

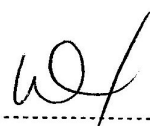
Napirend:

ELŐTERJESZTÉS**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. május 21. napi ülésére**

Szám: kt5/2015
Tárgy: **Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2015. év március havi beszámolója**
Melléklet: -
Előterjesztő: **Dr. Tar György ügyvezető igazgató**
Készítette: Jászai Péter gazdasági igazgató
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 13oldal
Bizottsági tárgyalások: Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság tárgyalta 2015. máj. 14-én
Döntéshozatal módja: *nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)
egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)*

Törvényességi
véleményezésre
bemutatva

Jogi Osztály



Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkaptaKökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezetőVéleményezésre
megkapta:

Fördös Attila polgármester



Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2015. évi március havi beszámolóját.

Határidő: 2015.máj. KT. ülés

Felelős: VV Kft. ügyv. ig.

tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. 2015. március havi beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városüzemeltetés területén az állandó feladatok mellett az alábbi jelentősebb munkákat végeztük el:

- **Kátyúzás, kátyúzógéppel:** Deákvári Főtér, Deákvári főút, Gombási út, Budapesti főút, Dózsa Gy. út, Eperfa u., Kölcsey u., Vásár u., Vám u., Magyar u., Felső Törökhegy aszfaltos része, Zrínyi u., Buszpályaudvar, Kertvárosi út, Üzem u.
- **Deákvári Főút 29 előtti útbeszakadás javítása**
- **Széchenyi utca** (volt Lottó cukrászda előtti terület) járdajavítás
- Vérellátó parkoló felfestése
- Hordó u. Szőlővessző u. közötti 30 méteres szakaszon kőszórásos út javítása
- Király Endre ISZKI szakmunkás tanulók, Bimbó utcai lépcsősor javítása, anyagot a Holding biztosította
- Bejárás mélygarázs térfelszín, terméskövek elszállítása, termőföld kiszállítása, egyeztetés kertészettel
- Szent Miklós tér, veszélyes járdaszakasz bontása, tuskómarása
- Vág u. térkövezett járda süllyedés javítása, anyag biztosítása Holding
- **Táblák kihelyezése** Eszterházy u. Földvári tér, 2x20km korlátozó táblák kihelyezése oszlop állítással
- **KRESZ tábla** visszahelyezése Katona L. u (behajtani tilos)
- **KRESZ tábla** csere Borvirág u. bizottsági határozat alapján súlykorlátozós táblák kihelyezése (5t) 2db oszlop állítással
- **KRESZ tábla** kihelyezése Görgei u.
- Telep u. Orgona u. sarkán lévő csatorna aknakeret elmozdulása, javítása
- Zöldfa u. billenő aknafedél javítása
- Kőpollerek visszaállítása, betonozása Széchenyi u. Március 15. tér
- Széchenyi u. kimozdult kocka-kövek visszahelyezése

- Ütemezés szerinti darabos szemétszedések a város területén az alábbi területeken: Főtér, Márvány tér, Posta park, KRESZ park, Rózsa kert, Duna-part, Belváros, Deákvár, Földvály lakótelep – Rádi úti lakótelep, 2. főút – Kisvác, Kálvária (a

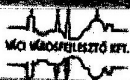
munkák elvégzése a hét 5 munkanapján történik, kivétel a Főtér és a Posta park, ahol szombaton és vasárnap is elvégzésre kerül a szemétszedés)

