

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019

rendkívüli bizottsági döntés

Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003



Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

K I V O N A T
a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2021. július 12.-én megtartott
rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Költségvetési rendeletmódosítás

17/2021.(VII.12.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Vác Város önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 9/2021. (II.18.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: Képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

K.m.f.

Kászonyi Károly s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:


Palócz Angelika



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

K I V O N A T
a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2021. július 12.-én megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Váci Hulladékgazdálkodási Kft. tőke rendezése és tőkeemelése

18/2021.(VII.12.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja az alábbi határozatot:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete arra való tekintettel, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) vonatkozásában, a Ptk. 3:189. § (1) bekezdés b.) pontjában rögzített körülmény (a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent) bekövetkezett a Ptk. 3:189 § (2) bekezdése alapján akként dönt, hogy elrendel a Társaság veszteségeinek fedezésére mindösszesen 19.925.000,- Ft összegű pótbefizetést, amelyet az Alapító, beszámítással (lekötött tartalékba történő átvetéssel) teljesít az Alapító (mint kölcsönadó) és a Társaság (mint kölcsönvevő) között, 2020.XII.23. napján létrejött tagi kölcsönszerződés alapján fennálló követelése terhére (a beszámítás miatt a pótbefizetés összegével a tagi kölcsön összege lecsökken).

Határidő: 2021. július 14.

Felelős: Vác Város Önkormányzata

K.m.f.

Kászonyi Károly s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:


Palócz Angelika



V á c a D u n n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

K I V O N A T
a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2021. július 12.-én megtartott
rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Váci Hulladékgazdálkodási Kft. tőke rendezése és tőkeemelése

19/2021.(VII.12.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja az alábbi határozatot:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) saját tőkéjének rendezése érdekében a Társaság jegyzett tőkéjét 500.000,- Ft összeggel növeli, 15.575.000,- Ft összeget pedig tőketartalékba helyez a Társaság 2021. május 31. napjáig fennálló, 20.418.000,- Ft veszteségeinek fedezésére, amelyet az Alapító beszámítással, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként teljesít (tőke tartalékba történő átvezetéssel) az Alapító (mint kölcsönadó) és a Társaság (mint kölcsönvevő) között, 2020. XII.23. napján létrejött tagi kölcsönszerződés alapján fennálló követelése terhére. A tagi kölcsönből származó követelés megfelel a Ptk. 3:99 §-ában foglalt feltételeknek.

Felhatalmazza továbbá a Polgármestert a döntést követően elkészítendő módosító okirat, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat, valamint a bírósági változásbejelentési eljárás során felmerülő, technikai módosítást érintő okiratok aláírására.

Fentiek alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a törzstőkét a Ptk. 3:198 § (2) c. bekezdése alapján nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával felemeli.



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

A törzstőke mértéke tőkeemelés előtt: 4.000.000,- Ft
A törzstőke emelés mértéke: 500.000,- Ft
A törzstőke mértéke a felemelést követően: 4.500.000,- Ft
A tőkeemelést 100 %-ban nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással kell teljesíteni a társasággal szemben fennálló tagi kölcsönből eredő követelés terhére.
A nem pénzbeli hozzájárulás teljesítését a társaság egyedüli tagja Vác Város Önkormányzata vállalja. A vagyoni hozzájárulás teljesítésének ideje: 2021. július hó 14. napja.

Határidő: 2021. július 14.

Felelős: Vác Város Önkormányzata

K.m.f.

Kászonyi Károly s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:


Palócz Angelika



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2021. július 12-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Rendeletalkotás – önkormányzati tulajdonú üzletrész törzsvagyonból történő kivonása

39/2021. (VII. 12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrészének a törzsvagyonból történő kivonását, a korlátozottan forgalomképeség átsorolását forgalomképes megnevezésre.

Határidő: 2021. júl. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

K.m.f

A kivonat hitelül:

Kovács Tímea



Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2021. július 12-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. alapító okirat felülvizsgálata

40/2021. (VII. 12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. mellékelt alapító okirat tervezetét elfogadja, támogatja annak Képviselő-testület általi elfogadását és aláírására a polgármester felhatalmazását.

