



URBANITÁS Tervező és Tanácsadó Kft.

1111 Budapest, Stoczek utca 19. IV. emelet 3.

Tel./fax: 06-1-466-2018, 06-1-466-4220

E-mail: urbanitas@urbanitas.hu; Web: www.urbanitas.hu



VÁC VÁROS

HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA A 4224/2 HRSZ-Ú INGATLAN VONATKOZÁSÁBAN



4. melléklet

Vác Város településképeznek védelméról szóló rendelet módosítása Jóváhagyandó munkarészek

2018. szeptember

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (.....) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló
31/2017. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A.§ (6) c) pontjában biztosított jogkörében eljáró Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság és az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Megyei Kormányhivatal véleményének kikérésével, és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően a következőket rendeli el:

1. §

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 31/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: TKR) 2. mellékletének a „Településkép szempontjából meghatározó területek” lehatárolását tartalmazó tervlapja tartalmának helyébe, a jelen rendelet 1. melléklete szerinti tartalom lép, a mellékleten „Módosítással érintett terület határa” jellel körülhatárolt terület tekintetében.

2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

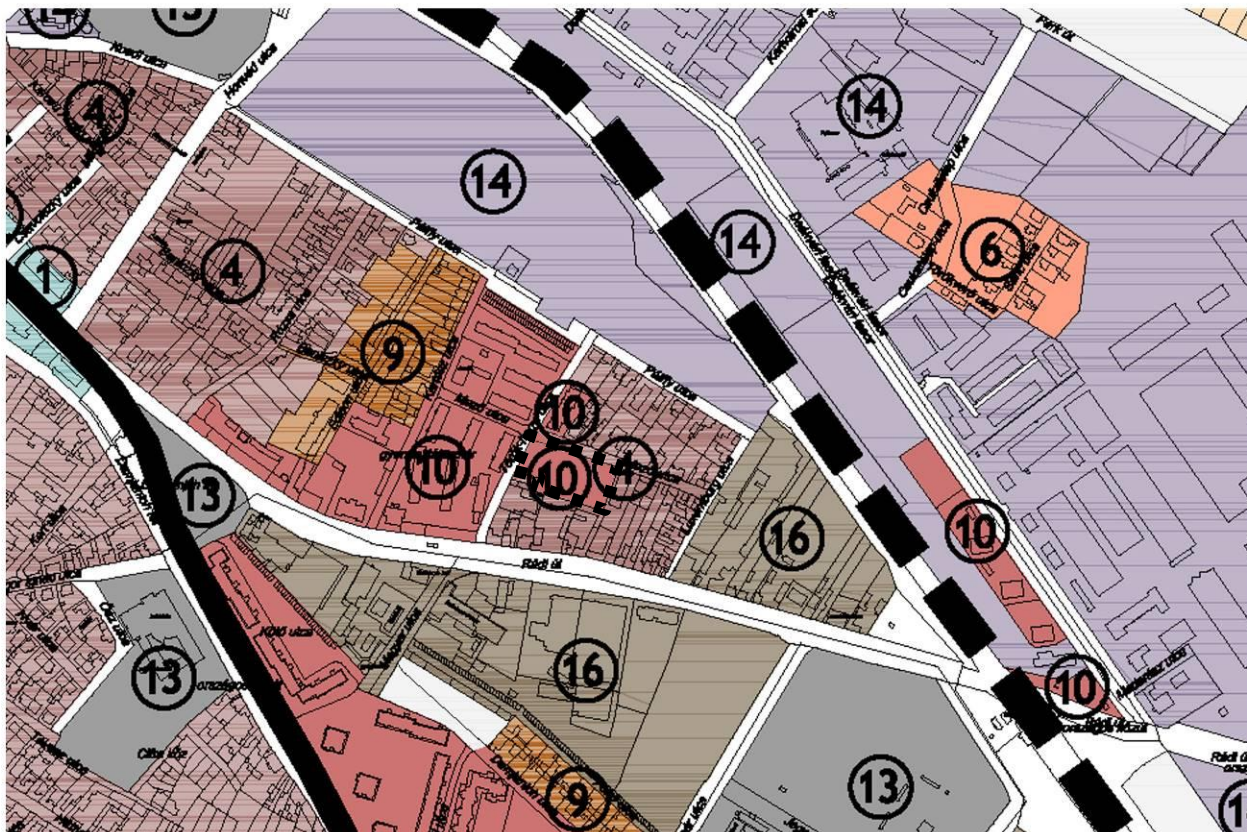
Vác, 2018.09. ...

Deákné Dr. Szarka Anita
jegyző

Fördös Attila
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2018...

TELEPÜLÉSKÉP SZEMPONTJÁBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK LEHATÁROLÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA



JELMAGYARÁZAT

Településkép szempontjából meghatározó területek

	1 Hagyományőrző településközpont		12 Nagy kiterjedésű intézményterületek
	2 Vár és környéke I. alterület		13 Különleges területek
	3 Hagyományőrző, zártosú lakóterületek - észak		14 Gazdasági jellegű területek
	4 Hagyományőrző, zártosú lakóterületek - dél		15 Kiskertes területek
	5 Vár és környéke II. alterület		16 Átalakuló területek
	6 Klasszikus kertváros - kelet		Egyéb, nem beépített területek
	7 Klasszikus kertváros - nyugat		
	8 Modern kertváros	Egyéb	
	9 Kúterületi lakóterület		Vasútvonal
	10 Sorházas jellegű lakóterületek		2-es számú főút nyomvonala
	11 Teleszerű társasház lakóterületek		Módosítással érintett terület határa
	11 Egykori Középvárosi temető alterület		


URBANITÁS
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT
Székhely: 1111. BUDAPEST,
STOCZEK U. 19 IV/3.
TEL/FAX: 466-2018 ; 466-4220
E-MAIL: urbanitas@urbanitas.hu

Megrendelő:	VAC VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		Rajzszám:	1. melléklet
Munka megnevezése:	VÁC VÁROS TELEPÜLÉSKÉPI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSA		Szerződésszám:	-
Rajz megnevezése:	Településkép szempontjából meghatározó területek		Lépték:	
Tervező: Vojnits Csaba Ferenc TT 01-6112	Felelős tervező: Vojnits Csaba Ferenc TT 01-6112	Ügyvezető, elleni: Vojnits Csaba Ferenc TT 01-6112	Kr ^h :	2018.09.