



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. év július hónap 17. napi ülésére

Szám: 9/5-27/2014.
Tárgy: **Értékvédelem – Vár – állami tulajdonú terület ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelme**
Melléklet: VKB határozat (1. sz. melléklet)
Tájékoztató az ingyenes tulajdonba adás ügymenetéről (2. számú melléklet)
68/2013. (III.28.) KT. határozat (3. számú melléklet)
helyszínrajz (4. számú melléklet)
tulajdoni lap (5. számú melléklet)
Előterjesztő: **Lévai Dávid főépítész**
Készítette: Szabó Andrea főépítészeti munkatárs
Előadó: Szabó Andrea főépítészeti munkatárs
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 11 oldal
Bizottsági tárgyalások: VKB – 2014.07.08.
Döntéshozatal módja: *nyílt ülés (Mö. tv. 46.§ /1/)*
egyszerű többség (Mö. tv. 47.§ /2/)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva **Dr. Cserekye Károly Zoltán**
Jogi Osztály osztályvezető

Törvényességi észrevétel: **Deákné dr. Szarka Anita**
jegyző

Véleményezésre
megkapta: **Kökény Szabolcs**
Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre
megkapta: **Fördös Attila**
polgármester

Nincs / az alábbi:

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az **állami vagyon tulajdonjoga helyi önkormányzat javára** – törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt **feladatai elősegítése érdekében** – **ingyenesen átruházható.**

A Képviselő-testület a 68/2013. (III.28.) számú határozatában már döntött arról, hogy a város a Vác, 3515/5 helyrajzi számú, 5142 m² területű, sporttelep megnevezésű ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában igénylést nyújt be. Az akkori határozati javaslat a területet a tulajdoni lapon is feltüntetett sporttelep feladat ellátását jelölte meg, kívánt felhasználási célként. Az ügyben a mai napig pozitív előrelépés sajnos nem történt.

Mivel a megjelölt ingatlan a váci vár területe és a város távlati elképzelései (Városfejlesztési Konceptió, Operatív Program, Várterületre készült fejlesztési javaslat, stb.) a várterület bemutatását tartalmazzák, javaslom egy új igénybejelentés benyújtását. Javaslom ellátandó feladatként a kulturális célú közterület, helytörténeti bemutatóhely megjelölését.

Mivel a város az elmúlt több, mint negyed század alatt hozzávetőlegesen 130 millió forintot fordított a terület fejlesztésére, és jelenleg is folynak a területen régészeti feltárások és rekonstrukciós munkák, a terület megjelölt irányú hasznosítása és fejlesztése a továbbiakban is folytatandó, annak önkormányzati tulajdonba adása fentiekkel indokolható.

A kérelemnek a következő kötelező elemeket kell tartalmaznia:

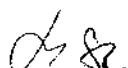
1. A tulajdonba adásra vonatkozó igényt a konkrét felhasználási cél megjelölésével, illetve azt hogy milyen feladat ellátását segíti az ingatlan pontosan megjelölve az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezést.
2. Nyilatkozatot arról, hogy az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését (pl. művelési ág szükséges megváltoztatása).
3. Képviselő-testület igénylésről hozott határozatát.
4. Védetség fennállása esetén az ahhoz kapcsolódó kötelezettségek vállalását.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2014. július 8-i ülésén tárgyalta.

Vác, 2014. július 8.



