

változtatási tilalom elrendeléséről

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §¹

A rendelet hatálya kiterjed a Vác belterület 4428/3, 8-10 és a 4429/5, 11,13-14,16-18, 20-23,25-27 helyrajzi számú ingatlanokra, melynek térképi lehatárolását jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza, és a Vác belterület 4165/5 helyrajzi számú területen 9.1. törzsszámon nyilvántartott helyi egyedi védelem alatt álló volt huszárlaktanya épületére.

2. §

Vác településrendezési feladatainak megvalósítása érdekében a rendelet hatálya alá tartozó ingatlanok területére változtatási tilalmat rendel el a 277/2023. ((XII.13.) sz. Kt. határozattal megindított településrendezési eljárás eredményeképpen a szálláshely-munkásszálló rendeltetés elhelyezhetőségének újragondolása, korlátozására vonatkozó Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 50/2023. (XI.29.) önkormányzati rendeletet módosító önkormányzati rendelet hatálybalépésének napjáig, de legfeljebb 2026. szeptember 20-ig.

3. §

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 22. § (1) bekezdése alapján a változtatási tilalom alá eső területen – az Étv. 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével – telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetve más, építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

4. §

Ez a rendelet 2023. december 30-án lép hatályba, és a változtatási tilalommal érintett területre készülő helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján, de legkésőbb 2026. szeptember 20. napján hatályát veszti.

A másolat hiteles.

Az egységes szerkezetbe foglalás és a lakosság értesítése közzététel útján (legutóbb 2024. január 31-én) megtörtént.


dr. Zsidel Szilvia
jegyző


¹ Az 1. § a Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

**Vác belterület 4428/3, 8-10 és a 4429/5, 11,13-14,16-18, 20-23,25-27 helyrajzi számú ingatlanok
térképi lehatárolása**

1.

