

Váci Városfejlesztő Kft
2600 Vác, Köztársaság út 34.
adószám: 14867361-2-13
Tel.: 06-27/510 107
e-mail: info@vacholding.hu
https://www.vacholding.hu



Megerendelő:
Név : Vác Város Önkormányzat
Cím : 2600 Vác, Március 15 tér 11.

Készítette: Töröcsik Lajos

A munka leírása:
A Vác, Deákvári főút 34. 3.em. 7. számú lakásfelújítás árajánlata.

Kelt: Vác, 2025 év 03 hó 28 nap

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	4.291.538	2.653.922
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4.291.538	2.653.922
2.1 ÁFA vetítési alap		6.945.460
2.2 Áfa	27.00%	1.875.274
3. A munka ára		8.820.734

Váci Városfejlesztő Kft.
2600 Vác, Köztársaság út 34.
Adószám: 14867361-2-13
Banksz: 11742094-20179386

Ügyvezető

Fejezet összesítő

Fejezet megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
Bontás	0	332.840
Asztalos munkák	2.125.058	212.212
Vízvezeték szerelés	405.651	226.416
Festő munkák	687.836	716.825
Villanyszerelés	468.442	584.696
Gázszerelési munkák	57.406	12.879
Burkolás	531.710	549.610
Kőműves munkák	15.435	18.444
Fejezetek 1-97 munkanemei összesen	4.291.538	2.653.922

Fejezet munkanemenkénti összesítő

Fejezet/munkanem megnev.	Anyagköltség	Díjköltség	Anyagköltség	Díjköltség
Bontás			0	332.840
02 Bontás, építőanyagok	0	60.950		
42 Hideg-, meleg- és	0	174.635		
44 Fa- és műanyag szerkezet	0	90.365		
50 Beépített berendezési tárgyak	0	6.890		
Asztalos munkák			2.125.058	212.212
44 Fa- és műanyag szerkezet	1.859.016	108.226		
50 Beépített berendezési tárgyak	266.042	103.986		
Vízvezeték szerelés			405.651	226.416
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	0	22.525		
81 Épületgépészeti csővezeték	115.898	61.639		
82 Épületgépészeti szerelvények és	273.975	126.776		
83 Szellőztetőberendezések	15.778	15.476		
Festő munkák			687.836	716.825
47 Felületképzés	624.316	704.105		
90 Takarítási munka	63.520	12.720		
Villanyszerelés			468.442	584.696
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	0	119.250		
71 Elektromosenergia-ellátás,	468.442	465.446		
Gázszerelési munkák			57.406	12.879
82 Épületgépészeti szerelvények és	57.406	12.879		
Burkolás			531.710	549.610
42 Hideg-, meleg- és	531.710	549.610		
Kőműves munkák			15.435	18.444
39 Szárazépítés	15.435	18.444		
Fejezetek 1-97 munkanemei összesen			4.291.538	2.653.922

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	02-030-7.1 (11) ÖN Vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával 5 m³	0	12.190	0	60.950
Munkanem összesen:				0	60.950

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 5 m ²	0	2.332	0	11.660
2	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 40 m ²	0	3.816	0	152.640
3	42-000-3.8 (46) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, szalagparketta, laminált padló 13 m ²	0	795	0	10.335
Munkanem összesen:				0	174.635

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	44-000-1.1 (1) ÖN Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig 31 m ²	0	2.915	0	90.365
Munkanem összesen:				0	90.365

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	50-000-11.2.1 (6) ÖN Beépített konyhabútorok bontása, 35 cm mély, 35-57 cm magas felsőszekrény 1 db	0	6.890	0	6.890
Munkanem összesen:				0	6.890

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	44-001-1.1.1.1-0131032 (1) ÖN Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm	2 db	49.862	6.042	
				99.724	12.084
2	44-011-1.1.1-0168401 (1) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM FUTURE befelé nyíló üvegezett bejárati ajtó, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 90 x 210 cm	1 db	231.303	9.964	
				231.303	9.964
3	44-012-1.1.1.7.1.1-0169164 (75) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerületig, hétkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló SCHÜCO LIVING 82 AS bukó-nyíló ablak, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 90 x 60 cm	1 db	53.880	6.466	
				53.880	6.466

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
4	44-012-1.1.2.9.1.1-0169168 (80) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m terület felett hétkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló SCHÜCO LIVING 82 AS bukó-nyíló ablak, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w<1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 90 x 180 cm 1 db121.6358.798121.6358.798				
5	44-012-1.1.2.9.2.5.3-0169248 (85) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m terület felett hétkamrás profil, kétszárnyú, középníló nyíló-bukóníló SCHÜCO LIVING 82 AS váltószárnyas nyíló-bukóníló ablak, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w<1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 180 x 180 cm 5 db239.5078.7981.197.53543.990				
6	44-013-1.1.1.5.1.1-0169376 (68) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 6,00 m területig, hétkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló SCHÜCO LIVING 82 AS bukó-nyíló erkélyajtó, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w<1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 90 x 210 cm 1 db136.6237.844136.6237.844				

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
7	44-090-11.10-0213062 (25) ÖN Ajtószerelvények pótlása, cseréje, beltéri kilincs és cím vagy rozetta HOPPE beltéri kilincs és cím, fehér 4 pár	4.579	4.770	18.316	19.080
Munkanem összesen:				1.859.016	108.226

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	50-001-1.1.1.5.1-0041086 (21) ÖN Keretes tolóajtós (2 cm lapvastagságú) szekrény beépítése laminált bútorlemez keretre, 58 cm mélységig, maximum 279 cm magasságig, 81-94 cm szélesség között, laminált felülettel Tolóajtó 94x249 cm laminált bútorlemezből				
	2 db	36.729	19.822	73.458	39.644
2	50-001-1.13.1.1-0041205 (82) ÖN Keretes tolóajtós (2 cm lapvastagságú) szekrény tároló polcainak beépítése, laminált bútorlemezből, 58 cm mélységig, 50-125 cm szélesség között Tolóajtós szekrény 94x58 cm polc laminált bútorlemezből				
	4 db	3.158	583	12.632	2.332
3	50-002-1.1.1.1.1-0010001 (1) ÖN Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, alsószekrényekből (2 db polccal) Alsószekrény lakkozott furnér frontlappal 40x60x70 cm				
	2 db	17.310	5.088	34.620	10.176
4	50-002-1.1.1.1.1-0010005 (1) ÖN Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, alsószekrényekből (2 db polccal) Alsószekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm				
	2 db	21.624	5.088	43.248	10.176
5	50-002-1.1.5.3.1-0010141 (18) ÖN Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 35 cm mély, 70 cm magasságban, felsőszekrényből (2 db polccal) Felsőszekrény lakkozott furnér frontlappal tele 40x35x70 cm				
	3 db	16.123	5.406	48.369	16.218

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	50-002-1.12-0010241 (24) ÖN Beépített konyhabútorok munkalapjának elhelyezése Munkalap Forest tűzálló 2 m ²	6.671	1.590	13.342	3.180
7	50-002-1.31.3.1-0010452 (43) ÖN Beépített konyhabútorok ajtájának felszerelése, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 58 cm magasságban, 30-60 cm szélességben Alsószelekrény ajtó lakkozott furnér frontlappal 40x58x2 cm 2 db	5.601	3.180	11.202	6.360
8	50-002-1.31.3.1-0010454 (43) ÖN Beépített konyhabútorok ajtájának felszerelése, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 58 cm magasságban, 30-60 cm szélességben Alsószelekrény ajtó lakkozott furnér frontlappal 60x58x2 cm 2 db	7.939	3.180	15.878	6.360
9	50-002-1.31.4.1-0010561 (45) ÖN Beépített konyhabútorok ajtájának felszerelése, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 70 cm magasságban, 40-60 cm szélességben Felsőszelekrény ajtó lakkozott furnér frontlappal 40x70x2 cm 3 db	4.431	3.180	13.293	9.540
Munkanem összesen:				266.042	103.986

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-3.2.2 (16) ÖN Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között 25 m	0	901	0	22.525
Munkanem összesen:				0	22.525

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	81-001-1.3.2.1.1.2-0316010 (133) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 VALSIR Pexal többrétegű PE-Xb/Al 0,35/PE-Xb cső tekercsben, 10 bar 95 °C, 20x2 Rendelési kód: VS0100115 33 m	1.052	583	34.716	19.239
2	81-001-1.3.2.1.2.1.2-0316370 (141) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés falikorong, 20x1/2" Rendelési kód: G5S23H042020T 10 db	2.084	1.060	20.840	10.600
3	81-001-1.3.2.1.2.2.2-0316363 (145) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés könyök, egál, 20x20 Rendelési kód: G5S20H202000T 18 db	1.673	1.060	30.114	19.080

