

## Adásvételi szerződés

### IV. rész vonatkozásában: Műszaki eszközök

amely létrejött

egyrészt

**Balázs-Diák Taneszközforgalmazó és Szolgáltató Kft.**

székhely: 1138 Budapest, Szekszárdi u. 12/A.

adószám: 13446976-2-41

képviselő: Balázs János

mint eladó (továbbiakban: Eladó)

másrészt

**Vác Város Önkormányzat**

székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 11.

törzskönyvi azonosító: 731300

adószám: 15731302-2-13

képviselő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

mint vevő (továbbiakban: Vevő)

Vevő és Eladó egyenként Fél (továbbiakban: Fél) együttesen Felek (továbbiakban: Felek) között az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

#### Előzmények

1. Felek rögzítik, Eladó, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárást folytatott le Bauer Mihály utcai bölcsőde - eszköz beszerzés tárgyban 9 rész tekintetében (továbbiakban: közbeszerzési eljárás).
2. A közbeszerzési eljárás IV. Műszaki eszközök részében Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre. Felek a közbeszerzési eljárás eredményeként a Kbt. 131. § alapján törvényes határidőn belül a következő adásvételi szerződést kötik (továbbiakban: Szerződés).
3. Eladó a jelen Szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy viseli annak jogkövetkezményét, amely a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban (ide értve különösen, de nem kizárólagosan az ajánlati felhívást, a közbeszerzési dokumentációt, a közbeszerzési dokumentumokat, a kiegészítő tájékoztatást, a kiegészítő tájékoztatásra adott választ, a műszaki leírást) meghatározott követelmények olyan hiányosságából, hibájából adódik, melyet az Eladónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a Szerződés megkötését megelőzően nem jelzett. Az Eladó kötelezettséget vállal a teljesítés teljességéért és hiánytalanságáért, ide értve azon elemeket is, amelyek a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában a szerződés megkötésével záruló közbeszerzési eljárásban, illetve a Szerződésben hivatkozott egyéb dokumentumokban előírásra nem kerültek, viszont a szakmai szokások szerint hozzátartoznak a Szerződés teljes körű teljesítéséhez.
4. Eladó a Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó, a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban (ide értve különösen, de nem kizárólagosan az ajánlati felhívást, a közbeszerzési dokumentációt, a közbeszerzési dokumentumokat, a kiegészítő tájékoztatást, a kiegészítő tájékoztatásra adott választ, a műszaki leírást) ismertetett információkat, továbbá a teljesítéshez kapcsolódó körülményeket teljes körűen megismerte, azt a feladat szerződésszerű teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet az Eladó követ el amiatt, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, amelyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel az Eladó azokat a kockázatok, kötelezettségek és felelőségek alól, amelyek a Szerződés szerint reá hárulnak a Szerződés tárgyának megvalósítása során.
5. Eladó kijelenti, hogy a követelményeket a Szerződés tárgyának megvalósításában jártas, szakképtől elvárható gondossággal tanulmányozta, és a Szerződést ezek ismeretében köti meg. Vevő kijelenti, hogy a

Szerződés megkötése előtt minden, az általában elvárható mértékben általa felismerhető lényeges körülményről tájékoztatta Eladót.

6. Eladó a Szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során a Vevő érdekeinek megfelelően jár el.

7. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (továbbiakban: Ptk.), valamint egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azok fizikai csatolása nélkül is, az Eladó ajánlata, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok (kivéve a döntéselőkészítő iratok és döntések). A közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban, továbbá az ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom egymást kölcsönösen kiegészíti és magyarázza. Amennyiben a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok, továbbá az ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom eltérést, ellentmondást tartalmaz, akkor minden esetben a Szerződés tartalma az irányadó.

8. Vevő kijelenti, hogy a Szerződésben meghatározott tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik, a forrás: támogatási forrásból (VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00040) és saját forrásból áll. A támogatás ill. az egyéb forrás nem érintett ún. szállítói finanszírozással. Eladó tisztában van azzal, hogy a szerződés tárgyát képező termék(ek) a 20. pontban foglalt határidőben való átadása Vevő különösen fontos érdeke.

