



Váci Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Osztály - Főmérnökség

ELŐTERJESZTÉS

Napirend:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület  
2018. év február hónap 22. napi ülésére

SÜRGÖSSÉGI INDÍTVÁNY

Szám: 12/151-1/2018.  
Tárgy: 2206/2 hrsz.-ú terület térítésmentes átvétele  
Melléklet: vázrajz, határozat, kérelem, szerződés tervezet  
Előterjesztő: Espár Péter mb. osztályvezető  
Készítette: Posta Botond vagyonylivántartó  
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés: -

Terjedelem: 10 oldal

Bizottsági tárgyalások: -

Döntéshozatal módja:  
nyílt ülés (Mötv. 46. §/1/)  
egyszerű többség (Mötv. 47. §/2/)

Törvényességi  
véleményezésre  
bemutatva: dr. Zsided Szilvia  
Jogi Osztály osztályvezető

.....

Törvényességi észrevétel:  
jegyző Deákné dr. Szarka Anita

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre  
megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály  
osztályvezető

Véleményezésre  
megkapta: Fördös Attila polgármester


.....

## Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Sürgősség indoka: Az önkormányzati vagyon melőbbi rendezése, növekedése.

A Pap Béla utca és az Árpád út kereszteződésében lévő 2206 hrsz.-ú magán tulajdonú ingatlanon lévő lakóépület évekkel ezelőtt átalakításra került. Az Árpád útba benyúló épületrész lebontásra került, helyén aszfaltozott járda épült, melyen gyalogos forgalom halad. Az ingatlan értékesítése előtt a tulajdonosok rendezni kívánják a területük határát. Az önkormányzat elkészítette a terület változási vázrajzát és telekalakítási eljárást is lefolytatott. A megosztást követően kialakulásra kerülő 2206/2 hrsz.-ú kivett, közterület megnevezésű 17 m<sup>2</sup> térmértékű földrészletet a tulajdonosok ingyenesen, ajándékozás keretén belül kívánják átadni az önkormányzat részére. Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2018. február 19.

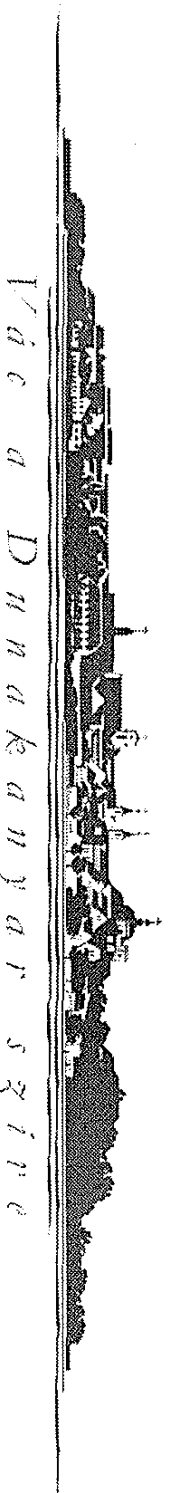
Tisztelettel:  
  
**Eszpar Péter**  
mb. osztályvezető

### *Határozati javaslat*

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2206/2 hrsz.-ú, 17 m<sup>2</sup> kivett, közterület megnevezésű ingatlan ajándékozási szerződéssel történő ingyenes tulajdonszerzését jóváhagyja, továbbá felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel járó költségeket az önkormányzat viseli.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Műszaki Osztály mb. ov.



V á c a D n n a k a n y a r s z í n e

Vác Város Önkormányzat  
2600 Vác, Március 15. tér 11.  
Munka száma: 12/483/2017

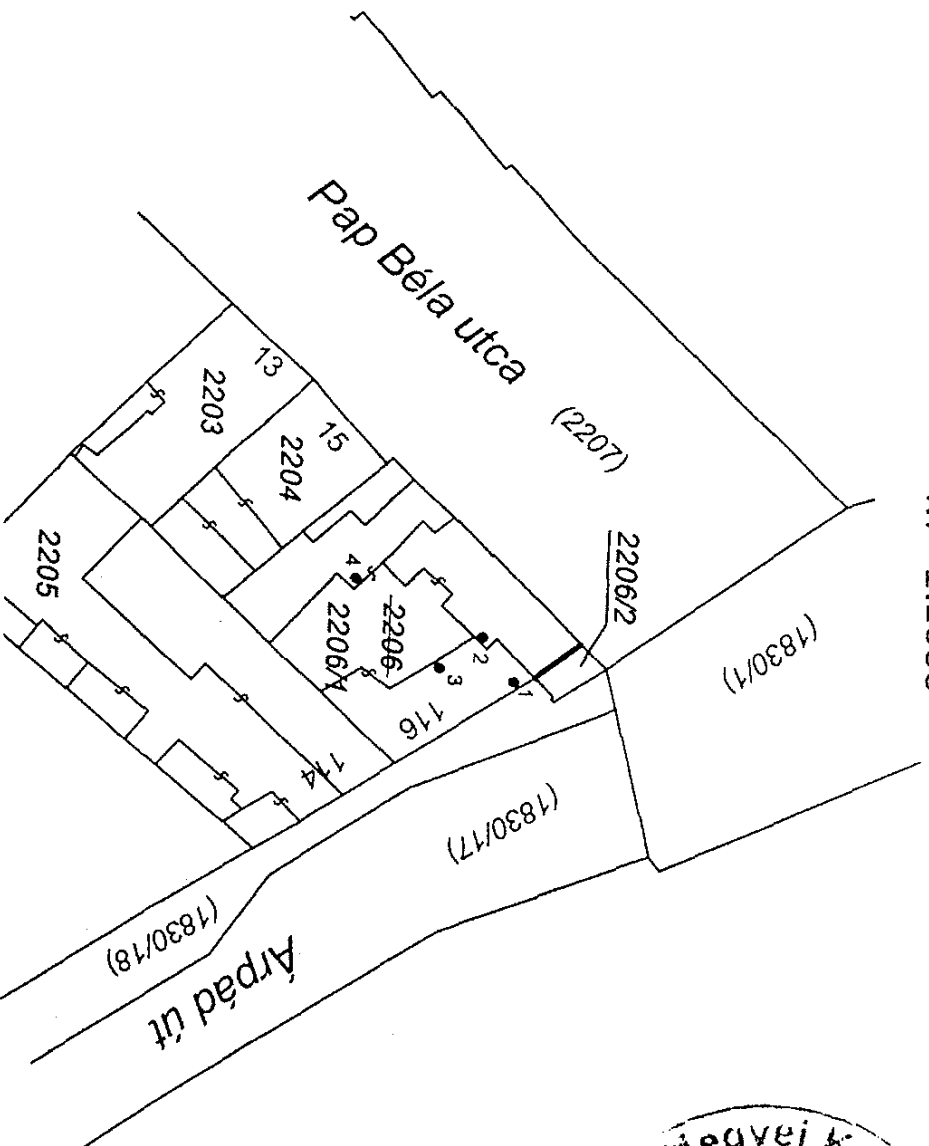
Vác város  
belterület

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Adatszolgáltatás iktatószáma:  
2 - 1480 /2017

A 2206 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M=1:1000



80026/7  
A telekalakítást a ...../2017. számú határozatomban foglaltak szerint engedélyeztem. Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat jogerőre emelkedésétől számított egy évig hatályos.

2018 FEBR 12.

*K. R. S.*

címkordináták		
Psz.	Y	X
2206/1 1	655171	271933
2206/1 2	655167	271931
2206/1 3	655170	271926
2206/1 4	655162	271918

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Hrsz	jel	műv.ága	E in.o.	Terület		Hrsz	jel	műv.ága	E in.o.	Terület		Megjegyz.
				ha.m <sup>2</sup>	AK					ha.m <sup>2</sup>	AK	
1	2			5	6	7	8	9	10	11	12	
2206		Kivett lakóház, udvar és gazdasági épület		0.0496		2206/1		Kivett lakóház, udvar és gazdasági épület		0.0479		Gázvezetési szolgalmi jog az ingatlan 22 m <sup>2</sup> területére a 2205 helyrajzi számú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg.
összesen:				0.0496		2206/2		Kivett, közterület		0.0017		

843/17  
(687/17)

A megosztás akaratunknak megfelelően történt:

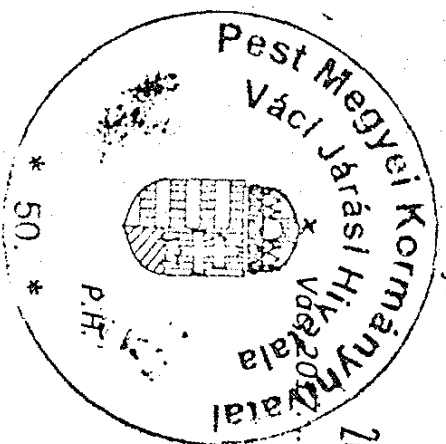
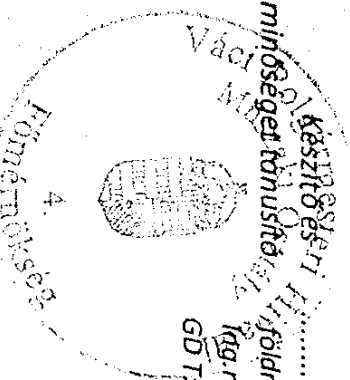
A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.  
Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Vác, 2017. 08. 17.

Posta Botond

*[Signature]*

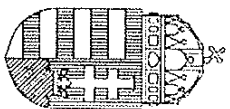
Váci Megyei Kormányhivatal  
Készítő és ellenőrző földmérő Ig. száma: 6354/2013  
minőségügyi osztály  
Földmérés Ig. rend. min. száma: 0233/1990  
GD T. 13-3208



2017 SEPT 11

..... hó ..... nap

Záradékoló: *[Signature]*  
Ing. rend. min. száma: *[Signature]*



Pest Megyei Kormányhivatal  
Váci Járási Hivatala  
Földhivatali Osztály

A döntés jogerős.

2018 FEBR 12

20.....év.....nap

Vác, 20.....év.....nap

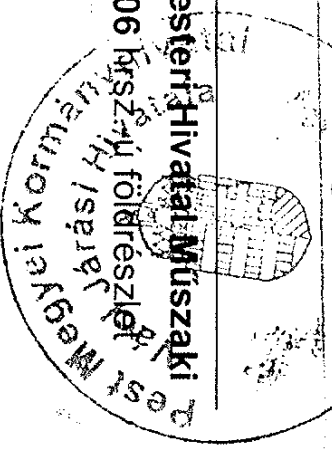
2018 FEBR 12

Ügyintéző

PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
VÁCI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: 800.267/2017.  
Ügyintéző: Laukó Éva  
Telefon: 2627 mellék

Tárgy: Vác Város Polgármesteri Hivatal Műszaki  
Osztály kérelmére, Vác 2206 hrsz-ú földrészlet  
telekalakítása



H a t á r o z a t

Vác Város Önkormányzat (2600 Vác, Március 15 tér 11.) kérelmére az – 843/17. szám alatt záradékolt, Vác Város Önkormányzat által készített 12/483/2017. munkaszámú változási vázrajz alapján Vác város 2206 hrsz.-ú földrészlet

telekalakítását az alábbiak szerint engedélyezem.

Változás előtt:			
hrszt.	műv. ág.	terület (ha)	
2206	2 lakóház, udvar és gazdasági épület	0.0496	
<b>Összesen:</b>		<b>0.0496 ha</b>	
Változás után:			
hrszt.	műv. ág.	terület (ha)	
2206/1	2 lakóház, udvar és gazdasági épület	0.0479	
2206/2	közterület	0.0017	
<b>Összesen:</b>		<b>0.0496 ha</b>	

A Pest Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály PE/EH/00566-2/2017 számú végzése alapján - Vác Város Önkormányzat Jegyzőjét kizárva - Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzőjét (2120 Dunakeszi, Fő út 25.) jelölte ki a Vác 2206 hrsz. ingatlan érintő Vác Város Önkormányzat (2600 Vác, Március 15 tér 11.) által kérelmezett telekalakítási engedélyezési eljárásához szükséges szakhatósági eljárás lefolytatására.