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
4	81-001-1.3.2.1.2.3.2-0316389 (149) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, három préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés T-idom, egál, 20x20x20 Rendelési kód: G5S10H202000T 12 db	2.519	1.060	30.228	12.720
Munkanem összesen:				115.898	61.639

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-000-3.1 (12) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb. 12 db	0	1.855	0	22.260
2	82-000-3.2 (13) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók 1 db	0	4.028	0	4.028
3	82-000-3.9.2 (21) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, zuhanytálcák beépített 1 db	0	9.964	0	9.964
4	82-009-2.1.1.2-0314362 (5) ÖN# Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés csepptálcás GROHE K200 rozsdamentes acél mosogatótálca, csepegtetővel, felső beépítés, GROHE StarLight felületkezelés, GROHE Whisper - zajcsillapító technológia, GROHE FastFixation gyors szerelési rendszerrel, mosogató medence jobb vagy bal oldalra is beépíthető, kivágás (felső beépítés): 842 x 482 mm, fűrt lyukak: 2 x 35 mm, leeresztő: Ø 3.5"/90 mm hulladék szűrő, automata leeresztővel, kiegészítők a csomagban: automata leeresztő tekerőgombbal, túlfolyó készlet, túlfolyó csatlakozás, szűrő kosár, rögzítő készlet, Cikkszám: 31552sd1 1 db	29.692	7.950	29.692	7.950
5	82-009-5.1-0314095 (17) ÖN# Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) GROHE Bau Ceramic mosdókagyló 55, falra szerelhető, 1 csaplyukkal, túlfolyóval, 553 x 386 mm, szaniter kerámia, Cikkszám: 39440000 1 db	16.345	8.480	16.345	8.480

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	82-009-9.2.2.1-0418001 (194) ÖN Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, acryl kivitelben 80 cm-es oldalhosszúságig Ravak Kompakt Basic 80x80 akril zuhanytálca, szögletes, Cikkszám: GPX2240135 1 db	53.501	8.480	53.501	8.480
7	82-009-9.6.2.1-0418071 (199) ÖN Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanykabin kerettel biztonsági üveggel Ravak SRV2-80 195 S zuhanykabin fehér + Transparent üveg, Cikkszám: 14V401O2Z1 1 db	67.857	10.494	67.857	10.494
8	82-009-17.1-0110161 (88) ÖN Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Csz: 163-0002-00 7 db	1.336	2.862	9.352	20.034
9	82-009-19.2.1-0318042 (99) ÖN Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep MOFÉM Junior egykaros falraszerelhető zuhanycsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal, kód: 153-0009-00 1 db	27.711	5.141	27.711	5.141
10	82-009-19.3.2-0318046 (104) ÖN Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep MOFÉM Junior egykaros mosdócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. lánc tartó szemmel, kód: 150-0021-00 1 db	19.782	8.586	19.782	8.586

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
11	82-009-19.5.2-0318039 (115) ÖN Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, álló, illetve süllyesztett mosogató csaptelep MOFÉM Junior egykaros álló mosogatócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr., kód: 652-0042-00 1 db	28.628	8.586	28.628	8.586
12	82-009-21.2-0415181 (151) ÖN# Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése STYRON falon kívüli mosó-, és mosogatógép szifon, fehér, Cikksz.: STY-529 1 db	615	4.982	615	4.982
13	82-009-31.1.1-0135001 (173) ÖN Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 40-ig HL100/40, Konyhai szifon DN40 x 6/4", gömbcsuklóval és visszacsapó szelepes mosógép csatlakozóval 1 db	7.132	3.074	7.132	3.074
14	82-009-31.3-0314349 (176) ÖN# Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcához GROHE zuhanyszifon, univerzális zuhanytálcákhoz, Ø 112 mm vízszintes kimenet, GROHE StarLight króm felület, átfolyási mennyiség 0,7 liter/másodperc (42 liter/perc), Cikkszám: 49534000 1 db	13.360	4.717	13.360	4.717
Munkanem összesen:				273.975	126.776

