



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. január hónap 24. napi ülésére

Szám: 19/7-1/2013
Tárgy: Részvény-adásvételi szerződés
Melléklet: 2 oldal
Előterjesztő: Fördös Attila polgármester
Készítette: Dr. Cserekye Károly Zoltán
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 4 oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § /1/) egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)

Törvényességi véleményezésre bemutatva Dr. Cserekye Károly Zoltán
Jogi Osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
aljegyző

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezetője

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila
polgármester

Nincs / az alábbi:



Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vkszt.) 16. § (6) bekezdése 2012. július 15. napján lépett hatályba, amely kimondja:

„Vkszt. 16. §

(6) Vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre:

a) amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll;

b) amely kizárólag az a) pont szerinti gazdasági társaság, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek együttes tulajdonában áll.”

A törvényi változás értelmében a Regionális Víziközmű Társaságok – így a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. is (továbbiakban: DMRV Zrt.) – 2012. július 15. napját követően a már üzemeltetett települési víziközműveket akkor üzemeltethetik tovább, ha az ellátásáért felelős önkormányzat tulajdonosi részesedéssel rendelkezik a Társaságban.

A Vkszt. rendelkezéseinek eleget téve a DMRV Zrt. felajánlotta megvásárlásra 1 db törzsrészcéget, 11.000,- (azaz tizenegyezer) Ft, a törzsrészcég névértékével megegyező vételáron.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a DMRV Zrt.-vel kötendő részvény-adásvételi szerződést fogadja el.

Vác, 2013. január 15.

Fördös Attila
polgármester

Határozati javaslat

Vác Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.-vel kötendő részvény-adásvételi szerződést elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a részvény-adásvételi szerződést írja alá.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős: polgármester



Vác a Duna kanyar szíve



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT. VEZÉRIGAZGATÓ

VALAMENNYI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA



SZÉKHELYÉN

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Társaságunk, a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. az Önök településén Önkormányzat és közöttünk létrejött üzemeltetési szerződés alapján végzi a település ivóvíz és/vagy szennyvíz-hálózatának üzemeltetését és közműszolgáltatási szerződések alapján a településen élő illetve működő lakossági és gazdálkodói/intézményi felhasználók részére, közműves ivóvíz és/vagy csatornaszolgáltatást nyújt.

Ennek során - bízunk benne, hogy az Önök véleménye alapján is – az Önkormányzat és Társaságunk között példaértékű együttműködés alakult ki, amelynek során mindkét fél részéről tapasztalható az esetlegesen felmerülő problémák gyors és hatékony megoldására való törekvés.

A közöttünk fennálló üzemeltetési jogviszony fenntartása érdekében az alábbiakkal fordulok t. Polgármester Asszonyhoz /Úrhoz :

Ismert, hogy 2011. december 31. napján hatályba lépett a víziközmű - szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. tv, (Vkszt) amely első ízben szabályozza törvényi szinten a víziközmű-szolgáltatás egészét.

2012. július 15. napjáig az üzemeltetési szerződéseket a Vktész. addig hatályos rendelkezéseinek értelmében mindennemű megkötés nélkül köthették meg a Regionális Víziközmű Társaságok, köztük a DMRV Zrt. is.

2012. július 15. napján azonban hatályba lépett a Vktész. 16.§. (6) bekezdése, amely kimondja:

(6) Vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre:

a) amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll;

b) amely kizárólag az a) pont szerinti gazdasági társaság, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek együttes tulajdonában áll.

Ennek értelmében Regionális Vízmű Társaságok –így a DMRV Zrt. is – 2012. július 15. napját követően a már üzemeltetett települési víziközműveket akkor üzemeltethetik tovább, ha az ellátásért felelős önkormányzat tulajdonosi

Levélcíme: 2601 Vác, Pf. 96. • Telefon: 27-511-500 • Fax: 27-316-199 • Elsz. Betét: BB NYRT 10103898-01000945-00000003 • Adószám: 10863877-2-44 • www.dmrvtzrt.hu



Nyilv. szám: 401109112



Nyilv. szám: 411109113



Nyilv. szám: 421109114



4 star - 2011

részesedéssel rendelkezik a Társaságban.