9. Vevő rögzíti, hogy a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

#### Szerződés hatálya

10. A Szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályba és hatálya a Felek szerződéses kötelezettségeinek teljesítéséig, vagy valamely, a szerződésben meghatározott megszűnési ok bekövetkeztéig tart. Amennyiben a szerződés aláírása a szerződő Felek részéről nem egyidejűleg történik, úgy a hatálybalépés napja a szerződést utolsóként aláíró Fél aláírási dátumával egyezik meg.

#### Szerződés tárgya

11. Eladó eladja, Vevő megveszi a közbeszerzési eljárás iratanyagában, különösen műszaki leírásban meghatározott, új, még nem használt, első-üzembehelyezésű, a vonatkozó európai irányelveknek, illetve az azokat harmonizáló magyar jogszabályi előírásoknak, szabványoknak megfelelő, a 1. számú mellékletben meghatározott mennyiségű termékeket (továbbiakban: termékek).

12. Eladó köteles a Termékeket saját költségén a Vevő által előzetesen megjelölt teljesítési helyre fuvarozni, a Vevő által megjelölt helyre lerakodni, és a Vevő kizárólagos birtokába és tulajdonába adni.

13. Felek rögzítik, a Termékek szolgáltatása jogi szempontból oszthatatlan jelen szerződés vonatkozásában.

14. Felek megállapodnak, hogy sem mennyiségi eltérését, sem opciós mennyiséget nem rögzítenek a Szerződésben.

15. A termékeknek rendelkeznie kell a teljesítés időpontjában mindazon műszaki és egyéb jellemzőkkel, amelyeket az Eladó az ajánlatában megjelölt, Vevő pedig a közbeszerzési eljárás során egyébként előírt. A Termékeknek újak, rendeltetésszerű használatra alkalmasnak, üzembiztosnak, hibátlanak, hiánytalanak és használatlanak, valamint egyébként is kifogástalan műszaki és esztétikai állapotban lévőnek kell lennie.

16. Eladó kijelenti, hogy az általa teljesítendő minden termék rendelkezik és a szerződés hatálya alatt rendelkezni is fog a szükséges valamennyi feltétellel (amennyiben releváns: tanúsítvánnyal, engedéllyel, egyéb irattal, stb.).

#### Eladó kötelezettségei, teljesítés helye, teljesítés határideje

17. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés törzsszövege nem ismétli meg mindenben a műszaki leírás ill. a vonatkozó jogszabályok szabályozását, így azokat együttesen kell alkalmazni a kógens jogszabályok elsődlegességével. Amennyiben a műszaki leírás és jelen szerződés törzsszövege között ellentmondás lenne, akkor a szerződés az irányadó kivéve, ha kógens jogszabályból vagy a felhívásból más nem következik.

18. Eladó a termékeket a biztonságos szállításra, tárolásra és felhasználásra, a termék állagának és jellegének megfelelő módon, a termék épségének megőrzését biztosító csomagolásban köteles teljesíteni. Eladó saját (vagy más) megfelelő fuvareszközén köteles biztosítani a termékeknek a teljesítés helyére történő

fuvarozását. A fuvarozás módszerének (alkalmazott eszköznek) olyannak kell lennie, hogy a termék ne sérüljön, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfeleljen. A lerakodás az Eladó kötelezettsége. Eladó köteles a lerakodáshoz a megfelelő személyi, ill. tárgyi feltételeket biztosítani.

19. Felek rögzítik, Eladó köteles a jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott termékeket az alábbi teljesítési helyre szállítani:

2600 Vác, Bauer Mihály utca 49. 299/5.

20. Felek rögzítik, Eladó köteles a jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott termékeket az alábbi teljesítési határidőben teljesíteni:

A jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 60 napon belül.

Vevő előteljesítést elfogad.

Felek rögzítik, Eladó köteles a termék(ek) szállításáról a szállítást megelőző 3 munkanapon belül Vevőt írásban értesíteni.