Lévai Dávid s.k.
főépítész



Határozati javaslat

1. Vác város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. vagyonkezelésében) lévő Vác, 3515/5 helyrajzi számon felvett, sporttelep megnevezésű, 5142 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
 2. Mivel az Önkormányzat a tárgyi (3515/5) és szomszédos (3515/4) ingatlanon, azaz a váci vár területén a régészeti, tervezési és rekonstrukciós munkákra annak bemutatathatósága érdekében az elmúlt közel harminc évben hozzávetőlegesen 130 millió forintot költött, melyet további 20 millió forint támogatás is kiegészített, kívánja az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztési és településrendezési, valamint a 7. pontjában meghatározott kulturális szolgáltatás biztosítása, és kulturális örökség helyi védelme feladatainak ellátása érdekében tulajdonba venni és **kulturális célú közterületként, helytörténeti bemutatóhelyként** kívánja felhasználni.
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1., illetve 7. pontjai szerint „a helyi közügyek valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a 1. településfejlesztés, településrendezés, illetve a 7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása”. A településfejlesztés és a településrendezés célját az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény határozza meg a 7. § (2) bekezdésében, melynek c) illetve h) pontja szerint „a településfejlesztés és településrendezés során biztosítani kell a területek közérdeknek megfelelő felhasználását a jogos magánérdekekre tekintettel. Ennek során figyelembe kell venni c) a helyi népesség identitásának erősítését, kulturális örökségünk sokféleségének és gazdagságának megőrzését, illetve h) a megőrzésre érdemes történeti vagy településképi jelentőségű településrészek és az építészeti örökség védelmét, felújítását, fejlesztését, valamint az értékes építmény és tájrészlet látványát (rálátás), továbbá az ingatlanról feltáruló kálátás védelmét, annak mértékéig, hogy az az érintett telkek szabályos beépítését ne akadályozza”.*
3. Vác Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
 4. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlan örökségvédelmi védettség alatt áll, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
 5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vác, Géza király tér 3515/5 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
 6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vác, Géza király tér 3515/5 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: főépítész

As



1. számú melléklet

KIVONAT

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2014. július 08-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Értékvédelem – Vár – állami tulajdonú terület ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelme

74/2014. (VII. 08.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselőtestületnek, hogy a város a Vác, 3515/5 helyrajzi számú, 5142 m² területű, sporttelep megnevezésű ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában kérelmet nyújtson be a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-hez, továbbá javasolja, hogy a Képviselőtestület az 1. számú mellékletben megfogalmazott határozatot hozza meg.

Határidő: 2014. júl. KT ülés

Felelős: Főépítész

K.m.f.

Kriksz István s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

Pne!
Párizs Istvánné



TÁJÉKOZTATÓ

AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ INGATLANOK ÉS INGÓSÁGOK
TULAJDONJOGÁNAK HELYI ÖNKORMÁNYZATOK
RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ – AZ MNV ZRT. ÁLTAL
BONYOLÍTOTT – INGYENES ÁTRUHÁZÁSÁVAL
KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS

A FŐBB VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK:

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 136. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az állami vagyon tulajdonjoga helyi önkormányzatok javára – törvényben törvényben felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai ellátásának érdekében – ingyenesen átruházható. A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

A KÉRELEM KÖTELEZŐ ALKALMAZÁSI KÉRTÉKE:

A Vhr. 50. § (2) bekezdése értelmében az ingyenes önkormányzati tulajdonba adási kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia, illetve ahhoz csatolni szükséges:

- a tulajdonba adásra vonatkozó igényt [vagyis határozott kérelmet], megjelölve a konkrét felhasználási célt [az adott ingatlanra vonatkozó, egyedileg meghatározott pontos célkitűzést, amely nem, egyenlő a segítő feladat fogalmával], valamint a segítő feladatot [pl. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Ötv.) vagy egyéb vonatkozó jogszabályban meghatározott valamely konkrét önkormányzati feladatot] és az azt előíró jogszabályi rendelkezést [a megjelölt feladatnak megfelelően pl. az Ötv. 13. § (1) bekezdésére történő hivatkozást];
- az önkormányzat nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megteremtését;
- a képviselő-testület vagy közgyűlés határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza [tekintettel arra, hogy az önkormányzat nevében a képviselő-testület jár el, az a.) b) és d) pontban írtakat is a képviselő-testületi határozatban szükséges feltüntetni];
- védettség (örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000) fennállása esetén annak megjelölését, valamint az ahhoz kapcsolódó kötelezettségek vállalását.

A fentiek a képviselő-testület vagy közgyűlés határozatába kell foglalni (ez a célszerűbb megoldás) vagy/és a határozatban az állami vagyon igényléséről szóló döntés mellett fel kell határozni a helyi önkormányzat vezetőjét (polgármester, közgyűlés elnöke, főpolgármester), hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye. (Képviselő-testületi/közigazgatási határozat-MINTA letölthető a www.mnv.hu oldalon, az „Eljárási dokumentumok” menüpontból.)

A KÉRELEM BONYOLÍTÁSA:

A kérelmet Vhr. 50. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt.-hez, vagy az érintett vagyonelem vagyonnevezőjéhez kell benyújtani.

