

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására

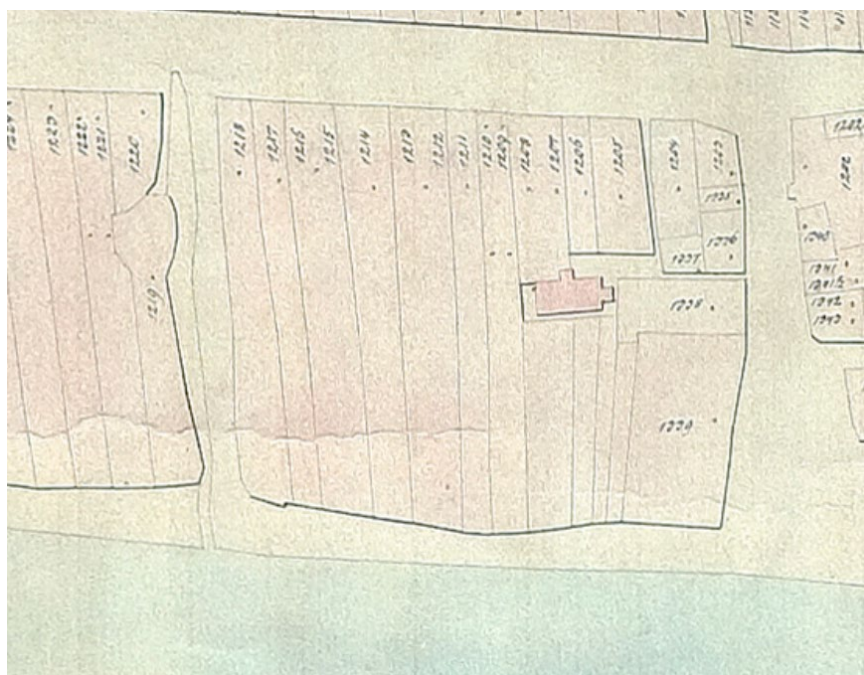
a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására

1. A védett érték megnevezése:		Lakóház
2. Helye:	cím:	Vác, Dózsa György út 66.
	helyrajzi szám:	2105
	SZT kivonat:	

	Az osztás felett zsaluzia-szerű megjelenésű, alatta háromrésztre osztott, melyből a kiskapu a középső elem. A két szélső kapurész váztáblázatszerű, osztott, egy vízszintes tábla felett két függőleges keretezett tábla található. A vízszintes elem közepén egy, a függőleges elemek középvezonájában 3-3 köralaprajzú díszítőelem található.
10. Értékleltár:	-
11. Építéstörténet:	Térképi megjelenítés: Az épület tömbje a Magyarország Első Katonai Felmérés (1782-1785) térképen jól kivehető. Az adott területen már ábrázoltak házakat, de a térkép részletezettségéből adódóan a pontos helyzetét az épületnek nem lehet meghatározni.  A Második Katonai Felmérés (1819-1869) térképen is jól kivehető a házak, de itt még nem látható a jelenlegi beépítési mód.  A Kataszteri Térkép (XIX. század) pontosabban ábrázolja az épületek elhelyezkedését, jól látható a beépítési mód.



„Vác Felső város” című 1863-as térképen szintén szerepel az ingatlan 1214. sorszámmal, melyhez tartozó 1847-es telekösszeírás szerint az ingatlan Molnár Kováts István tulajdona.



Az épület hattengelyes, utcával párhuzamos gerincű zárt sorúan beépített földszintes lakóépület balról a harmadik tengelyben kosárféle záródású kőkeretes kapuval. A kapuzat a falsíktól visszahúzva helyezkedik el. A homlokzatot a lábazattól induló 6 db fejezettel ellátott féloszlop tagolja, melyet két részes párkány zár le az eresz alatt. A nyílászárók nem eredetiek, a nyílások mérete is változott, a két homlokzati oldalon más típusú ablakok kerültek beépítésre. A jobb oldalon valószínűleg nyílászárócsere is történt. az ablakkeretek leegyszerűsítettek, nem eredeti kialakításúak.

12. Állapotfotók:

Állapotfotók 2021.:



13. Jelenlegi állapot leírása:	A kőkereten csak kisebb sérülések találhatók, a jobboldali kapuoszlopban korábbi csengő helye látható. A kőkereten több helyen a korábbi lefesték nyoma látható, jelenleg csak az oszlopfejezet, illetve a zárókő festett, de a zárókő festék rétege részben lemállott. A kapu felújításra szorul, több helyen sérült, egy teljes rozettadísz hiányzik, a továbbiak sérültek. A kapun kivágott levélbedobó található.
14. Felújítási javaslat:	A kőkeretről a festéknyomokat el kell távolítani, a felületi sérülések szakszerűen pótolhatók. A kőkeret hidrofóbizálása javasolt. A kőkeret csak kőrestaurátor bevonásával állítható helyre! A fakapu sérülései, hiányai kiegészítendőek. A kapun elhelyezett csengő, zárazás és a levélbedobó helye, megjelenése a felújítás előtt tervezendő. A kapuzatról (keret + kapu) a felújítás megkezdése előtt M1:25 felmérési terv készítendő. A homlokzat mindkét oldalán egységes színezést, homlokzatképzést kell kialakítani!
15. Felújítási támogatás:	-