

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2015. május 11-i nyílt és zárt ülésén az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: *Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója*

17/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft. 2014. évi mérlegbeszámolóját és azt a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: ügyvezető igazgató

Tárgy: *Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója*

18/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. 2014. évi mérlegbeszámolóját és azt a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: ügyvezető igazgató

Tárgy: *Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója*

19/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. 2014. évi mérlegbeszámolóját és azt a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója*

20/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2014. évi mérlegbeszámolóját és azt a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Városfejlesztő Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója*

21/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Városfejlesztő Kft. 2014. évi éves beszámolóját 600.184.000,- Ft mérlegfőösszeggel és 13.842.000,- Ft adózott, mérleg szerinti eredménnyel és dönt az eredmény, eredménytartalékba helyezéséről.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Városfejlesztő Kft. 2015. évi üzleti terve*

22/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Városfejlesztő Kft. 2015. évi üzleti tervét.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Városimázs Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója*

23/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Városimázs Nonprofit Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját 48.685.000,- Ft mérlegfőösszeggel és 134.000,- Ft adózott, mérleg szerinti eredménnyel és dönt az eredmény eredménytartalékba helyezéséről.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Városimázs Kft. 2015. évi üzleti terve*

24/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Városimázs Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervét.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Sport Nonprofit Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója*

25/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját és közhasznú jelentését 90.825.000,- Ft mérlegfőösszeggel és 22.731.000,- Ft adózott, mérleg szerinti eredménnyel és dönt az eredmény eredménytartalékba helyezéséről.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Sport Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti terve*

26/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervét.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Távhő Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója*

27/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Távhő Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját 659.027.000,- Ft mérlegfőösszeggel és 50.942.000,- Ft adózott, mérleg szerinti eredménnyel és dönt az eredmény, eredménytartalékba helyezéséről.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Távhő Kft. 2015. évi üzleti terve*

28/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Távhő Kft. 2015. évi üzleti tervét.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Hulladékgazdálkodási Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója*

29/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját és közhasznú jelentését 161.225.000,- Ft mérlegfőösszeggel és -12.003.000,- Ft veszteséggel és dönt a veszteség, következő évekre történő elhatárolásáról.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *Váci Hulladékgazdálkodási Kft. 2015. évi üzleti terve*

30/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. 2015. évi üzleti tervét.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: *ügyvezető igazgató*

Tárgy: *A Váci Távhőszolgáltató Kft. és a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. egyesülése*

31/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja a Váci Távhőszolgáltató Kft. és a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. egyesülését. Az egyesülés formája beolvadás, jogutód a Váci Távhőszolgáltató Kft. lesz. A vagyonmérleg tervezetek és a vagyonleltár tervezetek fordulónapját 2015. december 31-ben jelöli meg, egyben felkéri a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. és a Váci Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetőit, hogy a közös egyesülési tervet, valamint az egyesüléssel létrejövő társaság nyitó vagyonmérleg tervezetét készítse el. Az átalakulási dokumentumokat auditáló könyvvizsgálatot a PKI Könyvvizsgáló Iroda Kft. látja el.

Határidő: *folyamatos*

Felelős: *Váci Hulladékgyűjtési Kft. ügyv. ig.
Váci Távhőszolgáltató Kft. ügyv. ig.*

2. Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja, hogy a Váci Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetését 2015. június 1-jétől ügyvezető igazgatóként Jászai Péter lássa el.

Határidő: *2015. jún. 1.*

Felelős: *Pető Tibor alpolgármester*

Tárgy: *Vác, Piac utcai nyilvános illembely üzemeltetése*

32/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy a Vác, Piac utcai nyilvános illembely használatát bruttó 100,- Ft összegű díj megfizetéséhez köti.

