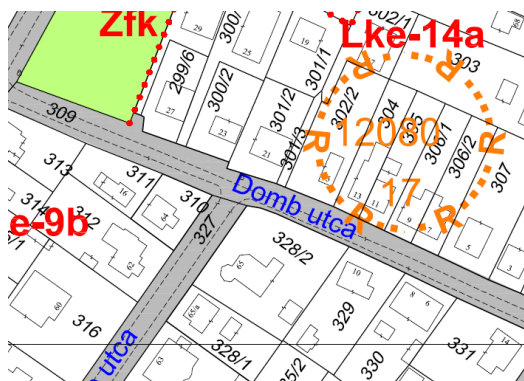


TÖRZSKÖNYV 5.6

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: lakóház

2.Helye: Vác, Fekete u. 64.

Hrsz:310

3.Védelemre javaslatot tett: Seregi Emőke főépítész munkatárs, Padányiné M. Veronika

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum: 5/2007. (II.27)

5.A védelem indoklása: Vácnak a vasúton túli része, a Deákvár, kertes, dombos település, szép kilátással a városra és a Dunára. A helyi védelem alá vett épületek a régi Deákvár hangulatát őrzik. A századfordulós kisvárosi villák arányaikban, tömegükben emberi léptéket képviselnek, jó mintája az élhető környezetnek. Telekkönyvben (5658) 1927-ben házhelyként szerepel, majd 1929-ben lakóházat jegyeznek be. Altány dűlő. Dubovetz Szeréna javára, 1932-ben elárverezik (tul.: Dr. Nemesszeghy Kálmánné, sz.: Messó Anna), 1952 a Magyar Államé lesz. 1953-ban eredeti tulajdonos visszakapja.

6. A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat: Sarok telek, szabadon álló, földszintes épület. Középső traktusban beépített veranda, homlokzaton klasszicizáló oszlopok.