







Vác Város Polgármestere

NAPIREND:

## ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
2015. szeptember 14-i ülésére

<b>Szám:</b>	1/77-1/2015.
<b>Tárgy:</b>	<b>Döntések az árvízi projektben</b>
<b>Melléklet:</b>	2 db
<b>Előterjesztő:</b>	<b>Fördös Attila polgármester</b>
<b>Készítette:</b>	dr. Grmela Judit aljegyző
<b>Előadó:</b>	-
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	-
<b>Terjedelem:</b>	14 oldal
<b>Bizottsági tárgyalások:</b>	-
<b><u>Döntéshozatal módja:</u></b>	Nyílt ülés /Mötv. 46. § (1)/, egyszerű többség /Mötv. 47. § (2)/
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Jogi osztály 
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Deákné Dr. Szarka Anita Jegyző Nincs / az alábbi: 
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó osztály osztályvezető 
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Fördös Attila Polgármester 



## Tisztelt Bizottság!

A KEOP.2.1.2/2F/09-11-2012-0006 azonosító számú, „Hatékony árvízvédelem Vácon” tárgyú projekttel kapcsolatban Vác Város Önkormányzata (a továbbiakban: Kedvezményezett) és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség között a támogatási szerződés 2013. július 30-án lépett hatályba. Ennek az 1. számú szerződésmódosítását – mely a projekt szakaszolására vonatkozott – a Kedvezményezett a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal (továbbiakban: Támogató) 2015. április 13-án írta alá.

Az Eupro Projektmenedzsment Kft. (továbbiakban: projektmenedzsment) írásban javasolta a támogatási szerződéstől történő elállást lehetetlenülésre hivatkozással úgy, hogy a Kedvezményezett egyben jelezze a Támogató felé: a projektet a jövőben a KEHOP terhére kívánja megvalósítani. (A jelen anyag mellékletében szerepel az Eupro Kft-nek az elmúlt 2 hónapról szóló beszámolója, valamint az általa javasolt – az Irányító Hatósághoz küldendő – levél tervezete.)

A projektmenedzsment a javaslatát a következőkkel indokolta:

A 1577/2014. (X. 13.) Korm. határozat szerint elvégzett projekt átvilágítás alapján a Belügyminisztérium és Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a „Hatékony Árvízvédelem Vácon” elnevezésű projektet a szakaszolandó projektek listája közé sorolta. A szakaszolásnak megfelelően a közbeszerzési szakértő a projektmenedzsment szervezettel közösen módosította az ajánlati felhívást és a dokumentációt, az 1. szakasz műszaki, pénzügyi és szerződéses részleteinek megfelelően. Ennek alapján a Közbeszerzési Munkacsoport a 2015. május 27-i ülésén a közbeszerzés megindításáról döntött, és a kapcsolatos közbeszerzési hirdetmény május 28-án feladásra került. Ezt követően az egyik ajánlattevő június 25-én előzetes vitarendezési kérelmet terjesztett elő, melyet a Közbeszerzési Munkacsoport június 30-án megtárgyalta és e kérelem 1-6. pontjait elutasította, míg a 7. pont elfogadásra került, amely miatt az ajánlati felhívás módosítása vált szükségessé. Az erről szóló hirdetmény feladásra került, az ajánlattételi határidő ettől számítottan 23 nappal hosszabbodott meg. A közbeszerzési eljárás kapcsán a potenciális ajánlattevők több esetben nagy mennyiségű tisztázó kérdést tettek fel, melyek – több körben történő – megválaszolásának az időigénye miatt tovább tolódott a beadási határidő. A közbeszerzéssel kapcsolatban 2015. július 24-én ismét vitarendezési kérelem érkezett, amely az építési beruházásra rendelkezésre álló időt kifogásolta. A Közbeszerzési Munkacsoport július 28-án a közbeszerzési eljárás visszavonásáról döntött. E tényről az Irányító Hatóság írásos tájékoztatása augusztus 4-én megtörtént.