Dunakeszi Város Jegyzője (2120 Dunakeszi, Fő út 25.) K-1-3799/4/2017. számon a Vác Város Önkormányzat (2600 Vác, Március 15 tér 11.) kérelmére a 12/483/2017 munkaszámú, PMKH Váci Járási Hivatal Földhivatali Osztály által 2017. 09. 11-én 843/17 (687/17) számon záradékolt változási vázrajz alapján előírás nélkül hozzájárult.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (1141 Budapest, Komócsy utca 17-19. levelezési cím: 1576 Budapest 141, Pf.: 25.) tárgyi ügyben UT/1964/1/2016. számon az alábbi szakvéleményt adta: „a 384/2016 sz. Korm. rendelet 3. sz. melléklet 5, 6 pont alapján a hatásköröm hiányát állapítom meg, a telekalakítás meglévő közterületet érint, új út terület nem jön létre”.

A telekalakítási engedély a jogerőssé és végrehajthatóvá válás napjától számított 1 évig hatályos.

Felhívom a kérelmező figyelmét, hogy a jogerős telekalakítási engedély alapján az engedélyezett változtatás ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvényben meghatározott alakí és tartalmi követelményeknek megfelelő **bejegyzési okirat** (29.-32. §) és a változással érintett ingatlan (ingatlanok) tulajdonosai által **aláírt** – földhivatal által záradékolt – **vázrajz** is szükséges. E jogszabályi feltételek teljesülése hiányában a változás átvezetése iránti ingatlan-nyilvántartási kérelmet a földhivatal további intézkedés nélkül elutasítja.

Határozatom ellen az érdekeltek a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztályához címzett, de a Pest Megyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál benyújtandó fellebbezéssel élhetnek. A fellebbezés díja 30.000 Ft, amelyet benyújtáskor a Váci Járási Földhivatal pénztárába történő készpénz befizetéssel, készpénz átutalási megbízással (csekkben), vagy átutalási megbízással kell megfizetni az 10023002-00302247-00000000 számlaszámra. Fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be. Az átutalás fizetési mód esetén az átutalási megbízáson fel kell tüntetni a kérelemben megjelölt ingatlan fekvése szerinti település nevét, az ingatlan helyrajzi-számát.

## INDOKOLÁS

Vác Város Önkormányzat (2600 Vác, Március 15 tér 11.) a Vác város 2206 hrsz.-ú ingatlan tekintetében tulajdonjogot kíván érvényesíteni, telekalakítási kérelemmel fordult hatóságomhoz, melyben a Vác 2206 hrsz. telekmegosztását kérte.

A Pest Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály PE/EH/00566-2/2017 számú végzése alapján - Vác Város Önkormányzat Jegyzőjét kizárva - Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzőjét (2120 Dunakeszi, Fő út 25.) jelölte ki a Vác 2206 hrsz. ingatlant érintő Vác Város Önkormányzat (2600 Vác, Március 15 tér 11.) által kérelmezett telekalakítási engedélyezési eljáráshoz szükséges szakhatósági eljárás lefolytatására.

