	ADATBEJELENTÉS AZ ÉPÜLET, ÉPÜLETRÉSZ UTÁNI ÉPÍTMÉNYADÓRÓL	ASP
	Vác Város Önkormányzat	ADO
	Cím: 2600 Vác, Március 15 tér 11, levelezési cím: 2600 Vác, Március 15 tér 11 Telefon: 06-27-513-400, fax: 06-27-513-114, e-mail: jegyzo@varoshaza.vac.hu	031

„A” JELŰ BETÉTLAP
az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről
(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. Új építmény
- 1.1 Használatbavételi, vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása
 - 1.2 A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.3 Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.4 Az engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
2. Építmény szerzése (pl.: adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
3. Vagyoni értékű jog alapítása 4. Vagyoni értékű jog megszűnése
5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

1. Adóalap-megállapítás változás
2. Egyéb:

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. Építmény lebontása 2. Építmény megsemmisülése
3. Építmény elidegenítése 4. Vagyoni értékű jog alapítása
5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:

IV. Az építmény címe:

Címe:

ország	irányítószám	város /község	közterület neve			
HUN						
jellege (út/utca)		házszám	épület	lépcsőház	emelet	ajtó

Helyrajzi száma:

törzsszám: / alátörés: / épület: / albetét: Fekvése: (belterület/külterület)

/ / /

V. Építmény fajtája

- Egylakásos lakóépületben lévő lakás
- Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás
- Üdülő

Ennek jellege:

- családi ház

- sorház

- láncház

- kastély, villa, udvarház

- egyéb:

Ennek jellege:

- társasházi lakás

- lakásszövetkezeti lakás

- egyéb:

Ennek jellege:

- üdülő

- hétvégi ház

- apartman

- nyaraló

- csónakház

- egyéb:

VI. Építményadó alapja

1. Az építmény hasznos alapterülete m²

Hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni.

2. Az építmény forgalmi értéke Ft

Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni. Kitöltése nem kötelező.

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele.

1. Szükséglakás

2. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete m²

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőssé válásának időpontja

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség (terület): m²

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges, tények, adatok

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.


helység

dátum

az adatbejelentő, vagy képviselője aláírása

Jelölje a megfelelőt:

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

	ADATBEJELENTÉS AZ ÉPÜLET, ÉPÜLETRÉSZ UTÁNI ÉPÍTMÉNYADÓRÓL	ASP
	Vác Város Önkormányzat	ADO
	Cím: 2600 Vác, Március 15 tér 11, levelezési cím: 2600 Vác, Március 15 tér 11 Telefon: 06-27-513-400, fax: 06-27-513-114, e-mail: jegyzo@varoshaza.vac.hu	031

„B” JELŰ BETÉTLAP
az építményadó adatbejelentéséhez a kereskedelmi egységről, szállásépületről, egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről
(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. Új építmény
- 1.1 Használatbavételi, vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása
 - 1.2 A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.3 Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.4 Az engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
2. Építmény szerzése (pl.: adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
3. Vagyoni értékű jog alapítása 4. Vagyoni értékű jog megszűnése
5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

1. Adóalap-megállapítás változás
2. Egyéb:

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. Építmény lebontása 2. Építmény megsemmisülése
3. Építmény elidegenítése 4. Vagyoni értékű jog alapítása
5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:

IV. Az építmény címe:

Címe:

ország	irányítószám	város /község	közterület neve			
HUN						
jellege (út/utca)		házzám	épület	lépcsőház	emelet	ajtó

Helyrajzi száma:

törzsszám: alátörés: épület: albetét: Fekvése: (belterület/külterület)

--	--	--	--	--

V. Építmény fajtája

Kereskedelmi egység

Ennek jellege:

kereskedelmi üzlet, bolt,
abc, áruház, üzletház

csárda, bisztró, borozó,
söröző, büfé, cukrászda,
kávézó, étterem

iroda, műterem

kórház, rendelő,
szanatórium, gyógyszertár

egyéb:

Szállásépület

Ennek jellege:

Szálloda, hotel

panzió

fogadó

motel

szálló

vendégház

hostel

egyéb:

Egyéb, nem lakás céljára
szolgáló épület

Ennek jellege:

üzem, üzemcsarnok, gyár

műhely, szervíz

garázs, gépjárműtároló

raktár

üvegház

pince, prэшáz

hűtőház

gazdasági épület

egyéb:

VI. Építményadó alapja

1. Az építmény hasznos alapterülete m²

Hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni.

2. Az építmény forgalmi értéke Ft

Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni. Kitöltése nem kötelező.

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele.

1. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete m² (Htv. 13. § b) pontja).
2. Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja).
3. Kiegyezett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja).
4. Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerinti állattartásra, vagy növénytermesztésre szolgáló építmény. Vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja).

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőssé válásának időpontja

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség (terület): m²

- Mentés az adóalany abban az esetben, ha az építményadó-köteles épületének hasznos alapterülete, illetve több építményadó-köteles épület esetén az épületek együttesen számított hasznos alapterülete nem haladja meg a 200 m²-t.
- A sport- és hitéleti tevékenység céljára szolgáló építmény, illetve a költségvetési szerv, valamint az egyház tulajdonában álló építmény.
- A szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetve nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség.
- Minden olyan építmény, amely Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete magánszemély kommunális adójáról szóló rendeletének hatálya alá tartozik.
- Minden olyan nem lakás céljára szolgáló építmény, amely nem vállalkozási célra szolgál.

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges, tények, adatok

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

helység

dátum

az adatbejelentő, vagy képviselője **aláírása**

Jelölje a megfelelőt:

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő