molnár Éva főépítészeti munkatárs

Előzmény/korábbi döntés: 118/2008. (VI.10.) sz. Kt. határozat, 15/2003. (IV.29.) sz. Önkormányzati rendelet
198/2012. (XII.04.) VKB határozat

Terjedelem: 7 oldal

Bizottsági tárgyalások: VKB 2012. 12. 4.

Döntéshozatal módja: *nyílt ülés (Ötv. 12. § /3/ és /6/)
egyszerű többség (Ötv. 14.§ /1/).*

Törvényességi véleményezésre bemutatva **Dr. Cserekllye Károly Zoltán**
jogi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: **Dr. Maruszkai Gábor**
jegyző

Véleményezésre megkapta: **Kökény Szabolcs**
pénzügyi és adó osztályvezető

Véleményezésre megkapta: **Fördös Attila**
polgármester

Nincs az alábbi:



Tisztelt Képviselő-testület!

Lakossági megkeresés érkezett a Huszár utca Helyi Építési Szabályzatban előírt szabályozási szélességének csökkentésével kapcsolatban. Jelenleg az utca szélessége 4-7 m között változik, nem rendelkezik kikötéssel a vele párhuzamos Angyal utcára. A vasúti aluljáró felőli szakaszon a beépítés kezdetben kétoldali, majd egy oldalon folytatódik. Ez utóbbi szakaszon a telkek két utcára nyílnak, azok az Angyal utcáról is megközelíthetőek. A hatályos Szabályozási Terv 12 m-es szabályozási szélességet határoz meg.

A 118/2008. (VII.10.) sz. képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Vác Közlekedésfejlesztési Programja a Huszár utcát, mint a 2013-2020 között megépítésre kerülő települési mellékutat (gyűjtő utat) tervezte tovább vezetni a Szent Mihály-hegy távlati lakóterület-fejlesztése érdekében, a Deákvár-Téglaház településrész déli oldalán tervezett körforgalomhoz csatlakoztatva, valamint összekötötte azt a DDC átjárón keresztül a 2-es úttal (átvezetve a Felső Gombás-patakon) (1. és 2. sz. melléklet).

A 22/2011. (VII.07.) sz. önkormányzati rendelettel módosított Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2003. (IV.29.) számú önkormányzati rendelet is gyűjtőútként tervezi a Huszár utcát. (4. sz. melléklet). Az utca Településszerkezeti Tervnek megfelelő folytatására korábban történt kezdeményezések és intézkedések rendre meghiúsultak, mely felveti a koncepció felülvizsgálatának szükségességét.

Mivel a szabályozási szélesség módosítása érinti a település fő infrastruktúra hálózatát – bár nem növeli a felhasználás intenzitását – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (3) bekezdés szerinti véleményeztetési eljárás nem hagyható el. Vác Város Helyi Építési Szabályzatát 2015. december 31-ig át kell dolgozni, mivel az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) sz. Kormányrendelet módosításra került. Ennek során a Huszár utca szabályozásának kérdését is rendezni lehet.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatában javasolta, hogy a HÉSZ módosítása során az utca szabályozási szélessége felülvizsgálatra kerüljön, továbbá, hogy Vác Város Közlekedésfejlesztési programjának átdolgozása induljon el.

Vác, 2012. december 5.



Rainer Péter s.k.
mb. főépítész

Határozati javaslat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2003. (IV.29.) számú önkormányzati rendelet átdolgozása során a Huszár utca szabályozási szélessége – a szélesség csökkentése céljából – felülvizsgálatra kerüljön.

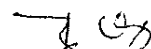
Határidő: folyamatos
Felelős: mb. főépítész

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy indítsa el Vác Közlekedésfejlesztési Programjának felülvizsgálatát.