Határidő: 2021. júl. KT ülés

Felelős: Polgármester
TDM ügyv. ig.

K.m.f

A kivonat hitelül:

Kovács Tímea



Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2021. július 12-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tőke rendezése és tőkeemelése

41/2021. (VII. 12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

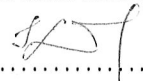
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja az alábbi határozatot:
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete arra való tekintettel, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) vonatkozásában, a Ptk. 3:189. § (1) bekezdés b.) pontjában rögzített körülmény (a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent) bekövetkezett a Ptk. 3:189 § (2) bekezdése alapján akként dönt, hogy elrendel a Társaság veszteségeinek fedezésére mindösszesen 19.925.000,- Ft összegű pótbefizetést, amelyet az Alapító, beszámítással (lekötött tartalékba történő átvetéssel) teljesít az Alapító (mint kölcsönadó) és a Társaság (mint kölcsönvevő) között, 2020.XII.23. napján létrejött tagi kölcsönszerződés alapján fennálló követelése terhére (a beszámítás miatt a pótbefizetés összegével a tagi kölcsön összege lecsökken).

Határidő: 2021. júl. KT ülés

Felelős: Vác Város Önkormányzata

K.m.f

A kivonat hitelül:


.....
Kovács Tímea



Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2021. július 12-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tőke rendezése és tőkeemelése

42/2021. (VII. 12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja az alábbi határozatot:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) saját tőkéjének rendezése érdekében a Társaság jegyzett tőkéjét 500.000,- Ft összeggel növeli, 15.575.000,- Ft összeget pedig tőketartalékba helyez a Társaság 2021. május 31. napjáig fennálló, 20.418.000,- Ft veszteségeinek fedezésére, amelyet az Alapító beszámítással, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként teljesít (tőke tartalékba történő átvezetéssel) az Alapító (mint kölcsönadó) és a Társaság (mint kölcsönvevő) között, 2020. XII.23. napján létrejött tagi kölcsönszerződés alapján fennálló követelése terhére. A tagi kölcsönből származó követelés megfelel a Ptk. 3:99 §-ában foglalt feltételeknek.

Felhatalmazza továbbá a Polgármestert a döntést követően elkészítendő módosító okirat, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat, valamint a bírósági változásbejelentési eljárás során felmerülő, technikai módosítást érintő okiratok aláírására.

Fentiek alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a törzstőkéét a Ptk. 3:198 § (2) c. bekezdése alapján nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával felemeli.

A törzstőke mértéke tőkeemelés előtt: 4.000.000,- Ft

A törzstőke emelés mértéke: 500.000,- Ft

A törzstőke mértéke a felemelést követően: 4.500.000,- Ft

A tőkeemelést 100 %-ban nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással kell teljesíteni a társasággal szemben fennálló tagi kölcsönből eredő követelés terhére.

A nem pénzbeli hozzájárulás teljesítését a társaság egyedüli tagja Vác Város Önkormányzata vállalja. A vagyoni hozzájárulás teljesítésének ideje: 2021. július hó 14. napja.

Határidő: 2021. júl. KT ülés

Felelős: Vác Város Önkormányzata

K.m.f

Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:

Kovács Tímea



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

Vác Város Önkormányzat

Székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11.
Nyilvántartási száma: 731300
Adószáma: 15731302-213
Képviseli: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

a Váci Tankerületi Központ

Székhelye: 2600 Vác, Dr. Csányi László krt. 45.
Adószáma: 15835523-2-13
Képviseli: Verebélyi Gábor Ákos ügyvezető
(a továbbiakban: **Felhasználó**) és

a Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2600 Vác, Zrínyi u. 9.
Adószáma: 12165591-2-13
Képviseli: Völgyesi Viktor Imre vezető tisztségviselő
(a továbbiakban: **Szolgáltató**)

(A továbbiakban együttesen: **Felek**)

1. Bevezető rendelkezések

Az Önkormányzat tulajdonát képezi a Vác belterület 1533/10 hrsz. alatt felvett „kivett általános iskola” megnevezésű 1ha 1847 m² területű ingatlan a Radnóti Miklós Általános Iskola (2600 Vác, Radnóti Miklós u. 7.) (továbbiakban: Iskola) Az Iskola fenntartói jogait a Váci Tankerületi Központ gyakorolja.

