

Megállapodás

mely létrejött egyrészről

Vác Város Önkormányzat (székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 11., adószám: 15731302-2-13, PIR szám: 731300, képviseli: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester) a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

a **SPAR Magyarország Kft.** (székhely: 2060 Bicske, SPAR út 0326/1.hrsz. Cg.: 07-09-009192., váci fióktelep: HU-2600 Vác, Gombási út 7., képviseli: ésegyüttesen) – a továbbiakban: **SPAR**,

harmadrészről

az **Erste Nyíltvégű Ingatlan Befektetési Alap** (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. 9. em., Alapkezelő: Erste Alapkezelő Zrt., Letétkezelő: Erste Bank Hungary Zrt., Forgalmazó: Erste Befektetési Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26., képviseli:ésegyüttesen), a továbbiakban: **BANK**,

negyedrésről

a **Váci Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület** (székhely: 2131 Göd, Zimpel Károly u. 4/B., adószám: 13-02-0006571, képviseli: Ternay István önállóan, a továbbiakban: **Egyesület**,

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek – között az alábbi feltételekkel:

- 1) **SPAR** vállalja, hogy a 2600 Vác, Gombási út 7. szám alatti (hrs.: Vác belterület, 20/3.) SPAR üzlet **parkolóját**, - amely a BANK tulajdonában áll és bérlője a SPAR - **megnyitja** és biztosítja annak lehetőségét, hogy **nyitvatartási időben** a parkolót várakozás céljára nem vásárlási céllal érkezők is igénybe vehessék 30 db. parkolóhelyen, a **piros felfestéssel megjelölt 48+2 db** – utóbbi 2 db. a mozgáskorlátozottak számára fenntartott -, **KRESZ táblával szabályozott, kizárólag a SPAR vásárlói számára fenntartott várakozási helyeken csak a vásárlók parkolhatnak. Nyitvatartási időt követően minden parkolóhely használható várakozás céljára azzal, hogy a SPAR üzlet nyitása előtt el kell hagyni a kizárólag vásárlók számára fenntartott parkolókat.** A parkoló bejáratánál a parkolást jelző táblán tájékoztató tábla kerül kihelyezésre, amely felhívja a figyelmet arra, hogy a parkoló magánterület, de a KRESZ szabályai érvényesek. A KRESZ és a tájékoztató táblára vonatkozó adatok a jelen megállapodás 1. sz. mellékletében kerülnek rögzítésre.
- 2) **Önkormányzat** vállalja, hogy a felfestés és a kitáblázás költségeit, a lakók számára az 1. pontban foglaltakról rögzített információkat tartalmazó szórólapokat és a helyi médiában történő tájékoztatást biztosítja.
Amennyiben ezen megállapodás megszűnik, Önkormányzat a táblákat eltávolítja.
- 3) **Egyesület** vállalja, hogy a SPAR nyitása előtt közvetlenül figyelemfelkeltő szórólapokat helyez el az esetlegesen szabálytalanul parkoló autókra, továbbá tájékoztatást nyújt a megfelelő parkolással kapcsolatosan.

- 4) A **Bank** a fentiekhez hozzájárul.
- 5) Szerződő Felek jelen megállapodást **az aláírásától számított 90.** napig kötik.
- 6) Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásból adódó vitás kérdéseket elsősorban tárgyalások útján rendezik. Amennyiben az egyeztetések nem vezetnek eredményre, a viták eldöntésére a Felek pertárgyértéktől függően kikötik a Váci Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 7) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadók.
- 8) A Szerződő Felek a jelen megállapodás feltételeit gondosan elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag, saját kezűleg aláírják.

A jelen megállapodás 8 (nyolc) számozott pontból és egy db. mellékletből áll, 8 eredeti példányban került aláírásra, amelyből a Szerződő Feleket 2-2 példány illeti meg. A megállapodás példányainak átvételét a Szerződő Felek a jelen megállapodás aláírásával elismerik és nyugtazzák.

Vác, 2020. „ ”

SPAR Magyarország Kft.
képv.:

Erste Nyíltvégű Ingatlan Befektetési Alap
Erste Alapkezelő Zrt
Erste Bank Hungary Zrt
Erste Befektetési Zrt.
képv.:

Váci Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület
képv.: Ternay István önállóan

Vác Város Önkormányzat
képv.: Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester

Ellenjegyezték:

.....
Jegyző

.....
Jegyzői kabinet

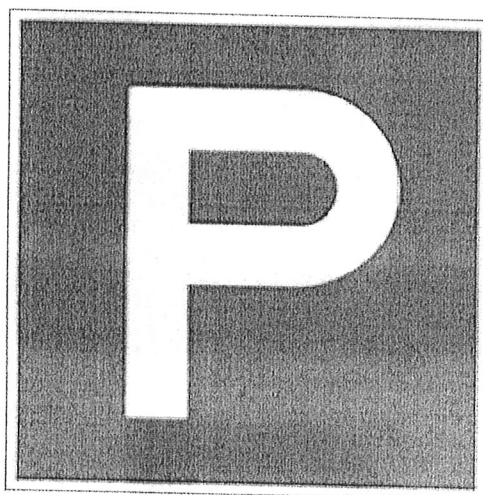
.....
Pénzügyi és Adó Osztály

1. sz. melléklet:

1. számú melléklet

1. pont

A PIROS ZÓNÁRA vonatkozó Parkolást jelző KRESZ tábla



A SPAR vevők részére a
PIROS ZÓNA
fenntartva

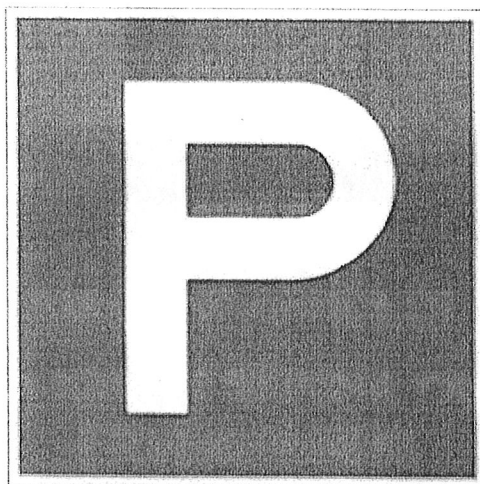
Hétfő - Péntek
06³⁰ - 20⁰⁰

Szombat
06³⁰ - 18⁰⁰

Vasárnap
07⁰⁰ - 15⁰⁰

2. pont

A bejáratnál elhelyezett Parkolást jelző táblára kerülő tájékoztatás



FIGYELEM!
MAGÁNPARKOLÓ!
A KRESZ SZABÁLYAI
ÉRVÉNYESEK!

Helyszínrajz

