

## TÖRZSKÖNYV 1.2

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: **Lakóház**

2. Helye: **Vác, Budapesti főút 11.**

Hrsz: **3497**

3. Védelemre javaslatot tett: *Seregi Emőke főépítész munkatárs*

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum:

5. **A védelem indoklása:** A Budapesti főút, melyen az épület áll, széles, kettős fasorú, földszintesen, zárt sorúan beépített út. Igen jellegzetes, vidéki városainkban gyakori utcaképet ad. A Dózsa György úttal szemben az a sajátossága, hogy vonala enyhén íves, és így az utcakép jellege más, a kanyarulatban kellemes hatású, igényesebben beépített. A Budapest felől érkező kellemes benyomást kap a városról. Az utcában számos épület műemlék, de ezeken kívül fontos az utcakép szempontjából, hogy további jellegzetes épületeket helyi védelem alá vegyünk. Az utcát 1718-ban Fischer Gasse, majd Sváb, illetve Tóth utcának nevezték. 1813-tól Pesti országút, 1888-tól Budapesti főút, 1949-ben Mártírok útja, majd ismét Budapesti főút. Az épület városképi értéket képvisel.

6. **A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat:** Zárt sorú, földszintes. Homlokzatát háromrészes főpárkány zárja. Nyílászárók egyenes záródásúak, emelt szemöldökpárkány, fa kapu. Lábazaton vizesedés, tatarozásra szorul.