Felek rögzítik, hogy a termékek átvételére előre egyeztetett időpontban van lehetőség, mely alatt az átadás-átvételi eljárásnak is meg kell történnie. Eladó köteles azon termékeket, melyeknél értelmezhető, a Vevő által megjelölt helyre lerakodni, beszerelni/felszerelni/összeszerelni/beüzemelni/telepíteni a teljesítési határidőn belül.

21. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az értékesített Termékeknek teljes körűen meg kell felelniük a hatályos magyar és európai uniós jogszabályi követelményeknek és szabványoknak, amiért Eladó feltétel nélküli, teljes körű szavatosságot vállal.

22. Felek megállapodnak abban, hogy az ajánlatban esetlegesen konkrétan megajánlott termék helyett (a termék gyártásának megszűnése vagy vis maior esetén) azonos jellemzőkkel bíró termékkel teljesíthet Eladó.

Ez a szabály csak akkor alkalmazható, ha az eredeti termékkel való teljesítésnek az Eladón kívül álló okból történő lehetetlenné válását Eladó előzetesen igazolja (tudomásra jutásakor haladéktalanul bejelenti) és egyben igazolja (termékismertetővel, engedélyekkel, stb.), hogy a teljesítésre megajánlott termék jellemzői megfelelnek az ajánlatban meghatározottaknak és az érintett termékkel való teljesítéshez Vevő előzetesen hozzájárul.

Felek megállapodnak abban, hogy az ellenérték a fentiek következtében nem változhat. Jelen rendelkezést a felek, mint a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontjában meghatározott esetkört értik. A módosulás időpontja a vevői hozzájáruló nyilatkozat keltének napja.

23. Vevő a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Eladó közreműködőt (ide értve különösen a Kbt. fogalomhasználatára szerinti alvállalkozót is) vegyen igénybe a Kbt. szabályai szerint.

A jogszerűen igénybe vett közreműködő tevékenységéért és mulasztásáért Eladó, mint saját magatartásáért felel. A jogellenesen igénybe vett közreműködő esetén felel mindazon hátrányos következményekért, amelyek e nélkül nem következett volna be.

Eladó kijelenti, a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

24. Az Eladó értékesítése akkor rendeltetésszerű, ha a Termékeket a Szerződésben meghatározott mennyiségben, minőségben és határidőben a Vevő részére átadja, valamint a termékek:

- alkalmasak azokra a célokra, amelyekre más, azonos rendeltetésű termékeket rendszerint használnak,
- rendelkeznek azzal a minőséggel és teljesítménnyel, továbbá minden olyan feltétellel, amely azonos rendeltetésű termékénél szokásos, lehetővé teszi cél szerinti felhasználását,
- ahol az értelmezhető, megfelelnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott korcsoportos elvárásoknak.

#### Átadás - átvételi eljárás

25. Felek megállapodnak abban, hogy a termékeket kicsomagolva, rendeltetésszerű használatra kész állapotban, az adott termékhez tartozó dokumentációval (útmutatókkal, jótálláshoz szükséges

dokumentumokkal) egyetemben köteles átadni Vevő részére. Amennyiben értelmezhető, úgy, a termékeket üzembe helyezve, telepítve, tanúsítvánnyal köteles átadni.

26. A Termékek mennyiségi átvétele a szállítás teljesítésekor átadás átvétellel történik meg. Az átadás-átvételi eljárás során a Vevő köteles a szállított Terméket mennyiségi szempontból haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) napon belül ellenőrizni. A mennyiségi szempontból kifogástalan szállítmány Szállítólevélen a Vevő e körülményt köteles beazonosítható aláírással ellátva elismerni.

A szállítmány átvételére a bölcsődei szakértő jogosult.

27. A Termékek minőségi átvétele az átadás-átvételi eljárást követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 (tizenöt) napon belül ellenőrizni.