Határidő: *folyamatos*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft. ügyv. ig.*

Tárgy: *Naszály Hegy Civil Összefogás kérelme*

33/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Naszály Hegy Civil Összefogás kérelmét a településrészi önkormányzat létrehozásáról. Javasolja a Képviselőtestületnek az előterjesztés tárgyalását, a szükséges döntés meghozatalát.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: Polgármester
Jegyző

Tárgy: *Dunakanyar Sporthorgász, Halászati és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. megalakulása*

34/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megismerte az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a jövőben létrehozni kívánt Dunakanyar Sporthorgász, Halászati és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. megalakulásának céljait, rövid távú célkitűzéseit és javasolja a Képviselőtestületnek, hogy elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy Vác Város Önkormányzat csatlakozzon a Dunakanyar Sporthorgász, Halászati és Környezetvédelmi Nonprofit Kft.-hez, amennyiben az Önkormányzatra eső törzsbetét összege nem haladja meg a 150.000,- Ft-ot. Továbbá Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja a Képviselőtestületnek, hogy felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások lefolytatására, és felkéri a tárgyalások eredményeként létrejött szerződés-tervezet Képviselőtestület elé való benyújtására. Végleges döntés a Társasági Szerződés és az egyéb cégiratok megismerése után születethet.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: *Rendeletmódosítás – Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének 34/2014. (XI.14.) sz. rendelete a közterületek használatáról és rendjéről*

35/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselőtestületnek Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület a közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014. (XI.14.) sz. rendelet módosítását.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Vác, Külső-Rádi út 23. D/3. fsz. 1. szám alatti bérlakás pályázatása

36/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy a Vác, Külső-Rádi út 23. D/3. fsz. 1. szám alatti 2,5 szobás, komfortos, 70 m² alapterületű önkormányzati bérlakást pályázat útján szociális alapon, 5 év határozott időre bérbeadásra hirdeti. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2015. júl. 30.

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Ospinzio Kft. díjszökekedési kérelme

37/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy Cserepka Sándor OSPINZIO Kft. ügyvezető kérelmét, melyben a 2015. évi közterület-használati díj 50%-os mérséklését kéri a bizottság abban az esetben támogatja, ha az elmúlt időszak beruházásainak számláját bemutatja a következő ülésre, illetve ha a gépjármű behajtását a rendeletnek megfelelően végzi. (egyszerre egy autó tartózkodhat Eszterházy utcában, áru be- és kikapcsolási idejének betartásával)

Határidő: 2015. jún. biz. ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Ingatlanügyek - Mg-i földterületek pályázatra kiírása (bérbeadásra, értékesítésre), földterületek bérleti díjának megállapítása

Z-57/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 2015-ös gazdasági évben a mellékletben felsorolt mezőgazdasági ingatlanok hasznosítására (bérbeadás, eladás), pályázatot ír ki.

A termőföldek értékesítésére, hasznosítására a 2013. évi CXXII. törvényben foglaltak az irányadók.

Amennyiben az ingatlanok határai nem állapíthatók meg, vagy értékesítési kérelmet nyújtanak be, az értékbecslés és a kiméretés, vevők, illetve bérlők kötelezettsége és költsége.

A Bizottság a 2015. évben megkötésre kerülő haszonbérleti szerződéseknél a bérleti díj mértékét az alábbiak szerint állapítja meg.

**Mezőgazdasági művelésű földterületek bérleti díja
2015.**

Külterület-zártkert

dűlő neve	bérleti díj nettó 2015.
-----------	----------------------------

Nyulas dűlő
Sánc dűlő
Diósvölgy dűlő
Székhegy dűlő
Kőhid dűlő
Körtvélyes dűlő
Homok dűlő
Václiget

9,-Ft/m²/év

dűlő neve	bérleti díj nettó 2015.
-----------	----------------------------

Fenyves dűlő
Gombás dűlő
Zsobrák dűlő
Dukai határ
Egyházmöge dűlő
Sz.Mihály dűlő

5,-Ft/m²/év

dűlő neve	bérleti díj nettó 2015.
-----------	----------------------------

Pincevölgy dűlő
Patakföld dűlő
Csipkés dűlő
Hermány dűlő
Ispinyér dűlő
Grónár dűlő

5, -Ft/m²/év

Külterület

dűlő neve	bérleti díj nettó 2015.
-----------	----------------------------

Agyagbánya dűlő
Kútvölgy dűlő
Lágyas dűlő
Sejce dűlő
Kisvasas dűlő
Látóhegy
Vaskapualja
Cindróka

