

## **HIRDETMÉNY**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2016. szeptember 12-i ülésén az alábbi nyílt és zárt határozatokat hozta:**

***Tárgy:*** Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 21/2014. (VI.20.) sz. rendelet módosítása

### **59/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI.20.) önkormányzati rendelet módosítását a bizottságon elhangzott módosításokkal együtt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

***Határidő:*** 2016. szept. KT ülés

***Felelős:*** Jogi Osztály

***Tárgy:*** Duna-Ipoly Önkormányzat Területfejlesztési Program Társulás megszüntetése

### **60/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulás megszüntetését és a megszüntetéséről szóló megállapodás jóváhagyását, valamint javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a polgármestert a megállapodás aláírására.

***Határidő:*** 2016. szept. KT ülés

***Felelős:*** Polgármester  
Jogi Osztály

**Tárgy:** *Váci Sport Kb. Np. Kft. Bérleti szerződés és Közhasznúsági Támogatási szerződés meghosszabbítása*

**61/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződést és Közhasznúsági támogatási szerződést, a szerződések aláírását támogatja, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

***Határidő:*** *2016. szept. KT ülés*

***Felelős:*** *Polgármester*  
*Váci Sport Kb. Np. Kft. ügyv.*

**Tárgy:** *Vác, Csányi kert. 45. irodahelyiség ingyenes használatba adása a Váci Tankerület részére*

**62/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a váci Tankerült részére a 326,6 m<sup>2</sup> összterületű helyiségek ingyenes használatának biztosítását a Dr. Csányi László krt. 45. szám alatt található irodaház I. emeletén, valamint felkéri a Gazdasági Hivatalt az ehhez kapcsolódó üzemeltetési szerződés módosításának elkészítésére és megkötésére.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a TTT Teleki László Ismeretterjesztő Egyesület a Vác, Dr. Csányi László krt. 47. szám alatt található irodaház I. emeletén összesen 29,2 m<sup>2</sup> összterületű 2 irodahelyiséget vehessen igénybe bruttó 10.000,- Ft/hó bérleti díj ellenében. Felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlegét a használati szerződés módosításának elkészítésére és megkötésére.

***Határidő:*** *2016. szept. KT ülés*  
*2016. szept. 12.*

***Felelős:*** *Gazdasági Hiv. vezetője*  
*Váci Városfejlesztő Kft.*  
*Vagyonhasznosítási részleg*

**Tárgy:** 8/1991. (III.11.) sz. rendelet hatályon kívül helyezése és gyermekjegy bevezetésének lehetősége a helyi közlekedésben

**63/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi közlekedést tegye ingyenessé a 6 éven felüli váci óvodások részére iskolai tanulmányuk megkezdéséig, az óvodától kapott igazolás felmutatásával.

A Bizottság javasolja továbbá Vác Város Önkormányzat 8/1991. (III.11.) sz. helyi autóbusz közlekedés díjrendszerének megállapításáról szóló rendelet hatályon kívül helyezését.

**Határidő:** 2016. szept. KT ülés

**Felelős:** Műszaki Osztály mb. vez.

**Tárgy:** Ajánlat a Vác, Szent István tér karácsonyi vásár célú hasznosítására

**64/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy elfogadja Balázs Róbert kérelmét és hozzájárul a Vác, Szent István téri díszburkolatos teljes, még nem értékesített közterületének 2016. november 23-tól 2016. december 31-ig bruttó 1.500.000,- Ft közterületi használati díjért történő igénybeviteléhez.

**Határidő:** 2016. szept. 23.

**Felelős:** Műszaki Osztály mb. vez.

**Tárgy:** Vác, Külső-Rádi út 23. K/2. 1/3. szám alatti bérlakás pályáztatása

**65/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy a Vác, Külső-Rádi út 23. K/2. 1/3. szám alatti 2 szobás, komfortos, 53 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati bérlakást pályázat útján szociális alapon, 5 év határozott időre bérbeadásra hirdeti.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szept. 30.