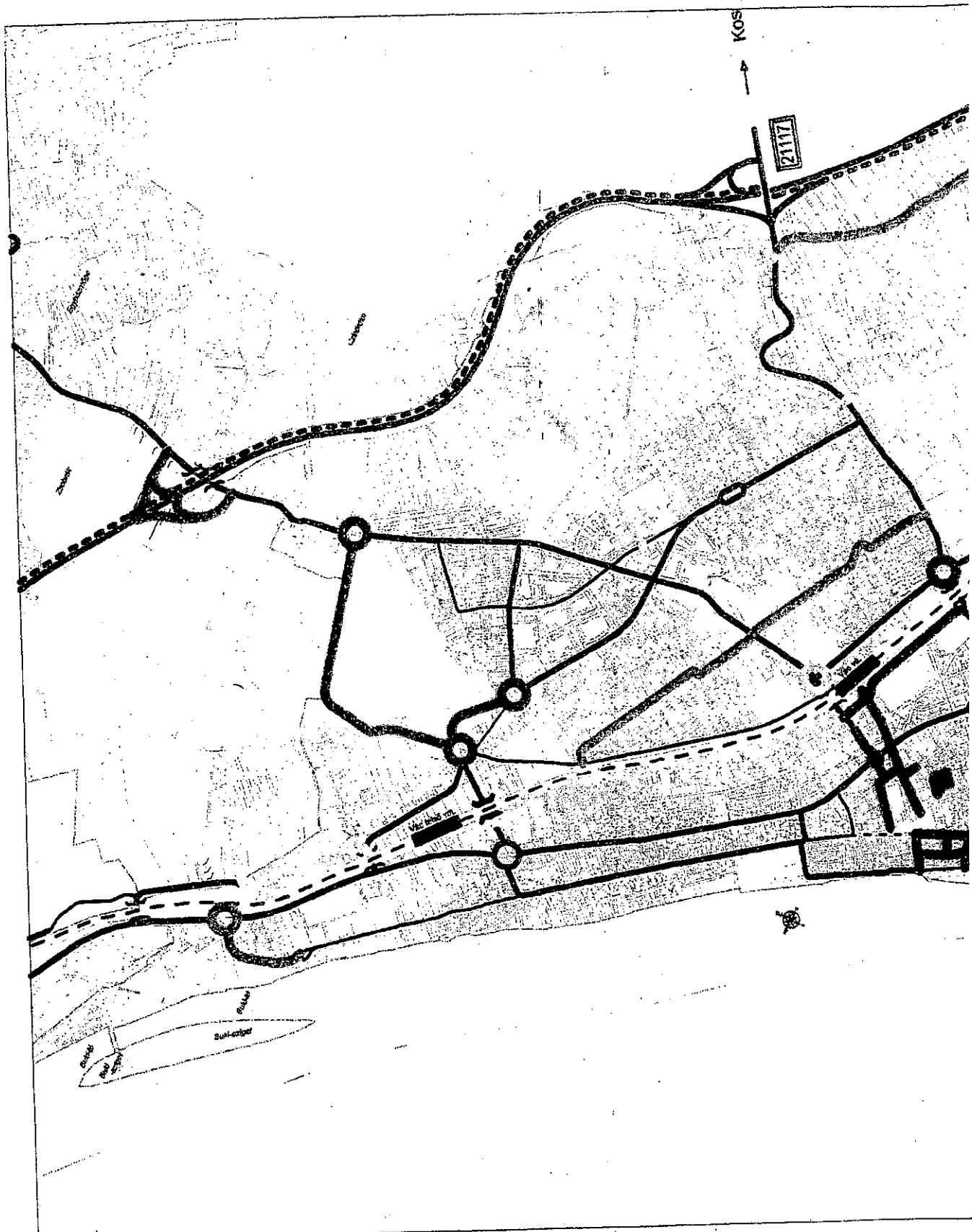
Határidő: 2013.
Felelős: jegyző






Vác a Dunakanyar szíve

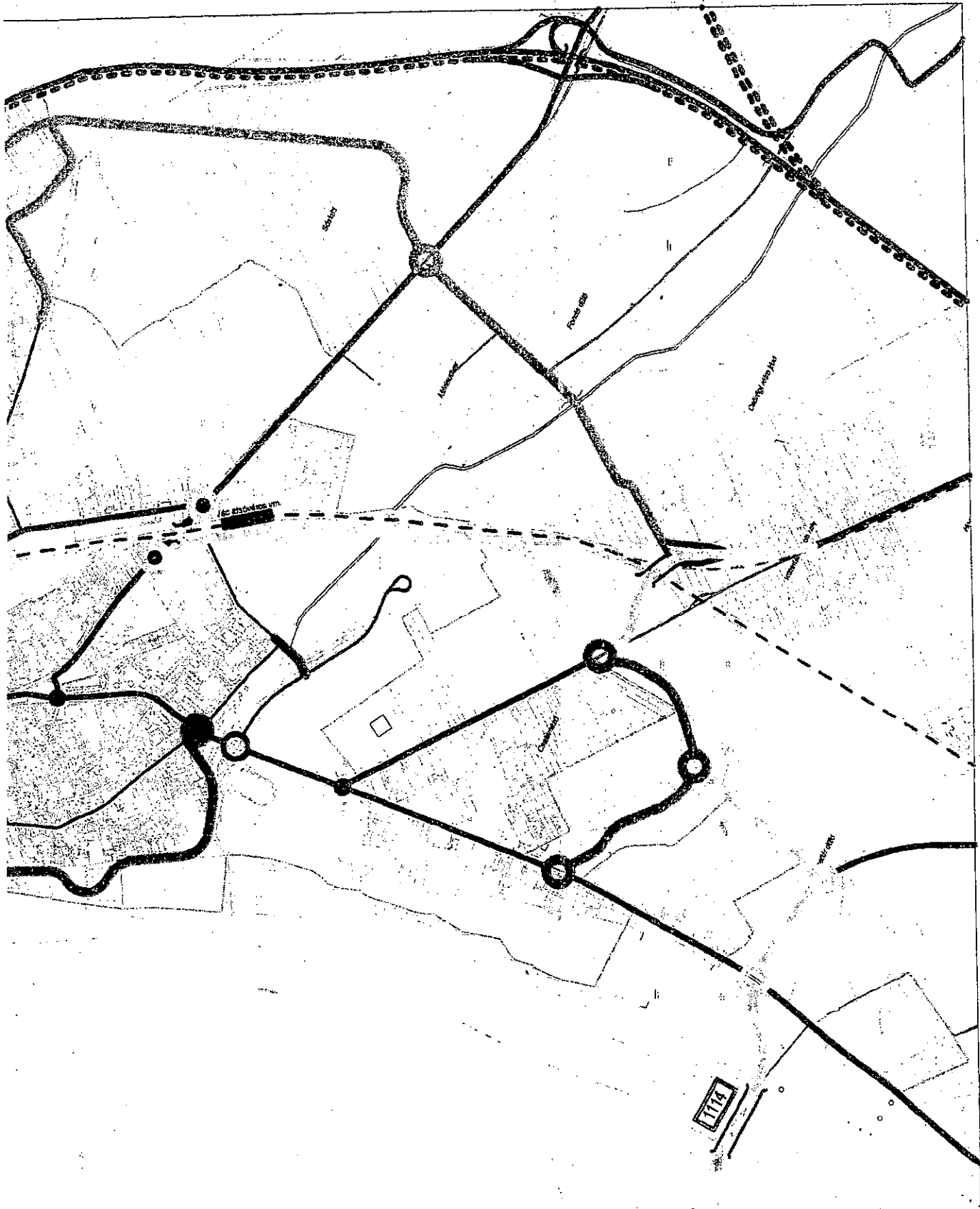






Jelmagyarázat:

-  2007-13
-  2013-20
-  2020 után



KÖZLEKEDÉS
FSVÁROSI TERVEZŐ IRODA ÉFT.

Közúti hálózatfejlesztés ütemezése

M=1:20000

3.

Handwritten signature or initials.

Vác Város
Polgármesterétől

K I V O N A T

a Képviselőtestület 2008. július 10-én megtartott
ülésétől készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Vác Közlekedésfejlesztési Program

118/2008. (VII.10.) sz. Képviselőtestületi
határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Vác Közlekedésfejlesztési Programját a
csatolt 3436/p számú táblázat szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

K.m.f.

*dr. Bóth János s.k.
polgármester*

A kivonat hitelesül:

Urbán Ferencné

7 6x



POLGÁRMESTERI HIVATAL • 1051 Budapest, Váci út 112. sz.
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÁROSFELJESZTÉSI BIZOTTSÁG
Tisztelt Polgármester! Tisztelt Bizottsági Tagok!

KIVONAT
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2012. december 4-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Városrendezés – Huszár utca szabályozása

**198/2012.(XII.04.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság határozata**

- 1.) A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy Vác Város Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2003.(IV.29.) sz. önkormányzati rendelet átdolgozása során a Huszár utca szabályozási szélessége – a szélesség csökkentése céljából – felülvizsgálatra kerüljön.

Határidő: folyamatos

Felelős: mb. főépítész

- 2.) A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a jegyzőt, hogy indítsa el Vác Közlekedésfejlesztési Programjának felülvizsgálatát.

Határidő: 2013. szeptemberi biz. ülés

Felelős: jegyző

K.m.f.

Kriksz István s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:


Palócz Angelika

