



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály - Főmérnökség

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2016. év február hónap 08. napi ülésére




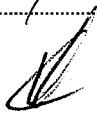
Szám: 12/77-1/2015.
Tárgy: 2058 hrsz.-ú terület egy részének elidegenítése
Melléklet: – kérelem, térkép másolat
Előterjesztő: Espár Péter mb. osztályvezető
Készítette: Posta Botond – vagyonyilvántartó
Előadó: –
Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 5 oldal
Bizottsági tárgyalások: VKB tárgyalja 2016. 02. 09-én
Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)
egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester *h*



.....
Nincs / az alábbi:

.....

.....

.....

V á c a D u n n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság!

A váci 2041, 2042 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosa – Csatári Dávid – a mellékelt kérelemmel kereste meg a Műszaki Osztályt, melyben kéri az általa megvásárolt területek és az önkormányzati terület (2058 hrsz. Sándor utca) kiigazítását. Az előzetes felmérések alapján 18 m² terület átcsatolásával, határrendezésével lehetne az utca képét, formáját szabályossá tenni. Kérelmező vállalja, hogy a majdani lakóháza építkezésével párhuzamosan a közterületi lépcsősort is minimum 1.5 méter szélességben színvonalasan átépíti saját költségén. A közterületi ingatlanrészért - melyet előzetesen az útügyi hatóságnak át kell minősítenie - a helyi viszonyoknak megfelelően a négyzetméterenkénti huszonötezer forintos árat megfelelőnek ítéljük. Kérelmező a földterület vételára mellett a telekalakítással járó költségeket is vállalja. Kérjük a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2016. január 28.

Tisztelettel:  **Éspár Péter**
mb. osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja a 2058 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanból mintegy 18 m²-es rész 450.000 Ft áron történő eladását. A földterület vételárának megfizetésén túl a további ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel járó költségeket és a meglévő lépcsősor átépítését is legalább 1.5 méter szélességben a kérelmezőnek kell viselnie. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 2058 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű földrészlet egy részének (18 m²) a törzsvagyomból a forgalomképes vagyonba történő átsorolását.

Határidő: 2016. márciusi Kt. ülés.

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.
vezetője

Vác Város Polgármesteri Hivatal
Espár Péter Főmérnök Úr részére

VÁC

Március 15 tér 11.
2600

Tárgy: Vác, 2041 hrsz. telekhatár

Tisztelt Főmérnök Úr!

Vácott, a Sándor utcában a 2041.hrsz telek megvásárlása után elkészíttem a telek felmérését. A kitűzési vázrajz elkészítése után derült ki, hogy a kerítés nem a tényleges telekhatáron helyezkedik el.

Az előző tulajdonos elmondása szerint a kerítést több mint 50 éve – szerintük telekhatárra építették. Az előző tulajdonos jóhiszeműségét nem vitatva rendezni kívánom az Önkormányzattal ezen terület ügyét.

A telken építkezni szándékozom, az építés során szeretném a meglévő lépcső és az épülő ház kapcsolatot, valamint az utca kialakítását építészetileg színvonalasan megoldani.

A tényleges telekhatár és utcakép kialakítása érdekében szeretném az Önkormányzattól a kb.15m² –es földterületet megvásárolni.

Amennyiben szükséges a terület pontos kimérését és az értékbecslést elkészíttetem.

Támogató segítségét előre is köszönöm,

Vác, 2016.01.13.

