



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály - Főmérnökség

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2015. év szeptember hónap 24. napi ülésére

Szám: 12/12 - 13/2015.
Tárgy: Vác 4530/424 hrsz.-ú földterülettel kapcsolatos elidegenítés
Melléklet: - rendelet, térkép
Előterjesztő: Espár Péter mb. osztályvezető
Készítette: Posta Botond -- vagyonyilvántartó
Előadó: --
Előzmény/korábbi döntés: 8/2015. (III. 20.) önkormányzati rendelet
Terjedelem: 4 oldal
Bizottsági tárgyalások: --
Döntéshozatal módja: Nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/) egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kókény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester



Vác a Dunakanyar szíve

2.

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Vác Város Képviselő-testületének 8/2015 (III. 20.) önkormányzati rendelete tartalmazza, hogy a váci 4530/424 hrsz.-ú kivett, közterület megnevezésű ingatlanból 354 m² területrészt a törzsvagyonból átkerüljön a forgalomképes vagyonba, ezáltal értékesíthetővé válik. Az elkészített, aláírt adás-vételi szerződés Klimász János vevő részére a földhivatal ügymenetben - a korábbi bejegyzési eljárástól eltérően, új jogszabály értelmezés következtében - hiánypótlási szakaszba került. A Képviselő-testületnek a törzsvagyonból történő átcsoportosítás mellett fel is kell hatalmaznia a szerződés aláírására a város polgármesterét. A terület ellenértéke, 1.770.000 Ft összeg 2015. júliusában beérkezett az önkormányzat számlájára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2015. szeptember 14.

Tisztelettel:


Espár Péter
mb. osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a Fördös Attila polgármestert, hogy a váci 4530/424 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos földterület adás-vételi szerződést, Vác Város Önkormányzat képviseletében aláírja. Vevő Klimász János 2600 Vác, Árpád út 62. sz. alatti lakos.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.



V á c a D u n a k a n y a r s z í n e

MÁSOLAT

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2015.(III.20.) önkormányzati rendeletről a váci 4530/424 hrsz.-ú kivett, közterület

354 m² területrész törzsvagyonból történő kivezetéséről

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Képviselő-testület a telekalakítással érintett váci 4530/424 hrsz.-ú kivett, közterület művelési ágú 354 m² térmértékű ingatlanrészét a törzsvagyonból beépítetlen területként a forgalomképes vagyonba sorolja át.

2. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 7/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.
- (3) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon gondoskodik.

Vác, 2015. március 19.

Fördös Attila s.k.
polgármester



Deákné dr. Szarka Anita s.k.
jegyző

A másolat hiteles.

A rendelet kihirdetése 2015. március 20-án megtörtént.

Deákné dr. Szarka Anita s.k.

jegyző

Ingyenrendező Bt.
2600 Vác, Kosd u. 18.
Munka száma: 8/2015

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4530/414, /421, /424 helyrajzi számú földrészletek határánendézése
M= 1:1000

Az ingatlanrendező Bt. az 1997. évi LXV. számú
törvény szerinti jogszabályok alapján
a földrajzi számú földrészletek határánendézését
szabályozza egy évi hatálya alatt.

2015. JÚN. 03.

Gombás-patak 4527

4530/424

4530/422

4530/421

4530/414

4530/413

4530/423

4530/429

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

4429/11

címkoordináták				
hírv.	P.z.	Y	X	
4530/414	1	657296	268339	
4530/414	2	657293	268344	
4530/421	1	657315	268385	

Változás előtti állapot									
Ábrázol		Terület		Ábrázol		Terület		Ábrázol	
jel	mű. Ág.	ha m ²	AK	jel	mű. Ág.	ha m ²	AK	jel	mű. Ág.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23/0/414	Kivett, udvar, gazdasági épület	0,0591	4530/414	Kivett, udvar, gazdasági épület	0,0672	11	12	13	14
4530/421	Kivett, beépítetlen terület	0,0516	4530/421	Kivett, beépítetlen terület	0,0789	11	12	13	14
4530/424	Kivett, közterület	0,4084	4530/424	Kivett, közterület	0,4510	11	12	13	14
összesen		0,5971			0,5971				

A megosztás, birtokhatár-nyitási eljárásnak
megfelelően készült:

W. P. P.

Vác, 2015. március 05.

Készítette és
munkáját tanúsítja

Ingatlanrendező Bt.
2600 Vác, Kosd u. 18.
Adatszám: 2105/2015-1-0-1

Ingatlanrendező Bt.
2600 Vác, Kosd u. 18.
Adatszám: 2105/2015-1-0-1

A helyrajzi számítások és a területszámítások helyes
és a záradék a közzétett számított egy évi hatálya
felhasználás előtt a változatot nyújtó iratokat tartalmazza.

Vác, 2015.

Ingatlanrendező Bt.
2600 Vác, Kosd u. 18.
Adatszám: 2105/2015-1-0-1

2015. JÚN. 03.

Ingatlanrendező Bt.
2600 Vác, Kosd u. 18.
Adatszám: 2105/2015-1-0-1