Örömmel tájékoztatjuk a t. Önkormányzatot, hogy az ismertetett jogi helyzet rendezésére megfelelő megoldást tudunk felajánlani.

Lehetőségünk van ugyanis arra, hogy saját részvényeinkből az Önkormányzat részére vásárlást biztosítsunk, amellyel egyidejűleg Önkormányzatuk is tulajdonosává válhat Társaságunknak.

A fentiekben kifejtettek alapján kérjük, hogy a jelen levelünkhöz mellékelt részvényátruházási szerződést a település Képviselőtestülete jóváhagyó határozatának beszerzését követően t. Polgármester Asszony/Úr szíveskedjen aláírni és legalább három példányt részünkre visszajuttatni.

Tájékoztatjuk, hogy a részvény értékesítéshez, üzemeltetési tevékenységünk elősegítése érdekében, a DMRV Zrt. Közgyűlése hozzájárult és annak lebonyolítására a Társaság vezérigazgatóját felhatalmazta.

Ezzel a jogügylettel az Önök települése tehát a tulajdonosává válik a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. 1 db törzsrészvényének, 11.000 Ft (a törzsrészvény névértékével megegyező) vételárért. Ily módon lehetővé válik a törvényi előírásnak való megfelelés és ezáltal nem lesz akadálya a közöttünk fennálló üzemeltetési jogviszony további fenntartásának.

A részvény vételárának átutalását követően az Önök tulajdonjoga a DMRV Zrt. Részvénykönyvébe bejegyzésre kerül.

Kérem közreműködését és intézkedését a mindkét fél számára és ezen keresztül az Önök településének lakosai, intézményei és gazdálkodó szervezetei számára kizárólag előnyökkel járó jogügylet lebonyolításában.

Vác, 2012. december 13.

Tisztelettel:


TÓTH ISTVÁN
vezérigazgató

RÉSZVÉNY-ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2600 Vác, Kodály Z. út 3, Cg.13 10 040189, adószám: 10863877-2-44, képviseli: **Tóth István vezérigazgató**), mint eladó, (továbbiakban DMRV ZRT.)

másrészről **Vác Város Önkormányzata** (székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 11., képviseli: **Fördös Attila polgármester**), mint vevő, (továbbiakban: VEVŐ) között a mai napon, a következő tartalommal:

1. A DMRV ZRT zártkörűen működő részvénytársaság, amelynek alaptőkéje 88.800 db, egyenként 11.000 Ft névértékű, névre szóló dematerializált részvényből áll. Az alaptőkéből 4595 db, egyenként 11.000 Ft névértékű törzsrészvénynek, mint saját részvénynek a tulajdonosa a DMRV ZRT.

A DMRV ZRT tulajdonosainak közgyűlése 17/2011.(V.26.) Közgyűlési határozatával felhatalmazta a DMRV ZRT vezérigazgatóját, hogy a határozatban megállapított feltételek betartásával a tulajdonát képező saját részvények közül értékesítsen Önkormányzatok részére 1 darab törzsrészvényt és az adásvételi szerződést megkösse és aláírja.

2. Az előző pontban foglaltak alapján a DMRV ZRT. eladja, a VEVŐ pedig megvásárol a DMRV ZRT. tulajdonában lévő saját részvényekből **1 (egy) darab, 11.000 Ft** (Tizenegyezer forint) névértékű, névre szóló, dematerializált törzsrészvényt, **11.000 Ft, azaz Tizenegyezer forint** vételárért.