Adott esetben a termék(ek) beüzemelését/telepítését Eladó köteles a szállítás napján elkezdni, illetve amennyiben az lehetséges, elvégezni. A teljesítés a beüzemelés/telepítés elvégzésével válik teljessé, azaz Eladó a teljesítési határidő betartása során köteles figyelembe venni a beüzemelés/telepítés szükséges idejét is. A beüzemelés elvégzéséről üzembe helyezési jegyzőkönyv készül, továbbá felek a beüzemelés/telepítés megtörténtét az átadás – átvételi jegyzőkönyvben is rögzítik.

A minőségi szempontból kifogástalan szállítást a Vevő vagy képviselője aláírással ellátva elektronikus úton írásban elismerni.

28. Az átvételkor észlelhető esetleges hiányosságokat vagy minőségi hibát a Vevő köteles jegyzőkönyvben rögzíteni és a jegyzőkönyvet a szállítólevélhez csatolni, illetve erről Eladót haladéktalanul írásban értesíteni.

A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- a felvétel helyét és idejét, valamint annak okát,
- a jelenlévő személyek nevét, annak feltüntetésével, hogy milyen minőségben működtek közre,
- az átadás időpontját,
- a hiány mértékét a feltehető ok feltüntetésével, a hiány megállapításának módját, illetve a termék minőségi hibáinak pontos leírása a feltehető előidéző ok és a felmerült kár mértékének feltüntetésével,
- a hiány/hiba miatt érvényesíteni kívánt szavatossági igényt,
- azt a tényt, hogy a jelenlévők közül bárki a jegyzőkönyv egyes megállapításaival nem ért egyet.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Eladó a teljesítési kifogás kézhezvételétől számított 5 (öt) napon belül köteles írásban és érdemben nyilatkozni. Amennyiben a nyilatkozattételre megadott határidőn belül Eladó a teljesítési kifogásra érdemi nyilatkozatot nem tesz, a teljesítési kifogást Szerződő Felek elfogadottnak tekintik.

Amennyiben az átadás-átvétel során bármilyen hiba- vagy hiány állapítható meg, akkor az átvételt a nem, vagy nem szerződésszerűen teljesített termékek vonatkozásában Vevő megtagadja. Ebben az esetben Eladó köteles legkésőbb 10 napon belül hiány- és hibamentesen átadni a termékeket. A megismételt átadás-átvételre az átadás átvételre vonatkozó szabályok megfelelően irányadóak. A fenti határidő nem minősül póthatáridőnek.

29. Felek kifejezetten rögzítik, hogy az átadás-átvételi jegyzőkönyv átadása/szállítólevél aláírása Vevő részéről nem jelenti az ún. rejtett hibák, szabad szemmel nem látható hiányosságok - ill. különösen mindazon követelmények esetén, melyre műszaki adat előírása került meghatározásra, de mérésre nem került sor - vonatkozásában a hiány-, és hibamentes teljesítés igazolását, vagy bármilyen, a szerződésszegésből eredő jogról való részleges vagy teljes lemondást.

30. Kifogás esetén a keletkező kár, továbbá a felmerülő költségek azt a felet terhelik (Vevő, illetőleg Eladó), amelynek a magatartása miatt a költségek felmerültek.

31. Vevő köteles Eladó teljesítésének elismeréséről az átvételi eljárások eredményét tartalmazó jegyzőkönyvek Felek általi aláírását követő 15 (tizenöt) napon belül nyilatkozni, illetve a teljesítés elismerése esetén a teljesítési igazolást kiadni.

A teljesítés igazolására Vevő részéről Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester jogosult.



## Vételár, fizetési feltételek

32. A Termékek vételára (továbbiakban: „Vételár”) mindösszesen 1 281 870,- Ft + ÁFA (azaz egymillió-kettőszáznyolcvanegyezer-nyolcszázhetven forint és általános forgalmi adó).

A Vételár tartalmaz minden, a teljesítéssel kapcsolatos díjat és költséget, különösen, de nem kizárólagosan a kiszállítás díját, a behozatallal, a forgalomba hozatallal, csomagolással, rakodással, szállítással, ahol értelmezhető, ott az összeszerelési, rögzítési, üzembehelyezési, telepítési, minőségbiztosítási (TÜV) költségekkel kapcsolatban felmerülő összes díjat és költséget (vám, adók, díjak, illetékek, egyéb), de nem tartalmazza az általános forgalmi adót.