A kérelem MNV Zrt. részére történő benyújtására lehetőség van postai úton (cím: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.), vagy személyesen az MNV Zrt. Központi Iktatójában (cím: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., földszint). Az ügyfelfogadás rendje: hétfőtől csütörtökig 8.00-17.00-ig, pénteken 8.00-14.30-ig. Az ügyfélszolgálat telefonszáma: 06-1/237-4190.

A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény alapján (NFA tv.) a Nemzeti Földalapba tartozó ingatlanok a vonatkozó igény esetén a kezdeményezést a Nemzeti Földalaphoz fordították (1149. Bu. 23. sz. Bonyhád tér 5. www.nfa.hu) kell benyújtani, mivel az MNV Zrt. a Nemzeti Földalapba tartozó ingatlanokat érintő igény esetében nem jogosult eljárni. Fontos megjegyezni azonban, hogy az NFA tv. 4. §-a (1) Földalapba tartozó ingatlanok ingyenes tulajdonba adást illetően szűkebb körben teszi

Az Fe^{2+} , Y^{3+} , Zn^{2+} a tértírási mentes tulajdonosok, az átlós vonalkódok kezdetben vizsgálja abból a szisztematikából, hogy az megjelölés a jogszámból előírt alkíri tartalmi kellékeknek.

Min. helyi önkormányzatok és a többcéllű kistérségi társulások javára ingyenesen átruházható, nemek összehajtott bruttó forgalmi érték a Vtv. 36. § (4) bekezdése szerint nem haladhatja meg a vizsgált 2013. évi központi költségvetésből szőve 2012. évi CCIV. törvény 6. § (3) bekezdés d) pont meghatározott éves keretösszegét (20 milliárd forint), a döntéshozatali megelőzően az MNV Zrt. a járók becsült forgalmi értékét is megállapítja.

Az újítás megkoronázása érdekében a kétrétegzőzők is elvili lehetősége van arra, hogy az ingatlan értékelést megjelölve elvégzésre (és kezdeményezésre) az értékeléssel együtt nyújtsa be), azonban a szerződési alvált az MNV Zrt.- ebben az esetben is fellévívsgálla. Egyes külföldihez jelölté vágyóantágyák (pl. önkösz, egé-é ingosagok) esetében az MNV Zrt. felkérheti a kezdeményezőt, hogy a tárgyakat becsült forgalmi értékek megállapítása érdekében intézkedjen, különböző tekintettel arra, hogy az ingeenes tulajdonba adással kapcsolatosan felmerülő költségek a kétrétegzőzők terhéll.

Az 1944. évi Zrt. a Vhr. 50-51. §-alban meghatározott alaki és tartalmi feltételeknek megfelelő kezdeményezésre az önkormányzati kettőmet vagyongazdálkodási, költségvetési és elhelyezési szempontból is megvizsgálja, és ez követően dönt arról, hogy az ingyenes vagy ellenérték fejében történő tulajdonba adotts, vagy az érintett vagyonelemek egyéb módon történő hasznosítását támogatja-e.

Hat a közvéleményezés a jogszabályi feltételnek nem felel meg, az MNV Zrt. erről az önkormányzatot értesíti. Ekkor a menynyiban erre lehetőség van – felhívja a szükséges hiányosságok pótlására vagy/és a kérelem megcsonkítására.

Amenyiben a kezdeményezés a jogszabályi feltételeknek megfelel, az MNV Zrt. tulajdonba adási kérelem és az érintett vagyonrész egyedi jellemzőinek vizsgálata alapján meghatározza az ingyenes tulajdonba adás feltételeit, szükségessé további iratok, engedélykört, és közvetlenül intézkedik azok beszerzéséért érdekében, illetve, erre felhívja az önkormányzatot.

A Vmr. 51. § (4) bekezdése értelmeiben jogszabállyal, vagy hatósági eljárás során védett nyíltáronként kulturális örökségi elem ingyenes átruházáshoz a kultúráért felelős miniszter, védett természeti területekért, illetve Natura 2000 területeként nyilvántartott ingatlan ingyenes átruházáshoz a védettség jellege szerinti felelős miniszter előzetes egyetértése szükséges.

Az állami tulajdonban lévő védett természeti területek és értékek, műemlék ingatlanok, műkincsek, valamint történelmi (régészeti) emlékek és földterületek tulajdonjogának (bármely jogcímen történő) átruházására a Vtv. 37. § (1) bekezdésben foglaltak alapján csak a védett vagyontárgy vonatkozó külön törvényben meghatározott esetekben és módon kerülhet sor.

A fenti esetben az ingesegsége tulajdonban addigi kezdeményező önkormányzatnak a Vtr. 50. § (2) bekezdés d) pontja alapján meg kell jelölnie a kiterjesztéssel ingatlanra vonatkozó védettséget, és nyilatkoznia kell a védettséggel kapcsolódó kötelezettségek vállalásáról. E nyilatkozat **abban az esetben is meg kell tenni, ha az ingatlan helyi védettség alatt áll.** Ez különösen arra tekintettel fontos, mivel egyes esetekben helyi védettséget elmulasztásokkal felülírták az ingatlan-nyilvántartásban, így arról esetleg Törzshatárokra sincs valós tudomásunk.

SPORTCELUJINGATLANRA VONATKOZÓ SPECIÁLIS SZABÁLYOK

sportpolgári ingatlan ügyeinek tulajdonbba adásának kezdeményezésekor figyelembe kell venni a sportról szóló 2004. évi I. törvény 64. § (4) bekezdésében előírtakat, miszerint az önkormányzat az ingyenesen tulajdonbba adott, a tulajdonjog átvételéhez időponthoz az ingatlan-nyilvántartásban sporttelepnek nyilvántartott ingatlant a tulajdonserzési követő 15 évig köteles először ingyenes sporttelepként használni, és ezt az ingatlan tulajdonserzési követő 15 évig az önkormányzat az ingatlan vagy kedvezményesen (térment tulajdonserzési követő 15 évig) hasznosítása sem vesztélyezheti. Az ingyenesen vagy kedvezményesen (térment tulajdonserzési követő 15 évig) az önkormányzat az ingatlan csak a sportpolitikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium egyetértésével kerülhet ki a területi meg (c) rendelkezesek rögzítésére az Nvt. előírásaival összhangban kerülhet sor), és magára az ingyenes tulajdonbba adásra is csak a sportpolitikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium egyetértésével kerülhet sor.

A TIL ALFA ADAST KIZAKÖK:

Az MNV Zrt. felhívja a figyelmét, hogy a Vtv. 51. § (2) bekezdése szerint nem adható ingyenesen tulajdonba az olyan vagyonrész, amely valamely állami feladat ellátásához vagy -értékesítéséhez - feladat finanszírozási forrásának biztosításához, illetve a költségvetési bevétel előfinanszírozók ellátásához szükséges. Amennyiben az ingyenes vagyonátadás nem valószínűsíthető meg, ugyanakkor az önkormányzat által történő hasznosításának egyébként nincs akadályozó, a Vtv. 35. § (2) bekezdés h) pontja értelmében a versenyterületi eljárást ellenőrzik felelősen történő tulajdonjog-átadás esetén - indokolt esetben - mérleznél lehet, illetve lehetséges nyilvántartani az önkormányzat részére történő vagyonkezelésbe vagy egyéb használatba adását is.

em nyújtható be olyan vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adására vonatkozó kezdeményezés, amelyek a 19. alábbiakban nem tartoznak az állami tulajdon fogalmakörébe. Jellemzően ilyenek a részben vagy egészben állami tulajdonban lévő gazdasági társaságok saját tulajdonában lévő ingatlanok és ingóságok.

DI ESHOZAT;

A járat feltételeknek megfelelő ingyenes vagyónáruhá-
bek, és alapján a Kormány hozta a 2014. évi 11. sz. törvényt.

Her.: önkormányzatok ingóság tulajdonba adására vonatkozó jogszabályok.

A kormány illetve a kisebb értékű ingóságok esetén a szerzői jogokhoz szükséges befektetés nem éri meg.

A közlemény döntéshozók által történő támogatása esetén az MNYV vonatkozóan a kérelmezővel szerződést köt

AZ ÉRTÉKES TULAJDONRA ADASKALJÁRÓL AZ

Az 11 V. r.t. kifejezetten kéri az ingyenes tulajdonba adás ir-

- a) az önkormányzat a nemzeti vagyoni körből ingyenesen megszerezésről számoltat 15 főt.

d) A c) pont szerinti elidegenítési tilalmat az a) pont szerinti kérelmére törőbírók az ingatlan tulajdonosának kérésére feloldhatják.

Felhívjuk a T. Önkormányzatok figyelmét, hogy az MNV Zrt. adásához hozzájárulást adtunk.

