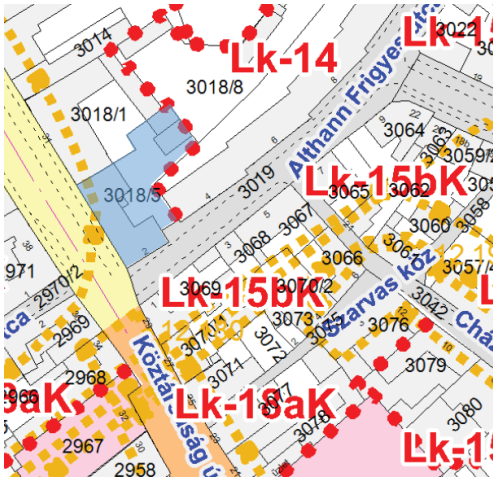


TÖRZSKÖNYV 17.1

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására

1. A védett érték megnevezése:		Lakóház
2. Helye:	cím:	Vác, Althann Mihály Frigyes utca 2.
	helyrajzi szám:	3018/5
	SZT kivonat:	
GPS koordináta:		47°46'49.4"N 19°07'32.1"E
3. A védelmet megállapító rendelet:		30/2023. (VII.12.) önkormányzati rendelet
4. A védelem típusa:		TKR. 8. § (1a) a) az építmény egésze
5. A védett érték rendeltetése:		lakóépület, társasház
6. TKR szerinti besorolása:		Hagyományőrző településközpont
7. Egyéb védelem:		 - helyi védett terület: Belváros, törzsszám: 2.0.2. - régészeti lelőhellyel érintett: 12202 - tájvédelmi szempontból meghatározó terület övezete
8. A védelem indoklása:		A Köztársaság út meghatározó épülete, az egykori püspöki kormányzósági épület. Eredeti részletekkel rendelkezik: pl. kőkeretes bejárat
9. A védett érték leírása:		U alakú kétszintes épület osztopárkánnyal és kétsoros zárópárkánnyal. Főhomlokzata 7 osztatú, az egyes homlokzati szakaszok kvádermintás vakolatdísszel vannak elválasztva. A homlokzati szakaszok közepén szintenként egy-egy ablak található. Az ablakok keretezettek, párkánytagozatuk van. A felső szint keretezése feltehetően az eredeti mintét követi, míg az alsó szint homlokzatdíszei jelentősen leegyszerűsítettek. Az utcai oldalszárny véghomlokzatán barokk kőkeret található.

10. Értékleltár:

Kőkeretes bejárat:



Althan Mihály Frigyes emléktábla:



Felirata:

GRÓF ALTHANN MIHÁLY FRIGYES
1682-1734
1718-TÓL HALÁLÁIG VÁCI PÜSPÖK, BÍBOROS
PÜSPÖKSÉGE IDEJÉN KÉSZÜLT EL
A VÁROS TÉRKÉPE ÉS TELEKKÖNYVE
AZ 1731. ÉVI TÚZVÉSZ UTÁN
SOKAT TETT A VÁROS ÚJJÁÉPÍTÉSÉÉRT,
MEGKEZDTE A MAI PÜSPÖKI PALOTA ÉPÍTÉSÉT,
PAPNEVELDÁT LÁTESÍTETT,
FELÉPÍTETTE A „VÖRÖSHÁZAT”.
V.V.V.E. 1994.

Cégér:



11. Építéstörténet:

Térképi megjelenítés:

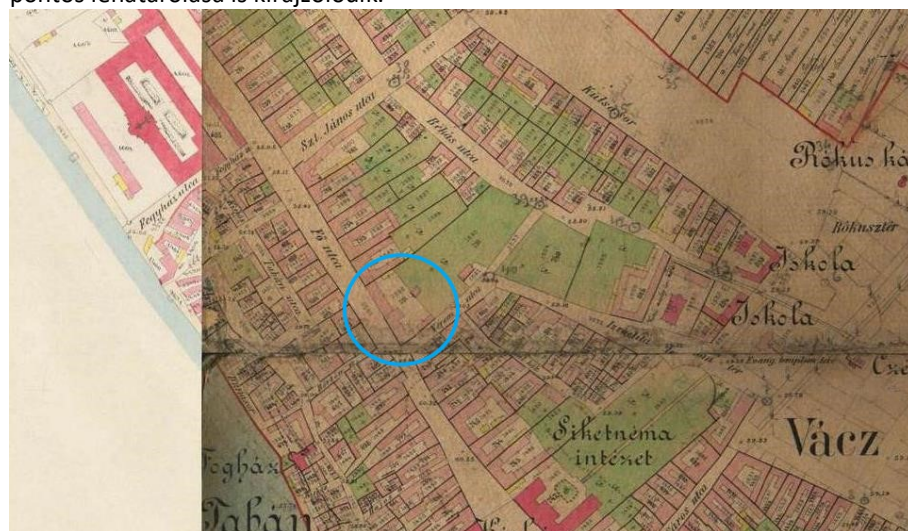
Az épület tömbje **Magyarország Első Katonai Felmérése** (1782-1785) térképen már jól kivehető. A térkép részletezettségéből adódóan a ház ábrázolása itt még nem látható.



A **Második Katonai Felmérés** (1819-1869) már ábrázolja a házakat, de a pontos beépítési mód és a házak elosztása még nem látható.



A **Kataszteri Térképen** (XIX. század) a már jelenlegi beépítés látható, az épület pontos lehatárolása is kirajzolódik.

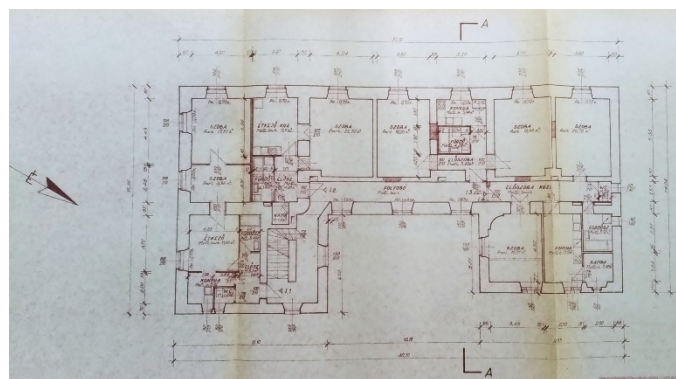
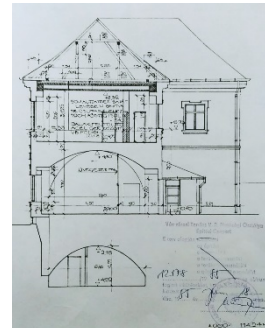
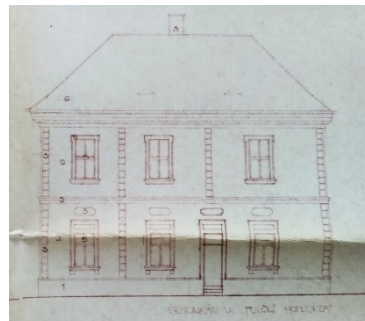


Egykori püspöki kormányzósági épület, melyben a püspöki jószágkormányzó lakott.

„Althann-utca a Gróf Csáky Károly-úttól a püspöki kormányzósági épület mellett az Ambró-utkába vivő utca. Azelőtt Veremutcának hívták. Az 1888. évi bizottság javaslatára a két Althann püspök nevééről.”

Felújítási tervek (PMH Tervtár 59/1413):





12. Állapotfotók:

Állapotfotók 2021.:





12. Jelenlegi állapot leírása:	2021: A lábazat feletti falszakasz felvizesedett, vakolata lemállott. Az emeleti homlokzati falak festése is megkopott. A nyílászárók állapota szemrevételezés alapján kielégítőnek tűnik, karbantartó mázolásuk esedékes. A tagozatokon, ablakkeretezéseken sérülés nem látható.
13. Felújítási javaslat:	2021: A fal vizesedését meg kell szüntetni, szükség esetén épületdiagnosztikai vizsgálatot kell végezni. A teljes homlokzati felület, az ablakok felújításra szorulnak. Homlokzatfelújítás esetén a vakolatdíszek újragondolása javasolt, törekedni kell az építéskorabeli tagozatok alkalmazására. A kőkeret felújítása kőrestaurátor bevonásával történhet. A külső műanyag redőnytokok eltávolítandók.
14. Felújítási támogatás:	-