Ugyancsak az Önkormányzat tulajdonát képezi a Szolgáltató melynek, elfogadott üzletszabályzata, illetve a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban: TszT) alapján többek között a csatlakozási díjmegállapítás jogát gyakorolja.

2. A megállapodás tárgya

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató a Felhasználó által fenntartott Radnóti Miklós Általános Iskola (2600 Vác, Radnóti Miklós u. 7.) (továbbiakban: Iskola) részére a jelen megállapodásban foglaltak alapján kiépíti a távhőellátás feltételeit, amely kielégíti az iskola (beleértve az üzemi konyha) fűtési és használati melegvíz (továbbiakban: HMV) hőigényét (továbbiakban **Beruházás**). A Beruházás alapján létrejött berendezéseket (hőközpont, távvezeték stb.) egy egyedi közüzemi szerződés keretein belül üzemelteti és tartja karban a Szolgáltató. A szerződő felek rögzítik, hogy a Beruházás hozzávetőleges értéke várhatóan nettó: 61 millió Ft, azaz hatvanegymillió forint, amely összeg a kivitelezés végszámlájának beérkezését követően határozható meg.

3. A Felek feladatát képezi különösen:

3.1.Szolgáltató:

- a) **A Szolgáltató üzletszabályzatának** 4.4 pontja alapján javaslatot tesz az Önkormányzat számára az Iskola közműfejlesztési csatlakozási díjának a Beruházás összköltségének **20%-ára** történő mérséklésére.
- b) Elvégzi a szükséges átalakításokat a 2600 Vác, Újhegyi út 51. szám alatti kazánházában (a továbbiakban: Kazánház).
- c) Kiepipíti az Iskola és a Kazánház közötti kétvezetékes távhőellátó vezetékrendszert teljesen tartozékaival.
- d) A megrendelő által biztosított üzemeltetési területen hőfogadó állomás létesítése és HMV előállító berendezés beszerzése telepítése és üzembe helyezése teljesen, segédberendezéseivel.
- e) Üzemeltetés, elszámolás, díjfizetés egyéb kérdéseit tisztázó Egyedi Közüzemi Szerződést köt a Felhasználóval, mely a beruházás üzembehelyezését követően lép hatályba. (1. sz. Melléklet).

3.2.Felhasználó:

- a) kiürített állapotban díjmentes használatba adja a Szolgáltató részére a hőfogadó állomás és annak segédberendezései elhelyezésére szolgáló helyiséget,
- b) a hőfogadó állomás berendezéseinek működtetésére díjmentesen biztosítja a villamosenergia ellátást,
- c) a létesítmény használatra átadott részébe korlátlan bejutást biztosít a Szolgáltató munkavállalói és alvállalkozói részére,
- d) az üzemeltetési terület határain kívül eső fűtési és HMV ellátó rendszer fenntartása a Megrendelő feladata,
- e) Vác Város Önkormányzata által megállapított közműfejlesztési csatlakozási díját a szolgáltató számlaszámára befizeti a beruházás lezárását követően a Távhő által kiállított számla alapján,
- f) üzemeltetés, elszámolás, díjfizetés egyéb kérdéseit tisztázó Egyedi Közüzemi Szerződést köt a Szolgáltatóval, mely a beruházás üzembehelyezését követően lép hatályba. (1. sz. Melléklet).

