

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**7/2021.(II.18.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól,**  
**valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során**  
**alkalmazandó pályázati szabályokról szóló**  
**22/2014. (VI.20.) sz. rendelet módosításáról**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI: törvény 7. §-a, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályázati szabályokról szóló 22/2014. (VI. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén, a vagyontárgy vételára vagy induló ára az (1) bekezdés a) pontja szerinti forgalmi értékbecsléstől magasabb összegben is megállapítható.”

**2. §**

A Rendelet 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok elidegenítése a jelen rendelet 8. §-ában foglaltak szerint történhet.”

**3. § Záró rendelkezések**

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon a jegyző gondoskodik.

Vác, 2021. február 18.

  
**Matkovich Ilona Zsuzsanna**  
polgármester



  
**dr. Zsidel Szilvia**  
jegyző



## INDOKOLÁS

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályázati szabályokról szóló 22/2014. (VI.20.) sz. rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) 8. §-ának és 11. §-ának módosítása vált szükségessé.

Az ingatlanforgalmi értékbecslés a megállapításra kerülő vételár, induló ár alapját képezi, de a forgalmi értékbecslésben meghatározott értéket meghaladó összegű vételár, induló ár megállapítását is biztosítja a Rendelet, melynek egyértelmű szabályozása érdekében szükséges ezen rendelkezések pontosítására.