- Főutca – Főtér program területein kézi szemetesek ürítése a burkolat szükség szerinti takarításával
- Buszmegállók takarítása a város területén, deákvári és duna-parti lépcsősorok takarítása, Rózsa kert és Damjanich tér burkolatának takarítása
- **Kézi úttisztítás:** József Attila sétány, Harkály utca, Sirály utca, Csemete utca, Újhegyi út, Bajcsy Zs. utca, Liszt F. sétány, Zrínyi utca
- **Faápolási munkák:** Főtéren ostorfák gallyazása, Berkes A. utcában hársfák úrszelvényezése, Széchenyi utcában az OTP előtt ostorfák gallyazása, Bocskai utcában fák úrszelvényezése, Flórián utcában ostorfák úrszelvényezése, Kosdi utcában 1 db juharfa koronaalakítása, Tölgyfa utcai házak mögött fák úrszelvényezése, Kárász utcai árok mellett fák úrszelvényezése, Gálcsok utcában ostorfák gallyazása, Kossuth téren fák száraz gallyazása, Botond utcában fák úrszelvényezése, Ambró utcában vezeték alatti fák koronaalakítása, Diadal téren Gömb körisek gallyazása, Gombási úti árok mellett hársfa úrszelvényezése, Vásár utcában vezeték alatti Japán akácok koronaalakítása, Eperfa utcában fák úrszelvényezése, Nagymező utca 12. előtti ostorfa koronaalakítása, Rigó utcában fák száraz gallyazása, Kötő utcában nyírfák úrszelvényezése, Újhegyi úton juharfák koronaalakítása, Jókai utcában ostorfák balesetveszélyes ágainak levágása, Posta park mellett ostorfák koronaalakítása, Zrínyi utcában ostorfák úrszelvényezése, Posta parkban fák száraz gallyazása, Volán Pályaudvar mögötti udvarban 1 db juharfa koronaalakítása, Úrhajós utca 1-7. mögött fák koronaalakítása, Újhegyi úti árok mellett Szivarfa száraz gallyazása, Galamb utcában 2 db ostorfa úrszelvényezése, Püspöki palotaelőtt tuják száraz gallyazása, Lovarda utcában 1 db fűzfa úrszelvényezése, Kölcsey utcai óvodában fák száraz gallyazása, Váczy Pál utcában fák úrszelvényezése
- **Törpe ostorfák gallyazása:** Attila utca, Konstantin tér, Kossuth utca, Farkasfalvy utca, Csángó utca, Petőfi utca, Szt. Miklós tér, Görgey utca, Vöröskereszt sor
- **Lakossági gallyak összegyűjtése és elszállítása a város területén**
- Kertész utcai óvodából zöldhulladék elszállítása
- Honvéd utcai és Naszály úti alagút takarítása
- **Cserjék metszése, bozótos irtása:** Újhegyi úti árok mellett, Duna-part park terület, Baba park, kisváci CBA előtti járda mellett, Duna-parton várfal mellett, Rádi út, Fekete u. – Bauer u. sarkán
- **Sövénynyírás:** Kosdi út (Deákvári fasortól Jávorszky sétányig), Művelődési Ház előtt
- **Virágágyak gyomlálása, kapálása a város területén:** Karacs Kollégium előtt, Szt. István szobor mellett, Kossuth tér, Staféta előtt, KRESZ park melletti körforgalom, Petróczy utca, Posta park
- **Évelők visszavágása virágágyakban:** Duna-part, Radnóti út
- **Rózsák gyomlálása, kapálása:** Konstantin tér, Duna-part
- **Illegális hulladék elszállítása:** Iskolaváros, Földváry téri lakótelep, Burgundia utca, Kertvárosi sor
- Március 15.-ei megemlékezésre ünnepi területek rendezése, takarítása
- Közterületi szobrokról ponyvák leszedése
- Fű 1. és Fű 2. pályák vertidrinezése
- Mélygarázs fölötti park felújítási munkái: termőföld terítés, füvesítés, cserjék ültetése

- Főtéren I. világháborús emlékmű körüli zöldterület átalakítása cserjék, évelők, kétnyári virágok kiásával
- Közterületek zászlózása szerződött vállalkozóval.
- Nyilvános illemhely üzemeltetése Piac utcában saját dolgozókkal.
- Kézi hulladékgyűjtő edények ürítése saját dolgozókkal.
- Téli útüzemeltetés; készenléti szolgálat ellátása szerződött vállalkozóval.
- Avar utcai temetőben halottas hűtőkamra karbantartása szerződött vállalkozóval

Vác, 2015. május7.