**Felelős:** Műszaki Osztály mb. vez.

**Tárgy:** Sajátos jogintézmények – Elővásárlási jog 0277/8 hrsz-ú ingatlan

**66/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 0277/8 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában – az önkormányzat településrendezési érdekből elrendelt – elővásárlási jogával éljen és a területrészt 500.000,- Ft (azaz Ötszázezer forint) összegben megvásárolja.

***Határidő:*** 2016. szept. KT ülés

***Felelős:*** Műszaki Osztály mb. vez.

**Tárgy:** Az Öt Templom Fesztivál rendezvény megtartása Vácott

**67/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Kft. vegye fel a kapcsolatot a Karzat Színház Nonprofit Kft-vel és dolgozzák ki az Öt Templom Fesztivál megtartásával kapcsolatos feladatokat, illetve a pénzügyi forrás előteremtéséhez a feltételeket.

***Határidő:*** 2016. okt. GVVB ülés

***Felelős:*** Benyó Balázs ügyv. ig.

**Tárgy:** Balogh Mária lakáscsere kérelme

**Z-110/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy hozzájárul Balogh Mária Vác, Külső-Rádi út 23. D/2. 1/5. szám alatti 2 szobás, komfortos, 53 m2 alapterületű önkormányzati bérlakásának a Vác, Külső-Rádi út 23. D/3. fsz. 1. számú 2,5 szobás, 70 m2-es bérlakásra történő elcseréléséhez. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra és a szerződés időtartama – mint a jelenlegi lakás szerződése – 2019. december 31-ig szól.

***Határidő:*** 2016. szept. 12.

***Felelős:*** Műszaki Osztály mb. vez.

**Z-111/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy a Vác, Külső-Rádi út 23. D/2. 1/5. szám alatti 2 szobás, komfortos, 53 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati bérlakást pályázat útján szociális alapon, 5 év határozott időre bérbeadásra hirdeti.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. nov. 30.

**Felelős:** Műszaki Osztály mb. vez.

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú Vác, Zöldfa utca 33. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása

**Z-112/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az önkormányzati tulajdonú Vác, Zöldfa utca 33. szám alatti, 4526/13 hrsz-ú, nem lakás célú helyiséget nem jelöli hasznosításra, amíg a vízszolgáltatás nem áll helyre – azt követően a bizottság újra tárgyalja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác, Park utca 3. szám alatti telephelyen, a „volt Remondis” épületében 1200 m<sup>2</sup> alapterületű műhely bérlőjének bérleti jogviszony meghosszabbítási kérelme – Naszálytej Zrt.

**Z-113/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác, Park utca 3. szám alatti telephelyen, a „volt Remondis” épületében 1200 m<sup>2</sup> alapterületű műhely határozott idejű bérlőjének a Naszálytej Zrt-nek a műhely bérleti jogát további 2 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2016. július 1-jétől 3.254,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa (1200 m<sup>2</sup>) összegben határozza meg, mely minden év január 1-jével az infláció mértékével módosul, legelőször 2017. január 1-jén.

Szerződés-kötés feltétele: hogy bérlő – a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a havi bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti vagy

**Határidő:** 2016. szept. 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Dr. Kondorosi Ildikó bérleti jogviszony meghosszabbítási kérelme – Vác, dr. Csányi László kert. 47.

**Z-114/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác, dr. Csányi László kert. 47. szám alatti ingatlanban található négy rendelő határozott idejű bérelőjének Dr. Kondorosi Ildikónak a rendelők bérleti jogát további 5 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2016. november 1-jétől:

- 13,10 m<sup>2</sup> 14.509,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa
- 13,40 m<sup>2</sup> 14.509,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa
- 11,50 m<sup>2</sup> 14.507,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa
- 20,50 m<sup>2</sup> 14.508,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa

összegben állapítja meg, melyek minden év január 1-jével az infláció mértékével módosulnak, legelőször 2017. január 1-jén.

Szerződés-kötés feltételei:

- bérelő – a helyi rendeletben szabályozottak szerint – szerződéseinél a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja

**Határidő:** 2016. okt. 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - A Koni Bt. Bérleti jogviszony meghosszabbítási kérelme – Vác, dr. Csányi László kert. 47.

**Z-115/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác, dr. Csányi László kert. 47. szám alatti ingatlanban található földszinten található összesen 19,71 m<sup>2</sup> alapterületű iroda bérelőjének a Koni Bt-nek bérleti jogát további 5 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2016. július 1-jétől:

- 42.826,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa (19,71 m<sup>2</sup>)

összegben állapítja meg, melyek minden év január 1-jével az infláció mértékével módosulnak, legelőször 2017. január 1-jén.

Szerződés-kötés feltételei:

- bérelő – a helyi rendeletben szabályozottak szerint – szerződéseinél a havi bérleti díj (nettó) összegének egyszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja

**Határidő:** 2016. szept. 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - A Vác Piac Kft. kérelme

**Z-116/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 4257 hrsz-ú Vásártéri terület bérlőjének, a Vác Piac Kft-nek bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelmét megismerte és azt nem támogatja.

***Határidő:*** 2016. szept. 12.

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - A Pest Megyei Család Esélyteremtési és Önkéntes Ház kérelme

**Z-117/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Deákvári fasor 2. szám alatti „B” épület I. emeletén található 12 és 13 számú irodahelyiségek biztosítására vonatkozó PMCSEÖH kérelmet megismerte és azt támogatja azzal, hogy

- 20.000,- Ft/hó + Áfa összegben határozza meg, mely minden év január 1-jével az infláció mértékével módosul, legelőször 2017. január 1-jén.
- A bérlet időtartama: 2016. október 1-jétől 5 év
- A használattal járó közüzemi költségek megfizetése PMCSEÖH terhe

***Határidő:*** 2016. szept. 12.

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - A CarT Stúdió Bt. kérelme

**Z-118/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a CarT Stúdió Bt. (székhely: 1174 Budapest, Sóska utca 57., cg.: 01-06-410134) a Laktanya területén airsoft játék rendezvények megtartására vonatkozó kérelmét megismerte és azt támogatja.

A következő GVVB ülésre kéri beterjeszteni a szerződés tervezetét, a rendezvények alkalmankénti látogatóinak számát, az igényelt terület nagyságát és időpontját. Ennek ismeretében dönt a bizottság a bérleti díj meghatározásáról.

***Határidő:*** 2016. okt. GVVB ülés

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Varnyaczki Rita – Vác, Zöldfa u. 14. 2/6. – lakáshasználatának további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-119/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Varnyaczki Rita Vác, Zöldfa u. 14. 2/6. szám alatti 2 szoba, 56 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakás használatát 2016. június 1-től 1 év határozott időre biztosítja, 2016. szeptember 1. napjától kezdődően alphasználati díj megfizetése mellett. A lakáshasználat mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Kenyeres Ferencné és Kenyeres Ferenc – Vác, Köztársaság u. 67. fsz. 1. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-120/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Kenyeres Ferencné és Kenyeres Ferenc Vác, Köztársaság u. 67. fsz. 1. szám alatti 1 szoba, 34 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakás használatát 2016. július 1-től 4 hónap határozott időre biztosítja, alphasználati díj megfizetése mellett. A lakáshasználat mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. okt. GVVB ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Rózsa Sándorné – Vác, Káptalan utca 16. fsz. 11. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-121/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Rózsa Sándorné Vác, Káptalan utca 16. fsz. 11. szám alatti 2 szoba, 57 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2016. július 15-től további 1 év határozott időre biztosítja. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg



**Tárgy:** Lakásügyek - Vas Szilvia – Vác, Széchenyi u. 14. fsz. 5. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-122/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Vas Szilvia Vác, Széchenyi u. 14. fsz. 5. szám alatti 1 szoba, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2016. július 15-től további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Kemenczei Tamásné – Vác, Káptalan u. 16. fsz. 9. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-123/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Kemenczei Tamásné Vác, Káptalan u. 16. fsz. 9. szám alatti 1 szoba, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2016. szeptember 1-től további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - özv. Gelencsér Józsefné – Vác, Vám utca 10. fsz. 3. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-124/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága özv. Gelencsér Józsefné Vác, Vám utca 10. fsz. 3. szám alatti 2 szoba, 53 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2016. szeptember 1-től további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Vitális György – Vác, Vám utca 10. 8/5. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-125/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Vitális György *Vác, Vám utca 10. 8/5. szám* alatti 1,5 szoba, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2016. szeptember 1-től további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Csámpai Károly – Vác, Deákvári főút 16. 2/5. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-126/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Csámpai Károly *Vác, Deákvári főút 16. 2/5. szám* alatti 1 szoba, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2016. szeptember 1-től további 3 hónap határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Aczél Imre István és Madár Gáborné – Vác, Rádi u. 10. fsz. 2. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-127/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Aczél Imre István és Madár Gáborné *Vác, Rádi u. 10. fsz. 2. szám* alatti 1 szoba, 36 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2016. október 1-től további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Nagy Zoltánné – Vác, Temető út 16. fsz. 6. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-128/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Nagy Zoltánné Vác, Temető út 16. fsz. 6. szám alatti 1 szoba, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, félkomfortos lakásra a bérleti jogot 2016. október 1-től további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Temesvári Réka – Vác, dr. Csányi László kert. 28. 2/3. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-129/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Temesvári Réka Vác, dr. Csányi László kert. 28. 2/3. szám alatti 2 szoba, 59 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2016. október 1-től további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Bucsányiné Szabó Tünde és Bucsányi István – Vác, Földváry Károly tér 16. 2/1. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-130/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Bucsányiné Szabó Tünde és Bucsányi István Vác, Földváry Károly tér 16. 2/1. szám alatti 2 szoba, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2016. október 1-től további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Tyukodi István – Vác, Erzsébet utca 26. félemelet 1. – bérleti jogviszony elismerése iránti kérelme

**Z-131/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Tyukodi István részére Vác, Erzsébet u. 26. félemelet 1. szám alatti 2 szoba, 53 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot - elhunyt édesanyja Csüllög Andrea jogán - 2016. szeptember 1-től 1 év határozott időre elismeri. Abban az esetben, amennyiben nem fizeti az aktuális lakbért és az elmaradás részleteit, akkor azt a bizottság újra tárgyalja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. szeptember

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Martinkovics Ágnes – Vác, Március 15. tér 17. fsz. 3. – kérelme.

**Z-132/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Martinkovics Ágnes kérelmét megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 17. fsz. 3. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó használati díjat alaphasználati díjra, azaz 12.398,-Ft/hó összegre 2016. szeptember 1. napjától **vi**sszaállítja, amennyiben a részletfizetési megállapodásban foglaltaknak nem tesz eleget – két hónap elmaradás esetén – a használati díj ismételt kétszeresére emelkedik.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Belányi Lászlóné – Vác, Althann M. Frigyes u. 1. fsz. 3. – bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése

**Z-133/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Belányi Lászlóné részére a Vác, Althann M. Frigyes u. 1. fsz. 3. szám alatti 1 szoba, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakás határozatlan időtartamú szerződését közös megegyezéssel történő megszüntetését **nem fogadja el.**

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Béni Ferenc – Vác, József A. stny. 1. fsz. 5. – lakáscsere kérelmének visszavonása

**Z-134/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Z-105/2016.(VII.04.) számú határozatát visszavonja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlegét a korábbi feltételeknek megfelelően értékesítésre hirdesse meg az ingatlant.