Eladó további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Vevővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.

33. Eladó jogosult előleg igénybevételére. Az előleg a teljes nettó ajánlati ár 20 %-ának megfelelő mértékű. Eladó – igény esetén – köteles előlegrszámlát kiállítani jelen Szerződés hatályba lépését követő 8 napon belül és megküldeni Vevő részére a jelen Szerződésben meghatározott, számlára vonatkozó szabályok alapján.

Az előleg összege a számlából kerül levonásra.

Amennyiben a jelen Szerződés bármely okból a teljesítés előtt megszűnne, Eladó köteles az előleg teljes összegét a megszűnést követő 8 napon belül hiánytalanul visszafizetni Vevő részére.

Vevő nem köti az előleg igénylését előlegvisszafizetési biztosíték adásához.

34. Eladó a Teljesítésigazolás átvételét követően 1 (egy) db számla kiállítására jogosult, azaz Vevő részszámlázási lehetőséget nem biztosít.

35. Eladó köteles a számlát a teljesítés elismerésétől számított 8 (nyolc) napon belül a kiállítani és Vevő részére haladéktalanul eljuttatni. A számlához a szállítólevele(ke)t, jegyzőkönyv(ek)et (amennyiben volt ilyen) és a teljesítési igazolást mellékelni kell.

36. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás, az elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

37. Vevő a vételárat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, a teljesítésigazolásnak megfelelően kiállított számla alapján átutalással, forintban (HUF) teljesíti a Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdés szerint a számla és mellékletei kézhezvételétől számított 30 napon belül.

38. A Kbt. 27/A. §- a alapján Vevő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

Elektronikus számla benyújtására a fejleszt03@varoshaza.vac.hu e-mail címen van lehetőség.

Elektronikus számla benyújtása esetén az elektronikus számlának meg kell felelnie a mindenkor hatályban lévő ÁFA törvényben meghatározott követelményeknek. Budapest Főváros Kormányhivatal minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlát fogad be.

39. Az ÁFA mértéke a mindenkori hatályos, vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerinti.

40. Késedelmes fizetés esetén Vevő, Ptk. 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapítottak szerint (2016. évi IX. törvény) behajtási költségátalányt fizet.

41. Az Eladónak felróható okból hibásan vagy késedelmesen kiállított és beérkezett számla vonatkozásában a Vevőt kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

42. A Kbt. 136. § (1) bekezdése értelmében a Vevő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Az Eladó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

43. A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Az okirat benyújtásának elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

#### Jótállás és szavatosság

44. Eladó a Termékek átvételét követően 12 (tizenkettő) hónap teljes körű jótállást vállal, amennyiben az adott termékre vonatkozóan a gyártó, vagy jogszabály hosszabb jótállási időt ír elő, úgy a gyártó által vagy jogszabályban biztosított- Vevő részére kedvezőbb – időtartamban előírt jótállást biztosítani.

Felek rögzítik, hogy jótállási kötelezettsége körében Eladó köteles a hiba bejelentését követő 3 munkanapon belül a hibabejelentéssel a hibával érintett termék helyére történő kiszállással érdemben foglalkozni, Vevőt a hibabejelentés tekintetében (legalább a hiba jellege, jótállási igény teljesítésének várható időtartama) tájékoztatni.

Eladó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba feltárásától számított 10 munkanapon belül köteles a Terméket elsősorban kicserélni, amennyiben nem tudja Eladó kicserélni a termék(ek)et, a hiba javítását 5 munkanapon belül megkezdeni, és a javítást folyamatosan annak elkészültéig, de legkésőbb 30 napig elvégezni.

45. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben foglalt szavatossági és jótállási kötelezettségek vonatkozásában, amennyiben jelen szerződés rendelkezései arra nem térnek ki, vagy jelen Szerződés rendelkezéseinél Vevő részére kedvezőbbek, Felek alkalmazzák a fogyasztók részére biztosított jogosultságokat, Eladót terhelő kötelezettségeket a jogszabályi rendelkezések alapján, függetlenül attól, hogy a jogszabály alapján Vevő nem minősül fogyasztónak. Eladót kellékszavatosság terheli.