3.3.Önkormányzat:

- a) Vác Város Önkormányzata a jelen megállapodás aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Szolgáltató a jelen megállapodás bevezető rendelkezésében megjelölt Ingatlanon a jelen megállapodás 2. pontja szerinti Beruházást a Felhasználótól beszedett csatlakozási díj fejében megvalósítsa.
- b) A Szolgáltató javaslata alapján a Felhasználó részére Csatlakozási díjat határoz meg.
- c) A Beruházás lebonyolítása során esetlegesen szükségessé váló egyéb engedélyeket, hozzájárulásokat díj ellenében soron kívül megadja (pl: burkolatbontás, területfoglalás stb.).

3.4. Az üzemeltetési terület határai:

- használati melegvíz, valamint pótvíz ellátást biztosító ivóvíz vezeték mennyiség mérője után beépített főelzáró,
- A Felhasználói HMV, és cirkulációs vezeték hőközponti utolsó elzárószerelvénye,

- A Felhasználói fűtési rendszeren az osztó előtti, illetve gyűjtő utáni elzárószerelvény,
- Hőközpont illetéktelenektől elzárható helyisége,
- hőközpont üzemeltetését biztosító elektromos hálózat kapcsolószerelvénye.

4. Csatlakozási díj

- 4.1.** A Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatót a Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban: Tszt) értelmében csatlakozási díj illeti meg, mely a Szolgáltató és a Felhasználó közötti tulajdonhatárig a szolgáltató által történő Beruházás összes költségét tartalmazza.
- 4.2.** A Szolgáltató vállalja, hogy a csatlakozási díjmegállapítás jogával rendelkező Önkormányzat felé olyan javaslatot tesz, hogy a csatlakozási díjfizetési kötelezettségét a Beruházás összértékének 20%-ában állapítsa meg.
- 4.3.** A Felhasználó vállalja, hogy a távhőszolgáltatás fenntartására a Szolgáltatóval Egyedi Közüzemi Szerződést köt, melyet 7 éven keresztül fenntart. Amennyiben a 7 éves határidőn belül a távhő szolgáltatásból kilép, a fennmaradó csatlakozási díj egy összegben esedékessé válik.
- 4.4.** Amennyiben a beruházás összköltsége 15%-ot meghaladó mértékben eltér a 2. pontban jelzett értéktől, a Szolgáltatónak lehetősége van a Felhasználónál kezdeményezni a Közüzemi szerződés határozott időtartamának +1 évvel történő meghosszabbítását.

5. A jelen megállapodás időtartama

Jelen megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba és a teljesítésig tart. A Felek megállapodnak abban, hogy a távhőszolgáltatásnak ezen megállapodás aláírását követő 90 napon belül meg kell kezdődnie.

6. A Beruházás jogi sorsának rendezése

Felhasználó és Tulajdonos a beruházással nem szerzi meg a beruházás tulajdonjogát, az a beruházás aktiválását követően is a Szolgáltató tulajdonát képezi. Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy ha a jelen szerződés 4.3. pontjában foglaltak szerinti, a Szolgáltatóval kötött Egyedi Közüzemi Szerződés bármely okból hét év határozott idő letelte előtt megszűnik, ez esetben Tulajdonos köteles a Szolgáltató által az ingatlanon belül elvégzett Beruházás ellenértékét megtéríteni

7. Az együttműködés tartalma

Felek rögzítik, hogy a Beruházás megvalósítása során a feladatok és teherviselés az alábbiak szerint valósul meg:

A megvalósítandó Beruházás során Szolgáltató saját költségén az alábbi projektelemeket valósítja meg:

- a) Kiviteli terv elkészítése.
- b) Szükséges szakhatósági és szolgáltatói engedélyek beszerzése.
- c) Műszaki ellenőri feladatok ellátása.
- d) Kazánház átalakítása, hőközpont kialakítása, a megrendelő által biztosított üzemeltetési területen, távvezeték hálózat kiépítése.
- e) Munkavédelmi szabályok betartása, munkaterület védelme.