A kivitelezési közbeszerzés eljárásban 17 gazdaság szereplő váltotta ki a dokumentációt. Mivel e cégek folyamatosan sok tisztázó jellegű kérdést tettek fel, illetve előzetes vitarendezési kérelmek is érkeztek, egyértelművé vált az ajánlati felhívás visszavonásnak a kényszere. Ennek az alapja az, hogy egy esetleges jogorvoslat elhúzódása okán lehetetlenné vált volna a projekt 2015. december 31-ig történő fizikai lezárása. Egy elhúzódó jogorvoslat utáni szerződéskötés pedig az önkormányzati költségvetést kezelhetetlen helyzet elé állította volna, hiszen a vállalt kötelezettségekből következő kifizetési igényeket az Unió 2016-ban már nem támogatta volna.

Mindez nincs ellentmondásban azzal, hogy a 2014-2020-as programozási időszakban megvalósíthatjuk az árvízvédelmi projektünket, vélhetően az eddig ismertnél kedvezőbb paraméterekkel.

2



### Határozati javaslat

A Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a KEOP.2.1.2/2F/09-11-2012-0006 azonosító számú, „Hatékony árvízvédelem Vácon” tárgyú projekt keretében a 2013. július 30-án hatályba lépett támogatási szerződés megszüntetését kezdeményezze a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumnál, a mellékelt levélben foglaltak szerint, lehetetlenülésre hivatkozással. Egyben kérje fel a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat az árvízvédelmi mű megépítése tárgyában, hogy a 2014-2020-as programozási időszakban pályázati forráshoz jusson az Önkormányzat.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

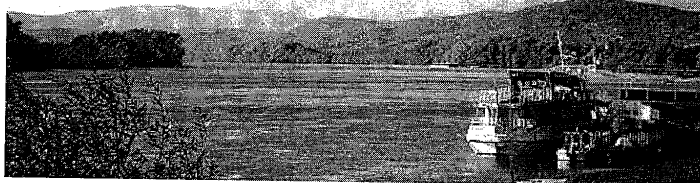


"A" melléklet

1

Vác Város Önkormányzata

**„Hatékony Árvízvédelem Vácon”**  
**KEOP-2.1.2/2F/09-11/2012-0006**



**Projektmenedzsment beszámoló**

2015.07.01. – 2015.08.31.

## 1. A beszámoló időszakában elvégzett projektmenedzsment feladatok

A projekt megvalósítás során a 3 pontban ismertetett szolgáltatások igénybevételekhez, a projekt megvalósításához szükséges menedzsment feladatok ellátásában az EUPRO Projektmenedzsment Kft. konzorciuma segíti Vác Város Önkormányzatát.

A Projektmenedzsment szervezet a megvalósítás 2015.07.01. – 2015.08.31. közötti időszakában a következőkben részletesen ismertetésre kerülő módon támogatta a Kedvezményezettet.

### 1.1 Segítségnyújtás és közreműködés a projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatásának koordinálásában

Az NFM által megküldésre került a kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési dokumentáció támogathatósági- elszámolhatósági szempontú ellenőrzéséről szóló támogató nyilatkozat, a minőségellenőrzési jelentéssel együtt. Az ebben feltárt minőségbiztosítással kapcsolatos észrevételek kidolgozása a projektmenedzsment szervezet közreműködésével megtörtént. Az elkészült anyag 2015. márciusában feltöltésre került az EMIR rendszerben. Ezt követően 2015. áprilisában ismételt minőségellenőrzési jelentés érkezett, amelyben újabb hiányosságok pótlására szólították fel a Kedvezményezettet. A kért módosítások kidolgozásra és feltöltésre kerültek. A javított dokumentáció elfogadásra került, a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály a kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési eljárásra vonatkozó támogató tartalmú minőségellenőrzési tanúsítványt megküldte a Kedvezményezett részére. Ez alapján a Közbeszerzési Munkacsoport 2015. május 27-i ülésén a közbeszerzés megindításáról döntött. A közbeszerzési hirdetmény 2015. május 28-án feladásra került. Ezt követően az egyik Ajánlattevő 2015. június 25. napján előzetes vitarendezési kérelmet terjesztett elő, melyet a Közbeszerzési Munkacsoport 2015. június 30-án megtárgyalt és e kérelem 1-6. pontjait elutasította, míg a 7. pont elfogadásra került, amely miatt módosított hirdetmény feladása vált szükségessé. A módosított hirdetmény feladásra került, az ajánlattételi határidő a feladástól számítva 23 nappal hosszabbodik meg. A közbeszerzési eljárás kapcsán több esetben nagy mennyiségű tisztázó kérdések kerültek a potenciális ajánlattevők által feltevésre. A kérdések megválaszolásának időigénye miatt tovább tolódott a beadási határidő. A kérdések megválaszolása több körben megtörtént. A közbeszerzéssel kapcsolatban 2015. július 24.-én vitarendezési kérelem érkezett, amely az építési beruházásra rendelkezésre álló időt kifogásolta. A közbeszerzési bizottság 2015. 07. 28.-án a közbeszerzési eljárás visszahívását döntötte el. Az IH tájékoztatása az eljárás visszavonásáról írásban 2015.08.04.-én megtörtént.

### 1.2. Segítségnyújtás és közreműködés a projekt pénzügyi menedzselésében

A projektmenedzsment szervezet elkészítette a projektszakaszolásnak megfelelően a módosított pénzügyi ütemtervet.

A Támogatási Szerződés 1. számú módosítása szerint a Kedvezményezett részére támogatási előleg nyújtható, az utófinanszírozásra megjelölt projektelemekre jutó támogatás 25%-ig. A projektmenedzsment szervezet az ehhez szükséges dokumentációt előkészítette, majd a Kedvezményezett jóváhagyása és aláírása után 2015. május 14-én a Közreműködő Szervezetnek

megküldte az 1. számú előlegigénylési kérelmet. Az előleg kifizetése Kedvezményezett részére megtörtént.

**1.3 Helyszíni ellenőrzések segítése, részvétel az ellenőrzésben**

nem releváns

## 2. Projekt áttekintő adatai

### 2.1 Pályázat adatai

Pályázat főbb adatai	
Projekt címe	„Hatékony Árvízvédelem Vácon”
Projektazonosító száma	KEOP-2.1.2/2F-09-11-2012-0006
Kedvezményezett neve	Vác Város Önkormányzata
Támogatási szerződés hatályba lépésének dátuma	2013.04.16.
Támogatás elszámolható összköltsége:	2.220.000.000.- Ft
1. ütem:	589.632.000.-Ft
Támogatás intenzitása	100%
Támogatás mértéke összesen:	2.220.000.000.- Ft
1. ütem:	589.632.000.-Ft
Támogatási Szerződés módosítási kérelem benyújtásának napja:	2015.02.05.
A Támogatási Szerződés 1. számú módosítás hatályba lépésének dátuma	2015.04.13.
Önerő mértéke	nem releváns
Projekt megvalósítás tervezett kezdete	2015.09.01.
Projekt tervezett megvalósítása	2015.11.30. (I. szakasz), és 2016.12.31. (II. szakasz)
Benyújtott változás bejelentők száma	1
Benyújtott kifizetési kérelmek és időszakos beszámolók száma	-
Beszámoló időszaka	2015.07.01. – 2015.08.31.