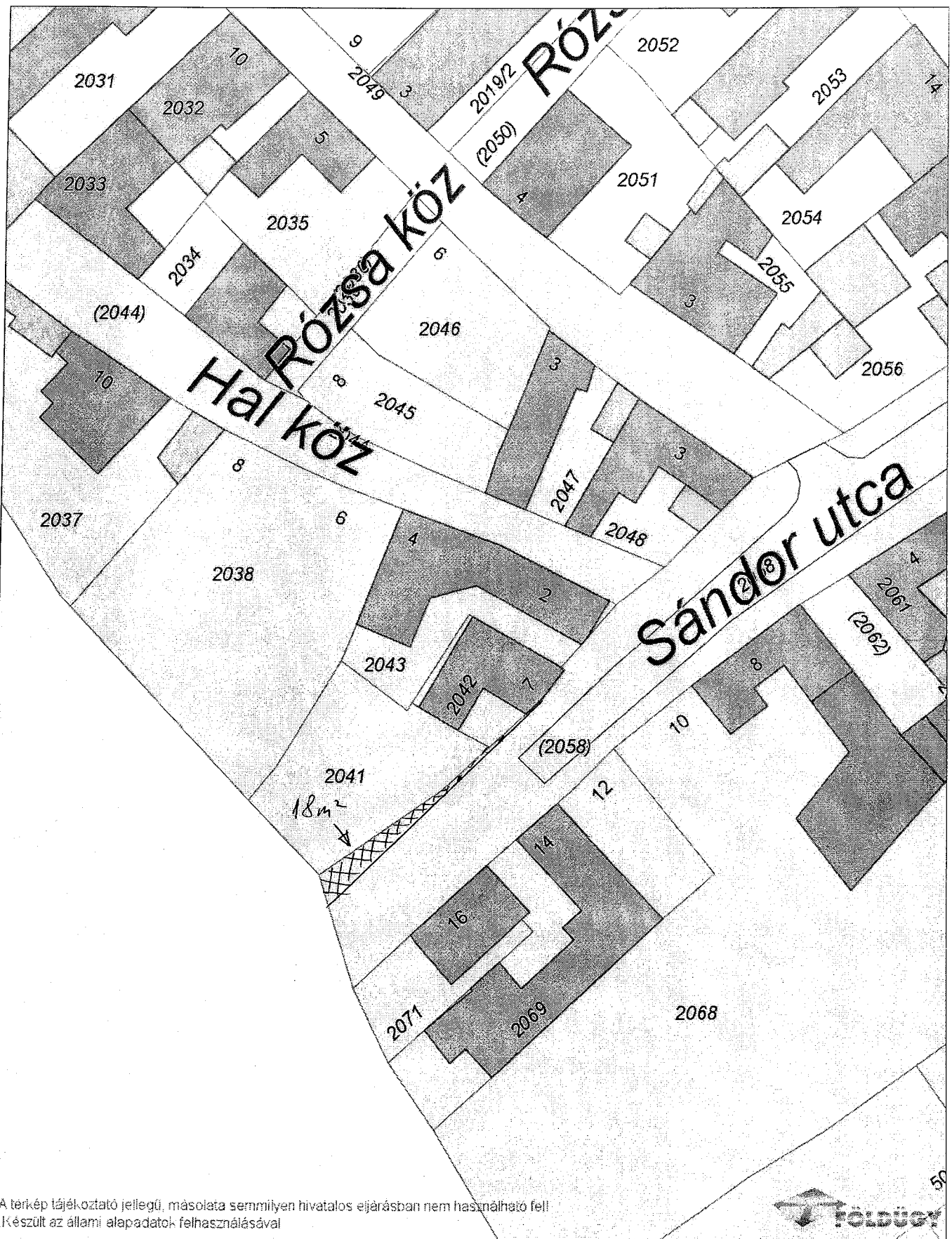
Tisztelettel:



Csátori Dávid
2600 Vác, Vízialom u 44.

Melléklet:

- 1pld. Vázrajz
- 2pld Fotó

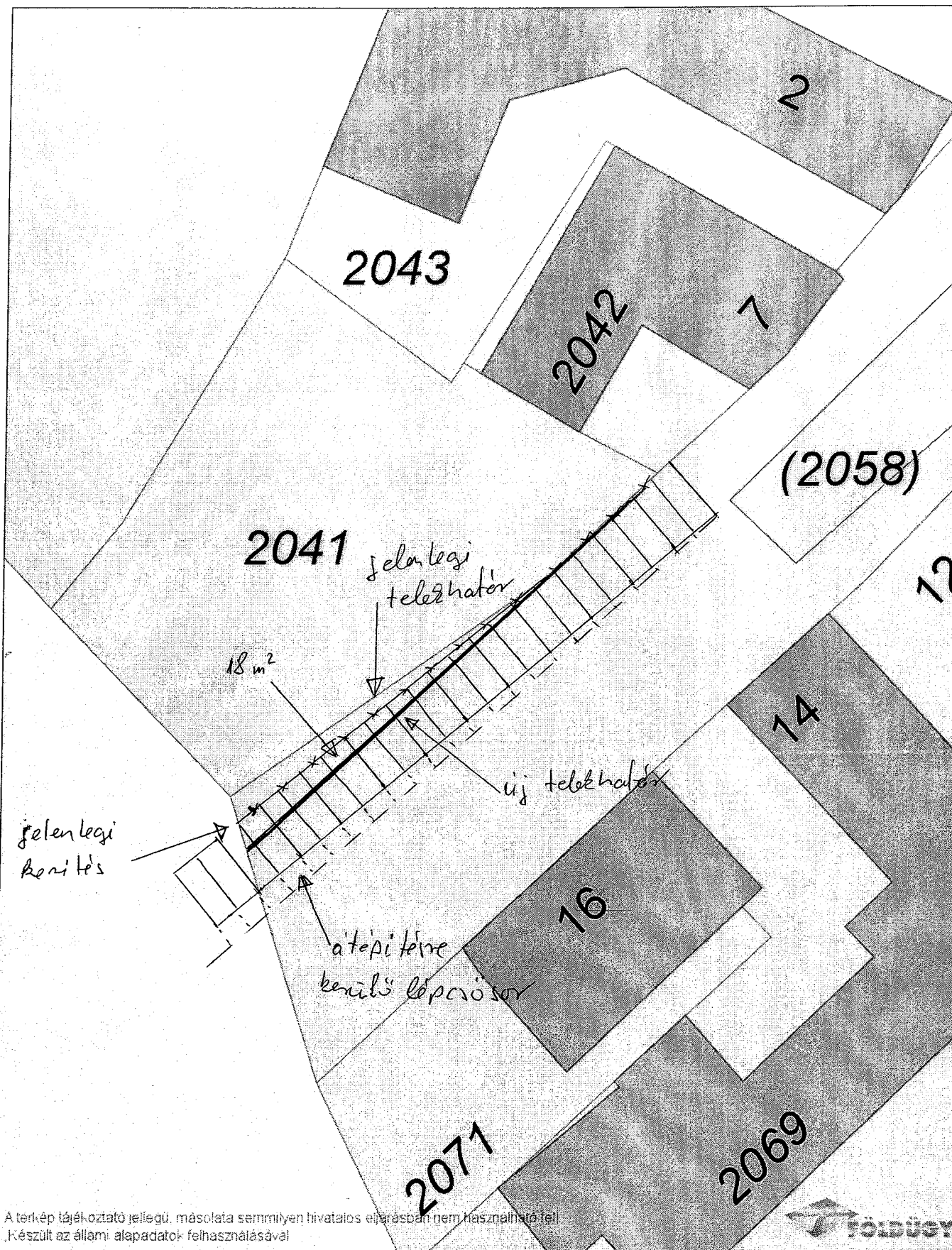


A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel!
 Készült az állami alapadatok felhasználásával



Dátum: 2016.02.01 10:19
Készítette: Posta Botond
Méretarány: 1:500
Koordináta: 654874.32, 271788.35 - 654969.31, 271911.73
Megjegyzés:





A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel!
Készült az állami alaptérkép felhasználásával

Dátum: 2016.02.01 09:45
Készítette: Posta Botond
Méretarány: 1:200
Koordináta: 654897.6, 271806.84 - 654935.6, 271856.2
Megjegyzés:

