



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2015. év július hónap 7. napi ülésére

Szám: 12/451-4/2015.
Tárgy: Vác, 4263 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos
(Magyar utca) elidegenítés
Melléklet: – Helyszínrajz
– Korall Kft. kérelme
Előterjesztő: Espár Péter mb. osztályvezető
Készítette: Espár Zsolt – műszaki ügyintéző
Előadó:
Előzmény/korábbi döntés: –
Terjedelem: 4 oldal
Bizottsági tárgyalások: GVVB tárgyalja 2015. július 6-án
Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)
egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta: Pető Tibor alpolgármester

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság!

Helyszíni ellenőrzési feladatok ellátása közben észrevételeztük, hogy az **önkormányzati tulajdonú** váci 4263 hrsz-ú ingatlanból mintegy 32 m² térmértékű rész fallal és kerítéssel elzárt területként magán használatban van.

Felszólítottuk az ingatlan tulajdonosokat (Korall Kft., Molimex Kft.), hogy jogosulatlan közterület használatot szüntessék meg. A Korall Kft. válaszában jelezte, hogy az általa fallal elzárt területet térítésmentesen kéri átruházni számára. Tájékoztatjuk a Tisztelt Bizottságot, hogy a közelmúltban hasonló esetben csak térítés ellenében engedélyezte a Bizottság a tulajdon átruházást. A terület más célra nem használható ezért a régről kialakult helyzet hosszútávú megoldása érdekében javasoljuk, hogy az elbirtokolt részt a használó a körülbelül 16 m²-es területet pontos bemérés után vásárolja meg.

A másik érintett ingatlan tulajdonosa még nem válaszolt, azonban javasoljuk számára is erről a vételi konstrukcióról történő kiértékelést, tekintettel arra, hogy ez a terület sem hasznosítható más közcélra.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2015. július 2.



Tisztelettel:



Espár Péter
mb. osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatja a 4263 hrsz-ú önkormányzati ingatlan kb. 2x16 m²-es rész eladását. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 4263 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű földrészlet egy részének törzsvagyonból a forgalomképes vagyonba történő átsorolását.

Határidő: 2015. szeptemberi Kt. ülés. **Felelős:** Műszaki Osztály mb. osztályvezető

Vác, 4262/10 és 4262/4 hrsz.

4264/4

Élelmiszer- bolt

2. TERÜLET

1. TERÜLET

Élelmiszer áruház

4262/9

4262/10

4262/4

4423/4

4423/5

4423/6

4423/7

4423/8

4423/9

4423/10

4423/11

4423/12

4423/13

4423/14

4423/15

4423/16

(4423/17)

4423/18

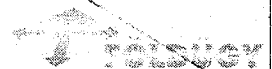
4423/19

4423/20

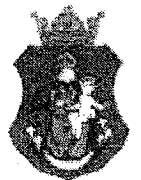
4423/21

4423/22

A térkép tájékoztató jellegű, másolatokból hivatalos eljárásokban nem használható.
Készült az állami alapadatok felhasználásával



Dátum: 2015.06.25 12:03
Készítette: Espár Zsolt
Méretarány: 1:500
Koordináta: 656997.69, 270050.62 - 657092.68, 270174
Megjegyzés: GVVB és VKB előterjesztéshez



Köveki 47-

2600 JÖL

Mogyoró u L

Vári Polgármester H.

2600 JÖL

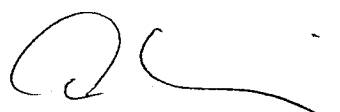
Önkormányzat M.M.

Tárgy: kérelem.

12/451/215 sz. levelükre válaszul kérem a
keltett önkormányzati határozatot, hogy az előző 4263 hrsz.-i
ingatlanról tudomásomra juttat, hogy 16 m²
mögéncélté használom meg, így az
4262/10 hrsz. ingatlan 20 évvel ezelőtt
várhatóan ebben az állapotban Évek figyelembevételével
kérem az önkormányzattól, hogy területmenetesen
az említett 16 m² tulajdonomba átadja.

Völc 2015. 06. 25.

Tisztelettel


Majoros László
jegyző