46. Eladót teljes kártérítési kötelezettség terheli minden olyan kár megtérítésére vonatkozólag, mely a nem szerződésszerű termék szolgáltatásából, vagy más szerződésszegésből Vevőre, ill. harmadik személyre hárul. Amennyiben 3. személy Vevővel szemben érvényesít igényt, Eladó köteles Vevőt ez alól mentesíteni, ill. olyan helyzetbe hozni, hogy anyagi károsodás ne érje. Fenti kötelezettségek teljesítési határideje Eladó részéről az igény teljesítésére vonatkozó felhívás kézhezvételének napját követő 3 munkanap azzal, hogy a kárkamatfizetési szabályok a károsodás bekövetkezésétől alkalmazandóak.

47. Amennyiben Vevő ellen az Eladó teljesítésével kapcsolatban per indul, akkor az Eladó – amennyiben ezt a vonatkozó jogszabályok engedik – a perbe Vevő oldalán belépni, vagy ha ez nem lehetséges, akkor Vevő pernyertességét minden lehetséges eszközzel elősegíteni. Vevő pervesztessége esetén az előző pont megfelelően irányadó.

48. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy Eladó teljes szavatosságot vállal arra, hogy az értékesített Termékek rendeltetésszerű teljesítésre alkalmasak.

49. Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a Termékek a teljesítéskor per- teher- és igénymentesek lesznek, azokon harmadik személynek nem lesz olyan joga vagy azzal kapcsolatos olyan követelése, amelyek Vevő birtoklását zavarná, kizárólagos tulajdonszerzését kizárná vagy Szerződés teljesedésbe menésének egyéb akadályát vagy gátját képezné. Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a sikeres átadás-átvétellel Vevő a per-, teher- és igénymentes kizárólagos tulajdonjogot szerez.

50. Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a Termékek beszerzéséhez, leszállításához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik, és Szerződésben foglalt kötelezettségei szerződésszerű teljesítésére egyébként is minden tekintetben képes.

#### Szerződésszegés és jogkövetkezményei, szerződés megerősítése

51. Amennyiben Eladó olyan okból, amiért felelős, a teljesítéssel késedelembe esik, a Szerződésben meghatározott időpontra a Termékeket a Vevő által meghatározott teljesítési helyszínre nem szállítja le vagy nem adja át, Eladó minden késedelmi nap után a teljes Vételár 1 %-ának (egy százalékának) megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles fizetni, a késedelem teljes időtartamára.

A késedelmi kötbér maximális mértéke a késedelemmel érintett Termék(ek) nettó ellenértékének 10 %-a.

A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Eladót a teljesítési kötelezettség alól.

Vevő a késedelmi kötbér mellett érvényesítheti a késedelemből eredő igazolt kárát is.

52. Amennyiben Eladó olyan okból, amiért felelős, a szerződéses kötelezettségeit nem teljesíti, és Vevőt a Szerződéstől való elállás vagy felmondás joga illeti meg, így különösen de nem kizárólagosan a teljesítéssel 10 (tíz) napot meghaladó késedelembe esik, Vevő részére a teljes Vételár 20%-ának (húsz százalékának) megfelelő összegű meghiúsulási kötbért fizetni.

53. Vevő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek Eladó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Eladó a felhívás kézhezvételét követő 5 munkanapon

belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – alapos kimentést nem tesz, akkor a kötbérvisszatérítés az Eladó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135.§ (6) bekezdés feltételeinek teljesülése esetén. Ha a számlából történő levonásra nincsen lehetőség, vagy a számla összege csak a kötbérvisszatérítés egy részére nyújt fedezetet, Eladó köteles az általa még meg nem fizetett, esedékes kötbérvisszatérítést Vevő részére átutalással megfizetni.

54. Vevő követelheti a fentiekben túl felmerülő kárát.

55. Vevő kifejezetten fenntartja a jogait bármely nem szerződés szerinti teljesítésből fakadó igény érvényesítésére. Ennek megfelelően bármely nem szerződés szerinti teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Vevő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Vevőt a szerződés teljesítés jogkövetkezményeként megilletik.

