



Váci Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Osztály - Főmérnökség

ELŐTERJESZTÉS

Napirend:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület  
Gazdasági- Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2018. év június hónap 11. napi ülésére

Szám: 12/419 - 1/2018.

Tárgy: 3765/2 hrsz.-ú terület egy részének elidegenítése  
kérelem, vázlat

Melléklet: Espár Péter mb. osztályvezető

Előterjesztő: Posta Botond vagyonyilvántartó

Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés: -

Terjedelem: 4 oldal

Bizottsági tárgyalások: VKB tárgyalja 2018. június 12-én

Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. §/1/)  
egyszerű többség (Mötv. 47. §/2/)

Törvényességi  
véleményezésre  
bemutatva: dr. Zsida Szilvia  
Jogi Osztály osztályvezető

.....  
L. P. I. N. I

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita  
jegyző

Nincs / az alábbi:  
.....  
.....

Véleményezésre  
megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály  
osztályvezető

Véleményezésre  
megkapta: Fördös Attila polgármester

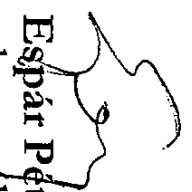
.....  
.....  
.....

## Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottsági!

A váci 3767 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa – Buchwald Imre – a mellékelt kérelemmel kereste meg Polgármester Urat, melyben kéri annak a lehetőségét, hogy a szomszédos, 3765/2 hrsz.-ú önkormányzati utca (Freisinger utca) egy részét megvásárolhassa. Az ingatlan részt – mely utcaként nem funkcionál - a saját, magán tulajdonához kívánja kapcsolni. Az előzetes felmérések alapján 77 m2 terület átcsatolásával, határrendezésével lehet a kérelemnek helyt adni, az utca végét használhatóvá tenni, rendezett tulajdoni viszonyokra alakítani. A közterületi ingatlanrészért, melyet előzetesen az útiügyi hatóságnak is át kell minősítenie, a helyi viszonyoknak megfelelően a négyzetméterenkénti tízezer forintos árat megfelelőnek ítéljük. Kérelmező a földterület vételára mellett a telekalakítással járó egyéb költségeket is vállalja.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2018. június 04.

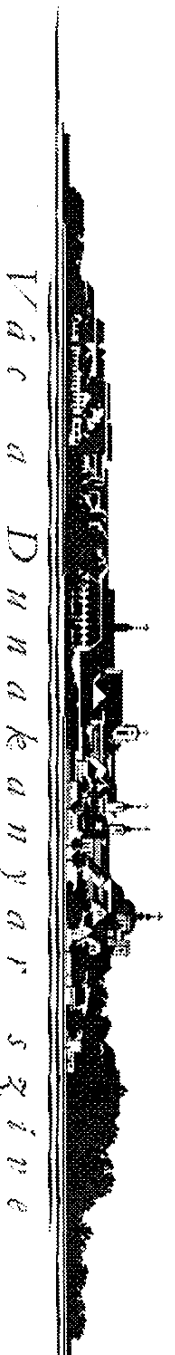
  
Tisztelettel: **Espár Péter**  
mb. osztályvezető

### *Határozati javaslat*

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a váci 3765/2, 3767 hrsz.-ú földterületek határrendezését, a 3765/2 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanból mintegy 77 m<sup>2</sup>-es rész 770.000 Ft áron történő eladását. A földterület vételárának megfizetésén túl a további ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel járó költségeket a kérelmezőnek kell viselnie. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 3765/2 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű földrészlet egy részének ( 77 m<sup>2</sup>) a törzsvagyonból a forgalomképes vagyonba történő átsorolását.

Határidő: 2017. júniusi Kt. ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.



V á c a D n n a k a n y a r s z i n e

új hívás

118  
újra  
GUSZKARBIT  
12/19/2018

**Váci Polgármesteri Hivatal**  
**Fördös Attila Polgármester úr részére**

**VÁC**  
**Március 15. tér 11.**  
**2600**

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
VÁCI POLGÁRMESTERI ④		
Szám:	2018 MÁJ 25	Dátum:
Melléklet:	12/19/2018	Hatóerő:
		Ellátó: RB

**Tárgy: vételi szándék bejelentése**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Alulírott Buchwald Imre Vác, Múzeum utca 9. (HRSZ: 3767) szám alatti lakos vételi szándékomat szeretném bejelenteni, a Vác, Freisinger utca, HRSZ: 3765/2 családi házam melletti szakaszára, mely kb. 77 m<sup>2</sup>, a mellékelt helyszínrajz szerint.

Az utca ezen szakasza természetben, mint utca nem létezik. A forgalom elől kerítéssel elzárt, füves terület.

A telek megvásárlása után, telekhatár rendezéssel, a saját területemhez kívánom csatolni.

A belvárosban, ilyen telekhatár rendezéseknél kialakult 10.000.- Ft/m<sup>2</sup> vételár megfizetését természetesen vállalom, a felmerülő telekrendezési költségek megfizetésével együtt.

Kérésem támogatását előre is köszönöm.

Vác, 2018. május 25.

Tisztelettel:

*Imre Buchwald*

Buchwald Imre



3765/2

Freisinger

3764

3767

3759

Museum  
Museum

111

510

Handwritten notes: 15.10, 17.10, 18.10, 19.10, 20.10, 21.10, 22.10, 23.10, 24.10, 25.10, 26.10, 27.10, 28.10, 29.10, 30.10, 31.10