



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2014. év június hónap 19. napi ülésére

Szám: 12/33-26/2014
Tárgy: Vác, 3206/1 hrsz. ingatlannal kapcsolatos
elővásárlási jog bejegyzése
Melléklet: -
Előterjesztő: Espár Péter mb. osztályvezető
Készítette: Posta Botond műsz. ügyint.
Előadó: Posta Botond műsz. ügyint.
Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelm: 2 oldal
Bizottsági tárgyalások:
Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/) minősített többség (Mötv. 50. §), SZMSZ 32 § (4)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Dr. Cserekye Károly Jogi Osztály
osztályvezető 

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kókény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Vác város 3206/1 hrsz-ú földrészlet tulajdonosai a korábbi tárgyalásokra való hivatkozással elővásárlási jog bejegyzését kérik a 3206/1 hrsz-ú beépítetlen területre, annak értékesítése esetén. Vác belterület 3206/1 hrsz.-ú, természetben Vác, Görgey Artúr u. 13. szám alatti ingatlan teljes területe a Pest Megyei Kormányhivatal XIV-B-040/00838-16/2012 számú határozatával kisajátításra került. A kisajátítással érintett tulajdonosok bírósági keresetet terjesztettek elő a Budapest Körmeyi Törvényszéknél. Vác Város Önkormányzata és az érintett tulajdonosok peren kívüli tárgyalásokat kezdtek, melynek eredményeként a kisajátítási összegben felül történő pénzfizetéssel, csere jogcímen, három váci üzlethelyiség került a kisajátításban érintett magánszemélyek birtokába. A peren kívüli megállapodás tárgyalási szakaszában az önkormányzat javaslata az volt, hogy az elővásárlási jog kikötésének fejében a magántulajdonosok tekintsenek el a kamatigényüktől és a költözéssel kapcsolatos költségtérítési igényüktől. A végleges megállapodás a kamatigényt tartalmazza, viszont a költözéssel kapcsolatos költségtérítésről nem tesz említést. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára a bejegyzést engedélyező határozat kérdésében.

Vác, 2014. június 11.

Tisztelettel:


Éspár Péter
mb. osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a váci 3206/1 hrsz-ú ingatlanra elővásárlási jog bejegyzését engedélyezi a korábbi tulajdonosok, Arató Balázsné, Sinkáné Józsa Ildikó, Erzsébet, Bereczki Ferenc, Bereczki Károly, Csatári Endre János és Perlusz Zoltán javára. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Jogi Osztály által elkészítendő elővásárlási jog bejegyzését engedélyező dokumentum aláírására.

Határidő: folyamatos,

Felelős: Fördős Attila polgármester