***Határidő:*** 2016. szept. 12.

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Turi Jánosné – Vác, Báthory utca 16. fsz. 4. – bérleti jogviszony visszaállítása

**Z-135/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlegét, hogy a következő bizottsági ülésre a víz, gáz, villany elszámolt számlák összegét is feltüntetve hozza a határozati javaslatot  
Turi Jánosné - Vác, Báthory utca 16. fsz. 4. szám alatti 1 szoba, 43 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozóan.

***Határidő:*** 2016. okt. GVVB ülés

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Ifj. Egri László – Vác, Nagymező utca 7. 3/10. – bérleti jogviszony elismerése elhunyt édesapja Egri László jogán

**Z-136/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Z-144/2015.(IX.14.) számú határozatát visszavonja.

***Határidő:*** azonnal

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Z-137/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Ifj. Egri László részére a Vác, Nagymező utca 7. 3/10. szám alatti 3 szoba, 69 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jog folytatását – elhunyt édesapja Egri László jogán – határozatlan időre elismeri.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** *folyamatos*

**Felelős:** *Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg*

**Tárgy:** *Lakásügyek - Wachtler Viktor – Vác, Kertész u. 3/A. 2/7.- bérleti jogviszony megszüntetése*

**Z-138/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Wachtler Viktor Vác, Kertész u. 3/A. 2/7. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát megszünteti.

**Határidő:** *azonnal*

**Felelős:** *Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg*

**Tárgy:** *Lakásügyek - Bukrosné Farkas Éva Báthory u. 20. fsz. 3. kérelme*

**Z-139/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Bukrosné Farkas Éva - Vác, Báthory u. 20. fsz. 3.- lakáscsere kérelméhez **hozzájárul** a nyilatkozatban foglaltak szerint.

és

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Báthory utca 20. fsz. 3. szám alatti 2 szoba, 62 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást szociális alapon – jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 1 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** *folyamatos*

**Felelős:** *Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg*

**Tárgy:** Lakásügyek - Vác, Piarista u. 2. fsz. 4. szám alatti önkormányzati lakás értékesítésre jelölése – Majoros Balázs kérelme

**Z-140/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Piarista u. 2. fsz. 4. szám alatti ingatlant értékesítésre jelöli és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlegét az értékbecslés elkészítésére.

**Határidő:** 2016. okt. GVVB ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Vác, Galamb utca 5. fsz. 3. szám alatti lakás bérbeadása

**Z-141/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Galamb u. 5. fsz. 3. szám alatti 1 szoba, 31 m<sup>2</sup> alapterületű - jelenlegi állapot szerint komfortos – lakást bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre azzal, hogy a pályázatot elnyerő a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételhez a kiírásban szereplő munkanemeket elvégzi, a Váci Városfejlesztő Kft műszaki ellenőre igazolásával. A munka elvégzésének időtartama átvételtől 90 nap. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra. A felújítás ideje alatt lakbért nem kell fizetnie.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Vác, Káptalan u. 16. fsz. 2/b. szám alatti lakás bérbeadása

**Z-142/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Káptalan u. 16. fsz. 2/b. szám alatti 1 szoba, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást szociális alapon – jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 1 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Berki Erika - Vác, Gasparik u. 8. fsz. 3. – kérelme

**Z-143/2016.(IX.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a kérelmet megtárgyalta a Vác, Gasparik u. 8. fsz. 3. szám alatti ingatlan megvételéhez elvi **hozzájárulását nem adja.**

***Határidő:*** 2016. szept. 12.

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

***Vác, 2016. szeptember 13.***

***Deákné Dr. Szarka Anita s.k.***  
*jegyző*

**Kifüggesztve: 2016. szeptember 13-án**  
**Levéve: 2016. október 13-án**