



Napirend:

## ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2015. év március hónap 19. napi ülésére

Szám: 9/58-2/2015  
Tárgy: **Városrendezés – Köztérmegeújítási nfvódíj pályázat**  
Melléklet: - pályázati kiírás (1. számú melléklet)  
- VKB határozat (2. számú melléklet)  
- PÜB határozat (3. számú melléklet)  
Előterjesztő: **Lévai Dávid főépítész**  
Készítette: Szabó Andrea, főépítész munkatárs  
Előadó: Lévai Dávid, főépítész  
Előzmény/korábbi döntés: -  
Terjedelm: 6 oldal  
Bizottsági tárgyalások: VKB, PÜB  
Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)  
egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)

Törvényességi  
véleményezésre bemutatva Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel: **Deákné dr. Szarka Anita**  
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre  
megkapta: **Kökény Szabolcs**  
pénzügyi és adó osztályvezető

Véleményezésre  
megkapta: **Fördös Attila**  
polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Urbanisztikai Társaság és az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottság Egyesület az idén is kiírta Köztérmegegyítési Nívódíj pályázatát. A pályázaton az 1. számú mellékletben található kiírás szerint „az adott település arculatát befolyásoló, 2009. évtől kezdődően megvalósult, társadalmi-, szociális, esztétikai, gazdasági, kulturális és fenntarthatósági szempontból értéknövelő módon rehabilitált, elsősorban központi vagy alközponti jelentőségű közterek, közparkok, sétálóutcák, üzletutcák kialakításával” lehet indulni.

Vác város történetében jelentős szerepe volt a Váci várnak. A várterületen folyó régészeti kutatások, rekonstrukciós munkák, fejlesztési tervek kidolgozása már több évtizede zajlik. A Nemzeti Kulturális Alap támogatásának köszönhetően 2014-ben készült el a várterület Duna-parti bejáratának rendezése Jámbor Andrea tervei alapján. Ennek keretében a régészeti kutatásokkal még érintett terület lezárására, a nyugati várfal előtt található ún. vízholdó lépcső rekonstrukciójára, illetve a várfal előtti terület környezetrendezésére került sor. Igaz ugyan, hogy a terv szerinti információs táblák és azok tablói a téli időjárásra való tekintettel még nem kerültek kihelyezésre, de a hónap közepére ezek is helyükre kerülnek.

Amennyiben a város a meghirdetett pályázaton indulni kíván, a pályázat témájául a Főépítési Iroda szakmailag ezt a kis volumenű, de szépen megvalósult fejlesztést javasolja.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázat nevezési díja 100.000,- Ft, a pályázati táblák előállításának költsége cca. 40.000,- Ft. A pályázatot 2015. március 30-ig kell benyújtani. A pályázattal a „Köztérmegegyítési Nívódíj 2015” elismerést lehet elnyerni, mely pénzjutalommal nem jár. A pályázónak vállalni kell továbbá, hogy a díj nagytított másolatát a tárgyévben, saját költségükre elhelyezik a díjazott közterületen.

Vác, 2015. március 11.

Lévai Dávid s.k.  
főépítész

### Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy indul a MUT által meghirdetett Köztérmegegyítési Nívódíj pályázaton. A pályázati anyag előállításához és a nevezési díj befizetéséhez szükséges összeget az önkormányzat a ..... költségvetési soron biztosítja.

Vác Város Önkormányzata vállalja, hogy az elismerés elnyerése esetén a díj nagytított másolatát a tárgyévben, saját költségén a díjazott közterületen elhelyezi.

**Határidő:** 2015. március 30.

**Felelős:** főépítész, pénzügyi és adó osztály vezetője

## Pályázati felhívás - Köztérmegújítási Nívódíj 2015 pályázat

A Magyar Urbanisztikai Társaság és az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottság Egyesület meghirdeti a Köztérmegújítási Nívódíj 2015 pályázatot. A Nívódíjat az arra érdemesnek talált megújult közterek nyilvános pályázat keretében nyerhetik el.

A pályázat beadási határideje **2015. március 30. 12:00 óra**, munkanapokon 9.00 és 15.00 óra között a MUT Titkárságán (1094 Budapest, Liliom u. 48.). Postai feladás esetén a beérkezés határideje 2015. március 31.

### 1. A pályázat célja

- az értékőrző településfejlesztési kultúra érvényesülésének, új értékek teremtésének a hagyományos értékek megőrzésével történő elősegítése,
- igényesen megtervezett és megépített illetve magas színvonalon, (társadalmi-, szociális, esztétikai, kulturális, klimatikus és fenntartási szempontból) érték növelő módon rehabilitált, revitalizált terek, parkok, sétálóutcaik és térfalaik megismerése, megismertetése,
- a gazdasági szempontból is eredményes megoldások széles körének feltárása és elterjesztése
- a kulturális örökség megőrzése a lehetőségek kihasználásával a települések történetiségének megőrzésével és az új környezetbe való hiteles integrálásával,
- a település helyi karakterének megőrzése és megmutatása a megújuló közterületen,
- jelentős városképfőmálók közterületek történeti szerkezeti rendjével és rangjával arányos megújításának elismerése és megismertetése,
- az értékőrző köztér felújításban résztvevő partnerek jó együttműködésének ösztönzése és
- figyelemfelhívás a jó példa erejével.

### 2. A pályázatra benevezhetők

Az adott település arculatát befolyásoló, 2009. évtől kezdődően megvalósult, társadalmi-, szociális, esztétikai, gazdasági, kulturális és fenntarthatósági szempontból érték növelő módon rehabilitált, elsősorban központi vagy alközponti jelentőségű közterek, közparkok, sétálóutcaik, üzletutcaik.

Nem lehet nevezni a korábban Köztérmegújítási Nívódíjjal, dicsérettel vagy különdíjjal kitüntetett területet. A kitüntetettek listáját az 1. számú melléklet tartalmazza.

A pályázatok két kategóriában kerülnek elbírálásra és díjazásra:

- Településközpont, főtér kategória
- Lakókörnyezet közterei kategória

### 3. A pályázaton való részvétel feltételei

Pályázatot nyújthat be minden olyan személy illetve szervezet, aki/amely a köztér megvalósításában felelős tervezőként, generálkivitelezőként vagy projektgazdaként/beruházóként közreműködött. A közterület megújításában közreműködők

együttesen is jelentkezhetnek: de egy közterületre csak egy pályázatot lehet benyújtani.

A pályázónak mellékelnie kell a tulajdonos illetve képviselője írásos beleegyezését, ha a tulajdonos a pályázó, akkor a tervező írásos beleegyezését. A kivitelezőnek a (generál) tervező és a tulajdonos írásos beleegyezését egyaránt mellékelnie kell.

A pályázatra csak olyan közterület megújítási programmal lehet jelentkezni, amely rendelkezik a szükséges tervekkel, engedélyekkel, továbbá megvalósítása ezeknek megfelelően történt, befejeződött és a közteret használatba vették.

**Nem vehet részt a pályázaton olyan közterület megújítási program, amellyel kapcsolatban szerzői jogi vagy etikai vita áll fenn!**

A pályázat benyújtói a jelentkezési lapon található nyilatkozatban vállalják a nyilvánosságot. Amennyiben igény van rá, a pályázóknak biztosítaniuk kell a Bíráló Bizottság számára a köztér és környezete, továbbá szükség esetén a határoló területek, épületek megtekintését. A Bíráló Bizottság a látogatás időpontjáról 3 munkanappal korábban írásbeli értesítést küld a jelentkezési lapon megadott e-mail címre.

#### 4. A pályázati kiírás és mellékletei

A pályázati kiírás és mellékletei kizárólag elektronikus úton tölthető le a [www.mut.hu](http://www.mut.hu) és a [www.icomos.hu](http://www.icomos.hu) honlapról.

További felvilágosítást ad a Magyar Urbanisztikai Társaság titkárságán *Szabó Alexandra* a 06 1 215-5794, és az ICOMOS titkárságán *Pakulár Ibolya* a 06 1 225-4966 telefonszámon (hétfőtől péntekig 9-15 óra között).

#### A letölthető pályázati anyag tartalma:

- Pályázati Hirdetmény (PDF)
- Jelentkezési Lap (DOC)
- Kötelezően használandó tabló sablon (PSD, JPG)
- Eddigi kiténtettek listája (1. sz. melléklet)

#### 5. A pályázat beadása

A pályázatot **bruttó 100.000,- (százezer) forint** nevezési díj átutalással történő megfizetését követően lehet beadni. A befizetést a pályázatot lebonyolító Magyar Urbanisztikai Tudásközpont NKft. 11709002-20603557 számú OTP bankszámlájára kell teljesíteni. Az átutalás közleményébe kérjük a „NIVÓDÍJ” szót beírni.

**Beadási határidő: 2015. március 30. 12:00 óra**, munkanapokon 9.00 és 15.00 óra között a MUT Titkárságán (1094 Budapest, Liliom u. 48.). Postai feladás esetén a beérkezés határideje 2015. március 31.

*A Bíráló Bizottság a határidő után érkezett, hiányosan benyújtott vagy a formai-tartalmi előírásoknak meg nem felelő pályaművet bíráló nélkül kizárja a pályázatból.*

## 6. A pályázatra benyújtandó

- A kitöltött **jelentkezési lap** (digitális és nyomtatott formában).
- A pályázati **díj befizetését igazoló bizonylat** másolata.
- A rendelkezésre álló **jogerős engedélyek másolata** (csak digitális formában).
- CD/DVD lemezt, amely a beadott tablók (PDF formátumban, külön fájlban) és a jelentkezési lap (DOC formátumban) digitális változatát tartalmazza, összesen maximum 30 MB terjedelemben.
- Két darab, **100x70 cm-es, kizárólag könnyű HABKARTON**ra kasírozott (5-, max 10 mm vastagságú), **álló formátumú** tábló, amely a pályázati kiírás mellékleteként letölthető **sablon használatával készült**.

### A tábló a következőket tartalmazza:

- A tábló sablon fejlécében a **pályázat címét**.
- Mindkét táblón a tábló sablon láblécében a **pályázó(k), tervező(k) és kivitelező(k) pontos nevét**. (A Pályázó felelőssége, hogy minden, a munkában résztvevő személlyel vagy céggel egyeztessen, és őket/azokat megjelenítse a pályázatban. A hiányos vagy téves megjelenítésért a Kiíró nem vállal felelősséget.)
- A köztér történetének **összefoglaló** bemutatását (rövid, reprezentatív szöveg; (előtte-utána) képek; ábrák).
- A beavatkozás **céljának és eredményének** bemutatását.
- A **terület helyszínrajzát**, városszerkezeti kapcsolódási pontjait 1:1000 méretarányban (indokolt esetben el lehet térni a megadott aránytól).
- A **közterület terveit** 1:500, vagy 1:200 méretarányban (indokolt esetben el lehet térni a megadott aránytól).
- **Részletrajzokat, fotókat, ismertető szövegeket**, a köztér és térfalak élővé tétele érdekében tett lépések ismertetésével a szemléltetéshez és megértéshez szükséges módon, úgy, hogy azok kiállíthatók legyenek.

A pályázati dokumentációt az azonosíthatóság érdekében zárt csomagolásban kell benyújtani, de a **pályázat nem titkos**. A csomagoláson belül kell elhelyezni a jelen kiíráshoz csatolt „Jelentkezési lapot”, a pályázati díj befizetésének igazolását, a benyújtandó tablókat és egy CD/DVD lemezen vagy pendrивon a további mellékleteket (jelentkezési lap, jogerős engedélyek, pdf formátumú tablók).

## 7. A Bíráló Bizottság összetétele

A Bíráló Bizottság tagjait a Magyar Urbanisztikai Társaság (MUT), a Magyar Nemzeti Bizottság Egyesület (ICOMOS) és a Magyar Tájépítészek Szövetsége (MTSZ) delegálják:

### Társelnökök:

**Körmendy Imre** (MUT) és  
**Nagy Gergely** (ICOMOS)

### Bizottsági tagok:

**Benkő Melinda** (MUT)  
**Farkas Mária** (ICOMOS)  
**Klanczay Péter** (ICOMOS)  
**Kovács Erzsébet** (ICOMOS)  
**Lipcsei Ágnes** (MTSZ)

Szabó Gyöngyvér (MTSZ)  
Szerdahelyi-Németh Klára (MUT)  
Szikra Éva (MTSZ)  
Zábránszkyé Pap Klára (MUT)

#### 8. Pályázati díj

A Bíráló Bizottság kategóriánként egy „Köztérmegejítési Nívódíj 2015” címet adományozhat, illetve kategóriánként legfeljebb három dícséretet adhat. Megfelelő színvonalú pályamű hiányában a Bíráló Bizottság nem ad ki díjat illetve dícséretet.

A „Köztérmegejítési Nívódíj 2015” címet elnyerők egyedi érmet és a díj elnyerését tanúsító oklevelet, a dícséretben részesülők oklevelet kapnak.

A díjazottak vállalják, hogy személyesen képviselhetik magukat a díjról szóló legfeljebb három nyilvános sajtóeseményen, és a díj nagytított másolatát a tárgyévben, saját költségeikre elhelyezik a díjazott közterületen.

**Eredményhirdetés:** a végleges időpontért kérjük, kövessék figyelemmel honlapunkat ([www.mut.hu](http://www.mut.hu))

#### 9. A pályaművek bemutatása

A pályaművek a napi és a szaksajtó érdeklődésétől függően kiállítás és sajtótájékoztató keretében bemutatásra kerülnek. A díjazásban vagy dícséretben nem részesült tervek az eredményhirdetéstől számított 90 napig a benyújtás helyén átvehetők, az ezután megmaradó pályázatokat a Kiíró megsemmisíti.

Budapest, 2015. február 10.



## KIVONAT

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. március 10-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

**Tárgy:** Városrendezés – Köztérmegeújítási nívódíj pályázat

### 27/2015. (III. 10.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselőtestületnek a pályázaton való indulást és felkéri a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottságot, hogy a pályázathoz szükséges fedezet forrását a költségvetésben jelölje meg.

**Határidő:** 2015. márc. KT ülés

**Felelős:** Főépítész  
Pénzügyi és Adó ov.

K.m.f.

Kriksz István s.k.  
a bizottság elnöke

A kivonat hiteljélül:

*Pne*  
Párizs Istvánné

## K I V O N A T

### a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2015. március 12-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

**Tárgy:** Sajátos jogintézmények – Elővásárlási jog 379/2 hrsz-ú ingatlan

#### **22/2015. (III. 12.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 379/2. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában – az önkormányzat településrendezési érdekből elrendelt elővásárlási jogát jelen adás-vételi jogügyletben bruttó 3.600.000.-Ft eladási áron érvényesítse.


**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.

K. m. f.

**Kászonyi Károly s.k.  
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

  
.....  
**Brinyiczkiné Hugyeczk Éva**