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	83-002-1.1.1.1-0110013 (1) ÖN Négyszög keresztmetszetű légrács szerelése falnyílásba, felületnagyság: 0,10 m ² -ig Aeroproduct ASD-H aprólamellás rács egysoros, eloxált alu. + FK rögzítő keret, H/L = 125/ 325 mm				
	2 db	7.889	7.738	15.778	15.476
Munkanem összesen:				15.778	15.476

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	47-000-1.21.7.1.1-0218151 (196) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen Rigips ProFinish szórható glett 25 kg 360 m²	269	742	96.840	267.120
2	47-000-2.4.1-0320531 (77) ÖN# Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben Metylan tapétaleoldó koncentrátum, tapéta és enyvtartalmú festék eltávolítására szolgáló diszperziós koncentrátum, speciális nedvesítőszer, Cikkszám: 2357798 70 m²	106	1.166	7.420	81.620
3	47-010-1.1.1-0313814 (1) ÖN# Normál, nem egyenletes nedvszívó képességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen MAPEI Elastocolor Primer oldószeres, fixáló alapozó, Csz: 2559510 180 m²	936	848	168.480	152.640
4	47-011-1.5.1.1.1-0160007 (37) ÖN# Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben POLI-FARBE kül- és beltéri mészfesték 180 m²	1.888	901	339.840	162.180
5	47-021-31.3.1-0130391 (135) ÖN Acélfelületek átvonó festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát zománc, magassfényű, fekete 300, EAN: 5995061120031 7 m²	642	1.643	4.494	11.501

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	47-021-31.4.1-0130361 (141) ÖN Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát zománc, magasfényű, fehér 100, EAN: 5995061119035 40 m	131	636	5.240	25.440
7	47-031-3.1.1.1-0130732 (65) ÖN Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolatlan felületen Trinát univerzális alapozó, barna 502, EAN: 5995061571765 2 m²	507	901	1.014	1.802
8	47-031-3.5.1.1-0130425 (110) ÖN Külső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolatlan felületen Trinát zománc, magasfényű, barna 500, EAN: 5995061120932 2 m²	494	901	988	1.802
Munkanem összesen:				624.316	704.105

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	90-010-1.1.1.1.3-0100004 (2) ÖN# Járófelületek, vízszintes burkolatok védelme, padló esetén, védőfóliával, védőtakaróval, kézi elhelyezéssel, 1,0 m tekercsszélesség felett HAPPYFLOOR-Easydek Carpet Cover öntapadó szőnyegvédő fólia, 1,2x60m kézi tekercs (72 m ²), 100 µm vastag, átlátszó, csúszásgátló réteggel ellátva, szőnyegek, modulszőnyegek és textilborítású járófelületek, valamint lépcsők ideiglenes védelmére, tekercs tömege: 8 kg, Cikkszám: ED101048 80 m ²	794	159	63.520	12.720
Munkanem összesen:				63.520	12.720

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-3.2.1 (15) ÖN Horonyvésés, tégla falban, 8 cm ² keresztmetszetig 150 m	0	795	0	119.250
Munkanem összesen:				0	119.250

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-000-1.1.1 (1) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból 150 m	0	583	0	87.450
2	71-000-1.11 (28) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése 22 db	0	795	0	17.490
3	71-000-1.13 (30) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése 7 db	0	1.325	0	9.275
4	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) ÖN Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 150 m	139	583	20.850	87.450
5	71-001-11.1.1-0123818 (34) ÖN Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 30-60 mm mélységig, kör vagy négyszög alakú, max. négyes sorolásig LEGRAND Batibox süllyesztődoboz univerzális Egyes doboz, 40mm mély (Kat.szám:080101) 32 db	808	1.113	25.856	35.616
6	71-002-1.1-0224430 (1) ÖN Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² NYM-J 3x2,5 tömör (300/500V) MBCU kábel 150 m	444	106	66.600	15.900

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
7	71-003-9-0310342 (19) ÖN Vezetékösszekötők elhelyezése WAGO 222-412 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 2x0,08-2,5 mm ² 32A 50 db	145	424	7.250	21.200
8	71-003-9-0310343 (19) ÖN Vezetékösszekötők elhelyezése WAGO 222-413 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 3x0,08-2,5 mm ² 32A 30 db	181	424	5.430	12.720
9	71-005-1.1.1.1-0570001 (1) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók Schneider Electric ASFORA Egypólusú kapcsoló, rugós bekötés, fehér (101), 10A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH0100121 9 db	1.242	1.696	11.178	15.264
10	71-005-1.1.1.1-0570011 (1) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók Schneider Electric ASFORA Egypólusú kapcsoló - IP44, fehér, kompletten, kerettel, Csz.: EPH0100221 1 db	3.639	1.696	3.639	1.696
11	71-005-1.11.1.1-0570201 (18) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egy csatlakozóaljzat (2P+F) Schneider Electric ASFORA 2P+F aljzat, csavaros bekötés, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH2900121 13 db	1.242	1.696	16.146	22.048