3. A Vevő a vételárat egy összegben, a jelen szerződés aláírásától számított 30 napon belül átutalja a DMRV ZRT bankszámlájára (bankszámlaszám: BB NYRT 10103898-01000945-0000003).

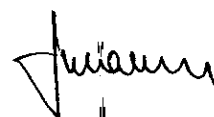
4. A DMRV ZRT. szavatol azért, hogy az adásvétel tárgyát képező törzsrészvény per-, teher- és igénymentes, annak elidegenítése nem ütközik akadályba. Egyidejűleg kijelenti, hogy a DMRV ZRT. jelenlegi pénzügyi, gazdasági helyzetéről tájékoztatta a VEVŐt.

5. VEVŐ kijelenti, hogy a DMRV ZRT Alapszabályát és egyéb határozatait ismeri, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek tekinti.

6. A DMRV ZRT. vállalja, hogy a vételár beérkezését követően VEVŐ tulajdonjogát a Társaság Részvénykönyvébe haladéktalanul bejegyzi, saját részvénye tulajdonjogának törlése mellett, illetőleg gondoskodik a VEVŐ, mint részvénytulajdonos Alapszabályba illetve Cégnyilvántartásba történő feltüntetéséről.

VEVŐ tudomásul veszi, hogy az Alapszabály módosításához közgyűlés összehívása szükséges, ezért ennek időpontjáról a DMRV ZRT. jelenleg nem tud nyilatkozni.

7. Jelen adásvétel a DMRV ZRT-vel szemben a részvényre vonatkozó tulajdonjog Részvénykönyvbe történő bejegyzésével válik hatályossá, és VEVŐ, mint tulajdonos a tulajdonosi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a Részvénykönyvbe tulajdonosként bejegyzik.



8. A VEVŐ vállalja, hogy a dematerializált részvény tulajdonba adásához értékpapírszámlát nyit, illetve a DMRV ZRT-vel közli esetleg meglévő értékpapírszámlájának számát, mert a DMRV ZRT. csupán ebben az esetben tudja az adásvétel tárgyát képező 1 db dematerializált részvényt VEVŐ javára a megadott számlára átvézetni.

9. Szerződő felek a jelen adásvétel tárgyát képező és VEVŐ tulajdonába kerülő 1 db törzsrészvényre a DMRV ZRT javára elidegenítési és terhelési tilalmat kötnek ki. Ennek értelmében VEVŐ tudomásul veszi, hogy a tulajdonába kerülő törzsrészvény elidegenítésére és megterhelésére csak a DMRV ZRT előzetes írásbeli nyilatkozata alapján kerülhet sor:

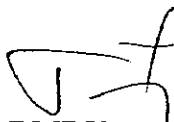
Ezen túlmenően amennyiben sor kerül a VEVŐ tulajdonába kerülő törzsrészvény értékesítésére, szerződő felek a DMRV ZRT javára elővásárlási jogot létesítenek. Ennek értelmében VEVŐ tudomásul veszi, hogy a tulajdonát képező és a DMRV ZRT alaptőkéjébe tartozó törzsrészvény harmadik személy részére – ideértve más önkormányzatot is - történő elidegenítése esetén a DMRV ZRT-t elővásárlási jog illeti meg. Az elővásárlási jog szabályaival Szerződő felek tisztában vannak és VEVŐ tudomásul veszi, hogy az előzetes nyilatkozat nélkül, illetve az elővásárlási jogra való felhívás elmulasztásával, vagy az elővásárlási jog szabályainak megsértésével harmadik személlyel kötött szerződés érvénytelen.

10. Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezései, illetve a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

Szerződő felek esetleges jogvitájukat elsődlegesen egymás között tárgyalásos úton rendezik.

A jelen részvény-adásvételi szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt, év hó nap



DMRV Zrt
eladó
képviselőtében
Tóth István
vezérigazgató

Vác Város Önkormányzata
vevő

képviselőtében
Fördös Attila
polgármester

Ellenjegyezte:

jegyző