



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. év március hónap 28. napi ülésére

Szám: 12/71-3/2013.
Tárgy: **Földhivatali alaptérkép szerződése**
Melléklet: NKP. levele és szerződés tervezet
Előterjesztő: **Espár Péter mb. osztályvezető**
Készítette: Espár Péter mb. osztályvezető
Előadó: Espár Péter mb. osztályvezető

Hozomány/korábbi döntés: —

Terjedelem: 6 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVVB, VKB és PÜB 2013. március havi ülése

Döntéshozatal módja: *nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)*
egyszertű többség (Mötv. 47/2. §)

Törvényességi véleményezésre bemutatva: Dr. Cseréklye Károly Jogi Osztály
osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kókény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Vác Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala feladatainak ellátásához szükségesnek tartjuk az ún. földhivatali alaptérkép évenkénti frissítési változatának használatát.

Ennek megfelelően a korábbi 10-11 év gyakorlata szerint a Nemzeti Katasztrófa Program Nonprofit Kft. ismételtén megküldte az újabb 5 évre szóló adat-felhasználási szerződés tervezetét.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2013. évi jóváhagyott költségvetésünk tartalmazza az ez évi díjat, azonban a 2014-2017. évekre vonatkozó körlezettség vállalás érdekében szükséges a Képviselő-testület pozitív döntése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megrágyalásáért és a határozati javaslat elfogadásáért.

Vác, 2013. március 19.


Espár Péter
mb. osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Vác város földhivatali alaptérképének évenkénti adatfrissítéséhez szükséges adat-felhasználási szerződést 2017. december 31-i időtartamig kösse meg.

Határidő: 2013. március 29.

Felkészítette: polgármester



A 22/2013-3/2013.

Nemzeti Kataszteri Program
Nonprofit Kft.



Espár Péter úr részére

Ref.sz.: 0047 1108-1302

Vác Város Önkormányzata

Ikt.sz.: I-229/2013

Vác

Üi.: Cifka István

Március 15 tér 11.

2600

Tárgy: Szerződés-meghosszabbítása

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
12/2013/2013 2013 MARCH 07.	
Szám:	
Megjelölés:	

Tisztelt Espár Péter Úr!

Telefonos egyeztetésünk alapján csatoltan küldöm Vác Város állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis szolgáltatása tárgyában elkészített adat-felhasználási szerződésünket valamint a díjbekérőt.

Kérem, a szerződés adatainak ellenőrzése után azt a szükséges példányszámban kinyomtatni, (Társaságunknak három eredeti példányra van szüksége), és az Önök által aláírt szerződéseket címünkre megküldeni szíveskedjen. Az általunk is aláírt szerződés példányait visszaküldöm.

Budapest, 2013. március 4.

Tisztelettel:


Cséri József
igazgató



Adat-felhasználási szerződés

mely létrejött

	Egyrészről: Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft.	Másrészről: Vác Város Önkormányzata
Székhely:	1131 Budapest, Rokolya u. 1-13.	2600 Vác, Március 15. tér 11.
Képviseli:	Cseri József igazgató	Fördös Attila polgármester
Adószáma:	18083392-2-41	15395429-2-13
Bankszámla sz.:	MÁK 10032000-00286576-00000017	
Szerződés nysz.:	0047-0801-1302	
	(a továbbiakban NKP Nonprofit Kft.)	(a továbbiakban Felhasználó),

(a továbbiakban együtt **Felek**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK: Az NKP Nonprofit Kft. jogelődje a Nemzeti Kataszteri Program Közhasznú Társaság a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztériummal (jelenleg Vidékfejlesztési Minisztérium) között megállapodása alapján elkészítette az MSZ 7772-1:1997 szabvány és vonatkozó DAI szabályzatok alapján az ország teljes területéről a vektoros külterületi-, különleges külterületi- és belterületi digitális földmérési alaptérképeket. Az elkészített digitális alaptérképeket az NKP Nonprofit Kft. a befektetett eszközei között szellemi termékként tartja nyilván.

1. Az NKP Kft. a Felhasználó részére Vác Város (továbbiakban: Település) állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatházisának felhasználási jogát 5 éves, határozott időtartamú használatra átadja a Felhasználó saját hatáskörébe tartozó feladatai ellátásához. A felhasználási időszak kezdete a szerződés aláírásának napja, vége 2017. december 31. A jogszerű adathasználat 2013. január 1-től csak a szerződés aláírását követően biztosított.

Az adatfelhasználási jog nem terjed ki a térképi adatállományok INTERNETEN bármilyen formában történő megjelentetésére.

2. A Felhasználó az NKP Nonprofit Kft.-nek a Település állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatházisának adatbázis-használat ellenértékéért évente március 31-ig - az aktuális állományok átadását megelőzően - a következő díjat fizeti:

2013.	1 754 828.-Ft+Áfa, azaz egymillió-hétszázötvennégyezer-nyolcszázhuszonnyolc Ft+Áfa
2014.	1 009 613.-Ft+Áfa, azaz egymillió-kilencezer hatszázötvenhárom Ft+Áfa
2015.	1 009 613.-Ft+Áfa, azaz egymillió-kilencezer-hatszázötvenhárom Ft+Áfa
2016.	1 009 613.-Ft+Áfa, azaz egymillió-kilencezer-hatszázötvenhárom Ft+Áfa
2017.	1 009 613.-Ft+Áfa, azaz egymillió-kilencezer-hatszázötvenhárom Ft+Áfa