Dr. Tar György sk.
ügyvezető igazgató
Váci Városfejlesztő Kft.



2015.március

SPORTCSARNOK

Sportcsarnokban bonyolított események:

Március hónapban az alap órarend szerint bonyolított testnevelés órákon kívül, az egyesületek edzései és bajnoki mérkőzései folyamatosan megrendezésre kerültek. Idén második alkalommal volt Mega Játszóház, és több alkalommal is sor került a középiskolák kézilabda és foci diákolimpiáira is. A kézilabda bajnokság alapszakasz küzdelmei a végéhez értek, a Váci Kézilabda SE azonban nem pihenhetett, hiszen a magyar kupa 4 közé jutásáért még versenyben volt. Hazai pályán fogadta az NBI-ben szereplő Cegléd csapatát. Tekintettel arra, hogy a mérkőzés döntetlennel zárult, az alsóbb osztályban szereplő Váci KSE jutott be a FinalFour döntőjébe. Áprilisban több utánpótlás mérkőzések lebonyolítására került sor, volt megyei kézilabda és kosárlabda mérkőzés, valamint futsal bajnoki mérkőzés.

Sportcsarnok karbantartási munkái március hónapban:

- Küzdőtéri lelátón lévő sérült hangfal leszerelése, hiba felderítése, javítás utáni visszaszerelés,
- 1-2-es pályabejáratnál a sérült lábazati elemek pótlása,
- 1-es bejáratnál a hiányzó díszteglák pótlása,
- öltöző zár cserék,
- Fűnyíró karbantartás, késeinek élezése,
- Kazánház belső tetőelem és szigetelés leszakadt, ennek helyreállítása,
- Női (1) és férfi (2) WC-ben a régi szifonok cseréje (3 db),
- 10-es öltözőben a radiátor konzol kiszakadt a falból, víztelenítést követően leszerelés, új tartó konzol és tiplik pótlását követően visszaszerelés,
- Küzdőtéren a kapurögzítő akna karbantartása: menetek átmetszése, előregedett csavarok cseréje, lépcsőknél figyelmeztető matricák kihelyezése „Vigyázz lépcsőfeljáró!”.
- Kazánházban 18 db modul karbantartása, fűtés karbantartása,
- 2-es raktárban nyílászáró beépítése,
- 3-as öltözőben égő és gyújtó csere,
- Küzdőtéri kapuk és a hatméteres vonalon belüli terület vaxtalanítása,
- Pályatisztító gép dugulásának javítása,
- Parkoló takarítása,
- 1-2 öltöző dugulás elhárítása,
- Hátsó folyosón 20m repedés javítása (csemperagasztás, glettelés)

Műfü karbantartási munkái március hónapban:

- 1 pár 7 méteres kapuról háló leszedése, kapu rozsdamentesítése, hálótartó fülek hegesztése, festése, hálók visszarakása,
- betonkerítés mentén fűnyírás, fűkaszálás,
- a pálya oldalánál leszakadt/szétszakadt labdafogó hálók leszedése, szemétbe szállítása,
- napi karbantartási munkák, az eldobált műanyag üvegek, zsebkendők szemetesbe gyűjtése,

Március havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás küzdőtér)	4 201 600,- Ft
Bérbeadás (műfü)	831 000,-Ft
Bérbeadás bevétele (büfé)	200 000,-Ft
Összesen nettó:	5 232 600,-Ft

STADION

Stadion karbantartási munkái március hónapban:

- A stadion területén lévő parkok takarítása, locsoló rendszer beüzemelése
- pályák szellőztetése, nyírása, locsolása
- Felnőtt öltöző ajtó átpántolása, bírói öltözőben WC tartály javítása,
- Hordozható kapuk festése
- Bejárati ajtó melletti konnektorok cseréje
- pályák hengerelése, 7x2 kapu hegesztése,
- Stadion parkjában csőtörés javítása

Március havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás)	31 610,- Ft
Egyéb bevétel (büfé)	165 987,- Ft
Összesen nettó:	197 047, - Ft

USZODA

Március havi adataink szerint összes belépés száma 9962 amelyből: KLIK-hez tartozó belépések száma 7734 (térítésmentes 0, tekintettel arra, hogy a Madách nem élt lehetőségével március hónapban), bérlettel való belépések száma 6753, míg a jeggyel való belépés száma 2718.

Strand uszoda karbantartási munkálatai március hónapban:

- vízmintavételi helyek kiépítése,
- csőtartók cseréje
- vízgyűjtő tölcser csere
- 25m-es medence és medencetér savazása
- hátsó folyosó savazása,
- a lépcsőház és a 33m-es medencéhez vezető folyosó takarítása és hypoázása,
- női és férfiöltöző vizesblokkjainak savazása,
- 25m-es medencében a szivacsok fertőtlenítése,

- 33m-es medence hypozása, savazása, lefolyórácsok savazása, sátor oldalfalainak takarítása és fertőtlenítése,
- strand területén termőföld szétterítése és fűmaggal bevetése,
- kővirágtartókból régi föld kiszedése és új földdel feltöltése,
- gépházban új csőtartók készítése, festése és a csövekhez hegesztése,
- férfi vizesblokknál izzó csere,
- 25m-es medencénél 20 méteres szakaszon lefolyórács csere.
- gépházban tolozár csere,
- strand területén falevél, gallyak összegyűjtése és konténerbe helyezése,
- esővíz gyűjtő rendszer kitararítása és átmosása,
- strand területén a vízrendszer visszanyitása, kerti csap cseréje,
- zuhanyzó golyós csap csere (strand területén)
- L alakú medencénél a csempe leszedése, hibák kijavítása, és visszarakása,
- kútfej takaró fedélnél szúnyogháló felrakása,
- uszodatérben égő csere, az aulában 1 db hajszerítő csere és javítás,
- raktárban nagytakarítás
- férfi öltözőben zárcsere,
- női öltözőben az ajtónál zárcsere,

Március havi bevételek:

Jegy eladásból származó bevételek
 Bérlet, csoportos használat bevétele
 Bérbeadás bevétele
Összesen nettó:

2 536 063,- Ft
 2 743 736,- Ft
 305 412,- Ft
5 585 211,-Ft

2015.április 27.

Zábó Edinask.
 ügyvezető

Beszámoló a Váci Városimázs Nonprofit Kft. által vállalt kötelezettségek márciusi teljesítéséről:

Váci Hírnök

A Váci Városimázs Nonprofit Kft. az önkormányzattal kötött szerződése alapján a Váci Hírnök havi lap kiadását (februári szám) március elején teljesítette. A márciusi lapszám szerkesztése folyamatosan zajlik, a nyomdai munkák és a terjesztés előkészületei zajlanak.

Online felületek

A szerződésben meghatározott online felületek, így a www.vac.hu, www.estv.hu tartalmának előállítását és frissítését a március hónapban teljesítettük. A szerződés alapján a tartalmakat hétköznaponként frissítettük.

ES Térségi Televízió

Az ES Televízió március hónapban is legyártotta és adásra tűzte a Vác Város Önkormányzatával kötött szerződésben meghatározott műsorokat, amelyeket az NMHH-val kötött szerződés szerint készített el. Új elemként a SPIRITUSZ című sport- és életmód magazinunk stúdiódíszletét felújítottuk. A műsor hetente jelentkezik, melyben sportolók, sportegyesületek, egészségügyi szakemberek nyilatkoznak közérdekű témákról. Márciusban beüzemeltük az új stúdiómixert, melynek köszönhetően a híradó új virtuális díszletet kapott. Az új stúdiókeverő vásárlását a régi eszköz hibája kényszerítette ki. Az új mixernek köszönhetően technikailag biztosítottá vált az adásidő jelentős hányadát kitevő stúdiófelvételek: Nagyító (hírháttér), Spiritusz (sport- életmód), Hazai (kulturális magazin) heti műsorok készítése.

Vác, 2015. május 04.