A megvalósítandó beruházás során Megrendelő saját költségén az alábbi projektelemeket valósítja meg:

- a) Meglévő berendezések bontása.
- b) A kivitelezés által érintett terület kiürítése.
- c) Munkaterületre történő belépés biztosítása.
- d) Rákötési lehetőség biztosítása az üzemeltetéshez szükséges energiahálózatokra (Víz, Villany, HMV, Fűtés).
- e) A kivitelezéshez és üzemeltetéshez szükséges energiafajta díjmentes biztosítása.

8. Kapcsolattartás

A Feleknek a beruházás során folyamatosan egyeztetési kötelezettségük van.

Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

A Felhasználó részéről

.....
.....
.....

A Szolgáltató részéről

.....
.....
.....

9. A megállapodás felmondása

9.1. Amennyiben a beruházás bármely a Felektől független okból ellehetetlenül a felek közös megegyezéssel megszüntetik a megállapodást.

9.2. Amennyiben a beruházás összköltsége 20 %-nál nagyobb mértékben meghaladja a 2. pontban megjelölt értéket, a Szolgáltató jogosult a jelen szerződéstől külön érdekmúlás bizonyítása nélkül elállni.

9.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, az államháztartás működéséről szóló jogszabályok (Áht., Ávr.), valamint az egyéb hatályos jogszabályok az irányadók. Szerződő felek jogvita esetére a Váci Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Vác, 2021.

Vác Város Önkormányzat Képviselőtében

Váci Tankerületi Központ képviselőtében

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

Verebélyi Gábor Ákos ügyvezető igazgató

Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú
Korlátolt
Felelősségű Társaság képviselőtében

Völgyesi Viktor vezető tisztségviselő

Mellékletek

1. sz. melléklet: Egyedi Közüzemi Szerződés (tervezet)

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2012. (III. 22.) sz. rendelet módosításáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 42. § 1. pontjában kapott felhatalmazása alapján, továbbá az Mötv. 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

A Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének című Önkormányzat Képviselő-Testületének 9/2012.(III.23.) önkormányzati rendelete 18. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az írásbeli előterjesztéshez a jelen rendelet 8. sz. függeléke szerinti előlapot kell készíteni, amely tartalmazza)

„f) a polgármester, a jegyző, a Jogi osztály osztályvezetőjének, valamint költségvetést érintő témában a Pénzügyi és Adó osztály vezetőjének szignóit,”

2. §

A Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének című Önkormányzat Képviselő-Testületének 9/2012.(III.23.) önkormányzati rendelete 48. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A jegyzői és az aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatokat a Jogi Osztály vezetője látja el.”

3. §

A Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének című Önkormányzat Képviselő-Testületének 9/2012.(III.23.) önkormányzati rendelete 49. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Polgármesteri Hivatal belső tagozódása az alábbi:

- a) Polgármesteri Kabinet
- b) Jegyzői Kabinet
- c) Igazgatási és Szociális Osztály
- Hatósági és Anyakönyvi Iroda
- Szociális Iroda
- d) Ellenőrzési Osztály
- e) Fejlesztési Osztály
- f) Főépítész Osztály
- g) Közterület Felügyelet
- h) Műszaki Osztály
- Főmérnöki Iroda
- i) Pénzügyi és Adó Osztály
- Adóiroda

- Pénzügyi Iroda

j) Jogi Osztály

- Környezet és Természetvédelmi Iroda

41. A Polgármesteri Hivatal működési és ügyfélfogadási rendje.”

4. §

A Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének című Önkormányzat Képviselő-Testületének 9/2012.(III.23.) önkormányzati rendelete 51. § (6) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[A képviselő-testület a következő állandó bizottságokat hozza létre (zárójelben a képviselő tagok száma):]

„a) Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 5 fő (4)

b) Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 11 fő (6)

c) Emberi Kapcsolatok Bizottsága 11 fő (6)”

5. §

A Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének című Önkormányzat Képviselő-Testületének 9/2012.(III.23.) önkormányzati rendelete 7. melléklet 8. függeléke helyébe az 1. melléklet lép.

6. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2021. szeptember 1-jén lép hatályba, és 2021. szeptember 17-én hatályát veszti.

(2) A 4. § 2021. szeptember 16-án lép hatályba.

Vác, 2021. július „....”

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester

dr. Zsidel Szilvia
jegyző

„8. függelék a 9/2012. (III. 22.) számú önkormányzati rendelethez

A képviselő-testületi és bizottsági ülésekhez használandó előlap

(az előterjesztő szerinti – tisztviselői, bizottsági, osztály - fejlődés papíron)

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
20... év ... hónap napi ülésére**

Szám:	.../.../20..	
Tárgy:		
Melléklet:		
Előterjesztő:		
Készítette:		
Előadó:		
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	... oldal	
Bizottsági tárgyalások:	 Bizottság tárgyalta-án	
Döntéshozatal módja:	<i>nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1)) vagy zárt ülés (Mötv. 46. § (2)) egyszerű többség (Mötv. 47. § (2)) vagy minősített többség (Mötv. 50. §)</i>	
Törvényességi véleményezésre bemutatva	 Jogi Osztály osztályvezető	
Törvényességi észrevétel:	 Jegyző	Nincs / az alábbi:
Véleményezésre megkapta:	 Polgármester	

”

Általános indokolás

A Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2012. (III.22.) számú rendelet módosítását a Polgármesteri Hivatal belső tagozódásának, valamint a képviselő-testület állandó bizottságai összetételének módosítása indokolja.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatot az előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2021.09.01.

Felelős: polgármester, jegyző



5.2. Minden hivatali belső szervezeti egység:

- felelős a kabinet, az osztály feladatkörébe tartozó ügyek gyors, szakszerű és törvényes ellátásáért, a kabinet, az osztályon belüli hatékony és célszerű munkamegosztásért, valamint az eredményes munkáért,
- ellátja a kabinet, az osztály, az önkormányzat és intézményei, továbbá a Hivatal vezetése közötti információáramlás biztosítását,
- koordinálja a kabinet, az osztály feladatkörébe tartozó ügyekben az előterjesztések, beszámolók, tájékoztatók határidőben történő elkészítését,
- javaslatot tesz a képviselő-testületi, bizottsági, polgármesteri és jegyzői előterjesztések, önkormányzati rendeletek, belső szabályzatok megalkotásának vagy esetleges módosításának előkészítésére,
- biztosítja a kabinet, az osztály feladatkörét érintő jogszabályok, képviselő-testületi, bizottsági, polgármesteri és jegyzői határozatok előkészítését, valamint ezek végrehajtását.

A Vác és Környéke TDM Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata

A Vác Város Önkormányzata alapító a következők szerint állapítja meg az Vác és Környéke TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát figyelemmel a 21/2006. (V. 18.) IM rendeletben meghatározott szerződésminta tartalmára is:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: **Vác és Környéke TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: * **Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft.**

1.3. A társaság székhelye: **2600 Vác, Március 15 tér 17.**

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.4. A társaság telephelye(i): *

1.5. A társaság fióktelepe(i): *

1.6. A társaság célja:

A társaság tagjai jelen alapító okirat aláírásával is kifejezik azt, hogy felelősséget éreznek Vác város és a váci térségi turizmussal kapcsolatos érdekei tekintetében. Ennek megfelelően az alapító azt a célt fogalmazza meg, hogy Vác város és térsége turisztikai érdekeit előmozdítja: a turizmus rendszerének átfogó kialakítása és működtetése révén fenntartható és versenyképes turizmust teremtenek a térségben. Jelen nonprofit gazdasági társaság célja az, hogy tevékenysége révén még több turista érkezzen a desztinációba. még hosszabb ideig tartózkodjon itt. Még többet költsön, ezáltal a turizmushoz közvetlenül vagy közvetve kapcsolódó lakosok még több bevételre tegyenek szert és életminőségük javuljon. Célja továbbá az, hogy Vácott és térségében a turizmushoz kapcsolódó tevékenységet végző gazdálkodó, társadalmi szervezetek és egyesületek, valamint szükségképpen a városért e tekintetben is felelősséget érző önkormányzat minél hatékonyabban tudják elősegíteni azt, hogy Vác a térség turisztikai központja legyen, és emellett megfelelő hatékonysággal tudjon pályázni idegenforgalommal és turizmussal összefüggő központi forrásokra.

A társaság nem zárja ki, hogy szerződéses kapcsolatok révén - ezen megállapodásokon keresztül - segíti a társasággal szerződéses kapcsolatba kerülő jelen alapító okiratban meghatározott célokat felvállaló személyeket vagy szervezeteket.

2. A társaság alapítója

Cégnév (név): * **Vác Város Önkormányzata**

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): * **Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 731300**

Székhely: **2600 Vác, Március 15. tér 11.**

Képviselőre jogosult neve: **Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester**

3. A társaság tevékenységi köre(i) *

3.1. Főtevékenység: **7990'08 Egyéb foglalkozás (főtevékenység)**

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök): *

6311'08 Adatfeldolgozás, web-hosztिंग szolgáltatás

5819'08 Egyéb kiadói tevékenység

7311'08 Reklámügynöki tevékenység
9412'08 Szakmai érdekképviselő
7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7021'08 PR, kommunikáció
7010'08 Üzletvezetés
6399'08 M. n. s. egyéb információs szolgáltatás
6391'08 Hírügynökségi tevékenység
6312'08 Világháló-portál szolgáltatás
8559'08 M. n. s. egyéb oktatás
9103'08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8220'08 Telefoninformáció
8219'08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7430'08 Fordítás, tolmácsolás
7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
9411'08 Vállalkozói, munkaadói érdekképviselő

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: határozatlan.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje **3.000.000,- Ft**, azaz hárommillió forint, amely **3.000.000,- Ft**, azaz hárommillió forint készpénzből,

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetéte az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): **Vác Város Önkormányzata**

A törzsbetét összege: **3.000.000,- Ft**

A törzsbetét összetétele: Készpénz: **3.000.000,- Ft**

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: **3.000.000,- Ft**, mértéke a tag pénzbetétjének **100 %-a ***, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára / a társaság házipénztárába *.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

A Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytat, a társaság tevékenységéből **származó nyereség a tagok között nem osztható fel**, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja

10.3. Az alapító tag kizárólagos hatáskörébe tartozik:

1. a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása,
2. pótbefizetés elrendelése és visszatérítése.
3. elővásárlási jog gyakorlása a társaság által.
4. az elővásárlásra jogosult személy kijelölése.
5. az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása,
6. eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről,
7. üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,
8. a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat,
9. a törvényben foglaltak kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
10. a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
11. a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
12. olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt,
13. a tagok, az ügyvezetők, a felügyelő bizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése,
14. a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése,
15. az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása,
16. a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
17. az alapító okirat módosítása,

18. a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása.
19. törzstőke emelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása.
20. törzstőke emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése, törzstőke felemeléskor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása,
21. törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása,
22. törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása,
23. mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, így különösen:
 - a. éves üzleti és gazdálkodási terv elfogadása
 - b. társaság szervezeti és működési szabályzatának elfogadása
 - c. hitelfelvétel

11. Az ügyvezetés és képviselet

11.1. * A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: **dr. Varga Katalin**

Lakcím: **1051 Budapest, ...**

Az ügyvezetői megbízatás *

a) határozott időre *

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2020. augusztus 5.**

A megbízatás lejárt: * **2021. december 31.**

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését **megbízási jogviszonyban** látja el.

11.2. Az ügyvezető feladatai és felelőssége:

A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviseletét az ügyvezető látja el.

Az ügyvezető kötelezettsége továbbá a társaság üzleti könyveinek vezetése, az éves beszámoló, vagyonkimutatás elkészítése és az alapító elé terjesztése. Az ügyvezető a fentiekén túlmenően köteles a társasági szerződés módosításának, továbbá a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak, illetve ezek változásának és a törvényben előírt más adatoknak a cégbírósághoz való bejelentésére.

Az ügyvezető korlátlanul és egyetemlegesen felel azokért a károkért, amelyek a bejelentett adat, jog, vagy tény valótlanságából, illetve a bejelentés késedelméből, vagy elmulasztásából származnak.

Az ügyvezető köteles az alapító kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni. A betekintési jog gyakorlása azonban nem járhat a társaság üzleti érdekeinek és üzleti titkainak sérelmével.

A hatályos jogszabályok, a társasági szerződés, valamint az alapító által hozott határozatok betartásának elmulasztásáért, vagy rendelkezésinek megszegéséért, továbbá az ügyvezetési feladatok ellátásával kapcsolatos egyéb kötelezettségek megszegéséért, továbbá az ebből eredő kárért az ügyvezető a társasággal szemben felel.

Alapító tag hozzájárul, hogy az ügyvezető más, hasonló, vagy akár azonos tevékenységet folytató gazdasági társaságban részesedést szerezzen, illetve, hogy abban vezető tisztségviselő legyen.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére nem kerülhet sor.

13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosult: **dr. Varga Katalin**

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására *

a) sor kerül.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. * A felügyelőbizottság tagjai:

Név: **Rozmaring Sándor Márton**

Lakcím:

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2019.11.28.**

A megbízatás lejártja: **2024.11.05**

Név: **Jess Kinga**

Lakcím:

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2019.11.28.**

A megbízatás lejártja: * **2024.11.05.**

Név: **Fehér Zsolt**

Lakcím:

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2019.11.28.**

A megbízatás lejártja: * **2024.11.05.**

14.2. A Felügyelő Bizottság folyamatosan jogosult ellenőrizni a társaság ügyvezetését és ennek során jogában áll akár testületig, akár valamely tagja által a társaság könyveibe, irataiba betekinteni, azokat megvizsgálni, vagy szakértővel megvizsgáltatni. A társaság vezető tisztségviselői, illetve vezető állású munkavállalói a megkereséstől számított legkésőbb 8 napon belül kötelesek a megkeresésnek eleget tenni és a kért felvilágosítást megadni.

A Számviteli Törvény szerinti beszámolóról a taggyűlés csak a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök szükség szerint hívja össze, de évente kétszer köteles összehívni. Az ülés összehívását - az ok és cél megjelölésével - a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság ülésének összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A Felügyelő Bizottság ülése akkor határozatképes, ha a tagjainak legalább kétharmada, három tagú Felügyelő Bizottság esetén mindhárom tag jelen van. A Felügyelő Bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

A Felügyelő Bizottság a Ptk. és az alapszabály keretei között a saját maga által kialakított ügyrend szerint működik, amelyet a taggyűlés hagy jóvá.

A Felügyelő Bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, amelyet az elnök, a jegyzőkönyvvezető ír alá és egy Felügyelő Bizottsági tag hitelesít. A jegyzőkönyvet haladéktalanul, de legkésőbb a Felügyelő Bizottsági ülést követő 15 napon belül meg kell küldeni az ügyvezetőnek.

15. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont az alapítót illeti meg.

16. Egyéb rendelkezések

16.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének **a Céglőzönyben** tesz eleget.

16.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Vác, 2021. július

Vác Város Önkormányzata

Képviseli: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Alapító

Záradék:

Alulírott Dr. Szilágyi Botond ügyvéd igazolom, hogy a jelen alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. A jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat azért készült, mert a Társaság egyszemélyes társasággá vált, mivel a Vác Város Önkormányzata az üzletrészek 100%-ának tulajdonjogát megszerezte.

Az okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem:

Vác, 2021. július

Dr. Szilágyi Botond ügyvéd

KASZ: 36073719

Dr. Szilágyi Botond Ügyvédi Iroda
1054 Budapest, Alkotmány u. 4. 1/2.