Az MNV Zrt. az ingyenesen átruházást követően, az elidege-

ACÉLNAK MEGFELTÖLTÉSI HASZNÁLATI ÉRTÉKE
ES A SZÜRZŐMÉRŐK ÉRTÉKE

Az ingyenesen átruházott vagyon juttatási céljának megfelelő

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a tulajdonjogot megszerző törvényi előírásnak megfelelően van szerződés.

Az MNV Zrt a jogsértő állapot határidőre történő megszüntetését kötheti követelemére helyzett az ingatlanhoz tartozó terület.

Amennyiben a szerződéskötést követően a szerződésben előírt feltételek nem

KÉRJÜK, HOGY A TÉRÍTÉSMENTES TULAJDONBA ADÁSRÓL FIGYELJÉK AZ MNYV 72. SZ. MÓDOSÍTÁSÁT.

K I V O N A T

a Képviselő-testület 2013. március 28-án megtartott
 üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Állami vagyonátvitel igény be nyújtása

VÁC POLGÁRMESTERI
 HIVATAL
 2013 APR 02. 12/24-7
 Szám: 12/24-7
 Tárgy: Állami vagyonátvitel igény be nyújtása

**68/2013.(III.28.) sz. Képviselő-testület
 határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete — az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet 50. § (2) bekezdésében előírtak ismeretében — úgy dönt, hogy a következő, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanokra az alábbi pótgényt nyújtja be a megnevezett feladatok ellátására.

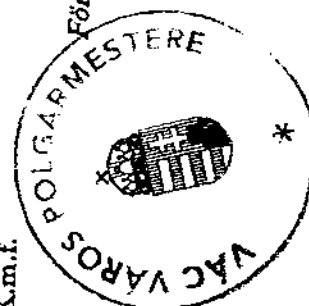
ingatlan helyrajzi száma	az ingatlan címe: Vác,	az ingatlan nyilvántartási megnevezése	Magyar Állam tulajdoni hányada; ingatlan területe	Önkormányzat át kívánja venni igen / nem	átvétel esetén a feladat ellátása
0443/15	Építők út-a	rakodó, kikötő	1/1; 6313 m ² -ből 1300-1500 m ²	igen	vízi sport-telep utánpótlás nevelő
3515/5	Geza király tér	sport-telep	1/1; 5142 m ²	igen	sport-telep
4023/2	Flórián u. 26.	orvosi rendelő	1/1; 359 m ²	igen	orvosi rendelő

Határidő: 2013. március 29.

A kivonat hitelesítő:
 Palócz Angelika

K.m.f.

Felelős: polgármester



Fördös Attila s.k. polgármester

3. számú melléklet



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Váci Járási Hivatal Járási Földhivatala
VÁC 2600 Káptalan u. 1-3

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/27418/2014

2014.07.02

VÁC

Szektor : 1

Belterület 3515/5 helyrajzi szám

2600 VÁC Géza király tér 10--3.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

osztály adatok

kat.jöv.

ha m2 k.fill.

Kivett sporttelep

0

5142

3. bejegyző határozat: 51740/2000.12.14
Régészetiileg védett terület

4. bejegyző határozat: 37434/2006.05.12
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezés

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36124/2007.03.29

jogcím: kiigazítás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - - - -

"a tulajdonosi jogok gyakorlója a kincstári joggyárt felelős miniszter, melyet a KVI útján lát el".

6. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32601/2010.02.08

jogcím: vagyonkezelő

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56

törzsszám: 14077340

Tulajdonos: Magyar Állam, a tulajdonosi jogok gyakorlója a Nemzeti Vagyonkezelési Tanács
aki a feladatait a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján, annak ügyvezető szerveként látja
el.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30971/1994.02.03

Egyéb

Ingyenes használat jog.

jogosult:

név: VÁC VÁROS KÖRNYEZETI TÖRZSSZÁM: 15395429

cím : 2600 VÁC Káptalan 15. tér 11.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Váci Járási Hivatal Járási Földhivatala
VÁC 2600 Káptalan u. 1-3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/27418/2014

2014.07.02

VÁC

Szektor : 1

Belterület 3515/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 44668/2011.08.29

Vezetékjog

;VME-126/2011 engedély számú (20254) VÁC 0,4 kV-os 7.sz. fennálló vezeték járási vázrajz szerinti 161 m2 terület nagyságra.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából kerül kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik