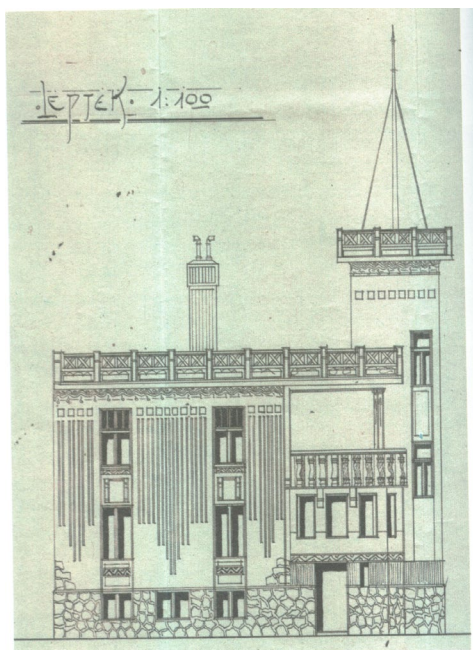
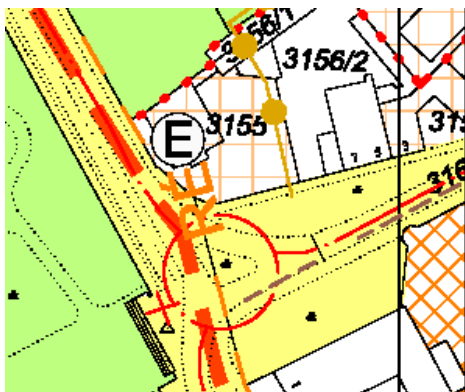


TÖRZSKÖNYV 2.2

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



A Hübschl-villa homlokzati rajza 1909-ből (PML)
The facade drawing of the Hübschl villa from 1909 (PML)
Zeichnung über die Fassade der Hübschl-Villa aus 1909 (PML)



1. A védett érték megnevezése: **Lakóház**

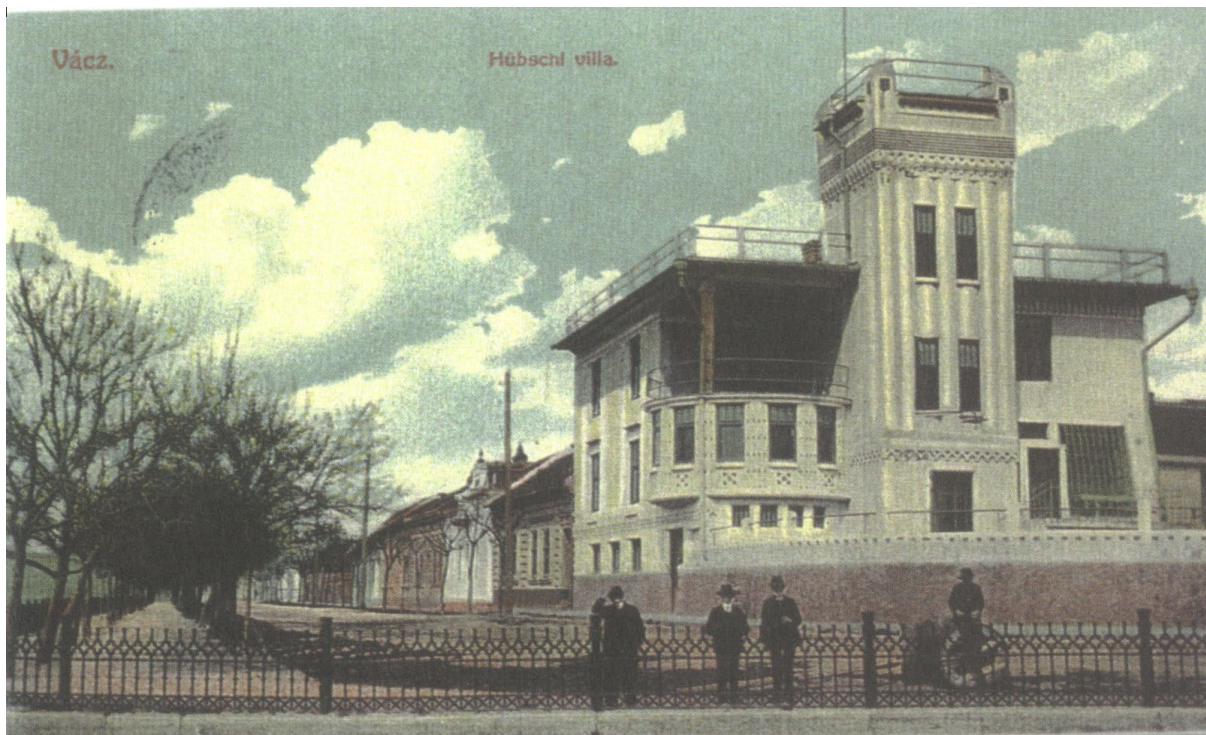
2.Helye: **Vác, Ady Endre sétány 17.**

Hrsz: **3155**

3.Védelemre javaslatot tett: **Seregi Emőke főépítész munkatárs**

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum: **26/2004.(X.14.)**

7.A **védelem indoklása**: A Duna-part és a belváros egyik fő összekötő utcája, és egyben átmenet egy másik stílusba. Az utca épületei az 1910-es években épültek, külön szívet teremtve a városban a századforduló szellemiségét sugallva. A volt Csokonai utca épületeit **Váczy- Hübschl Kálmán** tervezte, aki városi főmérnök volt. Nagyon jelentősek 1910 körül tervezett vasbetonszerkezeteinek ornamentálására tett kísérletei. Ebben a házban lakott.



8. A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat: Oldalhatáron álló, kétemeletes, középen háromszintes traktus bástyaszerűen kiképezve. Duna felőli K-i sarkon íves zárt loggia, felette terasz. Az épületen szecessziós díszítések, keretezett ablakok, egyenes szemöldökkel. Terméskőkerítés, tetején lámpa virágtartóval. Ritkaság a csatorna tetejének kialakítása. A képet rontja a kertben elé épített fedett szín, lebontása javasolt. Nevezetessége az épületnek, hogy vasbetonból készült, a maga idejében teljesen önálló gépészeti berendezése, víz, csatorna, központi fűtés volt, akkor még városi vízmű és csatorna nem létezett. A homlokzatát és tetejét eredeti állapotba kell visszaállítani a hozzátartozó kerítéssel együtt.