4,-Ft/m²/év

Erős dűlő Öreggombás Középmály

*Határidő: folyamatos**Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonghasznosítási részleg**Tárgy: Ingatlanügyek - Martinkovics Renáta mg. ingatlanok vételi kérelme*

**Z-58/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselőtestületnek értékesítésre jelölni a váci külterület-zártkert – Grónár dűlőben lévő, 20955 hrsz-ú, 6460 m² nagyságú, gyümölcsös-szőlő művelési ágú ingatlant 1.160.000,- Ft összegben, a 20956 hrsz-ú, 3936 m² nagyságú, gyümölcsös-szőlő művelési ágú ingatlant 750.000,- Ft összegben, a 20957 hrsz-ú, 4182 m² nagyságú, gyümölcsös-szőlő művelési ágú ingatlant 840.000,- Ft összegben, a 20983 hrsz-ú, 7145 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlant 1.500.000,- Ft összegben, a 20984 hrsz-ú, 12802 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlant 1.920.000,- Ft összegben – amennyiben az elővásárlási jogáról az Önkormányzat lemond – Martinkovics Renáta Vác, Fürdő utca 11., szám alatti lakos részére azzal, hogy a kimérés, kitűzés vevő feladata és költsége.

*Határidő: 2015. máj. KT ülés**Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonghasznosítási részleg**Tárgy: Ingatlanügyek - Váci Dunakanyar Színház kérelme*

**Z-59/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Váci Dunakanyar Színház beadványát, melyben a díszleteik tárolását kérik a Karacs Teréz Kollégiumban 2015. december 31-ig ingyenesen támogatja.

A használati szerződést a Hivatal Jogi Osztálya készítse el.

*Határidő: folyamatos**Felelős: Polg. Hiv. Jogi Osztály
Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonghasznosítási részleg*

Tárgy: *Ingtalanügyek - Dr. Ullmann Klára fogszakorvos helyiségcsere kérelme*

Z-60/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, Dr. Ullman Klára fogszakorvos beadványát, melyben a jelenlegi Vác, Földvály tér 15. szám alatti rendelő helyett a Vác, Dr. Csányi László krt. 45. szám alatti, "volt Baba bolt" helyiségében folytatná tevékenységét **támogatja**.

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 143/2011.(IX.12.) számú határozatát visszavonja.

Az Önkormányzat a VI. számú fogorvosi praxis ellátására a 2600 Vác, Dr. Csányi László krt. 45. szám alatti helyiséget térítésmentesen biztosítja Dr. Ullman Klára egészségügyi vállalkozó számára, a feladat-ellátási szerződés módosításával.

A tevékenységhez szükséges kialakítást kérelmező saját költségén, kártérítési igény nélkül végezheti el, a helyiség kezelőjével (GH) történő egyeztetés után.

A rendelőintézet működéséhez szükséges szakhatósági engedélyek beszerzése is az Ö feladata.

A közüzemi költségek megfizetése a Gazdasági Hivatallal kötött szerződés alapján történjen.

Határidő: *folyamatos*

Felelős: *Gazdasági Hivatal
Polg. Hiv. Jogi Osztály
Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: *Ingtalanügyek - Önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségek bérlőinek bérleti díj csökkentési kérelme – Bácskai Mihályné*

Z-61/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 10. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének Bácskai Mihálynénak a bérleti díj módosítási kérelmét **támogatja** 1 évre.

A bérleti díjat 24.444,- Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg, amely minden év január 01-vel az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 01-én.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: Ingatlanügyek - Önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségek bérlőinek bérleti díj csökkentési kérelme – Bőr-Ker 2000 Bt.

Z-62/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 27. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének a Bőr-Ker 2000 Kft-nek a bérleti díj módosítási kérelmét **támogatja** 1 évre.

A bérleti díjat 33.118,- Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg, amely minden év január 01-vel az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 01-én

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségek bérlőinek bérleti díj csökkentési kérelme – Fantázia-Vác Kft.

Z-63/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 17. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének a Fantázia-Vác Kft -nek a bérleti díj módosítási kérelmét **támogatja** 1 évre.