Amennyiben az esedékes díj nem kerül határidőben megfizetésre, a felhasználás jogszerűtlen felhasználásnak minősül. Ezen túlmenően Felhasználó a fizetési késedelem idejére a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszeresének megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni. Felhasználó hozzájárul ahhoz, hogy az NKP Nonprofit Kft. a követelését faktorálja, engedelményezze vagy egyéb pénzügyi műveletet végezzen vele. Felhasználó tudomásul veszi, hogy amennyiben a művelethez a hitelintézet vagy pénzügyi szervezet tőle, mint adóstól nyilatkozat tételeit kéri, azt köteles megadni. Az NKP Nonprofit Kft. a frissítéseket a szerződés időtartama alatt köteles a Felhasználónak az adott évi adathasználati díj beérkezését követő 15 munkanapon belül átadni.

3. A szolgáltatás tárgya a földhivatal által szolgáltatott, tárgyév január 1-i állapotnak megfelelő ingatlan-nyilvántartási térkép átadása DAT adatsere formátumban, CD lemezen. A frissítések átadása minden évben – a frissítés díjának megfizetése után – március 31-ig történik. Ha az NKP Nonprofit Kft. késedelmesen teljesít, köteles napi nettó 0,2% késedelmi kötbért fizetni, amelynek felső határa a megfizetett díj 10 %-a. A hivatalos adatokhoz - a könnyebb felhasználhatóság érdekében - az NKP Nonprofit Kft. mellékel a DAT állomány szélesebb körben ismert DXF formátumra konvertált változatát is.

4. A Felhasználó vállalja, hogy a rendelkezésre bocsátott digitális adatállományt, kizárólag az 1. pontban megjelölt cégra használja; annak másolatát, vagy a felhasználásával létrehozott értéknövelt terméket harmadik félnek nem ad át, illetve nem értékesít. Ilyen igény esetén külön megállapodás megkötése szükséges a szolgáltatás díjának és a Felek közti megosztásának a megállapítására. Az állományok részletekben és nem digitális formában átadhatók. Amennyiben az adatátadás a Felhasználó részére munkát végző harmadik félnek történik – kizárólag a munkavégzés céljából és idejére –, akkor a Felhasználó és a harmadik fél között kötött megállapodással biztosítani kell, hogy az állományt az átvevő harmadik fél kizárólag a két fél közötti megállapodás alapján végzett munkában használja fel, nem adja át harmadik félnek, továbbá, hogy a munkavégzés befejezése után az állományt tartalmazó adathordozókat a Felhasználó részére visszaszolgáltatja, a saját adathordozóiról az adatokat törli és írásos nyilatkozatot ad a Felhasználó és az NKP Nonprofit Kft. részére arról, hogy az adatokat törölte rendszereiről és arról másolatot nem készített. Ezen nyilatkozat beszerzése és az NKP Nonprofit Kft.-nek megküldése a Felhasználó feladata. A harmadik félnek történő átadásról a Felhasználó előzetes értesítést küld az NKP Nonprofit Kft.-nek az állományok és a harmadik fél megnevezésével.

5. A Felhasználó hozzájárul a szerződés tárgyát képező település(ek) és felhasználási jogosultság terjedelmének (felhasználó nevének, a jogszerű felhasználás idejének, és céljának) az NKP Nonprofit Kft. honlapján történő közzétételéhez.

6. Felhasználó Tudomásul veszi, hogy az adatállomány szerződésben foglaltak szerinti jogszerű felhasználását az illetékes megyei földhivatal bármikor ellenőrizheti.

7. A szerződés rendes felmondással nem mondható fel. Felmondás esetén a hátralévő díjak egy összegben, azonnal esedékessé válnak.

8. Felek kijelentik, hogy:

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen megállapodás aláírására és teljesítésére;
- a jelen megállapodást Felek nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása jogszerű és érvényes;
- e megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen megállapodásban foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy teljesítési készségére, illetve képességére;

9. Felek megállapodnak abban hogy esetleges jogvitájukat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni. Amennyiben meggyezésre nem kerül sor az illetékes Budapesti II. és III. kerületi Bíróság döntését kéri.

10. Felek megállapodnak abban, hogy mind a jelen megállapodás megkötésének tényét, mind annak tartalmát bizalmasan kezelik és azt harmadik személyek előtt nem tartják fel, kivéve, ha a másik Fél ahhoz hozzájárult vagy arra jogszabály kötelezi valamelyik Felet, továbbá, ha az információk feltárása a megállapodás teljesítése érdekében szükséges.

11./ Bármely Fél jogosult továbbá a bizalmas információt tanácsadói, megbízottai, közreműködői, és tulajdonosai részére átadni azzal, hogy az ilyen személyek a titoktartási kötelezettség megtartásáért ugyanolyan módon felelnek, mint maga a Fél.

12. Felhasználó és az NKP Nonprofit Kft. köteles megtéríteni a másik félnek azt a vagyoni és nem vagyoni kárát, amelyet a 10. pontban meghatározott titokvédelmi kötelezettsége megszegésével okoz.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a szerzői jogról szóló törvény rendelkezései az irányadók.

Ezen megállapodást a Felek elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Vác, 2013.....

Budapest, 2013.....

.....
Vác Város Önkormányzata
képviselőtében
Fürdős Attila
polgármester

.....
Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft
képviselőtében
Cseri József
igazgató