



Váci Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Osztály - Főmérnökség

Napirend:

## ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület  
2015. év szeptember hónap 24. napi ülésére

Szám: 12/531-3/2015.  
Tárgy: Nyulas dűlő 15031 hrsz.-ú terület elidegenítése  
Melléklet: kérelem, térkép másolat, bizottsági döntések  
Előterjesztő: Espár Péter mb. osztályvezető  
Készítette: Posta Botond – vagyonyilvántartó  
Előadó: –

Előzmény/korábbi döntés: –

Terjedelem: 7 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVVB tárgyalta 2015. szeptember 14-én  
VKB tárgyalta 2015. szeptember 15-én

**Döntéshozatal módja:**  
1. határozati javaslat nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/) egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)  
2. rendelet alkotás nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/) minősített többség (Mötv. 50. §)

Törvényességi véleményezésre bemutatva: Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester

Vác a Duna-kanyar szíve

**Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!**

Marót Imréné Vác, Vág utca 10. szám alatti lakos a mellékelt kérelemmel fordult a Műszaki Osztályhoz, melyben a váci 15031 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan megvásárlását kéri. A kérdéses terület a Nyulás dűlő északi részén található, közút funkcióval nem rendelkezik, közfeladatot már nem lát el, a rajta lévő régi kerekes kút több mint húsz éve nem működik. Az önkormányzat érdekeit nem sérti a 202 m<sup>2</sup>-es ingatlan elidegenítése. Amennyiben egy személy, egy tulajdonos nevére kerül az ingatlan, abban az esetben kötelezően átjárási szolgáltatást kell biztosítani a 15033 hrsz.-ban lévő tulajdonos társak részére. A közúti ingatlanért a helyi viszonyoknak megfelelően, korábbi Nyulás dűlőben történt értékesítések alapján a négyzetméterenkénti ötszáz forintos árat a GVVB is (2015. szeptember 14-i ülésén) megfelelőnek ítélte. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására a vagyonról szóló rendelet megalkotására és a határozati javaslat elfogadására, melyben a polgármester felhatalmazást kap az adás-vételi szerződés aláírására.

Vác, 2015. szeptember 16.

*Tisztelettel:*



*mb. osztályvezető*

**Határozati javaslat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a Fördös Attila polgármestert, hogy a váci 15031 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos földterület adás-vételi szerződést, Vác Város Önkormányzat képviseletében aláírja. Vevő Marót Imréné Vác, Vág utca 10. szám alatti lakos.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Műszaki Osztály mb. ov.



*Vác a Dunakanyar szíve*

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2015. önkormányzati rendelete a váci 15031 hrsz.-ú  
kivett, közút 202 m<sup>2</sup> területrészt törzsvagyomból történő kivételéről

Vác Város Önkormányzat Képviselő testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Képviselő-testület a váci 15031 hrsz.-ú kivett, közút művelési ágú, 202 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlant a törzsvagyomból a forgalomképes vagyonba sorolja át.

2. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon gondoskodik.

Vác, 2015. szeptember 24.

**Fördős Attila sk.**  
polgármester

**Deákné dr. Szarka Anita sk.**  
jegyző



Vác a Duna kanyarésze

**Váci Polgármesteri Hivatal**  
**Műszaki Osztály**

**V á c**

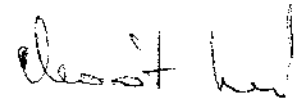
**Március 15. tér 11.**

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
MŰSZAKI OSZTÁLY	
2015. aug. 6.	
15/31/2015	

### **Vételi szándéknyilatkozat**

Alulírott szeretném megvásárolni — az egységes utcakép érdekében — a Nyulas dűlői 15033 hrsz-ú ingatlanom előtti 15031 hrsz-ú, 202 m<sup>2</sup> közterületet, ami így a két szomszédos ingatlan kerítés vonaláig tartana.

Vác, 2015. augusztus 6.



**Marót Imréné**  
Vác, Vág utca 10.



Dátum: 2015.08.31 16:51  
Készítette: Posta Botond  
Méretarány: 1:1000  
Koordináta: 652507.57, 275603.33 - 652697.54, 275850.1  
Megjegyzés: 12/531/2015





Vác Város Önkormányzat  
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

**KIVONAT**  
**a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság**  
**2015. szeptember 14-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből**

**Tárgy: Nyulas dűlő 15031 hrsz-ú terület elidegenítése**

**54/2015.(IX.14.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási**  
**Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja a 15031 hrsz-ú önkormányzati ingatlan 500,- Ft/m<sup>2</sup> áron történő eladását. A Bizottság javasolja a Képviselőtestületnek a 15031 hrsz-ú kivett, közút megnevezésű földrészlet törzsvagyonból forgalomképes vagyonba történő átsorolását.

**Határidő:** 2015. szept. KT ülés

**Felelős:** Műszaki Osztály mb. ov.

**K.m.f.**

**Balkovics Péter s.k.**  
**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:

  
.....  
**Párizs Istvánné**

2



*Vác a Dunának a város királya*



Vác Város Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

**KIVONAT**  
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. szeptember 15-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

**Tárgy:** Nyulas dűlő 15031 hrsz-ú terület elidegenítése

**88/2015. (IX. 15.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a 15031 hrsz-ú önkormányzati ingatlan eladását. A Bizottság javasolja a Képviselőtestületnek a 15031 hrsz-ú kivett, közút megnevezésű földrészlet törzsvagyomból forgalomképes vagyonba történő átsorolását.

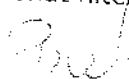
**Határidő:** 2015. szept. KT ülés

**Felelős:** Műszaki Osztály mb. vez.

K.m.f.

**Kriksz István s.k.**  
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:

  
**Párizs Istvánné**

16

*Vác a Duna-Aranykor szívében*