Dunakeszi Város Jegyzője (2120 Dunakeszi, Fő út 25.) K-I-3799/4/2017. számon a Vác Város Önkormányzat (2600 Vác, Március 15 tér 11.) kérelmére a 12/483/2017 munkaszámú, PMKH Váci Járási Hivatal Földhivatali Osztály által 2017. 09. 11-én 843/17 (687/17) számon záradékolt változási vázrajz alapján előírás nélkül hozzájárult: „megállapítottam, hogy a tervezett telekalakítás Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló többször módosított 15/2003. (IV.29.) számú Vác Város önkormányzata Képviselő-testületi rendelete (továbbiakban HÉSZ) alapján Lk-7b jelű kisvárosias lakóterület. A tervezett telekfelelosztás szerint a kialakítandó földrészletek: 2206/1 hrsz, művelési ága: kivett 2 lakóház, udvar és gazdasági épület, területe: 479 m<sup>2</sup>; 2206/2 hrsz, művelési ága: kivett, közterület, területe 17 m<sup>2</sup>. A HÉSZ 24.§ (2) c) pontja szerint: „ a szabályzat szempontjából meglévő út szabályozása nem minősül telekalakításnak, így amennyiben a területen meglévő telek mérete a telket érintő útszabályozás miatt az építési övezeti, övezeti előírásokban meghatározott mérték alá esik, a telek beépíthetősége a szabályozást követően is megmarad.” A fentiek alapján a 2206 hrsz.-ú ingatlan telekfelelosztása a HÉSZ előírásának megfelel, azzal nem ellentétes.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (1141 Budapest, Komócsy utca 17-19. levelezési cím: 1576 Budapest 141, Pf.: 25.) tárgyi ügyben UT/1964/1/2016. számon az alábbi szakvéleményt adta: „a 384/2016 sz. Korm. rendelet 3. sz. melléklet 5, 6 pont alapján a hatásköröm hiányát állapítom meg, a telekalakítás meglévő közterületet érint, új út terület nem jön létre”.

Földhivatali Osztály

2600 Vác, Káptalan u. 1-3.

Telefon: (27) 315-262; (27) 501-456

E-mail: [foldhivatal.vac@pest.gov.hu](mailto:foldhivatal.vac@pest.gov.hu)


Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

A határozattal szembeni fellebbezési lehetőséget a 2004. évi CXI.(Ket.) törvény 98. § (1.) bek. alapján biztosítottam. A fellebbezési díj mértékét a telekalakítási engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 166/2009 FVM. rendelet 1. § (3) alapján állapítottam meg. A Váci Járási Hivatal hatáskörét a 384/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 53.§ (1) bekezdés, illetékességét a Kormányrendelet 1. számú melléklete határozta meg.

Vác, 2018. február 05.

**Dr. Maruszkai Gábor** járási hivatalvezető

nevében és megbízásából:

  
**Dr. Kiss Arnold**  
osztályvezető

Határozatot kapták:

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1. Vác Város Önkormányzat   | 2600 Vác, Március 15 tér 11. |
| 2. Jancsik László   | 2600 VÁC, Árpád út 116.      |
| 3. Jancsik István   | 2600 VÁC, Árpád út 116       |
| 4. 2204 hrsz. Molnárné Kovács Ibolya  | 2600 VÁC, Pap Béla utca 15.  |
| 5. 2205 hrsz: Tamás Pál   | 2600 VÁC, Árpád utca 114.    |
| 6. Tamás Pálné  | 2600 VÁC, Árpád utca 114.    |
| 7. Bossányi István  | 2600 VÁC, Alsó utca 62.      |
| 8. Lukács Péter   | 2600 VÁC, Árpád út 114.      |
| 9. Szunyogh János   | 2600 VÁC, Árpád út 114.      |
| 10. Faltusz György Károly   | 2600 VÁC, Árpád út 114/4.    |
| 11. 1830/18 hrsz: Pest Megyei Állami Közútkezelő KHT. 1024 BUDAPEST II. Fényes E. u. 7-13 |                              |
- Tájékoztatásul:
- |  |                              |
|--|------------------------------|
| 12. Vác város Önkormányzat Építési Osztály   | 2600 Vác, Március 15 tér 11. |
| 13. Dunakeszi Város Jegyzője   | 2120 Dunakeszi, Fő u. 25.    |
| PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Ütügyi Osztály<br>(1141 Budapest, Komócsy utca 17-19.) UT/1964/3/2016. elektronikus levél |                              |
| 14. Irattár  |                              |

Földhivatali Osztály

2600 Vác, Káptalan u. 1-3.

Telefon: (27) 315-262; (27) 501-456

E-mail: [foldhivatal.vac@pest.gov.hu](mailto:foldhivatal.vac@pest.gov.hu)

Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

## Nyilvisekelt

Árvelérott Jovanik 1shudu (áril.: Vde, 1876.03.08 au: Dudas Mergit) és Jovanik Uduló (áril.: Vde, 1874.08.20 au: Dudas Mergit) unika Vde, 2206. Mra. ni ingoleam fulajidovosai, nyilvisekelt, hogy on általunk elbortott épületekén által kottirold kb. 12 m<sup>2</sup> területként ingovessu általnyú az Önkormányzat részére. Szóval megállapodtunk benne a felek között, teljes költéséért és az épület felújításáért utólagos elismertetésre és lebonpóti-határozat teljes költéséért az önkormányzat által kottiroldja.