## 2.2 Projektelemekek szerződéses adatai

Projektelemekek	Szállító	Szerződéskötés dátuma	Szerződés összege (nettó Ft)	Elszámolható összeg (nettó Ft)
Ingatlan és kapcsolódó vagyoni értékű jog				
Terület-előkészítés, területrendezés				
Építési munkák				
Projektmenedzsment	Eupro Projektmenedzsment Kft. (1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1.)	2013.09.16.	12.900.000.-	12.900.000.-
Közbeszerzés	TRE-MIX Kft.	2013.07.29.	1.100.000.-	1.100.000.-
	ÉSZ-KER Kft.	2013.09.05.	800.000.-	800.000.-
Mérnök feladatok	OVIBER Kft.	2013. 11.28.	12.000.000.-	12.000.000.-
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása				
Egyéb projektelemekek				



### 3. Bevezetés, előzmények

#### 3.1 A Projekt tartalmának rövid áttekintése

Vác Város Önkormányzata 2012.05.03. napján pályázatot nyújtott be a KEOP-2.1.2/2F-09-11-2012-0006 című pályázati konstrukció keretében a „Hatékony Árvízvédelem Vácon” címen.

A Projekt célja: Vác Város árvízvédelmének megfelelő ellátása mobilgát építésével

A pályázat 2013. április 16. napján pozitív támogatói döntésben részesült és 1 498 717 482 Ft összegű támogatást nyert a 1 498 717 482 Ft összköltségű projektjavaslat.

A Kormány 1866/2014. (XII.30.) számú határozatával a támogatási összeget 2.220.000.000.- Ft-ra emelte.

1577/2014. (X. 13.) Korm. határozat szerint elvégzett projekt átvilágítás alapján a Belügyminisztérium és Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a „Hatékony Árvízvédelem Vácon” elnevezésű projektet a szakaszolandó projektek listája közé sorolta.

Kedvezményezett 2015. február 5. napján támogatási szerződésmódosítási kérelmet nyújtott be a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére, amelyben a projekt szakaszolását kéri.

A projektszakaszolásra vonatkozó 1. számú Támogatási Szerződés aláírásra került a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Kedvezményezett által is. A szerződés hatályba lépésének napja: 2015.04.13.

A projekt jelenleg

## 4. Projekt megvalósítás szakaszai

### 4.1 Ingatlan és kapcsolódó vagyoni értékű jog

nem releváns.

### 4.2 Közbeszerzés

A Közbeszerzési Szakértő (a továbbiakban: HKT) kiválasztása, még a projektet előkészítő szakaszban megtörtént és a TRE-MIX Kft. került ki nyertes ajánlattevőként, amellyel 2010.02.05. napján megbízási szerződést kötött Kedvezményezett a projekt megvalósítási szakaszára is (nyertesség esetén).

Miután Kedvezményezett támogatást nyert a fenti azonosítószámú projekt megvalósítási szakaszára is, HKT közreműködésével Kedvezményezett közbeszerzési eljárást folytatott le 2013. június 27. napján a projektmenedzsment szervezet kiválasztása tárgyában. Az összegezés megküldésére 2013. július 31-én került sor, a nyertes ajánlattevő az EUPRO Projektmenedzsment Kft. volt. A szerződéskötés napja: 2013.09. 16.

2013.10.10-én a projekt tárgyában a műszaki ellenőri és FIDIC mérnöki feladatok ellátása tárgyában ugyancsak közbeszerzési eljárás lefolytatására került sor, amely során az OVIBER Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot. Az összegezés megküldésének napja: 2013.11.14., a szerződéskötés napja pedig: 2013.11.18.

A tájékoztatás és nyilvánosság közbeszerzési eljárásának ajánlati felhívásának előkészítése folyamatban van.

A TRE-MIX Kft.-vel szerződésmódosításra került sor 2013.07.29-én, továbbá az ÉSZ-KER Kft.-vel 2013.09.03-án kötött megbízási szerződés értelmében utóbbi folytatja le az építési tárgyában a közbeszerzési eljárást.

A kivitelezési munkák tárgyában a közbeszerzési eljárás kötetit a módosult árvízszintnek megfelelően az illetékes kollégák átdolgozták, és ennek megfelelően 2014. októberében FIDIC sárga könyv szerinti kiírás megküldésre került a NFM részére előzetes minőségbiztosítás céljából.

Ezt követően 1577/2014. (X. 13.) Korm. határozat szerint elvégzett projekt átvilágítás alapján a Belügyminisztérium és Nemzeti Fejlesztési minisztérium a „Hatékony Árvízvédelem Vácon” elnevezésű projektet a szakaszolandó projektek listája közé sorolta. A szakaszolásnak megfelelően a közbeszerzési szakértő a projektmenedzsment szervezettel közösen módosította az ajánlati felhívást és dokumentációt az I. szakasz műszaki, pénzügyi és szerződéses részleteinek megfelelően. Ez alapján a Közbeszerzési Munkacsoport 2015. május 27-i ülésén a közbeszerzés megindításáról döntött. A közbeszerzési hirdetmény 2015. május 28-án feladásra került. Ezt követően az egyik Ajánlattevő 2015. június 25. napján előzetes vitarendezési kérelmet terjesztett elő, melyet a Közbeszerzési Munkacsoport 2015. június 30-án megtárgyalt és e kérelem 1-6. pontjait elutasította, míg a 7. pont elfogadásra került, amely miatt módosított hirdetmény feladásra vált szükségessé. A módosított hirdetmény feladásra került, az ajánlattételi határidő a feladástól számítva 23 nappal hosszabbodik meg. A közbeszerzési eljárás kapcsán több esetben nagy mennyiségű tisztázó kérdések kerültek a potenciális ajánlattevők által feltevésre. A kérdések megválaszolásának időigénye miatt tovább tolódott a beadási határidő. A kérdések megválaszolása több körben megtörtént. A közbeszerzéssel kapcsolatban 2015. július 24.-én vitarendezési kérelem érkezett, amely az építési beruházásra rendelkezésre álló időt kifogásolta. A közbeszerzési bizottság 2015. 07. 28.-án a közbeszerzési eljárás visszahívását döntötte el. Az IH tájékoztatása az eljárás visszavonásáról írásban 2015.08.04.-én megtörtént.

**4.3 Építési munkák**

nem releváns

**4.3.01 Kiviteli terv elkészítése**

nem releváns

**4.3.02 Terület-előkészítés, területrendezés**

nem releváns

**4.3.03 Építési munkák**

nem releváns

**4.4 Mérnök feladatok**

A közbeszerzés eljárás megindításának dátuma 2013.10.09., amely eljárás nyertes ajánlattevője az OVIBER Kft. volt, akivel a vállalkozási szerződés 2013 novemberében megkötésre került.

**4.5 Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása**

Jelen időszakban Vállalkozói Szerződés nem került megkötésre.

**4.6 Egyéb projektelem**

nem releváns

**4.7 Megvalósulás állása az ütemtervhez képest**

Feladat	Támogatási Szerződés (módosítási kérelem) szerint	Aktuális állás
Ingtalan és kapcsolódó vagyoni értékű jog	nem releváns	
Terület-előkészítés, területrendezés Lőszermentesítés / Régészet	2015.09.01.	nincs vállalkozói szerződés;
Építési munkák	2015.09.01.	nincs vállalkozói szerződés;
Projektmenedzsment	2013.09.16.	szerződéskötés megtörtént
Közbeszerzés a)	2013.09.05.	szerződéskötés megtörtént
Közbeszerzés b)	2013.07.29.	szerződéskötés megtörtént
Mérnök feladatok	2013.11.28.	szerződéskötés megtörtént
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása	2015.07.01.	nincs vállalkozói szerződés
Egyéb projektelem	nem releváns	nem releváns

#### 4.8. Eltérés kezelése érdekében tervezett, megtett lépések

Támogatási Szerződés módosítás benyújtása megtörtént, a projektszakaszolásra vonatkozó szerződésmódosítás aláírásra került. A projekt I. szakasza a KEOP-ban a II. üteme a KEHOP-ban kerül megvalósításra.

A projekt I. szakaszának ellehetetlenülése miatt a Támogatási szerződéstől való elállásának előkészítése és lebonyolítása szükséges.

## 5. Elvégzendő feladatok

### 5.1 A következő időszakban felmerülő pénzügyi menedzsment feladatok

2015. szeptember hónapban nem várható kifizetési kérelem benyújtása. A projektben résztvevő szervezetek kifizetése. A projekt zárása kapcsán a kapott előleg visszafizetése szükséges.

### 5.2 A projekt útvonalterv szerinti előrehaladása kapcsán felmerülő feladatok

#### 5.2.1 Beszerzések, szolgáltatások szerződés szerű teljesülése

A projektben megkötött szerződések lezárása szükséges.

#### 5.2.2 Projektértekezletek szervezése, koordinálás

6. A projekt jelenlegi szakaszának lezárásával, valamint az Éves Fejlesztési tervben nevesített II. ütem KEHOP-ban történő megvalósításával kapcsolatban megbeszélések szervezése.

#### 6.1.1 Kommunikációs tervben foglaltak megvalósulása

nem releváns

Budapest, 2015. szeptember 9.

---

Sebesvári Judit

Projektmenedzser

EUPRO Projektmenedzsment Kft.

A beszámoló tartalmát megismertem, azt elfogadom:

Vác, 2015. szeptember 9.

---

Kedvezményezett

"B" melléklet

Tárgy:KEOP-2.1.2/2F/09-11-  
2012-0006 „Hatékony árvízvédelem  
Vácon” projekt szerződéstől való  
elállás

**Környezeti és Energiahatékonysági  
Operatív Programokért  
Felelős Helyettes Államtitkárság**  
1134 Budapest, Váci út 45.  
1437 Budapest, Pf.:328.

**Tisztelt Környezeti és Energiahatékonysági  
Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság!**

Vác Önkormányzata, mint Kedvezményezett ezúton kívánjuk a KEOP-2.1.2/2F/09-11-2012-0006 „Hatékony árvízvédelem Vácon” című szakaszolt projekt első szakasz megvalósítására megkötött szerződéstől való elállásunkat bejelenteni a projekt ellehetetlenülése miatt. A Kedvezményezett a projektet KEHOP terhére kívánja megvalósítani.

Szerződéstől való elállás indoka:

A 1577/2014. (X. 13.) Korm. határozat szerint elvégzett projekt átvilágítás alapján a Belügyminisztérium és Nemzeti Fejlesztési minisztérium a „Hatékony Árvízvédelem Vácon” elnevezésű projektet a szakaszolandó projektek listája közé sorolta. A szakaszolásnak megfelelően a közbeszerzési szakértő a projektmenedzsment szervezettel közösen módosította az ajánlati felhívást és dokumentációt az I. szakasz műszaki, pénzügyi és szerződéses részleteinek megfelelően. Ez alapján a Közbeszerzési Munkacsoport 2015. május 27-i ülésén a közbeszerzés megindításáról döntött. A közbeszerzési hirdetmény 2015. május 28-án feladásra került. Ezt követően az egyik Ajánlattevő 2015. június 25. napján előzetes vitarendezési kérelmet terjesztett elő, melyet a Közbeszerzési Munkacsoport 2015. június 30-án megtárgyalt és e kérelem 1-6. pontjait elutasította, míg a 7. pont elfogadásra került, amely miatt módosított hirdetmény feladása vált szükségessé. A módosított hirdetmény feladásra került, az ajánlattételi határidő a feladástól számítva 23 nappal hosszabbodik meg. A közbeszerzési eljárás kapcsán több esetben nagy mennyiségű tisztázó kérdés került a potenciális ajánlattevők által feltevésre. A kérdések megválaszolásának időigénye miatt tovább tolódott a beadási határidő. A kérdések megválaszolása több körben megtörtént. A közbeszerzéssel kapcsolatban 2015. július 24.-én ismét vitarendezési kérelem érkezett, amely az építési beruházásra rendelkezésre álló időt kifogásolta. A közbeszerzési bizottság 2015. 07. 28.-án a közbeszerzési eljárás visszahívását döntötte el. Az IH tájékoztatása az eljárás visszavonásáról írásban 2015.08.04.-én megtörtént.

Vác, 2015.....

.....

Fördös Attila

Polgármester

/Kedvezményezett/