Kegyess Zoltán sk.
ügyvezető igazgató

A fogyasztói tartozások összege a 2015. február 28-i állapot szerinti **125,5** millió Ft-ról március 31-re **127,6** millió Ft-ra nőtt.

Ebből az önkormányzati bérlakásokban lakók tartozása a február havi **13,08** millió Ft-ról március végére **13,32** millió Ft-ra nőtt.

Ebből az üres önkormányzati lakások távhő tartozása a február hónap végi **450,8eFt**-ről március végére **264,4eFt**-ra csökkent.

A március havi hőértékesítés **13 659** GJ volt, az öt éves átlag **13 629** GJ, tehát az öt éves átlagnak megfelelő.

Március hónapban kisebb műszaki meghibásodásokon kívül nagyobb, szolgáltatás kieséssel járó üzemzavar nem következett be.

Mellékelek egy táblázatot a Váci Távhő Kft. kintlévőségeinek változásáról a 2012. évi DHK Zrt.-nek történő kintlévőség értékesítés időpontjától vezetve.

		Kintlévőség millió Ft	Változás millió Ft
2012	október	48,0	
	november	64,6	16,60
	december	79,6	15,00

2012 - 2013
Téli növekedés
60,5millió Ft

2013	január	90,0	10,40
	február	108,0	18,00
	március	104,0	-4,00
	április	108,5	4,50
	május	106,8	-1,70
	június	99,9	-6,90
	július	97,6	-2,32
	augusztus	93,4	-4,21
	szeptember	92,0	-1,38
	október	90,6	-1,39
	november	100,3	9,70
	december	103,4	3,10

2013Nyári csökkenés
-17,9millió Ft

2013 - 2014
Téli növekedés
33,1millió Ft

2014	január	116,1	12,70
	február	120,0	3,90
	március	123,7	3,70
	április	122,7	-1,00
	május	118,0	-4,70
	június	115,8	-2,20
	július	111,0	-4,80
	augusztus	109,6	-1,40
	szeptember	105,3	-4,30
	október	104,2	-1,10
	november	110,9	6,70
	december	112,3	1,40

2014
Nyári csökkenés
-19,5millió Ft

2015	január	121,6	9,3
	február	125,5	3,9
	március	127,6	2,1

2014-2015
Téli növekedés
23,4 millió Ft

2015. május6.

Rakonczai Róbertsk.
ügyvezető igazgató

1. A Zöld Híd Régió Kft. 2015. márciusában felmondta a szelektív gyűjtőszigetek üzemeltetését, így azokat 2015. április 1-től a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. üríti hetente két alkalommal.
2. Egyeztetéseket folytattunk és megállapodást kötöttünk a Zöld Híd régió Kft-vel a szelektíven gyűjtött hulladék átadásával és átvételi áraival kapcsolatban.
3. Folytattuk a „szelektív a házhoz megy” akciónkat a meghirdetett területen. A márciusban összegyűjtött mennyiség 1,3 tonna volt.
4. A KSH felé teljesítettük a 2014. évi Beruházásstatisztikai és a 2014. évi Munkaügyi jelentést.
5. Lakossági bejelentések alapján folytattuk az illegális hulladék lerakatok felszámolását.
6. Hulladékgyűjtési adatok (tonna):

	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Október	Novemb.	Decemb.
Vác 2011	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Vác 2012	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Vác 2013	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Vác 2014	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Vác 2015												

Vác, 2015. május 7.

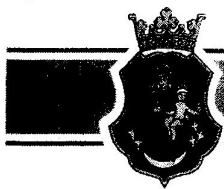
Jászai Pétersk.
 ügyvezető

THE

Abstract

2013. évi költségvetési előirányzat felhasználásai

[illegible]



K I V O N A T

a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2015. május 14-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2015. év március havi beszámolója

50/2015. (V. 14.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2015. év március havi beszámolóját és azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2015. 05. 21. Kt-i ülés

Felelős: VV Kft. ügyv. ig.

K. m. f.

**Kászonyi Károly s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

.....*Bu*.....

Brinyiczkiné Hugyecz Éva