Vde, 2017.07.05

J. K. K. K.  
fulajidovos

M. K. K.  
fulajidovos

# TELEKALAKÍTÁSI SZERZŐDÉSSSEL VEGYES AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

.....

születési neve:

született:

anyja neve:

személyi azonosító jel:

lakcím:

adóazonosító jel:

*mint tulajdonos/ajándékozó*

és

.....

adóazonosító jel:*mint tulajdonos/ajándékozó* – a továbbiakban ajándékozók  
és másrésztől

**VÁC VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

képviseli: Fördös Attila polgármester,

székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11.,

törzskönyvi azonosító szám: 731300,

KSH statisztikai számjel: 15731302-8411-321-13,

adószám: 15731302-2-13 ),

*mint megajándékozott* – a továbbiakban Megajándékozott

között az alábbi feltételek mellett:

## Szerződés tárgya:

1.) Ajándékozók tulajdonát képezi ½-ed ½-ed tulajdoni arányban az ingatlan-nyilvántartásban **Vác, belterület**..... helyrajzi szám alatt felvett, ..... **m<sup>2</sup>** nagyságú, kivett ..... megjelölésű ingatlan, az alábbi tulajdoni arányok szerint:

## Telekalakítás:

2.) Szerződő felek kijelentik, hogy tulajdonuk rendeltetésszerű használatához, és az ingatlanok megfelelő – közúton történő – megközelítéséhez szükséges a telkek nagyságának, és határainak az átalakítása a szerződés 1. számú mellékletét képező ..... által ..... munkaszámmal elkészített változási vázrajznak megfelelően.

3.) Szerződő felek megállapodása szerint a Vác, ..... helyrajzi szám alatt felvett ingatlanokból kialakításra kerül kettő (2) új területnagyságú ingatlan.

4.) Felek rögzítik, hogy a telekmegosztás eredményeképpen az alábbi ingatlanok jönnek létre:

a.)

**Vác, belterület** ..... helyrajzi szám alatt egy .....**m<sup>2</sup>** alapterületű, kivett ..... megjelölésű ingatlan kerül kialakításra, melynek a tulajdonosai Ajándékozók lesznek ½-ed ½-ed tulajdoni arányban.



b.) **Vác, belterület** ..... helyrajzi szám alatt egy .....**m<sup>2</sup>** alapterületű, kivett ..... megjelölésű ingatlan kerül kialakításra, melynek a tulajdonosai Ajándékozók lesznek 1/2-ed 1/2-ed tulajdoni arányban.

5.) Szerződő felek rögzítik, hogy jelen okirat 2. számú mellékletét képezi a változási vázrajz alapján a Váci Járási Hivatal által ..... szám alatt kiadott jogerős a telekalakításhoz hozzájáruló határozata, amely szerint a telekalakítás megengedett.

6.) Ajándékozók és Tulajdonosok kijelentik, hogy jelen telekmegosztás nem változtat a tulajdonukban álló területek méretein, így a telekalakítással egyikük tulajdona sem nőtt.

#### Ajándékozás:

7.) Ajándékozók a megfelelő közút kialakítása érdekében már jelen okirat aláírásával oda ajándékozzák az **4.) b.** pontokban körülírt újonnan kialakuló .... megjelölésű ingatlant

8.) Megajándékozott a kialakuló ingatlant – a korábbiakban rögzítettek szerint – ismeri, és az ajándékot köszönettel elfogadja.

9.) Felek az ajándék értékét - tekintettel annak állapotára, és az ajándék tárgyat képező ingatlan fekvésére .....**-Ft-ban (azaz ..... forintban)** határozzák.

#### **Birtok viszonyok és szavatosság:**

10.) Megajándékozott az ingatlan birtokába a felek megállapodása szerint ..... **napon lép.** Ezen időpontban Ajándékozók az ajándék tárgyat képező ingatlant rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban tartoznak Megajándékozott birtokába bocsátani. Ajándékozók szavatolnak a vonatkozásban, hogy az ingatlant terhelő esetleges közüzemi díjak a birtokbaadás napjáig kifizetésre kerülnek. Ajándékozók a birtokbaadás napjáig jogosultak húzni az ingatlan hasznait, s megfizetni tartoznak annak terheit. A birtokbaadás napján ezen jogok és kötelezettségek Megajándékozottra szállnak át.

11.) Ajándékozók jelen szerződés aláírásával egyidejűleg szavatolnak az ajándék tárgyat képező ingatlan per-, teher- és igénymentessége felől. Ajándékozók szavatolnak továbbá, hogy az ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, mely Megajándékozott tulajdonszerzését, birtoklási jogának a gyakorlását akadályozná, illetve megnehezítené.

#### Földhivatali rendelkezések:

12.) Ajándékozók kéri és egyben feltélen hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az illetékes Földhivatalt, hogy a 4.) pontban leírtak szerinti telekalakítást szíveskedjék átvezetni az ingatlan nyilvántartáson, azaz a **Vác, belterület** ..... **helyrajzi számú ingatlanból kialakuló, Vác, belterület ... és** ..... **helyrajzi számú ingatlanokat** szíveskedjék felvenni az ingatlan-nyilvántartásba.

13.) Ajándékozók már jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan **hozzájárulásukat adják** ahhoz, hogy jelen okirat alapján Megajándékozott tulajdonjogát az egészhez viszonyított 1/1 tulajdoni arányban az ingatlan-nyilvántartásban a változások földhivatali bejegyzését követően a **Vác, belterület** ..... **helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, már kialakult kivett ..... megjelölésű ingatlan vonatkozásában „**ajándékozás**” **jogcímén bejegyeztesse.**

**Egyéb rendelkezések:**

14.) Jelen szerződéskötéssel kapcsolatosan felmerülő mindennemű díj, és illeték Megajándékozottat terheli.

15.) Ajándékozók belföldön lakó magyar állampolgárik, megajándékozott belföldi jogi személy. Felek kijelentik, hogy a szerződés kötési képességük korlátozva nincsen.

16.) Szerződő felek jelen adásvételi szerződés elkészítésére és a földhivatali eljárásra Dr. Bethlen Dávid ügyvédnek (2600 Vác, Köztársaság út 7. 1. em., KASZ: 36057589) adnak meghatalmazást, aki azt jelen okirat ellenjegyzésével elfogadja.

17.) Szerződő felek tudomására szolgál az eljáró ügyvéd - vonatkozó hatályos jogszabályokról (Itv., Szja tv., hatályos Ptk. 2013. évi CXXII. törvény ) szóló - tájékoztatása. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés egyben tényvázlatnak is minősül. Szerződő Felek kijelentik és elismerik, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd az ügyvédekről szóló törvény alapján az okirat elkészítése előtt tájékoztatta a Feleket a személyazonosság nyilvántartások által történő ellenőrzésének lehetőségéről. A tájékoztatás kiterjedt az ellenőrzés lehetőségéről, céljáról, módjáról és tartalmáról, a közreműködés megtagadásának kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről szóló tájékoztatásra.

18.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései irányadók.

Felek jelen telekalakítással egyes ajándékozási szerződést elolvasták, értelmezték, és azt – mint akaratukkal mindenben egyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Vác, 2018.

..... tulajdonos/ajándékozó

---

..... tulajdonos/  
ajándékozó

---

Vác Város Önkormányzata mint megajándékozott  
képv. Fördös Attila polgármester

Készítettem és ellenjegyzem:  
Vác, 2018. .... napján  
dr. Bethlen Dávid- ügyvéd  
(2600 Vác, Köztársaság út 7. 1. em. KASZ: 36057589)