A bérleti díjat 20.281,- Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg, amely minden év január 01-vel az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 01-én

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségek bérlőinek bérleti díj csökkentési kérelme – Majoros Józsefné

Z-64/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 15. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének Majoros Józsefnének a bérleti díj módosítási kérelmét **támogatja** 1 évre.

A bérleti díjat 12.566,- Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg, amely minden év január 01-vel az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 01-én

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségek bérlőinek bérleti díj csökkentési kérelme – Passport Club Kft.

Z-65/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 6-7. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének a Passport Club Kft.-nek a bérleti díj módosítási kérelmét **támogatja** 1 évre.

A bérleti díjat 28.193,- Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg, amely minden év január 01-vel az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 01-én

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségek bérlőinek bérleti díj csökkentési kérelme – Pikmajer Kft.

Z-66/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 25. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének a Pikmajer Kft.-nek a bérleti díj módosítási kérelmét **támogatja** 1 évre.

A bérleti díjat 8.244,- Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg, amely minden év január 01-vel az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 01-én

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Privay Kft. kérelme – „volt Komber” épületgyűttes

Z-67/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Z-39/2015. (III.09.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Priway Kft. kérelme – „volt Komber” épületegyüttes

Z-68/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Szérüskerti Iskolavárosban a volt Komber Épületegyüttes használójának, a Priway Kft.-nek a hasznosítási időtartam meghosszabbítására vonatkozó kérelmét **támogatja.**

A használati jogviszony 2015. április 01-től 2020. április 01-ig tart.

A használati díjat bruttó 150.000,- Ft/hó összegben határozza meg, amely minden év január 01-vel az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 01-én.

Jelen feltételek abban az esetben érvényesek, amennyiben a kérelmező a jelzett beruházásokat (tetőszigetelés, homlokzat javítás, nyílászárók rendbetétele, újra festés) a Váci Városfejlesztő Kft. műszaki ellenőre által ellenőrzötten elvégzi.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Katyina Lászlóné és Katyina László – Vác, Vám utca 14. 2/3. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelem

Z-69/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Katyina Lászlóné és Katyina László részére a Vác, Vám utca 14. 2/3. szám alatti 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2015. május 1.-től további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2015. máj. 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Meleg Emese – Vác, Kölcsey F. u. 19. 8/2. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelem

Z-70/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság Meleg Emese részére a Vác, Kölcsey F. u. 19. 8/2. szám alatti 1,5 szoba, 42 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2015. május 1.-től további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2015. máj. 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Rácz Andorné – Vác, dr. Csányi kert. 26. fsz. 1. – bérleti jogviszony visszaállítása

Z-71/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság Rácz Andorné részére a Vác, dr Csányi kert 26. fsz. 1. szám alatti 2 szoba, 47m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2015. május 16.-tól 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2015. máj. 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Vörös Józsefné – Vác, Kossuth tér 6. fsz. 7. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelem

Z-72/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság Vörös Józsefné részére a Vác, Kossuth tér 6. fsz. 7. szám alatti 1 szoba, 34 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2015. június 1-jétől további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2015. jún. 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Gacs Levente – Vác, Árpád u. 85/B. fsz. 1. – kérelme

Z-73/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Gacs Levente Vác, Árpád u. 85/B. fsz. 1. szám alatti lakás értékesítéséhez elvi hozzájárulását nem adja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Vác, Vám utca 14. 7/3. szám alatti bérbeadása

**Z-74/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a *Vác, Vám utca 14. 7/3. szám* alatti 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos lakást 3 év határozott időre szociális alapon – jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Pályázott szociális bérlakás elbírálása – Vác, Kossuth tér 8. fsz. 3.

**Z-75/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a *Vác, Kossuth tér 8. fsz. 3.* szám alatti 1 szoba, 43 m² alapterületű komfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 1 év határozott időre

1. Molnár Róbert

2. Bokros Jánosné lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárta után

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Pályázatotott szociális bérlakás elbírálása - Vác, Kossuth utca 7. fsz. 8.

**Z-76/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Kossuth utca 7. fsz. 8. szám alatti 1 szoba, 31 m² alapterületű komfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 1 év határozott időre

1. özv. Gréczi Jánosné

2. Bartos Jánosné lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárta után

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

Vác, 2015. május 12.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.
jegyző