#### A Szerződés módosulása, módosítása

56. Felek a Szerződést kizárólag közös megegyezéssel a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően módosíthatják.

57. Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi esetekben a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerint módosul a Szerződés alakszerű szerződésmódosítás nélkül:

- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
- felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,

amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.

#### A Szerződés megszüntetése

58. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. tulajdonátruházási szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével.

59. Jelen szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.

60. A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyennek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.

61. A Fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a Szerződést írásban, egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal jogosult felmondani.

62. Súlyos szerződésszegésnek minősül:

Eladó részéről:

- Eladó kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem lehetséges, vagy
- a vonatkozó hatósági előírások be nem tartása
- késedelmi kötbér eléri annak maximumát;
- Vállalkozóval szemben jogerősen csőd-, felszámolási-, végrehajtási indult, figyelemmel a Cstv. 11. § (2) bekezdés pontjában foglaltakra, vagy tevékenysége nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- Eladó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
- Eladóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul,
- ha a szerződés teljesítése alatt a Közbeszerzési Döntőbizottság a közbeszerzési szabályok megsértése miatt határozatával elmarasztalja az Eladót



- az Eladó működését az illetékes bíróság felfüggesztette
- az Eladó adószáma alkalmazása felfüggesztésre, törlésre került,
- jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi, vagy
- Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak, vagy
- Eladó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat, vagy
- Eladó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe
- az Eladó nem minősül átlátható szervezetnek (Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja).

Vevő részéről:

- amennyiben 60 napon túli fizetési késedelembe kerül,
- egyébként Eladó tevékenységét lehetetlenné teszi

63. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének értelmében a Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel
- b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

64. Vevő a szerződést felmondhatja, ha

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

65. Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

66. A Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott tilalom alá tartozó esetekben.

67. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén Eladó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

68. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 (három) munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.

#### Kapcsolattartás

69. Felek a Szerződéssel kapcsolatos, egymásnak címzett értesítéseiket írásban (e-mail) küldik meg a kijelölt kapcsolattartók részére és azokat írásban vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak a címzett által történő kézhezvételkor lépnek érvénybe.



70. Jelen Szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik az e-mail üzenetek váltását is.

Vevő részéről nyilatkozattételre és teljesítésigazolásra feljogosított személy:

Matkovich Ilona Zsuzsanna, telefon: 06-27/513-400, e-mail: polgarmester@varoshaza.vac.hu

Vevő részéről kapcsolattartó személy:

Tenczel Ferencné, telefon: 06-27/383-117, e-mail: [tenczel.ferencne@gmail.com](mailto:tenczel.ferencne@gmail.com)

Ribai Klaudia, telefon: 06-27/513-434, e-mail: [fejlesztes03@varoshaza.vac.hu](mailto:fejlesztes03@varoshaza.vac.hu)

Eladó részéről jognyilatkozat tételére feljogosított személy:

Név: Balázs János, telefon: 06-1/266-5140; email: [info@taneshkoz.hu](mailto:info@taneshkoz.hu)

71. Szerződő Felek által elküldött értesítéseket a következő napokon kell közöltnek tekinteni:

- személyesen vagy futár útján történő kézbesítés esetén akkor, amikor a küldeményt az adott félnél igazoltan átadják;
- postai (tértivevényes, ajánlott, avagy egyéb könyvelt) küldemény esetén, amikor annak kézbesítése igazoltan megtörténik, azzal, hogy amennyiben a küldemény „ismeretlen”, „elköltözött”, „nem vette” át vagy „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a másik Szerződő Fél címéről, akkor tekintik kézbesítettnek, amikor a küldeményt a posta visszafordította;
- e-mail címre küldött levelet az elküldéstől számított második munkanapon vagy a tudomásulvételt visszaigazoló e-mail napján.

Felek rögzítik, hogy az egymásnak a fentiek szerint megküldött nyilatkozatokat akkor is közöltnek tekintik, ha az azért nem jutott a másik Szerződő Fél tudomására, mert a kézbesítést bármely módon megakadályozta (pl.: nem kereste, a megadott címen ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az átvételt megtagadta, az elektronikus levelezőrendszerébe nem lépett be).

72. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően haladéktalanul tájékoztatják egymást a Szerződésben foglaltak teljesítésén kívül minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény) is, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet, ideértve az Eladó teljesítési képességeiben történő alapvető változás bekövetkezését is.

73. Felek a kapcsolattartók és teljesítésigazoló személyében történő változást haladéktalanul (2 munkanapon belül) kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók és teljesítésigazoló személyében bekövetkező változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

74. Felek egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

#### Titoktartás

75. Felek titoktartási kötelezettséggel tartoznak a Szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott valamennyi információ, megoldás, adat, dokumentum vonatkozásában a Szerződés hatálya alatt és annak teljesítése után, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.

76. Amennyiben a másik Fél nem adja előzetes írásbeli hozzájárulását – jogszabályban előírt kötelezettség kivételével –, Felek nem közölhetnek a Szerződéssel kapcsolatos, a fentiek szerinti információt harmadik személlyel, illetve nem hozhatják azokat nyilvánosságra.

77. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős Fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.

78. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalóikra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.

79. Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen Szerződés alapjául szolgáló

közbeszerzési eljárást és jelen Szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

80. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Eladó köteles minden segítséget Vevő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Vevő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

81. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Vevő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha

- Eladó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a Szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a Szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha az Eladó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a Szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint azon dokumentumokat, amelyek alapján megállapítható, hogy az Eladó a szerződésszegést nem vitatta, vagy, hogy sor került-e a szerződésszegés vonatkozásában perindításra. Perindítás esetén a Vevő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak megküldeni a pert lezáró jogerős határozatot.
- Eladó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a Szerződés felmondásához vagy a Szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a Szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Eladó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a Szerződés lehetetlenülését okozta.

82. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Eladó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Vevővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Vevőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Vevőnek felróhatóan következett be).

#### Záró rendelkezések

83. Felek rögzítik, hogy ha a Szerződésben foglalt valamely rendelkezés érvénytelennek bizonyulna, vagy azzá válna, az a Szerződés egészére nem hat ki. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés hatályaon kívüli vagy érvénytelenné vált rendelkezéseit a gazdaságilag elérni kívánt célhoz legközelebb álló szabállyal pótolják.

84. Felek továbbá rögzítik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az államháztartás központi alrendszerében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Eladó kijelenti, hogy Magyarország Alaptörvénye 39. cikke, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdése 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, melyről az Ajánlata részeként, továbbá a szerződés melléklete szerinti, az Áht. 55. § szerinti információkat tartalmazó adatlapon (részletes átláthatósági nyilatkozat) tesz nyilatkozatot.

Eladó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére figyelemmel vállalja, hogy a részletes átláthatósági nyilatkozatban szereplő adatokban bekövetkező változásokról Vevőt haladéktalanul, de legfeljebb 3 (azaz három) munkanapon belül írásban értesíti, és e határidőn belül a módosított átláthatósági nyilatkozatot a Vevő részére benyújtja.

Felek rögzítik, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése alapján a Vevő az Eladó átláthatóságának ellenőrzése céljából jogosult az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

85. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződéssel létrejött jogviszonnyal kapcsolatban felmerülő egymás közti vitás kérdésekben elsődlegesen peren kívüli tárgyalás útján kívánnak egyezsége jutni. Feleknek meg kell tenniük mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan vitás kérdést, nézeteltérést, mely közöttük a Szerződéssel kapcsolatban merül fel. Amennyiben azt bármelyik fél kezdeményezi, a vitás kérdések peren kívüli rendezése érdekében a Felek kötelesek mindkettőjük által előzetesen elfogadott szakértő(k) közreműködését igénybe venni.

86. A peren kívüli egyeztetés eredménytelensége esetén, bármely jogvita eldöntésére, amely a Szerződéssel összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy