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
12	71-005-1.11.1.1.1-0570241 (18) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egy csatlakozóaljzat (2P+F) Schneider Electric ASFORA 2P+F aljzat, biztonsági zsaluval, csapfedeles - IP44, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH3100321	2 db	3.490	1.696	6.980	3.392
13	71-005-1.11.1.1.2-0570251 (19) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) Schneider Electric ASFORA 2x2P+F aljzat, csavaros bekötés, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH9900121	2 db	2.033	1.696	4.066	3.392
14	71-008-9.2.1-0122671 (16) ÖN# Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jelleggörbével, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú Schneider Electric Resi9 1P 13A B kismegszakító, Csz.: R9F04113	8 db	1.354	3.286	10.832	26.288
15	71-009-1.1.1-0122780 (1) ÖN# Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínnel/ kalapsín nélkül, szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védeettséggel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric Easy9 EU Kiselosztó, füstszínű ajtó, falon kívüli, 1x8 modul, PEN, Csz.: EZ9EUC108	1 db	4.816	11.713	4.816	11.713

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
16	71-010-2.7-0143228 (186) ÖN Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-1415 SQ; 15W / 1350lm mennyezeti LED-es lámpatest, melegfehér (3000K), 175x175mm, működtetővel Csz:4808 10 db	11.652	8.003	116.520	80.030
17	71-012-2.4-0370294 (7) ÖN Villamos (közösségi, irodai, egészségügyi, háztartási) készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: páraelszívó DBB 60 páraelszívó, inox 1 db	35.355	6.148	35.355	6.148
18	71-023-4.1-0015401 (13) ÖN Elektromos törölközőszárítós fűtőkészülék szerelése és beüzemelése, fali kivitelben Stiebel Eltron BHE 50 Plus törölközőszárító radiátor beépített fűtőbetéttel, teljesítmény: 0,5 kW, 1090x500x117 mm, Cikkszám: 239141 1 db	132.924	8.374	132.924	8.374
Munkanem összesen:				468.442	465.446

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-010-1.3.3-0310227 (5) ÖN Gázfőzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy főzőégővel Gáztűzhely, 4 főzőégővel, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO 1 db	57.406	12.879	57.406	12.879
Munkanem összesen:				57.406	12.879

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	42-011-1.1.1.2-0212034 (2) ÖN Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	40 m²	2.148	1.007	85.920	40.280
2	42-011-2.1.1.1-0215098 (27) ÖN# Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben Baunit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására, Cikkszám: 255405	5 m²	316	636	1.580	3.180
3	42-011-2.1.1.2-0212034 (28) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	5 m²	2.148	848	10.740	4.240
4	42-011-2.1.1.3.1-0212044 (29) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Cemix NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: K00618001	5 m²	2.060	1.643	10.300	8.215

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
5	42-012-1.1.1.1.2-1212004 (2) ÖN Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel Cemix FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	40 m²	6.254	10.176	250.160	407.040
6	42-022-1.1.1.1.3-1212004 (3) ÖN Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel Cemix FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	5 m²	7.436	7.473	37.180	37.365
7	42-042-4.3.1-0111702 (29) ÖN Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül HDF alapú laminált parketta, 8 mm vastag, többféle színben	15 m²	6.113	1.908	91.695	28.620
8	42-073-1.1-0313175 (1) ÖN# Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben MAPEI Mapesil AC oldószermentes, ecetsavas, penészedésálló szilikon hézagkitöltőanyag, 310 ml-es kartusban, Csz: 4810042IT	65 m	679	318	44.135	20.670
Munkanem összesen:				531.710	549.610	

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	39-001-1.1.1.1-0120012 (1) ÖN CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, CW 50 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés 3 m²	5.145	6.148	15.435	18.444
Munkanem összesen:				15.435	18.444